

Thermalpark Dunajská Streda je jedno z najobľúbenejších a najnavštevovanejších rekreačných stredísk južného Slovenska. V krásnom prostredí v srdci Žitného Ostrova ponúka kvalitné služby a dokonalý relax pre všetky vekové kategórie.

Thermalpark vďačí svoju existenciu šťastnej náhode: začiatkom 80-tych rokov kedy na terajšom území kúpaliska namiesto olejového vrtu navrtali v hĺbke 1.600 metrov mineralizovanú vodu s teplotou 57° stupňov sa začala nová kapitola v živote Žitného Ostrova.

Na ploche 18 hektárov sa momentálne nachádza 10 interiérových a exteriérových bazénov s mineralizovanou liečivou a termálnou vodou s teplotou od 26 °C do 39 °C, ktorá má priaznivé účinky hlavne pri ťažkostiach pohybového ústrojenstva.

Návštevníkom túžiacich po osviežení sú k dispozícii štyri vnútorné a šesť vonkajších bazénov. Pre malé deti ponúka kúpalisko vyžitie v detskom bazéne so zábavnou šmykľavkou a detský letný klub s pestrým programom. Väčší nadšenci adrenalínu a zábavy majú možnosť vyskúšať tobogánovú vežu so siedmimi tobogánmi.

Milovníci pohybu sú v hlavnej sezóne očakávaní na športových ihriskách (plážový minigolf, multifunkčné ihrisko, stolný tenis, vonkajší šach).

Nové masážne centrum so šiestimi masážnymi priestormi a obnovený saunový svet so štyrmi saunami (fínska, bio, infra a parná), so soľnou kabinou, jacuzzi a ochladzovacím bazénom zaručia návštevníkom bezkonkurenčný oddych a uvoľnenie.



ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov(meno)

THERMALPARK DS, a.s.

2. Identifikačné číslo

31 450 920

3. Sídlo

Gabčíkova cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Ing. Ladislav Garay - predseda predstavenstva

Ladislav Bachman, Nám. SNP 193/33, 929 01 Dunajská Streda

Tel.: +421 31 551 00 96

Mobil: +421 918 624 808

E-mail: info@thermalpark.sk

E-mail: horvathova.katarina@thermalpark.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno získať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto konzultácie

Ing. arch. Szilárd Fónód - ar.com architecture s.r.o., Blažov 127,

929 01 Kútniky

Mobil: +421 907 524832

E-mail: arcom@arcom.sk

Web: www.arcom.sk

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Výstavba odstavných plôch a rekonštrukcia plaveckého bazéna

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Trnavský

Okres: Dunajská Streda

Obec: Dunajská Streda

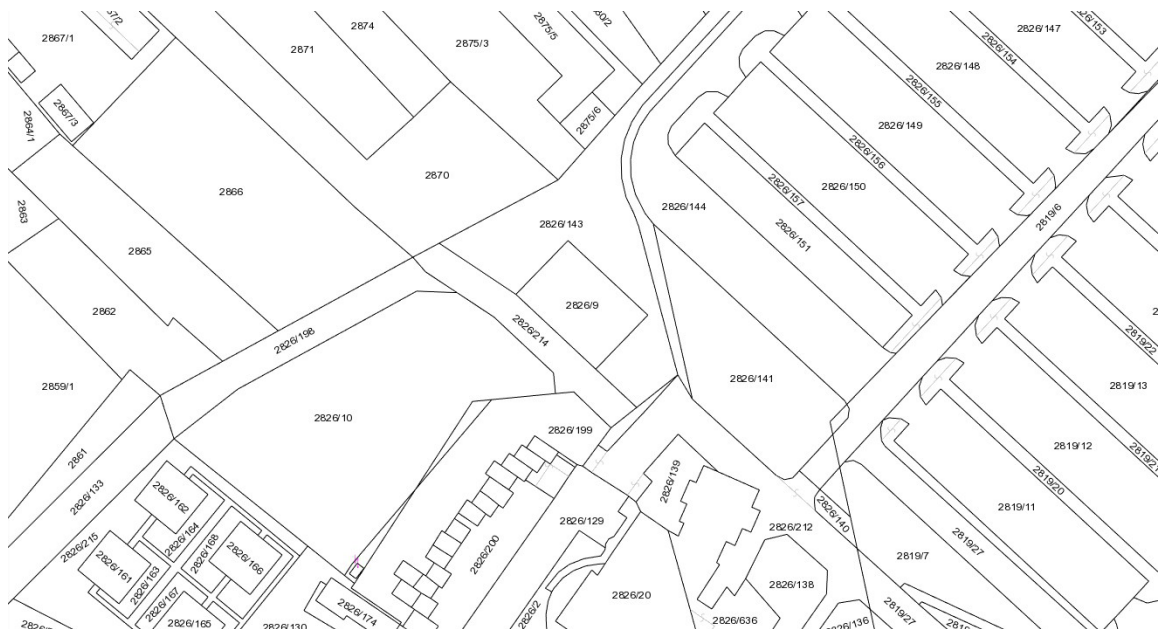
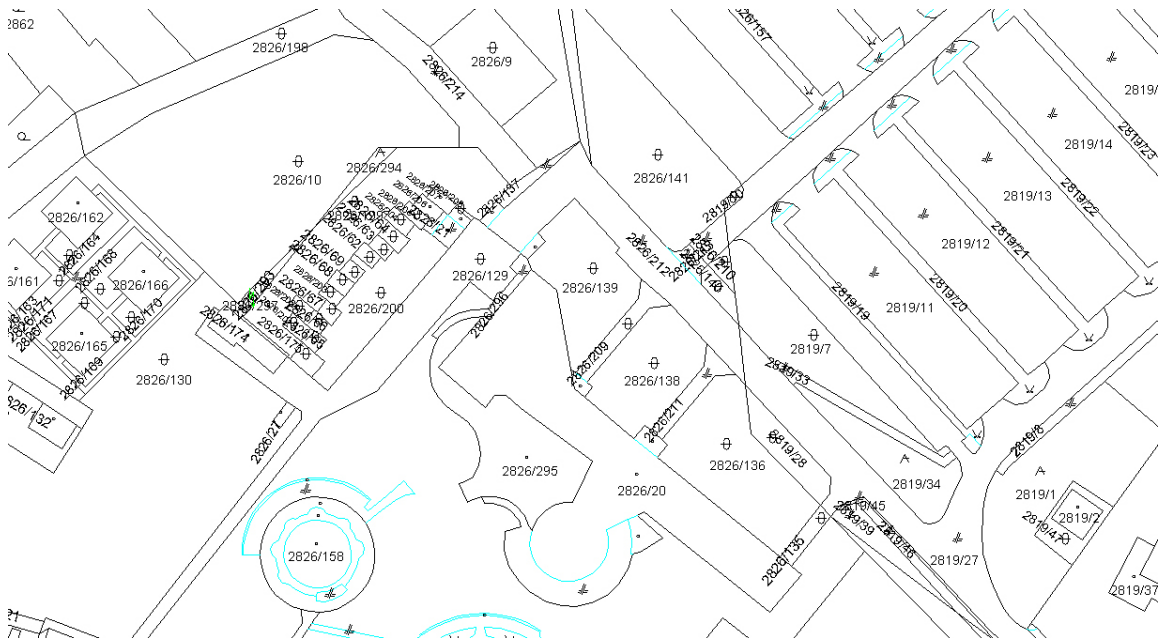
Katastrálne územie: Dunajská Streda

Parcelné čísla: 2826/136/138/140/141/210/212/213,

2819/6/7/10/19/27/28/33/34,

2826/9/141/142/143/214,

2826/118/120



2. Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovínové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napríklad zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, vyvolané investície)

2.1. Technické riešenie

Existujúci stav:

V areáli termálneho kúpaliska sa na ploche 18 hektárov nachádza spolu 10 interiérových a exteriérových bazénov s mineralizovanou liečivou a termálnou vodou s teplotou od 24 °C do 40 °C.

