

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TOVARNÉ

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO z posúdenia strategického dokumentu

(č. OU-VT-OSZP-2018/000963-068)

vydané Okresným úradom Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Tovarné

2. Identifikačné číslo

IČO : 00332887

3. Adresa sídla

Obecný úrad Tovarné č.4 , 094 01 Tovarné

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

PaedDr. Kvetoslava Mižáková - starosta obce
Obecný úrad Tovarné č.4, 094 01 Tovarné
č. tel. : 057 / 44 95 231, 0917 817823

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Tovarné

2. Charakter

Strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania miestneho významu – územný plán obce do 2000 obyvateľov

3. Hlavné ciele

Rozvoj územia obce Tovarné sa plánuje v týchto oblastiach :

- Vymedzenie územia pre obytnú výstavbu malopodlažných bytových domov.
- Vymedzenie územia pre obytnú výstavbu rodinných domov.
- Vymedzenie plochy pre rozvoj nerušiacej priemyselnej (podnikateľskej) výroby.
- Návrh dopravných komunikácií v rozvojových lokalitách.
- Návrh technickej infraštruktúry v rozvojových lokalitách.

- Odstránenie, resp. kvalitatívne zlepšenie bodových a líniových dopravných závad.
- Doplnenie športových funkcií v obci.
- Vybudovanie pešieho jednostranného chodníka mimo zastavaného územia vedľa cesty II/558 na úseku medzi zastavaným územím a križovatkou ciest II/558 a II/554 v západnej časti k.ú. obce.
- Dobudovanie peších chodníkov v zastavanom území vedľa cesty II/558.
- Dobudovanie peších minimálne jednostranných chodníkov vedľa miestnych komunikácií v zastavanom území všade tam, kde to priestorové pomery umožňujú.
- Budovanie parkovacích miest pre autá pri zariadeniach občianskej vybavenosti pokiaľ to priestorové pomery umožňujú.
- Priestorová a architektonická úprava zastávok SAD.
- Doplnenie a kvalitatívne zhodnotenie verejnej zelene v rámci menších parkovo upravených plôch v obci.
- Úpravy vodných tokov v zastavanom území obce a jej okolí v súlade s protipovodňovými opatreniami.
- Doplnenie ochrannej a izolačnej zelene v areáloch výroby pri ich hraniciach smerom k obytnej zástavbe obce, pozdĺž komunikácií, vodných tokov a hlavných odvodňovacích povrchových priekop.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Územný plán obce je spracovaný v rozsahu ustanovení stavebného zákona a súvisiacich predpisov o územnoplánovacích dokumentáciách. Riešeným územím územného plánu je celé katastrálne územie obce Tovarné. Hranica katastrálneho územia obce Tovarné je súčasne aj hranicou riešeného územia ÚPN obce Tovarné. Takto vymedzené územie je riešené v grafickej časti dokumentácie v mierke M 1:5000 a M 1:2000 (hlavné výkresy).

Veľkosť riešeného administratívneho (katastrálneho) územia obce Tovarné je 771 ha.

Ťažiskové záujmy obce sú koncentrované prevažne v priestore zastavaného územia obce Tovarné.

Obsah strategického dokumentu :

A. Textová časť – sprievodná správa

- Základné údaje
- Návrh riešenia územného plánu
- Tabuľková časť
- Dokladová časť

B. Grafická časť

- Výkres č.1 - Širšie vzťahy
- Výkres č.2 - Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitia územia s vyznačením verejnoprospešných stavieb /VPS/
- Výkres č.3 - Dopravné vybavenie obce
- Výkres č.4a - Technické vybavenie – energetika a spoje
- Výkres č.4b - Technické vybavenie – vodné hospodárstvo
- Výkres č.5 - Perspektívne použitie PPF a LPF
- Výkres č.6 - Ochrana prírody a tvorba krajiny vrátane prvkov ÚSES
- Výkres č.7 - Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitia ťažiskového územia s vyznačením verejnoprospešných stavieb /VPS/

C. Vyhodnotenie využitia PPF a LPF

D. Závazná časť ÚPN

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Riešenie územného plánu obce Tovarné nadväzuje na tieto strategické dokumenty :

