HES – COMGEO spol. s r. o.
Kostiviarska cesta 4, 974 01 Banská Bystrica

Tel./fax: 048/4285153 - 4,
e-mail: hes-comgeo@hes-comgeo.sk

O D B O R N Ý P O S U D O K

podľa § 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

k strategickému dokumentu:

ZMENY A DOPLNKY Č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DEMÄNOVSKÁ DOLINA

OBSTARÁVATEĽ:	**Obec Demänovská Dolina** **Demänovská Dolina 258, 031 01 Liptovský Mikuláš**
SPRACOVATEĽ SPRÁVY O HODNOTENÍ:	ENVIGEO, a.s. Kynceľová 2, 974 11 Banská Bystrica 11
SPRACOVATEĽ POSUDKU:	RNDr. Anton Auxt Komenského 39, 974 01 Banská Bystrica

Banská Bystrica, január 2018

ÚVOD

Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina - Návrh (ďalej len „ZaD č.2“) sú územnoplánovacou dokumentáciou s miestnym dosahom a predstavujú významný strategicko – plánovací dokument, ktorý usmerňuje územný rozvoj obce Demänovská Dolina.
ZaD č.2 sú predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).
Navrhovaný strategický dokument ZaD č.2 má charakter aktualizácie a doplnenia platného Územného plánu obce Demänovská Dolina (ďalej len „ÚPN O Demänovská Dolina“) (hlavný riešiteľ Ing. Róbert Toman, Ing. arch. Peter Nezval, Žilina, 11/2008, schválený Uznesením obecného zastupiteľstva Demänovská Dolina č. 60/2012, zo dňa 05.09.2012 a jeho doplnením č. 71/2012, zo dňa 24.10.2012) v znení Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Demänovská Dolina (ďalej len „ZaD č.1) (hlavný riešiteľ Ing. arch. Vladimír Bátik, schválené Uznesením obecného zastupiteľstva Demänovská Dolina č. 258/9/2015, zo dňa 01.07.2015, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 3/2015/VZN, zo dňa 01.07.2015).
Návrh ZaD č.2 je zdokumentovaný na náložkách výkresov v rozsahu pôvodného ÚPN O Demänovská Dolina a ZaD č.1, pri rešpektovaní rozsahu a grafiky pôvodného návrhu.

Obec Demänovská Dolina, na základe svojej pôsobnosti, stanovenej v zákone SNR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení a nadväzných právnych normách, ktorým je zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“), v platnom znení, zabezpečila vypracovanie ÚPN O Demänovská Dolina, na základe ktorého usmerňuje územný rozvoj obce.
Dôvodom pre obstaranie ZaD č.2 je potreba doplniť riešené lokality do platného ÚPN O Demänovská Dolina predovšetkým s rekreačnou a športovou funkciou, funkciou občianskej vybavenosti a v menšej miere s funkciou bývania.
ZaD č.2, po prerokovaní a schválení, sa spolu s platným ÚPN O Demänovská Dolina stanú základným nástrojom pre usmerňovanie a riadenie rozvoja obce, jej investičnej činnosti, koordinácie investorských záujmov v jednotlivých lokalitách v súlade so snahou zachovať rovnováhu medzi prírodným a ľudským potenciálom. Súčasná krajinná infraštruktúra, územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa, ochranné pásma hygienického a technického charakteru, trasy inžinierskych sietí, konfigurácia terénu a požiadavky objednávateľa formovali urbanistické riešenie ZaD č.2.
Orgán územného plánovania v súlade s § 30 stavebného zákona sústavne sleduje, či sa nezmenili územnotechnické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby (orgán územného plánovania obstará doplnok) alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie.
Na základe požiadaviek a podnetov právnických a fyzických osôb, pôsobiacich v obci a na základe požiadaviek obce, obec Demänovská Dolina pristúpila k obstaraniu ZaD č.2.
Cieľom posudzovaného strategického dokumentu ZaD č.2 je:

- potrebné čiastočne zmeniť funkcie v deviatich vymedzených priestoroch a doplniť územie v šiestich vymedzených priestoroch,
- vytvoriť aktuálny územnoplánovací dokument ako podklad pre územné rozhodovanie a riadenie stavebného rozvoja v riešenom území a stanoviť jednoznačné zásady a regulatívy pre riešenie územie,
- stanovenie zásad funkčného využitia plôch tak, aby nedochádzalo k nežiaducim kolíziám jednotlivých funkcií, stanovenie funkčných a priestorových regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v meste a vo voľnej krajine,
- ako aj zvýšiť ekologickú stabilitu riešeného územia a zabezpečiť ochranu významných prírodných hodnôt a
- vytvorenie kvalitných životných podmienok pre všetkých obyvateľov a návštevníkov.

Spôsob interpretácie týchto cieľov v grafickej podobe sleduje požiadavky, vyplývajúce zo stavebného zákona č. 50/1976 Zb., v platnom znení a vyhlášky č. 55/2001 Z.z.

Legislatívny rámec a postup strategického environmentálneho posudzovania

V zmysle zákona o posudzovaní sú ZaD č.2 strategickým dokumentom s miestnym dosahom. Postup posudzovania návrhov strategických dokumentov a strategických dokumentov s miestnym dosahom upravuje druhá časť zákona o posudzovaní. Zákon o posudzovaní zohľadňuje požiadavky Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2001/42/ES, z 27.06.2001, o posudzovaní účinkov určitých plánov a programov na životné prostredie (tzv. smernica SEA).

Cieľom procesu SEA je zahrnúť výsledky posudzovania dopadov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie ľudí do rozhodovacieho procesu na úrovni vlády SR, so zohľadnením stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a verejnosti.

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Demänovská Dolina - ako orgán územného plánovania podľa § 16 ods. 2 a § 19b ods. 1 písm. a) stavebného zákona prostredníctvom verejnej vyhlášky č. 53/2017-OÚ, zo dňa 23.05.2017 oznámil dotknutým orgánom štátnej správy začatie obstarávania Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina - Návrh.

Príslušnému orgánu štátnej správy vo veci posudzovania (Okresný úrad v Liptovskom Mikuláši, odbor starostlivosti o životné prostredie) obstarávateľ (Obec Demänovská Dolina) predložil dňa 23.05.2017 podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina - Návrh“ v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát, čím začalo zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude alebo nebude posudzovať podľa § 7 ods. 1 zákona. Oznámenie vypracovala Ing. arch. Anna Gočová.

Príslušný orgán podľa § 56 písm. a), v súlade s § 6 ods. 2 písm. a), b) zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej MŽP SR) a doručil Oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Verejné prerokovanie návrhu ZaD č.2 so samosprávnym krajom, dotknutými obcami, orgánmi verejnej správy a so správcami verejného dopravného a technického vybavenia, a dotknutými fyzickými a právnickými osobami a občanmi, za účasti zástupcu spracovateľa, sa uskutočnilo dňa15.06.2017 o 10.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Demänovskej Doline 258 (Staré Koliesko).

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 posúdil oznámenie o strategickom dokumente s prihliadnutím na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní, na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní dostal od dotknutých orgánov. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu nevyjadrila. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie posúdil z hľadiska jej povahy, miesta vykonávania, najmä jej únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru. Na základe uvedených skutočností a ďalších informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na opatrenia navrhnuté na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých vplyvov, ako aj na stanoviská zainteresovaných subjektov, príslušný orgán, listom č. OU-LM-OSZP-2017/6609-20-CEN, zo dňa 31.07.2017, rozhodol, že sa navrhovaný strategický dokument **bude posudzovať** podľa zákona o posudzovaní. Príslušný orgán rozposlal rozhodnutie obstarávateľovi a dotknutým orgánom. Obstarávateľ, Obec Demänovská Dolina, bezodkladne informovala verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní.

Návrh rozsahu hodnotenia bol prerokovaný podľa § 8 zákona o posudzovaní, dňa 20.09.2017 a doručený listom č. OU-LM-OSZP-2017/6609-23-CEN, zo dňa 22.09.2017, obstarávateľovi a dotknutým orgánom.

Príslušný orgán určil pre správu o hodnotení strategického dokumentu vypracovať okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, keby sa navrhovaný strategický dokument neprijal) jeden variant usporiadania územia obce, vyjadrujúci možný scenár priestorového rozvoja.

Nasledovalo samotné vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, ktorú vypracovala spoločnosť ENVIGEO, a.s., Banská Bystrica, v októbri 2017. Obstarávateľ, Obec Demänovská Dolina, predložil dňa 03.11.2017 listom č. SÚ-ÚP č.2/2017 – správa o hodnotení, zo dňa 02.10.2017, Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie správu o hodnotení strategického dokumentu. V zmysle štruktúry požadovanej prílohou č. 5 zákona o posudzovaní správa o hodnotení strategického dokumentu zahŕňala predovšetkým:

- údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia,
- charakteristika súčasného stavu životného prostredia územia dotknutého návrhom ZaD č.2,
- zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov,
- posúdenie predpokladaných vplyvov návrhu ZaD č.2 na životné prostredie vrátane zdravia,
- návrh opatrení na zmiernenie vplyvov.

V rámci jednotlivých tematických okruhov boli rozpracované aj špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia strategického dokumentu. Spôsob ich zohľadnenia bol prehľadne spracovaný v časti C.IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, správy o hodnotení.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina“ sa konalo dňa 11.12.2017 na Obecnom úrade Demänovská Dolina č. 258 (Staré Koliesko) o 9.00 hod.

Stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu a k samotnému návrhu strategického dokumentu ZaD č.2 bolo možné predkladať najneskôr do 16.12.2017 na adresu Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina - Návrh:

	Termín
Schválenie zadania pre Územný plán obce Demänovská Dolina, schválené Uznesením obecného zastupiteľstva Demänovská Dolina č. 18/2005 – II, zo dňa 16.05.2005.	máj 2005
Spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina v zmysle § 21 ods. 2 stavebného zákona	máj 2017
Oznámenie o strategickom dokumente	máj 2017
Rozsah hodnotenia strategického dokumentu	september 2017
Predloženie správy o hodnotení	november 2017
Zverejnenie správy o hodnotení	november 2017
Verejné prerokovanie správy o hodnotení	december 2017
Vypracovanie odborného posudku	január 2018

Predložená správa o hodnotení strategického dokumentu s miestnym dosahom je predmetom odborného posúdenia, podľa § 13 zákona o posudzovaní. Odborný posudok spracoval RNDr. Anton Auxt, na základe určenia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie listom č. OU-LM-OSZP-2017/6609-38-CEN, zo dňa 21.12.2017, doručený 27.12.2017. Posudzovateľ je vedený v zozname odborne spôsobilých osôb v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 113/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie pod číslom 52/95-OPV. Na posudzovaní spolupracovala spoločnosť HES – COMGEO spol. s r.o., právnická osoba odborne spôsobilá na posudzovanie vplyvov na životné prostredie, zapísaná pod číslom 27/2000-OPV-PO.

Pre spracovanie odborného posudku boli poskytnuté nasledujúce podklady:
1. Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina – Návrh.
2. Verejná vyhláška č. 53/2017-OÚ – oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina – Návrh“, Obec Demänovská, 2017.
3. Správa o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina“, ENVIGEO, a.s., Banská Bystrica, 2017.
4. Rozsah hodnotenia strategického dokumentu s miestnym dosahom „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina – Návrh“ určený podľa § 8 zákona o posudzovaní listom OU-LM-OSZP-2017/6609-23-CEN, zo dňa 22.09.2017.
5. Stanoviská schvaľujúceho orgánu, dotknutých orgánov, obcí a dotknutej verejnosti.

6. Záznam z verejného prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina“, ktorý sa konal 11.12.2017 o 9.00 hod., na Obecnom úrade Demänovská Dolina č. 258 (Staré Koliesko).

Odborný posudok k strategickému dokumentu bol vypracovaný v januári 2018. Hodnotenie v odbornom posudku vychádza z ustanovení § 13, ods. 8 zákona o posudzovaní. Súčasťou odborného posudku je aj návrh záverečného stanoviska podľa § 14 zákona o posudzovaní.

VYHODNOTENIE ÚPLNOSTI SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Správa o hodnotení strategického dokumentu s miestnym dosahom „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina“ bola vypracovaná podľa § 9 ods. 1 a prílohy č. 5 zákona v októbri 2017 na základe rozsahu hodnotenia strategického dokumentu určeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odborom starostlivosti o životné prostredie, úsekom štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 8 zákona pod č. OU-LM-OSZP-2017/6609-23-CEN, zo dňa 22.09.2017.
Správa o hodnotení strategického dokumentu bola predložená v kompletnom zákonom stanovenom rozsahu dostatočnom pre hodnotenie vplyvu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. Správa o hodnotení vychádza z údajov uvedených v posudzovanom materiály. Správa o hodnotení obsahuje dostatočné informácie o strategickom dokumente, navrhovaných územnoplánovacích zmenách a doplnkoch, cieľoch a opatreniach, pričom závažnejšie nedostatky neboli zistené.
Správa o hodnotení strategického dokumentu má 146 strán písaného textu.

