

Swedwood Slovakia spol. s r.o., OZ Malacky I - Drevotrieska  
Továrenská 2614 / 19  
901 20 Malacky

Areálové komunikácie, odstavné plochy a parkoviská  
Swedwood Malacky

Zámer vypracovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z.  
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Spracovateľ  
Creative spol. s r.o.  
Bernoláková 72, P.O.BOX 31  
902 01 PEZINOK  
november 2006

<b>I. Úvod</b>	<b>6</b>
<b>II. Základné údaje o navrhovateľovi</b>	<b>6</b>
1.1. Názov	6
1.2. Identifikačné číslo	7
1.3. Sídlo	7
1.4. Meno, priezvisko, adresa, tel. č. a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa	7
1.5. Meno, priezvisko, adresa, tel. č. a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto konzultácie	7
<b>III. Základné údaje o navrhovanej činnosti</b>	<b>7</b>
1.6. Názov	7
1.7. Účel	7
1.8. Užívateľ	8
1.9. Projektant	8
1.10. Charakter navrhovanej činnosti	8
1.11. Umiestnenie navrhovanej činnosti	8
1.12. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti	9
1.13. Termín začatia a ukončenia výstavby	10
1.14. Stručný opis technického a technologického riešenia	10
1.14.1. Nulový variant	10
1.14.2. Variant I.	10
1.14.2.1. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku	10
1.14.2.2. Členenie stavby	11
1.14.2.3. Stavebno-technické riešenie	11
1.15. Celkové náklady	18
1.16. Dotknutá obec	18
1.17. Dotknutý samosprávny kraj	19
1.18. Dotknuté orgány	19
1.19. Povoľujúci orgán	19
1.20. Rezortný orgán	19
1.21. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	19
1.22. Vyjadrenie o vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	19
<b>IV. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia</b>	<b>19</b>
1.23. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	19
1.23.1. Geomorfologické pomery	19
1.23.2. Geologické pomery	20
1.23.3. Hydrogeologické pomery	20
1.23.4. Hydrologické pomery	21
1.23.5. Pedologické pomery	22
1.23.6. Geodynamické javy	22
1.23.7. Ložiská nerastných surovín	22
1.23.8. Klimatické pomery	22

1.23.9.	Výskyt radónu	23
1.23.10.	Seizmicita	23
1.23.11.	Fytogeografické zaradenie územia	23
1.23.12.	Potencionálna vegetácia	23
1.23.13.	Biotopy	23
1.23.14.	Súčasná vegetácia dotknutého územia	23
1.23.15.	Chránené a ohrozené druhy rastlín	24
1.23.16.	Živočíšstvo	25
1.23.17.	Poľnohospodárska pôda	25
1.23.18.	Lesný pôdny fond	25
1.23.19.	Územný systém ekologickej stability	25
1.24.	Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	26
1.24.1.	Krajina a krajinný obraz	26
1.24.2.	Stabilita	27
1.24.3.	Scenéria	27
1.24.4.	Chránené územia prírody	27
1.24.5.	Chránené vtáčie územia	27
1.24.6.	Biotopy národného a európskeho významu	27
1.24.7.	Ochranné pásma	28
1.25.	Obyvateľstvo, jeho aktivity	28
1.25.1.	Kultúro-historické hodnoty územia	29
1.25.2.	Priemysel	29
1.25.3.	Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo	29
1.25.4.	Doprava	30
1.25.5.	Infraštruktúra	30
1.26.	Súčasný stav kvality životného prostredia	31
1.26.1.	Ovzdušie	31
1.26.2.	Znečistenie povrchových vôd	33
1.26.3.	Znečistenie podzemných vôd	33
1.26.4.	Hluková záťaž	33
1.26.5.	Znečistenie pôdy a horninového prostredia	34
1.26.6.	Skládky, devastované plochy	34

## V. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a možnostiach opatrení na ich zmiernenie 34

1.27.	Požiadavky na vstupy	34
1.27.1.	Záber pôdy	34
1.27.2.	Odstránenie drevín	35
1.27.3.	Odstránenie biotopov	35
1.27.4.	Odpadové vody	35
1.27.5.	Doprava	35
1.27.5.1.	Výpočet nárokov na statickú dopravu	36
1.27.6.	Elektrická energia	37
1.27.7.	Plyn	37
1.27.8.	Rozvody a prípojky inžinierskych sietí	37
1.27.9.	Pracovné sily	37
1.27.10.	Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny	37
1.28.	Údaje o výstupoch	37
1.28.1.	Odpadové vody	38
1.28.2.	Ovzdušie	38
1.28.3.	Odpady	40
1.28.4.	Hluk	41
1.29.	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	41
1.29.1.	Vplyvy na biotopy	41
1.29.2.	Vplyvy na hlukovú situáciu	41
1.29.3.	Vplyvy na ovzdušie	42

1.29.4.	Vplyv na kultúrno-historické hodnoty územia, kultúrne a historické pamiatky, paleontologické náleziská a archeologické náleziská, štruktúru sídel a budovy	42
1.29.5.	Vplyv na poľnohospodársku výrobu	42
1.29.6.	Vplyv na priemyselnú výrobu	42
1.29.7.	Vplyvy na scenériu krajiny	42
1.29.8.	Vplyvy na horninové prostredie	42
1.29.9.	Vplyvy na nerastné suroviny	43
1.29.10.	Vplyvy na geodynamické javy	43
1.29.11.	Vplyvy na geomorfologické pomery	43
1.29.12.	Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu	43
1.29.13.	Vplyvy na pôdu	43
1.29.14.	Vplyvy na genofond, biodiverzitu, biotu	43
1.29.15.	Teplo, zápach, vibrácie	44
1.29.16.	Vyvolané investície, významné terénne úpravy	44
1.29.17.	Vplyvy na obyvateľstvo	44
1.30.	Hodnotenie zdravotných rizík	45
1.31.	Posúdenie vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	45
1.32.	Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	45
1.33.	Vyvolané súvislosti, ktoré môžu vplyvy spôsobiť s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	45
1.34.	Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	46
1.35.	Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov	46
1.36.	Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	46
1.36.1.	Územnoplánovacie opatrenia	47
1.36.2.	Technické opatrenia	47
1.37.	Stručné zhrnutie	48
1.38.	Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa činnosť nerealizovala	49
1.39.	Posúdenie súladu činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou	49
1.40.	Ďalší postup hodnotenia s uvedením najzávažnejších problémov	49
VI.	Porovnania variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu	49
1.41.	Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho riešenia	49
1.42.	Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty	50
1.43.	Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu	50
VII.	Mapová a iná obrazová dokumentácia k údajom podľa bodov 2 a 3	50
VIII.	Doplňujúce informácie k zámeru	50
1.44.	Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov	50
1.45.	Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru	52
	Pred vypracovaním zámeru neboli vyžiadané žiadne stanoviská k navrhovanej činnosti.	52
1.46.	Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie	52
IX.	Miesto a dátum vypracovania zámeru	53
X.	Potvrdenie správnosti údajov	53

1.47.	Meno spracovateľa zámeru _____	53
1.48.	Zodpovední spracovatelia _____	53
1.49.	Zodpovedný riešiteľ _____	53
1.50.	Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa _____	53
<b>Prílohy</b> _____		<b>54</b>

# I. Úvod

Navrhovateľ, spoločnosť Swedwood Slovakia, spol. s r.o., OZ Malacky I – Drevotrieska predkladá podľa zákona SNR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zámer „Areálové komunikácie a odstavné plochy, Swedwood Malacky“ („Zámer“).

Zámer svojím rozsahom spĺňa limity pre zisťovacie konanie podľa Zákona (príloha 8, tab. 9: Infraštruktúra, položka 14: Projekty rozvoja obcí, činnosť: výstavba parkovísk alebo komplexu parkovísk, limit pre zisťovacie konanie: od 100 do 500 stojísk. Na parkovisku sa navrhuje 107 parkovacích miest, na odstavnej ploche 32 parkovacích miest (PM), spolu je to 139 PM.

Účelom činnosti navrhovanej v tomto zámere je výstavba, prevádzka a užívanie nových odstavných a parkovacích plôch.

Užívateľom navrhovanej stavby bude Swedwood Slovakia s.r.o. a tri samostatné subjekty, pôsobiace v areáli Swedwood Slovakia s.r.o.:

Swedwood Slovakia s. r.o., OZ Malacky I. – Drevotrieska

Swedwood Slovakia s. r.o., OZ Malacky II. – Nábytok

Modul Service s.r.o.– výroba nábytkárskeho kovania.

V r. 2003 bol vypracovaný zámer „Expenzia Swewood Malacky“, ktorý MŽP SR predložil navrhovateľ Swedwood Slovakia spoločnosť s r.o., OZ Malacky II – Nábytok, ktorý vypracovali firmy VILLASTYLE, s.r.o. so sídlom v Stupave a spoločnosť SIRECO, s.r.o. so sídlom v Bratislave. Zámer bol na MŽP SR predložený v januári 2004. MŽP SR v zmysle § 13 zákona určilo, že správu o hodnotení pre pripravovanú činnosť nie je potrebné vypracovať (list 2/04-1.6./gn z 30.3.2004). Záverečné stanovisko k navrhovanej činnosti č. 2/04-1.12/gn vydalo MŽP SR 16.6.2004.

V zámere bol posúdený vplyv činnosti - expanzia Swedwood Malacky, zvýšenie objemu výroby nábytku z 38 miliónov EURO na 80 miliónov EURO v nadväznosti na zefektívnenie výroby a optimalizovanie kapacitného vyváženia jednotlivých technologických operácií vo výrobnom procese.

Rozšírenie parkovacích miest nebolo v tom čase v zámere uvažované.

V zmysle územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Malacky v znení Zmien a doplnkov 2003, platnej v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 112/2002 zo dňa 28.10.2002, v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 194/2003 zo dňa 18.12.2003 s termínom účinnosti od 23. januára 2004 sa územie realizácie Zámeru nachádza v urbanistickom obvode č. 10 „Marheček“. Urbanistický obvod „Marheček“ s rozlohou 78,9 ha, sa nachádza v juhovýchodnej časti mesta Malacky a je súčasťou priemyselnej zóny mesta

Lokalita, v ktorej je činnosť situovaná je súčasťou zóny C navrhovaného Priemyselného a technologického parku Záhorie, pre ktorú bol spracovaný územný plán zóny „C“ Malacky Juh, spracovateľom Consulting spol. s r.o., AUP MEDIA s.r.o., FA STU Bratislava, 2003.

Navrhovateľ požiadal Obvodný úrad životného prostredia v Malackách listom o upustenie od požiadavky variantného riešenia a predkladá Zámer spracovaný v jednom variante a nulovom variante.

## II. Základné údaje o navrhovateľovi

### 1.1. Názov

Swedwood Slovakia, spol. s r.o.,  
Nitrianska cesta 4  
Trnava 918 30

Odštepny závod

Swedwood Slovakia, spol. s r.o., OZ Malacky I - Drevotrieska

Továrenská 2614 / 19,  
901 20 Malacky  
tel.: 0421 34 79 64 231  
fax: 0421 34 79 64 240

#### 1.2. Identifikačné číslo

IČO: 313 545 72

#### 1.3. Sídlo

Továrenská 2614 / 19,  
901 20 Malacky

#### 1.4. Meno, priezvisko, adresa, tel. č. a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

RNDr. Oľga Bešinová riaditeľka  
Swedwood Slovakia, spol. s r.o., OZ Malacky I - Drevotrieska  
Továrenská 2614 / 19,  
901 20 Malacky  
tel.: 0421 34 79 64 205  
fax: 0421 34 79 64 210

#### 1.5. Meno, priezvisko, adresa, tel. č. a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto konzultácie

Ľubor Podstupka  
Swedwood Slovakia, spol. s r.o., OZ Malacky I - Drevotrieska  
Továrenská 2614 / 19,  
901 20 Malacky  
tel.: 0421 34 79 64 205  
fax: 0421 34 79 64 210

### III. Základné údaje o navrhovanej činnosti

#### 1.6. Názov

„Areálové komunikácie a odstavné plochy, Swedwood Malacky„

#### 1.7. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba a prevádzka nových odstavných a parkovacích plôch, v nadväznosti na realizovanú prístavbu výrobnéj haly SO 440 Modul Service s.r.o..

