



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rabča**“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Rabča, Hlavná 426, 029 44 Rabča, IČO: 00314839** zastúpený starostom obce Ing. Júliusom Pitákom, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rabča**“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča“:

- *Zapracovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, sekcie ochrany prírody, biodiverzity a krajiny č. 7088/2017-6.3, 37995/17 zo dňa 15. 08. 2017 do návrhu „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu Rabča“:*
 - Do grafickej a textovej časti je potrebné zapracovať genofondovú plochu Alúvium Polhoranky (mapovú prílohu poskytne ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava).
 - Nové územie pre bývanie, plochy pre občiansku vybavenosť, plochy pre výrobné územie a plochy pre rekreačné územie nenavrhovať v inundačnom území Polhoranky a ostatných vodných tokov po záplavovú čiaru Q100. Prípadné umiestnenie iných stavieb (napr. protipovodňových stavieb, inžinierskych sietí, cykloturistických trás, športových ihrísk a pod.), alebo iného využitia predmetného územia bude možné až po vydaní kladného stanoviska ŠOP SR.
 - Lokality D1.18, D 1.22, D 1.24, D 1.26, D 1.39 – časti v inundačnom území Q100 sa vylúčia, ponechá sa len územie mimo zátopovej čiary Q100.
 - Z návrhu vylúčiť lokality D.1.38, D.1.40, D.1.41, D.1.42.
 - Plochu parkoviska D1.34 umiestniť min. 10 m od vodného toku, zachovať brehový porast v uvedenom ochrannom pásme.
 - Na ploche športu D.1.36 nestavať žiadne budovy (možnosť výstavby napr. športových ihrísk).

- Nedoporučujeme zmenu č.1.17 zo športových plôch na IBV, zároveň nedoporučujeme výstavbu budov na predmetnej ploche (možnosť výstavby napr. športových ihrísk).
- *Do záväzných regulatívov návrhu územného plánu zapracovať nasledovné požiadavky:*
 - Nestavať žiadne budovy ani oplotenia v inundačnom území Polhoranky a ostatných vodných tokov po záplavovú čiaru Q100. Prípadné umiestnenie iných stavieb (napr. protipovodňových stavieb, inžinierskych sietí, cykloturistických trás, športových ihrísk a pod.) alebo iného využitia predmetného územia. Tieto aktivity bude možné uskutočniť až po vydaní kladného záväzného stanoviska od ŠOP SR.
 - Na plochách športu, ktoré sú umiestnené v inundačnom území, nestavať žiadne budovy (možnosť výstavby napr. športových ihrísk).
 - Vylúčiť umiestňovanie stavieb minimálne 6 m od všetkých vodných tokov, pokiaľ Q100 by bol bližšie, ako uvedená vzdialenosť.
 - Zachovať, prípadne doplniť brehové porasty všetkých vodných tokov.
 - Na rieke Polhoranke nevytvárať bariéry, prahy, nebudovať malé vodné elektrárne.
 - V katastri obce Rabča nebudovať veterné elektrárne.
 - Na všetkých genofondových plochách nerealizovať výstavbu, ťažbu štrkopieskov, odvodnenie, zasýpanie alebo zmenu kultúr.
 - Zamedziť rozptýlenie obytnej zástavby, vo voľnej krajine nevytvárať izolované urbanistické celky.
- *Zapracovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy č. 2860/2017-5.333205/2017 zo dňa: 07.08.2017:*
 1. V katastrálnom území obce Rabča (ďalej len predmetné územie) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape stanoviska. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
 2. V predmetnom území je zaregistrovaných 22 svahových deformácií: 1 aktívna, 19 potenciónálnych a 2 stabilizované.
 Jedná sa o deformácie typu zosuvu, ktoré sa registrujú v doline vodného toku Martinkovho potoka, rieky Bystrá, Polhoranka, Hájka.
 Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.
 Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.
 Širšie okolie spomínaných deformácií sa radí do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií, to predstavuje územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických podmienok, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín a rovnako územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.
 Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková et. Al., 2006), listy 26 – 23 Námestovo. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>)

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14> .

