



č.j. OU-PP-OSZP-2016/002916/PM
OU-PP-OSZP-2017/000166/PM

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO z posúdenia strategického dokumentu

vydané **Okresným úradom Poprad, odborom starostlivosti o životné prostredie (OÚ Poprad)** podľa § 14 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon EIA)

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Štrba

2. Identifikačné číslo

00326615

3. Adresa sídla

Obecný úrad Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Michal Sýkora, starosta obce

Obec Štrba, Obecný úrad Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

tel.: 052/7781 461

fax: 052/7781 460

e-mail : strba@strba.sk

web: www.strba.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie:

Ing. Katarína Kumorovitzová, Stavebný úrad,

Obec Štrba, Obecný úrad Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

tel.: 052/7878 828

fax: 052/7781 460

e-mail: kumorovitzova@strba.sk

web: www.strba.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Štrba (ÚPN – O)

2. Charakter

V zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) územný plán obce (ÚPN – O) komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie v rozsahu celého katastrálneho územia obce, dáva do súladu záujmy a činnosti, ovplyvňujúce územný rozvoj obce, jeho životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Do návrhu územného plánu sa premietajú potreby rozvoja obce tak, ako vyplývajú zo spoločenských a ekonomických podmienok, postavenia obce v štruktúre osídlenia, jeho sociálneho, ekonomického, hospodárskeho a kultúrno – historického významu a očakávaných výhľadových potrieb jeho obyvateľov a návštevníkov.

Obec Štrba má územný plán obce spracovaný ešte v roku 1988, schválený Radou ONV v Poprade dňa 22.11.1989, aktualizovaný priebežne. V tomto územnom pláne stanovené zámery rozvoja obce boli prevažne naplnené, preto po obsahovej stránke už nepostačuje na usmerňovanie a koordináciu rozvoja obce v ďalšom období. Od doby jeho spracovania došlo k viacerým zmenám stavebného zákona a ďalších súvisiacich zákonov a predpisov, preto neposkytuje ani dostatočnú právnu oporu pre riadenie stavebného rozvoja obce a funkčné využívanie plôch v celom jej katastri.

Časť obce Tatranská Štrba má schválený „Územný plán zóny Štrba, časť Tatranská Štrba“, schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Štrbe dňa 22.11.2002 uznesením č. 193/2002 a jeho záväzná časť je vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Obce Štrba (VZN) č. 22/2002, s jeho zmenami a doplnkami. V nedávnom období došlo k zmene katastrálneho územia Obce Štrba, kedy bola k obci pričlenená miestna časť Štrbské Pleso a k nemu prislúchajúca pôvodná časť katastra obce. Pre miestnu časť Štrbské Pleso je spracovaný Územný plán OBCE ŠTRBA (Valtierova, Kolečko), miestna časť Štrbské pleso v znení zmien a doplnkov, schváleného Obecným zastupiteľstvom v Štrbe dňa 22.11.2014 uznesením č. 529/2014 a jeho záväzná časť je vyhlásená VZN č. 48/2014, s jeho zmenami a doplnkami.

Dňa 07.04.2014 uznesením č. 475/2014 Obecné zastupiteľstvo v Štrbe schválilo úpravu podmienok pre obstaranie a spracovanie Územný plán OBCE ŠTRBA (Valtierova, Kolečko) miestna časť Štrbské pleso uznesením č. 460/2014 v rozsahu prílohy č. 1 k tomuto uzneseniu. Dňa 19.01.2015 uznesením č. 27/2015 Obecné zastupiteľstvo v Štrbe súhlasilo so schválením „Podkladu pre spracovanie návrhu Územný plán OBCE ŠTRBA (Valtierova, Kolečko), miestna časť Štrbské pleso“, ktorý zohľadňuje všetky podmienky schválené v uzneseniach Obecného zastupiteľstva v Štrbe č. 460/2014 a 475/2014. Zmena bola schválená na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Štrbe dňa 24.10.2016 uznesením č. 82/2016 a záväzná časť je vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Obce Štrba č. 11/2016. Cieľom jej spracovania je v spolupráci s obcou zvýšenie štandardu a rozšírenie ponuky rekreačných a športových aktivít na porovnateľnú medzinárodnú úroveň, stabilizácia kapacít pri vyplnení medzery v štandarde zariadení cestovného ruchu, dobudovanie stredísk a areálov o služby a vybavenosť, zlepšenie technickej infraštruktúry a zlepšenie organizácie dopravného systému vrátane statickej dopravy v predmetnom území a je predmetom návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD). Paralelne s prípravou a spracovaním ÚPD obec pripravila nový rozvojový dokument – Program

hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Štrba 2015 – 2023 ako Aktualizáciu plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Štrba na roky 2007 – 2013.

Hlavným dôvodom obstarania ÚPD je potreba vypracovať základný právny nástroj územného plánovania pre obec v súlade so stavebným zákonom a ďalšími súvisiacimi zákonmi a Územným plánom Vyššieho územného celku Prešovského kraja (VÚC).

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom rozvoja územia je ďalší rozvoj hlavných funkcií sídla v súlade so záujmami jeho obyvateľov, s cieľom tvorby a ochrany optimálneho životného prostredia pri dodržaní zásad trvalo udržateľného rozvoja. Je potrebné riešiť najmä rozvoj bývania pre zabezpečenie potrieb obyvateľstva a doplnenie chýbajúcich zariadení občianskej vybavenosti.

Dôležitým cieľom je zosúladiť záujmov ochrany prírody a krajiny s požiadavkami a predpokladmi rozvoja územia, pričom práve prírodné podmienky a danosti majú v riešenom a posudzovanom území veľmi významný potenciál.

Pre budúci rozvoj obce je riešená možnosť rozvoja pracovných príležitostí a vyššieho využívania rekreačného potenciálu krajiny pri zohľadnení potreby zachovania prírodných hodnôt najmä na území a v ochrannom pásme národných parkov a zásad trvalo udržateľného rozvoja.

Do konceptu ÚPD boli zapracované požiadavky vyplývajúce z riešenia aktualizovaného a novo spracovávaného Územného plánu VÚC. a koordinovať prelínajúce sa funkcie a záujmy so susednými obcami.

Koncept ÚPD je spracovaný ako ÚPN – O v súlade s § 11 ods. 4 stavebného zákona. Na základe Prieskumov a rozborov z roku 2015 bolo spracované, prerokované a 11.01.2016 uznesením Obecného zastupiteľstva v Štrbe č. 3/2016 schválené Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Štrba. Koncept územného plánu ako posudzovaný strategický dokument bol spracovaný v súlade s vyššie uvedeným zadaním.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Riešenie konceptu ÚPN – O je v súlade so záväznou časťou dokumentu VÚC, ktorý schválila vláda Slovenskej republiky a jeho záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z.z., v znení Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z. z., Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004 a Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009.

Záujmovým územím obce Štrba sú katastrálne územia susedných obcí v dotyku s k.ú. Štrba, širšie vzťahy sú vymedzené v rozsahu väzieb na okolité osídlenie obce Štrba a najmä cez časť obce Tatranská Štrba do priestoru TANAP s významným prírodným, rekreačným a liečebným potenciálom.

Strategický dokument Územný plán obce Štrba (ÚPN – O) – koncept bol vypracovaný v rozsahu:

Textové časti:

Koncept ÚPN – O ŠTRBA – textová časť

Koncept ÚPN – O ŠTRBA – Záväzná časť

Výkresová časť

V. č. 1 – Širšie vzťahy, 1:50 000

- V. č. 2a – Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou – ZÚ Štrba 1:5 000
- V. č. 2b – Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou – ZÚ Tatranská Štrba a Medzištrbie 1:5 000
- V. č. 3 – Návrh dopravy 1:5 000
- V. č. 4 – Návrh vodného hospodárstva 1:5 000
- V. č. 5 – Návrh energetiky 1:5 000
- V. č. 6 – Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb 1:5 000
- V. č. 7 – Ochrana prírody a tvorba krajiny 1:10 000

Časť obce Štrba

Nové obytné plochy majú nadväzovať na súčasné zastavané územie na západnom, južnom a východnom okraji obce, pričom hlavnou zónou výstavby bytových domov by mala byť lokalita západne od základnej školy. Navrhované plochy bytových domov v Tatranskej Štrbe predstavujú vo variante č. 1 výstavbu bytových domov na predĺžení Bellovej ulice smerom ku Švorcovmu kútu, na južne orientovanom svahu pod vodojemom Tatranská Štrba. Variantom č. 2 je pokračovanie výstavby sídliska pozdĺž Horskkej ulice, t.j. prieťahu cesty II/538, smerom ku prístupovej ceste ku zastávke ozubnicovej železnice Tatranský Lieskovec.

Pre rozvoj zariadení občianskej vybavenosti, rekreácie a športu sú navrhnuté základné zóny:

- na južnom okraji obce pri sútoku Štrbského potoka a Dielnice sa navrhuje rozvíjať športovo rekreačný areál
- na severnom okraji obce, medzi ulicou Dr. Markušovského a areálom hotela SIPOX zariadenia cestovného ruchu

Pre rozvoj výrobných a skladovacích areálov sú vymedzené dve zóny:

- plocha vedľa športového areálu západne od cesty III/3061 vedúcej do Nižnej Šuňavy
- je plocha za terajším areálom stavebnín a výroby drevostavieb pri ceste do Lučivnej.

S rozširovaním zastavaného územia v chatových oblastiach Valtierová a Kolečko sa nepočíta.

V lokalite bývalého štvrtého mlyna (Pod Kamennom) sa navrhuje vyčlenenie plochy na výstavbu rodinných domov. Okrem existujúcich turistických a cyklistických trás zo Štrby cez Vlčie jamy na Lieskovec a Šoldov sú navrhnuté trasy zo Šoldova cez Voňavú dolinu na Bielu vodu a do Nižnej Šuňavy. Rekreačná a športová tzv. kyslíková trasa je navrhnutá aj pozdĺž potoka Mlynica, táto trasa má zároveň spojiť časti obce Tatranská Štrba a Štrba a Štrbu s Dolným mlynom a Valtierovou. Samostatné cestičky pre cyklistov sú navrhnuté zo Štrby do Lučivnej a Tatranskej Štrby a výhľadovo aj po trase železničnej trate po vybudovaní jej preložky.

Pre rozvoj integrovanej hromadnej dopravy je v územnom pláne navrhnuté využitie ozubnicovej železnice a to predĺžením jej trate priamo do časti Štrba, a to s variantne navrhnutou koncovou stanicou pri terajšom zbernom dvore na Ulici 29. januára, alebo v lokalite Krôň nad Ulicou Martina Benku. Pre zabezpečenie dostatočnej akumulácie vody pre časť Štrba je potrebné rozšíriť existujúci vodojem o tretiu komoru. V prípade výstavby prívodu vody do obce Štrba z prírodného vodovodného radu od plánovanej vodárenskej nádrže Garajky bude vybudovaný aj vodojem v lokalite Kolombiarok, z ktorého bude voda čerpaná do vodojemov Štrba, resp. Suché. Na ochranu pred povodňami zo Štrbského potoka a vodného toku Dielnice západne od obce sa navrhujú vybudovať viaceré menšie poldre a vybudovať terénne úpravy zabezpečujúce prevod nadbytočného prietoku zo Štrbského potoka do Dielnice, z Dielnice do Brezového potoka a z Brezového potoka do Priechneho potoka. Navrhovaná je realizácia zatravnených prielohov v kombinácii so vsakovacími pásmi. Výstavba vsakovacieho pásu na spomalenie odtoku a zadržiavanie povrchovej vody je navrhnuté nad plánovanou zástavbou v časti Štrba.

Časť obce Tatranská Štrba

Navrhuje sa rozvoj zariadení cestovného ruchu do východnej časti zastavaného územia, medzi cestu II/360 a potokom Mlynica, od penziónu Soňa po cestu č. I/18. Obytné plochy sa majú rozvíjať západným smerom, od Tatranskej Štrby k zubačke a chatovej oblasti Lieskovec, výstavba bytových domov v nadväznosti na pôvodné sídlisko, rodinné domy na predĺžení Lesnej ulice a ploche nad ňou. Chatová oblasť Lieskovec sa bude rozvíjať aj dostavbou nových chat v dostupnej vzdialenosti od existujúcich komunikácií.