Rozšírenie areálu je navrhované na pozemkoch s parc. číslom 5367/1, 5367/6, 5367/7, 5367/27, 5367/41, 5367/50, 5367/60, ktoré sa nachádzajú sčasti v jestvujúcom oplotenom areáli a sčasti za súčasným oplatením areálu v mieste poľnej cesty a jestvujúceho súvislého stromového porastu (šírka porastu cca 30 m a dĺžka cca 150 m).

V rámci zámeru „Areálové komunikácie, odstavné plochy a parkoviská, Swedwood Malacky “ sa navrhuje vybudovanie nového parkoviska, komunikácií, chodníkov, prekládky oplatenia, dažďovej kanalizácie a vonkajšieho osvetlenia.

Navrhovaná činnosť sa navrhuje v danej lokalite umiestniť z dôvodu:

- a) navrhovateľ je vlastníkom dotknutých pozemkov,
- b) dotknuté pozemky sa nachádzajú v susedstve s jestvujúcim areálom firmy Swedwood,
- c) existuje plynulé prepojenie pozemkov s areálom firmy,
- d) z hľadiska súladu s platným územným plánom mesta Malacky je územie určené na funkciu výroba a priemysel a dopĺňujúce funkcie k týmto funkciám,
- e) situovanie navrhovanej činnosti na dotknutých pozemkoch umožňuje plynulé rozšírenie areálu závodu ako súvislej plochy,
- f) pozemky určené na rozšírenie závodu sú dobre dostupné priamo z jestvujúceho areálu firmy,
- g) je predpoklad bezproblémového napojenia na areálové inžinierske siete a komunikácie,
- h) navrhovaná investícia je v súlade s platným územným plánom mesta Malacky.

### 1.8. Užívateľ

Užívateľom stavby bude firma Swedwood Slovakia spol. s r. o. , OZ Malacky I. – Drevotrieska, OZ Malacky II. – Nábytok, Modul Service s.r.o.– výroba nábytkárskeho kovania.

### 1.9. Projektant

#### Autori projektu

Komunikácia a parkoviská

DS-projekt s.r.o., Ing. Soňa Ridillová, Estónska 49, 821 06 Bratislava.

### 1.10. Charakter navrhovanej činnosti

Nová činnosť.

### 1.11. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Bratislavský  
Okres: Malacky  
Obec: Malacky  
Katastrálne územie: Malacky  
Parc. číslo: 5367/1, 5367/6, 5367/7, 5367/27, 415367/50, 5367/60,

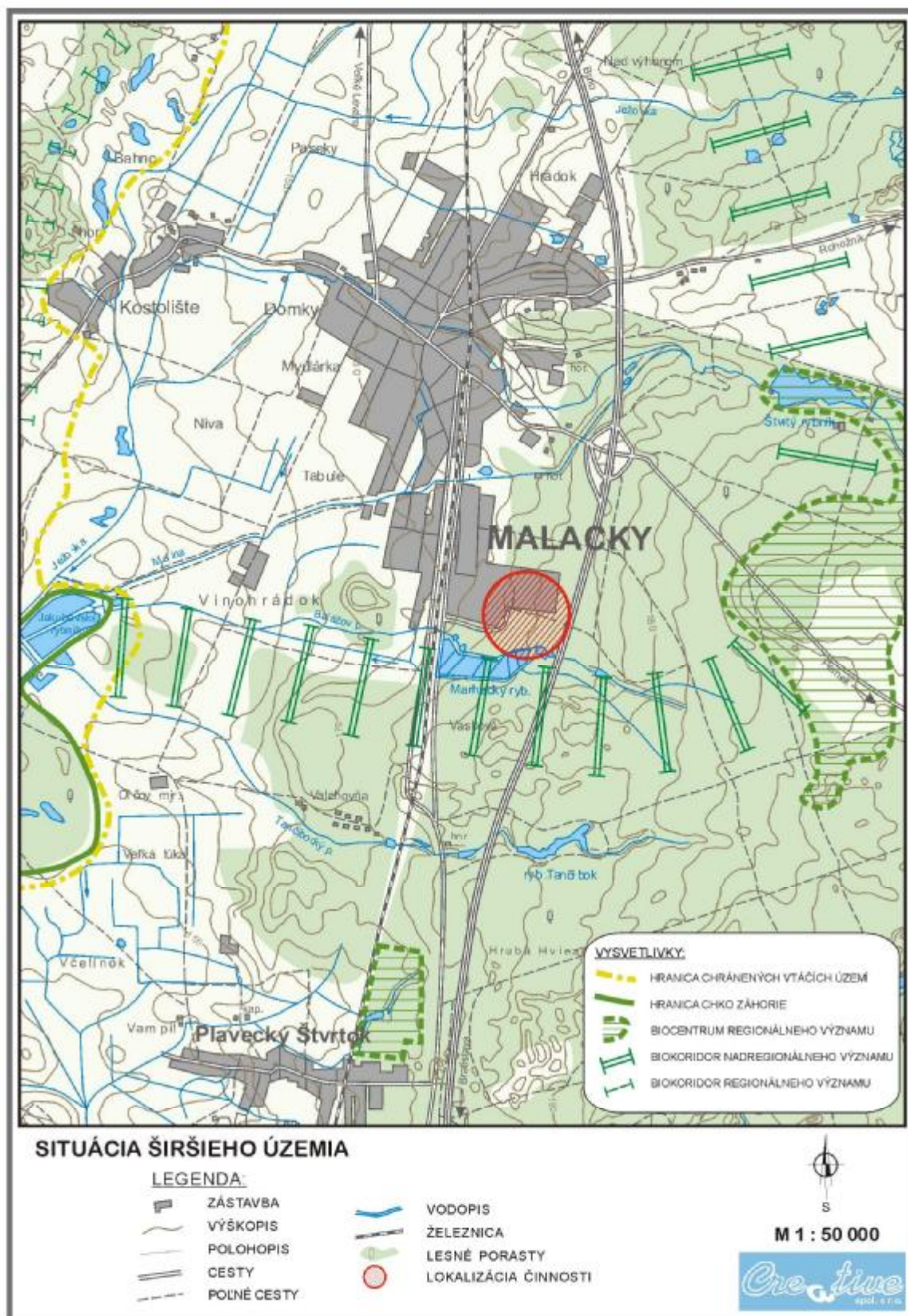
Miesto realizácie Zámeru sa nachádza v juhovýchodnej časti mesta Malacky, v priemyselnej zóne mesta Malacky, v zastavanom území obce. Stavba je situovaná v južnej časti areálu firmy Swedwood Slovakia, s.r.o., za oplatením závodu, medzi pozemkami určenými na výstavbu skladových priestorov (LUGO, spol. s r.o.) a terajším areálom firmy Swedwood Slovakia spol. s r. o. . Na východ od dotknutého územia sa nachádza diaľnica D2 Bratislava – Brno, na západe prístupová komunikácia do areálu firmy Swedwood a areál firmy Kablex.

Územie má rovinatý až mierne zvlnený charakter. Výškové rozdiely terénu sú minimálne. Úroveň terénu sa nachádza v nadmorskej výške cca 168,80 m. n. m. Na území, na ktorom sa bude činnosť realizovať sa v súčasnosti nachádza stromový porast, areálové komunikácie a manipulačné plochy a parkovisko.

Pozemky sú v katastri nehnuteľností vedené ako druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.



## 1.12. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti



### 1.13. Termín začatia a ukončenia výstavby

Termín začatia činnosti: 05/2007  
Termín ukončenia činnosti: 09/2007

### 1.14. Stručný opis technického a technologického riešenia

Pre účely posudzovania Zámeru podľa Zákona je ďalej v texte popísaný nulový variant a jedno variantné riešenie.

#### 1.14.1. Nulový variant

Dotknuté pozemky, na ktorých sa bude činnosť realizovať, sú v katastri nehnuteľností vedené ako druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

V súčasnosti je riešené územie sčasti jestvujúce parkovisko pre zamestnancov a návštevníkov s betónovým krytom, sčasti spevnená plocha pre odstavovanie nákladných vozidiel čakajúcich na nakladku tovaru s betónovým krytom, príjazdové/výjazdové komunikácie v areáli Swedwood OZ Malacky s asfaltovým krytom a z väčšej časti zatrávnená plocha a plocha zvyškového súvislého stromového porastu s prevahou borovice lesnej.

Areál závodu je oplotený, vstup vozidiel do areálu je regulovaný zabezpečovacími rampami a vrátnicou so stálou bezpečnostnou službou.

V súčasnosti sa v území nachádza torzo porastu, ktoré nie je súčasťou lesného pôdneho fondu. Najväčšie zastúpenie má borovica lesná (*Pinus sylvestris*) s prímесou jelše lepkavej (*Alnus glutinosa*) a brezy (*Betula pendula*). V poraste prevláda borovica lesná (*Pinus sylvestris*) a jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), čo sú stanovištné prirodzené dreviny v zmysle potenciálnej prirodzenej vegetácie.

Je potrebné skonštatovať, že napriek zaradeniu drevín ako stromov rastúcich mimo lesa, v praxi je to torzo dlhodobejšie neudržiavaného lesa bez pravidelných zásahov s vekom porastov cca 40 rokov. V území sa nachádza nepravidelná terénna depresia s porastom jelší.

Nulový variant predstavuje súčasný stav, v akom sa dotknuté územie nachádza pred začatím investičnej činnosti, t.j. pred realizáciou Zámeru.

Statická doprava je v súčasnosti zabezpečená na parkoviskách pred závozom, kde parkuje 15 nákladných automobilov denne, čo predstavuje cca 16 odjazdov a 16 príjazdov. Na parkovisku pre osobné automobily parkuje 62 osobných automobilov denne (čo predstavuje 62 odjazdov a 62 príjazdov).

Areál závodu navštívi denne 20 osobných automobilov (20 odjazdov a 20 príjazdov denne do areálu závodu).

V areáli je statická doprava riešená na parkoviskách pre 25 automobilov (denne to znamená 25 príjazdov a 25 odjazdov).

#### 1.14.2. Variant I.

##### 1.14.2.1. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

Navrhovaná výstavba odstavných a parkovacích plôch a príjazdovej komunikácie s chodníkmi rieši nové polohy a kapacity spevnených plôch vyplývajúce z rozšírenia výrobnéj haly SO 440 Modul Service spol. s r.o..

Tab. 1 Údaje o projektovaných kapacitách - parkoviská

Plochy	Výmery
plocha parkovacích stojísk pre OA	936,0 m <sup>2</sup>
plocha riešených komunikácií parkovísk OA	668,0 m <sup>2</sup>
plocha O I nových odstavných stojísk pre NA	3800,0 m <sup>2</sup>
plocha riešených komunikácií a odstavných plôch O II pre NA	1170,0 m <sup>2</sup>
plocha chodníkov	596,0 m <sup>2</sup>
dĺžka kanalizácie DN 80	53,0 m

dĺžka kanalizácie DN 150	179,0 m
dĺžka kanalizácie DN 200	148,0 m
dĺžka kanalizácie DN 300	153,0 m
káblové rozvody VO	1450,0 m
stožiare VO výšky 6 m	8,0 ks
stožiare VO výšky 8 m	21,0 ks
káblové rozvody NN	
- prípojky	85,0m
- napájanie rámp, informačný systém	1270,0m
- ovládacie rozvody a prepoje k ost. zariadeniam	2265,0m
káblové rozvody VN	140,0 m
počet parkovacích stojísk pre OA	
parkovacia plocha P1	83 miest
parkovacia plocha P2	24 miest
počet odstavných stojísk pre NA	
odstavná plocha O I	18 miest
odstavná plocha O II	14 miest
plocha pre zatrávnenie	3050,0 m <sup>2</sup>

#### 1.14.2.2. Členenie stavby

Objektová skladba - parkoviská:

E 101 Príprava územia  
E 200 Komunikácie, chodníky a odstavné plochy I v areáli  
E 301 Preložka oplotenia  
E 302 Objekt vrátnice  
E 400 Areálová kanalizácia dažďová  
E 601 Vonkajšie silnoprúdové rozvody  
E 602 Preložka VN 22kv  
E 603 Vonkajšie osvetlenie  
E 700 Sadové úpravy

#### 1.14.2.3. Stavebno-technické riešenie

##### 1.1.1.1.1. E 101 Príprava územia

V rámci stavebného objektu sa navrhuje odstránenie krycej vrstvy zeminy v hr. 200 mm, odstránenie pňov a koreňov drevín do hĺbky cca 800 mm pod rastlý terén. Celé územie sa vyčistí od porastu, odstráni sa súvislý stromový porast a vyrovnajú sa terénne depresie.

