# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RADOŠOVCE

RADOŠOVCE

1 | 2 | 3 | 4 | 5 | **6a** | 7 | 8 | 9 | 10

## VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE OBCE - VODNÉ HOSPODÁRSTVO - KANALIZÁCIA

Prídankové pole

Pod hlbokým

Dražné pole

Pole od Kováloca

Lúčne pole

Padelky od Vidovian

Pod cestou od Chvojnice

Zbrodné diely

Diely nad humnami

Diely nad záhradami

Hynkovské diely

Predné diely

Záhumenice

Predné lúky

Medzi mlynom

Lúky pod krížom

Pod sadmi

RADOŠOVCE

VIESKA

DETAIL - LOKALITA X

III/1148 BAJANY - BEHNCA

III/1123 RADOŠOVCE - KOVÁLOVEC

I/51 BEHNICA - HOLIČ

III/1124 RADOŠOVCE - CHROPOV

DN 200 PE

DN 150 PE

DN 110 PE

DN 63 PE

### SMERY VETRA V %

| | |
|---|---|
| N | 8,99 |
| NE | 5,67 |
| E | 10,27 |
| SE | 19,56 |
| S | 4,01 |
| SW | 4,31 |
| W | 15,86 |
| NW | 11,22 |
| CALM | 20,12 |

### RÝCHLOSŤ V M/S

| | |
|---|---|
| N | 5,54 |
| NE | 5,60 |
| E | 5,64 |
| SE | 5,72 |
| S | 5,72 |
| SW | 5,58 |
| W | 5,50 |
| NW | 5,62 |

### PLOŠNÉ A LÍNIOVÉ ZNAČENIA

STAV | NÁVRH 1.E | 2.E | VÝHĽAD PO R. 2030 | + DOPORUČENÁ PLOCHA PRE STAVEBNÉ ÚPRAVY - VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA (RIEŠENÉHO ÚZEMIA)
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- PLOCHA ZÓN
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH SO ŠPECIFIKÁCIOU
- OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI SO ŠPECIFIKÁCIOU
- VINOHRADNÍCKE OBJEKTY - BÚDY / PIVNICE
- REKREAČNÉ OBJEKTY
- PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU ČINNOSŤ
- SAMOSTATNE HOSPODÁRIACI ROLNÍCI
- PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKÉHO ZÁZEMIA
- ZASTAV. PLOCHY A PRIPRAVENÉ PRIESTORY DOPRAVNÝCH STAVIEB
- OCHRANNÉ HRÁDZE A PROTIPOVODŇOVÉ ZARIADENIA
- PARKOVÁ ZELEŇ
- OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ ZELEŇ
- SADY A ZÁHRADY
- VINICE
- CINTORÍN
- LESY
- TRVALE TRÁVNATÉ PLOCHY
- ORNÁ PÔDA
- OSTATNÉ PLOCHY
- PLOCHY SLUŽIEB
- ZÁVLAHY / ODVODNENIA
- VODNÉ PLOCHY, TOKY, ODVODŇOVACIE KANÁLE (ZATRUBNENIE)

### ŠPECIFIKÁCIA VYBAVENOSTI

**ŠKOLSTVO**

1 ZÁKLADNÁ ŠKOLA (1.- 9. ROČ.), ZUŠ RADOŠOVCE
2 DRUŽINA, JEDÁLEŇ, KUCHYŇA
3 MATERSKÁ ŠKOLA
3 MATERSKÁ ŠKOLA, DETSKÉ CENTRUM
3 ŠKOLSKÝ KLUB
3 CENTRUM VOĽNÉHO ČASU
3 ŠKOLA V PRÍRODE

**TELOVÝCHOVA, ŠPORT, REKREÁCIA**

4 ŠPORTOVÁ PLOCHA
5 TELOCVIČŇA

**CESTOVNÝ RUCH**

5 TURISTICKÁ INFORMAČNÁ KANCELÁRIA - MIESTNY REGIÓN
6 TURISTICKÁ UBYTOVŇA, PENZIÓN

**ZDRAVOTNÍCTVO**

6 ZDRAVOTNÉ STREDISKO - AMB. PRE DETI A DOSPELÝCH, STOMATOLÓG,
7 LEKÁREŇ
8 AGENTÚRA DOMÁCEJ OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY (ADOS)/ KOMPLEXNÁ DOMÁCA OŠETROVATEĽSKÁ STAROSTLIVOSŤ/