Pre zabezpečenie dostatočnej akumulácie vody pre časť obce Tatranská Štrba je potrebné rozšíriť existujúci vodojem o tretiu komoru.

V priestore tzv. Medzištrbia je plánovaný nový areál zariadení športu, rekreácie a cestovného ruchu. Východne od cesty I/18 sú navrhované plochy pre športové a rekreačné areály a hotelové a centrum vybavenosti je navrhované po oboch stranách cesty II/538 v okolí Štrbského rybníka, ktorého súčasťou má byť aj aquapark a nový dopravný areál nadväzujúci na novú železničnú stanicu Štrba. Navrhovaný je typ strediska bežeckého lyžovania vrátane Skitunela (klimatizovaná bežecká trať), golfové ihrisko, jazdecký areál, tréningové športové stredisko a pod. Navrhnutá je tiež výstavba nového vodojemu v lokalite Suché a obnova pôvodného menšieho rybníka pod Štrbským rybníkom.

Časť obce Štrbské Pleso:

Rozvoj je založený na obnovení tzv. Andelovej zjazdovky a lanovky od Štrbského plesa ku skokanským mostíkom. V centrálnej časti Štrbského Plesa sa počíta s dostavbami existujúcich zariadení, novým centrom s peším námestím a dostavbou záchytných parkovacích kapacít. V časti Nové Štrbské Pleso sa počíta s obnovou existujúcich zariadení a dostavbou areálu verejnoprospešných služieb.

Predložený koncept ÚPN – O vymedzuje v častiach Štrba a Tatranská Štrba aj novú hranicu zastavaného územia obce oproti t. č. platnému ÚPN.

Riešenie konceptu ÚPN – O špecifikuje nové plochy/aktivity, ktoré sú v zozname objektov v komplexnom urbanistickom výkrese označené číslami (červenou farbou): 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 37, 39, 40, 41, 42, 43 a zoznam verejnoprospešných stavieb, ktoré sú v komplexnom urbanistickom výkrese označené ako: A – 1 až A – 19, B – 1 až B – 23, c – 1, C – C4 a D – 1 až D – 8.

Regulatívy funkčného využitia plôch (4.A.1. až 4.A.9.) v častiach Štrba a Tatranská Štrba a regulatívy priestorového usporiadania funkčného využitia plôch v časti Štrbské Pleso podľa regulačných blokov 01 až 66.

Poznámka:

Správa o hodnotení uvádza veľmi podrobné údaje a hodnotenie priamych vplyvov (vstupov a výstupov) a komplexnej charakteristiky vplyvov na životné prostredie v riešenom území, čo môže spracovateľ strategického dokumentu použiť pri dopracovaní Konceptu riešenia na výsledný Návrh ÚPN – O.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Správa a hodnotenie strategického dokumentu Územný plán obce Štrba – koncept opisuje vzťah hodnoteného strategického dokumentu k iným, najmä nadradeným strategickým dokumentom, pričom preberané údaje dostatočne dokumentujú významnú polohu obce z viacerých hľadísk. Obec leží priamo na hlavnej urbanizačnej osi Slovenskej republiky Bratislava – Žilina – Prešov – Košice, s významným európskym multimodálnym dopravným koridorom č. V. a (TEM 4), ktorý

tvoria cesta I/18, diaľnica D1, ako trasa medzinárodnej cesty E 50 a dvojkoľajná železničná trať č. 180, ktorá je súčasťou hlavného železničného koridoru Slovenskej republiky.

Do ÚPN – O sú zapracované požiadavky vyplývajúce z riešenia aktualizovaného Územného plánu VÚC (podrobne špecifikované podľa VZN PSK č. 17/2009 z 27.10.2009) a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 schválenu Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 1033 z 31.10. 2001, pričom podrobné údaje sú uvedené vo vlastnom strategickom dokumente v 3 hlavných samostatných okruhoch, s podrobnejším členením na jednotlivé oblasti:

- Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti Územného plánu VÚC
- Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia
- Verejnoprospešné stavby

Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – O konštatuje, že osobitná pozornosť sa venovala zapracovaniu ekostabilizačných opatrení vyplývajúcich zo záväzných regulatívov ÚPN VÚC.

V rámci rozvoja obce je rešpektovaný Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Štrba 2015 – 2023 (Aktualizácia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Štrba na roky 2007 – 2013).

Ako podklady pre spracovanie ako strategického dokumentu a Správy o hodnotení ďalej slúžili viaceré koncepcie a stratégie najmä z oblasti rozvoja turizmu (najmä Koncepcia výstavby a prevádzky cyklistických a cykloturistických trás), ochrany prírody a krajiny ekológie.

Koordinované sú aj prelínajúce sa funkcie a záujmy so susednými obcami Liptovská Teplička, Šuňava, Lučivná, Mengusovce a mesta Vysoké Tatry v Prešovskom kraji a obce Važec v Žilinskom kraji.

Väzby na susediaci Žilinský samosprávny kraj boli prebrané z regionálnych podkladov VÚC.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Obec Štrba, ako obstarávateľ strategického dokumentu doručil OÚ Poprad podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente ÚPN – O. Oznámenie vypracovala Ing. Katarína Kumorovitzová, ktorá v rámci procesu spracovávaného územného plánu obce Štrba vystupovala aj ako poverená obstarávateľka predmetnej ÚPN – O.

Oznámenie

Príslušný orgán OÚ Poprad pod č.j. OU-PP-OSZP-2016/002916-PM zo dňa 02.02.2016 zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/-uzemny-plan-obce-strba-v-katastralnom-uzemi-strba

a doručil oznámenie:

- dotknutým orgánom
- schvaľujúcemu orgánu
- dotknutej obci

Dotknutá obec informovala do troch pracovných dní podľa § 6 ods. 5 zákona EIA verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámila, kde a kedy je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy a výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie; oznámenie bolo verejnosti prístupné najmenej 14 dní od jeho doručenia.

Zároveň bolo v liste uvedené, že stanoviská verejnosti a dotknutej obce k oznámeniu žiada OÚ Poprad doručiť najneskôr do 15 dní od jeho doručenia a verejnosť môže doručiť svoje písomné

stanovisko k oznámeniu do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa § 6 ods. 3 zákona EIA.

Dotknuté orgány mali svoje písomné stanoviská k oznámeniu doručiť príslušnému orgánu najneskôr do 15 dní od jeho doručenia.

Informácia „Oznámenie o strategickom dokumente“ (Oznámenie) bola v obci Štrba vyvesená na úradnej tabuli Obce Štrba dňa 15.02.2016 a zvesená bola dňa 01.03.2016.

V stanoviskách ktoré boli doručené OÚ Poprad podľa § 6 ods. 6) zákona EIA boli doručené požiadavky podľa § 8 zákona EIA na rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

Rozsah hodnotenia

OÚ Poprad, po vyhodnotení pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a po prerokovaní s obstarávateľom a so štátnym orgánom ochrany prírody a krajiny podľa § 8 zákona EIA určil listom č.j. OU-PP-OSZP-2016/002916-PM/022 zo dňa 01.04.2016 rozsah hodnotenia, kde okrem všeobecných štandardných podmienok, boli formulované nasledovné Špecifické požiadavky v bode 2.2, **najmä ako požiadavky na zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie:**

- Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente nevyplynuli žiadne špecifické požiadavky na podrobnejšie rozpracovanie v správe o hodnotení strategického dokumentu, ale boli stanovené tieto požiadavky na zapracovanie do ÚPD:
- V katastrálnom území obce Štrba (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Štrba; tehliarske suroviny (4363)“, ktoré eviduje štátny geologický ústav Dionýza Štúra. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.
- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (MŽP SR) odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ:	PP (018) / Štrba - Korská diera
Názov lokality:	Korská diera
Druh činnosti:	skladovanie a distribúcia agrochemikálií
Stupeň priority:	EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako:	A pravdepodobná environmentálna záťaž C sanovaná/rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ:	PP (020) / Štrba - skládka Tatranská Štrba
Názov lokality:	skládka Tatranská Štrba
Druh činnosti:	skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority:	EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako:	A pravdepodobná environmentálna záťaž C sanovaná/rekultivovaná lokalita

3.

Názov EZ:	PP (019) / Štrba - skládka Lúčny potok
Názov lokality:	skládka Lúčny potok
Druh činnosti:	skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž
C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž

1.

Názov EZ: PP (017) / Štrba - hnojisko Vysoký les
Názov lokality: hnojisko Vysoký les
Druh činnosti: hnojisko
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Sanovaná/rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: PP (020) / Štrba - skládka Hovald II
Názov lokality: skládka Hovald II
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ: PP (021) / Štrba - skládka Lieskovec
Názov lokality: skládka Lieskovec
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

3.

Názov EZ: PP (018) / Štrba - ČS PHM Tatranská Štrba
Názov lokality: ČS PHM Tatranská Štrba
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

4.

Názov EZ: PP (023) / Štrba - skládka pri železnici
Názov lokality: skládka pri železnici
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. MŽP SR žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno – plánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**
 - a) **výskyt potenciálnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky

geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv.

- b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.
- Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
 - Postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
 - Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
 - Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie;
 - Dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov i mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce;
 - Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v týchto pásmach nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
 - Dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi;
 - Odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluk, skleníkové plyny a spotrebu energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality mestského prostredia a verejných priestorov v záujme občanov;
 - Dňa 13. 04. 2015 vydala sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií MDVRR SR Rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01. 05. 2015. Rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 05. 2015 a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest III. triedy, ako aj prevodníky čísel ciest III. triedy po krajoch v tabuľkovej forme (pôvodné číslo – nové číslo) a mapy cestnej siete sa nachádzajú zverejnené na stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk.

Požadujeme aktualizovať číslovanie ciest III. triedy a uvádzať označenia koridorov v súlade s nariadením EP a Rady (EÚ) č. 1315/2013 z 11. decembra 2013 o usmerneniach Únie pre rozvoj transeurópskej dopravnej siete a o zrušení rozhodnutia č. 661/2010/EÚ, tzn. *Základná sieť TEN-T a súhrnná sieť TEN-T* (bez označenia TINA) v celom dokumente „ÚPN – O Štrba“.

Upozorňujeme, že je potrebné oslovovať všetky dotknuté subjekty uvedené v materiáli Oznámenie o strategickom dokumente ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠTRBA, ktoré sú uvedené v časti IV. Dotknuté subjekty, 2. Zoznam dotknutých subjektov.

Zároveň žiadame brať do úvahy tieto materiály:

- Zákon č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Programové vyhlásenie vlády SR (2012 – 2016) v časti týkajúcej sa rozvoja leteckej dopravy.
- Dopravná politika Slovenskej republiky do roku 2015 (uznesenie vlády SR č. 445/2005).
- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2011 v platnom znení (uznesenie vlády SR č. 513/2011). V ďalších stupňoch obstarávania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné oslovovať všetkých správcov komunikácií prechádzajúcich riešeným územím, tzn. aj Železnice Slovenskej republiky, Národnú diaľničnú spoločnosť a. s., Dopravný úrad.
- V zmysle § 6 ods. 1 zákona o lesoch pri územnom plánovaní vykonávanom podľa osobitného predpisu sú ich spracovatelia povinní dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 ods. 2. Na zabezpečenie funkcií lesov sú povinní navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov. Podľa § 6 ods. 2 zákona o lesoch návrh koncepcie územného rozvoja Slovenska, návrhy územných programov starostlivosti regiónov, návrhy územných programov starostlivosti obcí, návrhy územných plánov zón, návrhy na určenie chráneného ložiskového územia a návrhy na určenie a rozšírenie dobývacích priestorov vrátane návrhov ich zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

Podľa vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii zadanie na spracovanie územného plánu obce obsahuje aj osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu a následne riešenie územného plánu obce obsahuje vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely.

