

Oznámenie

**o strategickom dokumente podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o
posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Bašovce

2. Identifikačné číslo:

31827802

3. Adresa sídla:

Obecný úrad, Bašovce č. 160, 922 01 Ostrov

4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax, e-mail:

Ing. Ľubomír Dekan, starosta obce, Obecný úrad, Bašovce č. 160, 922 01 Ostrov
tel.: 033 / 774 68 59, fax.: 033 / 774 68 59, e-mail: starosta@basovce.sk

5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón fax, e-mail:

Ing. Ľubomír Dekan, starosta obce, Obecný úrad, Bašovce č. 160, 922 01 Ostrov
tel.: 033 / 774 68 59, fax.: 033 / 774 68 59, e-mail: starosta@basovce.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BAŠOVCE

2. Charakter:

Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia (ÚPD) spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele:

Cieľom pripravovaného Územného plánu obce Bašovce bude v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Bašovce v rámci územného plánu obce sú formulované nasledovne:

- navrhnuť kvalifikovanú a komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja bývania, rekreácie a podnikateľských aktivít, ako aj vzájomným zosúladením týchto funkcií
- definovať optimálnu územno-priestorovú organizáciu sídla, zachovávajúcu jedinečnosť a identitu obce a vychádzajúcu z princípov udržateľného rozvoja, zohľadňujúcu požiadavky ochrany prírody a životného prostredia
- overiť možnosti rozšírenia zástavby obce, predovšetkým zástavby rodinných domov, prípadne málopodlažných bytových domov
- overiť možnosť využitia na pozemkov vo vlastníctve obce pre individuálnu rekreáciu, ubytovacie zariadenie, ako aj pre nepoľnohospodársku výrobu a sklady
- stanoviť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, ako aj ďalšie zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability

4. Obsah (osnova):

- textová a grafická časť v rozsahu podľa Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

5. Uvažované variantné riešenia:

Rozsah problémov a predpokladaného rozvoja umožňuje jednoznačné riešenia, bez nutnosti overovania variantných riešení, v zmysle §21 ods. 2 stavebného zákona nie je potrebné spracovať koncept pre obce s menej ako 2000 obyvateľmi

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania Územného plánu obce Bašovce bude pozostávať z nasledovných etáp:

- | | |
|---|-----------------------|
| • prípravné práce: | X-XI/2017 |
| • prieskumy a rozbor: | XI-XII/2017 |
| • zadanie, vrátane prerokovania a schvaľovania: | XI-XII/2017 |
| • návrh ÚPD, vrátane prerokovania: | V-X/2018 (predpoklad) |
| • schválenie ÚPD, čistopis ÚPD: | XI/2018 (predpoklad) |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, 2014 (nadradená územnoplánovacia dokumentácia)
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Bašovce 2016 - 2025

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

- Obec Bašovce

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPD

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

V procese spracovania ÚPD budú použité:

- všetky dostupné poznatky o území získané v rámci prípravných prác
- požiadavky a rozvojové zámery obce Bašovce, verejnosti, fyzických a právnických osôb, správcov zariadení technickej a dopravnej infraštruktúry
- príslušné právne predpisy a normy
- informácie a požiadavky vyplývajúce z vypracovaného zadania, ako aj z prieskumov a rozborov územného plánu obce Bašovce
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepčné dokumenty

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom plánovacieho procesu bude schválený územný plán obce Bašovce, vrátane záväznej časti riešenia vyhlásenej formou VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Vplyvy na životné prostredie budú stanovené počas spracovania návrhu územného plánu:

- predpokladané priame vplyvy: rozšírenie územia pre zástavbu (obytného, výrobného a rekreačného územia) a záber poľnohospodárskej pôdy, rast počtu obyvateľov obce, návrh vybudovania technickej infraštruktúry. Negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery sa nepredpokladajú.
- predpokladané nepriame vplyvy: stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia pre územie existujúcej a navrhovanej zástavby, ako aj pre voľnú krajinu; určenie prípustnej výšky a intenzity zástavby, stanovenie opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia a ochrany prírody a krajiny.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

- nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

5. Vplyv na chránené územia:

Do riešeného územia okrajovo zasahuje územie európskeho významu SKUEV0564 Dubová. Územný plán obce navrhne sústavu opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia a ochrany prírody a krajiny, preto sa predpokladá pozitívny vplyv na chránené územia.