Podľa § 20 ods.3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) Výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
 - b) Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a ochrane verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného ožiarovania.
- *Pri umiestňovaní nových obytných zón obce je potrebné dodržať dostatočné odstupové vzdialenosti od významnejších zdrojov znečisťovania ovzdušia z dôvodu minimalizovania obťažovania obyvateľov ich prevádzkou.*
 - *Pri určovaní odstupovej vzdialenosti je potrebné vziať do úvahy predpokladaný hmotnostný tok znečisťujúcich látok a miestne rozptylové podmienky.*
 - *Na zníženie emisného vplyvu zdrojov znečisťovania ovzdušia na kvalitu ovzdušia v ich okolí, zakomponovať do územného plánu medzi zdroje a obytné zóny plochy izolačnej zelene.*
 - *Strategický dokument riešiť v súlade s Vodným plánom Slovenska, ktorý vychádza z „Rámcovej smernice o vode“, ktorá vstúpila do platnosti v roku 2000 ako smernica „Európskeho parlamentu“.*
 - *Pri návrhu vybavenia územia technickou infraštruktúrou je potrebné rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.*
 - *Z hľadiska zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami nenavrhovať novú výstavbu v inundačnom území vodných tokov a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás o šírke 5 m.*
 - *Rešpektovať cestu III/2277 a cestu III/2278 v existujúcej trase.*
 - *Rešpektovať šírkové usporiadanie a ochranné pásmo cesty III/2277 a cesty III/2278 mimo zastavaného územia obce v zmysle zákona.*
 - *Rešpektovať normy STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách.*
 - *Rozhodnutím Ministerstva dopravy, výstavby a RR SR, sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. 10755/C212-SCDPK/21695, zo dňa 13.04.2015, boli dňom 01.05.2015 prečíslované cesty III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami, zverejnená na internetovej stránke: <http://www.cdb.sk/sk/Cestna-siet-SR/Precislovanie-CK-cesty-III->*

triedy.alej. Preto je v textovej časti dokumentu potrebné opraviť časť textu „cesta III/52014“ na „cesta III/2277“ a cesta „III/52015“ na „cesta III/2278“.

- *V prípade navrhovaných zásahov v ochrannom pásme lesa do textovej časti doplniť informácie o uvedenom ochrannom pásme a takto vymedzené ochranné pásmo vyznačiť aj do grafickej časti.*

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Obec Rabča, Hlavná 426, 029 44 Rabča, IČO: 00314839 zastúpený starostom obce Ing. Júliusom Pitákom predložil dňa 17. 07. 2017 Okresnému úradu Námestovo, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rabča“**.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument **„Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rabča“** existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán obce Rabča schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Rabči dňa 31. mája. 2013. Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom (katastrálne územie obce Rabča).

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. arch. Anna Gočová, Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok.

Hlavnými cieľmi predloženého dokumentu sú:

- komplexne riešiť územný rozvoj vybranej časti katastrálneho územia obce,
- zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie obce nové lokality najmä s obytnou funkciou,
- súčasne aktualizovať funkčné využitie niektorých plôch podľa požiadaviek obce ako orgánu územného plánovania,
- koordinovať záujmy územného rozvoja so záujmami ochrany prírody,
- zapracovať relevantné požiadavky dotknutých orgánov a subjektov.

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Riešené územie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Rabča sa nachádza v celom zastavanom území a v okolí zastavaného územia obce. Predstavuje 24 zmenených lokalít a 43 doplnených lokalít:

ZMENY:

Zmena Z 1.1.(RP 23) - zmena obslužnej komunikácie(v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov,

Zmena Z 1.2.(RP 21) - zmena parkoviska (v ÚPN obce Rabča) na verejnú zeleň,

Zmena Z 1.3.(RP 20) - zmena parkoviska (v ÚPN obce Rabča) na občiansku vybavenosť,

Zmena Z 1.4.(RP 115) - zmena komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov,

Zmena Z 1.5.(RP 26) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na obslužnú komunikáciu,

Zmena Z 1.6.(RP 27) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na obslužnú komunikáciu,

Zmena Z 1.7.(RP 27) - zmena obslužnej komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov,

Zmena Z1. 8.(RP 27) - zmena obytného územia (v ÚPN obce Rabča) s prevahou bývania v rodinných domov na obslužnú komunikáciu,

Zmena Z 1.9.(RP 27) - zmena obytného územia (v ÚPN obce Rabča) s prevahou bývania v rodinných domov na obslužnú komunikáciu,

Zmena Z1.10.(RP 31) - zmena obytného územia (v ÚPN obce Rabča) s prevahou bývania v rodinných domov + verejná zeleň na obslužnú komunikáciu,

Zmena Z 1.11.(RP 31) - zmena občianskej vybavenosti, verejnej zelene a komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na obytné území s prevahou bývania v rodinných domov,