Objekt zahŕňa aj demontáž jestvujúceho oplotenia v dvoch etapách - ako prvé sa odstráni oplotenie v dĺžke 145 m v mieste navrhovaných odstavných plôch OI, v ďalšej etape výstavby sa odstráni oplotenie v dĺžke 80 m v mieste riešených plôch OII. Oplotenie pozostáva z pletiva, oceľových stĺpikov osadených do betónového základu a ostnatého drôtu. Oplotenie sa po demontáži uloží v rámci areálu – plochu určí stavebník.

V rámci prípravy územia sa v mieste uloženia retenčnej nádrže a odľučovača RL vybúra jestvujúca betónová plocha.

V rámci objektu sa prevedú nasledovné práce :

- odstránenie krycej vrstvy zeminy v hr. 200 mm	1031,00 m <sup>3</sup>
5154 m x 0,20 m	
- vyčistenie územia od pňov a koreňov	2552,00 m <sup>2</sup>

- odkopávky pre spodnú stavbu ciest 2552,0 m x 0,60 m	1531,00 m <sup>3</sup>
- odstránenie betónovej plochy v hr. do 250 mm, podklad zhutnený štrk v hr. 250 mm	187,00 m <sup>2</sup>
- odstránenie oplotení z pletiva uchyteného na oceľových stĺpikoch 225 m x 2,0 m = 450 m <sup>2</sup> pletiva 75 ks oceľ. stĺpikov v bet. základe (odstránenie cca 2 m <sup>3</sup> betón ako základy) 450 m ostrnatého drôtu	225,00 m

Oplotenie sa demontuje a uloží na skládku v areáli – presun do 500 m. Betón sa odvezie na skládku sute mimo areál – do 15 km.

#### 1.1.1.1.2. E 200 Komunikácie, chodníky a odstavné plochy I v areáli

V súčasnosti sú areálové komunikácie výrobných závodov Swedwood Slovakia s.r.o. závod OI a OII a MODUL Service s.r.o. napojené na miestnu prístupovú komunikáciu, ktorá je napojená na Továrenskú ul.

V mieste jestvujúcej betónovej plochy v súčasnosti určenej pre odstavenie vozidiel nákladnej dopravy čakajúcich na nakládku tovaru sa vybuduje nový vstup oddelene pre firmy MODUL Service a závody Swedwoodu. Na vstupe sa zhotoví betónová plocha pod objekt vrátnice a zázemia vodičov. Objekt vrátnice pozostáva z troch kontajnerov, ktoré sa umiestnia vedľa seba v zostave podľa objektu E 302.

Odstavné plochy (OI) pre NA pre závody Swedwoodu sú umiestnené pred prístavbou haly 440 MODUL Servisu po pravej strane vrátnice. Radenie vozidiel je navrhnuté šikmé pod uhlom 45° - 14 miest so šírkou stojísk 4,5 m a pozdĺžne so šírkou stojiska 3,50 m – 4 miesta. Šírka objazdovej komunikácie je navrhnutá 8,0 m. Premávka po parkovisku je navrhnutá jednosmerná. Pre výjazd vozidiel zo strany objektov firmy Swedwood je navrhnutá jednosmerná, výjazdová komunikácia v šírke min. 5,50 m.

V mieste súčasného parkoviska pre OA sa zrušením fyzického deliaceho ostrovčeka a doplnením vozovky s betónovým krytom vytvorí odstavná plocha (OII) pre NA čakajúce na pristavenie k nakladacím rampám objektu firmy MODUL Service – počet stojísk 14, radenie vozidiel kolmé, šírka stojísk 4,50 m.

Pre parkovanie vozidiel zamestnancov sa vybuduje nové parkovisko P1 s počtom stojísk 83 a v mieste jestvujúcej plochy sa vytvorí samostatné parkovisko s počtom miest 24. Parkovisko je umiestnené v strede priestoru určeného pre otáčanie autobusov. V priestore otočky BUS je umiestnené nástupište a výstupišťe a preloží sa do novej polohy prístrešok zastávky.

V priestore vrátnice a na výjazde z odstavňích plôch OI sú navrhnuté zabezpečovacie rampy typ AZ 21x so sínusovým pohonom (dodávka ARDOS AZ, a.s.). Rampy sú ovládané z vrátnice, komunikácia dispečer-vodič vozidla je sprostredkovaná audiovrátnikom. Navrhovaný počet rýp je 7 kusov, 1 kus - turniket. Vozidlá nákladnej dopravy na parkoviskách budú riadené informatívne (informácia o voľnosti nakladacej rampy) z priestoru vrátnice – ovládací panel umiestnený na stole obsluhy.

Vzhľadom na vzdialenosť výjazdneho miesta z odstavňích plôch OI od vrátnice je potrebné umiestniť v tomto priestore kameru. Kamera bude otočná s možnosťou monitorovania plochy OI. Informačný a kamerový systém bude vybraný stavebníkom pri realizácii.

#### Smerové, výškové a šírkové riešenie areálových komunikácií a plôch

Smerové a výškové riešenie odstavňích plôch, komunikácií a parkovísk rešpektuje osadenie jestvujúcich objektov a nadväzuje na jestvujúce komunikácie a spevnené plochy. Priestor pre riešenie odstavňích plôch OI a parkoviska P1 bol vymedzený prístavbou haly 440 a hranicou pozemkov stavebníka. V mieste riešených plôch OII sa v maximálnej možnej miere zachovali jestvujúce betónové plochy parkoviska, ktorého vozovka je v dobrom stave a bola vybudovaná v dostatočnej hrúbke s možnosťou použitia aj pre odstavenie NA. Odvodnenie súčasnej plochy je riešené do vpustov, ktoré sú zaústené do odľučovača RL.

Minimálny pozdĺžny sklon navrhovaných vozoviek spádovaných do vpustov je 0,5%, základný priečny sklon je jednostranný 2%.

Min. šírka pruhu v priestore vrátnice je 3,50 m, šírka jednopruhovej výjazdovej komunikácie je min. 5,50 m, v priestore vrátnice 4,50 m, šírka je min. 2,0 m.

V priestore vrátnice je určená plocha pre odkladanie bicyklov. Prístrešky sa do novej polohy preložia z priestoru jestvujúcej vrátnice.

Konštrukčné vrstvy vozoviek komunikácií a odstavných plôch, chodníkov, plochy pre umiestnenie objektu vrátnice

Konštrukcia I (odstavné plochy a komunikácie)

- cementový betón	CB II	200 mm
- vibrovaný štrk (kamenivo drvené fr. 32-63 mm zavibrované výplňovým materiálom)	VŠ	250 mm
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD	min. 250 mm
- geotextília		
spolu :		510 mm

Upravovaná plocha :	pre vrstvy CB II	5588,0 m <sup>2</sup>
	pre vrstvu z VŠ	5803,0 m <sup>2</sup>
	pre vrstvu zo ŠD	6050,0 m <sup>2</sup>

Konštrukcia II (komunikácie parkoviska pre OA – parkovisko P1)

- cementový betón	CB III	140 mm
- vibrovaný štrk	VŠ	200 mm
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD	min. 150 mm
- geotextília		
spolu :		490 mm

Upravovaná plocha :	pre vrstvy CB III a VŠ	1788,0 m <sup>2</sup>
	pre vrstvu zo ŠD	1885,0 m <sup>2</sup>

Konštrukcia III (chodníky v priestore vrátnice, bezbarierové úpravy, plocha pre bicykle)

- betónová dlažba	DL	60 mm
- kamenná drvína fr. 4-8	L	40 mm
- podkladný betón	B III (C12/15)	100 mm
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD	100 mm
- geotextília		
spolu :		300 mm

Upravovaná plocha : 317,00 m<sup>2</sup> – červená dlažba 22 m<sup>2</sup> (bezbarierové úpravy), šedá dlažba 295 m<sup>2</sup>

Konštrukcia IV (chodníky)

- betónová dlažba	DL	60 mm
- kamenná drvína fr. 4-8	L	40 mm
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD	200 mm
- geotextília		
spolu :		300 mm

Upravovaná plocha : 105,00 m<sup>2</sup>

Konštrukcia IVa (chodníky – jestv. betónová plocha)

- betónová dlažba	DL	60 mm
- kamenná drvína fr. 4-8	L	40 mm

- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD	50 mm
spolu :		150 mm

Upravovaná plocha : 120,00 m<sup>2</sup>

#### Konštrukcia V (betónová plocha pod kontajnery vrátnice)

- cementový betón	CB III	180 mm
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD	200 mm
spolu :		380 mm
Upravovaná plocha : 60,0 m <sup>2</sup>		

Vozovka komunikácií je od príľahlého zatrávneného terénu alebo chodníka oddelená zvýšeným cestným obrubníkom betónovým +0,15 m (na parkovisku pre OA +0,12 m). Chodníky sú od zatrávnenej plochy oddelené parkovým obrubníkom.

Plocha určená pre zeleň sa zahumusí v hr. 100 mm a zatrávni parkovým výsevom – upravovaná plocha je 3050,0 m<sup>2</sup> – pokládku humusu a sadové úpravy rieši objekt E 700.

Škály v cementobetónovom krytu sú navrhnuté rezané s výplňou trvale pružným tmelom. Dilatačné celky sa zhotovia v rozpätí 15 - 18,0 m<sup>2</sup> (žiaden dilatačný celok nesmie prekročiť 20 m<sup>2</sup>).

V mieste kríženia upravovaných areálových plôch s jesvujúcim el. káblami sa sa zhotovia chráničky z betónových žľabov osadených na podkladný betón hr. 100 mm, obsyp pieskom.

#### Odvodnenie

Povrchové odvodnenie komunikácií, odstavných a parkovacích plôch je navrhnuté do uličných vpustov. Vpusty v mieste jestvujúcich betónových plôch (VP1 až VP8) sú navrhnuté ako krátke – limitovaná hĺbka zaústenia do kanalizácie, ostatné vpusty sú navrhnuté ako uličné DN 450. Celkový počet vpustov je 26 (VP1-VP26). Zemná pláň je odvodnená do trativodu z drenážnych rúrok PVC DN 100 obalených geotextíliou.

#### Dopravné značenie

Definitívne dopravné značenie je navrhnuté v zmysle STN 73 6110 a platnej Vyhlášky č.225/2004 Z.z. o pravidlách premávky na pozemných komunikáciách. Dopravné značenie riešených vonkajších plôch je vyznačené v prílohe č. 03 Situácia definitívneho dopravného značenia a bude po prerokovaní dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami predbežne odsúhlasené v OK OD Magistrátu hl. m. SR.

Vodorovné dopravné značenie je navrhnuté s reflexnou úpravou balotinou a bude sa realizovať nástrekom na očistenú vozovku. V rámci vodorovného značenia sa vyznačia vodiace čiary, parkovacie stojiská so šikmým a pozdĺžnym radením vozidiel, zatienené plochy. Zvislé dopravné značky budú štandardné a prevedené v základných rozmeroch. Dopravné značky budú osadené na stĺpikoch z hliníkových zliatin, mimo prejazdny gabarit a prechodový priezrez.

Parkovacie miesta na parkovisku P1 budú zhotovené z dlažby červenej farby.

#### Zemné práce

V rámci zemných prác sa prevedú odkopávky a násyp pod komunikácie a chodníky so zhutnením, hĺbenie šachiet pre vpusty, hĺbenie rýh pre drenáž, hĺbenie rýh pre chráničky, dosypávky v mieste zatrávnených plôch.

##### 1.1.1.1.3. Objekt 301 - Preložka oplatenia

Jestvujúce oplatenie bude demontované a uloží na skládku v areáli – presun do 500 m. Nové oplatenie bude z hranného pletiva výšky 2,0 m na oceľových stĺpikoch. Základovú konštrukciu tvoria betónové pätky 0,3x0,3 x0,5m, uložené na štrkovom lôžku.



#### 1.1.1.1.4. Objekt 302 - vrátnica

Navrhovaný objekt tvoria tri bunky o rozmeroch 2435 x 6055 mm, každá so samostatným vstupom. Nachádza sa tu kancelária, kuchynka, chodba a hygienické zariadenie.

#### 1.1.1.1.5. E 400 Areálová dažďová kanalizácia.

Bude odvádzať čisté dažďové vody z komunikácií a zaolejšované dažďové vody z navrhovaných parkovísk. Množstvo dažďových vôd je počítané na intenzitu dažďa pre oblasť Malacky:  $q = 149 \text{ l/s/ha}$ .