A, Strategické dokumenty na regionálnej úrovni

- nadradená ÚPD – ÚPN VÚC Prešovského kraja
- Regionálny ÚSES okresu Vranov n.T.
- Koncepcia rozvoja cestovného ruchu Prešovského kraja

B, Strategické dokumenty a politiky na lokálnej úrovni

- Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O Tovarné
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Tovarné

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Oznámenie o strategickom dokumente : február 2016
- Rozsah hodnotenia : marec 2016
- Územný plán obce Tovarné – Návrh : august 2017
- Správa o hodnotení : október 2017
- Posudok a návrh záverečného stanoviska : december 2017

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Tovarné

3. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení návrhu ÚPN-O Tovarné
- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť návrhu ÚPN-O Tovarné.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na vypracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu sa podieľali :

Spracovateľ správy : Ing. arch. Jozef Bednár

Správnosť a úplnosť údajov potvrdil svojim podpisom dňa 6.10.2017 starosta obce Tovarné – PaedDr. Kvetoslava Mižáková.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na základe správy o hodnotení strategického dokumentu s prihliadnutím na záznamy z verejného prerokovania a stanovísk podľa § 12 ods.1 a 2 zákona určil OÚ Vranov n.T., odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 13 zákona (list č. OU-VT-OSZP-2017/000889-064 zo dňa 21.11.2017) Ing. Pavla Gurbaľa, odborne spôsobilú osobu zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa vyhlášky MŽP SR č. 52/1995 Z. z. o zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod č. 374/2005-OPV za spracovateľa odborného posudku k predmetnému strategickému dokumentu .

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná v mesiaci október 2017. Bola spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona. Na požadovanej úrovni sú vypracované body charakterizujúce súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Sú opísané zložky životného prostredia v riešenom území, významné biotopy a ekologicky významné prvky. Je

poukázané na súčasné hospodárske aktivity v súvislosti s plánovanými možnosťami ich rozvoja. Návrh riešenia ÚPN-O je spracovaný jednovariantne. Vecne je poukázané na vplyvy návrhu ÚPN-O na jednotlivé zložky životného prostredia. Sú zhodnotené súčasné environmentálne problémy, ktoré navrhovaný územný plán bude riešiť. Vzhľadom na prevažne zostávajúci celkový charakter funkčných plôch obce v súčinnosti s návrhom plôch pre obytnú výstavbu, podnikateľské aktivity, menšie oddychovo športovo-rekreačné zariadenia a občiansku vybavenosť je v súlade s celkovou revitalizáciou urbanizovaného a krajinného prostredia správa o hodnotení vypracovaná vecne a vystihuje plánované rozvojové aktivity, ktoré zlepšia stav životného prostredia obyvateľstva sídla a rešpektujú štruktúru územia a scenériu krajiny. Správa obsahuje potrebné údaje ohľadom riešenia cestných komunikácií, chodníkov, cyklistických trás a protipovodňových opatrení. Poukazuje sa, že realizáciou rozvojových zámerov dôjde k dobudovaniu infraštruktúry, ktorá v určitej mierelepší stav existujúcich lokalít a prispeje k rozvoju nových. Je poukázané na významné krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou a sú navrhnuté opatrenia pre zachovanie ekologickej stability. V obci Tovarné nie sú navrhované žiadne významnejšie zdroje znečistenia zložiek životného prostredia. Je rešpektovaná nadradená ÚPD PSK. Celkovo možno charakterizovať, že dostupnosť informácií je vzhľadom na charakter sídla a jeho rozvoja postačujúca a sú známe okolnosti pre odporúčanie ÚPN obce Tovarné.

Správa o hodnotení je spracovaná úmerne súčasnému stupňu poznania a riešenia problematiky s poukázaním na zlepšenie terajšieho stavu, alebo nezhoršovaním stavu životného prostredia.

Celkovo je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená kompletne v zmysle požadovaného rozsahu.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

K správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Tovarné – Návrh“ boli doručené nasledovné stanoviská :

Stanoviska bez pripomienok :

6.1. Krajský pamiatkový úrad Prešov (list č.KPUPO-2017/22769-2/86080/Onf zo dňa 3.11.2017)

- v záväznom stanovisku súhlasí s predloženou správou o hodnotení a návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Tovarné“ bez pripomienok, keďže tieto zohľadňujú ochranu pamiatkového fondu.

