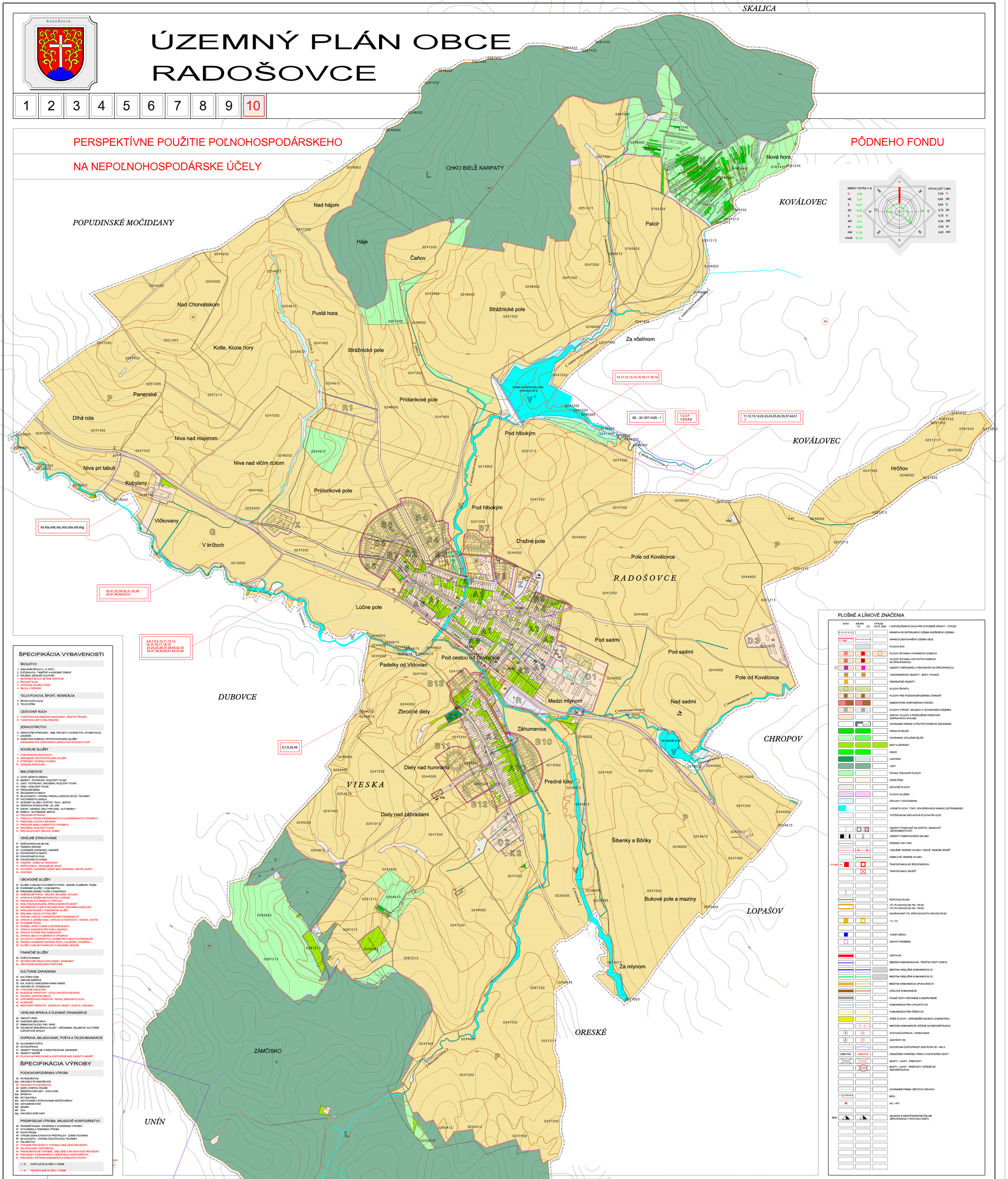
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RADOŠOVCE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY



ŠPECIFIKÁCIA VYBAVENOSTI

ŠKOLSTVO
1 ZÁKLADNÁ ŠKOLA (1 - 9. ROČ.)
2 ZUŠ SKALICA - TANČČNÝ A HUDOBNÝ ODBOR
3 DRUŽINA, JEDÁLEŇ, KUCHYŇA
MATERSKÁ ŠKOLA, DETSKÉ CENTRUM
2 ŠKOLSKÝ KLUB
3 CENTRUM VOĽNÉHO ČASU
4 ŠKOLA V PRÍRODE

