ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RADOŠOVCE

1	2a	3	4	5	6	7	8	9	10

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

RADOŠOVCE

Prídankové pole
Pod hlbokým
Dražné pole
Pole od Kovalovca
Lúčne pole
Padelky od Vidovian
Pod cestou od Chvojnice
Pod sadmi
Zbrodné diely
Záhumenice
Predné luky
Medzi mlynom
Diely nad humnami
Diely nad záhradami
Hynkovské diely
Predné diely
Novosady
Lúky pod krížom

VIESKA

III/1146 SKÁLICA - SENICA
VTL RMS PN 63/STL1 - ALTERNATÍVA
III/1125 RADOŠOVCE - KOVALOVEC
III/1124 RADOŠOVCE - CHROPOV
II/51 SENICA - HOLIČ
RS RADOŠOVCE
KOVALOVECKÝ POTOK
CHVOJNICA
CHROPOVSKÝ POTOK
PAVLOVSKÝ POTOK

SMERY VETRA V %

N	8,99
NE	5,67
E	10,27
SE	19,58
S	4,01
SW	4,31
W	15,86
NW	11,22
CALM	20,12

RÝCHLOSŤ V M/S

5,54	N
5,60	NE
5,64	E
5,72	SE
5,72	S
5,58	SW
5,50	W
5,62	NW

PLOŠNÉ A LÍNIOVÉ ZNAČENIA

STAV | NÁVRH 1.E | 2.E | VÝHĽAD PO R. 2030 | + DOPORUČENÁ PLOCHA PRE STAVEBNÉ ÚPRAVY - VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA (RIEŠENÉHO ÚZEMIA)
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- PLOCHA ZÓO
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH SO ŠPECIFIKÁCIOU
- OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI SO ŠPECIFIKÁCIOU
- VINOHRADNÍCKE OBJEKTY - BÚDY / PIVNICE
- REKREAČNÉ OBJEKTY
- PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU ČINNOSŤ
- SAMOSTATNE HOSPODÁRIACI ROLNÍCI
- PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKÉHO ZÁZEMIA
- ZASTAV. PLOCHY A PRIDRUŽENÉ PRIESTORY DOPRAVNÝCH STAVIEB
- OCHRANNÉ HRÁDZE A PROTIPOVODŇOVÉ ZARIADENIA
- PARKOVÁ ZELEŇ
- OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ ZELEŇ
- SADY A ZÁHRADY
- VINICE
- CINTORÍN
- LESY
- TRVALE TRÁVNATÉ PLOCHY
- ORNÁ PÔDA
- OSTATNÉ PLOCHY
- PLOCHY SLUŽIEB
- ZÁVLAHY / ODVODNENIA
- VODNÉ PLOCHY, TOKY, ODVODŇOVACIE KANÁLE (ZATRUBNENIE)

ŠPECIFIKÁCIA VYBAVENOSTI

ŠKOLSTVO

1 ZÁKLADNÁ ŠKOLA (1.- 9. ROČ.), ZUŠ RADOŠOVCE
2 DRUŽINA, JEDÁLEŇ, KUCHYŇA
3 MATERSKÁ ŠKOLA
1 MATERSKÁ ŠKOLA, DETSKÉ CENTRUM
2 ŠKOLSKÝ KLUB
3 CENTRUM VOĽNÉHO ČASU
4 ŠKOLA V PRÍRODE

TELOVÝCHOVA, ŠPORT, REKREÁCIA

4 ŠPORTOVÁ PLOCHA
5 TELOCVIČŇA

CESTOVNÝ RUCH

5 TURISTICKÁ INFORMAČNÁ KANCELÁRIA - MIESTNY REGIÓN
6 TURISTICKÁ UBYTOVŇA, PENZIÓN

ZDRAVOTNÍCTVO

6 ZDRAVOTNÉ STREDISKO - AMB. PRE DETI A DOSPELÝCH, STOMATOLÓG,
7 LEKÁREŇ
8 AGENTÚRA DOMÁCEJ OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY /ADOS/ /KOMPLEXNÁ DOMÁCA OŠETROVATEĽSKÁ STAROSTLIVOSŤ/

SOCIÁLNE SLUŽBY

7 DOM-PENZIÓN DÔCHODCOV, DENNÝ STACIONÁR PRE SENIOROV
8 ZARIADENIE OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY
9 STREDISKO OSOBNEJ HYGIENY
10 JEDÁLEŇ, PRÁČOVŇA

