



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Kátlovce, Zmeny a doplnky č. 1/2017 - DOPLNOK**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Kátlovce – Obecný úrad, 919 55 Kátlovce 1** v zastúpení starostom obce Pavlom Johanedom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Kátlovce, Zmeny a doplnky č. 1/2017 - DOPLNOK**“, uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa zákona.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb:

- V dotknutých lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
- pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia - spaľovacie zariadenia slúžiace na vykurovanie, zdroje zaradené do inej kategórie podľa prílohy č. 1 k vyhláške č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, v znení neskorších predpisov – je potrebné rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území - dodržiavať ochranné pásma;
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Rozvojové plochy riešiť komplexne – s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, kanalizácia splašková, dažďová).
- Pri návrhu objektov TI rešpektovať pripomienky vlastníkov, resp. prevádzkovateľov dotknutých inžinierskych sietí. Splaškové odpadové vody je potrebné odvádzať do verejnej kanalizácie, v súlade s § 36 vodného zákona.
- Rešpektovať ochranné pásma ciest mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce podľa § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

- V prípade, že budú navrhované nové dopravné napojenia na cesty, riešiť ich v súlade s platnými STN a vypracovať návrh statickej dopravy podľa STN 73 6110/Z2.
- Ak sa majú navrhované lokality napojiť na jestvujúce komunikácie, je potrebné posúdiť, či budú šírko a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy.
- Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.
- Dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Kátlovce – Obecný úrad, 919 55 Kátlovce 1** v zastúpení starostom obce Pavlom Johanedom, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa **06.11.2017** oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Kátlovce, Zmeny a doplnky č. 1/2017 - DOPLNOK**“ (ďalej len „oznámenie“), ktoré na základe výzvy príslušného úradu doplnil dňa **05.12.2017**.

Zmeny a doplnky č. 1/2017 – DOPLNOK Územného plánu obce Kátlovce rieši 1 lokalitu s označením č. 11, kde sa v extraviláne obce na ornej pôde navrhuje vybudovanie biofarmy o rozlohe cca 1,7 ha. Jedná sa o ekologické poľnohospodárstvo s orientáciou na pestovanie nezávadných rastlín doplnené z časti o drobné domáce zvieratstvo.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

- a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2017/038613/ŠSOH/hu zo dňa 19.12.2017:*

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Kátlovce, Zmeny a doplnky č. 1/2017 - DOPLNOK“.

- b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2017/038587/ŠSOO/Kra zo dňa 14.12.2017:*

- V dotknutých lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
- pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia - spaľovacie zariadenia slúžiace na vykurovanie, zdroje zaradené do inej kategórie podľa prílohy č. 1 k vyhláške č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, v znení neskorších predpisov – je potrebné rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území - dodržiavať ochranné pásma;
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

Tunajší úrad z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedenej pripomienky s predmetným návrhom ÚPN súhlasí.

- c) *Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU- TT-OSZP3-2017/038800/ŠVS/St zo dňa 14.12.2017:*
Z hľadiska ochrany vodných pomerov požadujeme:
- Dbáť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
 - Rozvojové plochy riešiť komplexne – s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, kanalizácia splašková, dažďová).
 - Pri návrhu objektov TI rešpektovať pripomienky vlastníkov, resp. prevádzkovateľov dotknutých inžinierskych sietí. Splaškové odpadové vody je potrebné odvádzať do verejnej kanalizácie, v súlade s § 36 vodného zákona.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2017/038437/Pu zo dňa 14.12.2017:

Po preštudovaní uvedeného materiálu, Vám tunajší úrad podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona predkladá nasledovné stanovisko.

Zmeny a doplnky č. 1/2017 – DOPLNOK Územného plánu obce Kátlovce rieši 1 lokalitu s označením č. 11, kde sa v extraviláne obce na ornej pôde navrhuje vybudovanie biofarmy o rozlohe cca 1,7 ha.

Dotknuté katastrálne územie obce Kátlovce sa nachádza v krajine, kde podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí I. stupeň ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny. Katastrálnym územím obce Kátlovce, resp. jeho východnou až juhovýchodnou časťou, prechádza Chránené vtáčie územie Špačinsko-nížnianske polia, vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 27/2011 Z. z. Navrhovaná lokalita do tohto chráneného územia však nezasahuje.