VYHODNOTENIE STANOVÍSK PODĽA § 12

Oznámenie vypracované pre návrh strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina – Návrh“ boli v procese zisťovacieho konania odoslané nasledujúcim

- dotknutým orgánom, obciam a verejnosti:

Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja,
Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania,
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie,
Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva,
Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok,
Archeologický ústav SAV, Nitra,
Štatistický úrad SR – Krajská správa v Žiline,
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia,
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor,
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Liptovský Mikuláš,
Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Liptovský Mikuláš,
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS,
ŠOP SR, Správa NAPANT, Banská Bystrica,
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Liptovský Mikuláš,
Regionálna veterinárna a potravinová správa, Liptovský Mikuláš,
Okresný úrad v Žiline, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
Okresný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Liptovský Mikuláš,
Obvodný banský úrad Banská Bystrica,
SPF – Slovenský pozemkový fond, Bratislava,
Lesy SR, š.p. OZ Liptovský Hrádok,
Výskumný ústav pôdoznalectva – pôdna služba, Banská Bystrica,
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany,
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Hydromeliorácie, Bratislava,
Orange Slovensko a.s., Bratislava,
Telefónica O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava,
Slovak Telekom, a.s., úsek marketingu a stratégie, Bratislava,
T-mobile Bratislava, a.s.,

Slovenské elektrárne, odd. telekomunikácií VE, Trenčín,
Liptovská vodárenská spoločnosť, Liptovský Mikuláš,
SSE – DISTRIBÚCIA a.s., Žilina,
SPP – DD, a.s. RC Sever, Žilina,
SEPTS, a.s., Bratislava,
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava,
Mesto Liptovský Mikuláš,
Obec Demänová,
Obec Ploštín,
Obec Iľanovo,
Obec Lazisko,
Obec Pavčina Lehota,
Obec Závažná Poruba,
Obec Liptovský Ján,
Obec Horná Lehota, okres Brezno,
Obec Dolná Lehota, okres Brezno,
Architektonický ateliér Gam, Ružomberok,
Ing. arch. Anna Gočová, Ružomberok,
Tatry mountain resorts, a.s., Demänovská Dolina,
Liptoviensis, s.r.o., Demänovská Dolina,
Martin Pacák, Demänovská Dolina,
Pozemkové spoločenstvo Urbár Demänová, Demänová,
Pozemkové spoločenstvo Ploštín, Liptovský Mikuláš,
Urbár Vrbica, Pozemkové spoločenstvo, Liptovský Mikuláš,

- ústredným orgánom štátnej správy:

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov.

Vyjadrenia, resp. stanoviská k oznámeniu a návrhu strategického dokumentu zaslali:

- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, č. OU-LM-OKR-2017/006705-002, zo dňa 26.05.2017,
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. OU-LM-OSZP-2017/6684-02 Kf, zo dňa 01.06.2017,
- Obvodný banský úrad Banská Bystrica, č. 954-1566/2017, zo dňa 02.06.2017,
- Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., č. 3133/2017/ES, zo dňa 05.06.2017,
- Dopravný úrad, č.12653/2017/ROP-002/17028, zo dňa 05.06.2017,
- Regionálna veterinárna a potravinová správa Liptovský Mikuláš, č. 992/2017, zo dňa 05.06.2017,
- SSE-DISTRIBÚCIA, a.s., č. 120101/16/A-0100, zo dňa 07.06.2017,
- Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, č.OU-ZA-OVBP1-2017/025875/KRJ, zo dňa 08.06.2017,
- Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, č.5988/2017-5.3, 26041/2017, zo dňa 09.06.2017,
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. CS SVP OZ PN 4619/2017/3/CZ 17656/220, zo dňa 12.06.2017,
- ŠOP SR Správa Národného parku Nízke Tatry č. NAPANT/502-003/2017, zo dňa 12.06.2017,
- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-ZA-OSZP2-2017/026237/Gr, zo dňa 12.06.2017,
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, č. OU-LM-PLO-2017/7679-2, zo dňa 19.06.2017,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, č. 2017/004447/217-Ing. Vrabec, zo dňa 22.06.2017,
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, č. KPUZA-2017/13109-2/49561/KUL, zo dňa 26.06.2017,
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. OU-LM-OSZP-2017/006685-002-MA, zo dňa 26.06.2017.

Vyjadrenia, resp. stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu zaslali:

- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, č. OU-LM-OKR-2017/006705-009, zo dňa 22.11.2017,
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. OU-LM-OSZP-2017/13173-02 Kf, zo dňa 23.11.2017,
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-LM-OCDPK-2017/013222-002, zo dňa 24.11.2017,
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. CS SVP OZ PN 4619/2017/7/CZ 37728/220, zo dňa 28.11.2017,
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. OU-LM-OSZP-ŠVS-2017/13171-2/Mk, zo dňa 28.11.2017,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, č. 2017/009548/484-MUDr. Hudák, zo dňa 28.11.2017,
- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-ZA-OSZP2/2017/046468/Gr, zo dňa 29.11.2017,
- SSE-DISTRIBÚCIA, a.s., č. 4600039645, zo dňa 04.12.2017,
- Obvodný banský úrad Banská Bystrica, č. 1409-3146/2017, zo dňa 04.12.2017,
- Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., č. 7021/2017/ES, zo dňa 11.12.2017,
- Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, č. OU-ZA-OVBP1-2017/025875/KRJ, zo dňa 11.12.2017,
- Regionálna veterinárna a potravinová správa Liptovský Mikuláš, č. 2109/2017, zo dňa 18.12.2017.

Pripomienky k oznámeniu a návrhu strategického dokumentu:

<u>Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., č. 3133/2017/ES, zo dňa 05.06.2017</u>

1. V katastrálnom území obce Demänovská Dolina sa nachádzajú vodárenské zdroje Vyvieranie, Štôla a Zadná voda v správe našej spoločnosti. V roku 2015 bolo vydané rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-ŠVS – 2015/000241 – 6/Mk, zo dňa 08.10.2015 (vydal OÚ Liptovský Mikuláš), ktorým boli určené ochranné pásma týchto vodárenských zdrojov.
2. V grafických prílohách predloženého materiálu nie sú zakreslené ochranné pásma I. stupňa a ich hranice, ktoré boli rozhodnutím určené, tieto je potrebné do grafických príloh doplniť. Taktiež by bolo vhodné zvoliť iný typ čiary na zakreslenie hraníc ochranných pásiem II. a III. stupňa v niektorých prílohách.
3. V prípade potreby bude pre určenie hraníc jednotlivých ochranných pásiem smerodajné ich zakreslenie v návrhu ochranných pásiem a v geometrických plánoch a geodetickom zameraní, ktoré slúžili ako podklad pri určení pásiem rozhodnutím. Naša spoločnosť nezodpovedá za správnosť prekreslenia do grafických príloh zmien a doplnkov.
4. Upozorňujeme, že (okrem iného) podľa rozhodnutia uvedeného v bode č. 1:
   - nové objekty (okrem objektov na ochranu, zachytávanie alebo monitorovanie vôd a nevyhnutnom rozsahu mostov a podobných objektov nevyhnutných pre existenciu a prevádzku zariadení a činností v území) nesmú byť umiestnené vo vzdialenosti menšej ako 10 m od vodných tokov a vo vzdialenosti menšej ako 20 m od krasových javov (závrtov, ponorov),
   - súčasťou spracovania projektu akýchkoľvek stavieb, ktoré by sa mali nachádzať v ochrannom pásme II. stupňa, musí byť vykonanie inžiniersko-geologického a hydrogeologického prieskumu zameraného okrem obvyklých náležitostí na overenie možného negatívneho vplyvu plánovanej výstavby na množstvo a/alebo kvalitu podzemnej vody,
   - súčasťou spracovania projektu akýchkoľvek stavieb, ktoré by sa mali nachádzať v ochrannom pásme III. stupňa, musí byť hydrogeologické posúdenie zamerané na overenie možného negatívneho vplyvu plánovanej výstavby na množstvo a/alebo kvalitu podzemnej vody.
5. Zásobovanie lokality Z2.B1 a Z2.B2 pitnou vodou nie je možné zabezpečiť spôsobom navrhovaným v strategickom dokumente. V území je potrebné navrhnúť a vybudovať napojenie na existujúce prívodné vodovodné potrubie, čerpaciu stanicu s akumuláciou, vodojem, zásobné a rozvodné vodovodné potrubia. Tieto objekty sú síce už navrhované na území, ktoré je riešené v územnom pláne mesta Liptovský Mikuláš, avšak na podľa investora (Urbár Demänová) by chceli tieto objekty vybudovať na svojich pozemkoch v k.ú. Demänovská Dolina tak, aby slúžili pre plánovanú výstavbu rekreačných objektov v širšom okolí, preto je potrebné zahrnúť ich do zmien a doplnkov územného plánu obce Demänovská Dolina.

6. Žiadame dodržať pásmo ochrany existujúcich potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v našej správe, ktoré sa nachádzajú v riešených územiach, resp. v ich blízkosti, t.j. min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na každú stranu. K potrubiam musí byť zabezpečený prístup pre našich pracovníkov i s príslušnou mechanizáciou.
7. Ďalšie stupne územno-plánovacej dokumentácie žiadame predkladať k vyjadreniu. Pri ich vypracovaní odporúčame predbežné odsúhlasovanie našimi pracovníkmi, aby sme sa vyhli prípadným problémom pri ich schvaľovaní. Všetky nové potrubia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie musia byť navrhnuté tak, aby bolo dodržané ich pásmo ochrany podľa platnej legislatívy.

SSE-DISTRIBÚCIA, a.s., č. 120101/16/A-0100, zo dňa 07.06.2017
1. **Vysoké napätie** – prípojky na trafostanice v zastavanej časti riešiť ako zemné káblové.
2. **Trafostanice**
   Trafostanice riešiť ako kioskové do 630 kVA.
   Napojenie nových odberných miest je možné len z trafostaníc vo vlastníctve SSE-D a.s.
3. **Nízke napätie** – rozvody riešiť ako zemné káblové, dĺžka výbežkov od zdroja max. 350 m.
4. Upozorňujeme vás, že v predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné aj nadzemné vedenia v správe SSE-D, a.s., od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásmo.
5. V prípade požiadavky na preložku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. § 45 „Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia“, v ktorom sa uvádza:
   1. Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.
   2. Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určených aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.
   3. SSE-D, a.s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSE-D, a.s. nesúhlasí s realizáciou preložky energetického zariadenia.
   6. Pre financovanie elektroenergetických zariadení potrebných pre pripojenie bude použitý mechanizmus, resp. dohoda so SSE-D, a.s., v zmysle platnej legislatívy v čase výstavby.
   7. Ďalší stupeň ÚPN obce Demänovská dolina zohľadňujúci vyššie uvedené pripomienky žiadame predložiť na odsúhlasenie SSE-D, a.s.
   8. Pri príprave ďalšieho stupňa ÚPN Vám doporučujeme a ponúkame vzájomné konzultácie vrátane spolupráce medzi spracovateľom ÚP a SSE-D, a.s. na nižšie uvedenom kontakte.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, č.OU-ZA-OVBP1-2017/025875/KRJ, zo dňa 08.06.2017
Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania požaduje (ďalej len OU-ZA-OVBP1 Žilina):
1. požaduje v celom procese obstarávania návrhu aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení ministerstva – MDV SR.
2. vydá k Zmenám a doplnkom č.2 ÚPN-O Demänovská Dolina stanovisko v zmysle § 22 ods.5 stavebného zákona s pripomienkami i usmerneniami na dopracovanie predmetnej ÚPD.
3. upozorňuje, že orgán územného plánovania (Obec Demänovská Dolina) má povinnosť zabezpečovať obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a stavebného zákona.
4. upozorňuje, že medzi dôležité podklady obce patrí aj schválené Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Demänovská Dolina z r. 2005, s ktorým predmetný návrh Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O musí byť v súlade podľa stavebného zákona (§ 25 ods. 1 písm. c). Odporúčame už v tejto etape preveriť súlad návrhu predmetnej ÚPD so zadaním pri všetkých nových rozvojových lokalitách.

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, č.5988/2017-5.3, 26041/2017, zo dňa 09.06.2017

1. V katastrálnom území obce Demänovská Dolina (ďalej len „predmetné územie") sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Demänovská dolina – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd" určené pre držiteľa prieskumného územia BIPAL, s.r.o., Liptovský Mikuláš s platnosťou do 25.06.2020.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné **riziká stavebného využitia územia:**

a) **výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
b) **stredné radónové riziko.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti a požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. CS SVP OZ PN 4619/2017/3/CZ 17656/220, zo dňa 12.06.2017

Žiadame rešpektovať zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách, zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a zákon o ochrane prírody č. 543/2002 Z.z.

Na základe vyššie uvedeného a nakoľko sa jedná o oblasť, ktorá má rozhodujúci význam z hľadiska tvorby vodných zdrojov a svojimi prirodzenými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd (CHVO) strategický dokument „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Demänovská Dolina" *požadujeme* posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ďalej v rámci riešenia vymedzenej zmeny označenej v ÚPN O „Zmena Z2.OP vodárenského zdroja II. stupňa" žiadame preveriť hranice ochranného pásma III. stupňa, ktoré je určené rozhodnutím č. OU-LM-OSZP-ŠVS-2015/000241-6/Mk zo dňa 08.10.2015 a v zmysle platného rozhodnutia vyznačiť jeho hranice vo výkresovej časti – Komplexný výkres 2, Komplexný výkres ochrany prírody, Schéma záväzných častí, Výkres č.5 Verejné technické vybavenie, voda a pod., kde je hranica ochranného pásma III. stupňa vyznačená ako „zrušené javy".