Zmena Z 1.12.(RP 35) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na parkovisko,

Zmena Z 1.13.(RP 47, RP 48) - zmena parkoviska a cintorína (v ÚPN obce Rabča) na miestnu komunikáciu,

Zmena Z 1.14.(RP 48) - zmena cintorína (v ÚPN obce Rabča) na športový areál,

Zmena Z 1.15.(RP 48) - zmena miestnej komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na športový areál,

Zmena Z 1.16.(RP 50) - zmena miestnej komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na pôvodnú funkciu (ostatné),

Zmena Z 1.17.(RP 59) - zmena športovej plochy a parkoviska (v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov,

Zmena Z 1.18.(RP 50) - zmena občianskej vybavenosti (v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov,

Zmena Z 1.19.(RP 60) - zmena miestnej komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov,

Zmena Z 1.20.(RP 60) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na miestnu komunikáciu,

Zmena Z 1.21.(RP 65) - zmena miestnej komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov,

Zmena Z 1.22.(RP 65) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na miestnu komunikáciu,

Zmena Z 1.23.(RP 76) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na miestnu komunikáciu,

Zmena Z 1.24.(RP 79) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na miestnu komunikáciu.

DOPLNKY:

Lokalita D 1.1. (RP 1) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 1/ Kubasovka - Pavlovka nad cestou I, nad cestou I/78, hneď na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy,

Lokalita D 1.2. (RP 99) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 99 Kubasovka - Pavlovka nad cestou II, nad cestou I/78, hneď na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy,

Lokalita D 1.3. (RP 100) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 11 rodinných domov a dvoch ulíc. Územie sa nachádza v RP 99/ Kubasovka - Pavlovka nad cestou II, severovýchodne od cesty I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy,

Lokalita D 1.4. (RP 101) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 8 rodinných domov a 3 ulice. Územie sa nachádza v RP 101/Luscoňovka - Šurinovka, nad cestou I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, severne od RP 100,

Lokalita D 1.5. (RP 101) - rieši výrobné územie, určené pre výstavbu poľnohospodárskej farmy a 1 ulicu. Územie sa nachádza v RP 101/Luscoňovka - Šurinovka, nad cestou I/78, hneď na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, severne od RP 100,

Lokalita D 1.6. (RP 106) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 9 rodinných domov a 2 ulice. Územie sa nachádza v RP 106/Strelnica III, nad cestou I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 7 a RP 102,

Lokalita D 1.7. (RP 108) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 108/Lubasovka I, nad cestou I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 6 a RP 7,

Lokalita D 1.8. (RP 110) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 58 rodinných domov a 2 ulice. Územie sa nachádza v RP 110/Pudľakovka III, nad cestou I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 9 a RP 13,

Lokalita D 1.9. (RP 110) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 110/Pudľakovka III, nad cestou I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohľavy, medzi RP 9 a RP 13,

Lokalita D 1.10. (RP 14) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu a jednu ulicu. Územie sa nachádza v RP 14/Pudľakovka I, pod cestou I/78, v strede zastavaného územia smerom na Zubrohľavu, medzi RP 15 a RP 109,

Lokalita D 1.11. (RP 14) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 5 rodinných domov a 1 ulice. Územie sa nachádza v RP 14/Pudľakovka I, pod cestou I/78, v strede zastavaného územia smerom na Zubrohľavu, medzi RP 15 a RP 109,

Lokalita D 1.12. (RP 13) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 17 rodinných domov a 3 ulice. Územie sa nachádza v RP 13/Mihaľakova I, nad cestou I/78, hneď v strede zastavaného územia od Zubrohľavy, medzi RP 113 a RP 110,

Lokalita D 1.13. (RP 25) – rieši miestnu komunikáciu v obytnom území. Územie sa nachádza v RP 25/Gacel'ovské Bory. Územie je lokalizované nad cestou I/78, v strede zastavaného územia, nad RP 21 a medzi RP 22 a RP 26,

Lokalita D 1.14. (RP 115) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 58 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP 115/Adamovka IV, nad cestou I/78, v strede zastavaného územia od Or. Polhory, nad RP 27,

Lokalita D 1.15. (RP 31) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 12 rodinných domov a 1 ulicu. Územie sa nachádza v RP 31/Kozáková I, nad cestou I/78, v strede zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 30 a RP 32,

Lokalita D 1.16. (RP 119) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 35 rodinných domov a 5 ulíc. Územie sa nachádza v RP 31/Kozáková II, nad cestou I/78, v strede zastavaného územia od Or. Polhory, nad RP 31 a RP 32,