Hlavná budova bola v roku 2017 zrekonštruovaná. V rámci rekonštrukcie sa zvýšila aj kapacita ubytovacej časti.

Areál má prostredníctvom Gabčíkovskej cesty dobré dopravné napojenie na medzinárodnú cestnú sieť.

Navrhovaný stav:

V rámci navrhovanej zmeny sa uvažuje rozšíriť odstavné plochy pre 47 vozidiel a zabezpečiť možnosť pre krátkodobé odstavenie vozidiel pre nájomníkov obchodných priestorov.

Rekonštrukcia plaveckého bazénu B9, rieši zabezpečenie kvality bazénovej vody v zmysle hygienického predpisu – Vyhláška MZ SR SR z 1. októbra 2012 vydanéj v zbierke zákonov č.308/2012 čiastka 76 o požiadavkách na kvalitu vody, kontrolu kvality vody a o požiadavkách na prevádzku, vybavenie prevádzkových plôch, priestorov a zariadení na prírodnom kúpalisku a na umelom kúpalisku. V rámci tejto zmeny budú osadené aj reklamné tabule.

V rámci predkladaného zámeru sú riešené nasledovné stavebné objekty:

SO 25 Odstavné plochy hotela

SO 26 Odstavné plochy zamestnancov

SO 27 Rekonštrukcia plaveckého bazénu

Prestavba spevnených plôch sa uskutoční na mieste súčasných odstavných plôch hotela na pozemkoch vo vlastníctve investora.

Celková plocha bilancovaného územia: 18 ha

Spevnené plochy pôvodné: 1208 m²

Spevnené plochy navrhované: 2009 m²

Celkovo Index zastavanosti bilancovaného územia: 0,03

Index zelených a vodňých plôch: 90%

SO 25 Odstavné plochy hotela

Riešené územie sa nachádza pred vstupom do hotelovej časti. V súčasnosti sa využíva na rovnaké účely. Jeho časť je asfaltovaná obslužná komunikácia založená na cestňých paneloch, ostatná časť je zatrávnená. V súčasnosti sa využíva na odstavenie 22 vozidiel. Rekonštrukcia hotelovej časti v roku 2017 si vynútila efektívnejšie využitie priestorových možností pred vstupom do budovy. Navrhuje sa jeden prístupový bod do tejto časti, kontrolovaný závorami. V centrálnej polohe sa navrhuje kruhový objazd s priemerom 12,5m. V jeho strede sa navrhuje fontána. Nová plocha umožňuje odstaviť 47 vozidiel. Chodňíky v území, ktoré prepájajú hotel, vstupnú halu a zvyšné parkovisko budú zrekonštruované.

Kruhový objazd sa navrhuje z kamenných dlažobňých kociek - čiernej žuly, rozmerov 9-11cm. Plocha 358m². Chodňíky sa navrhujú z betónovej dlažby Umbriano (583m²). Spevnené plochy sa navrhujú z betónovej dlažby Ekodrain (609m²). V trase zásobovania budú chodňíky pojazdné. Plochy okolo kruhového objazdu budú doplnené maloformátovou betónovou dlažbou Arte (69m²). Deliáci pás bude vyplnený vymývaným riečňým štrkom, do ktorého budú vysadené ozdobné rastliny. Plocha 390m². Fontána v strede bude navrhnutá ako samostatné umelecké dielo. Okolo chodňíkov budú umiestnené lavice atypickej výroby.

SO 26 Odstavné plochy zamestnancov

Riešené územie sa nachádza za hlavnou budovou Thermalparku a.s. Pozemok je rovinatý. V súčasnosti je parcela nevyužitá, zatrávnená, bez vysokej zelene. Cez riešený pozemok vedie chodník z parkoviska. Cieľom výstavby je zabezpečiť možnosť pre krátkodobé odstavenie vozidiel nájomňíkov obchodňých priestorov a zamestnancov Thermalparku. Odstavné plochy sa navrhujú vedľa hospodárskeho vstupu do kúpaliska. Pre verejnosť budú neprístupné, chránené závorou.

Cestná komunikácia bude z betónovej dlažby Ekodrain sivej farby. Plocha 763m². Komunikácie a chodník sa navrhujú z betónovej dlažby Citytop hr. 8cm.

Plocha 725m². Deliáci pás bude vyplnený vymývaným riečňým štrkom, do ktorého budú vysadené ozdobné rastliny. Plocha 340m².

SO 27 Rekonštrukcia plaveckého bazénu

Rekonštrukcia plaveckého bazénu B9, rieši zabezpečenie kvality bazénovej vody v zmysle hygienického predpisu – Vyhláška MZ SR z 1. októbra 2012 vydanéj v zbierke zákonov č. 308/2012 čiastka 76 o

požiadavkách na kvalitu vody, kontrolu kvality vody a o požiadavkách na prevádzku, vybavenie prevádzkových plôch, priestorov a zariadení na prírodnom kúpalisku a na umelom kúpalisku.

V súčasnosti je plavecký bazén zásobovaný tzv. prietochňým spôsobom zmiešanou schladenou a neschladenou termálnou a pitnou vodou. Do prírodného potrubia sa pre hygienické zabezpečenie bazénovej vody dávkuje chlórový roztok, pripravovaný v existujúcej chlórovni. Teplota bazénovej vody 25°C sa udržuje pridávaním podielu termálnej vody. V zmysle citovaného hygienického predpisu je potrebné min. 1x za 2 týždne bazén vypustiť, vyčistiť a znovu napustiť. Uvedený systém vyžaduje zvýšenú potrebu plniacej vody a spotrebu chlóru, povinná frekvencia vypúšťania zaťažuje nárazovým prietokom recipient.

Navrhované riešenie vstavaním konštrukcie poloostrova zvýši využitie a atraktivitu bazéna členením na 50m a 33,3m dlhé dráhy a vytvorením zóny pre vodné atrakcie. Stavebne sa bazén opraví dobetónovaním dna s uložením prírodného systému, po dlhších stranách a okolo poloostrova sa zriadi prepadový žlab, teleso bazéna sa vyfóliuje bazénovou fóliou.

Parametre bazénu:

Plocha: 949m²

Priemerná hĺbka: 1,1-2,0m

Objem: 1613m³

Technologické riešenie predstavuje zmenu z prietochňého na recirkulačný systém s úpravou vody.

navrhovaná doba výmeny vody 8h

výkon úpravy vody 202m³/h

filtračná rýchlosť 40m/h

Poloostrov, vstavaný do bazéna, bude využitý ako vyrovnávací nádrž s užitočnou kubatúrou 49,6m³. Vyrovnávací nádrž bude slúžiť pre zachytenie objemu vytlačeného návštevníkmi, zvlnením hladiny a ako zásoba prácej vody pre filtre. K vyrovnávacej nádrži bude pristavaná suchá komora, v ktorej budú inštalované filtračné čerpadlá a rozdeľovače pre distribúciu upravenej vody do prírodných trysiek, ako aj sacie potrubie z dnových vpustí. Filtračné čerpadlá 2 x 7,5kW budú privádzať bazénovú vodu do priestoru existujúcej úpravy vody, kde sa inštalujú nové filtre 2x D= 1800mm, výmenník tepla a stanica pre kontinuálne meranie a automatické riadenie úpravy vody - s meraním a dávkovaním prostriedku pre úpravu pH a voľného chlóru. Chlór sa bude dávkovať z pôvodného systému, dávka bude regulovaná cez analyzátor. Ohrev bazénovej vody bude nepriamy cez doskový výmenník tepla s výkonom 363kW. Ako vykurovacie médium sa využije schladená termálna voda,

ktorá má ešte dostatočnú teplotu pri ohreve relatívne studenej bazénovej vody. Týmto spôsobom sa zvýši využiteľnosť zdroja termálnej vody a zníži teplota vypúšťanej termálnej vody. Úplné vypúšťanie bazénovej vody prechodom na recirkulačný systém sa zníži z 2-týždennej frekvencie na 1x ročne, teda odstráni sa nárazové zaťaženie recipientu. Taktiež sa podstatne zníži spotreba chlóru, pretože nebude potrebné kontinuálne dezinfikovať prívod doplnkovej pitnej a termálnej vody. Realizácia novej technológie pozitívnym spôsobom ovplyvní súčasné zaťaženie životného prostredia.