Z uvedeného vyplýva, že ak budú dotknuté aj lesné pozemky, je potrebné:

- pri územnom plánovaní dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 zákona o lesoch,
- na zabezpečenie funkcií lesov navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov,
- v prípade návrhu využitia lesných pozemkov, z vyhodnotenia perspektívneho použitia lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely, musí byť zrejماً výmera lesných pozemkov a členenie lesov podľa kategórií a druhu vlastníctva lesných pozemkov a údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov na iné účely, rozsah vyňatia alebo obmedzenia využívania lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov,

- požiadať Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor v zmysle § 60 ods. 2 písm. b) zákona o lesoch o súhlas k návrhu územného programu starostlivosti obce príp. zóny v spojitosti s § 4 vyhlášky č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.
- Pri spracovávaní ÚPD musia byť rešpektované zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom využití, kedy poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde spracovať samostatne v textovej, tabuľkovej a mapovej časti v zmysle vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 508/2004 Z. z..
- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom VÚC a v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Do územnoplánovacej dokumentácie zapracovať podmienky pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk.
- Z hľadiska ochrany záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z.z. sa na riešenom území nachádza kúpeľné územie kúpeľného miesta Vysoké Tatry (Nariadenie vlády č. 466/2006 Z.z.) Legislatívna ochrana v uvedených lokalitách je zabezpečená zákonom č. 538/2005 Z.z., ktorú je potrebné rešpektovať.
- Riešiť zabezpečenie odvádzania a čistenia odpadových vôd väčších, komerčných a celoročne prevádzkovaných zariadení v existujúcich chatových osadách.
- V miestnej časti Štrba a Tatranská Štrba sa nachádzajú :
 - z národnej siete chránených území PR Blatá a jej ochranné pásmo; PR Pastierske a jej ochranné pásmo, ochranné pásmo Tatranského národného parku, ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry,
 - z európskej siete chránených území – NATURA 2000 sa nachádzajú SKUEV 0146 Blatá a SKUEV 0196 Pastierske. Sú tu tiež evidované chránené stromy – Lipy Eugena Suchoňa, prvky ÚSES a genofondové plochy, prírodné biotopy európskeho a národného významu a toky s výskytom chránených rýb.
- V miestnej časti Štrbské Pleso:
 - z národnej siete chránených území NPR Mlynická dolina, NPR Furkotská dolina, PR Rašelinisko, PR Uhlišťatka a vlastné územie TANAP,
 - z európskej siete chránených území – NATURA 2000 sa nachádzajú SKUEV 0307 Tatry. Sú tu tiež evidované lokality s výskytom chránených druhov bioty a plochy s výskytom prírodných biotopov európskeho a národného významu.
- Pre k.ú. obce Štrba t.č. platí 1., 2., 3., 4. a 5. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK. Pri spracovaní „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ podľa zákona EIA je potrebné venovať pozornosť predovšetkým vyhodnoteniu možných vplyvov strategického dokumentu vrátane aktivít v ňom obsiahnutých na územia NATURA 2000, t.j. vypracovať primerané hodnotenie významnosti vplyvov strategického dokumentu na integritu území NATURA 2000 z hľadiska cieľov ochrany týchto území.
- Vyhodnotiť zásahy do chránených území (národnej aj európskej sústavy).
- Vyhodnotiť mieru fragmentácie hodnotných krajinných prvkov.
- Vyhodnotiť narušenie migračných trás.
- Vyhodnotiť kolízie živočíchov s dopravnými prostriedkami.
- Vyhodnotiť riziko šírenia inváznych druhov.
- Vyhodnotiť zásahy do prvkov územného systému ekologickej stability
- Vyhodnotiť ovplyvnenie krajinného rázu.

- Súčasťou správy o hodnotení má byť aj návrh opatrení na zmiernenie negatívnych vplyvov na záujmy ochrany prírody (predovšetkým na migráciu živočíchov).
- Na vyhodnotenie možných vplyvov strategického dokumentu vrátane aktivít k správe o hodnotení vypracovať primerané posúdenie strategického dokumentu podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov navrhovaných činností a strategických dokumentov na územia Natura 2000 v Slovenskej republike (ŠOP SR 2014).
- Pri vypracovaní správy o hodnotení strategický dokument vypracovať, v spolupráci so Štátnou ochranou prírody Slovenskej republiky.

Špecifické požiadavky vznesené od niektorých dotknutých orgánov, súvisiace s uplatňovaním ich kompetencií budú riešené v rámci ďalších povoluujúcich konaní a OÚ Poprad sa nimi v rámci posudzovania strategického dokumentu nezaoberal

Strategický dokument

Návrh riešenia dokumentácie strategického dokumentu Územný plán obce Štrba – koncept (2016) spracoval – Ateliér Urbeko, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, zodpovedným spracovateľom je Ing. arch. Vladimír Ligus s kolektívom spoluriešiteľov.

Odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPN – O je Ing. Katarína Kumorovitzová, zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí.

Po prerokovaní navrhovaného strategického dokumentu v zmysle platnej legislatívy ktorý v prípade strategického dokumentu ÚPN – O koncept zahŕňa aj proces odborného a verejného posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie a po doručení stanovísk dotknutých orgánov samosprávy, orgánov štátnej správy, zainteresovaných organizácií, právnických a fyzických subjektov a po získaní súhlasného záverečného posúdenia Okresného úradu Prešov, Odboru výstavby a bytovej politiky bude predmetný strategický dokument ÚPN – O schvaľovať príslušný kompetentný samosprávny orgán – Obecné zastupiteľstvo v Štrbe.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Štrbe
- Všeobecne záväzné nariadenie Obce Štrba.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Navrhované riešenie strategického dokumentu ÚPN – O územne rieši katastrálne územie, kde sú evidované záujmy ochrany prírody a krajiny s 1. až 5. stupňom ochrany prírody podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zároveň vytvára rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 zákona EIA.

Strategický dokument ÚPN – O je predmetom posudzovania vplyvov strategických dokumentov podľa § 4 zákona EIA.

Proces posudzovania strategického dokumentu sa vykonával čiastočne súbežne so spracovaním konceptu riešenia dokumentácie a spracovanie Správy o hodnotení súbežne s jeho dopracovaním. V správe o hodnotení strategického dokumentu bol posúdený variantne spracovaný návrh konceptu riešenia ÚPN – O.

Výsledky hodnotenia a odporúčania z hľadiska možných vplyvov na životné prostredie na základe Rozsahu hodnotenia boli zhrnuté do dokumentácie Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba podľa zákona EIA.

Správu o hodnotení strategického dokumentu spracoval Ing. Peter Chomjak, Ďumbierska 4, 080 01 Prešov.

Obstarávateľ, Obec Štrba, zastúpená starostom obce, predložil listom č.j. 34/1983/2016 – Kum zo dňa 28.07.2016 príslušnému orgánu OÚ Poprad, dňa 29.07.2016 žiadosť o posúdenie „Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – O.

OÚ Poprad, ako príslušný orgán podľa § 10, ods. 3 zákona EIA zaslal správu o hodnotení na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci listom č.j. OU-PP-OSZP-2016/002916-024/PM zo dňa 10.08.2016 a dotknutým orgánom listom č.j. OU-PP-OSZP-2016/002916-025/PM.

Obec Štrba informovala verejnosť listom zo dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2120/2016 – Kum a zaslaním dotknutým orgánom dňa 11.08.2016 pod č.j. 34/2123/2016 – Kum o prerokovaní Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu ÚPN – O Štrba, dňa 30.08.2016 o 9⁰⁰ hod. so stretnutím v zasadacej miestnosti Obecného úradu obce Štrba, spolu s konzultáciami v súlade s § 63 zákona EIA.

Obec Štrba zároveň informovala verejnosť o zverejnení Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – O, na webovom sídle obce: www.strba.sk v časti „Úradná tabuľa“, vyvesením na úradnej tabuli obce (vyvesené od 12.08. do 02.09.2016) a webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/-uzemny-plan-obce-strba-v-katastralnom-uzemi-strba a v regionálnej tlači „Podtatranské noviny“ – vydanie dňa 16.08.2016.

Príslušný orgán súčasne pod č.j. OU – PP – OSZP – 2016/002916 – 025/PM zo dňa 10.08.2016 zaslal dotknutým orgánom a dotknutým obciam správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu zverejnenom na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky s vyžiadaním písomného stanoviska k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 12 ods. 1 zákona EIA, najneskôr do 21 dní od jeho doručenia a oznámením o termíne konzultácie k Správe o hodnotení dňa 30.08.2016 o 09⁰⁰ hod. na Obecnom úrade v Štrbe.

Verejné prerokovanie a konzultácie k „Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – O sa konalo dňa 30.08.2016 a bol z neho vyhotovený záznam k č. j. 34/1983, 2150, 2123/2016 – Kum zo dňa 30.08.2016 s prezenčnou listinou, ktorý bol zaslaný príslušnému orgánu pod č.j. 34/2283/2016 – Kum dňa 06.09.2016. Dotknuté orgány a verejnosť si neuplatnili osobitné pripomienky k vypracovanej správe a Obec Štrba zároveň požiadala o určenie spracovateľa odborného posudku v súlade s § 13 zákona EIA.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Za spracovateľa odborného posudku na Správu o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – O (koncept riešenia) podľa § 13 ods. 4 zákona EIA OÚ Poprad určil listom č.j. OU – PP – OSZP – 2016/002916 – 038/PM zo dňa 12.09.2016 odborne spôsobilú osobu RNDr. Petra Burdu, Sládkovičova 9, 080 01 Prešov, zapísaného v zozname odborne spôsobilých osôb pre činnosť 3o (územný rozvoj a územné plánovanie), pod č. 637/2016/OPV.

Na Správu o hodnotení konceptu riešenia územnoplánovacej dokumentácie ÚPN – O bol vypracovaný podľa § 13 zákona EIA odborný posudok, ktorý vypracoval RNDr. Peter Burda dňa 16.11.2016. Spracovaný odborný posudok k Správe o hodnotení strategickému dokumentu koncept riešenia ÚPN – O obsahuje aj návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 a § 14 zákona EIA.

5a. Úplnosť správy o hodnotení

Z hľadiska formálneho je Správa o hodnotení ÚPN – O vypracovaná v zmysle požiadaviek zákona EIA. Správa o hodnotení má 97 strán, pričom jej obsahová štruktúra je formálne spracovaná podľa prílohy č. 5 k zákonu EIA.

Prílohami Správy o hodnotení sú:

- Situácia širších vzťahov s legendou
- Situácia širších vzťahov ochrany prírody s legendou
- Návrh R – ÚSES okresu Poprad – výrez pre oblasť k.ú. Štrba
- Chránené druhy v biocentrách v tabuľkách
- Potenciálne strety návrhu konceptu s chránenými BPEJ
- Fotopriloha

V elektronickej verzii príloh je aj Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – zmeny vo funkčnom využívaní územia (nakolko verzia pre tlač je vo formáte A0)

V dokumentácii správy o hodnotení sú v podrobnej a výstižnej forme popísané výsledky hodnotenia možných vplyvov riešenia navrhovaného konceptu riešenia ÚPN – O na životné prostredie a zdravie obyvateľov, uvedený návrh vybraných zásad využívania územia a opatrení na obmedzenie vplyvu navrhovaného riešenia na dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, na jednotlivé zložky životného prostredia a na zdravie obyvateľov.

Správa o hodnotení z obsahového hľadiska a požiadaviek na vyhodnotenie vplyvov spracovala okruh problémov súvisiacich s návrhom konceptu riešenia, s hodnotením vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a porovnala formou hodnotenia vybraných kritérií aj jednotlivé varianty konceptu riešenia územného plánu obce Štrba.

Súčasne je potrebné konštatovať, že Správa o hodnotení konceptu riešenia ÚPN – O akceptovala v plnom rozsahu – pokiaľ to bolo v jej rozsahu a kompetencii možné, nakolko väčšina bodov rozsahu hodnotenia mala aj informačnú hodnotu pre dopracovanie konceptu, resp. konečného návrhu strategického dokumentu.

Ako sa priamo konštatuje vo vydanom Rozsahu hodnotenia: „Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente nevyplynuli žiadne špecifické požiadavky na podrobnejšie rozpracovanie v správe o hodnotení strategického dokumentu, ale boli stanovené tieto požiadavky na zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie“

Obdobne nevyplynuli osobitné požiadavky na hodnotenie jednotlivých oblastí riešenia ÚPN – O a žiadny z dotknutých orgánov neuplatnil požiadavku na variantné spracovanie niektorých funkčných zámerov územného rozvoja obce.

