OKRESNÝ
ÚRAD
ILAVA

odbor starostlivosti o životné prostredie
Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

OU-IL-OSŽP-2017/001458-022 GRA

Ilava, 26. 10. 2017

27. 11. 2017
Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa .....
V Ilave, 28. 11. 2017 podpis: .....

Okresný úrad Ilava
6

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon"), **vydáva** podľa § 29 zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, na základe zámeru navrhovanej činnosti **„Obytný súbor Zábreh"**, ktorý predložil navrhovateľ činnosti **EXCUDIT s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava,** v zastúpení spoločnosťou e-c-o s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť **„Obytný súbor Zábreh"** účelom ktorej je vybudovanie nového obytného súboru s prvkami občianskej vybavenosti – 12 bytových domov, 2 budovy občianskej vybavenosti, plochami zelene a parkoviskom pre 312 vozidiel, umiestnená v Trenčianskom kraji, okrese Ilava, meste Ilava, katastrálnom území Klobušice, mimo zastavaného územia, parc. č. 1000, 488/2, 488/3, 489/2, 489/3

sa nebude posudzovať podľa zákona.

Pre uvedenú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné rešpektovať nasledovné podmienky:

- odporúčame realizovať variant č. 2, nakoľko sa počíta s väčšou výmerou nových zelených plôch na rastlom teréne,
- rešpektovať ochranné pásmo prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov,
- vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií, ich požiadavky žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu,
- budovanie parkovacích miest je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi,
- upozorňujeme, že investor, prípadne jeho právni nástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe,

Telefón +421/961 225 700 +421/42 281 72 51 | Fax +421/42 444 04 11 | E-mail anna.grajcarikova@minv.sk | Internet www.minv.sk | IČO 00151866