Lokalita D 1.17. (RP 44) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 44/ Lánová pod cestou II, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 124a RP 46,

Lokalita D 1.18. (RP 60) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 2 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP 60/ Šelcyk, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 65, RP 62a RP 63,

Lokalita D 1.19. (RP 60) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 13 rodinných domov a 1 ulicu. Územie sa nachádza v RP 60/ Šelcyk, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 65, RP 62a RP 63,

Lokalita D 1.20. (RP 60) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 10 rodinných domov a 2 ulice. Územie sa nachádza v RP 60/Šelcyk, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 65, RP 62a RP 63,

Lokalita D 1.21. (RP 61) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 63/ Grúňanská II, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 62, RP 63 a RP 64,

Lokalita D 1.22. (RP 53) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 7 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP 53/ Nad Bormi I, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Oravskej Polhory, medzi RP 52 a RP 127,

Lokalita D 1.23. (RP 126)) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 126/ Nad Bormi II, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 125 a RP 127,

Lokalita D 1.24. (RP 127)) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 12 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP 127/ Nad Bormi III, po cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 126a RP 54,

Lokalita D 1.25. (RP 128) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 5 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP 128/ Rozvoja III, pod cestou I/78, v strede zastavaného územia, pod RP 56,

Lokalita D 1.26. (RP 66) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 66/ Grúňanská IV, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi Polhorankou, RP 67a RP 64,

Lokalita D 1.27. (RP 67) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 6 rodinných domov a 1 ulice. Územie sa nachádza v RP 67/ Pod Hájkou I, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 65 a RP 131,

Lokalita D 1.28. (RP 131) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 35 rodinných domov a 3 ulice. Územie sa nachádza v RP131/ Pod Hájkou III, RP69/ Grúňanská V, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi Polhorankou, medzi RP 67a RP 69,

Lokalita D 1.29. (RP 73) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 24 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP73/ Grúňanská IX, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi Polhorankou, medzi RP 72 a RP 74,

Lokalita D 1.30. (RP 73) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 15 rodinných domu a 3 ulice. Územie sa nachádza v RP73/ Grúňanská VI, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi Polhorankou, medzi RP 74 a RP 72,

Lokalita D 1.31. (RP 71) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 13 rodinných domu a 2 ulice. Územie sa nachádza v RP71/ Grúňanská VI, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi Polhorankou, medzi Polhorankou a RP 75,

Lokalita D 1.32. (RP 71) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu a ulice. Územie sa nachádza v RP71/ Grúňanská VII, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi Polhorankou, medzi Polhorankou a RP 75,

Lokalita D 1.33. (RP 78) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP78/ Kráľovka I, pod cestou I/78, za Polhorankou, v strede zastavaného územia, medzi RP 76 a RP 77,

Lokalita D 1.34. (RP 22) - rieši územie s funkciou parkovisko. Územie sa nachádza v RP 22/Gacel' - Bystrá, I. nad cestou I/78, v strede zastavaného územia, medzi RP21, RP23 a RP 25,

Lokalita D 1.35. (RP 114) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP114/ Pod ihriskom II, pod cestou I/78, v strede zastavaného územia, medzi RP 15, RP16, RP18 a RP 19,

Lokalita D 1.36. (RP 19) - rieši rozšírenie ihriska. Územie sa nachádza v RP19/ Ihrisko, pod cestou I/78, v strede zastavaného územia, medzi RP 79, RP18 a RP 114,

Lokalita D 1.37. (RP 79) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 4 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP79/ Pod Magurou III, pod cestou I/78, v strede zastavaného územia, medzi RP 19a nad RP 132,

Lokalita D 1.38. (RP 88) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 3 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP88/ Žabinec III, pod cestou, I/78, pod Polhorankou, v strede zastavaného územia od Zubrohľavy, medzi RP 87a RP 189,

Lokalita D 1.39. (RP 90) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 4 rodinných domov a 1 ulice. Územie sa nachádza v RP90/ Žabinec V, pod cestou I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohľavy, medzi RP 89a RP 91,

Lokalita D 1.40. (RP 108) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP108/ Pod sivou III, pod cestou I/78, nad Polhorankou, na začiatku zastavaného územia od Zubrohľavy, medzi RP 109a RP 11,

Lokalita D 1.41. (RP 95) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 14 rodinných domov a 1 ulice. Územie sa nachádza v RP95/ Pri Kormanovi I, pod cestou I/78, pod Polhorankou, na začiatku zastavaného územia od Zubrohľavy, medzi RP 91a RP 98,

Lokalita D 1.42. (RP 104) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 19 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP104/ Morčinkovka pri rieke II, pod cestou I/78, nad Polhorankou, na začiatku zastavaného územia od Zubrohľavy, medzi RP 12a RP 2,

Lokalita D 1.43. (RP 20) - rieši lokalizáciu parkoviska. Územie sa nachádza v RP20/Gacel' I., v strede zastavaného územia, nad cestou I/78 pod RP 21 Gacel' II.