2.2. Vstupy

Záber pôdy

Navrhovaná zmena bude realizovaná len v rámci existujúceho areálu termálneho kúpaliska. Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy.

Voda

Areál Thermalparku je zásobovaný z 3 zdrojov: z verejného vodovodu, z existujúceho geotermálneho vodného zdroja a z existujúcej studne.

Pitná voda je zabezpečená z verejného vodovodu mesta Dunajská Streda. Technologická voda je zabezpečená zo studní – klasickej a termálnej.

Voda do fontány bude vedená z rozvodov hlavnej budovy. Zdrojom vody bude vlastná studňa Thermalparku. Táto voda bude odvedená do kanalizačného systému.

Zmeny, ktoré sú predmetom uvedeného oznámenia, nebudú mať vplyv na spotrebu vody.

Ostatné surovinové a energetické zdroje

V dôsledku zmien dôjde k rozšíreniu odstavných plôch. Pre zmenu navrhovanej činnosti bude potrebné zabezpečiť stavebný materiál rôzneho druhu. Množstvá nie sú v tomto štádiu ešte špecifikované, zdrojmi týchto materiálov budú ťažobné a iné zdroje dodávateľských organizácií, ktorých prísun si zabezpečí samotná stavebná organizácia.

Prívod NN k závorám je vybudovaný. Nové rozvody NN budú vedené z vonkajšej skrine pri automate na parkovacie lístky pred hlavnou budovou, ktorá je napojená na rozvádzač v hlavnej budove. Verejné osvetlenie bude napojené na sieť verejného osvetlenia podľa napojenia demontovaných svetelných zdrojov.

Nároky na dopravu

Existujúce dopravné napojenie areálu z Gabčíkovej cesty, ktorou sa napája na medzinárodnú cestu I/63, je vyhovujúce. Zmena činnosti si nevyžiada nároky na dopravu, naďalej budú využité existujúcej vnútroareálove komunikácie.

Počas realizácie navrhovaných zmien sa nepredpokladá výrazne zvýšenie frekvencie dopravy na vnútroareálových a verejných komunikáciách. Dopravné napojenie objektu bude po realizácii navrhovanej zmeny rovnaké.

Nároky na pracovné sily

Realizácia bude riešená dodávateľským spôsobom. Prevádzkový personál v súvislosti s realizáciou navrhovaných zmien sa nemení.

2.3. Výstupy

Ovzdušie

Zdroje znečisťovania ovzdušia

Mechanizmy budú zdrojom prašnosti a emisií počas rekonštrukčných prác. Znečistenie sa prejaví lokálne priamo v areáli a v menšej miere na prístupovej komunikácii. Vplyvy budú lokálne a dočasné, nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia a intenzitu znečistenia je možné minimalizovať technickými a organizačnými opatreniami.

Zmenou činnosti nevzniknú stredné resp. veľké zdroje znečisťovania ovzdušia. Možno teda predpokladať, že navrhovaná činnosť nadmieru neovplyvní hodnotu súčasného znečistenia ovzdušia dotknutého územia.

Odpadové vody

Vnútroareálová kanalizácia je existujúca, ktorá je napojená kanalizačnou prípojkou na verejnú kanalizáciu mesta.

Zaolejované dažďové odpadové vody z odstavňých plôch hotela budú odvádzané cez odlučovač ropných látok typ Sepurator BLUE 20 (Technotip) do vsakovacích blokov Purator - Technotip a následne nepriamym vsakovaním do podzemných vôd.

Výpočet množstva dažďových vôd z odstavňých plôch:

$$Q = 149 \text{ l/s} \cdot \text{ha} \quad \Psi = 0,9 \quad Ss = 1450 \text{ m}^2 = 0,1450 \text{ ha}$$

$$Q_{DZ\text{parkovisko}} = Q \times \Psi \times Ss$$

$$Q_{DZ\text{parkovisko}} = 149 \times 0,9 \times 0,1450 = 19,45 \text{ l/s}$$

Zaolejované dažďové odpadové vody z odstavňých plôch zamestnancov budú odvádzané cez odlučovač ropných látok typ Sepurator BLUE 20 (Technotip) do vsakovacích blokov Purator - Technotip a následne nepriamym vsakovaním do podzemných vôd.

Veľkosť zariadení ORL je daná hydraulickým zaťažením podľa množstva dažďových vôd v spádovej ploche ORL.

Kvalita vyčistenej vody na výstupe v zmysle STN EN 805 je tr.I, musí zároveň spĺňať požiadavky určené vodohospodárskym orgánom.

Vplyv vsakovania a veľkosť vsakovacích objektov budú posúdené hydrogeologickým prieskumom v nasledujúcom stupni projektu.

Výpočet množstva dažďových vôd z odstavných plôch:

$$Q = 149 \text{ l/s} \cdot \text{ha} \quad \Psi = 0,9 \quad Ss = 1530 \text{ m}^2 = 0,1530 \text{ ha}$$

$$QDZ_{\text{parkovisko}} = Q \times \Psi \times Ss$$

$$QDZ_{\text{parkovisko}} = 149 \times 0,9 \times 0,1530 = 20,50 \text{ l/s}$$

Vypúšťanie bazéna bude do spoločného potrubia pre odpadové vody.

Vypúšťanie je povolené povolením príslušného orgánu štátnej správy na úseku ochrany životného prostredia.

Na základe predmetného rozhodnutia vydaného pre kúpalisko Dunajská Streda sú stanovené limitné hodnoty teplota vody, rozpustné látky, pH.

Úplné vypúšťanie bazénovej vody prechodom na recirkulačný systém sa zníži z 2-týždňovej frekvencie na 1x ročne, teda odstráni sa nárazové zaťaženie recipientu. Taktiež sa podstatne zníži spotreba chlóru, pretože nebude potrebné kontinuálne dezinfikovať prívod doplnkovej pitnej a termálnej vody. Realizácia novej technológie pozitívnym spôsobom ovplyvní súčasné zaťaženie životného prostredia.

Odpady

Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Generálny dodávateľ stavby bude vybraný investorom stavby. Dodávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí stavby investorovi odovzdať doklad o spôsobe zneškodnenia - uloženia stavebného odpadu, či iného odpadu vzniknutého počas výstavby.

Druhy vzniknutých odpadov počas výstavby v členení podľa kategorizácie a Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov je nasledovná:

Katalógové číslo	Názov odpadu	Kategória	Pôvod odpadu
17 05 04	zemina a kameni vo iné ako uvedené v 17 05 03	O	zemné práce
17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	z výstavby
15 01 10	Obaly obsahujúce nebezpečné látky lebo kont. S neb. látkami	N	z výstavby

Odpady vzniknuté počas výstavby, budú oddelene zhromažďované podľa uvedených druhov na stavenisku, ktoré bude oplotené. Pri vzniku odpadu pôvodca zaradí odpad podľa Katalógu odpadov.

Konkrétny spôsob nakladania a množstvá produkovaných odpadov počas výstavby budú dokumentované pri kolaudačnom konaní.

