

OKRESNÝ ÚRAD KEŽMAROK

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Huncovská č.1 060 01 Kežmarok

Vaša značka/zo dňa
/

Naša značka
OU-KK-OSZP-/2018/001094-18/Kr

Vybavuje
Ing. Krigovský

Kežmarok
21.02.2018

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) pre **strategický dokument Územný plán obce Lendak**.

Obstarávateľ územného plánu – Obec Lendak, Kostolná ulica č. 14, 059 07 Lendak predložil Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente pre **Územný plán obce Lendak** na posúdenie podľa zákona.

Účelom strategického dokumentu je stanoviť pre Obec Lendak zásady a regulatívy v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vytvoriť predpoklad pre súlad všetkých činností s potrebou tvorby urbanizovaného prostredia obce, ochrany a tvorby krajiny na území katastrálneho územia obce Lendak, zachovania prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt, starostlivosti o životné prostredie a zodpovedné využívanie prírodných zdrojov, komplexne vyriešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie katastrálneho územia obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 zákona zainteresovaným subjektom: dotknutým orgánom, dotknutým obciam a obci Lechnica. V stanoviskách, ktoré boli Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie doručené podľa § 6 ods. 6) zákona, sa vyskytlo niekoľko konkrétnych pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente. Kópie doručených stanovísk k oznámeniu o strategickom dokumente boli poskytnuté obstarávateľovi pri prerokovaní rozsahu hodnotenia.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie po prerokovaní s obstarávateľom, na základe doručených stanovísk určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

V ďalšom hodnotení vplyvu strategického dokumentu Územného plánu obce Lendak požadujeme, aby sa návrh riešenia posudzoval v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej



OKRESNÝ
ÚRAD
KEŽMAROK

Telefón
+421/524680022

Fax
+421/524680028

E-mail
pavol.krigoovsky@minv.sk www.minv.sk

Internet

IČO
00151866

dokumentácie a jeho porovnanie s nulovým variantom, t.j. nerozvojovým návrhom územného plánu.

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie hodnotenia vplyvu návrhu strategického dokumentu na životné prostredie, ktorý bude uvedený v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Správa o hodnotení bude rozpracovaná podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie navrhovanej činnosti sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah.

2.1.3. Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie 1 ks kompletných písomných a grafických vyhotovení správy o hodnotení a 1x na elektronickom nosiči.

2.1.4. *V zmysle § 9 ods. 6 písm. a) zákona obstarávateľ predloží spolu so správou o hodnotení koncept (podľa § 21 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov) alebo urbanistickú štúdiu strategického dokumentu Územného plánu obce Lendak.*

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať pripomienky súvisiace s posudzovaným dokumentom. Príslušnému orgánu boli doručené stanoviská od nasledujúcich subjektov:

1. Prešovský samosprávny kraj listom č. 06171/2017/ODDUPZP-2 z 09.11.2017,
2. Krajský pamiatkový úrad Prešov listom č. KPUPO-2017/23608-2/88299/OL z 10.11.2017,
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade listom č. KK 3138/2/2017 z 22.11.2017,
4. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako štátny orgán vodnej správy listom č. OU-KK-OSZP-2017/012683-2/Bo z 20.11.2017,
5. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako štátny orgán odpadového hospodárstva listom č. OU-KK-OSZP-2017/012919-2/Ká z 22.11.2018
6. Mesto Spišská Belá č. 4192/2017 zo dňa 13.11.2017,
7. Obvodný bankský úrad v Spišskej Novej Vsi č. 614-2004/2017 z 21.11.2017
8. Ministerstvo ŽP SR č. 5988/2017-5.3 z 23.11.2017



9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR č. 29512/2017/SCDPK/80256 z 20.11.2017
10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako štátny orgán ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-PO-OSZP1-2018/004382-2/SA z 06.02.2018

V Správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie je potrebné zamerať sa na tieto oblasti:

1. V katastrálnom území obce Lendak sa nachádzajú záujmové územia ochrany prírody a krajiny. Do západnej časti katastrálneho územia zasahuje minimálnou časťou PR Pálenica, kde platí 5. stupeň ochrany a zároveň v katastrálnom území sa nachádza ochranné pásmo PR Pálenica s 3. stupňom územnej ochrany. Južná hranica katastra tvorí zároveň hranicu PR Jedliny a do časti katastrálneho územia zasahuje ochranné pásmo PR Jedliny, v ktorom platí 3. stupeň ochrany. Do katastrálneho územia obce tiež zasahuje časť ochranného pásma TANAP, v ktorom platí 2. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK. Do katastrálneho územia obce Lendak zasahuje územie európskej sústavy chránených území NATURA 2000 – časť územia európskeho významu SKUEV0307 Tatry v ktorej platí 4. stupeň územnej ochrany.

Pre k. ú. obce Lendak t.č. platí 1., 2., 3., 4. a 5. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK.

Pri spracovaní „Správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie“ podľa zákona EIA je potrebné pozornosť venovať predovšetkým vyhodnoteniu možných vplyvov aktivít navrhovaných v riešenom územnom pláne na predmet ochrany územia NATURA 2000. V „Správe“ je potrebné tiež zhodnotiť, ktoré z riešení variantne navrhnutých investícií z hľadiska ochrany životného prostredia a najmä z dôvodu potreby ochrany území navrhovaných alebo zaradených do siete NATURA 2000 je výhodnejšie.

2. Vyhodnotiť pripomienky Mesta Spišská Belá č. 4192/2017 zo dňa 13.11.2017.
3. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov Ministerstvo životného prostredia SR vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:
 - a) **výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
 - b) **prítomnosť environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia** (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia
 - c) **stredné radónové riziko.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.



Strategický dokument musí byť riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu subjekty posudzovania zaslať k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona, na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok.

Ing. Pavol Krigovský
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Lendak, Kostolná ulica č. 14, 059 07 Lendak
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