V Správe o hodnotení v kapitole 14. Zhodnotenie splnenia požiadaviek stanovených OÚ Poprad sú citované a komentované jednotlivé body rozsahu hodnotenia a ich zapracovanie do strategického dokumentu, resp. do Správy.

Ako vyplýva z kapitoly odborného posudku III. Opis priebehu prípravy a posudzovania. Bod 1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania, časť Rozsah hodnotenia, sú v rozsahu hodnotenia citované jednotlivé body, ktoré možno charakterizovať ako informačné

o skutočnostiach evidovaných v riešenom území a požadujúce rešpektovať platné právne predpisy a iné strategické materiály. Niektoré body obsahujú klauzuly s potrebou posudzovať tam zmienené skutočnosti, čo sa týka najmä na potenciálne negatívne vplyvy z dopravnej infraštruktúry a ochrany prírody.

Z pohľadu úplnosti a odborného pohľadu sa vyskytli drobné nepresnosti, nedoriešili sa niektoré požiadavky orgánu ochrany prírody a krajiny, čo bolo spôsobené absenciou podkladov v období spracovania konceptu strategického dokumentu a Správy o hodnotení. Tieto boli vznesené až pri stanoviskách ku konceptu strategického dokumentu a správy o hodnotení. Boli doriešené vzájomnými konzultáciami v priebehu spracovania odborného posudku Správy o hodnotení.

Súčasne je potrebné upozorniť na skutočnosť, že koncept riešenia ÚPN – O a následne aj správa o hodnotení sa sústredili najmä na časti obce Štrba a Tatranská Štrba, pretože pre časť obce Štrbské Pleso bol územný plán spracovaný a schválený v roku 2014 v rámci mesta Vysoké Tatry, predložený koncept ÚPN – O preberá jeho riešenie so zmenami a doplnkami.

5b. Stanoviská podľa § 12 zákona EIA

Túto problematiku obsahuje samostatná kapitola **6. Stanoviská predložené k strategickému dokumentu a správe o hodnotení a ich vyhodnotenie**, ktorá podrobne vyhodnocuje stanoviská verejnosti, dotknutých orgánov a dotknutých obcí k vypracovanej správe o hodnotení.

V čase lehoty vydávania stanovísk ako ku Správe o hodnotení súčasne prebiehal proces vyjadrovania (a aj verejného prerokovania), tak ku konceptu územného plánu zabezpečovaný obstarávateľom, čo niektoré dotknuté orgány mohlo pomýliť a uspokojení vydaním stanoviska ku konceptu, nereagovali na požiadavku OÚ Poprad, OSŽP ku Správe o hodnotení, prípadne bolo nesprávne uvedené č.j. v kontexte predmetu stanoviska, alebo jeho obsahu.

Na druhej strane je potrebné podotknúť, že v tejto etape prípravy územného plánu nie sú na potrebnej úrovni vstupné údaje, ktoré by umožnili konkretizáciu pri hodnotení niektorých potenciálnych negatívnych vplyvov. Preto bola akceptovaná požiadavka na podrobnejšie koncepčné riešenie časti – funkčných zón v katastri obce Štrba následnými urbanistickými štúdiami alebo minimálne zastavovacími štúdiami, so spresnením predikcie možných vplyvov na záujmy ochrany prírody a krajiny, resp. na jednotlivé zložky životného prostredia, vrátane posúdením jednotlivých navrhovaných činností procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle § 18 a súvisiacich ustanovení zákona EIA.

6. Stanoviská predložené k strategickému dokumentu a správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Na základe podanej žiadosti Obce Štrba na OÚ Poprad zo dňa 28.07.2016 č.: 34/1983/2016 – Kum o posúdenie Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – O ďalšieho postupu príslušného orgánu OÚ Poprad popísaného v stati III./1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania, bol začatý proces vyjadrovania dotknutých orgánov, obcí a verejnosti ku Správe o hodnotení.

Kompletná dokumentácia bola prístupná v elektronickej forme na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky

http://www.enviroportal.sk_SK/eia/detail/-uzemny-plan-obe-štrba-v-katastralnom-uzemistrba.

Súčasne Obec Štrba informovala verejnosť dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2123/2016 – Kum o prerokovaní Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu ÚPN – O, ktoré sa

uskutočnilo 30.08.2016 o 9⁰⁰ hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Štrbe, spolu s konzultáciami v súlade s § 63 zákona EIA.

Príslušný orgán požiadal v predmetných listoch dotknuté obce a dotknuté orgány o doručenie ich písomného stanoviska k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu podľa § 12 ods. 1 zákona EIA najneskôr do 21 dní od ich doručenia.

Dotknuté obce boli v liste vyzvané, aby podľa § 11 ods. 1 a 2 zákona EIA, ako dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu informovali o tom verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu nahliadnuť, pričom správa o hodnotení a návrh strategického dokumentu musia byť verejnosti prístupné najmenej 21 dní.

Dotknuté obce

Mesto Vysoké Tatry, Mestský úrad Vysoké Tatry, 062 01 Vysoké Tatry

Obec Važec, Obecný úrad Važec, 032 61 Važec

Obec Mengusovce, Obecný úrad Mengusovce, 059 36 Mengusovce

Obec Lučivná, Obecný úrad Lučivná, 059 31 Lučivná

Obec Šuňava, Obecný úrad Šuňava, 059 39 Šuňava

Obec Liptovská Teplička, Obecný úrad Liptovská Teplička, 059 40 Liptovská Teplička

Dotknuté orgány

Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov

Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov,

referát pôdohospodárstva, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov

Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad

– štátna vodná správa;

– štátna správa odpadového hospodárstva;

– štátna správa ochrany ovzdušia

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad

Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad

Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov,

Okresný úrad Poprad, Odbor krízového riadenia, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad

Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 692/83, 058 01 Poprad

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad

Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, štátna geologického správa, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A, 040 01 Košice

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská cesta 1, 052 80 Spišská Nová Ves

K Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Štrba – koncept, boli na OÚ Poprad, ako príslušnému orgánu doručené nasledovné stanoviská:

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
07207/2016/B211-SZEÚ/55370, zo dňa 06. 09. 2016:

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (ďalej len MDVRR SR), Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry a Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry zaslalo stanovisko za oblasť dopravy v ktorom uviedlo tieto pripomienky:

MDVRR SR berie správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ na vedomie a má k uvedenému dokumentu nasledujúce pripomienky:

- Upozorňujeme, že MDVRR SR, t. j. sekcia civilného letectva a vodnej dopravy, vo svojom rozhodnutí č. 21519/2012/2510-68144 zo dňa 28. 11. 2012 neudelilo súhlas so zriadením civilného letiska / heliportu Štrbské Pleso, obec Štrba, pričom zamietavé stanovisko MDVRR SR nebolo ani v postupne predkladaných zámeroch v rokoch 2013, 2014 a 2015, ako aj ani v správe o hodnotení navrhovanej činnosti uvedené ani rešpektované.
- Zároveň upozorňujeme na potrebu dôkladne vyhodnotiť opodstatnenosť realizácie „Dopravnej obslužnej plochy“, t. j., či predložený zámer je v súlade s cieľmi (poslaním a funkciou) národného parku TANAP a zároveň posúdiť jeho opodstatnenosť z pohľadu dopravnej politiky štátu a či pre uvedenú činnosť existujú relevantné dôvody pre jej uskutočnenie, pretože navrhovaná činnosť rieši nový druh dopravy — súkromnú leteckú dopravu na území TANAP-u, kde v súčasnosti platí tretí stupeň územnej ochrany a kde ochrana prírody je nadradená nad ostatné činnosti. V súčasnosti je toto územie prístupné ako návštevníkom TANAP-u, tak aj jeho obyvateľom a vlastníkom všetkých nehnuteľností existujúcou cestnou aj železničnou sieťou.

MDVRR SR požaduje rešpektovať stanovisko, ktoré Vám bolo zaslané listom č. 05349/2015/B211-SZEÚ/65375 zo dňa 22. 10. 2015

Vyhodnotenie – stanovisko je irelevantné, pretože návrh predmetnej aktivity – heliportu a jeho umiestnenie predložený a posudzovaný „Územný plán obce Štrba - koncept“, ani Správa o hodnotení strategického dokumentu nerieši. Pravdepodobne došlo k omylu v súvislosti s inými paralelnými aktivitami investora, čo bolo osobitne preverované spracovateľom posudku.

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva č.j. OU-PP-OSZP-2016/013910/02-KJ, zo dňa 24.08.2016:

Ako dotknutý orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe predloženia správy o hodnotení strategického dokumentu zo dňa 12.08.2016 „Územný plán obce Štrba“, ktorého obstarávateľom je obec Štrba v zmysle § 12 ods. 1 zákona nasledovné stanovisko z hľadiska odpadového hospodárstva.

Účelom predkladanej správy o hodnotení strategického dokumentu konceptu riešenia ÚPN-0 Štrba je navrhnúť optimálne riešenia pre navrhované činnosti v krajine pri zohľadnení ich možných dopadov na kvalitu životného prostredia a zdravie obyvateľov.

Nakladanie s odpadmi v obci Štrba, systém zberu odpadov a separovaných zložiek komunálnych odpadov, stanovišťa pre zberné nádoby na jednotlivé zložky komunálnych odpadov, evidované nepovolené skládky odpadov v k.ú. obce Štrba materiálová bilancia

odpadov obce Štrba za rok 2015 sú v predloženej správe uvedené v časti II. Údaje o výstupoch, bod 3. Odpady.

V územnom pláne je navrhnuté vybudovanie kompostoviska na mieste pôvodného poľného hnojiska v lokalite Zabrezina. Nepovolené skládky odpadov na území obce budú asanované.

Orgán štátnej správy **odpadového hospodárstva** k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu nemá námietky.

Vyhodnotenie – *stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.*

Krajský pamiatkový úrad Prešov KPUP0-2016/18548-3/65113/OL zo dňa: 24. 08. 2016:

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 odsek 2 písmeno d) zákona č. 49/2002 Z. z. O ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej aj „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 odsek 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk vydáva toto záväzné stanovisko:

Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej aj „KPÚ Prešov“), podľa § 30 odsek 4 pamiatkového zákona, po preskúmaní „Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Štrba“, podanej dňa 18. 08. 2016 Okresným úradom Poprad, Odborom starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad nemá pripomienky k „Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Štrba“ (zodpovedný riešiteľ: Ing. Peter Chomjak, Ďumbierska 4, 080 01 Prešov, jún 2016).

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Vyhodnotenie – *stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.*

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade ORFIZ-PP1-574/2016, zo dňa 24. 08. 2016:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní dokumentu „Územný plán obce Štrba “ z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie – *stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.*

Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad 1882/2016, zo dňa 18.8.2016:

Regionálna veterinárna a potravinová správa v Poprade, na základe Vášho oznámenia o Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba “ zo dňa 10.8.2016, vydáva toto stanovisko a súhlasí so Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba “ bez pripomienok. Regionálna veterinárna a potravinová správa v Poprade netrvá na posudzovaní dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhodnotenie – *stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.*

Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja 05140/2016/0DDI1PZP-2, zo dňa 08. 09. 2016:

Správa o hodnotení obsahuje základné údaje, údaje o priamych vplyvoch, komplexnú charakteristiku životného prostredia a hodnotenie vplyvov strategického dokumentu.