Dodávateľ stavebných prác, ako pôvodca odpadov vznikajúcich pri jeho činnosti v rámci tejto akcie bude zodpovedať za ich zneškodňovanie alebo využitie a pri nakladaní s odpadmi je povinný dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch a príslušných platných vyhlášok.

Spôsob nakladania s odpadmi po zahájení prevádzky navrhovaných zmien, bude riešené v rámci odpadového hospodárstva termálneho kúpaliska.

Množstvo odpadov je reálne ťažko odhadnuteľná nakoľko bude závisieť od dennej návštevnosti.

Na zhromažďovanie odpadov pred ich zneškodnením príp. zberom, budú rozmiestnené nádoby.

Predpokladaný spôsob nakladania s odpadmi počas prevádzky zmeny

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória
02 01 03	Odpadové rastlinné tkanivá	O
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
19 08 02	Odpad z lapačov piesku	O
13 05 06	Olej z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 07	Voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 08	Zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N

Hluk

V priebehu realizácie bude hluk šírený z priestoru staveniska v menšej miere tiež z prístupových komunikácií. Najvýznamnejšie hlukové emisie predstavuje doprava materiálu ťažkými nákladnými vozidlami. Pôsobenie hluku bude dočasné a nepravidelné.

Prevádzkovateľ je povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy na úseku ochrany verejného zdravia.

Z hlukového hľadiska sa jedná o rekreačné územie, ktoré je zaradené **do kategórie územia II** v zmysle Vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Pri riešení hluku je potrebné sa zaoberať:

- vplyvom zdrojov hluku súvisiacich s prevádzkou na vnútorné a vonkajšie prostredie;
- vplyvom exteriérových zdrojov hluku na objekt;
- vplyvom hluku stavebnej činnosti pri výstavbe na okolie.

Pri plánovaní organizácie výstavby bude potrebné klásť dôraz na dodržiavanie hlukových limitov vo vonkajšom prostredí:

deň LAeq,p = 50 dB

noc LAeq,p = 40 dB

Pri stavebnej činnosti v pracovných dňoch od 7 – 21 a v sobotu od 8 – 13 sa hluk v blízkom okolí posudzuje hodnotiacou hladinou pri použití korekcie 10 dB.

Realizáciou navrhovanej zmeny nedôjde k badateľným zmenám na úrovni vplyvu hluku a vibrácií.

Prevádzkovateľ je povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy na úseku ochrany verejného zdravia.

Žiarenie a iné fyzikálne polia, teplo, zápach a iné výstupy

Vzhľadom na charakter posudzovanej zmeny sa výskyt žiarenia a ani iných fyzikálnych polí nepredpokladá. Realizácia zmien nebude produkovať teplo, zápach ani iné výstupy.

Požiarna bezpečnosť

Požiarna ochrana navrhovanej zmeny činnosti sa bude zabezpečovať podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti protipožiarnej bezpečnosti. Podrobné riešenie protipožiarnej ochrany bude súčasťou ďalších stupňov projektovej dokumentácie. Preventívne opatrenia požiarnej ochrany musí zabezpečovať majiteľ, prípadne užívateľ v zmysle príslušných vyhlášok a smerníc.

Bezpečnosť práce

Z hľadiska bezpečnosti práce pri realizácii a prevádzke navrhovanej zmeny je potrebné dodržiavať príslušné právne predpisy – zákony, vyhlášky, nariadenia vlády a STN. Všetky práce musia byť vykonávané podľa platných predpisov o bezpečnosti práce a ochrane zdravia.

3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie

Plánovaná zmena je v maximálnej možnej miere prepojená s plánovanými a realizovanými činnosťami v areáli kúpaliska. Návrh technického a technologického riešenia spĺňa štandardné požiadavky podľa platných právnych predpisov. Projektant pri svojej práci rešpektoval príslušné predpisy platné v SR v oblasti bezpečnosti práce a technických zariadení a uplatnil ich v predkladanej projektovej dokumentácii.

Z charakteru činnosti vyplýva, že pri korektnom prevádzkovaní je málo pravdepodobný vznik stavov a rizík, ktorých účinky by mohli významnejšie ovplyvniť životné prostredie. Po zrealizovaní navrhovanej zmeny, okrem vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, nebude

dochádzať k žiadnym iným nežiaducim vplyvom a činnosť nebude za bežňých štandardňých podmienok rizikom pre svoje okolie.

4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitňých predpisov

Zákonným predpokladom realizácie navrhovanej činnosti je získanie povolení, vyjadrení a súhlasov vyžadovaných pred zahájením činnosti v zmysle platnej právnej úpravy regulujúcej oblasť životného prostredia:

V zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) – povolenia činnosti

Výsledný dokument z tohto oznámenia o zmene navrhovanej činnosti bude dopĺňať rozhodnutie podľa zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Projekt stavby je vypracovaný v rozsahu pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.

5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcej štátne hranice:

Z hľadiska vplyvov na životné prostredie realizácia zmeny nebude mať vplyv presahujúci štátne hranice.

6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia

Životné prostredie je otázkou vzťahov medzi ľudským životom a celkovo ponímaným okolím. Takto definovaný hlavný funkčný vzťah je vzťahom vyššieho rádu – životného prostredia človeka. Kvalita životného prostredia je ohrozovaná a znehodnocovaná pôsobením negatívnych javov, charakteru stresových faktorov. Za stresové faktory sa považujú tie ľudské aktivity, ktoré ohrozujú existenciu a kvalitu jednotlivých krajinotvorných zložiek. V hodnotenom území sa sledovali najintenzívnejšie pôsobiace stresové faktory, a to primárne i sekundárne.

Za primárne stresové faktory sa považujú umelé, alebo poloprirodzené prvky v krajine, ktoré sú zväčša pôvodcom stresu. Patria sem všetky hmotné antropogénne prvky územia slúžiace na výrobo-skladovacie, dopravné, obytno-rekreačné, vodohospodárske, poľnohospodárske a energetické účely. Ich negatívny vplyv sa prejavuje predovšetkým plošňým záberom prírodných ekosystémov a následnou antropizáciou územia.

Z aspektu životného prostredia sa prejavujú tieto stresové faktory zmenou kvality priestorovej štruktúry katastrálneho územia, ako i narušením stability a estetiky krajiny. Z tohto aspektu vidno, že

najhoršiu kvalitu priestorovej štruktúry majú mestské sídla regiónu s vysokým stupňom antropizácie územia v dôsledku veľkej koncentrácie socioekonomických aktivít na ich území .

Stav kvality životného prostredia je podmienený dlhodobou pretrvávajúcou exploataciou prírodných zdrojov, pomerne významným znečisťovaním ovzdušia, vody a pôdy. Do prostredia sa v dôsledku nedomyšlených socio-ekonomických aktivít dostávajú mnohé cudzorodé látky, ktoré prenikajú potravinového reťazca. To má nepriaznivý vplyv na vek a zdravie ľudí, ako aj na genofond hospodársky významných i voľne žijúcich druhov rastlín a živočíchov i na ekosystémy.

Podľa úrovne životného prostredia sa radí priestor riešeného územia do tretej triedy, t.j. prostredie narušené. Záujmové územie patrí k oblastiam s relatívne málo znečisteným ovzduším. Vzhľadom k všeobecne priaznivým klimatickým a mikroklimatickým pomerom je veľmi dobre prevetrávané, v dôsledku čoho dochádza k pomerne rýchlemu a účinnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok.

Územný priemet faktorov, negatívne pôsobiacich na ekologickú stabilitu, jasne definuje toto územie ako územie s výraznou celoplošnou exploataciou poľnohospodárskej pôdy a intenzívnou veternou eróziou.

