



OU-SB-OSZP-2017/00339-018-Št/EIA

V Sabinove 11.4.2017

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie príslušný podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Lipany ÚPN-O, Zmeny a doplnky 2017, zmena č. 1**“, ktorý predložil obstarávateľ, Mesto Lipany v zast. Ing. Vladimír Jánošík, primátor mesta, Krivianska 1, 082 71 Lipany, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Lipany ÚPN-O, Zmeny a doplnky 2017, zmena č. 1**“

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, **Mesto Lipany v zast. Ing. Vladimír Jánošík, primátor mesta, Krivianska 1, 082 71 Lipany**, predložil Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 6.3.2017 oznámenie o strategickom dokumente „**Lipany ÚPN-O, Zmeny a doplnky 2017, zmena č. 1**“.

Hlavným cieľom strategického dokumentu je:

- zmena č. 1 - Lipany - lokalita ul. Kollárova - zmena plochy definovanej v plátnom ÚPN ako plocha súkromnej zelene a taktiež plochy dopravných zariadení na navrhovanú plochu RD. Zmena sa týka tiež vypustenia navrhovaného pešieho prepojenia na lokalitu Šejba.
- zmena č. 2 - Lipany - lokalita ul. Kollárova - zmena plochy definovanej v plátnom ÚPN ako plocha súkromnej zelene na plochu verejnej zelene. V rámci plochy verejnej zelene navrhnuť pešie prepojenie centrálného mestského priestoru na lokalitu Šejba.
- zmena č. 3 - Lipany - lokalita ul. Sabinovská - návrh dopravného napojenia ul. Sabinovskej na cestu I/68.

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Lipany, Zmeny a doplnky 2017, zmena č.1 sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§ 19 stavebného zákona).

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smernú a záväznú časť riešenia. Záväzná časť v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD.

ÚPN obce vytvára právny rámec na proporcionálny rozvoj priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia mesta Lipany v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

V katastrálnom území mesta Lipany sa nachádzajú chránené územia:

▪ ochrana prírody

chránené územia

- identifikované lesné biotopy európskeho významu:
 - vápnomilné bukové lesy,
 - bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy,
- identifikované lesné biotopy národného významu:
 - dubovo-hrabové lesy karpatské,
- identifikované travinno-bylinné biotopy európskeho významu:
 - nížinné a podhorské kosné lúky.

chránené prírodné výtvory

- lipanská lipa

územia ÚSES

- nadregionálny biokoridor Torysa.

V katastrálnom území mesta Lipany sa nenachádzajú chránené územia vyhlásené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o OPAK.

▪ ochrana pamiatok - NKP

- kostol - č. ÚZPF - 315/1 - rímsko-katolícky kostol sv. Martina v Lipanoch (Námestie sv. Martina)
- cintorín židovský - č. ÚZPF - 11313/1/1 - nový židovský cintorín (Poľná cesta)
- ochranné pásmo kostola sv. Martina - č. ÚZPF - 315/1 - (Námestie sv. Martina)

Na území mesta Lipany sa nachádzajú archeologické lokality s predpokladanými archeologickými nálezmi a bližšie nelokalizované a ojedinelé nálezy

archeologické lokality

- historické jadro mesta Lipany - územie s evidovanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1312)
 - interiér rímsko-katolíckeho kostola sv. Martina - zachytené úrovne povrchov,
 - hroby -stredovek až novovek, v exteriéri ohradný múr a hroby,
 - v rámci preložky cesty vyúsťujúcej do námestia v záhrade medzi jestvujúcou zástavbou a železničnou traťou - kultúrne vrstvy zo stredoveku až novoveku,
 - ojedinelé nálezy kamennej industrie zo staršej doby kamennej,
 - grécko-katolícky chrám - zahĺbený objekt s kamennou podmurovkou z neskorého stredoveku,
 - v intraviláne dosiaľ nelokalizovaný stredoveký špitálsky kostol sv. Trojice
- historické jadro miestnej časti Petrovenec - územie s evidovanými archeologickými

nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o tejto pôvodne samostatnej obci k roku 1278)

pozemok pána Vološina - keramika zo 14. storočia

bližšie nelokalizované a ojedinelé nálezy

- zaniknutá stredoveká obec Hrnčiar - smerom na Lúčku (správy zo 14 - 15. storočia)
- zaniknutá stredoveká obec Budzin na dolnom toku Ďačovského potoka (správy zo 14. storočia)
- poloha Tehelňa a Šejba - nálezy kamennej industrie zo staršej doby kamennej
- ochrana CHLÚ
 - výhradné ložiská s určeným CHLÚ (83,54)
 - 83 - Lipany; zemný plyn
 - 54 - Lipany; ropa poloparafinická