Cieľom vypracovania strategického dokumentu je zabezpečiť súlad všetkých činností s potrebou tvorby urbanizovaného prostredia obce, ochrany a tvorby krajiny v katastrálnom území obce, zachovania prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt, starostlivosti o životné prostredie a zodpovedné využívanie prírodných zdrojov. Zároveň je potrebné komplexne vyriešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie katastrálneho územia obce Štrba v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako dotknutý orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu. Pri zapracovaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie do záväznej časti Územného plánu obce Štrba, nemáme pripomienky

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia OU-PP-OSZP-2016/013177-002-CA, zo dňa 17.8.2016:

Okresný úrad Poprad, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa ust. § 10 ods. 3 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; podľa § 12 ods. 1 „zákona“ z hľadiska ochrany ovzdušia k predloženej „správe“ vydáva nasledovné stanovisko z hľadiska ochrany ovzdušia :

V zmysle zadania pre vypracovanie územného plánu obce Štrba (ÚPN-O Štrba) je hlavným cieľom rozvoja územia ďalší rozvoj hlavných funkcií sídla v súlade so záujmami jeho obyvateľov, s cieľom tvorby a ochrany optimálneho životného prostredia pri dodržaní zásad trvalo udržateľného rozvoja. ÚPN-O Štrba rieši najmä rozvoj bývania pre zabezpečenie potrieb obyvateľstva a doplnenie chýbajúcich zariadení občianskej vybavenosti. Pre budúci rozvoj obce rieši možnosť rozvoja pracovných príležitostí a vyššieho využívania rekreačného potenciálu krajiny pri zohľadnení potreby zachovania prírodných hodnôt najmä na území a v ochrannom pásme národných parkov a zásad trvalo udržateľného rozvoja. Do územného plánu sú zapracované požiadavky vyplývajúce z riešenia aktualizovaného Územného plánu Veľkého územného celku (ďalej VÚC) Prešovský kraj a skordinované prelínajúce sa funkcie a záujmy so susednými obcami. Osobitná pozornosť sa venovala zapracovaniu ekostabilizačných opatrení vyplývajúcich zo záväzných regulatívov UPN VÚC Prešovského kraja.

Z porovnania spotreby plynu Jednotlivých miestnych častiach a kapacity regulačných staníc vyplýva, že vyhovujú súčasným potrebám a majú aj kapacitnú rezervu pre ďalšie obdobie.

Z hľadiska posudzovania podľa legislatívy ochrany ovzdušia je orgánom štátnej správy ochrany ovzdušia pre malé zdroje znečisťovania ovzdušia miestne a vecne príslušná obec. Energetická koncepcia, spočívajúca v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov — v podporovaní výstavby ekologických zdrojov energetických, aj technologických a stanovenie obmedzujúcich limitov je taktiež v kompetencii obce.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek, s upozornením na kompetencie obce.

Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií OU-PP-OCDPK-2016/014202-02, zo dňa 06.09.2016:

Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný dotknutý orgán štátnej správy podľa zákona č. 24/2006 Z. z., posúdil predloženú správu o hodnotení strategického dokumentu – Územný plán obce Štrba, z hľadiska záujmov rozvoja a ochrany cestnej siete a vplyvu cestnej dopravy na životné prostredie v dotknutej oblasti a k predloženému dokumentu nemáme pripomienky.

Vyhodnotenie – *stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.*

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor OU-PP-PLO-2016/013874-003, zo dňa 18.08.2016:

Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor (PLO) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojitosti s ust. § 23 zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon“) a ust. § 5 zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, na základe listu Okresného úradu Poprad, Odboru starostlivosti o životné prostredie doručeného dňa 15.08.2016 vo veci vydania stanoviska k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ (obstarávateľ Obec Štrba), vydáva ako dotknutý orgán toto stanovisko podľa ust. § 12 odst. 1 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn.n.p.:

Za dodržania ustanovení zákona č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov Okresný úrad Poprad, PLO nemá z hľadiska ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy pripomienky k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“, vyhotovenej podľa zákona č.24/2006 Z.z. v zn.n.p. pre obstarávateľa Obec Štrba.

V zmysle ust. § 13 — 14 zákona každý návrh územnoplánovacej dokumentácie, ako aj návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovacia dokumentáciu, musia byť pred schválením odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 — 14 zákona je Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov.

Vyhodnotenie – *stanovisko je súhlasné, bez pripomienok, pričom uvádza povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.*

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor OU-PP-PLO-2016/013866-003, zo dňa 30.08.2016:

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku lesného hospodárstva (ďalej len OU-PP-PLO), v zmysle zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v spojitosti so zákonom č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o lesoch),

na základe doručenia oznámenia k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba" dňa 15.08.2016, k uvedenému uvádza:

V zmysle § 6 ods. 1 zákona o lesoch pri územnom plánovaní vykonávanom podľa osobitného predpisu sú ich spracovatelia povinní dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 ods. 2. Na zabezpečenie funkcií lesov sú povinní navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov.

Podľa § 6 ods. 2 zákona o lesoch návrh koncepcie územného rozvoja Slovenska, návrhy územných programov starostlivosti regiónov, návrhy územných programov starostlivosti obcí, návrhy územných plánov zón, návrhy na určenie chráneného ložiskového územia a návrhy na určenie a rozšírenie dobývacích priestorov vrátane návrhov ich zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

Podľa vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii zadanie na spracovanie územného plánu obce obsahuje aj osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu a následne riešenie územného plánu obce obsahuje vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely.

Z uvedeného vyplýva, že **ak budú dotknuté aj lesné pozemky**, je potrebné:

- pri územnom plánovaní dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 zákona o lesoch,
- na zabezpečenie funkcií lesov navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov,
- v prípade návrhu využitia lesných pozemkov, z vyhodnotenia perspektívneho použitia lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely, musí byť zrejma výmera lesných pozemkov a členenie lesov podľa kategórií a druhu vlastníctva lesných pozemkov a údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov na iné účely, rozsah vyňatia alebo obmedzenia využívania lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov,
- požiadať OU-PP, PLO v zmysle § 60 ods. 2 písm. b) zákona o lesoch o súhlas k návrhu územného programu starostlivosti obce príp. zóny v spojitosti s§ 4 vyhlášky č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.

Za predpokladu dodržania vyššie uvedeného, OU-PP, PLO nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Štrba".

Vyhodnotenie – *stanovisko je súhlasné, pričom uvádza povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane a využívaní lesov a lesných pozemkov, a zásady, ktoré je potrebné dodržať v rámci územného plánovania.*

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade PP 2424/2/2016, zo dňa 24. 08. 2016:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade ako orgán štátnej správy v oblasti verejného zdravotníctva podľa § 3 ods. 1 písm. c/ zákona číslo 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) príslušný podľa § 6 ods. 3 písm. g/ zákona vydáva na základe žiadosti Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba" podľa § 13 ods. 3, písm. d) zákona toto **záväzné stanovisko**:

K Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba" nie sú pripomienky.

Vyhodnotenie – *stanovisko je kladné a bez pripomienok.*

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy 3054/2016-7.3, zo dňa 22.08.2016:

pod identickým č.j. bolo zaslané aj stanovisko k prerokovaniu konceptu ÚPN-O obce Štrba ktoré je datované 15.08.2016, a uvedené aj č.j. 4534/2016 k rozsahu hodnotenia. Identifikované podľa uvedeného č.j. zasielateľa požiadavky o stanovisko.

Zaslanie obsahovalo 3 mapové prílohy s legendami.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo") na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente obce Štrba Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko

- V katastrálnom území obce Štrba (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Štrba; tehliarske suroviny (4363)“, ktoré eviduje štátny geologický ústav Dionýza Štúra. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (MŽP SR) odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: PP (018) / Štrba - Konská diera

Názov lokality: Konská diera

Druh činnosti: skladovanie a distribúcia agrochemikálií

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž
C sanovaná/rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ: PP (020) / Štrba - skládka Tatranská Štrba

Názov lokality: skládka Tatranská Štrba

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž
C sanovaná/rekultivovaná lokalita

3.

Názov EZ: PP (019) / Štrba - skládka Lúčny potok

Názov lokality: skládka Lúčny potok

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž
C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž

1.

Názov EZ: PP (017) / Štrba - hnojisko Vysoký les
Názov lokality: hnojisko Vysoký les
Druh činnosti: hnojisko
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Sanovaná/rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: PP (020) / Štrba - skládka Hovald II
Názov lokality: skládka Hovald II
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ: PP (021) / Štrba - skládka Lieskovec
Názov lokality: skládka Lieskovec
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

3.

Názov EZ: PP (018) / Štrba - ČS PHM Tatranská Štrba
Názov lokality: ČS PHM Tatranská Štrba
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

4.

Názov EZ: PP (023) / Štrba - skládka pri železnici
Názov lokality: skládka pri železnici
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. MŽP SR žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno – plánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na

http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Priložené mapové prílohy s legendami:

- mapa v mierke 1 : 50 000 s vyznačením LNN, skládok odpadov a zosuvných území
- mapa v mierke 1 : 50 000 s vyznačením radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Vyhodnotenie – stanovisko je informatívne, identické s vyjadrením zaslaným k rozsahu hodnotenia (do ktorého bolo prevzaté) a ku vyjadreniu ku konceptu ÚPN-O obce Štrba vyžiadané obstarávateľom pod č.j. 34/1982/2016-Kum z 28.7.2016.

Stanovisko informuje o skutočnostiach v území a upozorňuje na rizikové faktory v území. Vzhľadom na skutočnosť, že správ o hodnotení uvedené skutočnosti akceptovala, bolo vyhodnotené ako súhlasné.

Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č.j. OU-PO-OSZP1-2016/037657-2/SA, zo dňa 19. 09. 2016:

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ako orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny (ďalej tiež i „okresný úrad“) obdržal žiadosť o stanovisko k dokumentu Správa o hodnotení strategického dokumentu – „Územný plán obce Štrba“, jún 2016 (ďalej len „Správa“) podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“).

Orgán ochrany prírody a krajiny je v procese posudzovania vyššie uvedeného strategického dokumentu podľa definície § 3 písm. p) zákona EIA dotknutým orgánom štátnej správy.

K predloženej Správe o hodnotení z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny okresný úrad konštatuje:

- orgán ochrany prírody a krajiny si uplatnil viacero pripomienok ku konceptu Územného plánu obce Štrba v čase jeho prerokovávaní podľa stavebného zákona a z predloženej Správy, ktorá vyhodnocuje koncept Územného plánu obce Štrba nie je zrejmé, v akej miere prvky Územného plánu obce Štrba, voči ktorým mal orgán ochrany prírody a krajiny pripomienky, majú vplyv na životné prostredie.

Stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny prikladáme v prílohe.

Prílohu vyššie uvedeného tvorilo stanovisko dotknutého orgánu č.j. OU-PO-OSZP1-2916103573 zo dňa 30.08.2016, vyžiadané obstarávateľom ÚPN-O pod č.j. 34/1982/2016-Kum, zo dňa 28.07.2016 ku konceptu ÚPN-O. V stanovisku sa konštatuje:

V etape sústreďovania podkladov pre vypracovanie ÚPN obce vydal Okresný úrad Prešov svoje stanovisko č.j. OÚ – PO – OSZP1 – 2015/033580 – 4 z 13.08.2015 a v etape zadania vydal stanovisko č.j. OU – PO – OSZP1 – 2015/044579 – 4 zo dňa 04.12.2015. V týchto stanoviskách upozornil na chránené územia a iné záujmové územia ochrany prírody a krajiny, ktoré sa nachádzajú v riešenom území.