**SOCIÁLNE SLUŽBY**

7 DOM-PENZIÓN DÔCHODCOV, DENNÝ STACIONÁR PRE SENIOROV
9 ZARIADENIE OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY
9 STREDISKO OSOBNEJ HYGIENY
10 JEDÁLEŇ, PRÁDEĽŇA

**MALOOBCHOD**

9 COOP JEDNOTA BENICA
10 MARKET - POTRAVINY, ROZLIČNÝ TOVAR
11 JONO - POTRAVINY, DROGÉRIA, ROZLIČNÝ TOVAR
12 VEBA - ROZLIČNÝ TOVAR
13 PREDAJŇA MÄSA
14 ŽELEZIARSTVO MIKOV
15 BS ACOUSTIC - VÝROBA, PREDAJ A SERVIS OZVUČ. TECHNIKY
16 KVETINÁRSTVO ANJELA
17 ČERPACIA STANICA PHM - OLEJE, TECH., SERVIS
18 ČERPACIA STANICA PHM - OIL, PNG
19 NADAP - NÁHRADNÉ DIELY PRE NÁKL. AUTOMOBILY
20 RAMVO - AUTOŠKOLA, SERVIS
10 PREDAJŇA POTRAVÍN
11 PREDAJ A VÝROBA PEKÁRENSKÝCH A CUKRÁRENSKÝCH VÝROBKOV
12 PREDAJŇA OVOCIA A ZELENINY
13 PREDAJŇA MÄSA A MÄSOVÝCH VÝROBKOV
14 DROGÉRIA, ROZLIČNÝ TOVAR
15 ŠPECIALIZOVANÝ OBCHOD, HOBBY

**VEREJNÉ STRAVOVANIE**

21 REŠTAURÁCIA NA MLYNE
22 PIZZERIA VERONA
23 CUKRÁREŇ, ESPRESSO, VINÁREŇ,
24 POHOSTINSTVO ŠANTA
25 POHOSTINSTVO PRUS
26 POHOSTINSTVO HONZA
16 VINÁREŇ - VÁZBA NA VINOHRADY
17 REŠTAURÁCIA - REGIONÁLNE JEDLÁ
18 KAVIAREŇ, CUKRÁREŇ, DENNÝ BAR, ESPRESSO, BISTRO, BUFET
19 HOSTINEC

**OBCHODNÉ SLUŽBY**

27 SLUŽBY Z OBLASTI STAVEBNÝCH PRÁC - MURÁR, KLAMPIAR, TESÁR
28 POHREBNÉ SLUŽBY - DOM SMÚTKU
29 PREDAJŇA DENNEJ TLAČE A ČASOPISOV
20 REMESELNÉ PRÁCE - MALIARI, SKLENÁRI, STOLÁRI
21 OPRAVA A ÚDRŽBA MOTOROVÝCH VOZIDIEL
22 PRENÁJOM AUTOMOBILOV, STRUHOV
23 REALITNÁ KANCELÁRIA, SPRÁVA NEHNUTEĽNOSTÍ
24 INFORMAČNÁ A CESTOVNÁ AGENTÚRA, REKLAMNÁ AGENTÚRA
25 PREKLADATEĽSKÉ A TLMOČNÍCKE SLUŽBY
26 REKLAMA, ODEVY, FOTOSLUŽBY
27 PRÁVNE, DAŇOVÉ, PODNIKATEĽSKÉ PORADENSTVO
28 PROGRAMOVANIE, PROGRAMY, STROJOVÁ A POČÍTAČOVÁ - HARDW., SOFTW.
29 STAVEBNÉ PRÁCE
30 ÚDRŽBA, UPRATOVANIE A ČISTENIE BUDOV
31 OPRAVA ZARIADENÍ PRE DOMA A ZÁHRADU
32 OPRAVA POTRIEB PRE DOMÁCNOSŤ
33 OPRAVA OBUVI A KOŽENÝCH VÝROBKOV
34 HOLIČSTVO, KADERNÍCTVO, KOZMETIKA A NECHTOVÁ MODELÁŽ
35 PRANIE A CHEMICKÉ ČISTENIE TEXTÍL A KOŽUŠÍN, VÝROBKOV
36 SLUŽBY Z OBLASTI PARKOVEJ A KRAJINNEJ ZELENE