Tab. 2 Bilancia množstva dažďových vôd

	plocha (m2)			Qmax (l/s)		Retencia (m3) - nádrž	
plocha	strechy	spevnené plochy	parkoviská	spevnené plochy	parkoviská	potrebný objem (m3)	návrh (m3)
PM83			1 631		19,44	17,5	
park. TIR			4 271		50,91	45,8	66,00
spolu:				70,35	63,32		

Dažďové vody budú odvádzané kanalizačným potrubím do existujúcej areálovej kanalizácie, pričom sa vybuduje nové výtlačné potrubie s napojením na existujúcu šachtu na potrubí DN 400.

Dažďové vody budú odvádzané gravitačne do čerpacej šachty ČSd, navrhutej za retenčnou nádržou. Do čerpacej šachty budú odvádzané dažďové vody z navrhovaných spevnených plôch, vrátane vyčistených dažďových zaolejšovaných vôd.

Z dôvodu obmedzeného množstva vypúšťaných dažďových vôd z areálu Swedwood je na kanalizácii navrhnutá retenčná nádrž, ktorá je navrhnutá na zachytenie dažďových vôd počas trvania 15 min. dažďa.

Dažďová retenčná nádrž je navrhnutá veľkosti RN 66 (66 m<sup>3</sup>)

Z retenčnej nádrže budú dažďové vody odvádzané do prečerpávacej šachty. Z prečerpávacej šachty budú prečerpávané ponorným čerpadlom, pričom odvádzané množstvo dažďových vôd sa zredukuje na max. 8,0 l/s. Na tento prietok je navrhnuté odtokové potrubie. Navrhnutý prietok nebude preťažovať existujúcu dažďovú kanalizáciu. Na navrhnutý max. prietok  $Q = 8,0 \text{ l/s}$  a výtlačnú výšku  $H = 5,0 \text{ m}$  je navrhnuté ponorné kalové čerpadlo Grundfos SEV.80.80.13.4.50D (400 V; 1,8 kW) výtlak DN 80.

Areálová dažďová kanalizácia je navrhnutá z rúr kanalizačných hrdlových betónových DN 200-300, prípojky od vpustov sa vybudujú z rúr DN 150. Na kanalizačnom potrubí sa z dôvodu revízie osadia revízne kanalizačné šachty typové zo skruží Ø1000mm.

Dodávateľom retenčnej nádrže, prečerpávacích šácht a odlučovača ropných látok je firma Klartec spol. s r.o., Lomonosovova 6, Trnava (tel: 033/5522029).

Retenčné nádrže sú navrhnuté prefabrikované betónové s prepojovacími potrubiami.

Z dôvodu výskytu podzemnej vody v areáli bude nutné statické posúdenie uloženia jednotlivých nádrží na podkladné betónové dosky.

Navrhovaná dažďová kanalizácia sa vybuduje v celkovej dĺžke:

- Výtlak DN 80 - 53 m z rúr PE 100 d 90x5,4mm
- DN 300 - 153 m – betónové rúry
- DN 200 - 148 m – betónové rúry
- DN 150 - 179 m – PVC.

Prípojky dažďovej kanalizácie od vpustov sa zaústia do vysadených odbočiek resp. do revízných kanalizačných šácht.

Uličné vpusty VP1-VP8 a DV1 sa kanalizačným potrubím DN 150 prepoja do jestvujúcich potrubí DN 150 (PVC) resp. do jestvujúcej šachty, do ktorých sú napojené jestvujúce vpusty.

Dažďové vody z parkovísk v areáli budú pred zaústením do dažďovej areálovej kanalizácie prečistené v odlučovačoch ropných látok Klartec KL 80/3-SII so sorpciou, ktorá zabezpečuje kvalitu vyčistených vôd so znečistením max. 0,1 mg RL/l.

### Základné údaje o odlučovači ropných látok

Odlučovač ropných látok je zariadenie, ktoré sa používa na odlúčenie voľných ropných látok z odpadových a dažďových vôd. Zariadenie sa musí podrobovať pravidelnej kontrole a údržbe, len tak bude jeho funkcia dlhodobo účinná.

Odlučovač tvorí:

- kalová nádrž,
- koalescenčný filter
- odlučovacia nádrž
- plavákový uzáver
- dočisťovacia nádrž
- sorpčný filter

#### 1. Kalová nádrž

Zmes ropných látok a vody prichádza do kalojemu. V tomto priestore predčistenia sa odlučujú veľké ropné kvapky vysokou rýchlosťou svojho stúpania k hladine. Koagulačná bariéra spomaľuje prúdenie vody a tým napomáha splynutiu olejových kvapiek rozličnej veľkosti. Odlúčené ropné látky vyplávajú na hladinu, kal klesá na dno.

#### 2. Odlučovacia nádrž

Z kalojemu preteká predčistená voda do odlučovacieho priestoru. Deliaca stena ako kogulačná bariéra ukľudňuje hladinu vody. Na odtokovej rúre je osadený koalescenčný filter valcovitého tvaru. V póroch filtra dochádza k zhlukovaniu najjemnejších olejových častíc a k zachytávaniu jemných kalových nečistôt. Ropné kvapky vyplávajú na hladinu, kde časom vytvoria vrstvu ropných látok. Táto nesmie prekročiť maximálnu hranicu 15 cm v priestore plavákového uzáveru.

#### 3. Samočinný bezpečnostný plavákový uzáver

Samočinný bezpečnostný plavákový uzáver je vedený v ochrannej rúre vo vnútri valcovitého filtra. Jeho úlohou je zabrániť pretečeniu už odlúčeného oleja do výtokového potrubia. Plavák je ciachovaný na hustotu 0,85 g/cm<sup>3</sup>. Samočinne uzatvára výtokové potrubie, ak sa vytvorí maximálna povolená vrstva odlúčeného oleja.

#### 4. Dočisťovacia nádrž

Sorpčný dočisťovací odlučovač sa zaraďuje pri zvýšených požiadavkách na výkon čistenia do dočisťovacej nádrže.

Dosahovaná kvalita vyčistenej vody: do 0,1 mg/l NEL vo vyčistenej vode na odtoku.

Výkop ryhy pre kanalizačné potrubie je predpokladaný v zemine tr.3. Potrubie bude ukladané na pieskové lôžko hr. 20 cm a obsype sa po úroveň 30cm nad potrubie pieskom. Ryha bude počas montáže potrubia pažená príložným pažením pri hĺbke ryhy nad 1,5m. Zásyp ryhy sa urobí vykopanou zemínou so zhutnením.

1.1.1.1.6. E 601 Vonkajšie osvetlenie, E 602 Preložka VN 55 kv, E 603 Vonkajšie osvetlenie

### Technické údaje

Prúdové a napäťové sústavy:

3 NPE str. 50Hz, 400/TN – C-S

1 NPE str. 50Hz, 230/TN – C-S

Ochrana pred úrazom el. prúdom pri poruche podľa STN 33 2000-4-41:

a),b) – samočinným odpojením od napájania



Ochrana pred úrazom el. prúdom v normálnej prevádzke podľa STN 33 2000-4-41:

- a),b) – zábranami, alebo krytmi (rozdávacie, prístroje)  
- izolovaním (káble)

Krytie el. prístrojov a zariadení je navrhnuté s ohľadom na druh prostredia, v ktorom budú osadené podľa STN 33 2310 a EN 60079-14.

Dôležitosť dodávky el. energie podľa STN 34 1610: 3.stupeň.

#### Energetická bilancia

Inštalovaný výkon celkom:  $P_i = 11,1$  kW

Vypočítané zaťaženie celkom:  $P_p = 7,6$  kW

#### Osvetlenie:

Osvetľovacia sústava je navrhnutá podľa STN 36 0410 a 36 0400. Podľa tejto normy je určená intenzita osvetlenia a z nej sú určené počty svietidiel.

#### Svetlotechnické parametre:

Komunikácie:	typ:	C3 obslužná
stupeň osvetlenia:		IV.
požadovaná intenzita osv. :		$E_{pk} = 4$ lx
požadovaná rovnomernosť:		1:5
SO602 Osvetlenie		
jednostranná – rozteč:		20-25 m
závesná výška svietidiel:		6.0 m
celková dĺžka sadového osvetľov. stož.:		7.0 m
(z toho v základe 1 m)		
Svietidlo:	výbojkové – Sapphire 70W	8 ks
	výbojkové – Sapphire 70W	34 ks
Zdroj:	vysokotlaká sodíková výbojka 70W	8 ks
	vysokotlaká sodíková výbojka 100W	34 ks
Stožiar:	sadový SK 0-60/60/3 $v = 6$ . m	8 ks
	sadový SK 0-76/80/4 $v = 8$ . m	21 ks

Zaradenie do skupiny podľa miery ohrozenia v zmysle vyhlášky 718/2002 Zb.z.

#### Technický popis

##### SO 601

Rozvody začínajú v mieste pripojenia novej vrátnice kde sa naspojkuje nový kábel CYKY 4Bx25 na existujúci kábel rovnakého typu a prierezu ako pôvodný, kábel sa ukončí v navrhovanej prípojkevej pilierovej skrini SP4.P,z ktorej sa pripojí nová vrátnica káblom CYKY 4Bx25 aprečerpávacie stanice káblami CYKY 4B x10. Z rozvádzača vrátnice budú pripojené vjazdové a výjazdové rampy informačné tabule vjazdová kamera a video vrátnik na vjazde do Swedwoodu z odstavných ploch I. V rámci tohto objektu budú dodané a uložené aj káble pre ovládanie informačných a zabezpečovacích zariadení.

##### SO 602

Existujúce rozvody VN budú demontované a preložené do novej trasy.

##### SO 603

Rozvody začínajú v ponechaných stožiaroch existujúceho vonkajšieho osvetlenia. V priestore vjazdu do Modul servisu bude naspokovaný prepoj káblom CYKY 4B x16 na príjazdovú komunikáciu a káblom CYKY 4Bx10 bude pripojené osvetlenie odstavných ploch II – vetva B.

V priestore odstavných plôch I. bude osvetlenie pripojené na existujúci rozvod VO káblom CYKY 4Bx16, z ktorého bude pripojená vetva A. Z tejto bude pripojená vetva C na parkovisku pre osobné automobily taktiež káblom CYKY 4B x16. Vo vetve C je možné použiť demontované stožiare existujúceho parkoviska.

V objekte bude riešené osadenie nových stožiarov osvetľujúcich priestory navrhovaných komunikácií a parkovísk v priestore vjazdu do areálu Swedwood v Malackách s výbojkovými svietidlami so zdrojmi SON 100W, osadenými na osvetľovacích stožiaroch výšky 10 m, resp. v priestore vrátnice stožiarimi vysokými 14 m s výbojkovými svietidlami so zdrojmi SON 250W. Všetky prvky vonkajšieho osvetlenia areálu firmy Swedwood budú pripojené z existujúceho rozvodu vonkajšieho osvetlenia areálu. Spínané budú spoločne s existujúcim osvetlením. V rámci tohto objektu je riešená demontáž vonkajšieho osvetlenia v priestore prístavby Modul Servisu, ako aj v priestore, kde sú zmenené komunikácie a parkoviská.

Káble sa uložia do pieskového lôžka, zhora kryté betónovými doskami vo výkope hĺbky 0,8 m. Pod komunikáciami budú káble vedené v chráničkách.

- 39 ks stožiarov VO 10m
- 3 ks stožiarov VO 14m
- 20 ks stožiarov VO 10m demontáž.

#### 1.1.1.1.7. E 700 Sadové úpravy

Po ukončení stavebnej činnosti budú v riešenom území zrealizované sadové úpravy plôch na plochách dotknutých výstavbou parkovísk a komunikácií..

Plochy pre zeleň budú upravené najmä zatrávnením, v mieste medzi spevnenou plochou parkoviska a oplotením areálu budú doplnené výsadbou vzrastlých stromov tak, aby vzrastlé stromy uvedené prostredie vhodne dopĺňali a začlenili do okolitej krajiny. Výsadby v týchto plochách plnia funkcie hygienické (protiprašné) a estetické, kde vhodným zložením drevín priestor dopĺňajú.

Výsadba bude zrealizovaná ako dvojťažová (stromy, trávnik). Trávnaté plochy budú zatrávnené trávou zmesou. Súčasťou založenia trávniku je príprava pôdy, výsev trávneho semena, valcovanie ako i prvé pokosenie. Trávnaté plochy budú oddelené od spevnenej plochy obrubníkom.