Na území Obce Štrba, v časti katastrálneho územia Štrba, časť Štrba a Tatranská sa nachádzajú <http://envirozataze.enviroportal.sk/Mapa/#>:

- a) z národnej siete chránených území tieto maloplošné chránené územia:

- PR Blatá (4.stupeň územnej ochrany) a jej ochranné pásmo (3.stupeň územnej ochrany v území 100 m širokom okolo vonkajšej hranice PR) situovaná v ochrannom pásme TANAP
- PR Pastierske (4.stupeň územnej ochrany) a jej ochranné pásmo (3.stupeň územnej ochrany v území 100 m širokom okolo vonkajšej hranice PR) situovaná v tzv. voľnej krajine a do riešenej časti katastrálneho územia Štrba zasahuje ochranné pásmo TANAP (2. stupeň územnej ochrany) a ochranné pásmo NAPANT (2. stupeň územnej ochrany).
- b) z európskej siete chránených území (NATURA 2000):
 - SKUEV 0146 Blatá (územie SKUEV zahŕňa územie PR Blatá a ďalšie plochy priľahlé k PR), v ktorom platí 2. a 4. stupeň územnej ochrany v zmysle Výnosu MŽP SR č.3/2004-5.1 zo 14.07.2004
 - SKUEV 0196 Pastierke (pôvodný názov „Brezové“) , v ktorom platí 4. stupeň územnej ochrany v zmysle Výnosu MŽP SR č.3/2004-5.1 zo 14.07.2004 (územie sa nachádza juhozápadne od PR Pastierske)
- c) z chránených objektov – chránených stromov:
 - CHS Lipy Eugena Suchoňa (v ochrannom pásme CHS platí 2. stupeň územnej ochrany)

V koncepte ÚPN – O Štrba sa okrem iných aktivít rieši najmä nasledovné: *Nasleduje popis koncepcných riešení a zámerov navrhnutých v strategickom dokumente.*

Časť stanoviska venovaná pripomienkam a požiadavkám je formulovaná nasledovne:

Na základe oboznámenia sa s dokumentáciou zadania pre spracovanie ÚPN obce Štrba a vychádzajúc zo stanoviska ŠOP SR, Správa TANAP 1195/2016 z 24.08.2016) z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny okresný úrad má ku konceptu ÚPN obce Štrba tieto pripomienky:

- všetky novo navrhované funkčné plochy v dotyku s tokmi vykresliť tak, aby bol ponechaný cca pás plochy o šírke 20 – 25 m pozdĺž toku pre brehovú a sprievodnú zeleň toku a tiež z dôvodu minimalizácie zásahov do plôch prírodných biotopov európskeho a národného významu, ktoré sa pri viacerých tokoch nachádzajú
- ako prvok M – ÚSES vykresliť plochu s genofondom chránených druhov rastlín, ktorá sa nachádza v časti Štrba južne od Brezovského potoka v lokalite, ktorá je označená ako A – 11. Plocha predstavuje mokrad'ový biotop s výskytom vzácnej chránených rastlín – päťprstnica hustokvetá (*Gymnadenia densiflora*), prvosienka pomúčená (*Primula farinosa*) a vrba rozmarinolistá (*Salix rosmarinifolia*) (viď priložená schematická mapka 1).
- južnú časť plochy navrhovaného športového areálu A – 11 (južne od Brezovského potoka) vypustiť z konceptu ÚPN z dôvodu, že táto je vyššie uvedeným biotopom chránených druhov rastlín. Na ploche biotopu je možné uvažovať napr. s vytvorením náučného chodníka alebo s vyhlásením obecného chráneného územia.
- navrhovanú plochu rodinných domov v lokalite bývalého štvrtého mlyna (Pod Kamencom) odporúčame vypustiť z dôvodu, že táto je navrhnutá bez nadväznosti na zastavané územie obce a je tiež v tesnej nadväznosti na Mlynický potok, ktorý je v dotknutom úseku špecifikovaný vo výkrese ochrany prírody ako biotop mihule potočnej (*Larnpetra planeri*). Plochu bezkolencových lúk, ktorá je návrhom funkčnej plochy RD dotknutá, odporúčame naďalej ponechať na jej poľnohospodárske extenzívne využívanie.
- v časti Štrbské Pleso žiadame ponechať bez akéhokoľvek zásahu genofondovú plochu s výskytom vzácnej flóry a označiť ju ako genofondovú lokalitu s výskytom chránených druhov a zároveň v časti Mlynickej lúky minimalizovať zásahy do biotopov Ls9.1 (viď priložená schematická mapka 2)
- do záväzných regulatívov pre plochu rekreácie, konkrétne pre plochu č. 26, odporúčame uviesť regulatív, ktorým na tejto ploche bude neprípustná výstavba plošne a objemovo veľkých budov pre poskytovanie ubytovania.

- v záväznej časti v čl. 6 odporúčame vymenovať konkrétne funkčné plochy, pre ktoré musí byť spracovaná ÚPN zóny (napr. pre funkčné plochy rekreácie a zmiešaného územia v Medzištrbí),
- v komplexnom urbanistickom výkrese pre časť Štrbské Pleso je vykreslený už neexistujúci vlek a chýba vykreslenie nového už fungujúceho vleku vpravo od Interski,
- v legende komplexného urbanistického výkresu chýba značka pre UEV, pričom značka je v Obsahu výkresu použitá,
- vo výkrese ochrany prírody je v území opomenuté vykreslenie značky pre SKUEV4196 Pastierske a v legende absentuje značka pre NPR,
- vo výkrese ochrany prírody oceňujeme snahu o vyznačenie stupňov územnej ochrany, ale neodporúčame, aby tam holi stupne územnej ochrany uvedené, pretože nevystihujú presne ten stupeň ochrany, ktorý v konkrétnom území platí,
- predpokladáme, že v zozname objektov, ktorý je uvedený vo výkresoch je použitá nesprávna farba pri objekte č.16 *železničná stanica*.

Vzhľadom k tomu, že predložený koncept ÚPN obce Štrba predstavuje veľmi rozsiahly materiál a rieši územie, ktoré je z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny osobitné (napr. pre vlastné územie TANAP je t.č. v príprave návrh zonácie, ktorý rieši i úpravu hraníc TANAPu a jeho ochranného pásma), orgán ochrany prírody **odporúča zvolať pracovné stretnutie i za účasti Správy TANAP**. Účelom takéhoto stretnutia by bolo podrobná konzultácia navrhovaného riešenia využitia územia (niektorých konkrétnych navrhovaných zámerov), ktorého výsledkom by okrem iného mohla byť i minimalizácia prípadných následných pripomienok z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v etape prerokovávaní návrhu ÚPN.

Vyhodnotenie – stanovisko vyjadruje oprávnené pripomienky a požiadavky dotknutého orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, ktoré sa dotýkajú konceptu územného plánu. Z pohľadu posudzovania strategického dokumentu, v čase jeho spracovania neboli známe dve navrhované lokality (genofondové plochy) ako aj avizovaná zmena charakteristiky biotopu Pod Kamencom.

Pre doriešenie požiadaviek bolo v etape spracovania posudku zvolané pracovné stretnutie konané 07.10.2016 za účelom doriešenia súladu záujmov ochrany prírody a krajiny k vypracovávanému posudku a zároveň prerokovania stanoviska OÚ Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, ku konceptu ÚPN – O obce Štrba.

Na stretnutí vydal spracovateľ „Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – Štrba, Ing. Peter Chomjak stanovisko, ktoré tvorí prílohu záznamu: „Na základe hore uvedeného budú závery tohto záznamu zakomponované do stanoviska obstarávateľa pre pokyn na spracovanie Návrhu územného plánu obce Štrba, s čím prítomní súhlasili, pričom návrh bude prerokovávaný v zmysle stavebného zákona o čom budú dotknuté orgány a organizácie upovedomené.“

Výsledky rokovania, podľa jednotlivých bodov, sú zapracované do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto odborného posudku pre navrhovaný strategický dokument.

Ing. Ján Jerga, PhD., Langsfeldova 19, 811 04 Bratislava

Bez č.j., zo dňa 13.08.2016

Pripomienka občana, vlastníka nehnuteľnosti. V prílohe stanoviska – pripomienky zaslal situáciu riešenej problematiky. Na základe zverejnenia informácie o „ÚPN – O Štrba, v katastrálnom území Štrba na úradnej tabuli Obecného úradu Štrba dňa 12.8.2016 prípisom 34/2120/2016 – Kum a po preštudovaní strategického dokumentu, ktorý som si stiahol zo stránky enviroportal.sk uvádzam dve nasledovné pripomienky:

1. Na výkrese č. 2 (intravilán Tatranská Štrba a Medzištrbie), výkrese č. 3 (návrh dopravy), ako aj ostatných výkresoch je na našom pozemku č. 2202/102 zakreslená čiernou, resp. zelenou čiarkovanou čiarou ukludnená komunikácia (vid' priložený obrázok). Prosím aby zostalo zachované označenie ukludnenej komunikácie od cesty po hranicu pozemku č. 2202/102, avšak čiarkované čiary naprieč týmto pozemkom (ktorý sa celý nachádza vo vnútri našej ohrady) po hranicu s našim ďalším pozemkom č. 2350/1 prosím zrušiť (č. 1 na priloženom obrázku).
2. Upozorňujem, že susedná chata postavená na pozemku č. 2300/5 (č. 3 na priloženom obrázku) nemá zakreslenú prístupovú komunikáciu. Tá, ktorá by k nej smerovala je ukončená pri chate postavenej na pozemku č. 2300/4 (č. 2 na priloženom obrázku). Uvádzam to preto, že vlastníci chaty postavenej na pozemku č. 2300/5 – rodina Sirackých, ani v minulosti, ani teraz nejazdili autom, ani neprechádzali pešo cez žiadne naše pozemky (č. 2202/101, 2202/102, 2350/1, 2350/2, 2350/3, 2350/4 a 2350/5). Taktiež pre budúcnosť v žiadnom prípade nesúhlasíme s prechodom alebo prejazdom cez naše pozemky. Bolo by preto žiaduce, aby si vlastníci chaty postavenej na pozemku č. 2300/5 – pán Vladimír Siracký, zabezpečil prístupovú komunikáciu k svojej chate prikúpením, resp. prenájmom niektorých z pozemkov, ktoré by mu ich vlastníci boli ochotní poskytnúť. Na stránke katasterportálu som nenašiel žiadnu zmienku o dokumente, na základe ktorého by mal zabezpečený prístup k svojej chate. Prosím, aby tieto moje pripomienky, ktoré posielam v dvoch vyhotoveniach, boli poskytnuté spracovateľovi a zakomponované pri prejednávaní návrhu strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba dňa 30.8.2016. Zároveň sa ospravedlňujem, že sa nebudem môcť zúčastniť uvedeného prerokovania.

Vyhodnotenie – *stanovisko vyjadruje požiadavku občana, ktorá však spadá do kompetencie spracovateľa strategického dokumentu. Z pohľadu príslušného orgánu nie sú k pripomienke námietky.*

V predložených písomných stanoviskách k správe o hodnotení strategického dokumentu „ÚPN – O Štrba“ boli predložené a formulované pripomienky, resp. informácie, ktoré je možné rozdeliť do 4 základných skupín:

Prvú skupinu pripomienok tvoria stanoviská informatívneho charakteru o údajoch v riešenom území, s upozorneniami, uvádzajúce povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov a upozornenia na kompetencie obce.

Druhú skupinu tvoria pripomienky formálneho charakteru a opravy, môžu spracovatelia návrhu územného plánu bez väčších problémov zapracovať do výsledného návrhu riešenia územného plánu. Za formálny nedostatok považujeme časť pripomienok - nepresnosti vo vyjadrení problematiky a záujmov ochrany prírody a krajiny, tieto požiadavky a správne označenie bude do konečného návrhu ÚPN – O zapracované.

Tretiu skupinu pripomienok reprezentujú vecné pripomienky k navrhovanému riešeniu územného plánu – sem patrí časť pripomienok stanoviska, ktoré zaslal Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

Oprávnené pripomienky a požiadavky, boli osobitne prerokované na samostatnom pracovnom stretnutí, sú uvedené vyššie a zapracované do odporúčaní na dopracovanie územného plánu pred jeho schválením v časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto odborného posudku pre navrhovaný strategický dokument.

Štvrtú skupinu pripomienok predstavuje jedno stanovisko (MDVRR SR), ktoré je irelevantné pre tento proces, pretože v ňom zamietnutý návrh predmetnej aktivity a jej umiestnenie **nerieši**

predložený a posudzovaný ÚPN – O Štrba – koncept“, ani Správa o hodnotení strategického dokumentu.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie dokumentácie

Obec Štrba informovala verejnosť listom zo dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2120/2016 – Kum a zaslaním dotknutým orgánom dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2123/2016 – Kum o prerokovaní Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba, dňa 30.08.2016 o 9⁰⁰ hod. so stretnutím v zasadacej miestnosti Obecného úradu obce Štrba, spolu s konzultáciami v súlade s § 63 zákona EIA.

Obec Štrba zároveň informovala verejnosť o zverejnení Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba, na webovom sídle obce: www.strba.sk v časti „Úradná tabuľa“, vyvesením na úradnej tabuli obce a webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky“, ako aj v regionálnej tlači „Podtatranské noviny“ — vydanie dňa 16.08.2016.

Oznámenie bolo vyvesené od 12.08. do 02.09.2016.

Verejné prerokovanie a konzultácie ku „Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – O Štrba uskutočnilo v plánovanom termíne a bol z neho vyhotovený Záznam k č.j.: 34/1983, 2150, 2123/2016 – Kum, zo dňa 30.08.2016 s prezenčnou listinou, ktorý bol zaslaný príslušnému orgánu pod č.j. 34/2283/2016 – Kum dňa 06.09.2016, s neuplatnením osobitných pripomienok k vypracovanej správe

V „Zázname z verejného prerokovania správy o hodnotení vplyvov ÚPN – O Štrba na životné prostredie s verejnosťou, (záznam), sa v úvode uvádzajú základné údaje o procese jeho prípravy, zaslaníam, a zverejneniu.