TELOVÝCHOVA, ŠPORT, REKREÁCIA
6 ŠPORTOVÁ PLOCHA
5 TELOCVIČŇA

CESTOVNÝ RUCH
5 TURISTICKÁ INFORMAČNÁ KANCELÁRIA - MESTNY REGIÓN
5 TURISTICKÁ UBYTOVŇA, PENZIÓN

ZDRAVOTNÍCTVO
6 ZDRAVOTNÉ STREDISKO - AMB. PRE DETI A DOSPELÝCH, STOMATOLÓG,
7 LEKÁREŇ
6 AGENTÚRA DOMÁCEJ OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY
ZARIADENIE PRE JEDNODŇOVÚ ZDRAVOTNÚ STAROSTLIVOSŤ

SOCIÁLNE SLUŽBY
7 DOM-PENZIÓN DÔCHODCOV
8 ZARIADENIE OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY
9 STREDISKO OSOBNEJ HYGIENY
10 JEDÁLEŇ, PRÁČOVŇA

MALOOBCHOD
9 COOP JEDNOTA SENICA
10 MARKET - POTRAVINY, ROZLIČNÝ TOVAR
11 JONO - POTRAVINY, DROGÉRIA, ROZLIČNÝ TOVAR
12 VEBA - ROZLIČNÝ TOVAR
13 PREDAJŇA MÄSA
14 ŽELEZÁRSTVO MIKOV
15 ELEKTRO - ELEKTRICKÉ PREDAJ A SERVIS OZVUČ. TECHNIKY
16 KVETINÁRSTVO ARÉLIA
17 INTERNET-SLUŽBY, POČÍTAČ. TECH., SERVIS
18 ČERPACIA STANICA PHM - OIL JPM
19 NADAP - NÁHRAD. DIELY PRE NÁKL. AUTOMOBILY
20 RAMKO - AUTOMÝZAŇ, SERVIS
10 PREDAJŇA POTRAVÍN
11 PREDAJ A VÝROBA PEKÁRENSKYCH A CUKRÁRENSKÝCH VÝROBKOV
12 PREDAJŇA OVOCIA A ZELENINY
13 PREDAJŇA MÄSA A MÄSOVÝCH VÝROBKOV
14 DROGÉRIA, ROZLIČNÝ TOVAR
15 ŠPECIALIZOVANÝ OBCHOD, HOBBY

VEREJNÉ STRAVOVANIE
21 REŠTAURÁCIA NA MLYNE
22 PIZZERIA VERONA
23 CUKRÁREŇ, ESPRESSO, VINÁREŇ
24 POHOSTINSTVO ŠANTA
25 POHOSTINSTVO PILIS
26 POHOSTINSTVO HOMZA
16 VINÁREŇ - VÁŽSA NA VINÁCH
17 RESTAURÁCIA - REGIONÁLNE JEDLÁ
18 KAVIAREŇ,CUKRÁREŇ, DENNÝ BAR, ESPRESSO, BISTRO, BUFET
19 HOSTINEC

OBCHODNÉ SLUŽBY
27 SLUŽBY Z OBLASTI STAVEBNÝCH PRÁC - MURÁR, KLAMPIAR, TESÁR
28 POHREBNÉ SLUŽBY - DOM SMÚTKU
29 PREDAJŇA DENNEJ TLAČE A ČASOPISOV
20 REMESELNÉ PRÉSKY - MALIARI, SKLENÁRI, STOLÁRI
21 OPRAVA A ÚDRŽBA MOTOROVÝCH VOZIDIEL
22 PRÁNIE, CHEMICKÉ ČISTENIE, ŽEHLENIE
23 REALITNÁ KANCELÁRIA, SPRÁVA NEHNUTEĽNOSTÍ
24 INFORMAČNÁ A CESTOVNÁ AGENTÚRA, REKLAMNÁ AGENTÚRA
25 PREKLADATEĽSKÉ A TLMOČNÍCKE SLUŽBY
26 REKLAMA, DIZAJN, FOTOSLUŽBY
27 PRÁVNE, DAŇOVÉ, PODNIKATEĽSKÉ PORADENSTVO
28 OPRAVA A ÚDRŽBA KANC. STROJOV A POČÍTAČOV - HARDW., SOFTW.
29 STAVEBNÉ PRÁCE
30 ÚDRŽBA, UPRATOVANIE A ČISTENIE BUDOV
31 OPRAVA ELEKTRICKÝCH SPOTREBIČOV
32 OPRAVA POTRIEB PRE DOMÁCNOSŤ
33 OPRAVA OBUVI A KOŽENÝCH VÝROBKOV
34 HOLIČSTVO, KADERNÍCTVO, KOZMETIKA A MEDITOVÉ MODELÁŽ
35 PRANIE A CHEMICKÉ ČISTENIE TEXTÍL A KOŽÚŠIN - VÝROBKOV
36 SLUŽBY Z OBLASTI PARKOVEJ A KRAJINNEJ ZELENE