Projektovú dokumentáciu navrhovaných akumulačných nádrží pre zasnežovanie v časti Zadná voda žiadame odsúhlasiť s našou organizáciou. Pod miestom odberu povrchovej vody z vodných tokov žiadame zachovať sanitárny prietok Q_{355d} pod miestom odberu.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, č. OU-LM-PLO-2017/7679-2, zo dňa 19.06.2017

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor súhlasí s návrhom „Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Demänovská Dolina" za akceptovania nasledovných podmienok:

1. Navrhovanú zjazdovú trať a lanovú dráhu Biela púť – Priehyba žiadame prekategorizovať z trvalého na dočasné vyňatie lesných pozemkov tak, ako sú riešené všetky zjazdové trate v Demänovskej Doline.
2. Návrh žiadame zaslať na vyjadrenie Ministerstvu pôdohospodárstva SR.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, č. 2017/004447/217-Ing. Vrabec, zo dňa 22.06.2017

V strategickom dokumente Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obce Demänovská Dolina Vás RÚVZ upozorňuje z hľadiska ochrany verejného zdravia zohľadniť nasledovné požiadavky:

- rešpektovať Rozhodnutie „Demänovská Dolina – návrh ochranných pásiem vodárenských zdrojov“, ktoré vydal Okresný úrad Liptovský Mikuláš odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy – Vrbická 1993, Liptovský Mikuláš pod číslom OU-LM-OSZP-ŠVS-2015/000241-6/Mk, zo dňa 08.10.2015
- rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy, parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu
- rešpektovať možné negatívne ovplyvnenie hlukom v danom území z existujúcich a navrhovaných stavieb vypracovaním hlukovej štúdie, pre konkrétnu stavbu a lokalitu, v ktorej ozrejmíte hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnete protihlukové opatrenia na navrhovanej stavbe tak, aby hlukové pomery v obytnom a rekreačnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z. Posúdenie hlukových pomerov a ich vplyv na zdravie zabezpečte odborne spôsobilou osobou (§ 15 ods. 1 písm. a) zák. č. 355/2007 Z.z.)
- v prípade likvidácie azbestocementových materiálov zo stavieb (rodinné domy, hospodárske budovy a iné objekty) je potrebné túto likvidáciu zabezpečiť prostredníctvom oprávnenej organizácie (§ 41 zák. č. 355/2007 Z.z.)

Krajský pamiatkový úrad Žilina, č. KPUZA-2017/13109-2/49561/KUL, zo dňa 26.06.2017

KPÚ Žilina žiada, aby do strategického dokumentu Územný plán obce Demänovská Dolina, zmeny a doplnky č.2 – návrh boli uvedené nasledovné údaje a záväzné usmernenia pre oblasť ochrany pamiatkového fondu:

- V textovej časti citovať platnú legislatívu na úseku ochrany pamiatkového fondu – citovanie zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (zákonom č. 479//2005 Z.z., zákonom č. 208/2009 Z.z. zákonom č. 262/2011 Z.z., zákonom č. 180/2013 Z.z., zákonom č. 104/2014 Z.z., zákonom č. 282/2015 Z.z., zákonom č. 376/2015 Z.z. a zákonom č. 125/2016 Z.z.), tzv. pamiatkový zákon a Deklaráciu Národnej rady Slovenskej republiky o ochrane kultúrneho dedičstva č. 1292 z 28.02.2001.
- Pre funkčné využívanie územia vyplývajú povinnosti uvedené v § 30 pamiatkového zákona – Všeobecné podmienky pri ochrane pamiatkového fondu a § 40 Nález odsek 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov, počas terénnych úprav, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác nález ihneď ohlásiť krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Uvedené údaje z oblasti ochrany pamiatkového fondu žiadame zahrnúť do údajov o priamych a nepriamych vplyvov na životné prostredie do Oznámenia o obstaraní a do riešenia Zmien a doplnkov č.5 územného plánu mesta Liptovský Mikuláš.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. OU-LM-OSZP-2017/006685-002-MA, zo dňa 26.06.2017

odporúča doplniť do územného plánu povinnosť držiteľa odpadu zabezpečiť odpad pred prístupom medveďa hnedého v zmysle § 14 ods. 1 písm. j) Zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – týka sa aj obcí, nakoľko obec Demänovská Dolina spadá podľa prílohy č. 19 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch pod územia, v ktorých je držiteľ odpadu povinný zabezpečiť odpad pred prístupom medveďa hnedého.

Vyjadrenie
Pri dopracovaní návrhu a spracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu ZaD č.2 boli rešpektované požiadavky a pripomienky všetkých dotknutých orgánov, ktoré boli predložené k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina – Návrh". Jednotlivé vyjadrenia obstarávateľa a spracovateľa správy o hodnotení strategického dokumentu k požiadavkám zo stanovísk sú uvedené ako príloha „Príloha, Vyhodnotenie pripomienok predložených k oznámeniu Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina" správy o hodnotení. Časť požiadaviek bola už pred vypracovaním správy o hodnotení zapracovaná do návrhu ZaD č. 2, časť bola zahrnutá do návrhu opatrení uvedeného v SoH a v tomto posudku.

Pripomienky k správe o hodnotení strategického dokumentu:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-LM-OCDPK-2017/013222-002, zo dňa 24.11.2017
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, súhlasí so správou o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Demänovská Dolina", za dodržania nasledovných podmienok:
1. **V plnom rozsahu dodržať stanovisko SC ŽSK a ODI ORPZ LM.**
2. V riešenom území sa nachádzajú cesty v našej štátnej správe. Dopravnú časť ÚPN je potrebné riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy v súlade s platnými normami STN.
3. Pri rozšírení zastavaného územia pri rozvoji obce musia byť posúdené dotknuté pozemné komunikácie (navrhované aj existujúce) vrátane križovatiek v širšom území vzhľadom na nárast intenzity dopravy. V prípade, že posúdenie pozemných komunikácií nevyhovuje na výhľadové obdobie stanovené STN, treba do územného plánu obce zahrnúť aj úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN, respektíve znížiť plánovanú zástavbu obce, alebo ju časovo obmedziť.
4. Žiadame rešpektovať existujúce šírkové usporiadanie ciest v našej správe, ktoré sa nachádzajú v predmetnom území, a ich cestné ochranné pásma, ktoré žiadame vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
5. Žiadame navrhnúť dostatočné priestory pre statickú dopravu a to najmä v nových lokalitách obytnej zástavby a v lokalitách s rekreačným a športovým využitím.

Vyjadrenie : pripomienky a podmienky sú v ZaD č. 2 ÚPD obce Demänovská Dolina akceptované

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. CS SVP OZ PN 4619/2017/7/CZ 37728/220, zo dňa 28.11.2017
V správe o hodnotení, v rámci posúdenia vplyvov na odtokové pomery, by bolo vhodné brať do úvahy nielen vplyv odlesnenia horského prostredia ako takého (plocha navrhovaného odlesnenia k celkovej ploche lesných porastov v k.ú.), ale zohľadniť vplyv zastavaného územia na odtokové pomery, ktoré nastanú po realizácii navrhovaných zámerov.
Taktiež hospodárenie s vodou, výstavba, vegetačný kryt patria medzi dôležité faktory, ktoré ovplyvňujú povrchový odtok vody z povodia. Odstraňovanie lesa sa môže prejaviť zvýšením celkového odtoku v dôsledku zníženej evapotranspirácie, ako aj zvýšením extrémnych prietokov ako výsledok zmeny v intercepcii, infiltrácii, povrchovej retencii a drsnosti povrchu. Vhodným nástrojom pri odhade vplyvu využívania územia na odtokový režim môžu byť zrážkovo-odtokové fyzikálne orientované modely s priestorovo rozčlenenými parametrami, ktoré vyjadrujú procesy tvorby odtoku prostredníctvom fyzikálnych rovníc zohľadňujúcich aj vplyv priestorovo rozčlenených parametrov prostredia na tvorbu odtoku.

Vyjadrenie : Pripomienka je akceptovaná ako podnet pre starostlivosť o krajinu v katastri obce Demänovská Dolina. Vzhľadom na rozsah ZaD č. 2 nie je relevantné uvedené riešiť v procese ich posudzovania a schvaľovania. Odporúčanie je zahrnuté do podmienok a opatrení.

SSE-DISTRIBÚCIA, a.s., č. 4600039645, zo dňa 04.12.2017
1. **Vysoké napätie** – prípojky na trafostanice v zastavanej časti riešiť ako zemné káblové.
2. **Trafostanice**
   Trafostanice riešiť ako kioskové do 630 kVA.
   Napojenie nových odberných miest je možné len z trafostaníc vo vlastníctve SSE-D a.s.

3. **Nízke napätie** – rozvody riešiť ako zemné káblové, dĺžka výbežkov od zdroja max. 350 m.
4. Upozorňujeme vás, že v predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné aj nadzemné vedenia v správe SSE-D, a.s., od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásmo.
5. V prípade požiadavky na preložku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. § 45 „Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia“, v ktorom sa uvádza:

1. Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.

2. Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určených aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.

3. SSE-D, a.s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSE-D, a.s. nesúhlasí s realizáciou preložky energetického zariadenia.

6. Pre financovanie elektroenergetických zariadení potrebných pre pripojenie bude použitý mechanizmus, resp. dohoda so SSE-D, a.s., v zmysle platnej legislatívy v čase výstavby.

8. Pri príprave ďalšieho stupňa ÚPN Vám doporučujeme a ponúkame vzájomné konzultácie vrátane spolupráce medzi spracovateľom ÚP a SSE-D, a.s. na nižšie uvedenom kontakte.

Vyjadrenie
Pripomienky k správe o hodnotení sú zhodné s pripomienkami k oznámeniu a návrhu strategického dokumentu. Pri dopracovaní návrhu a správy o hodnotení ZaD č.2 boli rešpektované požiadavky a pripomienky všetkých dotknutých orgánov, ktoré boli predložené k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Demänovská Dolina – Návrh“.

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., č. 7021/2017/ES, zo dňa 11.12.2017
K predloženej „Správe“ dávame z hľadiska ochrany záujmov našej spoločnosti nasledujúce stanovisko:
1. Ako je v „Správe“ uvedené, v katastrálnom území obce Demänovská Dolina sa nachádzajú vodárenské zdroje Vyvieranie, Štôla a Zadná voda v správe našej spoločnosti. V roku 2015 bolo vydané rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-ŠVS – 2015/000241 – 6/Mk zo dňa 08.10.2015 (vydal OÚ Liptovský Mikuláš), ktorým boli určené ochranné pásma týchto vodárenských zdrojov. Tiež sa tu nachádzajú objekty a potrubia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
2. Naším listom č. 3491/2017/ES zo dňa 20.06.2017 sme sa vyjadrili k dokumentu „Zmeny a doplnky č.2 – Územný plán obce Demänovská Dolina – návrh“. Žiadame, aby boli dodržané všetky naše pripomienky z uvedeného listu (niektoré z nich už boli zahrnuté aj do „Správy“).
3. Upozorňujeme, že splaškové odpadové vody odvádzané verejnou kanalizáciou z obce Demänovská Dolina sú čistené v čistiarni odpadových vôd v k.ú. Pavčina Lehota, nie v čistiarni odpadových vôd v Liptovskom Mikuláši.

Vyjadrenie: pripomienky boli akceptované. Časť je už zapracovaná do ZaD č. 2, časť sa premietla do navrhovaných podmienok a opatrení.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, č. OU-ZA-OVBP1-2017/025875/KRJ, zo dňa 11.12.2017
1. požaduje v celom procese obstarávania návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení MDV SR
2. upozorňuje:

a) orgán územného plánovania (Obec Demänovská Dolina) má povinnosť zabezpečovať obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a stavebného zákona
b) k návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Demänovská Dolina náš úrad vydal stanovisko v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona dňa 28.06.2017 pod č. OU-ZA-OVBP1-2017/026011/KRJ

c) na *Metodické usmernenie MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č.148/2014 z 26.03.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy*, ktorého znenie je uvedené na http://www.telecom.gov.sk/index/index.php?ids=148430, a ktorého závery je nutné zapracovať do každej ÚPD.

Vyjadrenie: Pripomienky sú konštatačné. ZaD č. 2 a proces ich prípravy a schvaľovania sú v súlade s uvedenými podmienkami.

VYHODNOTENIE ÚPLNOSTI ZISTENIA KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ICH VZÁJOMNÉHO PÔSOBENIA

Návrh strategického dokumentu ZaD č.2 uvažuje s rozvojom obytnej funkcie, rozvojom zariadení občianskeho vybavenia, rekreácie a cestovného ruchu, telovýchovných aktivít a športových plôch. Navrhované činnosti nemenia charakter obce, jej priestorové a funkčné riešenie. Väčšinou predstavujú rozšírenie existujúcich zariadení rekreačno-turistického charakteru. Všetky navrhované lokality sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti zastavaného územia obce. Rozšírením zastavaného priestoru sa rozšíri rozsah, ale miera identifikovaných vplyvov zostane oproti súčasnosti takmer nezmenená.