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia. Nepredpokladá sa vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov č. KPUPO-2017/8561-2/23072/Onf zo dňa 27.3.2017

- pri realizácii činností vyplývajúcich z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona.
- pri naplňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

2. PSK, odbor regionálneho rozvoja, č. 03260/2017/ODDUPZP-2 zo dňa 17.3.2017

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

3. Obec Lúčka č. LU-2017/065-OCÚ-001 zo dňa 17.3.2017

- nemá pripomienky

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

4. Obec Kamenica č. KA-2017/095-OCU-001 zo dňa 28.3.2017

- oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli v dobe od 13.3.2017 do 27.3.2017.
- neboli podané žiadne námietky a pripomienky verejnosti.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

5. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SB-OSZP-2017/278-02/Pi-ŠSOO zo dňa 27.3.2017

- predmetom strategického dokumentu sú najmä zmeny využitia rôznych plánovaných plôch definovaných v platnom ÚPN-O na funkčné plochy občianskeho vybavenia a na plochy bývania pre rodinné domy. Výstavbou rodinných domov či zariadení občianskeho vybavenia na území mesta vzniknú nové zdroje znečisťovania ovzdušia (zariadenia na spaľovanie palív, rôzne podnikateľské prevádzky). Pri konkrétnych aktivitách, vyplývajúcich zo strategického

dokumentu je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov.
Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

**6. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy
č. 2859/2017-5.3, 12583/2017 zo dňa 27.3.2017**

1. V katastrálnom území obce Lipany (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
- výhradné ložisko „Lipany (83) – zemný plyn“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava,
- výhradné ložisko „Lipany (54) – ropa poloparaficická“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava,

Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiada územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. V predmetnom území je evidovaných sedem odvezených skládok a jedna upravená skládka tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

I. Názov EZ: SB (001) / Lipany – areál ZVL

Názov lokality: areál ZVL

Druh činnosti: povrchová úprava kovov;

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)

Registrovaná ako: A – Pravdepodobná environmentálna záťaž

II. Názov EZ: SB (002) / Lipany – elektrorozvodná stanica

Názov lokality: elektrorozvodná stanica

Druh činnosti: energetika;

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A – Pravdepodobná environmentálna záťaž

III. Názov EZ: SB (003) / Lipany – skládka KO Všivavec

Názov lokality: skládka KO Všivavec

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A – Pravdepodobná environmentálna záťaž

C – Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálna záťaž môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území (k.ú.) obce Lipany sú podľa priloženej mapy zaregistrované 3 svahové

deformácie: 2 potenciálne a 1 stabilizovaná.

Svahové deformácie najmä typu zosuvov sa vyskytujú na severovýchode až východe a južne od intravilánu obce Lipany, v doline vodného toku rieky Lučianka, Torysa a Dubovického potoka.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Širšie okolie spomínaných deformácií sa radí do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií, to predstavuje územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických podmienok, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín a rovnako územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), list 27 – 43 Lipany, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv, <http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné **riziká stavebného využitia územia**:

a) **výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.

b) **prítomnosť pravdepodobnej environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia** (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

c) **stredné radónové riziko.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 335/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

7. Obec Rožkovany č. RO-2017/119-OCU zo dňa 28.3.2017

- oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle v termíne od 15.3.2017 – 28.3.2017.
- nemá pripomienky a taktiež neboli podané žiadne pripomienky verejnosti.