Znečistenie ovzdušia

Kvalita ovzdušia je spomedzi všetkých faktorov určujúcich kvalitu životného prostredia obyvateľmi najčastejšie pociťovaná a hodnotená. Preto ho môžeme považovať za jeden z najvýznamnejších faktorov spokojnosti obyvateľstva so životným prostredím. Na znečistení ovzdušia sa v rámci okresu podieľajú najmä energetické zdroje priemyselných podnikov, centrálné tepelné zdroje, blokové kotolne, domáce kúreniská, automobilová doprava a prach z ulíc, z nespevnených plôch a poľnohospodárskej pôdy

Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov upravuje práva a povinnosti právnických a fyzických osôb pri ochrane ovzdušia pred vnášaním znečisťujúcich látok ľudskou činnosťou a spôsobom obmedzenia následkov znečisťovania.

Zákon o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia ustanovuje prevádzkovateľom stacionárnych zdrojov znečisťovania povinnosť každoročne oznámiť príslušnému orgánu ochrany ovzdušia úplné a pravidelné údaje o tom, aké množstvá a druhy znečisťujúcich látok vypustili do ovzdušia v uplynulom roku.

Záujmové územie patrí k oblastiam s relatívne málo znečisteným ovzduším. Vzhľadom k všeobecne priaznivým klimatickým a mikroklimatickým pomerom je veľmi dobre prevetrávané, v dôsledku čoho dochádza k pomerne rýchlemu a účinnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok.

Z hľadiska zdrojov znečistenia sa podieľajú na znečistení ovzdušia najmä energetické zdroje priemyselných podnikov, centrálné tepelné zdroje, blokové kotolne, domáce kúreniská, automobilová doprava a prach z ulíc, z nespevnených plôch a poľnohospodárskej pôdy.

Z hľadiska čistoty ovzdušia územie okresu možno charakterizovať ako územie relatívne čisté. Vyplýva to predovšetkým zo skutočnosti, že v okrese je pomerne malé zastúpenie priemyslu s výraznejšími zdrojmi znečistenia ovzdušia.

Zaťaženie územia hlukom, radónové riziko

Miera zaťaženia prostredia hlukom je jedným z ukazovateľov stavu životného prostredia, aj keď informácie o stave tohto ukazovateľa nemajú systematický charakter. Celospoločenským nedostatkom je veľmi sporadický monitoring hluku, ale aj tak možno o prevažnej časti dotknutého územia hovoriť ako o území nekontaminovanom nadlimitnými hodnotami hluku zo stacionárnych zdrojov.

Najväčším zdrojom hluku v území je cestná automobilová doprava na príľahlých dopravných komunikáciách.

Okres Dunajská Streda sa radí medzi oblasti s nízkym a iba ojedinele stredným radónovým rizikom. Podľa týchto údajov sa dotknuté územie nachádza v nízkom stupni radónového rizika, kde objemová aktivita Rn222 v pôvodnom vzduchu sa pohybuje medzi 10 – 30 Bq.m-3.

Znečistenie povrchových a podzemných vôd

Zákon o vodách (č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov) vytvára podmienky na všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých krajinných ekosystémov, na zlepšenie stavu vôd, na ich účelné, hospodárne a trvalo udržateľné využívanie, znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha, zabezpečenie funkcií vodných tokov.

Zraniteľnosť povrchových vôd je daná stavom povrchových vodných tokov v dotknutom území a ich náchylnosťou na znečistenie, závislou od kvalitatívnych a kvantitatívnych ukazovateľov povrchového toku a od zdrojov znečistenia, jeho charakteru a intenzity.

Citlivosť povrchových vôd z hľadiska významnosti vodných tokov v krajine a ich prepojenosti na ostatné zložky životného prostredia je vysoká. V dotknutom území sa nachádzajú viaceré vodohospodársky významné vodné toky, s prísnejším režimom ochrany a podmienok obhospodarovania navažujúceho územia.

Vzhľadom na charakter využívania krajiny v dotknutom území je zaťaženie povrchových vôd znečistením intenzívne, hlavne z dôvodu poľnohospodárskeho využívania krajiny.

Zraniteľnosť podzemňých vôd závisí od hĺbky podzemnej vody a kvality podzemňých vôd, priepustnosti jednotlivých hydrogeologických celkov a od hrúbky krycej vrstvy.

Podzemná voda je nenahraditeľnou zložkou prírodného prostredia. Predstavuje neoceniteľný, dobre dostupný a z kvantitatívneho, kvalitatívneho, ale aj ekonomického hľadiska najvhodnejší zdroj pitnej vody. Najväčšie využiteľné množstvá sú obsiahnuté v kvartére Podunajskej nížiny – Žitnom ostrove, kde sú evidované najväčšie odbery. Najvhodnejšie podmienky pre získanie kvalitných zdrojov pitnej vody s dostatočnou výdatnosťou sú na území okresu Dunajská Streda, ktoré je súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. Na zásobovanie obyvateľov okresu pitnou vodou sa využívajú len zdroje podzemnej vody. Územie okresu je súčasťou Žitného ostrova, ktorý je významnou prirodzenou akumuláciou podzemňých a povrchových vôd a ako taký bol nariadením vlády SSR č. 46/1978 Zb. vyhlásený za „Chránenú vodohospodársku oblasť Žitný ostrov“. Ďalším veľkozdrojom, ktorý sa využíva na zásobovanie iných okresov, je Šamorín. Ďalšie zdroje sú viac - menej lokálneho charakteru, aj keď majú pomerne vysoké výdatnosti, využívajú sa pre zásobovanie skupinových alebo miestnych vodovodov. Kvalita vody je vo väčšine využívaných zdrojov pitnej vody veľmi dobrá.

Oblasť Žitného ostrova je zraniteľná, pretože je tvorená prevažne vysoko priepustnými štrkovými a piesčitými sedimentmi kvartéru, v ktorých hladina podzemnej vody je len v malej hĺbke pod povrchom. Dôkazom zraniteľnosti tunajších podzemňých vôd je aj značná miera existujúceho znečistenia, pochádzajúceho najmä z intenzívneho poľnohospodárstva. V tejto oblasti sa nachádza viacero environmentálnych hazardérov bodového, líniového a plošného charakteru. Z nich najvýznamnejšími sú rôzne skládky pesticídov, produktovody, poľnohospodárske družstvá, čerpace stanice pohonných hmôt či iné potenciálne zdroje znečistenia. Podzemné vody s takouto extrémne priepustnosťou sa vyznačujú vysokým stupňom zraniteľnosti.

Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou

Pôda je integrovanou zložkou životného prostredia a predstavuje rozhodujúci prírodný zdroj. Prevažná časť územia disponuje kvalitným pôdnym fondom. Jeho využitie je limitované množstvom atmosférickej vlhky vo vegetačnom období. To si vynútilo budovanie rozsiahlych závlahových systémov s negatívnymi sekundárnymi vplyvmi na kvalitu pôdy.

Významná časť poľnohospodárskej pôdy (30 až 50 %) je ohrozená, alebo potenciálne ohrozená veternou a vodnou eróziou. Hlavnou príčinou je nadmerný rast výmery ornej pôdy na úkor voči erózii podstatne odolnejším pasienkom, lúkam, podmáčaným plochám; zavedením

veľkoblukov pôdy, odstraňovaním medzí, vetrolamov, terasovaním; systematickým odstraňovaním rozptýlenej krovinnej a stromovej zelene, zhutňovaním podorničia, znižovaním podielu organických hnojív; hydromelioračnými úpravami vedúcimi ku všeobecnému poklesu hladiny podzemnej vody a z toho vyplývajúcej celkovej aridizácii.

Výkon starostlivosti o pôdu prináleží Ministerstvu pôdohospodárstva SR, no je potrebné rešpektovať multifunkčný a medziodvetvový význam pôdy a následne aj spoluzodpovednosť a potrebu nevyhnutného záujmu všetkých zainteresovaných o dostatočnú výmeru a primeranú kvalitu pôd.

