

OKRESNÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves

Číslo : OU-SN-OSZP-2018/000196/KMU

Spišská Nová Ves 02.01.2018

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z., v zmysle § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bystrany**“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Bystrany, Bystrany 52, 053 62 Bystrany, IČO : 00328995** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie :

Navrhovaný strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bystrany**“, ktorého hlavným cieľom je stanoviť pre obec Bystrany v rozsahu administratívnych hraníc zásady a regulatívy v zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplynuli zo stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, Obec Bystrany, Bystrany 52, 053 62 Bystrany, IČO : 00328995 predložil Okresnému úradu Spišská Nová Ves, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Spišská Nová Ves“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 24.10.2017 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bystrany**“.

Uvedený strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Spišská Nová Ves vykonal podľa § 7 zákona. Plánovaný strategický dokument je pripravovaný pre oblasť územného plánovania resp. využívania územia uvedený v § 4 ods. 2 zákona.

Predmetom riešenia Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bystrany je ustanoviť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie. Hlavným cieľom riešenia Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bystrany je stanoviť pre obec Bystrany v rozsahu administratívnych hraníc zásady a regulatívy v zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon). V zmenách sa navrhuje zmena funkčného využitia plôch bývania v rodinných domoch vedľa osady, kde sú vysporiadané pozemky, na plochy bytových domov. V lokalite rodinných domov Juh je navrhnutá zmena časti lokality na 8 bytových domov s celkovým počtom 128 bytových jednotiek. Zároveň sa navrhuje v prelukách v lokalite Pri Hornom dvore 8 rodinných domov a v lokalite Grófska lúka 10 rodinných domov. Pre nárast obyvateľov sa navrhuje chýbajúcu kapacitu materskej školy riešiť prístavbou k existujúcej materskej škole.

Údaje o výstupoch :

Výstupom bude územnoplánovacia dokumentácia v zmysle stavebného zákona, najmä záväzné a smerné časti riešenia zmeny a doplnku v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Spišská Nová Ves zaslal oznámenie podľa 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutej obci a zároveň zverejnil na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-1-uzemneho-planu-obce-bystrany> spolu s oznámením miesta a čas konania konzultácie podľa zákona.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Spišská Nová Ves svoje písomné stanoviská podľa § 6 ods. 6 zákona k oznámeniu o strategickom dokumente tieto subjekty :

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor krízového riadenia, stanovisko č. OU-SN-OKR-2017/013407 zo dňa 8.11.2017

Ako dotknutý orgán dospel k záveru, že k predloženej dokumentácii nemá pripomienky.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako dotknutý orgán vydal stanoviská za jednotlivé zložky životného prostredia

a) úsek ochrany ovzdušia, stanovisko č. OU-SN-OSZP-2017/013481-2 zo dňa 10.11.2017

Z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá žiadne pripomienky.

b) úsek štátnej vodnej správy, vyjadrenie č. OU-SN-OSZP-2017/013581-2 zo dňa 7.12.2017

Z hľadiska ochrany vodných pomerov v zmysle § 28 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) súhlasí s predloženým návrhom. Dopĺňa ako zdroj pitnej vody pre obecný vodovod používať vodu z navrhovaného privádzača Spišská Nová Ves – Krompachy, resp. po hydrologickom potvrdení vhodnosti z vlastných vrtov. K bodu 2.12.2.1 zásobovanie vodou vo variante 1 je vodnou stavbou, ktoré podlieha stavebnému povoleniu.

c) úsek odpadového hospodárstva, stanovisko č. OU-SN-OSZP-2017/013868-3 zo dňa 20.11.2017

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska záujmov sledovaných štátnou správou odpadového hospodárstva nemá pripomienky.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Spišská Nová Ves, stanovisko č. ORHZ-SN1-1030-003/2017 zo dňa 21.11.2017

Ako dotknutý orgán po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Úrad Košického samosprávneho kraja, stanovisko č. 5815/2017/ORRÚPŽP/34356 zo dňa 15.11.2017

Žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V prípade ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiada tieto konkrétne zámery posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pripomína, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.

Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko č. OU-KE-OSZP1-2017/046834 zo dňa 30.11.2017

Ako dotknutý orgán vydal nasledovné stanovisko za úsek ochrany prírody a krajiny :

V katastri obce Bystrany sa nenachádza chránené územie v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Pri realizácii konkrétnych zmien územnoplánovacej dokumentácie požaduje dodržať nasledovné zásady ochrany prírody a krajiny:

- rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona o OPaK,
- drevinové zloženie nových plôch zelene, izolačných pásov musí zodpovedať pôvodnému zloženiu zachovalých lesných fragmentov, zvláštnu pozornosť venovať solitérom vysokej vegetácie, pri plánovaní výsadby vegetácie odporúča vyhnúť sa výsadbe pozdĺž cesty I. triedy alebo rýchlostnej komunikácie,
- zachovať prirodzený charakter vodných tokov a plôch biokoridorov rôznych kategórií, chrániť jestvujúcu sprievodnú vegetáciu,
- pri budovaní nových a rekonštrukcii existujúcich 22 kV elektrických vedení, žiada uloženie nových vodičov pod povrch zeme, pri vzdušných vedeniach používať technické opatrenia zabraňujúce usmerneniu vtákov,
- pri realizácii zmien a doplnkov je lokalita Pri Hornom dvore a lokalita Grófska lúka potrebné požiadať okresný úrad o vydanie súhlasu v zmysle § 6 ods. 2 zákona o OPaK na

uskutočnenie činnosti, ktorou môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu.

Na základe vyššie uvedeného dotknutý orgán nepredpokladá, že predmetná zmena by mala predstavovať významný negatívny vplyv na životné prostredie, a preto nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi, stanovisko č. RÚVZSN/HŽP/2017/02308-2 zo dňa 13.11.2017

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bystrany“ nie je v rozpore s požiadavkami na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia ustanovenými zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, stanovisko č. 616-2018/2017 zo dňa 29.11.2017

Ako dotknutý orgán po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente nemá pripomienky a námietky k návrhu zadania „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bystrany“ v katastrálnom území Bystrany.

ŠOP SR, Správa Národného parku Slovenský raj vo sídlom v Spišskej Novej Vsi, stanovisko č. NPSR/645-001/2017-Zoo2 zo dňa 27.11.2017

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bystrany“ nie je v rozpore s požiadavkami na ochranu prírody a krajiny. Upozorňujú však, že dve lokality (Lokalita Pri Hornom dvore a Lokalita Grófska lúka) zasahujú do plôch biotopov európskeho a národného významu a plôch drevinovej vegetácie. Na zásah do biotopov a výrub drevín je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny, ktorý by mala zabezpečiť obec pre realizáciu výstavby rodinných domov.

Ministerstvo životného prostredia, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, stanovisko č. 5988/2017-5.3 51497/2017 zo dňa 22.11.2017

Ako dotknutý orgán vydal nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Bystrany sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Spišské Podhradie – Jaškovic – stavebný kameň (4408)“. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.
2. V predmetnom území je evidovaná jedna skládka s ukončenou prevádzkou. MŽP odporúča uvedené skládky dodatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie.

Obec Bystrany, listom č. 3313/TA3/2017 spis č. 18 zo dňa 23.11.2017 oznámila, že ako dotknutá obec v zmysle § 6 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na obci a tiež zverejnením na webovej stránke obce po dobu zákonom určenej lehoty. Obec Bystrany prerokovala zmeny a doplnky

v zmysle ustanovení § 22 stavebného zákona dňa 6.11.2017 na Obecnom úrade bez doručenia pripomienok zo strany verejnosti.