Vplyvy na obyvateľstvo

V obci Demänovská Dolina postupne dochádza k zmene funkčného využívania územia z pôvodne rekreačného a športového zamerania na súčasné rekreačno-športové a obytné.

Zdravotné riziká

Väčšia časť územia obce Demänovská Dolina predstavuje oblasť so stredným radónovým rizikom. Na západnom a východnom okraji sa vyskytujú areály s prognózou zvýšeného radónového rizika.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Narušenie pohody a kvality života

Výstavba navrhovaných činností dočasne ovplyvní faktory kvality a pohody životného prostredia rezidentom nachádzajúcich sa v okolí navrhovaných činností. Pôjde predovšetkým o zvýšenú hlučnosť, vibrácie, prašnosť, exhaláty.

Prevádzka navrhovaných činností môže na rezidentov nachádzajúcich sa v ich okolí vplývať najmä v dôsledku: zvýšeného dopravného zaťaženia, pribudnutím nových zdrojov znečisťovania ovzdušia, pribudnutím nových zdrojov hluku, rušivého svetla a odrazu slnečného žiarenia.

Parametre jednotlivých zdrojov znečisťovania ovzdušia, hluku budú podrobnejšie definované v PD ku konkrétnym navrhovaným činnostiam ZaD č. 2. Na funkčných plochách vymedzených pre jednotlivé zmeny a doplnky budú umiestnené parkovacie miesta v takom počte, ako upravuje norma STN 73 61 10/Z1 – Projektovanie miestnych komunikácií.

Osvetľovacie zariadenia navrhovaných činností vo vonkajšom prostredí budú uspôsobené tak, aby svetlo z týchto zariadení v čo najmenšej miere dopadalo na okná obytných miestností v ich okolí. Ak sa dopadu svetla z týchto zariadení na okná obytných miestností nedá zamedziť, nesmú byť prekročené limitné hodnoty rušivého svetla uvedené vo Vyhláške MZ SR č. 539/2007 Z.z.

Prevádzka navrhovaných činností nebude zaťažovať životné prostredie nad rámec povolených hygienických limitov v rámci legislatívnych predpisov, preto nie je predpoklad negatívneho pôsobenia navrhovanej činnosti na obyvateľstvo.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V katastrálnom území obce Demänovská Dolina sa vyskytujú svahové deformácie. Ide o deformácie typu zosuvu, ktoré sa nachádzajú v doline vodného toku Zadnej vody a Demänovky, na svahoch Zákľuky, Poľany a Liptovskej holi.

Výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií, vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

K vplyvom na horninové prostredie dôjde najmä počas výstavby navrhovaných činností. Horninové prostredie môže byť ovplyvnené: zemnými prácami, ktoré môžu mať vplyv na stabilitu stien a dna výkopov; zakladaním objektov s potenciálnym nepriaznivým vplyvom na únosnosť základových pôd; technickým stavom stavebných zariadení a dopravných mechanizmov; používaním rôznych znečisťujúcich látok pri výstavbe (napr. penetračné nátery), ktoré môžu spôsobiť kontamináciu horninového prostredia a podzemných vôd.

Vplyvy na klimatické pomery

Navrhovanou územnoplánovacou dokumentáciou ZaD č.2 dôjde v rámci katastrálneho územia obce k zníženiu výmer PPF, ktorý je tu prítomný ako TTP, o cca 6% a k zníženiu výmer LPF o cca 0,14%.

V území Demänovskej Doliny a v okolitých katastrálnych územiach sa na jar 2016 prejavilo ovplyvnenie klimatických pomerov v podobe povodní, ku ktorým došlo po intenzívnych dažďoch. Vzhľadom na pomer zastavaných plôch a lesov v krajinnej štruktúre povodňou zasiahnutého územia možno vysloviť predpoklad, že ide najmä o dôsledok úbytku lesných porastov.

Väčšina rozvojových lokalít ZaD č.2 sa nachádza v ochrannom pásme vodárenských zdrojov III. resp. aj II. stupňa. Znamená to, že je potrebné rešpektovať opatrenia na ochranu množstva a kvality vôd v ochranných pásmach stanovené v rozhodnutí (OÚ Liptovský Mikuláš, č. OU-LM-OSZP-ŠVS - 2015/000241–6/Mk, zo dňa 08.10.2015.), ktorým sú ochranné pásma vyhlásené. Mnohé stanovené opatrenia ochrany vodárenských zdrojov súvisia s vplyvmi na klimatické pomery územia.

Vplyvy na vodné pomery

Celá Demänovská Dolina je významnou lokalitou ako zdrojová oblasť významných vodárenských zdrojov. Z hľadiska vplyvov na vodné pomery je potrebné riešiť :

- potrebu a zásobovanie pitnou vodou,
- potrebu a zásobovanie úžitkovou vodou,
- odvádzanie odpadových vôd a možné znečisťovanie povrchových a podzemných vôd,
- možné zmeny odtokových pomerov a režimu odtoku povrchových a podzemných vôd.

<u>Potreba a zásobovanie pitnou vodou</u>

V katastrálnom území obce Demänovská Dolina sa nachádzajú pramene, z ktorých viaceré sú využívané ako zdroje pitnej vody. Zásobovanie pitnou vodou nie je zabezpečené len spoločným vodárenským systémom, ale prostredníctvom verejných vodovodov, spoločných neverejných vodovodov a samostatných neverejných vodovodov pre jednotlivé rekreačné zariadenia. V Demänovskej Doline (bez Pavčinej Lehoty), Liptovská vodárenská spoločnosť a.s. Liptovský Mikuláš eviduje 49 odberných miest, ktoré sú napojené na verejný vodovod, z toho 19 je v miestnej časti Jasná.

Zachytené pramene a povrchový odber poskytujú spolu 21,855 $l.s^{-1}$ podzemnej vody. Hydrogeologické vrty realizované v roku 2017 a zatiaľ bez vydaného povolenia na odber predstavujú spoločnú výdatnosť 4,4 $l.s^{-1}$. K uvedeným disponibilným množstvám je možné pripočítať odhadom 2,0 $l.s^{-1}$, ktoré sú k dispozícii vo viacerých individuálnych zdrojoch, zatiaľ bez vydaného povolenia na odber. Celkové disponibilné množstvo vody pre hornú časť Demänovskej Doliny je 28,255 $l.s^{-1}$. V dolnej časti Demänovskej Doliny je možné objekty napojiť na skupinový vodovod Liptovský Mikuláš.

Zmenami a doplnkami č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina sa potreba vody zvyšuje o 1,58 $l.s^{-1}$ a celková potreba vody pre objekty riešené v územnom pláne obce a jeho zmenách a doplnkoch bude 23,88 $l.s^{-1}$. Malá časť tejto potreby je v dolnej časti doliny, kde môže byť (je) zásobovanie pitnou vodou riešené zo skupinového vodovodu Liptovský Mikuláš, teda zo zdrojov Vyvieranie a Štôla. Povolenia na využívanie vôd v hornej časti doliny sú vydané pre 21,855 $l.s^{-1}$, overených je ďalších 4,4 $l.s^{-1}$, t.j. spolu vodné zdroje poskytujú viac ako 26 $l.s^{-1}$ kvalitnej pitnej vody. Sumárna potreba vody aj po realizácii stavieb podľa ZaD č.2 je dostatočne pokrytá. Nedoriešeným problémom zostáva rozmiestnenie zdrojov a distribúcia vody do rôznych častí obce. Pre potreby ZaD č.2 je tento problém riešený rozšírením vybraných vodojemov.

Je však potrebné rešpektovať príslušné ustanovenia vodného zákona: v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné povolenia na odber vody aktualizovať (§ 80d, ods. 3: Práva a povinnosti vyplývajúce z povolení a rozhodnutí vydaných do 14. januára 2015, ktoré nie sú v súlade so zákonom účinným od 15. januára 2015, je potrebné do 31. decembra 2018 uviesť s ním do súladu, inak povolenia a rozhodnutia strácajú platnosť). Podmienky vydávania povolení na osobitné užívanie vôd upravuje § 21 zákona 364/2004 Z.z. Podľa ods. 1 je povolenie potrebné na odber podzemných vôd. Podľa ods. 4 je povolenie na odber podzemných vôd možné vydať najviac na 10 rokov. Podľa ods. 7 orgán štátnej vodnej správy je pri povoľovaní odberu podzemných vôd viazaný hladinou podzemnej vody, ktorá ešte umožňuje trvalo udržateľné využívanie

vodných zdrojov a riadnu funkciu vodných útvarov s nimi súvisiacich (ďalej len „minimálna hladina podzemných vôd“) a rozhodnutím ministerstva o schválení záverečnej správy s výpočtom množstiev podzemnej vody.

Potreba a zásobovanie úžitkovou vodou

Do tejto kategórie zaraďujeme vodu na zasnežovanie zjazdových tratí. V súčasnosti je zdrojom vody pre zasnežovanie vodná nádrž Biela púť, s objemom cca 19 000 m^3, ktorá je dopĺňaná z toku Zadná voda (povolený odber 40 $l.s^{-1}$). Súčasťou ZaD č.2 je VN Zadná voda o objeme 53 370 m^3 vody.

Potreba a spotreba vody na zasnežovanie sú závislé od plochy zasnežovaných tratí a klimatických podmienok. Optimálnym množstvom vody potrebným na zasneženie tratí na začiatku sezóny je cca 150 000 m^3 vody. Množstvo povolené na odber povrchovej vody pre zasnežovanie lyžiarskych tratí z toku Zadná voda predstavuje 40 $l.s^{-1}$, s podmienkou ponechania sanitárneho prietoku 20 $l.s^{-1}$, podľa rozhodnutia ŠVS – 2003/01350 – 005 Mk, ktoré bolo vydané OBÚŽP Liptovský Mikuláš, dňa 07.10.2003. V súčasnosti je zasnežovanie limitované objemom VN Biela Púť a hydrologickými podmienkami, ktoré určujú rýchlosť jej dopĺňania. V prípade priaznivých podmienok môže byť z toku Zadná voda odoberaná voda v povolenom množstve 40 $l.s^{-1}$, čo predstavuje naplnenie VN Biela Púť za cca 140 hodín, t.j. za cca 6 dní. Zväčšenie akumulácie znamená, že môže byť naraz v krátkom čase zasnežená väčšia plocha. Dopĺňanie celého objemu VN Biela Púť a VN Zadná voda bude trvať dlhšie – pri 40 $l.s^{-1}$ sa objem 19 000 + 53 000 m^3 naplní za 507 hodín, t.j. cca 21 dní.

Potenciál vodného zdroja – odberu z toku Zadná voda vypočítame pre jednotlivé mesiace ako rozdiel priemerného mesačného prietoku a rozhodnutím stanoveného Q_{san}= 0,020 $m^3.s^{-1}$. Potenciál počítame len pre zimné mesiace, z ktorých z hľadiska zasnežovania a teda aj nárokov na vodu podstatné sú november a december. V mesiacoch apríl až september sú prietoky v toku vyššie ako v zimných mesiacoch.

	X.	XI.	XII.	I.	II.	III.
Ø mesačný prietok podľa SHMÚ 2007 v $m^3.s^{-1}$	**0,145**	**0,125**	**0,095**	**0,055**	**0,045**	**0,060**
Ø mesačné disponibilné množstvo pri zachovaní Qsan=0,020 v $m^3.s^{-1}$	0,125	0,105	0,075	0,035	0,025	0,040
Ø mesačné disponibilné množstvo pri zachovaní Qsan=0,020 v m^3	324 000	272 160	194 400	90 720	64 800	103 680
Ø mesačný prietok v rokoch 2011-2016 v $m^3.s^{-1}$	**0,216**	**0,194**	**0,125**	**0,118**	**0,128**	**0,140**
Ø mesačné disponibilné množstvo pri zachovaní Qsan=0,020 v $m^3.s^{-1}$	0,196	0,174	0,105	0,098	0,108	0,120
Ø mesačné disponibilné množstvo pri zachovaní Qsan=0,020 v m^3	508 567	449 825	272 330	254 474	279 491	310 712

Z uvedených disponibilných množstiev vody sú povolené a realizované odbery – 15 $l.s^{-1}$ pitnej vody + 40 $l.s^{-1}$ vody pre zasnežovanie, pričom prednostne je odoberaná pitná voda. Odbery je možné vykonávať s podmienkou, že v toku zostane prietok minimálne 20 $l.s^{-1}$.