FINANČNÉ SLUŽBY
30 POŠTOVÁ BANKA
37 DETÁŠOVANÉ PRACOVISKO BANKY, BANKOMAT
38 OBCHODNÁ KANCELÁRIA POŠŤOVNE

KULTÚRNE ZARIADENIA
31 KULTÚRNY DOM
32 OBECNÁ KNIŽNICA
33 R.K. KOSTOL NARODENIA PANNY MÁRIE
34 KAPLNKA SV. STANISLAVA
39 VÝSTAVNÉ PRIESTORY
40 MUZEÁLNE PRIESTORY - STÁLA EXPOZÍCIA REGIÓNU
41 GALÉRIA - MESTNE UMELCI
42 VEREJNÉ NÁMESTIE/ PRIESTOR - NÁVES, ZÁBAVNÁ PLOCHA
43 KLUBOVNE
44 MEDITAČNÝ PRIESTOR - SAKRÁLNY OBJEKT / KOSTOL, KAPLNKA I

VEREJNÁ SPRÁVA A ČLENSKÉ ORGANIZÁCIE
35 OBECNÝ ÚRAD
36 HASIČSKÁ ZBROJNICA
37 RÍMSKOKATOLÍCKY FAR. ÚRAD
38 ZÁUJMOVÉ ZDRUŽENIA A KLUBY - OBČIANSKE, ZÁUJMOVÉ, KULTÚRNE A ŠPORTOVÉ SPOLKY

DOPRAVA, SKLADOVANIE, POŠTA A TELEKOMUNIKÁCIE
39 SLOVENSKÁ POŠTA
40 AUTODOPRAVA
41 OBJEKTY TELEKOM. A RÁDIOTELEKOM. ZARIADENÍ
42 OBJEKTY GARÁŽÍ
45 PLOCHA NA PARKOVANIE A ODSTAVENIE NAD. OBJEKTY GARÁŽÍ

ŠPECIFIKÁCIA VÝROBY

POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
43 PD RADOŠOVCE
43a HNOJISKO PD RADOŠOVCE
44 HNOJISKO PD RADOŠOVCE
44 SOKR, HOSPOD. ROLNÍK
45 ZREKON KOBYLANY - CHOV KONÍ
45a SENNÍK
45b BYT MAJITEA
45c UBYTOVANIE A STRAVOVANIE NÁVŠTEVNÍKOV
45d USTAJENIE KONÍ
45e SENNÍK
45f ČOV
45g HNOJISKO KOBYLANY

PRIEMYSELNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
46 PEKÁREŇ FAGAN - PEKÁRSKE A CUKRÁRSKE VÝROBKY
47 ČITÚRŇA A TESÁRSKA VÝROBA
48 KOVOVÝROBA
49 VÝROBA ZDRAVOTNÍCKYCH PRÍSTROJOV - ZUBNÁ TECHNIKA
50 BB ACOUSTIC - VÝROBA OZVUČOVACEJ TECHNIKY
51 ČALÚNICTVO
47 VÝROBNÉ PREVÁDZKY A VÝROBNO-OBSLUŽNÉ PREVÁDZKY
48 SKLADOVANIE A DISTRIBÚCIA
49 PRENÁMATELNÉ VÝROBNÉ, OBSLUŽNÉ A SKLADOVACIE PREVÁDZKY
50 PREVÁDZKY KOMUNÁLNEHO A MESTNEHO HOSPODÁRSTVA
51 PREVÁDZKY ČISTENIA KOMUNIKÁCIÍ A VEREJNÝCH PLÔCH