Plochy pre vegetačné úpravy budú pred začatím prác pripravené, vyčistené od stavebného odpadu a stavebných zvyškov, zhutnené, s navezením vrstvy kvalitnej zemin, obrobejú kultivátorom.

Výber vhodných druhov drevín vychádza z charakteru územia (priemyselná zóna), pôvodnej prirodzenej vegetácie, technických obmedzení a s ohľadom na vysokú hladinu podzemnej vody.

Na výsadbu sa navrhujú solitérne dreviny: *Alnus incana*, *Fraxinus exelsior*, *Carpinus betulus* „Fastigiata“, *Pinus sylvestris*. Navrhované kríkové výsadby: *Ligustrum vulgare*, *Ribes alpinum*, *Lonicera caprifolium*, *Lonicera tatarica*, *Rubus fruticosus*, *Viburnum opulus*.

Celková upravovaná plocha je 3050 m<sup>2</sup>. Navrhovaný počet novovysádzaných stromov je 40 ks.

#### 1.1.1.1.8. Zariadenie staveniska

Zariadenie staveniska bude umiestnené na pozemkoch existujúceho parkoviska. Vnútrostavenisková komunikácia bude nadväzovať na existujúce prístupové a vnútroareálové komunikácie. Príjazd bude z Továrenskej ul..

Vodu pre potreby výstavby budú môcť dodávatelia čerpať z existujúceho rozvodu pitnej vody, pomocou nadzemných hydrantov. Napojenie na jestvujúcu elektrickú sieť pre potreby stavby bude možné previesť podľa podmienok, ktoré určí správca areálu firmy Swedwood.

### 1.15. Celkové náklady

Variant I.: cca 27 mil. Sk

### 1.16. Dotknutá obec

Mesto Malacky, Radlinského 2751/1, 901 01 Malacky

#### 1.17. Dotknutý samosprávny kraj

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava

#### 1.18. Dotknuté orgány

Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR, Námestie slobody č. 6 810 05 Bratislava  
Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, príslušné odbory, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky  
Obvodný úrad v Malackách, Odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/116, 901 26 Malacky  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava

#### 1.19. Povoľujúci orgán

Mesto Malacky, Radlinského 2751/1, 901 01 Malacky

#### 1.20. Rezortný orgán

Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR, Námestie slobody č. 6 810 05 Bratislava

#### 1.21. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Územné rozhodnutie a stavebné povolenie podľa zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení.

#### 1.22. Vyjadrenie o vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Vplyvy zámeru „Areálové komunikácie, odstavné plochy a parkoviská, Swedwood Malacky,“ nepresahujú štátne hranice.

## IV. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

#### 1.23. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

Zámer bude realizovaný v zastavanom území obce - mesta Malacky, v jeho juhovýchodnej časti, v priemyselnej zóne mesta. Na účel posúdenia sa za dotknuté územie považuje územie pozemkov, na ktorých bude Zámer realizovaný a jeho najbližšie okolie (pozri príloha obr. M 1:10 000).

Informácie o súčasnom stave životného prostredia sa vzťahujú na širšie územie, a územie vymedzené katastrálnym územím mesta Malacky, maximálne územím okresu Malacky.

##### 1.23.1. Geomorfologické pomery

Hodnotené územie sa nachádza na Záhorskej nížine, v jej časti Borská nížina - Bor. Územie má eolický zvlnený reliéf tvoriaci dunovú rovinu s výskytom pieskových presypov a dún. Ide o mladú poklesávajúcu morfoštruktúru s prejavmi aggradácie (viate piesky zvyšujúce niveletu terénu).

### 1.23.2. Geologické pomery

Hodnotené územie sa nachádza na rozsiahlej neogénnej geologickej štruktúre tzv. Viedenskej panvy. Hlavnou geologickou jednotkou sú rozsiahle a hlboko uložené sedimenty neogénu, ktorých najčastejšou súčasťou sú prevažne plastické až tuhé, spravidla sivomodré íly, ktoré sa striedajú s piesčitými polohami. Zóny piesčitých polôh vo vrchných častiach geologickej štruktúry tvoria významné kolektorské polohy viažúce na seba prevažne minerálne vody. V hlbokých častiach geologickej štruktúry Viedenskej panvy, najmä severne od mesta Malacky sa na piesky viaže výskyt zemného plynu a ropy, ktoré sú tu predmetom ťažby, resp. vyťažené priestory slúžia pre uskladnenie zemného plynu. Pri formovaní súčasnej geologickej stavby územia bola rozhodujúcim činiteľom zlomová tektonika, ktorá podmienila rozdelenie predkvartérneho reliéfu na elevačné a depresné prvky podľa zlomového systému SV-JZ smeru. Dotknuté územie patrí do tzv. Lábsko-lakšárskej elevácie. Táto elevácia je charakteristická relatívne plytkým výskytom neogénneho podložia pod vrstvou kvartérnych eolických piesčitých sedimentov.

Z hľadiska uvažovanej výstavby sú významné rade kvartérne sedimenty, v prípade uvažovanej lokality sú to najmä eolické piesky, ktoré vytvárajú až niekoľko metrové polohy. Piesky sú málo spevnené, často vystupujú až na povrch, na viacerých miestach v okolí sú predmetom ťažby. Piesky sú dobre zvodnené, najmä podzemnou vodou tvoriacou sa najmä infiltráciou zo zrážok. Najmä v miestach geomorfologicky predisponovaných (zníženia) dochádza k samovoľnému výtoku vôd v podobe prameňov (napr. potok Pernecká a Kuchynská Malina, Ježovka Tančibocký potok, ale aj Balázov potok pretekajúci územím - prameň Marheček).

Geologický prieskum pre stavbu nebol k vypracovaniu zámeru vykonaný.

Na základe geologických vrtov realizovaných v blízkom okolí dotknutého územia je možné konštatovať, že v okolí dotknutého územia sa na povrchu nachádzajú vrstvy pieskov slabo humusových až humusových, hnedej, tmavosivej až čiernej farby, ktoré dosahujú hrúbky 0,20 až 0,50 m. Pod touto povrchovou vrstvou sa do hĺbky 2,80 až 4,20 m nachádzajú kvartérne eolické piesky zle zrnené, strednozrnné, stredne uhláhlé, sivej až žltosivej farby, miestami so slabo hrdzavými šmuhami alebo až v celom profile hrdzavosivej farby. Pri týchto pieskoch zle zrnených je nutné počítať s tým, že pod hladinou podzemnej vody sa budú pri dynamickom namáhaní správať ako „tekuté piesky“. Pod kvartérnymi eolickými zeminami nasledujú neogénne sedimenty zastúpené rôzne hrubými a navzájom sa rôzne striedajúcimi vrstvami jemnozrnných a piesčitých sedimentov, ktoré sa nachádzajú od úrovne cca 163,50 až 168,0 m n.m. Neogénne súvrstvie v okolí záujmového územia tvoria íly s nízkou plasticitou, tuhej konzistencie, modrosivej farby, íly so strednou plasticitou, tuhej konzistencie, íly s vysokou plasticitou, tuhej konzistencie a íly piesčité, tuhej až mäkkej konzistencie.

### 1.23.3. Hydrogeologické pomery

Hodnotené územie je súčasťou rozsiahlej neogénnej hydrogeologickej štruktúry Viedenskej panvy. V rámci hodnoteného územia sa vyskytujú dva odlišné typy podzemných vôd s odlišnou genézou ako aj hydrogeologickým režimom. V hlbších častiach sú to podzemné vody viazané na neogénne súvrstvia, s napätou hladinou, kde smer a rýchlosť prúdenia je daná najmä geologickou stavbou - mocnosťou a vzájomným prepojením čiastkových kolektorov tvorených najmä jemnozrnnými neogénnymi pieskami. Z hľadiska uvažovanej výstavby nemajú tieto podzemné vody žiaden význam, keďže prvé významnejšie zvodnené polohy sa vyskytujú až niekoľko desiatok metrov pod terénom.

Podstatný význam na uvažovanú výstavbu však majú podzemné vody kvartéru, ktoré sú v danej lokalite viazané na eolické piesky. Podzemné vody majú voľnú hladinu a ich smer predisponuje najmä sklonitosť povrchu podloží neogénnych ílov ako aj návaznosť na okolité povrchové vody. Inžiniersko-geologickými prieskumnými prácami v blízkom okolí dotknutého územia (I. Vlasko, 2004) bol overený výskyt týchto podzemných vôd v hĺbke od 0,3 do 1,6 m pod terénom. Ide o pomerne vysokú hladinu podzemnej vody, ktorá pri maximálnych vodných stavoch bude pravdepodobne vystupovať až bezprostredne k povrchu terénu. Podzemná voda teda prúdi smerom od Marheckých rybníkov na južný okraj mesta Malacky.

Podzemné vody sú stredne mineralizované. Koncentrácie síranov, oxidu uhličitého a horečnatých a amónnych iónov sú z hľadiska agresivity nízke – to znamená, že podzemná voda nebude agresívne pôsobiť na betónové konštrukcie. Zo základných rozborov robených v minulosti v blízkom okolí vyplýva, že podzemné vody môžu lokálne obsahovať na miestach výskytu hnílokalových sedimentov zvýšené množstvá síranov alebo oxidu uhličitého a preto tie časti betónových konštrukcií, ktoré by prišli do styku s týmito vodami, by bolo potrebné ochrániť v zmysle STN 73 1214 primárnou ochranou.

Z dôvodu zvýšenej mernej elektrolytickej vodivosti bude podzemná voda agresívne pôsobiť na oceľové konštrukcie. Preto všetky oceľové telesá, ktoré budú uložené v zemi a prídu do styku s náporovou vodou, treba chrániť zosilnenou ochranou, ktorá zodpovedá prostrediu s vysokou agresivitou podľa STN 03 8375.

#### 1.23.4. Hydrologické pomery

Dotknuté územie patrí do povodia rieky Moravy.

##### Vodné zdroje

V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne využívané vodné zdroje.

##### Minerálne a geotermálne vody

V dotknutom území ani v jeho blízkom okolí neboli overené žiadne zdroje minerálnych alebo geotermálnych vôd. Ani sa takého zdroje minerálnych a termálnych vôd v lokalite nenachádzajú.

##### Chránené vodohospodárske oblasti

V regióne Záhorie, kde sa hodnotené územie vyskytuje nebola doposiaľ vyhlásená žiadna vodohospodársky chránená oblasť.

##### Pramene

V hodnotenom území sa nenachádza žiaden prameň obvyčajnej podzemnej alebo minerálnej vody. Najbližší je prameň Marheček, ktorý sa nachádza necelých 2 km východným smerom. Z tohto prameňa vyteká Balážov potok, ktorý neskôr preteká cez systém nádrží Marheckých rybníkov južne od dotknutého územia.

##### Vodné toky a vodné plochy

Hydrografická sieť v okolí hodnoteného územia je pomerne chudobná, čo je dané najmä geologickou stavbou a morfológiou územia. Južne od hodnoteného územia preteká od východu na západ Balážov potok. Nachádzajú sa tu vodné plochy Marheckých rybníkov. Najvýznamnejším tokom v okolí je potok Malina, ktorý preteká severne od hodnoteného územia, pre ktoré plní drenážnu funkciu. Priemerný ročný prietok toku Malina v Jakubove, riečny km 19,60 je 0,649 m<sup>3</sup>/s, priemerný ročný vodný stav 57 cm. Tok Malina (č. hydrologického povodia 4-17-02-070), je podľa vyhl. Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov zaradený v Zozname vodohospodársky významných vodných tokov pod číslom 64. Južne od hodnoteného územia preteká potok Tančibok, ktorý nemá žiadnu hydrologickú súvislosť s hodnotenou lokalitou.

##### Kvalita podzemných a povrchových vôd

Kvalita povrchových vôd miestnych tokov nie je ovplyvňovaná v okolí hodnoteného územia žiadnymi významnejšími zdrojmi znečistenia (recipient odpadových vôd). Čistota vody v najbližšom sledovanom toku Malina na riečnom km 19,60 je hodnotená stupňom IV. ako silne znečistená voda (ŠÚ SR, KS v Bratislave, 2001). K zmenám kvality povrchových vôd dochádza len na Balážovom potoku a to prechodom cez Marhecký rybník. V ňom dochádza k podstatnému zdržaniu a ovplyvneniu miestnou hydrobiocenózou (možno predpokladať zvýšenú troфиu vody a s tým spojený rozvoj siníc a rias, rozkladné procesy biomasy a pod.). V zásade nemožno vylúčiť ani potenciálne antropogénne znečistenie vodných nádrží vzhľadom na hospodársky charakter rybníka (prikrmovanie rýb, veterinárne a agrochemické zákroky a pod.). Tieto potenciálne negatívne vplyvy však neboli v kvalite vody počas terénnej obhliadky identifikované.