MALOOBCHOD

9 COOP JEDNOTA SENICA
10 MARKET - POTRAVINY, ROZLIČNÝ TOVAR
11 JOKO - POTRAVINY, DROGÉRIA, ROZLIČNÝ TOVAR
12 VEBA - ROZLIČNÝ TOVAR
13 PREDAJŇA MÄSA
14 ŽELEZIARSTVO MIKOV
15 BS ACOUSTIC - VÝROBA, PREDAJ A SERVIS OZVUČ. TECHNIKY
16 KVETINÁRSTVO ARÁLIA
17 INTERNET-SLUŽBY, POČÍTAČ. TECH., SERVIS
18 ČERPACIA STANICA PHM - CNG, LPM
19 NADAP - NÁHRAD. DIELY PRE NÁKL. AUTOMOBILY
20 RAMIVO - AUTOBAZAR, SERVIS
10 PREDAJŇA POTRAVÍN
11 PREDAJ A VÝROBA PEKÁRENSKÝCH A CUKRÁRENSKÝCH VÝROBKOV
12 PREDAJŇA OVOCIA A ZELENINY
13 PREDAJŇA MÄSA A MÄSOVÝCH VÝROBKOV
14 DROGÉRIA, ROZLIČNÝ TOVAR
15 ŠPECIALIZOVANÝ OBCHOD, HOBBY

VEREJNÉ STRAVOVANIE

21 REŠTAURÁCIA NA MLYNE
22 PIZZERIA VERONA
23 CUKRÁREŇ, ESPRESSO, VINÁREŇ
24 POHOSTINSTVO ŠANTA
25 POHOSTINSTVO PIUS
26 POHOSTINSTVO HONZA
16 VINÁREŇ - VÁZBA NA VINOHRADY
17 REŠTAURÁCIA - REGIONÁLNE JEDLÁ
18 KAVIAREŇ, CUKRÁREŇ, DENNÝ BAR, ESPRESSO, BISTRO, BUFET
19 HOSTINEC

OBCHODNÉ SLUŽBY

27 SLUŽBY Z OBLASTI STAVEBNÝCH PRÁC - MURÁR, KLAMPIAR, TESÁR
28 POHREBNÉ SLUŽBY - DOM SMÚTKU
29 PREDAJŇA DENNEJ TLAČE A ČASOPISOV
20 REMESELNÉ PRÁCE - MALIARI, SKLENÁRI, STOLÁRI
21 OPRAVA A ÚDRŽBA MOTOROVÝCH VOZIDIEL
22 PRENÁJOM AUTOMOBILOV, STROJOV
23 REALITNÁ KANCELÁRIA, SPRÁVA NEHNUTEĽNOSTÍ
24 INFORMAČNÁ A CESTOVNÁ AGENTÚRA, REKLAMNÁ AGENTÚRA
25 PREKLADATEĽSKÉ A TLMOČNÍCKE SLUŽBY
26 REKLAMA, DIZAJN, FOTOSLUŽBY
27 PRÁVNE, DAŇOVÉ, PODNIKATEĽSKÉ PORADENSTVO
28 OPRAVA A ÚDRŽBA KANC. STROJOV A POČÍTAČOV - HARDW., SOFTW.
29 STAVEBNÉ PRÁCE
30 ČISTENIE, UPRATOVANIE A ČISTENIE BUDOV
31 OPRAVA ZARIADENÍ PRE DOM A ZÁHRADU
32 OPRAVA POTRIEB PRE DOMÁCNOSŤ
33 OPRAVA OBUVI A KOŽENNÝCH VÝROBKOV
34 HOLIČSTVO, KADERNÍCTVO, KOZMETIKA A NECHTOVÁ MODELÁŽ
35 PRANIE A CHEMICKÉ ČISTENIE TEXTÍL A KOŽUŠÍN, VÝROBKOV
36 SLUŽBY Z OBLASTI PARKOVEJ A KRAJINNEJ ZELENE

FINANČNÉ SLUŽBY

30 POŠTOVÁ BANKA
37 DETAŠOVANÉ PRACOVISKO BANKY, BANKOMAT
38 OBCHODNÁ KANCELÁRIA POISŤOVNE

KULTÚRNE ZARIADENIA

31 KULTÚRNY DOM
32 OBECNÁ KNIŽNICA
33 R.K. KOSTOL NARODENIA PANNY MÁRIE
34 KAPLNKA SV. STANISLAVA
39 VÝSTAVNÉ PRIESTORY
40 MUZEÁLNE PRIESTORY - STÁLA EXPOZÍCIA REGIÓNU
41 GALÉRIA - MIESTNI UMELCI
42 ZHROMAŽĎOVACÍ PRIESTOR - NÁVES, ZÁBAVNÁ PLOCHA
43 KLUBOVNE
44 MEDITAČNÝ PRIESTOR - SAKRÁLNY OBJEKT / KOSTOL, KAPLNKA /