Nenachádzajú sa tu vtáčie územia ani iné územia ochrany prírody, nie sú tu evidované významné mokrade ani chránené stromy.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

- nepredpokladajú sa

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

- nepredpokladá sa (vzhľadom k polohe obce)

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

- dotknutá verejnosť podľa §6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce, vlastníci pozemkov v k.ú. Bašovce)

2. Zoznam dotknutých subjektov:

2.1 Dotknuté orgány štátnej správy

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
- Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Piešťany, Pozemkový a lesný odbor, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
- Okresný úrad Piešťany, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
- Okresný úrad Piešťany, Odbor krízového riadenia, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
- Okresný úrad Piešťany, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
- Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, 917 09 Trnava
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
- Správa CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra

2.2 Dotknutý samosprávny kraj

- Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Odbor územného plánovania a životného prostredia, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava

2.3 Dotknuté obce

- Mesto Piešťany, Námestie SNP 3, 921 01 Piešťany
- Obec Pobedim, 916 23 Pobedim 435

- Obec Velké Orvište, Hlavná 17, 922 01 Ostrov
- Obec Ostrov, 922 01 Ostrov 315

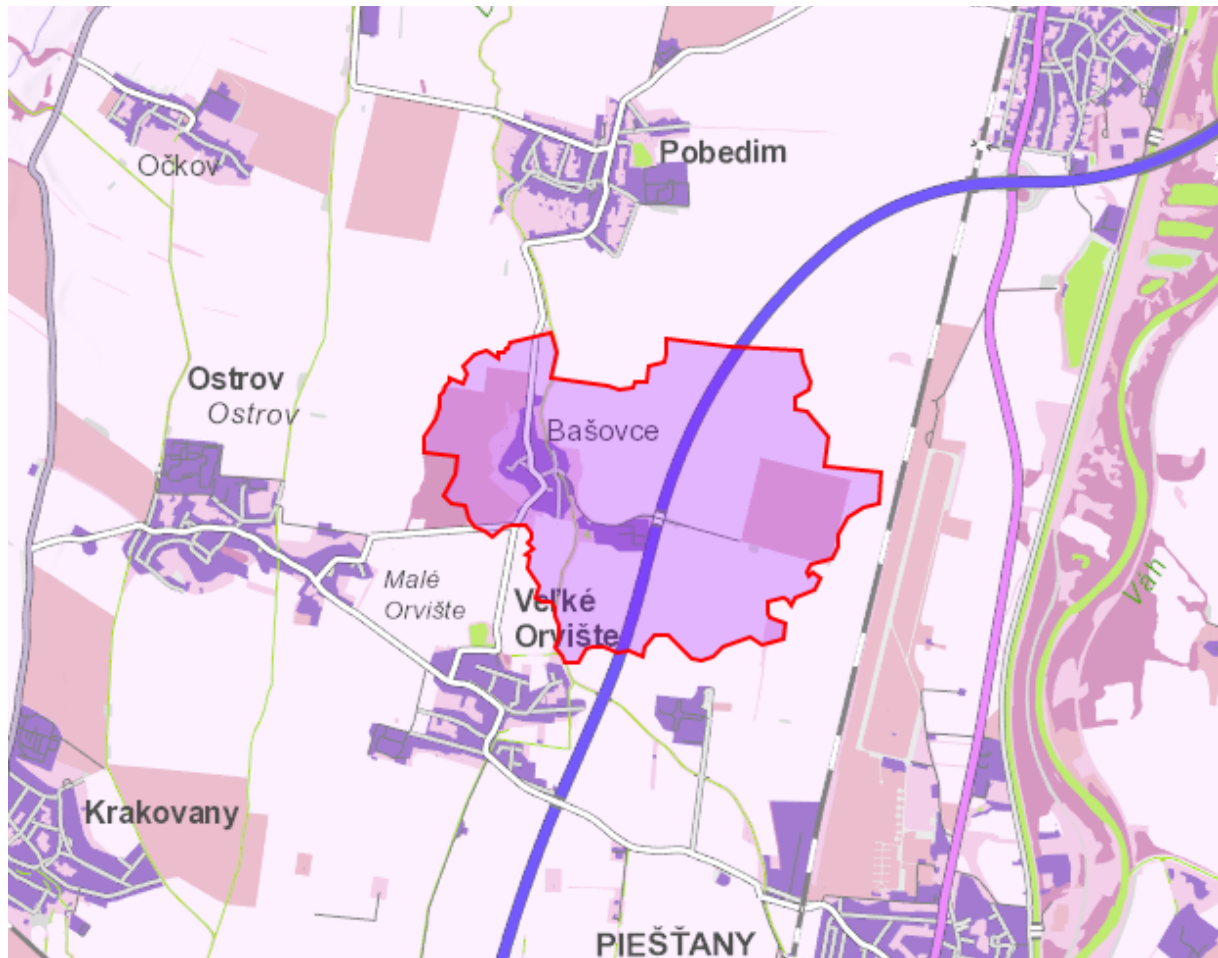
3. Dotknuté susedné štáty:

- žiadne

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Obr. 1 Vymedzenie riešeného územia pre Územný plán obce Bašovce = k.ú. Bašovce



Podklad: ZBGIS

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, 2014
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Bašovce 2016 - 2025

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bašovciach, november 2017

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing.arch. Karol Ďurenec

- odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

- odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Ing. Ľubomír Dekan
starosta obce