V porovnaní s údajmi z roku 2007 je situácia podstatne priaznivejšia pri hodnotení potenciálu vodného zdroja na základe prietokov stanovených prepočítaním prietokov nameraných v profile 5577. Podľa týchto údajov povolené odbery predstavujú len 26 – 48 % z priemerných mesačných prietokov. To znamená, že po spotrebovaní prvého objemu (19 000 m^3 – VN Biela púť + 53 000 m^3 – VN Zadná voda), ktorý bol naplnený v čase vyšších letných prietokov, alebo najneskôr v októbri, môžu byť nádrže naplnené v priebehu novembra a decembra ešte 1 - 2 krát, pričom po druhom naplnení zostane v nádržiach plný objem vody použiteľný na prípadné dosneženie v priebehu zimy. Z disponibilného objemu 722 155 m^3 (november + december) bude „spotrebovaných“ 150 000 - 200 000 m^3, čo je menej ako 30 %.

Vplyvy výstavby VN a odberov vody pre jej napĺňanie boli hodnotené v zámere podľa zákona o posudzovaní „DEMÄNOVSKÁ DOLINA, VODNÁ NÁDRŽ ZADNÁ VODA“ a hydrogeologickom posúdení spracovanom na základe vykonaného prieskumu „DEMÄNOVSKÁ DOLINA – VODNÁ NÁDRŽ ZADNÁ VODA – POSÚDENIE VPLYVU NA PODZEMNÚ VODU A VODÁRENSKÉ ZDROJE“. V závere posúdenia sa konštatuje: „Z vykonaného hodnotenia vyplýva, že zvýšenie akumulácie vody vybudovaním VN Zadná voda umožní skrátiť dobu zasnežovania, efektívnejšie využiť povolený odber a podstatnú časť zasnežovania vykonať v novembri a decembri za súčasného dopĺňania nádrží a v čase pravidelne sa opakujúcich miním v januári a februári nebudú odbery potrebné, čo znamená, že VN nielenže nebude mať negatívny vplyv na povrchovú a podzemnú vodu v povodí po VN, ale predpokladáme, že bude mať vplyv pozitívny, súvisiaci so skrátením doby odberov vody z toku. Údaje o prietokoch namerané v rokoch 2013-2016 poukazujú na to, že povolený odber nepredstavuje

zmenu voči súčasnému stavu a znamená, že výstavba a prevádzka novej VN nebude mať negatívny vplyv na povodie pod ňou, ani na využívanie vôd v povodí Zadnej vody a Demänovky."
Na základe vykonaného zisťovacieho konania vydal OÚ ŽP v Liptovskom Mikuláši rozhodnutie číslo: OU-LM-OSZP-2017/7384-30-CEN, zo dňa 09.10.2017, ktorým rozhodol, že navrhovaná činnosť „DEMÄNOVSKÁ DOLINA, VODNÁ NÁDRŽ ZADNÁ VODA" uvedená v predloženom zámere sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov. Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je nevyhnutné rešpektovať nasledovné podmienky:

1. Zosúladiť navrhovanú činnosť s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Demänovská Dolina v súlade s ÚPN-VÚC Žilinského samosprávneho kraja v znení jeho neskorších Zmien a doplnkov.
2. Akceptovať dôsledné dodržiavanie opatrení na ochranu vodárenských zdrojov pitnej vody (Demänovská Dolina – návrh ochranných pásiem vodárenských zdrojov), ako sú uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Vrbická 1993, Liptovský Mikuláš, č. OU-LM-OSZP-ŠVS-2015/000241-6/Mk, zo dňa 08.10.2016.
3. Zrekonštruovať a obnoviť kontinuálne merania prietokov na objekte 5576, t. j. v hornej časti povodia toku Zadná voda.
4. V plnej miere dodržať stanovisko SC ŽSK a ODI ORPZ LM.
5. Žiadame dodržať pásmo ochrany všetkých objektov Liptovskej vodárenskej spoločnosti a.s. (a to: vodárenský zdroj Zadná voda vrátane ochranného pásma I. stupňa, objekt rýchlofiltra, úpravňa vody, vodojem, vodovodné a kanalizačné potrubia, vrátane odpadových potrubí z uvedených objektov do vodného toku), ktoré sa nachádzajú v riešenom území, resp. v jeho blízkosti, t.j. min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na každú stranu. K potrubiam musí byť zabezpečený prístup pre pracovníkov LVS a.s. i s príslušnou mechanizáciou. V prípade potreby, LVS a.s. žiada navrhnúť a realizovať preložky vyššie uvedených potrubí so zachovaním ich plnej funkčnosti (na náklady investora).
6. Všetky stupne územno-plánovacej dokumentácie predkladať LVS a.s. k vyjadreniu. Pri ich vypracovaní odporúčame predbežné odsúhlasovanie pracovníkmi LVS a.s.
7. Zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v zákonoch, zohľadniť v dokumentácii stavby pre územné a stavebné konanie a pri povoľovaní navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Odvádzanie odpadových vôd a možné znečisťovanie povrchových a podzemných vôd

Počas prevádzky - odvedenie vôd z navrhovaných objektov je technicky riešené tak, že nedôjde ku znečisteniu pôdy ani k ich prieniku do povrchových a podzemných vôd. Takmer u všetkých rozvojových lokalít ZaD č.2 je navrhované splaškové odpadové vody odvádzať do verejnej kanalizácie. Navrhované dažďové kanalizácie budú mať osadené odlučovače ropných látok. Pre ochranu podzemných a povrchových vôd je však potrebné zabezpečiť dobrý technický stav vodných stavieb z hľadiska možnosti úniku znečisťujúcich látok (havárie) a vykonávať preventívne kontroly.
Počas výstavby navrhovaných činností je potenciálne riziko kontaminácie vôd v dôsledku havarijných únikov prevádzkových kvapalín zo stavebných strojov v oblasti výkopov. Zaistením dobrého technického stavu stavebných zariadení a mechanizmov bude riziko možnej kontaminácie vôd počas výstavby eliminované. Prípadný únik látok ropného charakteru, resp. iných znečisťujúcich látok pri výstavbe možno odstrániť použitím sorpčných prostriedkov. Tieto vplyvy, ktoré môžu ohroziť vody počas výstavby možno hodnotiť ako dočasné a nevýznamné.

Možné zmeny odtokových pomerov a režimu odtoku povrchových a podzemných vôd

Možné zmeny odtokových pomerov súvisia najmä so zmenou využívania pozemkov, najmä pokiaľ dôjde k ich odlesneniu. Podľa ÚPN O Demänovská Dolina z roku 2008 (ÚHDP) bolo v roku 2008 v katastrálnom území obce Demänovská Dolina 4 639,44 ha lesnej pôdy (96,96% z celkovej výmery k.ú.). V súčasnosti je celková výmera LP podľa ÚHDP 4 627,21 ha (96,71% z celkovej výmery k.ú.). Úbytok lesa v priebehu 9 rokov predstavuje teda 12,23 ha, čo je 0,25% výmery katastrálneho územia. Predmetom Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Demänovská Dolina boli plochy trvalo zaberajúce 23,234 ha, čo znamená umenšenie plochy lesa na 4 616,21 ha (96,48% výmery k.ú.). Z porovnania so súčasnou výmerou LP podľa ÚHDP vyplýva, že zatiaľ neboli realizované všetky činnosti vyplývajúce zo ZaD č.1.
Rozsah činností vyplývajúcich zo Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina predpokladá trvalý záber 2,27 ha LP. Sumárne možno zhodnotiť, že realizáciou činností definovaných v ZaD č.1 a v ZaD č.2

bude celková plocha trvalých záberov v k.ú. Demänovská Dolina tvoriť 1,52% územia, čím dôjde k umenšeniu plochy lesných pozemkov celkovo na 4 566,7125 ha (95,44% výmery k.ú.). Z hľadiska skutočného využitia územia možno zhodnotiť, že plošne najrozsiahlejšie sú v rámci k.ú. zastúpené súvislé zapojené lesné porasty, ktoré tvoria cca 73% výmery k.ú., pričom kalamitné, resp. vyťažené plochy lesa tvoria až 13% výmery. Urbanizované a zastavané plochy a cesty tvoria 2,4% a zjazdové trate 1,6 % výmery k.ú.
Činnosti vyplývajúce zo ZaD č.2 svojím kvantitatívnym rozsahom ovplyvnia výmeru celkovej plochy lesných pozemkov minimálne, nakoľko sa jedná o 0,137% výmery k.ú. (z toho trvalé zábery 0,048 %, dočasné zábery 0,089 %). Celkovo možno konštatovať, že vplyvy na odtokové pomery sú málo významné.

Vplyvy na pôdu
V rámci ZaD č.2 sa, okrem využitia voľných plôch v súčasnosti zastavanom území obce, uvažuje o riešení rozvoja obce aj mimo zastavané územia. Navrhované činnosti ZaD č.2 budú mať na pôdu priamy vplyv v dôsledku záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu (PPF) a záberu lesného pôdneho fondu (LPF). Záber poľnohospodárskej pôdy tvorí plochu 3,5142 ha, celá výmera PPF je situovaná mimo zastavaného územia. Celková výmera na vyňatie lesnej pôdy je 6,54 ha. Pre výstavbu lanovej dráhy a zjazdovky bude vykonané dočasné vyňatie LPF na dobu 20 rokov.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, chránené územia
Nepriaznivé vplyvy na flóru a faunu sa prejavia: priamou likvidáciou flóry, priamou likvidáciou a úhynom predovšetkým menej pohyblivých druhov živočíchov, výrubom drevín, fragmentáciou porastov, obnažením okrajových porastov lesných komplexov, narušením stability lesných porastov, vplyvom hluku, exhalátov na flóru a faunu v blízkosti navrhovaných činností.
Realizácia ZaD č.2 si vyžiada záber biotopov o 9,38 ha v porovnaní so súčasným stavom. Realizácia doplnkov územného plánu predstavuje zásah do prirodzených porastov a ich nahradenie poloprírodnými (v trase koridoru lanovky a zjazdovky), či umelými porastmi. Doplnky D2.CH1 a D2.K5 zasahujú do biotopu národného významu Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky v zábere 2,47 ha. Ďalším ovplyvneným biotopom je biotop Ls9.1 Smrekové lesy čučoriedkové, jedná sa o európsky významný biotop 9410 Smrekové lesy. V dotknutom území sa vyskytuje bežne. Stav biotopu Ls9.1 je nepriaznivý – nevyhovujúci. Rozsah zásahov navrhovaných doplnkov do biotopu predstavuje cca 18 stotín percenta z plochy príslušného biotopu v rámci biogeografického regiónu. Pokles rozlohy biotopu je menší ako 1%, preto hodnotíme zásah ako mierny. K výraznej zmene biotopu nedôjde ani v porovnaní so súčasným stavom biotopu, ani na úrovni biogegrafického regiónu na území SR.
Významný negatívny vplyv na faunu a flóru sa nepredpokladá. Nepriamo môžu byť ovplyvnené chránené druhy živočíchov a to vplyvom vyrušovania, obmedzenia migrácií. Priamy vplyv budú mať doplnené lokality na celkom tri druhy chránených, menej až takmer ohrozených a zraniteľných rastlín a jeden chránený zraniteľný živočíšny druh. Nakoľko početnosť spoločenstiev a populácií dotknutých druhov je v širšom okolí navrhovaných doplnkov dostatočná, nedôjde k zhoršeniu ich priaznivého stavu z hľadiska ochrany.
Navrhované zmeny a doplnky nespôsobia fragmentáciu územia, vo väčšej miere sa nepredpokladá ani zníženie druhovej diverzity. K ovplyvneniu územia fragmentáciou dôjde v mieste navrhovanej kabínovej lanovej dráhy, čím sa zníži ekologická stabilita porastu. Zmenou funkcie lokalít môže taktiež dôjsť k ruderalizácii a synantropizácii jednotlivých plôch a k šíreniu nepôvodných druhov.
Na základe charakteru súčasného využívania širšieho územia (športovo a rekreačne využívané prostredie) môžeme predpokladať, že navrhované činnosti vzhľadom na svoj charakter a rozsah ako aj lokalizáciu a za predpokladu dodržania navrhovaných opatrení nebudú mať významný negatívny vplyv na prírodné hodnoty (predmet ochrany) národného parku a chránených území v okolí. Navrhované činnosti nebudú mať negatívny vplyv na priaznivý stav územia z hľadiska jeho ochrany ani na populácie a priaznivý stav dotknutých druhov z hľadiska ich ochrany.
Navrhované zmeny a doplnky strategického dokumentu sú lokalizované na území Národného parku Nízke Tatry s tretím stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (§ 14), časť zmien je lokalizovaná v jeho ochrannom pásme s druhým stupňom ochrany (§ 13 tohto zákona). Činnosti súvisiace s výstavbou činností v zmysle zmien a doplnkov územného plánu je v území NP možné povoliť vydaním príslušných povolení (výnimiek a súhlasov) podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Územie Národného parku Nízke Tatry vyniká rozmanitosťou foriem života a je významné z hľadiska ekologického i esteticko-krajinárskeho. V rámci územia NAPANT je vyhlásených viacero maloplošných chránených území, ktorými sa zabezpečuje komplexná ochrana vzácnej flóry, fauny, biotopov a krasových výtvorov. Navrhované zmeny a doplnky nezasahujú do maloplošných chránených území a nemajú na ne nijaký vplyv.