Verejnosť sa počas zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadрила ani nezaslala OÚ Spišská Nová Ves žiadne pripomienky.

Obec Olcnavá, stanovisko č. 2488/2017 zo dňa 4.12.2017 nemá námietky voči Oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bystrany“.

Obec Spišský Hrušov, stanovisko č. 217/2017 zo dňa 8.12.2017 po zverejnení Oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bystrany“ verejnosť nedoručila žiadne stanovisko.

Mesto Spišské Vlachy, stanovisko č. 2076/2017 zo dňa 15.12.2017 nemá pripomienky voči Oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bystrany“.

Vyjadrenie príslušného orgánu

Zo stanovísk zainteresovaných orgánov nevyplynul predpoklad očakávaných vplyvov strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bystrany“ na životné prostredie takého významu, aby vznikli požiadavky na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Pripomienky, ktoré vyplynuli v rámci zisťovacieho konania zo stanovísk k oznámeniu sú zahrnuté v závere tohto rozhodnutia a je potrebné zohľadniť ich v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Z á v e r

OÚ Spišská Nová Ves v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Košického kraja.

OÚ Spišská Nová Ves pri rozhodovaní prihliadal aj na kladné stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov.

V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované podstatnejšie vplyvy na životné prostredie. Negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, chránené územia sa nepredpokladajú.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov :

1. Rešpektovať nadradenú dokumentáciu Územný plán veľkého územného celku Košického kraja ÚPN VUC a jeho Zmeny a doplnky schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017.
2. Cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.
3. Jednotlivé činnosti, ktoré budú spĺňať kritéria pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z., treba posúdiť podľa tohto zákona pred

rozhodnutím o ich umiestnení alebo pred ich povolením podľa osobitných predpisov ak sa územné rozhodnutie nevydáva.

4. Zabezpečiť objektivizáciu radónového rizika stavebných pozemkov pri výstavbe nebytových budov určených na pobyt osôb dlhší ako 1000 hodín počas kalendárneho roka a pri výstavbe bytových budov v zmysle ustanovení vyhlášky č. 528/2007 Z.z. ktorou sa stanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia (okres Spišská Nová Ves sa nachádza v strednom a vysokom radónovom riziku).
5. Na zásah do biotopov a výrub drevín je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny, ktorý by mala zabezpečiť obec pre realizáciu výstavby rodinných domov.
6. Pri budovaní nových a rekonštrukcii existujúcich 22 kV elektrických vedení uložiť nové vodiče pod povrch zeme, pri vzdušných vedeniach používať technické opatrenia zabráňujúce usmerneniu vtákov.

OÚ Spišská Nová Ves na základe uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Pri vydávaní rozhodnutia sa použili aj kritéria pre rozhodovanie podľa prílohy č. 3 zákona /transpozícia príloh č. III Smernice 2011/92/EC o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie/.

Upozornenie :

Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e :

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Miloslav Polomský
vedúci odboru

Doručí sa

Obstarávateľ:

1. Obec Bystrany, Bystrany 52, 053 62 Bystrany

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
5. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
6. Ministerstvo ŽP, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
7. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves, ŠVS, ŠSOO, ŠSOH
8. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor krízového riadenia, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
9. Obvodný banský úrad, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Spišská Nová Ves, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mickiewiczova 6, 052 20 Spišská Nová Ves
12. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/a, 040 01 Košice
13. ŠOP SR, S-NP Slovenský raj, Štefánikovo námestie 9, 052 01 Spišská Nová Ves

Dotknutá obec:

1. Obec Bystrany, Bystrany 52, 053 62 Bystrany
2. Mesto Spišské Vlachy, SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy
3. Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie
4. Obec Olcnavá, Jarná 2, 053 61 Olcnavá
5. Obec Hincovce, Hincovce 28, 053 63 Hincovce
6. Obec Spišský Hrušov, Spišský Hrušov 216, 053 63 Spišský Hrušov