6.2. Prešovský samosprávny kraj – odbor regionálneho rozvoja (list č. 06078/2017 / ODDUPZP-2 zo dňa 30.10.2017)

- ako dotknutý orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu a pri dodržaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie nemá k nej pripomienky.

6.3. Dopravný úrad (list č.20697/2017/ROP-002/36904 zo dňa 30.10.2017)

- v súvislosti so zaslanou správou o hodnotení strategického dokumentu a žiadosťou o stanovisko sa k „Návrhu riešenia Územného plánu obce Tovarné“ vyjadril listom č.19486/2017/ROP-002/32723 zo dňa 4.10.2017, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky. Ďalej upozorňuje, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

6.4. Obvodný banský úrad v Košiciach (list č.824-2664/2017 zo dňa 25.10.2017)

- v stanovisku sa vyjadruje, že v katastrálnom území Tovarné sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov, z čoho vyplýva, že tunajší úrad nemá pripomienky k správe o hodnotení ani k návrhu strategického dokumentu.

6.5. Okresný úrad Vranov n.T. – odbor starostlivosti o životné prostredie

(list č.OU-VT-OSZP-2017/008746-02/KB zo dňa 24.10.2017)

- z hľadiska odpadového hospodárstva nemá pripomienky k predmetnému dokumentu.

6.6. Okresný úrad Vranov n.T. – odbor starostlivosti o životné prostredie

(list č.OU-VT-OSZP-2017/008751-02 zo dňa 20.10.2017)

- z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia nemá pripomienky.

6.7. Okresný úrad Vranov n.T. – odbor starostlivosti o životné prostredie

(list č.OU-VT-OSZP-2017/008762-02 zo dňa 19.10.2017)

- z hľadiska štátnej vodnej správy nemá pripomienky.

6.8. Okresný úrad Vranov n.T. – odbor krízového riadenia

(list č. OU-VT-OKR- 2017/008561-004 zo dňa 27.10.2017)

- vo vyjadrení súhlasí a ďalšie stupne dokumentácie žiada zaslať na posúdenie.

6.9. Okresný úrad Vranov n.T. – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

(list č.OU-VT-OCDPK-2017/008737-002 zo dňa 27.10.2017)

- nemá pripomienky.

6.10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove n.T.

(list č.HaPM-HŽPaZ 01658/17/003273 zo dňa 31.10.2017)

- v stanovisku z hľadiska záujmov chránených zák.č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, odporúča zrealizovať predložený návrh strategického dokumentu „Návrh Územného plánu obce Tovarné“ z dôvodu, že predložený návrh predpokladá koncepčný rozvoj obce a navrhované zmeny nebudú mať negatívny vplyv na zdravie a životné prostredie.

6.11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove n.T.

(list č.HaPM-HŽPaZ 01658/17/003262 zo dňa 30.10.2017)

- v stanovisku z hľadiska záujmov chránených zák.č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov nemá pripomienky k správe o hodnotení predmetného strategického dokumentu.

Stanoviská s pripomienkami :

6.12.1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry

(list č.27017/2017/SCDPK/70285 zo dňa 9.10.2017)

- listom zo dňa 20.10.2017 žiada zohľadniť pri samotnom prerokovaní správy o hodnotení ÚPD všetky pripomienky , ktoré sú v liste č.27017/2017/SCDPK/70285 zo dňa 9.10.2017 :
- pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obcí v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a ÚPN-O Tovarné zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, Stratégiou rozvoja dopravy SR do roku 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2030 a každoročne aktualizovaným Rozvojovým programom priorít verejných prác,

- predmetnú územnoplánovaciú dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC PSK,
- postupovať v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách,
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie,
- dopravné napojenia jednotlivých lokalít, jednotlivé cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými TP a STN,
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,
- dopravné napojenia na plánovanú cestnú sieť riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s aktuálne platnými TP a STN,
- návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava),
- odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality mestského prostredia a verejných priestorov v záujme občanov,
- odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity z parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110,
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č.223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov,
- návrh dopravnej časti požadujeme spracovať autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, resp. pre konštrukcie inžinierskych stavieb.