Charakter súčasne využívaného územia, ktoré je historicky dlhodobo rozvíjané, je zameraný na športové a rekreačné aktivity. Zmenou funkcií plôch a doplnením nových lokalít dôjde k zvýšeniu návštevnosti územia a nárastu kapacít, čím zároveň dôjde k zvýšenému tlaku na prírodné prostredie. Negatívne vplyvy sa prejavia najmä počas realizácie a stavebných prác, počas prevádzky nepredpokladáme narušenie celkovej ekologickej stability prostredia. Vzhľadom k plošne malému rozsahu zmien a doplnkov a ich lokalizácii (0,0172 % z výmery národného parku a 0,00084% z výmery ochranného pásma) a za predpokladu dodržania navrhovaných opatrení hodnotíme vplyvy na chránené územia ako málo významné.
Rozsah doplnkov (VN Zadná voda) hraničí s územím európskeho významu SKCHVU 018 Nízke Tatry, ale priamo do neho nezasahuje. Na zachovanie stavu a celistvosť území európskeho významu navrhované zmeny a doplnky nebudú mať vplyv, nespôsobia zmeny ich ekologických funkcií ani fragmentáciu územia. Do Ramsarskej lokality Jaskyne Demänovskej doliny zasiahne čiastočne navrhovaná infraštruktúra a verejnoprospešné stavby, významný vplyv na predmet ochrany a zmena stavu z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa nepredpokladá.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny
Lokality riešené v ZaD č.2 nemenia charakter obce, jej priestorové a funkčné riešenie. Navrhované lokality predstavujú väčšinou rozšírenie existujúcich zariadení rekreačno-turistického charakteru. Všetky navrhované lokality sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti zastavaného územia obce. Potrebný záber pre rozšírenie plôch pre výstavbu bytových a rodinných domov, rekreáciu, občiansku vybavenosť a rozšírenie ostatných plôch vyplýva z predpokladaného rozvoja, ktorý bude súvisieť s rozvojom obce, rozvojom rekreácie a cestovného ruchu v Demänovskej Doline a jej okolí. Zmeny krajinnej štruktúry sa z hľadiska scenérie a vizuálneho dopadu prejavia len lokálne.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská
Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na kultúrnohistorické pamiatky územia, pretože sa v blízkosti navrhovanej činnosti nevyskytujú. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov, počas terénnych úprav, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác nález ihneď ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom.
Pri dopracovaní návrhu ZaD č. 2 boli rešpektované požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov predložené k predloženému oznámeniu zmeny činnosti.

Kumulatívne vplyvy
Výmera zastavaných plôch v dokumentácii UPN O Demänovská Dolina a výmera záberov v zmenách a doplnkoch nie sú obsahovo totožné, nakoľko zastavané plochy obsahujú všetky urbanizované plochy, nielen plochy lesných záberov. Pre účely tohto hodnotenia ich však považujeme za rovnocenné. Použitý prístup vedie k nadhodnoteniu kumulatívnych vplyvov.
Podľa UPN O Demänovská Dolina z roku 2008 (ÚHDP) bolo v roku 2008 v katastrálnom území obce Demänovská Dolina 4 639,44 ha lesnej pôdy (96,96% z celkovej výmery k.ú). V súčasnosti je celková výmera LP podľa ÚHDP 4 627,21 ha (96,71% z celkovej výmery k.ú.). Úbytok lesa v priebehu 9 rokov predstavuje teda 12,23 ha, čo je 0,25% výmery katastrálneho územia. Predmetom ZaD č.1 boli plochy trvalo zaberajúce 23,234 ha, čo znamená umenšenie plochy lesa na 4 616,21 ha (96,48% výmery k.ú.). Z porovnania so súčasnou výmerou LP podľa ÚHDP vyplýva, že zatiaľ neboli realizované všetky činnosti vyplývajúce zo ZaD č.1.
Rozsah činností vyplývajúcich zo ZaD č.2 predpokladá trvalý záber 2,27 ha LP. Sumárne možno zhodnotiť, že realizáciou činností definovaných v ZaD č.1 a v ZaD č.2 bude celková plocha trvalých záberov v k.ú. Demänovská Dolina tvoriť 1,52% územia, čím dôjde k umenšeniu plochy lesných pozemkov celkovo na 4 566,7125 ha (95,44% výmery k.ú.).
Z hľadiska skutočného využitia územia (viď. Tab. Skutočný stav využívania pozemkov v k.ú. Demänovská Dolina) možno zhodnotiť, že plošne najrozsiahlejšie sú v rámci k.ú. zastúpené súvislé zapojené lesné porasty, ktoré tvoria cca 73% výmery k.ú., pričom kalamitné, resp. vyťažené plochy lesa tvoria až 13% výmery.

Skutočný stav využívania pozemkov v k.ú. Demänovská Dolina

Využitie územia	ha	% z výmery k.ú.
výmera k.ú.	4784,8325	100,00
lesy	3503,7210	73,23
rúbaniská	635,1000	13,27
trávne porasty, alpínska vegetácia	247,1350	5,17
ostatné (skaly)	205,8760	4,30
urbanizované plochy (cesty, budovy)	113,7450	2,38
zjazdové trate	76,6680	1,60
vodné plochy	2,5870	0,05

Činnosti vyplývajúce zo ZaD č.2 svojím kvantitatívnym rozsahom ovplyvnia výmeru celkovej plochy lesných pozemkov minimálne, nakoľko sa jedná o 0,137% výmery k.ú. (z toho trvalé zábery 0,048 %, dočasné zábery 0,089 %). Zmenou funkcií jednotlivých plôch ani doplnením nových plôch nedôjde k drobeniu lesných pozemkov, rovnako nebude zamedzený prístup do okolitých lesných porastov a nebude obmedzené riadne obhospodarovanie lesa. Celkovo možno konštatovať, že vplyvy na lesné hospodárstvo sú málo významné.

Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územie, navrhované územie európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)

Natura 2000 je názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie a hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie prírodného dedičstva, ktoré je významné nielen pre príslušný členský štát, ale najmä pre EÚ ako celok. Táto sústava chránených území má zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a prírodných biotopov vyskytujúcich sa na území štátov Európskej únie a prostredníctvom ochrany týchto druhov a biotopov zabezpečiť zachovanie biologickej rôznorodosti v celej Európskej únii.
Sústavu Natura 2000 tvoria 2 typy území:

- osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPA) – vyhlasované na základe smernice o vtákoch – v národnej legislatíve: chránené vtáčie územia;
- osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SAC) – vyhlasované na základe smernice o biotopoch – v národnej legislatíve: územia európskeho významu – pred vyhlásením, po vyhlásení je územie zaradené v príslušnej národnej kategórii chránených území.

V nasledujúcej tabuľke je uvedený vzťah navrhovaných činností ZaD č.2 k chráneným územiam podľa zákona č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

PČŽ	Súvisiace zmeny	Súvisiace doplnky	Vzťah navrhovaných činností k chráneným územiam podľa zákona č. 543/2002 Z.z.
1	Z2. OP vodárenského zdroja II. stupňa	D2.CH1 Občianska vybavenosť + rekreácia Lúčky I.	Činnosť situovaná v území NAPANT s 3. stupňom ochrany. Nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia. Nezasahuje do chráneného vtáčieho územia. Hranica SKCHVÚ018 Nízke Tatry sa nachádza vo vzdialenosti cca 200 m. Navrhovaná činnosť nezasahuje do územia európskeho významu. Vo vzdialenosti približne 200 m od navrhovanej činnosti prechádza hranica územia európskeho významu Ďumbierske Tatry (SKUEV0302). Územie sa nachádza pri hraniciach Ramsarskej lokality „Jaskyne Demänovskej doliny“ a ochranného pásma jaskýň.
2	Z2.O.1 Dolná stanica kab.lanovej dráhy Biela púť-Priehyba	D2.KLD Kabínová lanová dráha Biela púť-Priehyba	Činnosť situovaná v území NAPANT s 3. stupňom ochrany. Nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia. Mimo území patriacich do sústavy chránených území Natura 2000. Navrhovaná činnosť nezasahuje do Ramsarskej lokality „Jaskyne Demänovskej doliny“ a ochranného pásma jaskýň.
	Z2.Y7 Horná stanica kab.lanovej	D2.Y7 Horná stanica kabínovej lanovej dráhy Biela Púť-	Činnosť situovaná v území NAPANT s 3. stupňom ochrany. Nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia. Mimo území patriacich do sústavy chránených území Natura 2000.

PČŽ	Súvisiace zmeny	Súvisiace doplnky	Vzťah navrhovaných činností k chráneným územiam podľa zákona č. 543/2002 Z.z.
	dráhy Biela púť-	Priehyba(s infraštruktúrou a reštauráciou)	Navrhovaná činnosť nezasahuje do Ramsarskej lokality „Jaskyne Demänovskej doliny“ a ochranného pásma jaskýň.
3	Z2.K.1 Apartmánové domy Lúčky	D2.K5 Apartmánové domy Lúčky	Činnosť situovaná v území NAPANT s 3. stupňom ochrany. Nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia. Nezasahuje do chráneného vtáčieho územia. Hranica SKCHVÚ018 Nízke Tatry sa nachádza vo vzdialenosti cca 330 m. Navrhovaná činnosť nezasahuje do územia európskeho významu. Vo vzdialenosti približne 330 m od navrhovanej činnosti prechádza hranica územia európskeho významu Ďumbierske Tatry (SKUEV0302). Navrhovaná činnosť nezasahuje do Ramsarskej lokality „Jaskyne Demänovskej doliny“ a ochranného pásma jaskýň.
4	Z2.Q.1 Vodná nádrž pre zasnežovanie Zadná voda	D2.Q1 Vodná nádrž pre zasnežovanie Zadná voda	Činnosť situovaná v území NAPANT s 3. stupňom ochrany. Nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia. Vodná nádrž pre zasnežovanie Zadná voda nezasahuje do SKCHVÚ018 Nízke Tatry. Hranica SKCHVU siaha po potok, nádrž je lokalizovaná až za ním. Nezasahuje do územia európskeho významu. Vo vzdialenosti približne 200 m od navrhovanej činnosti prechádza hranica územia európskeho významu Ďumbierske Tatry (SKUEV0302). Navrhovaná činnosť nezasahuje do Ramsarskej lokality „Jaskyne Demänovskej doliny“ a ochranného pásma jaskýň.
5	Z2.B.1 Občianska vybavenosť + rekreácia Urbár Demänová	0	Činnosť situovaná v ochrannom pásme Národného parku Nízke Tatry. Nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia. Najbližšie vo vzdialenosti cca 0,35 km v smere na severozápad nachádza PR Jelšie (mimo k.ú. obce Demänovská Dolina). Nezasahuje do území európskeho významu. Navrhovaná činnosť nezasahuje do Ramsarskej lokality „Jaskyne Demänovskej doliny“ a ochranného pásma jaskýň.
	Z2.B.2 Rekreácia Urbár Demänová		Činnosť situovaná v ochrannom pásme Národného parku Nízke Tatry. Nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia. Najbližšie vo vzdialenosti cca 0,35 km v smere na severozápad nachádza PR Jelšie (mimo k.ú. obce Demänovská Dolina). Nezasahuje do území európskeho významu. Navrhovaná činnosť nezasahuje do Ramsarskej lokality „Jaskyne Demänovskej doliny“ a ochranného pásma jaskýň.
6	Z2.D.1 Občianska vybavenosť (zdrav. zariadenie)	0	Činnosť situovaná v ochrannom pásme Národného parku Nízke Tatry. Nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia. Nezasahuje do území európskeho významu. Navrhovaná činnosť nezasahuje do Ramsarskej lokality „Jaskyne Demänovskej doliny“ a ochranného pásma jaskýň.
7	Z2.M.1 Obytná zóna IBV+HBV Nižné Priečne	D2.M1 Obytná zóna (IBV+HBV) Nižné Priečne	Činnosť situovaná v území NAPANT s 3. stupňom ochrany. Nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia. Nezasahuje do území európskeho významu. Navrhovaná činnosť nezasahuje do Ramsarskej lokality „Jaskyne Demänovskej doliny“ a ochranného pásma jaskýň.