Kontaminácia horninového prostredia

Kontaminácii horninového prostredia predchádza spravidla kontaminácia pôd a podzemných a povrchových vôd. Problém kontaminácie spočíva v antropickom narušovaní prirodzených ustálených biogeochemických cyklov a tiež vnášaní rôznych druhov chemikálií organického alebo anorganického pôvodu do zložiek životného prostredia. V danom území predstavuje pre horninové prostredie najväčšie nebezpečenstvo veľkoplošná intenzívna poľnohospodárska činnosť a divoké skládky odpadu.

Súčasný stav horninového prostredia je monitorovaný v rámci Čiastkového monitorovacieho systému (ČMS) Geologické faktory. Zameraný je hlavne na tzv. geologické hazardy, t.j. škodlivé prírodné alebo antropogénne geologické procesy, ktoré ohrozujú prírodné prostredie, a v konečnom dôsledku aj človeka.

Odpady

Nová stratégia v oblasti odpadov v rámci Európskej únie spočíva v snahe urobiť z Európy spoločnosť využívajúcu recykláciu, ktorá predchádza vzniku odpadov a využíva ich ako suroviny. Vďaka lepšiemu spracovaniu bude možné z odpadu získať na opätovné použitie viac cenných surovín a zabrániť, aby sa nebezpečné látky, ktoré sú jeho súčasťou, hromadili na skládkach. Objem recyklovaných spotrebičov vzrastie pri určitých kategóriách výrobkov na 80%. Pri recyklácii by sa mali využívať najlepšie dostupné techniky spracovania a výrobný proces by mal byť upravený tak, aby uľahčoval budúcu recykláciu.

Základným právnym predpisom pre predchádzaní vzniku odpadov a pri nakladaní s odpadmi je zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Účelom odpadového hospodárstva v zmysle zákona o odpadoch je predchádzať vzniku odpadov, obmedzovať ich tvorbu, znižovať nebezpečné vlastnosti odpadov a prednostne zabezpečiť zhodnocovanie odpadov pred ich zneškodňovaním. Riadenie odpadového hospodárstva sa realizuje prostredníctvom vytvorených organizačných štruktúr, pôsobiacich na úseku ochrany a tvorby

životného prostredia. Hlavnými využívanými administratívnymi nástrojmi riadenia odpadového hospodárstva sú právne predpisy (predovšetkým odpadového hospodárstva, ale aj viacerých iných oblastí ochrany a tvorby životného prostredia) a s nimi súvisiace usmernenia, koncepčné dokumenty a technické predpisy (normy).

Na Slovensku sa v roku 2015 celkovo vyprodukovalo 10 563 398 ton odpadov, z toho komunálny odpad tvoril 1 888 456 ton. V priemere teda jeden obyvateľ vyprodukoval ročne takmer 321 kg. Na skládky však stále smeruje okolo 80% produkovaného komunálneho odpadu.

S rastom životnej úrovne bude aj naďalej stúpať objem komunálnych odpadov, ak sa triedenie komunálneho odpadu nestane pre obyvateľov samozrejmosťou, a ak sa nevybuduje na Slovensku efektívny a transparentný systém nakladania s odpadmi, ťažko očakávať, že SR do roku 2020 splní svoje záväzky.

Navrhované opatrenia v odpadovom hospodárstve podľa Zelenej V4: do roku 2030 recyklovať alebo pripraviť k opätovnému použitiu až 70% komunálnych odpadov, recyklovať až 80% obalov, do roku 2025 postupne ukončiť skládkovanie recyklovateľných odpadov (plastov, papiera, kovov, skla a biologicky rozložiteľného odpadu) a znížiť množstvo potravinového odpadu o 30%. V súčasnosti až 20 členských štátov ukladá viac ako 50% odpadu na skládky (Slovensko skládkuje viac ako 70% odpadu).

Najrozšírenejším spôsobom zneškodňovania odpadov je skládkovanie. Skládky predstavujú stále, nevyhnutné zariadenia na nakladanie s odpadmi. V súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja treba predchádzať vzniku odpadov, a ak už vzniknú, prednostne ich treba zhodnotiť materiálovo alebo energeticky a len, ak sa to nedá, zabezpečiť ich uloženie na vhodnú skládku. Inak povedané, tvoriť odpad, či zaobchádzať s ním nešetrne voči životnému prostrediu sa stáva drahé.

Poškodenie vegetácie a biotopov

V širšom okolí záujmového územia je prevaha poľnohospodárskej pôdy s ekologicko-produkčnou funkciou, využívanie poľnohospodárskej pôdy je riešené pre kategóriu orné pôdy a trvalé trávne porasty čo zodpovedá produkčnému potenciálu pôd.

V poľnohospodársky využívanom území sú vplyvy ľudskej činnosti na biotu intenzívne a rozsiahle. Prevažná časť územia bola premenená na poľnohospodárske pozemky

(predovšetkým ornú pôdu) alebo urbanizované plochy. Väčšina pôvodných druhov rastlín a živočíchov tým z tejto časti územia buď vymizla úplne alebo bola obmedzená na relatívne nepoškodené zvyšky prírode blízkych biotopov. Druhotné stanovištia boli osídlené najmä synantropnými druhmi - v území tak výrazne stúpa význam relatívne zachovalých lesných porastov, ktoré sa vyskytujú vo fragmentoch. V

antropogénnych typoch biotopov je kvalita a štruktúra rastlinných a živočíšnych spoločenstiev výrazne odlišná od prirodzených podmienok. Na biotu a biodiverzitu územia pôsobia prevažne negatívne nielen veľké nedostatočne členené poľnohospodárske pozemky, ale aj komplex činnosti spojených s bežnými činnosťami človeka v intraviláne miest a obcí.

Nepriaznivé nepriame vplyvy činnosti človeka na rastlinstvo a živočíšstvo sa prejavujú aj pozdĺž dopravných koridorov - najmä cestných komunikácií, ako aj pozdĺž hlavnej železničnej trate. Okrem vplyvov ovplyvňujúcich životné podmienky a správanie sa živočíchov ide aj o toxické účinky výfukových plynov a látok z chemickej údržby ciest v zimnom období na vegetáciu a biotopy.

Integrovaná prevencia a kontrola znečisťovania životného prostredia

Slovenská republika zákonom č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, účinného od 15.3.2013 využíva jeden z nástrojov Európskej únie pre obmedzovanie znečistenia životného prostredia do praxe (Smernica 96/61/ES o IPPC (Integrated Pollution and Prevention Control)).

Účelom zákona je, v súlade s právom Európskeho spoločenstva, dosiahnuť vysokú úroveň ochrany životného prostredia ako celku, zabezpečenia integrovaného výkonu verejnej správy pri povoľovaní prevádzky a zriadenia a prevádzkovania integrovaného registra znečisťovania životného prostredia. Táto právna norma mení prístup v ochrane životného prostredia a predstavuje prechod od systému odstraňovania znečistenia z konca technologických procesov („end of pipe“) a zložiek životného prostredia na prevenciu, znižovanie a elimináciu emisií škodlivých látok priamo u zdroja v súlade so zásadou „znečisťovateľ platí“. Pojem „integrovaná ochrana životného prostredia“ zahŕňa uvažovanie o vplyvoch na všetky zložky životného prostredia (ovzdušie, voda, pôda a biota) spolu, namiesto oddeleného pohľadu na jednotlivé zložky. Dôvodom je, že kontrola vypúšťania látky do jednej zložky životného prostredia môže spôsobiť presun látky do inej zložky životného prostredia.

Súčasný zdravotný stav obyvateľstva

Kvalita životného prostredia je jedným z najvýznamnejších faktorov určujúcich zdravie a priemerný vek obyvateľstva. Zdravie je definované ako stav úplnej telesnej, duševnej a sociálnej pohody, teda nie je len označením neprítomnosti choroby. Zdravie je výsledkom vzťahov medzi ľudským organizmom a sociálno-ekonomickými, fyzikálnymi, chemickými a biologickými faktormi životného prostredia, pracovného prostredia a spôsobom života.