6.12.2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry
(list č.27017/2017/SCDPK/73739 zo dňa 23.10.2017)

- v stanovisku za oblasť dopravy dáva nasledujúce pripomienky a podnety :
- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy,

- rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č.1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č.513/2011),
- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy SR do roku 2020 (uznesenie vlády SR č.158/2010),
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014-2020,
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie,
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č.223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách,
- dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN,
- v samotnom dokumente v časti Železničná doprava požadujeme zmenu č. trate „z 443 na 107 D“, pretože spomínaná železničná zastávka Nižný Hrabovec sa nachádza podľa tabuliek traťových pomerov ŽSR na trati 107 D.

- vyhodnotenie :

v súlade s uplatnenými pripomienkami a podnetmi, v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O pri jednotlivých dopravných komunikáciách, parkoviskách, chodníkoch a cyklistickej dopravy rešpektovať jednotlivé body v súvislosti s rozvojom dopravy v území.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery .

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Tovarné sa uskutočnilo dňa 27.10.2017 .

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

Na prerokovaní správy bol poskytnutý odborný výklad riešiteľom Ing. arch. Jozefom Bednárom a Ing. arch. Jozefom Los-Chovancom, ktorí oboznámili prítomných aj s procesom spracovania celého územného plánu obce Tovarné.

Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Tovarné (strategického dokumentu) bola vypracovaná v októbri 2017 na základe Návrhu ÚPN obce.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využitia riešeného územia – katastrálneho územia obce Tovarné v rozsahu jeho zastavanej a nezastavanej časti.

Návrh ÚPN-O je vypracovaný jednovariantne.

Porovnaním nulového variantu a návrhu sa dá konštatovať, že z miestneho environmentálneho hľadiska je výhodnejší návrh, ktorý rieši potenciálne environmentálne záťaž bez toho, aby mali výrazné negatívne environmentálne dôsledky v iných oblastiach. Ide najmä o riešenie týchto problémov :

- potenciálne ohrozenie obce vysokými prietokmi
- dobudovanie splaškovej kanalizácie
- dobudovanie verejného vodovodu
- zlepšenie separácie odpadov.

Okrem toho návrh kladie dôraz na zlepšenie ekologickej stability krajiny rovnako ako aj na zlepšenie kvality biotopov nachádzajúcich sa v katastri obce, čím vytvára vhodné podmienky pre fungovanie zdravej krajiny.

V rámci porovnania nultého variantu a návrhu je Návrh ÚPN-O výhodnejší, lebo rieši všetky rozvojové požiadavky a problémy obce vo vzájomne vyvážených pomeroch.

Všeobecné záverečné zhrnutie :

Územný plán obce Tovarné – Návrh je vypracovaný v súlade s nadradenými koncepciami starostlivosti o životné prostredie, rieši a odstraňuje niektoré environmentálne záťaž v katastri obce, rešpektuje existujúce aj navrhované chránené územia, kultúrne a historické pamiatky a geologické lokality, posilňuje a udržiava ekologickú stabilitu krajiny, zachováva a zlepšuje štruktúru, scenériu a využitie krajiny a nevytvára podmienky pre vznik nových environmentálnych problémov v katastri obce.

Prítomní nevzniesli žiadne pripomienky.

Záznam vyhotovil : PaedDr. Kvetoslava Mižáková – starostka obce.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Vplyvy na obyvateľstvo

V návrhu územnoplánovacej dokumentácie sú jasne stanovené územnopriestorové pravidlá pre realizáciu nových aktivít zabezpečujúcich atraktivnosť prostredia pre domáce obyvateľstvo, návštevníkov, ako aj pre investorov . Územný plán vymedzuje územia na hospodársky rast sídla, ako aj územia na bývanie a oddych v súlade s nenarušením životných podmienok obyvateľstva. Sú to predovšetkým návrhy v oblasti dopravnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre podnikateľské činnosti, bývanie, oddych, šport a návrhy na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Určili sa zásady a podmienky pre ďalší ekonomický a sociálny rast sídla. Nenavrhujú sa také riešenia, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady. Hlavným pozitívom pre obyvateľstvo je plánovaná výstavba rodinných domov, dobudovanie ciest a chodníkov, investície v oblasti oddychu, športu a rekreácie. Taktiež v oblasti kompletizácie technickej infraštruktúry, občianskej vybavenosti, zlepšenia kvality verejnej zelene sú navrhnuté riešenia odstraňujúce negatívne vplyvy alebo zlepšujúce terajší stav. Na existujúcom a navrhovanom obytnom území a ploch občianskej vybavenosti sa navrhuje celý rad opatrení na revitalizáciu urbanizovaného prostredia.