Na základe uvedeného predloženie oznámenie akceptujeme a **nepožadujeme ďalšie posudzovanie** predložených Zmien a doplnkov č. 1/2017 – DOPLNOK ÚPN-O Kátlovce.

Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2017/038784/Há zo dňa 14.12.2017:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OÚ-TT-OCDPK-2017/038547/Ja zo dňa 20.12.2017:

Ako cestný správny orgán vo veciach ciest I., II. a III. triedy podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov po jeho preštudovaní zaujíma nasledovné stanovisko:

- V rámci riešeného územia sú vedené cesty II/560 A III/1301,
- predmetom doplnku je navrhovaná biofarma s agroturistikou v extraviláne ovce v časti Horný koniec,
- žiadame rešpektovať ochranné pásma ciest mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce podľa § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- v prípade, že budú navrhované nové dopravné napojenia na cesty, riešiť ich v súlade s platnými STN a vypracovať návrh statickej dopravy podľa STN 73 6110/Z2,
- ak sa majú navrhované lokality napojiť na jestvujúce komunikácie, je ich potrebné posúdiť tiež, či budú šírkovu a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy.

Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP4-2017/038480 zo dňa 12.12.2017:

Správny orgán po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že realizácia návrhu doplnku zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce predpokladá návrh záberu poľnohospodárskej

pôdy na lokalite č. 11 na účel výstavby biofarmy o výmere 1,70 ha s orientáciou na pestovanie nezávadnej biozeleniny, z časti doplnenú o menší chov drobného zvieratstva.

Vzhľadom k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy, ktorý priamo nadväzuje na zastavané územie obce, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OÚ-TT-PLO-2017/038530 zo dňa 13.12.2017:

Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú už schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13 resp. § 14 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov“). Vecne a miestne príslušným správnym orgánom na posúdenie návrhu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

Trnavský samosprávny kraj: vyjadrenie č. 07018/2017/OU PaŽP-2/Ha zo dňa 18.12.2017:

Po preštudovaní materiálu Vám odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK predkladá nasledovné stanovisko.

Predložený strategický dokument „Územný plán obce Kátlovce, Zmeny a doplnky č. 1/2017 – DOPLNOK“ rieši doplnenie schváleného Územného plánu obce Kátlovce o plochu č. 11. Táto plocha s výmerou 1,7 ha je rezervovaná pre biofarmu s vysokým podielom zelene, kde dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy s kvalitou BPEJ 2. skupiny. Jedná sa o ekologické poľnohospodárstvo s orientáciou na pestovanie nezávadných rastlín doplnené z časti o drobné domáce zvieractvo. V blízkosti plochy č. 11 sa nachádza regionálny biokoridor potoku Blava.

Po preštudovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Kátlovce, Zmeny a doplnky č. 1/2017 – DOPLNOK“ Odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK nemá k uvedenému dokumentu pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2017/14949-2/100561/Švh zo dňa 18.12.2017:

Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 11 ods.2, písm. d) a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona so strategickým dokumentom súhlasí s pripomienkou:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy: vyjadrenie č. 5988/2017-5.3 57008/2017 zo dňa 29.12.2017:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Kátlovce, Zmeny a doplnky č. 1/2017 – DOPLNOK“ podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Kátlovce (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Trnava – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava – 50%, Vermilion Slovakia Exploration s.r.o., Bratislava – 50%, s platnosťou do 31.3. 2018.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované dve odvezené skládky a tri opustené skládky bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.
Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.
Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako **riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave a obce Čhtelnica, Dechtice, Dolné Dubové, Horné Dubové, Jaslovské Bohunice, Radošovce a Nižná sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Kátlovce – Obecný úrad, 919 55 Kátlovce 1

Na vedomie:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a BP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava
7. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
8. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
10. Obec Chtelnica – Obecný úrad, Námestie 1. Mája 495/52, 922 05 Chtelnica
11. Obec Dechtice - Obecný úrad, 919 53 Dechtice č. 488
12. Obec Dolné Dubové – Obecný úrad, 919 52 Dolné Dubové 1
13. Obec Horné Dubové – Obecný úrad, 919 06 Horné Dubové 97
14. Obec Jaslovské Bohunice – Obecný úrad, Námestie sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice
15. Obec Radošovce – Obecný úrad, 919 30 Jaslovské Bohunice č. 70
16. Obec Nižná – Obecný úrad, 922 06 Nižná 80
17. Ad acta