Podzemné vody na hodnotenom území boli analyzované v rámci inžiniersko-geologických prieskumných prác (I. Vlasko, 2004). Ide o vody prechodného kalcium bikarbonát-sulfátového typu, stredne mineralizované.

Podzemné vody môžu byť potenciálne znečisťované najmä vyluhovaním prímiesou odpadu, ktorý možno

predpokladať v blízko ležiacom zemníku, resp. v jeho okolí. V odobratej vzorke vody (objekt M-10, I. Vlasko, 2004) neboli zistené žiadne prejavy antropogénneho znečistenia.

### 1.23.5. Pedologické pomery

Pôdy patria k pôdam na lokalitách s hlbšie ležiacim nepriepustným podložím a vysoko ležiacou hladinou spodnej vody medzi gleje (rašelinná glejová, mörövä glejová, podzolová glejová pôda), na lokalitách s nepriepustným podložím bližšie pod povrchom, zamokrenými prevažne zadržiavaním zrážkovej vody medzi stagnogleje, na zazemnených vodných plochách sa vytvorili slatinné pôdy (organozeme) kyslé. Fyziologická hĺbka pôd býva vysokou hladinou spodnej vody značne znížená, fyzikálny stav býva zlý (toto sa týka najmä glejového horizontu, ktorý však zasahuje veľmi vysoko).

Humifikácia je nepriaznivá, veľmi spomalená, s tvorbou rašelinyjúceho humusu slatinného charakteru. Pôdny horizont je všeobecne málo vyvinutý na viacerých miestach vystupujú až na povrch podložné piesky. Pôda obsahuje veľmi málo humusu (do 100 t/ha) a má kyslú reakciu. Pôda nie je vhodná na poľnohospodársku výrobu. Z hľadiska bonity sa zaraďuje medzi nekvalitné lesné pôdy.

### 1.23.6. Geodynamické javy

V hodnotenom území neboli zistené žiadne geodynamické javy. Určitým nestabilným prvkom je len veľká depónia zeminy - skládka zeminy a skryvok z doteraz realizovaných novších stavebných prác v okolí. Depónia zeminy sa nachádza len niekoľko desiatok metrov východne od hodnoteného územia. Ide o voľne sypaný materiál, ktorého výška prevyšuje okolitý terén cca o 10 - 15 m. Prípadné samovoľné svahové zosuvy by však nemali zasiahnuť samotné hodnotené územie.

### 1.23.7. Ložiská nerastných surovín

Hodnotené územie sa nachádza v regióne s veľmi častým výskytom viatych pieskov, ktoré sú na viacerých miestach v širšom okolí aj predmetom ťažby (ako stavebný materiál). Aj keď sa tento typ horninového prostredia nachádza aj v hodnotenom území, nebol doposiaľ predmetom ťažby (menšie mocnosti ako na iných lokalitách). V samotnom hodnotenom území a jeho okolí sa nevyskytujú žiadne ložiská nerastných surovín ani významnejšie zásoby nerastných surovín.

### 1.23.8. Klimatické pomery

Územie okolia Malaciek patrí do mierne teplej klimatickej oblasti, mierne suchej, s miernou a nevýraznou zimou a s teplým letom. Orografické pomery územia sú ovplyvnené polohou Malaciek v centre Záhorskej nížiny a blízkosťou pohoria Malé Karpaty.

Priemerná ročná teplota vzduchu dosahuje hodnotu 10,2°C. Najchladnejším mesiacom je január s priemernou teplotou -1,9°C a najteplejším mesiacom je júl s priemernou mesačnou teplotou 19,1°C.

Priemerný ročný úhrn zrážok v Malackách je 532 mm za rok (Krajská správa ŠÚ SR v Bratislave, 2001). Priemerné mesačné úhrny zrážok sú najvyššie v mesiacoch apríl až september. Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou je 40 dní.

Orografické podmienky podmieňujú celkovú značnú veternosť územia. Územie patrí medzi priemerne inverzné polohy. Nachádza sa v oblasti nížin so zníženým výškom hmiel, od 20 do 45 dní v roku.

Veterná ružica pre Malacky je uvedená v tab.3.

Tab. 3 Veterná ružica pre Malacky

Smer vetra	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	
Početnosť s. vetra [%]	10,2	10,2	10,1	15,5	12,0	12,3	15,1	14,6	φ
Rýchlosť vetra [m.s <sup>-1</sup> ]	3,1	2,5	3,0	3,8	3,2	2,8	2,9	3,3	1,4

(Hesek, 2006)

Nadmorská výška obce Malacky je 159 m n. m. (miesto kde sídli orgán samosprávy obce).

#### 1.23.9. Výskyt radónu

Hodnotené územie sa nachádza v oblasti, pre ktorú bolo na základe celoštátneho mapovania radónového rizika určená najnižšia možná kategória radónového rizika - nízke radónové riziko (Atlas krajiny SR, 2002).

V tejto oblasti boli tiež zistené minimálne hladiny výskytu prirodzených rádionuklidov aj v podzemných vodách ("Geofaktory životného prostredia - primárna rádiokativita", MŽP SR, 1999).

#### 1.23.10. Seizmicita

Územie sa nachádza v oblasti s intenzitou seizmických otrasov o sile 6<sup>0</sup> MSK-64, pričom je situované v zdrojovej oblasti č. 4 s hodnotou základného seizmického zrýchlenia  $a=0,3 \text{ m.s}^{-2}$ . V rámci územia Slovenska ide o stredné resp. nižšie hodnoty seizmického ohrozenia.

#### 1.23.11. Fytogeografické zaradenie územia

Posudzované územie leží na Záhorskej nížine, ktorá z fytogeografického hľadiska patrí do Oblasti panónskej flóry (Pannonicum), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (Eupannonicum), do regiónu Borská nížina, (Futák, 1966). Borskú nížinu charakterizujú borovicové kyslomilné lesy a trávne porasty viatych pieskov. Miestami sa ešte nachádzajú menšie plochy dubovo-hrabových panónskych lesov. Pre minerálne chudobné piesčité pôdy sú charakteristické borovicovo-dubové porasty.

#### 1.23.12. Potencionálna vegetácia

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu v Malackách a ich okolí predstavujú predovšetkým nížinné hygrofilné dubovo-hrabové lesy, v menšej miere nátržníkové borovicovo-dubové lesy a jaseňovo-brestovo-dubové lesy (Atlas krajiny SR, 2002).

#### 1.23.13. Biotopy

Hodnotenú plochu s porastom borovice lesnej nie je možné jednoznačne zaradiť podľa katalógu biotopov Slovenska (Stanová, Valachovič, 2002). Rámcovo ju zaradujeme do kategórie B - Ostatné biotopy v extraviláne, teda do skupiny biotopov, ktoré nie sú významné z hľadiska ochrany prírody. Podľa katalógu biotopov Ružičková a kol. - biotop 2121200 Kultúry borovice lesnej (Ružičková a kol., 1996)

Aktuálny stav kvality životného prostredia z hľadiska biotopov širšieho územia zodpovedá súčasnému využívaniu územia a jeho lokalizácii medzi dopravnými koridormi (diaľnica, železnica). V súčasnosti je širšie okolie dotknutého územia významne ovplyvnené pripravovanou stavebnou činnosťou priemyselného parku.

#### 1.23.14. Súčasná vegetácia dotknutého územia

Dendrologický prieskum bol vykonaný v r. 2006 Ing. Katarínou Serbinovou, Dendera. Podľa tohto prieskumu sa v súčasnosti sa v území nachádza porast, ktorý nie je súčasťou lesného pôdneho fondu. Najväčšie zastúpenie tu má borovica lesná (*Pinus sylvestris*) s prímiesou jelše lepkavej (*Alnus glutinosa*), brezy (*Betula pendula*). Porast je vo veku cca 40 rokov. Môžeme ho charakterizovať ako zvyškový pás zelene.

V riešenom území je pôvodná vegetácia výrazne ovplyvnená antropickou činnosťou. Súčasný druhový a priestorový zloženie drevín je výsledkom dlhodobých procesov a je odrazom vplyvu človeka na prírodné prostredie a premenu pôvodných spoločenstiev.

Porast drevín môžeme podľa dendrologického posúdenia charakterizovať ako kultúrne výsadby borovice lesnej s prímiesami listnatých drevín ako sú jelša lepkavá a breza previsnutá. V území sa nachádza aj terénna depresia s pravdepodobným občasným výskytom vody.

Hodnotenie drevín bolo vykonané v zmysle platných legislatívnych predpisov: Zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny a Vyhlášky č. 24/2003 Ministerstva životného prostredia, ktorou sa vykonáva Zákon o ochrane prírody a krajiny a Vyhlášky.

Väčšine predmetných drevín bola pridelená sadovnícka hodnota 3 body t.j. dreviny zdravé, resp. iba mierne preschnuté, bez chorôb a škodcov, ktorí by sa mohli rozširovať. Dreviny v tejto kategórii sa môžu tvarovo líšiť i veľmi podstatne podľa pôvodného typu. Patria sem napr. dreviny vysoko vyvetvené, u ktorých je predpoklad obrastania, prípadne také, ktoré majú svoju estetickú a funkčnú hodnotu i pri silnom vyvetvení, dreviny s jednostrannou však stabilnou korunou a pod. Patria sem aj dreviny tvarovo a vzhľadovo typické, však doposiaľ menšieho vzrastu, ktorý nedosahuje polovice normálnych rozmerov daného druhu na posudzovanom stanovišti.

Pri poškodených drevinách bola drevinám pridelená sadovnícka hodnota 2 body - dreviny podpriemernej hodnoty. Patria sem dreviny silne poškodené, dreviny veľmi vysoko vyvetvené, bez predpokladu obrastania po presvetľovacích prebierkach, dreviny staré a málo vitálne, výrazne presychajúce, s výskytom ohnísk hniloby, prípadne aj inakšie silne poškodené. Predpoklady ďalšieho vývoja sú silne obmedzené, ako v čase tak i v kvalite. Patria sem hlavne také dreviny, u ktorých nemožno predpokladať zlepšenie ich kvality. Nesmú to však byť dreviny ohrozujúce bezpečnosť ľudí alebo porastov.

Posudzované stromy rastú v hustom sponne a ako stromy rastúce mimo lesa zo sadovníckeho hľadiska vzhľadom na hustý spon výsadiet a tým vysoké vyvetvenie konárov nespĺňajú kritéria prísneho hodnotenia.

Je potrebné skonštatovať, že napriek zaradeniu drevín ako stromov rastúcich mimo les, v praxi je to dlhodobejšie neudržiavaný les bez pravidelných zásahov s vekom porastov cca 40 rokov. Všetky hodnotené dreviny sú vysoko vyvetvené, koruny sú navzájom prepojené, konáre sa mimovoľne lámu a nachádzajú sa v podraсте.

Na základe terénneho prieskumu boli v území zistené nasledovné dreviny (v tabuľke sú uvedené v členení ako je uvedené v prílohe č. 33 Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z.):

## II. skupina - Ihličnaté dreviny

Drevina		Pôvod	Vzrast	Vek
Vedecké meno	Slovenské meno	A	B	C
Pinus L.	borovica			
Pinus sylvestris	b. lesná	1	S	2.1

## III. skupina - Listnaté opadavé dreviny

Drevina		Pôvod	Vzrast	Vek
Vedecké meno	Slovenské meno	A	B	C
Alnus Mill.	jeľša			
Alnus glutinosa	j. lepkavá	1	S	2.1
Betula L.	breza			
Betula pendula	b. previsnutá	1	S	3.1

### Vysvetlivky:

- A. **Pôvod (pôvod drevín):** 1 - pôvodný domáci druh, 2 - osvedčený introdukovaný druh, 3 - čiastočne osvedčený introdukovaný druh, 4 - potenciálne introdukovaný druh (zatiaľ zriedkavý, vzácny);
- B. **Vzrast (vzrastová charakteristika):** S - strom, K - ker, L - liana, S, K - strom alebo ker, K, S - ker alebo strom;
- C. **Vek (relatívne dosiahnuteľný vek):** 1 - dreviny dlhoveké, 1.1 - výrazne vysoký vek (nad 500 rokov), 1.2 - vysoký vek (200 - 500 rokov), 2 - dreviny strednoveké, 2.1 - stredný vek (100 - 200 rokov), 3 - dreviny krátkoveké, 3.1 - nízky vek (50 - 100 rokov), 3.2 - veľmi nízky vek (do 50 rokov).