Spôsob umiestnenia urbanistických funkcií v území pozitívne vplýva na obyvateľstvo.

ÚPN rieši v lokalite „D1 – Cyklotrasa a chodník pri ceste II/558 Západ“ prepojenie obce Tovarné do obce Sedliská navrhovanou cyklistickou komunikáciou (cyklotrasa – spevnený cyklistický chodník) vedľa cesty II/558 na úseku medzi západnou časťou zastavaného územia obce Tovarné po most cez rieku Ondava pod hradom Čičva.

Návrh riešenia ÚPN obce Tovarné nenavrhuje také aktivity, ktoré by v sebe niesli zvýšené riziká ohrozenia zdravia obyvateľstva v obci, alebo narušovali pohodu a kvalitu života.

Vplyv strategického dokumentu na obyvateľstvo možno hodnotiť ako vcelku pozitívny s dosiahnutím vyššieho kultúrneho štandardu prostredia.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V k.ú. obce sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov, ani objekty na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, ani staré banské diela. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika z geologického podložia. V k.ú. obce sú evidované zosuvné územia v menšom rozsahu mimo zastavaného územia v dvoch lokalitách, severozápadnej časti k.ú. a na malej okrajovej časti lokality zasahujúcej do juhozápadnej časti k.ú. Pri zohľadnení vyššie uvedených faktorov v území sa nepredpokladajú ďalšie významné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania a využívania územia. V severnej časti k.ú. obce je Štátnym geologickým ústavom Dionýza Štúra evidovaná skládka odpadov (upravená – prekrytie).

Vplyvy na ovzdušie

Hlavnými zdrojmi znečistenia ovzdušia v území obce sú malé zdroje znečisťovania a doprava. Sídlo je plynofikované a zásobovanie teplom je na báze zemného plynu. Určitý vplyv na kvalitu ovzdušia podľa prevládajúceho smeru vetra má prenos diaľkových emisií. Významný vplyv na ovzdušie z navrhovaných činností sa nepredpokladá. ÚPN-O Tovarné nenavrhuje konkrétne aktivity, ktoré by sa dali identifikovať ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Vzhľadom na charakter rozvoja obce možno považovať úplnosť zistenia vplyvov strategického dokumentu na ovzdušie za postačujúci.

Vplyvy na vodné pomery

V obci je vybudovaný verejný vodovod. Akumulácia vody je zabezpečená vo vodojeme nad obcou. Zásobovanie poľnohospodárskeho dvora je zabezpečené z vlastnej studne. V navrhovaných rozvojových lokalitách sú navrhované nové vodovodné rozvody, ktoré sa napoja na existujúcu vodovodnú sieť. Obec má vybudovanú verejnú kanalizáciu s ČOV. V k.ú. obce Tovarné sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p. a závlahová stavba, ktoré ÚPN rešpektuje. Z hľadiska ochrany zástavby obce pred nepriaznivými následkami možných záplav je v ÚPN navrhované pokračovanie budovania protipovodňovej úpravy Tovarnianskeho potoka v zastavanom a kontaktnom území obce. Tento potok a jeho menšie prítoky nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie Q_{100} ročnej veľkej vody. Na zabezpečenie ochrany intravilánu obce pred povrchovými zrážkovými vodami je potrebné realizovať záchytné priekopy. Pre vodné toky pretekajúce k.ú. nebol v čase spracovania ÚPN orgánom štátnej vodnej správy určený rozsah inundačného územia, preto sa navrhuje zachovať prirodzené inundačné územia tokov a v zmysle § 20 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a rešpektovať v nich obmedzenia výstavby.