Fyzické, psychické a sociálne zdravie ovplyvňuje veľa determinujúcich činiteľov. Súvislosť medzi zhoršujúcim sa zdravím, úmrtnosťou a stúpajúcim znečistením životného prostredia nie je síce priama, ale dlhodobé pôsobenie škodlivín sa dokázateľne prejavuje najmä u vnímavejšej časti populácie, u detí, starších osôb a gravidných žien. Pôsobením škodlivín sa znižuje obranyschopnosť organizmu, zvyšuje sa chorobnosť, urýchľuje sa proces starnutia, degeneratívne pochody. Významným faktorom vplyvajúcim na zdravotný stav obyvateľov je vykonávanie rizikových prác a s tým súvisiace zvýšené nebezpečenstvo úrazov, ako aj vzniku chorôb z povolania.

Na zdravie človeka vplyva okrem bezprostredného prostredia aj celý rad faktorov subjektívnej povahy, ako sú medziľudské vzťahy, stravovacie zvyklosti, fajčenie, alkoholizmus, celkový spôsob života, sociálna úroveň a ďalšie významné vplyvy vrátane zneužívania drog a liečiv. Významný vplyv má tiež zníženie pohybu, nedostatok biologicky významných zložiek vo výžive, ale aj dedičné príčiny a iné. Zvyšuje sa tým predpoklad výskytu najmä civilizačných ochorení.

Zlepšenie zdravotného stavu obyvateľstva, poskytovanej zdravotnej starostlivosti, štandardov životného prostredia, ako aj zmiernenie dôsledkov globálnej zmeny klímy sú jednými z hlavných cieľov politiky trvalo udržateľného rozvoja.

Narastajúca intenzita klimatických zmien a početnosť extrémnych poveternostných podmienok a javov ako sú povodne, horúčavy a mrazy predstavujú vážne nebezpečenstvo pre ľudské zdravie.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať v zásade odlišný vplyv na životné prostredie ako navrhovaná činnosť v pôvodnom rozsahu.

Vplyv na horninové prostredie a reliéf

Vzhľadom na povahu posudzovanej zmeny činnosti a jej umiestnenie nepredpokladáme žiadne vplyvy na geologické a geomorfologické pomery lokality. Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Zmenu navrhovanej činnosti v porovnaní so súčasným stavom preto hodnotíme ako bez vplyvu na geologické a geomorfologické pomery lokality.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Vplyvy na povrchové vody súvisia najmä s odvádzaním dažďových odpadových vôd a vplyvy na podzemné vody súvisia s možným únikom ropných produktov používaných pri prevádzke automobilov.

Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k významnej zmene hydrologických a hydrogeologických pomerov dotknutého územia a zmena nebude mať významný vplyv na kvalitatívno-kvantitatívne pomery povrchových a podzemných vôd. Nakladanie s vodami bude zosúladené s platnou legislatívou v danej oblasti.

Riziko predstavuje kontaminácia podzemných vôd pri haváriách. Na zamedzenie havarijných stavov v rámci výstavby aj počas prevádzky budú vykonané opatrenia na zamedzenie vzniku havárií.

Celkovo je možné vplyv na podzemné a povrchové vody možno hodnotiť ako trvalý, lokálny, málo významný.

Vplyvy na ovzdušie

V priebehu výstavby v rámci zmeny činnosti môže byť zvýšená prašnosť v okolí stavby z dôvodu stavebných prác a činnosti stavebných strojov. Ich vplyv bude krátkodobý a možno minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov.

Počas prevádzky možno predpokladať, že navrhovaná zmena neovplyvní výraznejšie znečistenie ovzdušia danej lokality v dlhodobom ani krátkodobom režime.

Množstvá emisií nepredstavujú významný nárast znečistenia ovzdušia a možno ich považovať za nepodstatné.

Vplyv hodnotíme ako nevýznamný.

Vplyvy na pôdu

Realizácia zmeny činnosti si nevyžiada záber poľnohospodárskej pôdy, nakoľko sa uskutočňuje v existujúcom areáli *Vplyv navrhovanej činnosti na kvalitu pôdy z toho dôvodu hodnotíme ako bez vplyvu.*

Vplyv na krajinu

Umiestnenie navrhovanej zmeny činnosti je plánované na ploche, ktorá je súčasťou jestvujúceho areálu. Navrhovaný spôsob využitia dotknutej lokality tak nebude predstavovať zásadnejší zásah do štruktúry krajiny, jej scenérie, či krajinného obrazu.

Navrhovaná zmena nezasahuje do prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability, ani ich neovplyvní *Vplyv hodnotíme ako nevýznamný.*

Posúdenie vplyvov na obyvateľstvo

Realizácia zmeny sa bude vykonávať podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a preto sa nepredpokladá, že bude predstavovať

zdravotné riziko pre obyvateľstvo . Z hľadiska vplyvu na obyvateľstvo je možné navrhovanú zmenu jednoznačne považovať za významný pozitívny vplyv. Zároveň ostáva nezmenený aj pozitívny vplyv prevádzky na obyvateľstvo v socioekonomickej oblasti a teda udržiavanie stálych pracovných miest

v regióne a vznik nových priestorov na rekreačné vyžitie a oddych.

Vplyvy na obyvateľstvo sú hodnotené na základe imisnej situácie, akustickej záťaže podmienok v okolitých obytných objektoch nachádzajúcich sa v hodnotenom území.

Vplyv navrhovanej činnosti majú najmä:

- emisie látok znečisťujúcich ovzdušie,
- emisie hluku z technológie a dopravy,
- prašnosť.

Predpokladá sa, že uvedené vplyvy budú tak malého rozsahu, že veľmi minimálne môžu ovplyvniť životné prostredie dotknutého územia a zdravie obyvateľstva a to iba krátkodobo, jednorázovo, počas realizácie predmetného zámeru..

Tiež je možné konštatovať, že realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní hlukové ani emisno-imisné pomery v posudzovanej lokalite a nespôsobí zhoršenie životných podmienok obyvateľstva v porovnaní so súčasným stavom. Vplyv činnosti bude na obyvateľstvo pozitívny a environmentálne prijateľný.

Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti

Posudzovanie vplyvov pochádzajúcich z rôznych činností, či už antropogénnych alebo prírodných, na zdravie ľudí je procesom veľmi komplikovaným a komplexným. Vplyvy na zdravie človeka pochádzajú z mnohých zdrojov a z medicínskeho pohľadu je veľmi ťažké extrahovať jeden zdroj a sledovať jeho účinky (či už kvalitatívne alebo kvantitatívne).

Riziká možno vo všeobecnosti rozdeliť na:

- riziko akútneho charakteru (nehody, havárie),
- riziko chronického charakteru (expozícia polutantom cez znečistené ovzdušie, vodu, pôdu),
- úniky znečisťujúcich látok, ktoré sa môžu vyskytovať vo veľmi nízkych koncentráciách,

V štádiu spracovania projektovej dokumentácie sú aplikované všetky V štádiu spracovania projektovej dokumentácie sú aplikované všetky hygienické a bezpečnostné normy a opatrenia sa prenesú do technickej realizácii navrhovaných zmien.

Z uvedených dôvodov sa nepredpokladá, že realizácia stavby a jej prevádzka bude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva posudzovaného územia.

Realizácia zmeny nebude pri dodržaní platňých bezpečnostňých a hygienickňých limitov zdrojom toxickňých alebo inňých škodlivín a žiadnym spôsobom neovplyvní zdravotňý stav dotknutého obyvateľstva.