Celková spoločenská hodnota hodnotených stromov (214m ks drevín) v zmysle citovaných právnych predpisov na lokalite je vypočítaná na 5 290 000.- Sk, po úprave prírážkovými indexmi na 3 248 680.- Sk.

## 1.23.15. Chránené a ohrozené druhy rastlín

Podľa Zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003, § 4 Zoznam druhov európskeho významu, druhov národného významu, druhov vtákov a prioritných druhov, na ktorých ochranu sa vyhlasujú chránené územia (príloha č. 4), § 5 Zoznam chránených rastlín, chránených živočíchov a prioritných druhov (príloha č. 5 a príloha č. 6), ktorou sa určujú chránené druhy rastlín a živočíchov, prioritných



druhov rastlín a živočíchov a ich spoločenská hodnota a podľa Zoznamu ohrozených druhov (Feráková a kol., 2001) nebol na dotknutej ploche zaznamenaný výskyt chránených alebo prioritných druhov rastlín ani živočíchov.

V širšom území sa v lokalite Marhecké rybníky sa nachádzajú chránené a zraniteľné druhy: *Nymphaea alba*, leknó biele a *Urticularia vulgaris*, bublinatka obyčajná.

### 1.23.16. Živočíšstvo

Zoogeografického hľadiska patrí širšie záujmové územie do Eurosibírskej podoblasti, rozprestiera sa na rozhraní provincií listnatých lesov a stepí (Atlas krajiny SR, 2002).

Zoologická charakteristika dotknutého a širšieho územia je spracovaná na základe výskumu a inventarizačných zápisov, ktoré spracoval Khurty (2004). Výskum bol zameraný na ekosoologicky významné skupiny druhov živočíchov - chrobáky a vtáky.

#### Chrobáky (Coleoptera)

Chrobáky predstavujú z hľadiska výskytu chránených druhov chrobákov najmenej cennú časť územia. V dotknutom území nebol počas terénneho prieskumu (máj 2005) zaznamenaný žiadny chránený druh chrobáka národného alebo európskeho významu.

V borovicových porastoch širšieho územia, v ktorých sa nachádzajú aj odumreté a poškodené stromy (plochy po ťažbe - kmene stromov, pne) boli z chránených druhov chrobákov zaznamenané: *Ergates faber faber* a *Menephilus cylindricus*. Tieto však väčšinou preletujú do okolitých borovicových porastov, pretože borovicové pne a zvyšky po ťažbe na sukcesných plochách sú pre ich ďalší vývoj nevhodné.

V jelšových lesoch v okolí dotknutého územia bol zistený jeden druh chrobáka európskeho významu – plocháč červený (*Cucujus cinnaberinus*) a jeden druh národného významu – krasoň jelšový (*Dicerca alni*). Tieto druhy sú na celom území Slovenska veľmi vzácne, indikujú mimoriadnu zachovalosť územia.

#### Vtáky (Aves)

V širšom záujmovom území boli zaznamenaný chráný druh *Lanius collurio*, ktorý je viazaný na borovicové porasty. Početné sú tiež ťaľovité vtáky s dvoma druhmi európskeho významu (*Dryocopus martius*, *Picus canus*), vyskytujúce sa v starších borovicových porastoch s odumretými stromami. Vzhľadom na vysoký vek porastu, štruktúru blízku pôvodným biotopom a veľkému množstvu hniezdných a potravných príležitostí predstavuje tento typ biotopu významné miesto výskytu vtákov.

#### Cicavce (Mammalia)

V širšom území sa z cicavcov predpokladá výskyt druhov, ktoré sú viazané na lesné biotopy ako sú: srnec, jeleň, daniel, diviak, zajac, liška, jež a pod.

### 1.23.17. Poľnohospodárska pôda

Dotknuté územie sa nenachádza na poľnohospodárskom pôdnom fonde. Najbližšie sa poľnohospodárska pôda nachádza vo vzdialenosti cca 1000 m juhovýchodne od dotknutého územia.

### 1.23.18. Lesný pôdny fond

Dotknuté územie nezasahuje do lesného pôdneho fondu. Najbližšie sa lesný pôdny fond nachádza severne od dotknutého územia, za areálom Swedwood Slovakia s.r.o.. Ide o LHC (Lesný hospodársky celok) Bažantnica. Užívateľom lesných pozemkov je š.p. Vojenské lesy a majetky, Odštepny závod Malacky. Do roku 2002 bolo územie súčasťou Vojenského obvodu Záhorie, v uvedenom roku však bolo toto územie vyradené z VO (z dôvodu budovania priemyselného parku). Navrhovanou činnosťou nebudú dotknuté porasty v uvedenom LHC.

### 1.23.19. Územný systém ekologickej stability

Podľa schváleného Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Bratislava-vidiek (Staníková a kol., 1993) sa v širšom území, vo vzdialenosti vzdušnou čiarou cca 5 km nachádzajú prvky územného systému ekologickej stability:

- a) Biokoridor nadregionálneho významu (III.): Dolnomoravská niva – Malacky – Široké, ktorý spája biocentrum nadregionálneho významu Dolnomoravská Niva s regionálnymi biocentrami Šmolzie, Bogdalický vrch, Jakubovské rybníky a Malacky – Široké.
- b) Biokoridor nadregionálneho významu (V.): Malacky – Široké – Orlovské vršky
- c) Biokoridor regionálneho významu (IX.): Jakubovské rybníky - Rudava
- d) Biocentrum regionálneho významu (10): Jakubovské rybníky
- e) Biocentrum regionálneho významu (11): Bezedné
- f) Biocentrum regionálneho významu (12): Malacky - Široké, Malacké rybníky
- g) Biocentrum regionálneho významu (13): Orlovské vršky.
- h) Biocentrum regionálneho významu (10): Jakubovské rybníky

Najvýznamnejším biocentrom v širšom území sú Jakubovské rybníky (cca 3 km východne od záujmového územia). Ide o genofondovo významnú lokalitu fauny, ktorá je súčasťou CHKO Záhorie. Ďalším biocentrom (miestneho významu) sú v rámci návrhu kostry miestneho územného systému ekologickej stability (súčasť ÚPSÚM Malacky, Hrdina a kol., 1999) Marhecké rybníky. V rámci najbližšieho okolia dotknutého územia nie sú v existujúcich dokumentoch ÚSES vyčlenené žiadne biokoridory a interakčné prvky.

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho z citovaných prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability ani Miestneho územného systému ekologickej stability.

#### Genofondovo významné plochy

V širšom území vo vzdialenosti cca 5 km vzdušnou čiarou sa podľa schváleného Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Bratislava-vidiek (Staníková a kol., 1993) nachádzajú genofondovo významné plochy:

- a) Jakubovské rybníky (genofondová lokalita fauny)
- b) Bezedné (vyhlásená ŠPR)

Regionálny územný systém ekologickej stability – záhorská časť okresu Bratislava-vidiek (Regioplán Nitra, 1995) zaraďuje medzi genofondovo významné lokality aj lokalitu Marheckých rybníkov (GVL B 97).

Navrhovaná činnosť nezasahuje do územia Marheckých rybníkov.

### 1.24. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

#### 1.24.1. Krajina a krajinný obraz

V krajina dotknutého územia a jeho okolia sa nachádzajú človekom vytvorené alebo modifikované prvky, ktoré spolu vytvárajú obraz o súčasnom využití územia. K zmene krajinej štruktúry záujmového územia prišlo v období, kedy sa dobudovala diaľnica D2 a značné zmeny využitia územia nastali neskôr, keď sa rozširovala priemyselná zóna Malaciek.

V súčasnej krajinej štruktúre širšieho územia dominujú lesné porasty, ktoré sa nachádzajú v okolí dotknutého územia.

Krajinná štruktúra širšieho územia sa v poslednom období výrazne mení, a to v dôsledku budovania priemyselnej zóny Malaciek. V súčasnosti je štruktúra krajiny dotknutého územia

tvorená predovšetkým časťou areálu Swedwood Slovakia s.r.o. – komunikáciami, parkoviskami, zatravnenými plochami a plochou súvislého stromového porastu, zvyšku lesného porastu odstráneného v r 2004 v súvislosti s prípravou stavby na susedných pozemkoch. Ide o intenzívne antropogénne ovplyvnené územie, v kontakte s areálom firmy Swedwood. V širšom území sa nachádzajú nasledovné prvky súčasnej krajinej štruktúry:

- na východe: lesné porasty, navážka, diaľnica D2
- na západe: výrobné a skladové areály (výrobné haly, administratívne budovy, prístupové komunikácie, parkoviská, nespevnené plochy), železničná trať (dopravný ťah Kúty – Bratislava), cestná komunikácia
- na juhu: plocha pripravená pre začatie výstavby skladových priestorov, lesné porasty, vodné plochy a toky
- na severe: areál Swedwood Slovakia Malacky, s.r.o..

### 1.24.2. Stabilita

Dotknuté územie nie je urbanisticky stabilizované. V Územnom pláne mesta Malacky je navrhnuté ako rozvojová plocha určená na výstavbu priemyselnej zóny mesta.

Úroveň ekologickej stability krajiny je možné vyjadriť prostredníctvom množstva ekostabilizačných prvkov ako sú: lesné porasty, vodné plochy, lúky a pod, pričom významnú úlohu má aj ich vzájomné prepojenie. Podrobne bol stav ekologickej stability spracovaný v Štúdiu regionálneho systému ekologickej stability okresu Bratislava – vidiek (Staníková a kol., 1993) ako aj v Regionálnom územnom systéme ekologickej stability záhorskej časti okresu Bratislava – vidiek (Regioplán Nitra, 1995). Oba tieto dokumenty vymedzili biocentrá a biokoridory regionálneho a nadregionálneho významu.

Najvýznamnejším biocentrom v širšom území sú Jakubovské rybníky (cca 3 km východne od záujmového územia). V rámci najbližšieho okolia dotknutého územia nie sú v existujúcich dokumentoch ÚSES vyčlenené žiadne biokoridory a interakčné prvky.

Ekologická stabilita štruktúry katastrálneho územia okresu Malacky podľa Staníkovej a kol. (1993) je mierne nadpriemerná (koeficient stability 0,61 – 0,7).

### 1.24.3. Scenéria

Scenériu krajiny dotknutého, ale aj širšieho územia je potrebné hodnotiť v súvislostiach, pretože ide o územie, v ktorom sa systematicky buduje priemyselný park, a preto nie je možné od neho očakávať vysoké hodnoty prírodnosti a jedinečnosti.

Areál skladu vlákničky bude na južnej strane prepojený s existujúcim priemyselným areálom a z ostatných smerov je ohraničený lesnými porastmi, ktoré v tomto prípade plnia okrem iných aj kryciu a izolačnú funkciu. Vzhľadom na blízke situovanie iných výrobných plôch nenaruší plánovaná výstavba skladového areálu scenériu krajiny, ktorú ani v súčasnosti nie je možné hodnotiť jednoznačne pozitívne. Prispieva k tomu prítomnosť negatívnych prvkov, ktorými sú: diaľnica, navážka, devastovaná plocha po ťažbe, železnica, ale aj negatívne socio-ekonomické javy, napr.: hluk zo železnice, diaľnice alebo z okolitých prevádzok, prašnosť a pod.

Vzhľadom na charakter a rozsah plánovanej činnosti – výstavba haly a parkovísk môžeme konštatovať, že súčasná kvalita krajinného obrazu (scenéria) nebude znížená ani z miestneho a ani z regionálneho hľadiska.

### 1.24.4. Chránené územia prírody

V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia a chránené stromy podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Najbližším veľkoplošným chráneným územím je chránená krajinná oblasť Záhorie, hranica ktorej sa nachádza približne 3,5 km západným smerom od dotknutého územia.

### 1.24.5. Chránené vtáčie územia

Nariadením vlády č. 636/2003 Z.z. bol vyhlásený Národný zoznam navrhovaných chránených vtáčích území. Najbližšie chránené vtáčie územie je CHVÚ Dunajské Luhy a CHVÚ Malé Karpaty. Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho z navrhovaných chránených vtáčích území.