Vplyv strategického dokumentu na vodné pomery sídla je kladný. Protipovodňovými úpravami, dobudovaním vodných sietí a riešením potenciálnych environmentálnych záťaží sa prispeje k ochrane podzemných a povrchových vôd.

Vplyvy na pôdu

Návrh územného plánu obce je riešený tak, že rozvojové aktivity sídla sa budú rozvíjať v zastavanom a príľahlom území. V strategickom dokumente je navrhovaná koncepcia územného rozvoja, ktorá si vyžaduje zodpovedajúci záber poľnohospodárskej pôdy. Sú to plochy v zastavanom území obce, alebo mimo neho. Pri zábere pôdy mimo zastavaného územia sa podľa možností prednostne využijú pozemky s nižšou bonitnou triedou. Územný plán obce nenavrhuje žiadne rozvojové aktivity, ktoré by spôsobovali kontamináciu pôdy, alebo jej eróziu. Pri realizácii investičných zámerov k vyňatiu z PPF sú potrebné povolenia príslušného orgánu štátnej správy. Riešenie ÚPN-O Tovarné nenavrhuje záber lesného pôdneho fondu v k.ú. obce. Záber PPF je zdokumentovaný v tabuľkovej časti ÚPN.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Koncepcia rozvoja obce zahŕňa ochranu prírodných prvkov na území obce a zachovanie plôch NDV. Sú zachované všetky významné plochy zelene, predovšetkým krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou. ÚPN obce Tovarné rešpektuje vzácne spoločenstvá flóry, prírodné biotopy a prvky ÚSES. Neznižuje sa výmera lesov v katastri obce. V súvislosti so širším využitím územia navrhovaným v ÚPN obce sa navrhujú ekostabilizačné opatrenia za účelom stabilizácie prírodného prostredia a zlepšenia prirodzených podmienok pre faunu a flóru. V samotnom riešení dokumentácie územného plánu obce nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na biotopy.

Vplyvy na krajinu

Navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju. Je rešpektovaný historický pôdorys obce. Nepredpokladá sa výrazný vplyv na krajinu, keďže navrhované nové plochy sú vo väzbe na existujúce typy plôch so zodpovedajúcim napojením na dopravnú a technickú infraštruktúru bez výrazných negatívnych vplyvov na krajinu a krajinný ráz. Plochy pre bývanie sú lokalizované tak, aby boli vytvorené podmienky pre kvalitné obytné prostredie. Návrh ÚPN-O využíva potenciál krajiny v primeranom rozsahu. Územný rozvoj obce je riešený formou kompaktného urbanizovaného celku a vychádza z existujúcej štruktúry a mierky zástavby obce a z konfigurácie terénu. Základnou výtvarnou hodnotou prostredia je celkový urbanistický výraz vidieckeho sídla v prírodnom prostredí v širšom krajinnom priestore s dominantou hradu Čičva. Návrh hmotovo – priestorovej štruktúry vychádza zo snahy o čo najcitlivejšie zakomponovanie nových funkcií do dlhoročne sa vyvíjajúcej zástavby obce, ako aj krajinného prostredia na novej kvalitatívnej úrovni. Územný rozvoj obce je riešený formou kompaktného urbanizovaného celku a v navrhovanom riešení je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

Podľa zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov pre katastrálne územie obce Tovarné platí prvý a druhý stupeň územnej ochrany.

Do katastra obce nezasahuje žiadne územie z národnej siete chránených území.

V k.ú. obce Tovarné eviduje ŠOP SR biotopy európskeho a národného významu :

- Lk 1,6510 - Nížinné a podhorské kosné lúky,
- Lk 5,6430 - Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach,
- Ls1.3,91EO* - Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy,
- Ls5.1,9130 - Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy,
- Ls3.3,911O* - Dubové nátržníkové lesy,
- Ls2.1 - Dubovo-hrabové lesy karpatské.

V areáli školy je evidovaný chránený strom – Platan v Tovarnom – platan západný (*Platanus occidentalis*). Ochranné pásmo stromu je v zmysle zákona OPaK vymedzené v plošnom priemere jeho koruny, zväčšené o 1,5m, najmenej však v okruhu 10m od kmeňa stromu a platí v ňom primerane 2. stupeň ochrany.

