VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Malacky**
Obec: **JAKUBOV**
Katastrálne územie: **Jakubov**

Dátum vyhotovenia **13.02.2018**
Čas vyhotovenia: **11:15:34**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 655

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2965/ 4	4	Lesné pozemky	38	2		108
2966/ 22	21	Orná pôda	1	2		
4021	2311	Orná pôda	1	2		108
4076	5170	Orná pôda	1	2		108
4090	2141	Orná pôda	1	2		108
4116	2810	Orná pôda	1	2		108
4133	1518	Orná pôda	1	2		108
4239	5385	Orná pôda	1	2		108
4240	5388	Orná pôda	1	2		108
4278	8424	Orná pôda	1	2		108
4830	2905	Orná pôda	1	2		108
5409	1146	Orná pôda	1	2		108
5849/ 6	3	Ostatné plochy	33	2		108
5849/ 8	75	Orná pôda	1	2		108

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

33 - Pozemok, ktorý slúži na ťažbu nerastov a surovín

Druh chránenej nehnuteľnosti:

108 - Chránené vtáčie územie

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
657/ 2	75	Orná pôda	0		2
665/ 21	64	Orná pôda	0		2
665/ 22	60	Orná pôda	0		2
671/ 2	104	Orná pôda	0		2
772/ 21	59	Trvalé trávne porasty	0		2
772/ 22	104	Trvalé trávne porasty	0		2
785/ 21	258	Orná pôda	0		2
785/ 22	69	Orná pôda	0		2
786/ 21	841	Trvalé trávne porasty	0		2
786/ 22	140	Trvalé trávne porasty	0		2
786/ 23	394	Trvalé trávne porasty	0		2
790/ 4	50	Orná pôda	0		2
799	1611	Orná pôda	0		2
911/ 2	864	Orná pôda	0		2
913/ 2	189	Orná pôda	0		2
971/ 1	1165	Orná pôda	0		2
1270/ 21	58	Orná pôda	0		2
1270/ 22	88	Orná pôda	0		2

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1294/ 2	57	Orná pôda	0		2
1588/ 23	49	Trvalé trávne porasty	0		2
1601/ 14	88	Trvalé trávne porasty	0		2
1981	2618	Orná pôda	0		2
2246/ 21	50	Trvalé trávne porasty	0		2
2246/ 22	66	Trvalé trávne porasty	0		2
2270/ 11	56	Trvalé trávne porasty	0		2
2270/ 12	46	Trvalé trávne porasty	0		2
2658	131	Trvalé trávne porasty	0		2
2662	54	Trvalé trávne porasty	0		2
2673	28	Trvalé trávne porasty	0		2
2984/ 1	214	Trvalé trávne porasty	0		2

Legenda:
Umiestnenie pozemku:
2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo ***Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*** ***Spoluvlastnícky podiel***

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 JAKOS, a.s., 900 62, Kostolište, SR **1 / 1**

IČO :

Tituly nadobudnutia LV:

ZAPIS Z REG. OS BL.VIDIEK-35/92
RI 2O85/92,P.C. 3496/2 -52/92
KUPNA ZMLUVA V-121/94,PARC.C.2984/1-83/94
KUPNA ZMLUVA V- 392/94- VL.C.1
KUPNA ZMLUVA V-507/94
KUPNA ZMLUVA V- 7/95-VL.C.1
KUPNA ZMLUVA V- 37/95
Kúpna zmluva V-1179/98 - 90/98
Kúpna zmluva V-1954/98 - 96/98
Kúpna zmluva V-1752/98 - 97/98 (p.č.2871,2662)
Kúpna zmluva V-1178/98 - 111/98
Kúpna zmluva V-1502/06 (p.č.4698) - 81/06
Kúpna zmluva V-4053/05 (p.č.4666/1) - 88/06
Kúpna zmluva V-1609/99 (p.č.4733,5490) - 95/06
Zápis stavieb do KN podľa Z-563/06 - 103/06
Podľa GPč.22697616-8/2004 je Výrobná hala 1 postavená na pozemku p.č.3333/28 a Výrobná hala 2 na pozemku p.č.3333/29. Parcely budú zapísané do KN až po majetkoprávnom vysporiadaní. - 103/06
Kúpna zmluva V-1903/07, právoplatná dňa 28.8.2007 - 182/07
Zámenná zmluva V-2274/07, právoplatná dňa 26.10.2007 - 207/07
Kúpna zmluva V- 2310/07, právopl.03.01.2008. - 79/08
Z-2407/08: Rozhodnutie č.j.: ObPÚ/2008/579/1/Ze, právopl.07.07.2008 v registri C-KN na parc.č.4239, 5921,5959,6011,4240. - 185/08
Kúpna zmluva V-3689/08, právopl.01.12.2008 v reg.C-KN na parc.č.4952/1,4952/2,5154,5329/1,5329/2.. - 318/08
Kúpna zmluva V-3162/08, právopl.13.01.2009 v reg.C-KN na parc.č.5192, 5506. - 15/09
Kúpna zmluva V-1338/07, právoplatnosť dňa 18.5.2007 v registri C-KN na parc.č.4399,4563. - 122/07 (1/3)
Z-2025/08: Rozhodnutie č.j.OPÚ/2008/303/2/ZE, právopl.02.05.2008. (V-507/94) - 134/08 (1/3)
Z-105/09: Rozhodnutie č.j.OPÚ/2008/303/1/ZE, právopl.16.10.2008. (V-507/94) - 17/09 (1/3)
Kúpna zmluva V-1338/07, právoplatnosť dňa 18.5.2007 v registri C-KN na parc.č.4579,5014,5467. - 122/07 (1/3)
Z-2025/08: Rozhodnutie č.j.OPÚ/2008/303/2/ZE, právopl.02.05.2008. (V-507/94) - 134/08 (1/3)
Z-105/09: Rozhodnutie č.j.OPÚ/2008/303/1/ZE, právopl.16.10.2008. (V-507/94) - 17/09 (1/3)
Kúpna zmluva V-4114/08, právopl.15.01.2009 v registri C-KN na parc.č.4951,5153,5330/1,5330/2. - 18/09
Kúpna zmluva V-4299/08, právopl.23.03.2009 v reg.C-KN na parc.č.4618, 4692, 4799, 5434, 4133. - 68/09
Kúpna zmluva V-4588/08, právopl.26.03.2009 v registri E-KN na parc.č.2673 a C-KN na parc.č.4278. - 69/09
Kúpna zmluva V-5567/08, právopl.30.03.2009 v registri C-KN na parc.č.4681, 4741, 5456, 4683, 4739, 5454. - 78/09
Z-1885/09: Rozhodnutie č.j.OPÚ/2009/125/1/ZE, právopl. 24.04.2009 v reg.C-KN na parc.č.4895, 5521, 4801, 5548, 4896, 5520. (V-1178/98) - 143/09
Kúpna zmluva V-3199/09, právopl.30.09.2009 v registri C-KN na parc.č.4021, 4090, 4116, 6043. - 208/09
Kúpna zmluva V-3389/09, právopl.16.10.2009 v registri C-KN na parc.č.5105, 5374. - 250/09