**FINANČNÉ SLUŽBY**

30 POŠTOVÁ BANKA
37 POBOČKA PENIAZOVSKÉHO BANKY, BANKOMAT
38 OBCHODNÁ KANCELÁRIA POŠŤOVNE

**KULTÚRNE ZARIADENIA**

31 KULTÚRNY DOM RADOŠOVCE, SPOLOČENSKÁ SÁLA VIESKA
32 OBECNÁ KNIŽNICA
33 R.K. KOSTOL NARODENIA PANNY MÁRIE
34 KAPLNKA SV. STANISLAVA
39 VÝSTAVNÉ PRIESTORY
40 MÚZEJNÉ PRIESTORY - STÁLA EXPOZÍCIA REGIÓNU
41 DAŇOVÁ - MIESTNI ÚMELCI
42 MULTIFUNKČNÍ PRIESTOR - NÁVES, ZÁBAVNÁ PLOCHA
43 KLUBOVŇA
44 MEDITAČNÝ PRIESTOR - SAMÁLAY OBJEKT / KOSTOL, KAPLNKA /

**VEREJNÁ SPRÁVA A ČLENSKÉ ORGANIZÁCIE**

35 OBECNÝ ÚRAD
36 HASIČSKÁ ZBROJNICA RADOŠOVCE, VIESKA
37 RÍMSKOKATOLÍCKY FAR. ÚRAD
38 ZÁUJMOVÉ ZDRUŽENIA A KLUBY - OBČIANSKE, ZÁUJMOVÉ, KULTÚRNE A ŠPORTOVÉ SPOLKY

**DOPRAVA, SKLADOVANIE, POŠTA A TELEKOMUNIKÁCIE**

39 SLOVENSKÁ POŠTA
40 AUTODOPRAVA
41 OBJEKTY TELEKOM. A RÁDIOTELEKOM. ZARIADENÍ
42 OBJEKTY GARÁŽÍ
45 PLOCHA NA PARKOVANIE A ODSTAVENIE NÁD. OBJEKTY GARÁŽÍ

### ŠPECIFIKÁCIA VÝROBY

**POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA**

43 PD RADOŠOVCE
43a HNOJISKO PD RADOŠOVCE
46 HNOJISKO PD RADOŠOVCE
44 SÚKS, HOSPOD. ROLNÍK
45 ŽIEBEČÍN KOBYLANY - CHOV KONÍ
45a SPRÁVCA
45b BYT MAJITEĽA
45c UBYTOVANIE A STRAVOVANIE NÁVŠTEVNÍKOV
45d USTAJNENIE KONÍ
45e SENNÍK
45f ČOV
45g HNOJISKO KOBYLANY

**PRIEMYSELNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO**

46 PEKÁREŇ FAGAN - PEKÁRSKE A CUKRÁRSKE VÝROBKY
47 STOLÁRSKA A TESÁRSKA VÝROBA
48 KOVOVÝROBA
49 VÝROBA ZDRAVOTNÍCKYCH PRÍSTROJOV - ZUBNÁ TECHNIKA
50 BS ACOUSTIC - VÝROBA OZVUČOVACEJ TECHNIKY
51 ČALUŇNÍCTVO
47 VÝROBNÉ PREVÁDZKY A VÝROBNO-OBSLUŽNÉ PREVÁDZKY
48 SKLADOVANIE A DISTRIBÚCIA UŽITNÝCH ZVOĽ.
49 PRENAJÍMATEĽNÉ VÝROBNÉ, OBSLUŽNÉ A SKLADOVACIE PREVÁDZKY
50 PREVÁDZKY SÚVISIACE S POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÝCH HOSPODÁRSTVA
51 PREVÁDZKY ČISTENIA KOMUNÁLNEJ A SRÁŽKOVÝCH VÔD

1 - 51 EXISTUJÚCE ZLOŽKY V ÚZEMÍ
1 - 51 NAVRHOVANÉ ZLOŽKY V ÚZEMÍ

### REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA

- A — PÔVODNÁ VIDIECKA ZÁSTAVBA
- B — OBYTNÉ ÚZEMIE / RODINNÉ DOMY, BYTOVÉ DOMY / OBČ. VYBAV. V OBYTNOM ÚZEMÍ
- C — ÚZEMIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- R — ÚZEMIA A PRE ROZVOJ REKREÁCIE, ŠPORTU A TELOVÝCH., VIDIEC. TURIZMU
- S — ŠKOLSKÝ AREÁL
- D — AREÁL DRUŽSTVA POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
- G — ÚZEMIA A PRE ROZVOJ AGROTURISTIKY
- H — VINOHRADNÍCTVO A VINÁRSTVO
- P — PLOCHY POĽNOHOSP. KRAJINY
- X — ÚZEMIE ROZVOJA VÝROBY A SKLADOV
- Z — CINTORÍN A OKOLITÁ ZELEŇ
- W — VODNÉ PLOCHY A TOKY
- L — LESY
- LOKALITY SO STANOVENÍM FUNKČNÉHO VYUŽITIA REGULAČNÝM LISTAMI V ZMYSLE ČASTI NÁVRHU - C3