Podľa Generelu NÚSES a ÚPN VÚC Prešovského kraja (2009) sa v k.ú.Tovarné nachádzajú prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni :

- RBc Rybníky pri Tovarnom (RBc24) - hydrofilné a lúčne spoločenstvá, trofická základňa pre chránenú avifaunu, významná lokalita obojživelníkov,
- RBc Úsek Ondavy od Benkoviec po Kladzany (RBc30) - vrbovo-topoľové a vrbovo-jelšové brehové porasty, aluviálne lúky s výskytom chránenej a ohrozenej fauny a flóry,
- RBk Radvanovce – Sedliská (RBk37) - teplomilné a suchomilné rastlinné spoločenstvá v rámci bradlového pásma.

Na tieto prvky ÚSES regionálnej úrovni nadväzujú miestne prvky ÚSES. Sú to prevažne miestne biokoridory hydricko-terestrické.

Ďalšími významnými prvkami ekologickej stability sú porasty rozptýlenej mimo lesnej zelene, najmä v okolí ciest, vodných tokov a terénnych strží.

Plánovanými rozvojovými činnosťami nebudú poškodené prvky ÚSES-u. Návrh územného plánu obce využíva existujúce biocentrá a biokoridory a dopĺňa ich o interakčné prvky miestneho významu, čím sa vytvárajú podmienky pre zabezpečenie priestorovej ekologickej stability a tým aj zachovanie pestrosti podmienok a foriem života. Za týmto účelom sa plánuje najmä druhovo vhodné doplnenie miestnych biokoridorov.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok sú v k.ú. obce Tovarné evidované nehnuteľné národné kultúrne pamiatky archeologické lokality a predpokladané archeologické nálezy.

V riešení ÚPN-O je rešpektovaná ochrana pamiatok a známych nálezísk.

Ostatné vplyvy sú bezvýznamné, alebo nie sú identifikované.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Z európskej siete chránených území NATURA 2000 do katastrálneho územia obce nezasahuje žiadne chránené územie európskeho významu, ani chránené vtáčie územie, ani sa v blízkom okolí takéto územie nenachádza.

Na základe týchto skutočností strategický dokument ÚPN-O Tovarné – Návrh nemá žiadny priamy ani nepriamy vplyv na chránené územia NATURA 2000.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu posudzovania v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti a rozsahu ÚPN-O, úrovňou spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu, stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, výsledku verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Tovarné“ za dodržania podmienok uvedených v bode VI/3. tohto záverečného stanoviska s tým, že neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a vznesené požiadavky je potrebné zapracovať do územného plánu.

2. Odporúčaný variant

Návrh ÚPN obce Tovarné je spracovaný jednovariantne. Z priebehu posudzovania strategického dokumentu, stanovísk predložených v priebehu posudzovania, rozsahu hodnotenia, verejného prerokovania a odborného posudku vyplynulo, že sa odporúča schváliť strategický dokument : „Územný plán obce Tovarné“.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých organizácií, orgánov štátnej správy, verejného prerokovania zámeru, odborného posudku sa odporúčajú zapracovať do Územného plánu obce Tovarné tieto pripomienky :

- Doriešiť protipovodňovú ochranu severozápadnej časti zastavaného územia obce (pod lesom) a navrhnuť opatrenia na drobných občasných vodných tokoch , ktoré nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie prietoku Q_{50} resp. Q_{100} (storočnej vody) za účelom ochrany územia pred prívalovou vodou.
- Uchovať druhovú rozmanitosť vzácnych drevín a rastlín lesného porastu východne nad obcou, a zamedziť neprimeranej ťažbe v bývalom (grófskom parku), ktorý bol neskôr zaradený do lesov osobitného určenia. V súčasnosti je to hospodársky les v ktorom je potrebné predpisom na príslušnom orgáne štátnej správy zabezpečiť potrebnú ochranu.
- Vhodným spôsobom usmerňovať rozvojové aktivity v súvislosti so zachovaním všetkých významných biotopov územia , prípadne stanoviť podmienky obnovy po ich dočasnom narušení , alebo likvidácii okrajových častí.
- Dostatočne v ÚPN-O zohľadniť upravenú skládku odpadov.
- Zdokumentovať staré záťaže v katastrálnom území obce.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Tovarné – Návrh“ stanovísk účastníkov procesu posudzovania, rozsahu hodnotenia, odborného posudku a doložených podkladov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V priebehu posudzovania boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovaných činností na životné prostredie.