Navrhované doplnené lokality nie je potrebné riešiť podrobnejšie s použitím vybraných regulatívov zóny. Po schválení Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Rabča je možné spracovávať dokumentácie pre územné rozhodnutie a následne ďalšie stupne projektovej dokumentácie.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa §4 ods. 1 (§4 ods. 2 písm. c)) zákona predmetom posudzovania podľa zákona.

V rámci posudzovania Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom zo dňa 18. 07. 2017 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, obci Rabča a dotknutým obciam. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-1-uzemneho-planu-obce-rabca>.

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča boli zverejnené na internetovej stránke obce Rabča.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OO, list č. OU-NO-OSZP-2017/012793 zo dňa 25. 07. 2017:

Na základe uvedených skutočností vydáva Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia ako dotknutý orgán podľa § 23 ods. 4 zákona EIA súhlasí s návrhom a určuje obstarávateľovi strategického dokumentu tieto požiadavky:

1. Pri umiestňovaní nových obytných zón obce je potrebné dodržať dostatočné odstupové vzdialenosti od významnejších zdrojov znečisťovania ovzdušia z dôvodu minimalizovania obťažovania obyvateľov ich prevádzkou.
2. Pri určovaní odstupovej vzdialenosti je potrebné vziať do úvahy predpokladaný hmotnostný tok znečisťujúcich látok a miestne rozptylové podmienky.
3. Na zníženie emisného vplyvu zdrojov znečisťovania ovzdušia na kvalitu ovzdušia v ich okolí, zakomponovať do územného plánu medzi zdroje a obytné zóny plochy izolačnej zelene.

2. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OH, list č. OU-NO-OSZP-2017/012680 zo dňa 26. 07. 2017:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva **nepožaduje, aby bol predložený zámer ďalej posudzovaný** podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, list č. OU-NO-OSZP-2017/012625 zo dňa 21. 07. 2017:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy po preštudovaní oznámenia **súhlasí** s vypracovaním strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča“ a do rozsahu hodnotenia požaduje:

- a) Strategický dokument riešiť v súlade s Vodným plánom Slovenska, ktorý vychádza z „Rámcovej smernice o vode“, ktorá vstúpila do platnosti v roku 2000 ako smernica „Európskeho parlamentu“.
- b) Pri návrhu vybavenia územia technickou infraštruktúrou je potrebné rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- c) Z hľadiska zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami nenavrhovať novú výstavbu v inundačnom území vodných tokov a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás o šírke 5 m.

4. **Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia**, list č. OU-NO-OKR-2017/013831-002 zo dňa 09. 08. 2017:

Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska záujmov civilnej ochrany **nemá pripomienky** a súhlasí so zámerom podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rabča“ z hľadiska záujmov civilnej ochrany. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

5. **Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, list č. OU-NO-OCDPK-2017/013247/2 zo dňa 01. 08. 2017:

Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s oznámením s strategickým dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča“, katastrálne územie Rabča, pre obstarávateľa: Obec Rabča, Hlavná 426, 029 44 Rabča súhlasíme za podmienok:

- rešpektovať cestu III/2277 a cestu III/2278 v existujúcej trase
- rešpektovať šírkové usporiadanie a ochranné pásmo cesty III/2277 a cesty III/2278 mimo zastavaného územia obce v zmysle zákona
- rešpektovať normy STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách
- rozhodnutím Ministerstva dopravy, výstavby a RR SR, sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. 10755/C212-SCDPK/21695, zo dňa 13.04.2015, boli dňom 01.05.2015 prečíslované cesty III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami, zverejnená na internetovej stránke: <http://www.cdb.sk/sk/Cestna-siet-SR/Precislovanie-CK-cesty-III-triedy.alej>. Preto je v textovej časti dokumentu potrebné opraviť časť textu „cesta III/52014“ na „cesta III/2277“ a cesta „III/52015“ na „cesta III/2278“.

Nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

6. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja**, list č. OU-ZA-OSZP2/2017/033218/Gr zo dňa 28. 07. 2017:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preštudovaní oznámenia **súhlasí** s vypracovaním strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Rabča“ a strategický dokument nepožaduje posudzovať ďalej v zmysle zákona EIA.

7. **ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava**, list č. CHKO HO 263-003/2017 zo dňa 03.08.2017 a č. CHKO HO 263-005/2017 zo dňa 30.10. 2017

8. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove**, list č. ORHZ-NO1-322-001/2017 zo dňa 01. 08. 2017:

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove ako dotknutý orgán po preštudovaní zámeru navrhovanej činnosti „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča“, z hľadiska ochrany pred požiarimi **nepredpokladá** vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

9. **Obvodný banský úrad Banská Bystrica**, list č. 1190/2089/2017 zo dňa 26. 07. 2017:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča“ nemá vplyv na záujmy chránené podľa banských predpisov a preto OBÚ v Banskej Bystrici nemá k nemu pripomienky. Na základe uvedeného rozsahu činností v predloženom strategickom dokumente OBÚ v Banskej Bystrici je toho názoru, že predložený strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona.

10. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dolný Kubín, list č. 249/2017 zo dňa 26. 07. 2017:

Regionálna veterinárna a potravinová správa v Dolnom Kubíne **nemá pripomienky** k návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rabča“ a netrvá na požiadavke posudzovania podľa zákona.

11. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, list č. OU-ZA-OVBP1-2017/032997/KRJ zo dňa 26. 07. 2017:

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania:

- požaduje v celom procese obstarávania návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška) a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení MDV SR
- upozorňuje:
 - a) orgán územného plánovania(Obec Rabča) má povinnosť zabezpečovať obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a stavebného zákona,
 - b) na str.2 oznámenia je v bode B.1. chybné uvedenie názvu „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Lokca“, predmetom sú „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rabča“.
 - c) V bode B.5. je uvedené, že sa neuvažovalo nad variantným riešením. Pri návrhu zmien a doplnkov ÚPD v zmysle stavebného zákona ani nie je prípustné variantné riešenie, lebo pri aktualizácii ÚPD obce (pri zmenách a doplnkoch) sa postupuje podľa ustanovení § 22 až 28 priemerne (variantné riešenie je ustanovené len pri etape Koncept - § 21 stavebného zákona).
 - d) V bode C.2. – obsahom ÚPD nie je len smerná časť a návrh záväzných regulatívov, ale v zmysle § 12 ods.1 vyhlášky „*Dokumentácia územného plánu obce sa člení na textovú a grafickú časť, obsahuje smernú časť a záväznú časť*“.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky **nežiada posudzovať** „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rabča“ v zmysle zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

12. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, list č. 7088/2017-6.3, 37995/17 zo dňa 15.08.2017:

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny (ďalej len „MŽP SR“) si k oznámeniu vyžiadalo stanovisko od Štátnej ochrany prírody SR (ďalej len „ŠOP SR“) listom č. 7088/2017-6.3 zo dňa 21.07.2017. Stanovisko ŠOP SR bolo doručené na MŽP SR dňa 14.08.2017 listom č. CHKO HO 263-003/2017 zo dňa 03.08.2017. Po preštudovaní oznámenia ako aj na základe stanoviska ŠOP SR, Správy Chránenej krajiny oblasti Horná Orava Vám zasielame k predloženému oznámeniu nasledovne stanovisko. Na základe doručeného stanoviska, žiadame zapracovať do návrhu „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu Rabča“ nasledovné pripomienky:

1. Do grafickej a textovej časti je potrebné zapracovať genofondovú plochu Alúvium Polhoranky (viď mapová príloha).
2. Nové územie pre bývanie, plochy pre občiansku vybavenosť, plochy pre výrobné územie a plochy pre rekreačné územie nenavrhopovať v inundačnom území Polhoranky a ostatných vodných tokov po záplavovú čiaru Q₁₀₀. Prípadné umiestnenie iných stavieb (napr. protipovodňových stavieb, inžinierskych sietí, cykloturistických trás, športových ihrísk a pod.), alebo iného využitia predmetného územia bude možné až po vydaní kladného stanoviska ŠOP SR.
3. Z návrhu vylúčiť lokality D.1.18, D.1.22, D.1.24, D.1.26, D.1.38, D.1.39, D.1.40, D.1.41, D.1.42.