1 - 51 EXISTUJÚCE ZLOŽKY V ÚZEMÍ

1 - 51 NÁVRHOVÉ ZLOŽKY V ÚZEMÍ

PLOŠNÉ A LÍNIOVÉ ZNAČENIA

STAV | NÁVRH 1.E | 2.E | VÝHĽAD PO R. 2030

- DOPORUČENÁ PLOCHA PRE STAVEBNÉ ÚPRAVY - VÝHĽAD
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA (RIEŠENÉHO ÚZEMIA)
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- PLOCHA ZÚO
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH SO ŠPECIFIKÁCIOU
- OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI SO ŠPECIFIKÁCIOU
- VINOHRADNÍCKE OBJEKTY - BÚDY / PIVNICE
- REKREAČNÉ OBJEKTY
- PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU ČINNOSŤ
- SAMOSTATNE HOSPODÁRIACI ROĽNÍCI
- PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKÉHO ZÁZEMIA
- ZASTAV. PLOCHY A PREDRIEŽENÉ PRIESTORY DOPRAVNÝCH STAVIEB
- OCHRANNÉ HRÁDZE A PROTIPOVODŇOVÉ ZARIADENIA
- PARKOVÁ ZEĽEŇ
- OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ ZEĽEŇ
- BAZY A ZÁHRADY
- VINICE
- CINTORÍN
- LESY
- TRVALE TRÁVNATÉ PLOCHY
- ORNÁ PÔDA
- OSTATNÉ PLOCHY
- PLOCHY SLUŽIEB
- ZÁVLAHY / ODVODNENIA
- VODNÉ PLOCHY, TOKY, ODVODŇOVACIE KANÁLE (ZATRUBNENÉ)
- POTENCIÁLNA ZÁPLAVOVÁ PLOCHA PRI Q100
- OBJEKTY PONECHAŤ NA DOŽITIE / ABANOVAŤ (ZDOKUMENTOVAŤ)
- OBJEKTY PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU
- VEDENIE VVN 110kV
- VZDUŠNÉ VEDENIE VN 22kV / VZDUŠ. VEDENIE ZRUŠIŤ
- KÁBELOVÉ VEDENIE VN 22kV
- TS 3000 551 TRAFOSTANICA SO ŠPECIFIKÁCIOU
- TRAFOSTANICU ZRUŠIŤ
- ROPOVOD DN 500
- VTL PLYNOVOD DN 700 - PN 63
- VTL PLYNOVOD DN 100 - PN 63
- NAVRHOVANÝ VTL PRIPOJOVACÍ PLYNOVOD PN 63
- VTL RS
- VODNÝ ZDROJ
- ZÁCHYT PRAMEŇA
- CESTA I/51
- ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B3 - PRIEŤAH CESTY II/5518
- MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA C2
- MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA C3
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA UPOKOJENÁ D1
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
- POĽNÉ CESTY SPEVNENÉ A NESPEVNENÉ
- KOMUNIKÁCIA PRE CYKLISTOV D2
- KOMUNIKÁCIA PRE PEŠÍCH D3
- PEŠIE PLOCHY - ZHROMAŽĎOVACIEHO CHARAKTERU
- MIESTNE KOMUNIKÁCIE URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU
- P STATICKÁ DOPRAVA - PARKOVISKÁ
- Z ZASTÁVKY HD
- Z OCHRANA DOSTUPNOSTI ZASTÁVOK HD - 400 m
- C3MOT50 C3MOT50 OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE CESTY
- MOSTY , LÁVKY , PREPUSTY
- MOSTY , LÁVKY , PREPUSTY URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- 2139002 BPEJ
- HG - VRT
- 8642 SKLADKA S IDENTIFIKAČNÝM ČÍSLOM (SPECIFIKÁCIA V TEXTOVEJ ČASTI)

ING.ARCH.ŠAGÁT	INVESTOR: OBEC RADOŠOVCE 908 63
0609 AA	
A K C I A	N Á V R H ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RADOŠOVCE
	DOKUMENT: ÚPD
	DÁTUM: XI/2017
VÝKRES:	PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY 1 : 5000
	Č.: 10
ING.ARCH.VLADIMÍR ŠAGÁT - AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT KOMPLEXNÉ ARCHITEKTONICKÉ A INŽINIERSKE SLUŽBY KANCELÁRIA : HLOHOVEC, SL. 505 01 SENICA MOB. 0908415493	

ING.ARCH. V. ŠAGÁT
ING. M. HOLÚDOVÁ
B. NOMILNERIOVÁ
ING. M. SLEDOVÍČ
M. NOMILNER, AUT.ING.
ING. P. ŠKROVAN
ING. KÓPPL

NÁVRH PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY JE V TABUĽKOVEJ PRÍLOHE - E

REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA

PÔVODNÁ VIDIECKA ZÁSTAVBA	A	VINOHRADÍCTVO A VINÁRSTVO	H
OBYTNÉ ÚZEMIE / RIOD, DOMY, BYTOVÉ DOMY / OBC. VÝBAV. V OBYTNOM ÚZEMÍ	B	PLOCHY POĽNOHOSP. KRAJINY	P
		ÚZEMIE ROZVOJA VÝROBY A SKLADOV	X
ÚZEMIA A PRE ROZVOJ REKREÁCIE, ŠPORTU A TELOVÝCH. VÝBER. TURIZMU	R	CINTORÍN A OSTATNÁ ZEĽEŇ	Z
ŠKOLSKÝ AREÁL	S	VODNÉ PLOCHY A TOKY	V
AREÁL DRUŽSTVA / POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA	D	LESY	L
ÚZEMIA A PRE ROZVOJ AGROTURISTIKY	G	LOKALITY SO STANOVENÍM FUNKČNÉHO VYUŽITIA REGULAČNÝMI LISTAMI V ZMYSLE ZÁVÄZNEJ ČASTI - C3	