VEREJNÁ SPRÁVA A ČLENSKÉ ORGANIZÁCIE

35 OBECNÝ ÚRAD
36 HASIČSKÁ ZBROJNICA
37 RÍMSKOKATOLÍCKY FAR. ÚRAD
38 ZÁUJMOVÉ ZDRUŽENIA A KLUBY - OBČIANSKE, ZÁUJMOVÉ, KULTÚRNE A ŠPORTOVÉ SPOLKY

DOPRAVA, SKLADOVANIE, POŠTA A TELEKOMUNIKÁCIE

39 SLOVENSKÁ POŠTA
40 AUTODOPRAVA
41 OBJEKTY TELEKOM. A RÁDIOTELEKOM. ZARIADENÍ
42 OBJEKTY GARÁŽÍ
45 PLOCHA NA PARKOVANIE A ODSTAVENIE NAD. OBJEKTY GARÁŽÍ

ŠPECIFIKÁCIA VÝROBY

POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

43 PD RADOŠOVCE
43a HNOJISKO PD RADOŠOVCE
46 HNOJISKO PD RADOŠOVCE
44 SÚKR, HOSPOD. ROLNÍK
45 ŽREBČÍN KOBYLANY - CHOV KONÍ
45a SPRÁVCA
45b BYT MAJITEĽA
45c UBYTOVANIE A STRAVOVANIE NÁVŠTEVNÍKOV
45d USTAJENIE KONÍ
45e SENNÍK
45f ČOV
45g HNOJISKO KOBYLANY

PRIEMYSELNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO

46 PEKÁREŇ FAGAN - PEKÁRSKE A CUKRÁRSKE VÝROBKY
47 STOLÁRSKA A TESÁRSKA VÝROBA
48 KOVOVÝROBA
49 VÝROBA ZDRAVOTNÍCKYCH PRÍSTROJOV - ZUBNÁ TECHNIKA
50 BS ACOUSTIC - VÝROBA OZVUČOVACEJ TECHNIKY
51 ČALUNÍCTVO
47 VÝROBNÉ PREVÁDZKY A VÝROBNO-OBSLUŽNÉ PREVÁDZKY
48 SKLADOVANIE A DISTRIBÚCIA (ZBERNÝ DVOR)
49 PRENAJÍMATEĽNÉ VÝROBNÉ, OBSLUŽNÉ A SKLADOVACIE PREVÁDZKY
50 PREVÁDZKY KOMUNÁLNEHO A MIESTNEHO HOSPODÁRSTVA
51 PREVÁDZKY ČISTENIA KOMUNIKÁCIÍ A VEREJNÝCH PLÔCH