4. Plochu parkoviska D1.34 umiestniť min. 10 m od vodného toku, zachovať brehový porast v uvedenom ochrannom pásme.
5. Na ploche športu D.1.36 nestavieť žiadne budovy (možnosť výstavby napr. športových ihrísk).
6. Nedoporučujeme zmenu č.1.17 zo športových plôch na IBV, zároveň nedoporučujeme výstavbu budov na predmetnej ploche (možnosť výstavby napr. športových ihrísk).

Do záväzných regulatívov návrhu územného plánu požadujeme zapracovať nasledovné požiadavky:

- a) Nestavieť žiadne budovy ani oplotenia v inundačnom území Polhoranky a ostatných vodných tokov po záplavovú čiaru Q_{100} . Prípadné umiestnenie iných stavieb (napr. protipovodňových stavieb, inžinierskych sietí, cykloturistických trás, športových ihrísk a pod.) alebo iného využitia predmetného územia. Tieto aktivity bude možné uskutočniť až po vydaní kladného záväzného stanoviska od ŠOP SR,
- b) Na plochách športu, ktoré sú umiestnené v inundačnom území, nestavieť žiadne budovy (možnosť výstavby napr. športových ihrísk),
- c) Aj v prípade rešpektovania bodu „a)“ tohto stanoviska vylúčiť umiestňovanie stavieb minimálne 6 m od všetkých vodných tokov, pokiaľ Q_{100} by bol bližšie, ako uvedená vzdialenosť,
- d) Zachovať, prípadne doplniť brehové porasty všetkých vodných tokov,
- e) Na rieke Polhoranke nevytvárať bariéry, prahy, nebudovať malé vodné elektrárne
- f) V katastri obce Rabča nebudovať veterné elektrárne
- g) Na všetkých genofondových plochách nerealizovať výstavbu, ťažbu štrkopieskov, odvodnenie, zasýpanie alebo zmenu kultúr,
- h) Zamedziť rozptýlenie obytnej zástavby, vo voľnej krajine nevytvárať izolované urbanistické celky.

Na základe vyššie uvedeného MŽP SR požaduje pokračovať v procese posudzovania a zapracovanie vyššie uvedených pripomienok do správy o hodnotení.

13. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 2860/2017-5.333205/2017 zo dňa: 07.08.2017:

Predložené oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rabča“ bol posudzovaný podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a §23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov bolo zaslané nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Rabča (ďalej len predmetné územie) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území je zaregistrovaných 22 svahových deformácií: 1 aktívna, 19 potencionálnych a 2 stabilizované.

Jedná sa o deformácie typu zosuvu, ktoré sa registrujú v doline vodného toku Martinkovho potoka, rieky Bystrá, Polhoranka, Hájka.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Širšie okolie spomínaných deformácií sa radí do rájónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií, to predstavuje územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických podmienok, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín a rovnako územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková et. Al., 2006), listy 26 – 23 Námestovo. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>)

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14> .

Podľa § 20 ods.3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- c) Výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- d) Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a ochrane verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného ožiarovania.

14. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Ref. pôdohospodárstva, list č. OU-ZA-OOP4-2017/033010-2/SUR zo dňa: 07.08.2017:

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva (ďalej len „OÚ Žilina, RP“) preskúmal predmetný dokument a z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „P“) konštatuje nasledovné: V strategickom dokumente nie sú vyhodnotené dôsledky stavebných a iných zámerov na PP.

V zmysle §13 ods. 1 zákona sa pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, ustanovenými v §12 zákona.

15. Dopravný úrad, list č. 16306/2017/ROP-002/24881 zo dňa: 31.07.2017:

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k zmenám v oznámení „Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Rabča“. Dopravný úrad nemal na riešené územie žiadne požiadavky. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

16. Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. KPUZA-2017/17086-2/59524/JUR zo dňa: 01.08.2017:

Pre riešené územie je v oblasti ochrany kultúrneho dedičstva a pamiatkového fondu, bod č. 1., v čl. 5 návrhu, uplatnená odvolávka na pokračujúcu vecnú a územnú platnosť regulatívov uvedeného pôvodného územného plánu. Krajský pamiatkový úrad Žilina, považuje usmernenie činností pre územia riešené v návrhu Zmien a doplnkov č.1 uvedenou odvolávkou za dostatočné, nemá k oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky.

17. Žilinský samosprávny kraj, list č. 04997/2017/ODaÚP-2 zo dňa: 27.07.2017:

Žilinský samosprávny kraj ako dotknutý orgán sa k uvedenej územnoplánovacej dokumentácii vyjadruje v celom procese obstarávania. Na základe uvedeného nemá pripomienky k predloženému oznámeniu a odporúča ukončiť proces posudzovania v štádiu zisťovacieho konania.

18. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-ZA-OCDPK-2017/033018/2/BIL zo dňa: 02.08.2017:

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vykonávajúci pôsobnosť cestného správneho orgánu a špeciálneho stavebného úradu vo veciach ciest I. triedy berie oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča“ na vedomie bez zásadných pripomienok za predpokladu, že zmeny riešiacie obytné súbory, rodinné domy a parkoviská vrátane funkčnej komunikačnej siete obce bude rešpektovať záujmy cesty I/78 a jej správcu – Slovenskej správy ciest, ako aj ustanovenia STN 736110.

19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, list č. A/2017/01568-HŽP zo dňa 01.08.2017:

Predložený zámer „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča“, bol posudzovaný v zmysle zákona číslo 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, jeho riešenie rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona. Nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

20. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-NO-PLO-2017/012498 zo dňa 09.08.2017:

Žiada aby v prípade navrhovaných zásahov v ochrannom pásme lesa bola textová časť doplnená o uvedené ochranné pásmo a takto vymedzené ochranné pásmo bolo aj vyznačené v jeho grafickej časti.

21. Obec Sihelné

Oznámenie o doručení zámeru „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 20. 07. 2017 – 04. 08. 2017 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

22. Obec Rabča

Oznámenie o doručení zámeru „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 20. 07. 2017 – 04. 08. 2017 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

23. Obec Rabčice

Oznámenie o doručení zámeru „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 24. 07. 2017 – 09. 08. 2017 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

24. Obec Oravské Veselé

Oznámenie o doručení zámeru „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 20. 07. 2017 – 04. 08. 2017 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

25. Obec Oravská Polhora

Oznámenie o doručení zámeru „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rabča“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 20. 07. 2017 – 04. 08. 2017 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

Ostatné oslovené dotknuté orgány a verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanému strategickému dokumentu nevyjadrili.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu sa uskutočnili na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie. Neboli vznesené žiadne požiadavky a pripomienky.

Z Á V E R

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie pričom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rabča“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe doručených stanovísk ŠOP SR, CHKO Horná Orava č. CHKO HO 263-003/2017 a Ministerstva životného prostredia, sekcie ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, ktoré sa so stanoviskom ŠOP SR, Správy CHKO Horná Orava stotožnilo a stanovilo podmienky, ktoré je potrebné dodržať pre zachovanie významných lokalít, genofondových plôch a ich blízkeho okolia, Obec Rabča požiadala o stretnutie a prerokovanie uvedených podmienok a pripomienok so zástupcami ŠOP SR, CHKO Horná Orava.

Na základe odporúčaní CHKO Horná Orava, Obec Rabča zapracuje dohodnuté požiadavky do územného plánu a tiež podmienky stanoviska č. CHKO HO 263-003/2017 zo dňa 03.08.2017.

Ministerstvo životného prostredia, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny vo svojom stanovisku č.7088/2017-6.3, 37995/17 zo dňa 15.08.2017 požadovalo pokračovať v procese posudzovania so zapracovaním pripomienok do rozsahu hodnotenia, ale na základe opätovného stanoviska CHKO Horná Orava, č. CHKO HO 263-005/2017 zo dňa 30. 10. 2017, v ktorom Obec Rabča pripomienky akceptuje a zapracuje ich do územného plánu a na základe toho, že ostatné dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania, správny orgán nebude ďalej strategický dokument posudzovať v zmysle zákona EIA.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Doručí sa

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra č.1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľudovíta Štúra č.1, 812 35 Bratislava
3. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, Vysokoškolákov 8556/33B 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B 010 08 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, Odb. opravných prostriedkov, Ref. pôdohospodárstva, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
8. Okresný úrad Námestovo odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, ŠVS, ŠS OH, ŠS OO,
9. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, Vysokoškolákov 8556/33B 010 08 Žilina
10. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ul. Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
11. Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, ul. Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
13. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín
14. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
15. Okresné riaditeľstvo HaZZ, č.1250, 029 01 Námestovo

16. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
17. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, Bernolákova 408, 029 01 Námestovo
18. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Nám. A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo
19. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
20. Obec Rabča
21. Obec Oravská Polhora
22. Obec Rabčice
23. Obec Zubrohlava
24. Obec Klin
25. Obec Oravské Veselé
26. Obec Sihelné
27. Spis