Svoju neprítomnosť ospravedlnili:

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
- OÚ Poprad

Na prerokovaní predstavil vypracovanú „Správu o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba“ jej zodpovedný riešiteľ – Ing. Peter Chomjak, Ďumbierska 4, 080 01 Prešov. V deň prerokovania bolo na obec doručené stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Poprade, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad zo dňa 24.08.2016 pod č.j. ORHZ – PP1 – 573 /2016, ktorého kópia tvorila prílohu záznamu.

Verejnosť ani dotknuté orgány nepodali na obci žiadne iné stanoviská.

Záznam z verejného prerokovania bol napísaný v Štrbe s dátumom spracovania 30.08.2016 a záznam spracovala a zapísala Ing.Katarína Kumorovitzová, za obstarávateľa, Obec Štrba.

Súčasťou záznamu z verejného prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu konceptu riešenia „Územný plán obce Štrba“ je aj prezenčná listina. Z prezenčnej listiny vyplýva, že sa verejného prerokovania nezúčastnili obyvatelia obce Štrba.

Záznam z verejného prerokovania bol na príslušný orgán zaslaný listom č.j. 34/2283/2016-Kum zo dňa 06.09.2016. Obec Štrba v liste uviedla, ako bola verejnosť obce Štrba informovaná o „Správe o hodnotení strategického dokumentu“.

Podľa predložených dokumentov a dostupných informácií boli dodržané zákonom požadované lehoty o informovaní verejnosti a dotknutých orgánov štátnej správy participujúcich na procese posudzovania vplyvov na životné prostredie posudzovaného strategického dokumentu ÚPN – O

Štrba. Dotknutá verejnosť mala v zákonom stanovených lehotách možnosť do dokumentácie nahliadnuť, robiť si z nej odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a podať k nej svoje pripomienky.

Napriek dodržaniu všetkých oznamovacích povinností Obce Štrba voči verejnosti požadovaných zákonom EIA, vrátane informácie z pozvánky na verejné prerokovanie, že verejnosť môže doručiť písomné stanovisko k správe o hodnotení na OÚ Poprad z dostupných podkladov vyplýva, že zo strany verejnosti k správe o hodnotení strategickému dokumentu bolo v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie predložené len jedno písomné stanovisko s pripomienkami a požiadavkami (Ing. Ján Jerga, PhD.).

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V obci Štrba nie sú evidované žiadne veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Evidovaných je 10 stredných zdrojov znečistenia. Malými zdrojmi sú aj domáce kúreniská, kde je prevažne, používaný zemný plyn.

V riešenom území nie sú žiadne znehodnotenú pôdy ani žiadne zdroje znečistenia pôd. Protierózne opatrenia boli vykonané najmä zriadením trvalých trávnych porastov na eróziou ohrozených plochách.

Celkovo, podľa kvality životného prostredia patrí územie obce Štrba prevažne do prostredia vysokej kvality, len malá časť na východe katastra do prostredia vyhovujúcej kvality.

Problematické, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je rekreačné využívanie územia TANAP, kde kumuláciou činností a logistiky cestovného ruchu dochádza ku ovplyvňovaniu týchto prírodných hodnôt.

Podľa správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – O medzi najväčšie súčasné environmentálne problémy v katastrálnom území Štrba je možné zaradiť:

V rámci územného systému stresových faktorov stredne až silne zaťažené antropogénne línie - dopravné koridory líniu – diaľnice D1, železnica, cesty I. triedy, Cesty II. a III. triedy čiastočne atakujú aj obytné prostredie a znižujú kvalitu životného prostredia v obci. Návrh územného plánu intenzifikuje možnosti zástavby aj na severovýchodnom a východnom okraji popri diaľnici D1. Tu však v záväzných regulatívach upravuje povinnosti stavebníkov a investorov zabezpečiť protihlukové opatrenia na vlastné náklady v prípadoch, kde by mohlo dôjsť k narušeniu hlukových limitov. Ide o buď samotnú architektúru a jej technické vybavenie v podobe kvalitných výplní otvorov, v návrhu tvaru stavby vo vzťahu ku komunikáciám, alebo aj budovaním protihlukových opatrení. Tieto javy treba však posudzovať individuálne pre jednotlivé prípady.

Hluk zo železničnej dopravy bude po výstavbe novej železničnej stanice Štrba a zmene smerového vedenia železnice, vrátane jej tunelového vedenia v časti trasy čiastočne znížený.

Protipovodňové a ekostabilizačné opatrenia je navrhnuté podrobnejšie riešiť v spracovávanom projekte pozemkových úprav, kde je možné využiť, že medzi oprávnené aktivity patrí vybudovanie spoločných zariadení a opatrení. Spoločné zariadenia a opatrenia sú: komunikačné (poľné a lesné cesty), protierózne (zariadenia a opatrenia zabráňujúce vodnej a veternej erózii), protipovodňové (zariadenia a opatrenia zabezpečujúce zadržiavanie vody v území a ochranu pre povodňami), vodohospodárske (úpravy vodných tokov a výstavba vodohospodárskych zariadení a opatrení), ekologické (výsadba zelene).

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti

Pri komplexnom hodnotení vplyvov posudzovaného strategického dokumentu možno konštatovať, že tieto sú prevažne malého rozsahu, s minimálnymi negatívnymi dopadmi na jednotlivé zložky životného prostredia.

Ako významnejší negatívny vplyv sa prejaví trvalý záber poľnohospodárskej pôdy, čiastočne aj vplyv na vodné pomery a zásah do plochy ochranného pásma TANAP z hľadiska niektorých navrhovaných činností zapracovaných do navrhovaného riešenia územného plánu obce Štrba, ktoré sa javia ako málo významné, pričom tieto je možné zmierniť aj navrhovanými kompenzačnými opatreniami.

Nové rozvojové zámery boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné všeobecne záväzné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu ich následných povoľovacích konaní. Vzhľadom na reliéf a rozmiestnenie najkvalitnejšej pôdy v katastri, obec nemá veľa možností realizácie svojho rozvoja bez uvedených negatívnych dopadov.

V predloženom návrhu riešenia ÚPN – O bolo zvolené navrhované technické riešenie budovania suchých a polosuchých ochranných nádrží (poldrov) a čiastočného odvedenia časti nadlimitných prietokov povodňovej vlny pomocou zatrávnených prielohov do povodia iného vodného toku, ktorý nepreteká zastavaným územím obce Štrba.

Pripravované zásahy do krajiny podliehajú samostatnému posudzovaniu vplyvov na životné prostredie. Navrhované alternatívne riešenia nemajú podstatný vplyv na životné prostredie a ich alternácia skôr podmieňuje súlad s krajinným reliéfom a v podstatnej miere aj ich ekonomickou náročnosťou. Popísané možnosti riešenia protipovodňovej ochrany územia v plnej miere zohľadňujú potreby urbanistického rozvoja obce Štrba, ale aj nutnej ochrany tatranskej a podtatranskej krajiny v riešenom krajinnom priestore.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)

Navrhované riešenie strategického dokumentu a Správy o hodnotení rešpektuje záujmy ochrany prírody – chránené územia všetkých kategórií. V rámci prieskumov a rozborov bol spracovaný Krajinnookologický plán, do ktorého poskytla ŠOP SR – Správa TANAP potrebné podklady.

Navrhované chránené vtáčie územia sa na území nenachádzajú, územia európskeho významu, sú mimo rozvojových a urbanizačných záujmov.

Rozsiahle navrhované plochy rekreácie a vybavenosti v ochrannom pásme TANAP sú citlivé skôr z krajinárskeho hľadiska ako vplyvu na konkrétne chránené územie.

V južnej časti územia sa rozvojové aktivity nenavrhujú.

Územný systém ekologickej stability je na území v dobrom stave, prevládajú vyššie úrovne a v stabilite zohrávajú rozhodujúcu úlohu, miestne štruktúry sú len doplnkové. Ako už bolo vyššie hodnotené a konštatované, dochádza ku stretu regionálneho prvku severne od Štrbského rybníka a navrhovaných rekreačných plôch, čo je potrebné riešiť vhodnou funkciou a štruktúrou funkčného využitia územia.

Obdobne v tomto exponovanom priestore hodnotíme potrebu prepojenia zelenou infraštruktúrou miestne biocentrá Háj a Štrbský rybník s regionálnym biocentrom na východe cez navrhnuté plochy rekreácie a vybavenosti.

Doplnenie MÚSES bolo dodatočne navrhnuté vplyvom stanoviska OÚ Prešov OSŽP a Správy TANAP na pracovnom rokovaní.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe predloženej dokumentácie Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – O Koncept podľa zákona EIA a ďalších získaných informácií spracovateľ odborného posudku **odporúča** prijať a schváliť návrh riešenia ÚPN – O po zapracovaní odporúčaní a pripomienok uvedených v kapitole VI/3 predmetného odborného posudku.

2. Odporúčany variant

V koncepte ÚPN – O sú alternatívne riešenie:

- a) navrhované plochy pre výstavbu bytových domov v Tatranskej Štrbe.
- b) trasovanie predĺženia ozubnicovej železnice (zubačka) do časti Štrba.

V súvislosti s vyššie uvedeným sa v dokumentácii správy o hodnotení posudzovali dva varianty riešenia strategického dokumentu predložené v koncepte riešenia ÚPN – O a nulový variant. Predložený koncept riešenia ÚPN – O bol porovnaný s nulovým variantom. V rámci hodnotenia vplyvov boli priradené hodnotové kritériá od – 3 po + 3 podľa ich významnosti osobitne pre každý variant konceptu

Na základe porovnania variantov riešenia strategického dokumentu predložených v koncepte riešenia a nulového stavu pre:

- navrhované plochy pre výstavbu bytových domov Správa o hodnotení uvádza o niečo výhodnejší sa ukazuje variant 1 riešenia (podľa konceptu ÚPN – O), *odborný posudzovateľ považuje oba varianty za rovnocenné, čo je možné vysvetliť iným pohľadom na hodnotiace kritériá.*
- trasovanie predĺženia ozubnicovej železnice predpokladá uprednostniť variant s koncovou stanicou pri terajšom zbernom dvore na ulici 29. januára, ako v lokalite Krôn nad ulicou Martina Benku, ktorý je z hľadiska vplyvov na kvalitu životného prostredia a rozvojového potenciálu v obci Štrba výhodnejší.

Poznámka:

Tým že boli varianty uvedené v koncepte ÚPN – O hodnotené spoločne, aplikácia kritérií na rozdielne potenciálne vplyvy bytovej výstavby, resp. ozubnicovej železnice spôsobila odlišný názor na hodnotenie.

Pri zachovaní terajšieho stavu (nulový variant) by obec stratila možnosť profesionálne a odborne rozhodovať o neustále vznikajúcich podnetoch na umiestňovanie nových aktivít v území a pretrvávajúcich nedostatkoch v riadení územia, vrátane ochrany životného prostredia a starostlivosti o zdravie obyvateľov a návštevníkov obce.

Pôvodný územný plán bol časovo prekonaný a nereagoval na nové podnety v území pri zohľadňovaní vzrastajúcich nárokov na ochranu životného prostredia. Zároveň pôvodný územný plán nezohľadňoval aktuálne požiadavky nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Prešovského kraja a ďalších strategických dokumentov na úrovni regionálnej i celoštátnej.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

V súvislosti s prijímaním schvaľovaním návrhu spracovaného konceptu riešenia strategického dokumentu ÚPN – O koncept odporúčame dopracovať, upraviť alebo doplniť predmetný návrh strategického dokumentu o požiadavky a pripomienky uvedené nižšie, ktoré boli vznesené dotknutými orgánmi a verejnosťou v procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie.

Najvýznamnejšími pripomienkami v textovej (smernej a záväznej časti) a grafickej časti návrhu strategického dokumentu na základe vyjadrení a stanovísk od dotknutých orgánov a verejnosti ku konceptu riešenia odporúčame dopracovať, upraviť alebo doplniť skutočnosti, ktoré vyplynuli zo Záznamu z pracovného stretnutia konaného dňa 07.10.2016 v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Štrbe. (Na tomto konaní za nezúčastnil zástupca OÚ Poprad, pretože OÚ Poprad nebol prizvaný a prerokovanie sa riadilo v zmysle stavebného zákona).