Počas výstavby môže byť dotknuté obyvateľstvo (stávajúce obyvateľstvo obce) vystavené hlukovej záťaži a zvýšenej prašnosti. Takéto vplyvy budú krátkodobé a zásadňým spôsobom neovplyvnia zdravotňý stav obyvateľstva.

Vplyvy hodnotíme ako málo významné.

Narušenie pohody a kvality života

Navrhovaná zmena neovplyvní negatívne pohodu a kvalitu života vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, umiestnenie navrhovanej činnosti a vzdialenosť najbližšej obytnej zóny.

Vplyvy hodnotíme ako málo významné.

Vplyvy na chránené územia

Uvedená lokalita nie je súčasťou žiadneho chráneného územia národnej sústavy chránenňých území ani ich ochrannňých pásiem, nie je súčasťou žiadneho vyhláseného ani navrhovaného chráneného vtáčieho územia ani územia európskeho významu. Navrhovaná zmena činnosti je lokalizovaná v území, kde platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskoršich predpisov.

Iné vplyvy a riziká

Počas výstavby resp. prevádzky môžu vyskytnúť riziká úrazov, požiaru a havárií. S haváriami súvisia aj technické poruchy mechanizmov a s nimi súvisiaci možňý únik ropňých látok do pôdy a podzemňých vôd. Pri dodržaní bezpečnostňých predpisov sú tieto riziká málo pravdepodobné. Realizácia navrhovanej činnosti svojim prevedením a umiestnením predstavuje pre životné prostredie dotknutého územia zdroj len málo významňých nepriaznivňých vplyvov. Súčasne všetky vyvolané nepriaznivé vplyvy vykazujú charakteristiky vplyvov zmierniteľňých vhodne nastavenňými eliminačňými a ochrannňými opatreniami.

Synergické a kumulatívne vplyvy

Neočakávame vznik synergickňých a kumulatívňých vplyvov v dotknutom území. Rozsah a charakter predpokladanňých vplyvov vyvolanňých realizáciou navrhovanej zmeny je minimálny a nie je predpoklad ich zväčšenia prípadne vyvolania inňých vplyvov ani pri súbehu ostatňých existujúcim či plánovanňými investíciami v území.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITELNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Predmetom oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je vybudovanie odstavných plôch hotela, zamestnancov a rekonštrukcia plaveckého bazéna.

V rámci navrhovanej zmeny sa uvažuje rozšíriť odstavné plochy pre 47 vozidiel a zabezpečiť možnosť pre krátkodobé odstavenie vozidiel pre nájomníkov obchodných priestorov.

Rekonštrukcia plaveckého bazénu B9, rieši zabezpečenie kvality bazénovej vody v zmysle hygienického predpisu – Vyhláška MZ SR SR z 1. októbra 2012 vydanéj v zbierke zákonov č.308/2012 čiastka 76 o požiadavkách na kvalitu vody, kontrolu kvality vody a o požiadavkách na prevádzku, vybavenie prevádzkových plôch, priestorov a zariadení na prírodnom kúpalisku a na umelom kúpalisku.

V rámci predkladaného zámeru sú riešené nasledovné stavebné objekty:

SO 25 Odstavné plochy hotela

SO 26 Odstavné plochy zamestnancov

SO 27 Rekonštrukcia plaveckého bazénu

Prestavba spevnených plôch sa uskutoční na mieste súčasných odstavných plôch hotela na pozemkoch vo vlastníctve investora.

Celková plocha bilancovaného územia: 18 ha

Spevnené plochy pôvodné: 1208 m²

Spevnené plochy navrhované: 2009 m²

Celkovo Index zastavanosti bilancovaného územia: 0,03

Index zelených a vodných plôch: 90%

Navrhovaná rekonštrukcia plaveckého bazéna predstavuje významný pozitívny zásah do životného prostredia, zlepši sa jeho kvalita, zvýši sa využiteľnosť zdroja termálnej vody a zníži sa teplota vypúšťanej termálnej vody. Úplné vypúšťanie bazénovej vody prechodom na recirkulačný systém sa zníži z 2-týždenej frekvencie na 1x ročne, teda odstráni sa nárazové zaťaženie recipientu. Taktiež sa podstatne zníži spotreba chlóru, pretože nebude potrebné kontinuálne dezinfikovať prívod doplnkovej pitnej a termálnej vody.

Zákon č. 24/2006 Z .z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov umožňuje verejnosti a dotknutým orgánom zúčastňovať sa na procese posudzovania a tak ovplyvňovať investičné aktivity a rozvoj vlastného regiónu.

Prijateľnosť činnosti sa vyhodnocuje na základe stanovísk a pripomienok zainteresovaných strán a na základe rokovaní uskutočnených v rámci

spracovania zámeru. Pripomienky k tomuto zámeru budú zohľadnené a zapracované do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Z predbežného hodnotenia jednotlivých vplyvov zmeny navrhovanej činnosti a z ich vzájomného spolupôsobenia vyplýva, že sa nepredpokladajú také vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Plánovaná rekonštrukcia a prístavba je svojím charakterom a umiestnením bez významných, resp. veľmi významných nepriaznivých vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia dotknutého územia.

Navrhovaná zmena nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Aby nedošlo do konfliktu s inými legálnymi čiastkovými záujmami je nevyhnutné jej usmernenie a limitovanie povoľovacími procesmi. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou s podmienkami stanovenými v povoľovacom procese a s dotknutými právnymi predpismi.

Všetky činnosti v prevádzke budú riadené tak, aby spĺňali požiadavky platnej legislatívy Slovenskej republiky a Európskej únie. Dôraz sa kladie na jednoduchosť prevádzky s minimálnymi zásahmi do jestvujúcich objektov a jestvujúcej prevádzky a na bezkolíznu prevádzku zamestnancov a návštevníkov.

Pri riešení sa dbalo na dodržanie všetkých požiadaviek predpísaných súčasne platnými normami.

Na základe uvedených skutočností a výsledkov doterajšie spracovaných odborných podkladov odporúčame predložené oznámenie o zmene činnosti ukončiť v tomto štádiu a ďalej neposudzovať, nakoľko pozitívom navrhovanej činnosti je, že nie je v rozpore so záujmami najmä ochrany zdravia ľudí a ochrany všetkých zložiek životného prostredia.

Z hľadiska širších vzťahov je zámer regionálneho významu, plánovaná zmena je environmentálne prijateľná a nebude mať významný vplyv na životné prostredie ani na kvalitu života obyvateľstva.

V nadväznosti na predchádzajúce hodnotenie na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva možno konštatovať, že sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva, ktoré by malo za následok ich významné zhoršenie stavu v dotknutom území a ani širšom území.

VI. PRÍLOHY

Informácia či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona

Pôvodná činnosť nebola posudzovaná podľa zákona, nakoľko bola povolená ešte pred účinnosťou zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

V roku 2014 bola riešená zmena činnosti formou oznámenia v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydané vyjadrenie, že zmena navrhovanej činnosti nebude mať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

V roku 2017 bola riešená ďalšia zmena formou oznámenia v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydané rozhodnutie, že navrhovaná zmena činnosti sa nebude ďalej posudzovať.

Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe

Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti

Vzhľadom na stupeň projektovej dokumentácie ako podklad k vypracovaniu predmetného oznámenia o zmene činnosti slúžili informácie poskytnuté navrhovateľom formou súhrnnej technickej správy a výkresov spracovaných pre tento projekt zodpovedným projektantom – Ing. arch. Szilárd Fónod.

VII. DÁTUM SPRACOVANIA

Február 2018

Navrhovateľ:

THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkovská cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda

Spracovateľ oznámenia:

Ing. Karolína Pivodová

VIII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV:

.....

Meno, priezvisko a funkcia oprávnenej osoby

.....

Spracovateľ oznámenia

PRÍLOHOVÁ ČASŤ