Celkovo bolo doručených 12-písomných stanovísk dotknutých subjektov. Zhodnotením vplyvov nebolo preukázané zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Realizáciou činnosti nedôjde k narušeniu ekologickej stability v predmetnom území. Previazanosťou urbanistického priestoru obce s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia, v ktorom sa obec nachádza ako aj citlivé doplnenie rozvoja pri minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce. Realizáciou investičnej činnosti sa uskutoční celkové zhodnotenie záujmového územia s priaznivým vplyvom na obyvateľstvo.

5. Návrh monitoringu

Na základe zhodnotenia predloženého konceptu Územného plánu obce Tovarné a súčasného stavu životného prostredia riešeného katastrálneho územia a jeho bližšieho okolia je možné konštatovať, že predložené navrhované riešenie územného plánu nevyžaduje špeciálny program monitorovania. V rámci návrhu riešenia nie sú plánované nové veľké zdroje znečisťovania ovzdušia.

Pre všetky zložky životného prostredia v riešenom území je potrebné aplikovať v súčasnosti platné príslušné zákony a predpisy a prax v oblasti ochrany a starostlivosti o životné prostredie pri zbieraní a vyhodnocovaní údajov o stave jednotlivých zložiek životného prostredia.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov je možné zabezpečiť „ad hoc“ pri realizácii konkrétnych aktivít, predovšetkým tých, ktoré môžu vplývať na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a na prírodné prostredie, predovšetkým na chránené územia, biotopy národného i európskeho významu, chránené druhy a na územný systém ekologickej stability.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Environmentálne aspekty v správe o hodnotení sú zohľadnené na požadovanej úrovni. V súvislosti s plánovanou výstavbou obytných domov, chodníkov, plôch oddychu sú plánované rozvojové aktivity v súlade s princípmi ochrany a tvorby životného prostredia sídelného útvaru. V správe o hodnotení sú primerane zohľadnené súčasné environmentálne problémy. Z hľadiska predmetu ochrany prírody je potrebné viac zohľadniť historické aspekty ochrany časti lesa (bývalého lesoparku) východne od zastavaného územia obce. Ohľadom ostatných zložiek životného prostredia správa podáva ucelený obraz o území a navrhovaných činnostiach rozvoja.

K správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie boli v stanoviskách uplatnené oprávnené požiadavky dotknutých orgánov a ostatných organizácií, ktoré budú zohľadnené v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O Tovarné.

V rámci verejného prerokovania prítomní nevzniesli žiadne pripomienky.

ÚPN-O Tovarné – Návrh je spracovaný jednovariantne.

V porovnaní s nulovým variantom sa odporúča schváliť strategický dokument, ktorý rieši hospodársky rozvoj sídla v súlade s environmentálnymi požiadavkami.

Návrh monitoringu, ktorý je uvedený v časti VI.5 vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Na OÚ Vranov n.T., odbor starostlivosti o ŽP neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviská.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Okresný úrad Vranov nad Topľou - odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Jana Baková

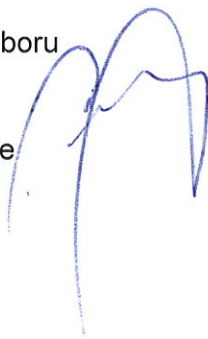
v spolupráci s

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou
Viera Adamčíková
RNDr. Ľudmila Rosiarová – regionálna hygienička

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávnenej osoby :

Ing. Anton Olah – poverený vedením odboru

Okresný úrad Vranov nad Topľou
– odbor starostlivosti o životné prostredie



3. Vydanie záverečného stanoviska :

Vranov nad Topľou, 16.02.2018

POZNÁMKA : v súvislosti s prechodom spisového materiálu do nového roku došlo k jeho prečíslovaniu z : OU-VT-OSZP-2016/001841 na OU-VT-OSZP-2017/000889 a na OU-VT-OSZP-2018/000963