Stretnutie vo svojom stanovisku ku konceptu ÚPN – O navrhol OÚ Prešov, OSŽP oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, za účelom doriešenia súladu záujmov ochrany prírody a krajiny ku konceptu ÚPN – O, Správe o hodnotení a zároveň (vzhľadom na termín konania) ku vypracovávanému odbornému posudku.

Pracovného stretnutia sa zúčastnili zástupcovia dotknutého orgánu, Správy TANAP, spracovateľ konceptu ÚPN – O, spracovateľ Správy o hodnotení a spracovateľ odborného posudku, zástupcovia Obce Štrba, ako obstarávateľa ÚPD.

V stanovisku OÚ Prešov, sa konštatuje že koncept ÚPN – O predstavuje veľmi rozsiahly materiál a rieši územie, ktoré je z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny veľmi významné a podrobná konzultácia navrhovaného riešenia využitia územia môže minimalizovať následné pripomienky z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v etape prerokovávanía návrhu ÚPN – O.

Iné odporúčania spracovateľa odborného posudku na zapracovanie do návrhu strategického dokumentu:

- navrhnúť a v grafickej prílohe strategického dokumentu vyznačiť plochy slúžiace pre realizáciu náhradnej výsadby za nevyhnutne vyrúbané dreviny
- dažďové vody zo striech a spevnených plôch zachytávať vo vhodných nádržiach (na zavlažovanie plôch zelene a drevín v suchom období) alebo navrhnúť ich vsakovanie do podzemia na ploche navrhovaných areálov, rešpektovať pritom opatrenia na zabezpečenie ochrany povrchových a podzemných vôd pred znečistením
- dažďovú vodu odvádzanú z komunikácií a parkovísk pred vypustením do recipientu alebo do horninového prostredia prečistiť v odlučovači ropných látok,
- pri návrhoch výsadby drevín na plochách náhradnej výsadby a pri rekonštrukcii drevinovej vegetácie preferovať miestne a ekologicky pôvodné druhy drevín, projekty vegetačných úprav a náhradnej výsadby drevín v štádiu rozpracovania konzultovať s územne príslušnou organizáciou ŠOP SR – Správou TANAP
- po dohode so správcom vodných tokov riešiť návrh výsadby, resp. rekonštrukcie a dosadby brehových porastov a sprievodnej vegetácie vodných tokov, prípadne na pobrežných pozemkoch v katastrálnom území obce Štrba, pričom je nevyhnutné zohľadňovať oprávnené požiadavky územne príslušnej organizácie ŠOP SR a správcu vodného toku
- zapracovať do záväzných regulatívov zákaz výsadby invázných druhov rastlín mimo zastavané územie obce a vykonávanie opatrení na zabránenie ich ďalšieho šírenia v katastrálnom území obce
- vysadiť ochrannú vegetáciu okolo rozvojových plôch a v okolí účelových komunikácií (vetrolamy, stromoradia) autochtónnymi drevinami

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Vlastný proces posudzovania strategického dokumentu ÚPN – O koncept, sa vykonával v súlade s ustanoveniami zákona EIA. Za najdôležitejšie pozitívne vplyvy navrhovaného riešenia strategického dokumentu sa v správe o hodnotení považuje skutočnosť, že tento dokument

významným spôsobom zlepšuje urbanistickú rozvojovú koncepciu obce, stav krajiny riešeného územia a spokojnosť trvalo bývajúcich obyvateľov.

Skvalitnenie životného prostredia v katastrálnom území obce podporí aj dobudovanie chýbajúcej občianskej vybavenosti, rozšírenie atraktivít pre celoročnú turistiku a podmienky pre riadený rozvoj cestovného ruchu v environmentálne citlivom území, významnom najmä z hľadiska ochrany prírody a krajiny.

Správa o hodnotení vyhodnocuje vplyvy návrhu riešenia formou použitia prognostických metód, ktorých cieľom je predpovedanie očakávaných vplyvov. Na vyhodnotenie a určenie poradia vhodnosti alternatív ponúkaných strategickým dokumentom boli použité metódy hodnotenia, ktorých cieľom je priradiť relatívnu hodnotu jednotlivým vplyvom z hľadiska ich rozsahu a významnosti.

Predložená správa o hodnotení strategického dokumentu je spracovaná v etape konceptu riešenia ÚPN – O. V rámci riešeného územia katastra obce Štrba sa v koncepte navrhujú dve variantné riešenia, ktoré sa týkajú funkčných plôch pre obytné územie, a dopravnej infraštruktúry

V správe o hodnotení je aj grafické vyhodnotenie potenciálneho stretu návrhu konceptu s chránenými BPEJ pre zábery na nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy podľa kódu chránených BPEJ.

Predložená dokumentácia ÚPN – O – Koncept a Správy o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona EIA poskytla v širšom rozsahu informácie o súčasnom stave životného prostredia v riešenom území obce Štrba, o environmentálnych problémoch a o kvalite života obyvateľstva, stanovila ciele ochrany životného prostredia v riešenom území, analyzovala plnenie stanovených cieľov. Zadania návrhom nových funkčných plôch a pomenovala pravdepodobné environmentálne vplyvy. Pre zmiernenie nepriaznivých vplyvov boli navrhnuté ako v predloženom návrhu riešenia ÚPN – O Štrba, tak vo veľkom rozsahu aj v Správe o hodnotení vplyvov na životné prostredie jednotlivé druhy opatrení.

Odborný posudok a návrh záverečného stanoviska vypracoval RNDr. Peter Burda, zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 637/2016/OPV.

Vypracovanie bolo zabezpečené na základe dostupných informácií obsiahnutých v predloženej dokumentácii strategického dokumentu a Správy o hodnotení strategického dokumentu, odborných vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov, dotknutých obcí a verejnosti, ako aj na základe poznatkov spracovateľa odborného posudku z prieskumu územia obce Štrba, pracovných konzultácií so zástupcami obce, autorizovaného architekta – urbanistu a spracovateľa Správy o hodnotení.

Ďalšími zdrojmi bolo štúdium webových stránok naväzujúcich na Obec Štrba a TANAP, ako aj na základe niektorých zdrojov informácií uvedených v Správe o hodnotení.

Návrh riešenia strategického dokumentu posudzovaný v správe o hodnotení, po doplnení a dopracovaní pripomienok z procesu pripomienkovania a prerokovania návrhu riešenia a pripomienok k správe o hodnotení strategického dokumentu, bude komplexnou územnoplánovacou dokumentáciou pre rozvoj obce Štrba v súlade s prírodným a socio-ekonomickým potenciálom, s rešpektovaním základných princípov trvalo udržateľného rozvoja,

ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrno – historických zdrojov, životného prostredia a kvality a pohody ľudského života.

5. Návrh monitoringu

Posudzovaný strategický dokument, ani správa o hodnotení predmetného strategického dokumentu **nenavrhuje monitoring pre riešené územie**, ani aktivity súvisiace s potrebou monitorovania jednotlivých zložiek životného prostredia.

Pre zložky životného prostredia v riešenom území je potrebné aplikovať v súčasnosti platnú legislatívu a prax v oblasti ochrany a starostlivosti o životné prostredie pri zbieraní a vyhodnocovaní údajov o stave jednotlivých zložiek životného prostredia.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Na základe komplexného zhodnotenia je možné konštatovať, že v Správe o hodnotení boli environmentálne aspekty podrobne rozpracované a zohľadnené vzhľadom na dostupné informácie o stave životného prostredia v riešenom území, údajom o navrhovaných aktivitách v strategickom dokumente. Navrhnuté opatrenia sú zamerané na zachovanie optimálnej úrovne kvality životného prostredia, s prihliadnutím najmä na záujmy ochrany prírody a krajiny.

Hodnotenie posudzovaných alternatív je v závislosti od použitých kritérií vykonané napríklad z hľadiska pozitívnej zmeny oproti súčasnému stavu, alebo negatívneho dopadu na životné prostredie, zdravotného či ekologického rizika, výskytu škodliviny, alebo ekologickej záťaže.

V správe o hodnotení je hodnotenie alternatívnych návrhov konceptu podľa kritérií a ukazovateľov a **sumárne hodnotenie alternatívnych návrhov konceptu po zapracovaní +/- hodnoty kritérií** so stanovením poradia variant konceptu. V rámci hodnotenia vplyvov boli priradené hodnotové kritériá od -3 po +3 podľa ich významnosti osobitne pre každý variant konceptu. V koncepte územného plánu obce Štrba sú alternatívne riešené:

V súvislosti s vyššie uvedeným sa v dokumentácii správy o hodnotení posudzovali 2 varianty riešenia strategického dokumentu predložené v koncepte riešenia ÚPN – O a nulový variant.

a) **navrhované plochy pre výstavbu bytových domov** v časti obce Tatranská Štrba.

b) **trasovanie predĺženia ozubnicovej železnice** (zubačky) do časti obce Štrba.

Na základe porovnania variantov riešenia strategického dokumentu predložených v koncepte riešenia a nulového stavu pre:

- **navrhované plochy pre výstavbu bytových domov - varianty sú rovnocenné**
- **trasovanie predĺženia ozubnicovej železnice predpokladá uprednostniť variant s koncovou stanicou pri terajšom zbernom dvore na ulici 29. januára**, ako v lokalite Krôň nad ulicou Martina Benku, ktorý je z hľadiska vplyvov na kvalitu životného prostredia a rozvojového potenciálu v obci Štrba výhodnejší.

Predložený koncept riešenia strategického dokumentu bol porovnaný s nulovým variantom. Ostatné časti dokumentácie, vrátane regulatívov pre jednotlivé urbanistické obvody a krajinnoekologické komplexy, sú v oboch variantoch identické. Nie je navrhnutý monitoring pre riešené územie, ani aktivity súvisiace s potrebou monitorovania jednotlivých zložiek životného prostredia.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Zainteresovaná verejnosť podľa § 6a zákona je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi zainteresovanú verejnosť patrí (§ 6a zákona) fyzická osoba podľa ods. 2a zákona, právnická osoba podľa ods. 2b, občianska iniciatíva podľa ods. 2c a ods. 3 zákona.

Príslušný orgán a dotknutá obec v priebehu posudzovania vplyvov posudzovaného strategického dokumentu vykonali všetky zákonom požadované kroky v zákonom stanovených lehotách, aby sa informácia o spracovanom oznámení o strategickom dokumente (§ 5 a § 6 zákona EIA) a o správe o hodnotení strategického dokumentu (§ 9 a § 10 zákona EIA), ako aj informácia o verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu (§ 11 zákona EIA) dostala k čo najširšej verejnosti.

Na základe dostupných podkladov a informácií v priebehu procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu zo strany zainteresovanej verejnosti (§ 6a a súvisiace ustanovenia zákona EIA) bola písomne vznesená 1 písomná pripomienka resp. námietka k vypracovanému strategickému dokumentu v rámci verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Ing. Miloš Pitvor

Okresný úrad Poprad,

Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka:

Ing. Jozef Slovík

vedúci odboru

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie,

Partizánska 690/87, 058 44 Poprad

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

v Poprade dňa 16.01.2017

1. Obec Štrba, Obecný úrad Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba
2. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Sekcia pôdohospodárstva, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
5. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad
6. Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
7. Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
8. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Poprad, Odbor krízového riadenia, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 692/83, 058 01 Poprad
12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
13. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
14. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
15. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, štátna geologického správa, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
16. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
17. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A, 040 01 Košice
18. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská cesta 1, 052 80 Spišská Nová Ves
19. Mesto Vysoké Tatry, Mestský úrad Vysoké Tatry, 062 01 Vysoké Tatry
20. Obec Važec, Obecný úrad Važec, 032 61 Važec
21. Obec Mengusovce, Obecný úrad Mengusovce, 059 36 Mengusovce
22. Obec Lučivná, Obecný úrad Lučivná, 059 31 Lučivná
23. Obec Šuňava, Obecný úrad Šuňava, 059 39 Šuňava
24. Obec Liptovská Teplička, Obecný úrad Liptovská Teplička, 059 40 Liptovská Teplička