### ZOSTAVA

- POTENCIÁLNA ZÁPLAVOVÁ PLOCHA PRI Q100
- SKLADBA S IDENTIFIKAČNÝM ČÍSLOM (ŠPECIFIKÁCIA V TEXTOVEJ ČASTI)
- OBJEKTY PONECHAŤ NA ĎALŠIE / ASANOVAŤ (ZDOKUMENTOVAŤ)
- OBJEKTY PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU
- VEDENIE VVN 110kV
- VZDUŠNÉ VEDENIE VN 22kV / VZDUŠ. VEDENIE ZRUŠIŤ
- KÁBELOVÉ VEDENIE VN 22kV
- TRAFOSTANICA SO ŠPECIFIKÁCIOU
- TRAFOSTANICU ZRUŠIŤ
- OPTICKÝ KÁBEL VEDĽA ROPOVODU
- STOČBÁRIE OPERÁTOROV
- ROPOVOD DN 500
- VTL PLYNOVOD DN 700 - PN 63
- VTL PLYNOVOD DN 100 - PN 63
- NAVRHOVANÝ VTL PRIPOJOVACÍ PLYNOVOD PN 63
- VTL RS
- VODNÝ ZDROJ
- ZÁCHYT PRAMEŇA
- ZÁSOBNÉ POTRUBIE HDPE/ DN 300 - 400 EXISTUJÚCE
- EXISTUJÚCI VODOVOD
- NAVRHOVANÝ VODOVOD (EXISTUJÚCA ZÁSTAVBA)
- NAVRHOVANÝ VODOVOD (NOVÉ LOKALITY)
- SAMOSPÁDOVÝ VODOVOD EXISTUJÚCI (LOKALITA H1)
- TLAKOVÁ KANALIZÁCIA PODĽA PO PRE ZDRUŽENIE VIESKA
- GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA PODĽA PO PRE ZDRUŽENIE VIESKA
- TLAKOVÁ KANALIZÁCIA PRE NAVRHOVANÉ LOKALITY
- GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA PRE NAVRHOVANÉ LOKALITY
- ČERPACIE STANICE PODĽA PO PRE ZDRUŽENIE VIESKA
- ČS 1-2
- ČS 3-9
- ČERPACIE STANICE V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
- CESTA I/51
- ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B3 - PRIEŤAH CESTY II/1146 CESTY III/1123, III/1124, III/1125
- MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA C2
- MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA C3
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA UPOKOJENÁ O1
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
- POĽNÉ CESTY SPEVNENÉ A NESPEVNENÉ
- KOMUNIKÁCIA PRE CYKLISTOV D2
- KOMUNIKÁCIA PRE PEŠÍCH D3
- PEŠIE PLOCHY - ZHROMAŽĎOVACIEHO CHARAKTERU
- MIESTNE KOMUNIKÁCIE URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU
- STATICKÁ DOPRAVA - PARKOVISKÁ
- ZASTÁVKY HD
- IZOCHRONA DOSTUPNOSTI ZASTÁVOK HD - 400 m
- C3/MOTOG — C3/MOTOG — OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE CESTY
- MOSTY , LÁVKY , PREPUSTY
- MOSTY , LÁVKY , PREPUSTY URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- HG - VRT

| | |
|---|---|
| ING.ARCH.,ŠAGÁT | INVESTOR |
| 0609 AA | OBEC RADOŠOVCE 908 63 |
| A K C I A | NÁVRH |
| | ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RADOŠOVCE |
| VYKRES | VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE OBCE VODNÉ HOSPODÁRSTVO KANALIZÁCIA |
| | 1 : 2880 |
| DOKUMENT | ÚPD |
| DÁTUM | XI/2017 |
| ČÍS. | 6a |

ING.ARCH.,KOMP. ŠAGÁT – AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
KOMPLEXNÉ ARCHITEKTONICKÉ A INŽINIERSKE SLUŽBY
KANCELÁRIA – V.P.T.ČSLA 30, 905 01 SENICA
MOB. 0908417493

ING.ARCH. V. ŠAGÁT
ING. M. HOLÚBOVÁ
R. NOMLIENIOVÁ
M. NOMLIEŇ, AUT.ING.
ING-Ľ. ŠKROVÁNEK
INŽ. KOPEL