Z-801/10: Rozhodnutie č.j.OPÚ/2009/125/3/ZE, právopl. 27.02.2010 v reg.C-KN na parc.č.4843, 5815 a 5849. (V-7/95) - 73/10
Zámenná zmluva V-1537/10, právopl.08.06.2010 v registri C-KN na parc.č.5327/3 a 5328/2. - 144/10
Zámenná zmluva V-3055/10, právopl.223.09.2010 v registri C-KN na parc.č.5881, 6079, 6139 a 6141. - 250/10
Zámenná zmluva V-2202/11, právopl.12.07.2011 v registri C-KN na parc.č.4998, 5720. - 173/11
Prevedenie geom.plánu č.100-007/2013 pri V -1866/13
-186/13
Kúpna zmluva V-5079/14, právopl.21.01.2015 na C-KN parc.č.4392, 4393, 4394. - 78/15
Zápis geom.pl.č.100-008/2015 na C-KN parc.č.4579/5, 4579/6, 4579/7, 4579/8, 4579/9 pri N-149/15. - 178/16
Zápis geom.pl.č.100-004/2015 z E-KN parc.č.2984/1 do C-KN parc.č.2965/4, 2966/22 pri Z-5998/15. - 397/16
Z-5998/15: Rozhodnutie Č.j.: OU-MA-PLO/2015/00551/Pk-3, právopl.30.11.2015 na trvalé vyňatie z PPF, na zmenu druhu poľnohospodárskeho pozemku C-KN parc.č.5849/6, 5849/7 z ornej pôdy na ostatné plochy, geom.pl.č.100-004/2015. - 397/16
Zápis geom.pl.č.100-004/2015 na C-KN parc.č.5849/5, /6, /7, /8. - 397/16
Z-336/16: Rozhodnutie Č.j.: OU-MA-PLO/2015/00552/Pk-2, právopl.25.01.2016 na trvalé vyňatie z PPF, na zmenu druhu poľnohospodárskeho pozemku C-KN parc.č. 5815/5 z ornej pôdy na ostatné plochy. - 411/16
Kúpna zmluva V-4143/16, právopl.24.08.2016 na C-KN parc.č.4076, 4776, 5359, 5379. - 506/16
V-6714/2017 - Kúpna zmluva, právopl. 30.01.2018 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 4830, 5409) - 47/18

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

1 **Z-2757/09: Vecné bremeno zo zákona podľa § 151o Občianskeho zákonníka vyplývajúce z ustanovenia § 22 ods. 1 Zákona č.79/1957 Zb. v znení neskorších predpisov a § 10 ods.1 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prospech Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a.s. Bratislava, IČO 35 829 41, spočívajúce v práve prechodu a v trpení ochranného pásma podľa GP č.17/2009 v registri C-KN na parc.č.4239, 4240. - 259/09**

1 **Z- 3617/14: Vecné bremeno podľa § 22 Zákona č.79/1957 Zb.,o výrobe,rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná,a.s.,Ičo:36361518,Čulenova 6,816 47 Bratislava v zmysle geom.plánu č.85-37/2014 na pozemku E -KN -par.č.2270/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.405 na trase Rz Podvornice-Rz Malacky -234/14, 561/17**

1 **Z- 3618/14: Vecné bremeno podľa § 22 Zákona č.79/1957 Zb.,o výrobe,rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná,a.s.,Ičo:36361518,Čulenova 6,816 47 Bratislava v zmysle geom.plánu č.85-35/2014 na pozemku C- KN par.č.5409,týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.405 na trase Rz Podvornice-Rz Malacky -235/14**

Iné údaje:

POZ.KN.VL.C. 1OO3,1O35,1189
PKN.VL.C.577,P.C.2658
POZ.KN.VL.C. 187,188
POZ.KN.VL.C. 821
PKV 1186 - 90/98
PKV 768 - 96/98
PKV 241,467
PKV 165,444,613,758,872 - 111/98
Rozhodnutie Č.j.:OPPLH-B/2000/01567, právoplatné dňa 15.5.2000, Rozhodnutie Č.j.:OPPLH-B/2002/00194-04, právoplatné dňa 21.8.2002 (Projekt pozemkových úprav) - 11/03
Opravy ROEP Z-474/06 zo dňa 13.2.2006 - 31/06

Poznámka:

Bez zápisu.