8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Prešov č. ORHZ-POI-51-031/2017 zo dňa 20.3.2017

- nemá pripomienky

9. Okresný úrad Prešov, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-PO-OSZP1-2017/014481-2/SA zo dňa 23.3.2017

- pre lokality riešené v zmenách a doplnkoch ÚPN platí 1. Stupeň ochrany podľa zákona OPaK
 - nepredpokladá sa, že by zmeny a doplnky ÚPN významne ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete
 - orgán OPaK tunajšieho úradu vydá k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK, v ktorom si uplatní svoje prípadné pripomienky voči navrhovaným činnostiam vo vzťahu k ochrane prírodného prostredia
- Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

10. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SB-OSZP-2017/00449-02-Št/ŠSOH zo dňa 7.4.2017

- z hľadiska odpadového hospodárstva, pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhláška MŽP SR č. 373/2015 Z.z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov a pod.) nemá pripomienky k strategickému dokumentu

11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove č. 2017/01730-02/B.14 zo dňa 23.3.2017

- oznámenie o strategickom dokumente berie na vedomie

12. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov č. 17/2017/000476/Šte zo dňa 22.3.2017

- oznámenie o strategickom dokumente berie na vedomie

13. Obvodný banský úrad v Košiciach č. 278-747/2017 zo dňa 22.3.2017

- v katastri Lipany sa nachádza časť určeného chráneného ložiskového územia „Lipany“, ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska ropy a zemného plynu proti znemožneniu alebo zaťaženiu jeho dobývania. V súčasnosti túto ochranu výhradného ložiska zabezpečuje a eviduje organizácia Štátny geologický ústav Dionýza Štúra so sídlom Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
- rozhodnutie o určení chráneného ložiskového územia „Lipany“ vydal banský úrad pod č. 482/631.2/98 z 13.3.1998. Na realizáciu činnosti v chránenom ložiskovom území v citovanom rozhodnutí boli stanovené podmienky v ktorých okrem iného bolo stanovené že „povoľovanie stavieb a zariadení v určených hraniciach intravilánoch obcí zostáva nedotknuté“

- pokiaľ sa navrhovaná zmena týka len intravilánu mesta Lipany, tunajší úrad k prerokovaniu nemá pripomienky
Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

14. Dopravný úrad č. 08439/2017/ROP-002/7490 zo dňa 21.3.2017

- dopravný úrad sa k zmenám a doplnkom vyjadril listom č. 08114/2017/ROP-002/6385 zo dňa 15.03.2017, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky

15. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SB-OSZP-2017/00433-02/Se/ŠVS zo dňa 7.4.2017

- zabezpečiť ochranu vodných pomerov a vodárenských zdrojov, vody ako dôležitej zložky životného prostredia, nenahraditeľnej suroviny a prírodného bohatstva so strategickým významom pre štát v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

- nemá pripomienky

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Záver

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona
- strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti
- pri konkrétnych aktivitách, vyplývajúcich zo strategického dokumentu (nové zdroje znečisťovania ovzdušia) je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov
- pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie
- dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii
- územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely

- skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii
- v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), list 27 – 43 Lipany, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 335/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia
- zabezpečiť ochranu vodných pomerov a vodárenských zdrojov, vody ako dôležitej zložky životného prostredia, nenahradiťnej suroviny a prírodného bohatstva so strategickým významom pre štát v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.



Ing. Stanislav Girašek
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 2, 081 92 Prešov
3. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. slobody 85, 083 01 Sabinov, ŠVS, ŠSOO, ŠSOH
4. Okresný úrad Prešov, odbor OP, referát pôdohospodárstva, Masarykova 10, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov
10. Okresný úrad Sabinov, odbor krízového riadenia, Nám. slobody 85, 083 01 Sabinov
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
12. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
13. Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
14. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Letecký úrad Slovenskej republiky, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
16. Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
17. Obec Lúčka, 082 71 Lúčka
18. Obec Milpoš, 082 71 Milpoš
19. Obec Rožkovany, 082 71 Rožkovany
20. Obec Dubovica, 082 71 Dubovica
21. Obec Ďáčov, 082 71 Ďáčov
22. Obec Krivany, 082 71 Krivany
23. Obec Kamenica, 082 71 Kamenica