1 - 51 EXISTUJÚCE ZLOŽKY V ÚZEMÍ
1 - 51 NÁVRHOVANÉ ZLOŽKY V ÚZEMÍ

POTENCIÁLNA ZÁPLAVOVÁ PLOCHA PRE Q100

- SKLÁDKA S IDENTIFIKAČNÝM ČÍSLOM (ŠPECIFIKÁCIA V TEXTOVEJ ČASTI)
- OBJEKTY PONECHAŤ NA DOŽITIE / ASANOVAŤ (ZDOKUMENTOVAŤ)
- OBJEKTY PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU
- VEDENIE VVN 110kV
- VZDUŠNÉ VEDENIE VN 22kV / VZDUŠ. VEDENIE ZRUŠIŤ
- KÁBELOVÉ VEDENIE VN 22kV
- TRAFOSTANICA SO ŠPECIFIKÁCIOU
- TRAFOSTANICU ZRUŠIŤ
- EXISTUJÚCE DIAĽKOVÉ KÁBLE
- NAVRHOVANÉ MIESTNE KÁBLE
- OPTICKÝ KÁBEL VEDLA ROPOVODU
- STOŽIARE OPERÁTOROV
- ROPOVOD DN 500
- VTL PLYNOVOD DN 700 - PN 63 / VTL PLYNOVOD DN 100 - PN 63
- NAVRHOVANÝ VTL PRIPOJOVACÍ PLYNOVOD PN 63
- VTL RS
- VODNÝ ZDROJ
- CESTA II/51
- ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B3 - PRIEŤAH CESTY III/1146 CESTY III/1123, III/1124, II/1125
- MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA C2
- MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA C3
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA UPOKOJENÁ D1
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
- POZNÉ CESTY SPEVNENÉ A NESPEVNENÉ
- KOMUNIKÁCIA PRE CYKLISTOV D2
- VHODNÉ NA VYUŽITIE PRE CYKLOTRASY
- KOMUNIKÁCIA PRE PEŠÍCH D3
- PEŠIE PLOCHY - ZHROMAŽĎOVACIEHO CHARAKTERU
- MIESTNE KOMUNIKÁCIE URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU
- STATICKÁ DOPRAVA - PARKOVISKÁ
- ZASTÁVKY HD
- IZOCHRONA DOSTUPNOSTI ZASTÁVOK HD - 400 m
- C3MO7/30 — OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE CESTY
- MOSTY , LÁVKY , PRIEPUSTY
- MOSTY , LÁVKY , PRIEPUSTY URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU
- VJAZD DO AREÁLU
- D — OHRANIČENIE SÍDEL. ÚTVARU (OBCE) DOPRAVNOU ZNAČKOU
- D — OHRANIČENIE SÍDEL. ÚTVARU (OBCE) DOPRAVNOU ZNAČKOU NA ZRUŠENIE
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- 2139002 — BPEJ
- HG - VRT
- NBc — NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM (ZÁMČISKO, CHKO BIELE KARPATY)
- RBk — REGIONÁLNY BIOKORIDOR (TOK CHVOJNICA A TOK PAVLOVSKÝ POTOK)
- CHKO — CHRÁNENÉ ÚZEMIE (CHKO BIELE KARPATY)
- SKUEV — NAVRHOVANÉ ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU (SKUEV 0536 TOK CHVOJNICA)
- C5, 8, 9, 21 — GENOFONDOVÁ LOKALITA
- MBc — MIESTNE BIOCENTRUM
- MBk — MIESTNY BIOKORIDOR
- IP — INTERAKČNÝ PRVOK
- nIP — NOVONAVRHOVANÝ INTERAKČNÝ PRVOK
- PROTIERÓZNE OPATRENIA (ORBA PO VRSTEVNICI, PESTOVANIE ÚZKORIADKOVÝCH PLODÍN)
- PROTIERÓZNE ZATRÁVNENIE

REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA

PÔVODNÁ VIDIECKA ZÁSTAVBA	A	H	VINOHRADNÍCTVO A VINÁRSTVO
OBYTNÉ ÚZEMIE / ROD. DOMY, BYTOVÉ DOMY / OBČ. VYBAV. V OBYTNOM ÚZEMÍ	B	P	PLOCHY POĽNOHOSP. KRAJINY
ÚZEMIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	C	X	ÚZEMIE ROZVOJA VÝROBY A SKLADOV
ÚZEMIA A PRE ROZVOJ REKREÁCIE, ŠPORTU A TELOVÝCH., VIDIEC. TURIZMU	R	Z	CINTORÍN A OSTATNÁ ZELEŇ
ŠKOLSKÝ AREÁL	S	V	VODNÉ PLOCHY A TOKY
AREÁL DRUŽSTVA / POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA	D	L	LESY
ÚZEMIA A PRE ROZVOJ AGROTURISTIKY	G		LOKALITY SO STANOVENÍM FUNKČNÉHO VYUŽITIA REGULAČNÝMI LISTAMI V ZMYSLE ZÁVÄZNEJ ČASTI - C3

ING.ARCH.ŠAGÁT	INVESTOR: OBEC RADOŠOVCE 908 63
0609 AA	
AKCIA: NÁVRH ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RADOŠOVCE	DOKUMENT: ÚPD; DÁTUM: XI/2017
VÝKRES: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA 1 : 2880	ZV: 2a
ING.ARCH.VLADIMÍR ŠAGÁT - AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT KOMPLEXNÉ ARCHITEKTONICKÉ A INŽINIERSKE SLUŽBY KANCELÁRIA - V.P.TOTHA 30, 905 01 SENICA MOB.:0908473493	

ING.ARCH. V. ŠAGÁT
ING. M. HOLIČOVÁ
B. NOMLINEROVÁ
ING. M. BUDOVIČ
M. NOMLINER, AUT.ING.
ING. P. ŠKROVAN
ING. KÖPPL