Väčšina navrhovaných činností ZaD č.2 je navrhovaná na území NAPANT s 3. stupňom ochrany. Činnosti Z2.B.1 „Občianska vybavenosť + rekreácia Urbár Demänová“, Z2.B.2 „Rekreácia Urbár Demänová“, Z2.D.1 „Občianska vybavenosť (zdrav. zariadenie)“ sú situované v ochrannom pásme NAPANT-u, kde platí 2. stupeň ochrany.
Ani jedna z navrhovaných činností nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia. Rozvojové lokality sú situované mimo území európskeho významu. VN Zadná voda (D2.Q1) hraničí s územím európskeho významu SKCHVU 018 Nízke Tatry, ale priamo do neho nezasahuje.
Činnosť D2.CH1 „Občianska vybavenosť + rekreácia Lúčky I.“ sa nachádza pri hraniciach Ramsarskej lokality „Jaskyne Demänovskej doliny“ a ochranného pásma jaskýň.
Výstavbu navrhovaných činností situovanú v chránených územiach je možné povoliť vydaním príslušných povolení (výnimiek a súhlasov) podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Vplyvy ZaD č.2 na jednotlivé chránené územia

Druh vplyvu	Zdroj vplyvu	Kvantitatívne vyjadrenie vplyvu	Charakter vplyvu	Významnosť vplyvu
Interakcia s chránenými územiami				
NAPANT	zmena funkcie Z2.K.1, Z2.M.1, Z2.O.1, Z2.Y7, Z2.Q.1	0,0039% výmery z územia NP	mierne negatívny	-1
	nové činnosti D2.CH1, D2.KLD, D2.Y7, D2.K5, D2.Q1, D2.M1	0,0133% výmery z územia NP	mierne negatívny	-1
OP NAPANT	zmena funkcie Z2.B.1, Z2.B.2, Z2.D.1	0,00084% výmery z územia OP	mierne negatívny	-1
Ramsarská lokalita Jaskyne Demänovskej doliny	navrhovaná infraštruktúra a verejnoprospešné stavby	-	nulový až mierne negatívny	0 / -1
Strety záujmov územnej ochrany a funkčného využitia				
5. stupeň ochrany	-	-	nulový	0
4. stupeň ochrany	-	-	nulový	0
3. stupeň ochrany	Z2.K.1, Z2.M.1, Z2.O.1, Z2.Y7, Z2.Q.1 D2.CH1, D2.KLD, D2.Y7, D2.K5, D2.Q1, D2.M1	12,553 ha	mierne negatívny	-1
2. stupeň ochrany	Z2.B.2, Z2.B.1, Z2.D.1	0,927 ha	mierne negatívny	-1
Vplyvy na územia európskeho významu				
Celistvosť území EV	-	-	nulový	0
Fragmentácia území EV	-	-	nulový	0

Charakter súčasne využívaného územia, ktoré je historicky dlhodobo rozvíjané, je zameraný na športové a rekreačné aktivity. Zmenou funkcií plôch a doplnením nových lokalít dôjde k zvýšeniu návštevnosti územia a nárastu kapacít, čím zároveň dôjde k zvýšenému tlaku na prírodné prostredie. Negatívne vplyvy sa prejavia najmä počas realizácie a stavebných prác, počas prevádzky nepredpokladáme narušenie celkovej ekologickej stability prostredia. Vzhľadom k plošne malému rozsahu zmien a doplnkov a ich lokalizácii (0,0172% z výmery národného parku a 0,00084% z výmery ochranného pásma) a za predpokladu dodržania navrhovaných opatrení hodnotíme vplyvy na chránené územia ako málo významné.

Rozsah doplnkov (VN Zadná voda) hraničí s územím európskeho významu SKCHVU 018 Nízke Tatry, ale priamo do neho nezasahuje. Na zachovanie stavu a celistvosti území európskeho významu navrhované zmeny a doplnky nebudú mať vplyv, nespôsobia zmeny ich ekologických funkcií ani fragmentáciu územia. Do Ramsarskej lokality Jaskyne Demänovskej doliny zasiahne čiastočne navrhovaná infraštruktúra a verejnoprospešné stavby, významný vplyv na predmet ochrany a zmena stavu z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa nepredpokladá.

Zábery lesných pozemkov budú vyžadovať navrhované činnosti Z2.O.1/D2.KLD, Z2.Y7/D2.Y7, D2.Q1, D2.M1. V týchto rozvojových lokalitách možno očakávať prítomnosť biotopov: Ls9.1/9410 Smrekové lesy čučoriedkové - biotop európskeho významu, X1/Ls9.1 Rúbaniská s prevahou bylín a tráv na stanovištiach po smrekových lesoch čučoriedkových – dočasný, prechodný biotop.

Biotop 9410 Horské smrekové lesy je aj predmetom ochrany v SKUEV0302 Ďumbierske Tatry. Realizáciou navrhovaných činností dôjde k zásahu do biotopu európskeho významu, ktorý je predmetom ochrany SKUEV0302 Ďumbierske Tatry.

Z chránených druhov možno v súvislosti s realizáciou navrhovaných činností uvažovať o ovplyvnení: *Soldanella hungarica* (soldanelka uhorská), *Aconitum firmum* Rchb. subsp. *firmum* (prilbica tuhá pravá), *Microtus tatricus* (hraboš tatranský), *Rana temporaria* (skokan hnedý), *Ursus arctos* (medveď hnedý), *Lynx lynx* (rys ostrovid), *Canis lupus* (vlk dravý).

Navrhované činnosti budú mať na uvedené predmety ochrany mierne negatívny vplyv. Ide o obmedzený (mierny) nevýznamný negatívny vplyv, ktorý nevylučuje realizáciu zámeru, možno ho zmierniť alebo vylúčiť navrhnutými opatreniami.
K stretom záujmov navrhovaných činností so záujmami smerujúcimi k zabezpečeniu podmienok prežitia a rozmnožovania, ako aj priaznivého stavu biotopov európskeho významu a druhov európskeho významu, ktoré sú predmetom ochrany SKUEV0302 Ďumbierske Tatry nedôjde. Predpokladané vplyvy na chránené druhy môžu mať najmä nepriamy charakter (vyrušovanie, obmedzenie migrácií).
Uvedené nepriame vplyvy neohrozia populácie druhov v ÚEV. Realizácia činností výrazne neovplyvní migráciu alebo vzájomnú komunikáciu druhov, ktoré sú predmetom ochrany ÚEV.
Priame ovplyvnenie predmetu ochrany ÚEV sa neočakáva, t.j. činnosti nebudú mať na toto územie vplyv z hľadiska cieľov jeho ochrany. Navrhované činnosti nebudú mať významný negatívny vplyv na predmet ochrany ani na priaznivý stav predmetu ochrany územia európskeho významu SKUEV0302 Ďumbierske Tatry.
Navrhované činnosti sa nachádzajú v okolí chráneného vtáčieho územia SKCHVU018 Nízke Tatry. V roku 2015 vypracovala ŠOP SR v rámci projektu „Vypracovanie programov starostlivosti o vybrané CHVÚ - 2. etapa“ financovaného z Operačného programu Životné prostredie 2007 - 2013 odborný návrh programu starostlivosti pre CHVÚ SKCHVU018 Nízke Tatry na roky 2016 - 2045. V súčasnosti je tento dokument v štádiu prerokovania s dotknutými subjektmi. Konečnú verziu následne schváli vláda SR.
Podľa mapy ekologicko-funkčných priestorov CHVÚ Nízke Tatry je v širšom okolí navrhovaných činností vyčlenený ekologicko-funkčný priestor EFP 1: hniezdiská lesných druhov, dutinových hniezdičov a dravcov a EFP2 hniezdiská hlucháňa hôrneho, tetrova hoľniaka a vzácnych lesných druhov.
Vplyvy na druhy, ktoré sú predmetom ochrany budú zaznamenané v minimálnom rozsahu (napr. vyrušovanie), keďže vhodné hniezdne, potravné alebo migračné biotopy tieto druhy nachádzajú v okolitých lesných porastoch. Zmenu v správaní kritériových druhov nepredpokladáme, územie je už dnes značne antropogénne ovplyvnené. K stretom záujmov navrhovanej činnosti so záujmami smerujúcimi k zachovaniu biotopov druhov vtákov európskeho významu a zabezpečeniu ich prežitia a rozmnožovania nedôjde.
Navrhované činnosti nebudú mať významný negatívny vplyv na populácie druhov, ktoré sú predmetom ochrany SKCHVU018 Nízke Tatry. Navrhované činnosti nebudú mať významný negatívny vplyv na predmet ochrany ani na priaznivý stav predmetu jeho ochrany.
Navrhované činnosti ZaD č. 2 nebudú mať významný vplyv na predmet ochrany a integritu lokalít Natura 2000. Nespôsobia zmeny ich ekologických funkcií, ani fragmentáciu územia. Za podmienky dodržania právnych predpisov v oblasti ŽP možno predpokladané nepriame vplyvy hodnotiť ako akceptovateľné. Neočakáva sa významné narušenie ekologických nárokov dotknutého predmetu ochrany a druhy budú naďalej schopné fungovať spôsobom, ktorý je priaznivý pre predmet ochrany z hľadiska zachovania jeho súčasného stavu.
Na základe charakteru, rozsahu navrhovaných činností ZaD č.2 a ich lokalizáciu usudzujeme, že navrhovaná činnosť nebude mať samostatne ani v kombinácii s iným plánom alebo projektom na uvedené územia Natura 2000 významný vplyv z hľadiska cieľov ich ochrany.

<u>Hodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov činnosti vrátane ich vzájomného pôsobenia</u>
Hodnotenie predpokladaných vplyvov ZaD č.2 na životné prostredie a odhad ich významnosti sú spracované dostatočne podrobne s prihliadnutím na najzávažnejšie vplyvy a možné riziká, ktoré by mohli v území pôsobiť. Predpokladané kladné a záporné vplyvy ZaD č.2 a ich vzájomné pôsobenie sú v správe o hodnotení dostatočne rozpracované.

POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

Údaje o súčasnom stave životného prostredia pochádzajú z excerpcie z publikovaných údajov, jestvujúcich databáz ako aj z terénneho prieskumu. Použili sa taktiež podklady poskytnuté navrhovateľom a archívne materiály, rozpracované štúdie o stave životného prostredia v dotknutom území.
Údaje o súčasnom stave jednotlivých zložiek životného prostredia boli získané najmä z nasledovných zdrojov:

- Informačného portálu rezortu MŽP SR (www.enviroportal.sk),
- Slovenský hydrometeorologický ústav (www.shmu.sk),
- Štatistický úrad SR (www.statistics.sk),
- Slovenská správa ciest (www.ssc.sk),
- Štátna ochrana prírody SR (www.biomonitoring.sk),

- Pamiatkového úradu SR (www.pamiatky.sk),
- Mapový server ŠGÚDŠ (http://www.geology.sk/new/sk/sub/ms/zoz_apl),
- Obce Demänovská Dolina (http://www.demanovskadolina.info/) a ďalšie.

Pri spracovávaní Správy o hodnotení sa využil analyticko-syntetický postup. Pri analýzach boli použité metódy a postupy bežne používané v prácach obdobného zamerania a to zber podkladových informácií, prieskumy v teréne a následné analýzy a rozbory.
Environmentálne syntézy a hodnotenia vplyvov posudzovanej činnosti na životné prostredie a návrhy následných opatrení boli vypracované na základe existujúcich prác a metodík hodnotenia vydaných Ministerstvom životného prostredia SR.
Použité boli metódy systémovej analýzy, na základe ktorých boli vytypované hlavné vplyvy činnosti na životné prostredie. Hodnotenie vplyvov sa opiera o súčasný stav s cieľom čo najúčinnejšie zhodnotiť možný vplyv činnosti na životné prostredie.

Hodnotenie použitých metód a úplnosti vstupných informácií
Podklady a informácie na základe, ktorých bola posudzovaná Správa o hodnotení strategického dokumentu s celoštátnym dosahom vypracovaná, považujeme z hľadiska posúdenia predpokladaných vplyvov na životné prostredie za dostatočné a zodpovedajúce stupňu súčasného poznania v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie. Samotná identifikácia vplyvov a posúdenie ich významnosti sú vykonané na primeranej úrovni a nemáme k nim pripomienky.

VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Návrh ZaD č.2 je predložený jednovariantne, jeho stratégia je výsledkom zapracovania mnohých pripomienok a požiadaviek právnických a fyzických osôb pôsobiacich v obci, ako aj na požiadaviek samotnej obce.
Rozsahom hodnotenia vydaným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-LM-OSZP-2017/6609-23-CEN z 22.09.2017 sa pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu s miestnym dosahom určilo okrem dôkladného zhodnotenie nulového variantu (variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument nerealizoval) aj posúdenie navrhovaného variantu strategického dokumentu usporiadania územia obce uvedeného v oznámení.

Posúdenie vplyvov určeného variantu strategického dokumentu bolo vykonané na úrovni detailu zodpovedajúcemu strategickému dokumentu s miestnym dosahom, s cieľom identifikovať potenciálne problémové oblasti a negatívne vplyvy, ktoré by sa mali vziať do úvahy pri stanovovaní priorít riešenia územnoplánovacej dokumentácie.
Na základe výsledkov hodnotenia vplyvov strategického dokumentu na jednotlivé zložky životného prostredia možno konštatovať, že realizácia navrhovaných činností územnoplánovacej dokumentácie, za podmienky rešpektovania navrhovaných opatrení, nebude mať významný negatívny vplyv na žiadnu z nich. Z hľadiska ekonomického, rozvoja turizmu a cestovného ruchu bude mať realizácia navrhovaných činností pozitívny vplyv na ďalší rozvoj obce, občianskej vybavenosti a rekreácie v nej. Strategický dokument s miestnym dosahom „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina – Návrh“ v posudzovanom variante uvedenom v správe o hodnotení je environmentálne prijateľný pre životné prostredie a zdravie obyvateľstva hodnoteného územia.

NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Z posúdenia vplyvov návrhu ZaD č. 2 nevyplývajú výrazné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie ľudí. V záväznej časti ZaD č. 2 sú stanovené záväzné regulatívy územného rozvoja. V správe o hodnotení je uvedená pomerne široká škála opatrení, ktoré sa však zväčša nevzťahujú priamo k posudzovanému strategickému dokumentu, skôr sú to opatrenia pre povoľovanie a realizáciu jednotlivých stavieb. Preto uvádzame len podstatné opatrenia, ktoré vyplynuli z pripomienok k samotnému strategickému dokumentu, oznámeniu o strategickom dokumente a k správe o hodnotení.

Zoznam podmienok a opatrení odporúčaný pre doplnenie do ZaD č. 2:

- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika, kde je plánovaná výstavba obytných stavieb alebo stavieb s pobytovými miestnosťami, je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
- Obytné stavby alebo stavby s pobytovými miestnosťami na pozemkoch s vyšším ako nízkym radónovým rizikom musia byť chránené proti prenikaniu radónu z geologického podložia (§ 47 ods. 6 zákona č. 355/2007 Z.z.).
- Rešpektovať ustanovenia Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. §30, §31, §32, atď., ktoré sa vzťahujú na ochranu vodných pomerov a vodárenských zdrojov, rešpektovať §31 ods. 2-7 vzťahujúci sa na dovolené a zakázané činnosti v CHVO.
- V prípade realizácie stavebných záberov v blízkosti vodných tokov vypracovať a doložiť hydrotechnický výpočet - hladinový režim dotknutých vodných tokov so zistením hladiny pri prietoku Q_{50} resp. Q_{100} v závislosti od druhu priľahlých pozemkov (STN 75 2102) a následne vlastnú výstavbu umiestniť mimo zistené záplavové územie nad hladinu Q_{50} - resp. Q_{100} -ročnej veľkej vody, resp. vybudovať adekvátnu protipovodňovú ochranu zo strany investora s následným hydrotechnickým posúdením s preukázaním vplyvu novej výstavby a navrhovaných protipovodňových opatrení na vodné toky a vodné pomery v území.
- Protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov si musí zabezpečiť investor - stavebník na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou. Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.
- Rozvojové zámery musia byť v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
- Pre činnosti realizované v OP vodárenských zdrojov v Demänovskej Doline platia podmienky rozhodnutia č. OU-LM-OSZP-ŠVS – 2015/000241 – 6/Mk zo dňa 8.10.2015 (vydal OÚ Liptovský Mikuláš). Ochranné pásma všetkých stupňov sú zakreslené v územno-plánovacej dokumentácii. V prípade potreby bude pre určenie hraníc jednotlivých ochranných pásiem smerodajné ich zakreslenie v návrhu ochranných pásiem a v geometrických plánoch a geodetickom zameraní, ktoré slúžili ako podklad pri určení pásiem rozhodnutím.
- V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné povolenia na odber vody aktualizovať (§ 80d, ods. 3 : Práva a povinnosti vyplývajúce z povolení a rozhodnutí vydaných do 14. januára 2015, ktoré nie sú v súlade so zákonom účinným od 15. januára 2015, je potrebné do 31. decembra 2018 uviesť s ním do súladu, inak povolenia a rozhodnutia strácajú platnosť). Podmienky vydávania povolení na osobitné užívanie vôd upravuje § 21 zákona 364/2004. Podľa odseku 1 je povolenie potrebné na odber podzemných vôd. Podľa odseku 4 je povolenie na odber podzemných vôd možné vydať najviac na 10 rokov. Podľa odseku 7 orgán štátnej vodnej správy je pri povoľovaní odberu podzemných vôd viazaný hladinou podzemnej vody, ktorá ešte umožňuje trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov a riadnu funkciu vodných útvarov s nimi súvisiacich (ďalej len „minimálna hladina podzemných vôd“) a rozhodnutím ministerstva o schválení záverečnej správy s výpočtom množstiev podzemnej vody.
- V prípade budovania nových zariadení pre odber vody súčasťou hydrogeologického prieskumu bude aj stanovenie využiteľného množstva podzemných vôd pre plánované studne, ktoré bude zohľadňovať ochranu (zachovanie množstva vody) ostatných zdrojov v území a vplyv na vodnú bilanciu jaskynného systému, hlavne prípadný vplyv na hydrologický režim najjužnejšie ležiacich jaskýň – jaskyňa Štefanová, Pustá.
- V navrhovaných lokalitách je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Minimalizovať zásahy do území európskeho významu a pri výbere variantov navrhovaných činností uprednostniť varianty s menším plošným zásahom do UEV.
- Do územných a stavebných povolení premietnuť povinnosť monitorovať biotickú zložku prostredia, predovšetkým v lokalitách nadväzujúcich na územie európskeho významu ako aj v kontaktných zónach výskytu chránených druhov

- Práce na jednotlivých stavbách realizovať v rámci záberu (dočasného, trvalého) stavby, aby nedošlo k znehodnoteniu susedných parciel. Zábery stavby budú viditeľne vyznačené.
- Dbať na to, aby nedošlo k zaneseniu a rozšíreniu inváznych a nepôvodných rastlín na činnosťou narušených plochách. V prípade, že sa na ploche staveniska zaeviduje výskyt inváznych druhov rastlín, je nevyhnutné zlikvidovať ich v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny a zároveň takúto zeminu odstrániť z dôvodu ochrany územia pred šírením nepôvodných inváznych druhov.
- Ihneď po ukončení stavebných prác vykonať technickú a biologickú rekultiváciu poškodených plôch.
- V najkratšom možnom čase realizovať zatrávnenie holého povrchu pôdy, aby nedošlo k nežiaducej vodnej erózii.
- Poškodenia vegetačného krytu vo svahovitom teréne zmierniť protieróznymi opatreniami (vegetačné rohože, zatrávnenie)
- Pri zatrávnení používať len zmesi autochtónnych rastlín. Brať do úvahy floristické zloženie prirodzených trávnych porastov. Nesmú byť použité trávne zmesi, ktoré by mohli obsahovať nepôvodné druhy rastlín.
- Po ukončení výstavby doplniť sadovníckymi úpravami dreviny v okolí navrhovaných objektov. Dreviny, ktoré sa použijú pri výsadbe musia byť pôvodné, autochtónne.
- Dodržať pásmo ochrany existujúcich potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe Liptovskej vodárenskej spoločnosti, a.s., ktoré sa nachádzajú v riešených územiach, resp. v ich blízkosti, tj. min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na každú stranu. K potrubiam musí byť zabezpečený prístup pre pracovníkov Liptovskej vodárenskej spoločnosti, a.s. i s príslušnou mechanizáciou.
- Vysoké napätie - prípojky na trafostanice v zastavenej časti riešiť ako zemné káblové.
- Trafostanice riešiť" ako kioskové do 630 kVA. Napojenie nových odberných miest je možné, len z trafostaníc vo vlastníctve SSE-D a.s.
- Nízke napätie - rozvody riešiť ako zemné káblové, dĺžka výbežkov od zdroja max.350 m.
- Pri výstavbe dodržať" ochranné pásmo podzemných aj nadzemných vedení v správe SSE-D, a.s.
- V prípade požiadavky na preložku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z § 45 “Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia" .
- Rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy, parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu
- Rešpektovať možné negatívne ovplyvnenie hlukom v danom území z existujúcich a navrhovaných stavieb vypracovaním hlukovej štúdie, pre konkrétnu stavbu a lokalitu, v ktorej budú ozrejmené hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnuté protihlukové opatrenia na navrhovanej stavbe tak, aby hlukové pomery v obytnom a rekreačnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z. Posúdenie hlukových pomerov a ich vplyv na zdravie musí byť zabezpečené odborne spôsobilou osobou (§ 15 ods. 1 písm. a) zák. č. 355/2007 Z.z)
- V prípade likvidácie azbestocementových materiálov zo stavieb (rodinné domy, hospodárske budovy a iné objekty) je potrebné túto likvidáciu zabezpečiť prostredníctvom oprávnenej organizácie (§ 41 zák.č. 355/2007 Z.z.).
- Zhromažďovanie komunálnych odpadov musí byť zabezpečené pred prístupom medveďa hnedého (povinnosť vyplýva z § 14 ods. 1 písm. j. zákona č. 79/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov).

<u>Hodnotenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu</u>

Navrhnuté opatrenia a podmienky na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu sú spracované na primeranej úrovni a zohľadňujú daný stupeň poznania a riešenia problematiky. Všetky navrhované opatrenia bude potrebné zapracovať do ďalšieho procesu prípravy realizácie strategického dokumentu. ***Akceptácia týchto podmienok a opatrení nevyžaduje prepracovanie ani doplnenie strategického dokumentu. Považujeme však za vhodné tento zoznam podmienok a opatrení vložiť do strategického dokumentu ako upozornenie pre stavebníkov a aj stavebný úrad, ktoré okruhy***

zabezpečenia starostlivosti o životné prostredie, alebo technické podmienky je potrebné rešpektovať a vyžadovať.

ZÁVER

Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina sú strategickým dokumentom s miestnym dosahom, ktorý podlieha posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní. Cieľom procesu SEA je zahrnúť výsledky posudzovania dopadov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie ľudí do rozhodovacieho procesu na úrovni Okresného úradu Liptovský Mikuláš, so zohľadnením stanovísk dotknutých orgánov, organizácií, obcí a verejnosti.

Správa o hodnotení strategického dokumentu s miestnym dosahom „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina – Návrh“ bola vypracovaná podľa § 9 ods. 4 zákona o posudzovaní v októbri 2017 na základe rozsahu hodnotenia strategického dokumentu určeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 8 zákona o posudzovaní pod č. OU-LM-OSZP-2017/6609-23-CEN, zo dňa 22.09.2017. Obsahuje komplexné zistenie, opísanie a vyhodnotenie predpokladaných vplyvov ZaD č.2, vrátane porovnania s jestvujúcim stavom životného prostredia v mieste ich vykonávania a v oblasti ich predpokladaného vplyvu. Správa o hodnotení strategického dokumentu má 146 strán písaného textu.
V rozsahu hodnotenia bolo pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu určené okrem dôkladného zhodnotenia nulového variantu (variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument nerealizoval) aj posúdenie navrhovaného variantu strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie uvedeného v oznámení.

Posúdenie vplyvov ZaD č.2 bolo vykonané na úrovni detailu zodpovedajúcemu strategickému dokumentu s miestnym dosahom, s cieľom identifikovať potenciálne problémové oblasti a negatívne vplyvy, ktoré by sa mali vziať do úvahy pri stanovovaní priorít riešenia územnoplánovacej dokumentácie.
Z posúdenia návrhu strategického dokumentu vyplýva, že realizáciou navrhovaných činností dôjde ku skvalitneniu životných podmienok pre všetkých obyvateľov a návštevníkov obce Demänovská Dolina.

Správa o hodnotení sa venuje v časti C.III.9. hodnoteniu vplyvov strategického dokumentu na chránené územia a ochranné pásma, ako aj na európsku sústavu chránených území. Z vyhodnotenia vyplýva, že realizácia cieľov strategického dokumentu nebude zasahovať do sústavy území Natura 2000 a negatívne vplyvy na predmety ochrany území sústavy Natura 2000 sa nepredpokladajú. Pre hodnotenie vplyvov konkrétnych činností realizovaných v územiach Natura 2000 budú uplatnené príslušné ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a zákona o posudzovaní.

Posudzujúcemu orgánu bolo do doby spracovania odborného posudku k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu doručených 15 vyjadrenía, resp. stanovíisk od dotknutých subjektov.

Metódy použité na vyhodnotenie vplyvov realizácie strategického dokumentu zodpovedajú účelu hodnotenia vplyvov na životné prostredie a formulované závery sú relevantné.

Na základe výsledku procesu posudzovania, vykonaného v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní, pri ktorom sa zvážil stav územia, význam očakávaných vplyvov Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina na životné prostredie a zdravie obyvateľstva z hľadiska jeho pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, povahy, miesta vykonávania so zameraním na úroveň spracovania dokumentácie, stanovísk od dotknutých subjektov sa odporúča vydať

súhlasné záverečné stanovisko

pre strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina“,

ktorý uvažuje s rozvojom obytnej funkcie, rozvojom zariadení občianskeho vybavenia, rekreácie a cestovného ruchu, telovýchovných aktivít a športových plôch. Navrhované činnosti nemenia charakter obce, jej priestorové a funkčné riešenie, predstavujú väčšinou rozšírenie existujúcich zariadení rekreačno-turistického charakteru.

Na základe výsledkov hodnotenia vplyvov strategického dokumentu na jednotlivé zložky životného prostredia možno konštatovať, že realizácia navrhovaných činností územnoplánovacej dokumentácie, za podmienky rešpektovania navrhovaných opatrení, nebude mať významný negatívny vplyv na žiadnu z nich. Z hľadiska ekonomického, rozvoja turizmu a cestovného ruchu bude mať realizácia navrhovaných činností pozitívny vplyv na ďalší rozvoj obce, občianskej vybavenosti a rekreácie v nej. Strategický dokument s miestnym dosahom „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Demänovská Dolina – Návrh“ v posudzovanom variante uvedenom v správe o hodnotení je environmentálne prijateľný pre životné prostredie a zdravie obyvateľstva hodnoteného územia.

Počet strán posudku: 27
V Banskej Bystrici, 2018-01-25
RNDr. Anton Auxt