### 1.24.6. Biotopy národného a európskeho významu

Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky MZP SR č. 24/2003, prílohy č. I - Zoznam a spoločenská hodnota biotopov národného významu, biotopov európskeho významu a prioritných biotopov (§ 1 vyhlášky) sa v dotknutom území nenachádzajú žiadne biotopy národného, európskeho významu, ani prioritné biotopy.

Dňa 17.3.2004 bol vládou Slovenskej republiky schválený Národný zoznam navrhovaných území európskeho významu, do ktorého boli zahrnuté aj Marhecké rybníky nachádzajúce sa južne od dotknutého územia. V zozname sú evidované pod kódom 111 Marhecké rybníky SKUEV0121 s rozlohou 81,7 ha.

### 1.24.7. Ochranné pásma

V kontakte s dotknutým územím sa nachádzajú ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí – rozvodov pitnej vody, plynu, elektro a kanalizácie. Ochranné pásma sa týkajú všetkých inžinierskych sietí v dotyku so stavbou. STL plynovod, ide súbežne s terajším oplotením a zásobuje plynom sušičky a kotolňu závodu. Je uložený v zelenom páse pri plote.

Ochranné pásma sú vymedzené podľa príslušných zariadení a objektov :

- plynovod vysokotlaký DN do 500 mm	50 m od potrubia
- plynovod vysokotlaký DN do 300 mm	20 m od potrubia
- plynovod stredotlaký	5 m od potrubia
- vodovod	2 m od potrubia
- kanalizácia	2 m od potrubia
- teplovod	1 m od potrubia
- silnoprúdové káble	1 m od krajného kábla
- slaboprúdové káble	1 m od krajného kábla

V súčasných spevnených plochách a deliacich pásoch sú vedené nasledovné inžinierske siete :

- vodovod pitný DN 150
- vodovodné prípojky DN 80
- vodovod požiarnej PVC tlakový DN 80-200
- kábelové rozvody VN
- kábelové rozvody NN
- vonkajšie osvetlenie
- slaboprúdové kábelové rozvody
- kanalizácia splašková
- kanalizácia dažďová PVC DN 300 – 500
- kanalizácia dažďová ŽB rúry DN 800.

Dotknuté územie sa nenachádza v ochrannom pásme chránených území podľa zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ani v ochrannom pásme vodných zdrojov podľa zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Dotknuté územie sa nenachádza v citlivej ani v zraniteľnej oblasti podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky č.617/2004 Z. z. ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti.

### 1.25. Obyvateľstvo, jeho aktivity

Vývoj obyvateľstva Malaciek od roku 1992 je charakterizovaný pozitívnou bilanciou pohybu obyvateľstva, ktorá je výsledkom rozdielu prirodzeného prírastku obyvateľstva a prírastku obyvateľstva sťahovaním.

Tab. 4 Základné demografické údaje, mesto Malacky

Ukazovateľ (absolútne)	1992	1994	1996	1998	2000
Stav obyvateľstva k 1.1.	17635	17746	17984	18219	18293
Živonarodení	235	185	190	194	167
Zomretí spolu	148	123	172	135	150
Prírodný prírastok/úbytok	87	62	18	59	17
Prírastok/úbytok sťahovaním	-113	-55	88	-12	-2000
Celkový prírastok/úbytok	-26	7	106	47	-36

Zdroj: Územný plán obce, mesta Malacky v znení Zmien a doplnkov 2003, Aurex, 2004

V predproduktívnom veku žilo k 31.12.2001 v Malackách 2999 obyvateľov, v produktívnom veku 12014 obyvateľov (6208 mužov a 5806 žien) a v poproduktívnom veku 2702 obyvateľov. Percentuálny podiel obyvateľov

v produktívnom veku tvoril v r. 2001 67,82% z celkového počtu obyvateľov Malaciek. V roku 2000 pracovalo najviac obyvateľov v terciárnom sektore 53,0 %, potom v sekundárnom sektore (priemysel a stavebníctvo – 39,4%) a najmenej v primárnom sektore (poľnohospodárstvo a lesníctvo – 7,6% obyvateľov).

V roku 2001 zaznamenali Malacky po prvý krát za posledných 10 rokov celkový úbytok obyvateľstva – 85 obyvateľov. V urbanistickom obvode 10 Marheček, v ktorom je Zámer situovaný nežijú trvalo žiadni obyvatelia, ani do budúcnosti sa v tejto lokalite neplánuje bytová výstavba.

Podľa národnostného zloženia má najväčšie zastúpenie obyvateľstvo slovenskej národnosti.

K 31.12.2001 bolo v Malackách 1068 obyvateľov nezamestnaných, čo je 6,03% obyvateľov z celkového počtu obyvateľov obce.

Mesto Malacky je dobre vybavené službami, má dobré dopravné spojenie s hlavným mestom SR Bratislavou. Nachádzajú sa tu zariadenia služieb, ako obchodné zariadenia, školy, kultúrne zariadenia a telovýchovné zariadenia, parkoviská, zdravotné strediská, materské školy, parky, mesto má mestskú hromadnú dopravu.

### 1.25.1. Kultúrno-historické hodnoty územia

V lokalite v okolí Malaciek boli archeologickým výskumom zistené rímsko-barbarské žiarové hroby, aj slovanské sídliskové nálezy z veľkomoravského obdobia a z 11. a 12. storočia. Prvá písomná zmienka o obci pochádza z roku 1231. V tomto období obec patrila grófm zo Svätého Jura a z Pezinka. Od roku 1553 obec vlastnila rodina Serédyovcov a neskôr patrila k Plaveckému panstvu. Trhové a jarmočné právo získala obec v roku 1673, odkedy sa vyvíjala ako zemepanské mestečko. V meste sa rozvíjali remeslá, bol tu cech kováčov, čižmárov, murárov, stolárov a debnárov. V rokoch 1723 – 1728 tu pracovala textilná manufaktúra. Postupne, ako sa mesto rozvíjalo, tu pribudla banka, pivovar, liehovar, tehelňa, továreň na mydlo, továreň na spracovanie liečivých bylín, mlyn a sušiareň. Po roku 1945 začal prevádzku závod Turčianskych strojární, Kablo, Slovenské nábytkárske závody, Slovakofarma a rozšírila sa prevádzka Slovliku.

Podľa zák. č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu sú zaradené do ústredného zoznamu pamiatkového fondu objekty: Kláštor a kostol Panny Márie, Kostol Najsvätejšej Trojice, Pálffyovský kaštieľ s parkom, Synagóga, dom č. 650, Hotel Tatra, Budova bývalého obecného úradu, Bývalý Okresný súd, Froncov vodný mlyn, Sporiteľňa, Polákových dom, Vila staviteľa Sterna, Vila architekta Núzu, Pamätný dom a tabuľa L. Zúbka, Obytný súbor domov na Partizánskej ul., Daňový úrad, Sokolovňa, Starý katolícky cintorín, Židovský cintorín, Pruské hroby, Kaplnka Sv. Anny, Stĺp so sochou sv. Františka Xaverského, a niekoľko plastík v exteriéri obce. V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne pamiatkovo chránené objekty.

### 1.25.2. Priemysel

V štruktúre priemyselných prevádzok v súčasnosti prevažujú priemyselné, stavebné a skladové prevádzky. Výrobné zóny mesta sú rozmiestnené v jeho východnej a západnej časti. Hodnotené územie sa nachádza vo východnej časti – v urbanistickom obvode č. 10 Marheček. V tomto urbanistickom obvode, ktorý je priemyselnou zónou mesta, majú zastúpenie väčšie prevádzky umiestnené na Továrenskej ulici, najmä: Skylife, s.r.o., Swedwood Slovakia s.r.o., Tower automotive a.s., Zinkovňa a.s., Zberné suroviny, Stavebniny, Schafy s.r.o. a iné.

### 1.25.3. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

V katastrálnom území Malacky sa nachádza 11 378 tis. m<sup>2</sup> poľnohospodárskej pôdy. Z toho orná pôda tvorí výmeru 9 011 tis. m<sup>2</sup> vinice 3 tis. m<sup>2</sup>, záhrady 2 056 tis. m<sup>2</sup> a trvalé trávnaté porasty 308 tis. m<sup>2</sup>.

Podľa evidencie katastra nehnuteľností sa dotknuté pozemky nenachádzajú na ornej pôde.

Celková výmera lesnej pôdy v k.ú. Malacky tvorí 5 303 tis. m<sup>2</sup>. V najbližšom okolí dotknutého územia sa lesný pôdny fond nachádza južne, v lokalite Marhečkových rybníkov, severne od firmy Swedwood a východne za telesom diaľnice D2. Dotknuté územie nezasahuje do lesného pôdneho fondu. Realizáciou Zámeru nebude lesný pôdny fond ani poľnohospodársky pôdny fond dotknutý.

#### 1.25.4. Doprava

Malacky sa ležia na významných dopravných prepojeniach – železnici z Bratislavy do Brna, diaľnici Bratislava – Brno – Praha D2. V blízkosti Malaciek v obci Kuchyňa sa nachádza vojenské letisko. Mesto je veľmi dobre dopravne prístupné. V rámci mesta je funkčná mestská hromadná doprava.

Dotknuté územie je dopravne napojené na centrum mesta po Továrenskej ul. Prístup z diaľnice D2 je z križovatky v obci Zohor, po komunikácii II/2, s odbočením na Továrenskú ul. a prístupovú cestu C2 k areálu Swedwood, mimo obytných zón mesta. Druhým dopravným napojením je napojenie zo severnej strany z cesty II/503 cez diaľničnú križovatku Malacky po Pezinskej a Továrenskej ul. Obe pripojenia na diaľnicu sú situované mimo obytných zón mesta. V súvislosti s realizáciou Priemyselného parku Záhorie sa navrhuje výstavba novej mimoúrovňovej križovatky pri obci Plavecký Štvrtok. Areál firmy Swedwood je dopravne napojený na železnici vlečkou.

#### 1.25.5. Infraštruktúra

Mesto Malacky má dobre vybudovanú infraštruktúru (verejnú kanalizačnú sieť s pripojením na čistiareň odpadových vôd, verejný vodovod, telekomunikačnú sieť, miestne komunikácie, plynovod, rozvody elektrickej siete, mestskú hromadnú dopravu).

Priamo v areáli Swedwood je vybudovaná infraštruktúra (inžinierske siete, čistiareň odpadových vôd, areálové komunikácie).

Recipientom pre odvádzanie odpadových vôd z areálovej ČOV fy Swedwood je tok Malina.

Tab. 5 Základné údaje o ČOV v areáli fa Swedwood

Základné údaje	Hodnoty
Ekvivalentný počet obyvateľov	250 E.O
Denné množstvo odpadových vôd	71,85 m <sup>3</sup> /d
Znečistenie odpadových vôd	15 kg BSK <sub>5</sub> /d
Celkový dusík	N <sub>celk</sub> 2,75kg/d
Celkový fosfor	P <sub>celk</sub> 0,625kg/d
Celkový objem aktivácie	V <sub>AN</sub> 102m <sup>3</sup>
Kyslíkový vnos do dopadovej vody	2,5kgO <sub>2</sub> /h

Tab.6 Účinnosť ČOV

Ukazovatele	Hodnoty
Q <sub>24</sub>	71,85 m <sup>3</sup> /d
BSK <sub>5</sub>	20mg/l
CHSK	40mg/l
NL	30mg/l
N-NH <sub>4</sub>	2 mg/l

Tab. 7 Množstvo a kvalita vody v recipiente

Ukazovatele	Hodnoty
Q <sub>355</sub>	134l/s
BSK <sub>5</sub>	4,1mgO <sub>2</sub> /l
CHSK	14mg O <sub>2</sub> /l
NL	20mg/l
N-NH <sub>4</sub>	0,8 mg/l

Tab. 8 kvalita vody v recipiente pod výustou z ČOV

Ukazovatele	Hodnoty
BSK <sub>5</sub>	4,19mgO <sub>2</sub> /l
CHSK	14,6mg O <sub>2</sub> /l
NL	20,06mg/l

N-NH <sub>4</sub>	0,807 mg/l
-------------------	------------

Nie je potrebné napojenie dotknutého územia na infraštruktúru prípojkami na inžinierske siete situované v širšom území.

## 1.26. Súčasný stav kvality životného prostredia

Na súčasný stav životného prostredia v hodnotenom území majú rozhodujúci vplyv socioekonomické činnosti v širšom území. Celkovo hodnotíme lokalitu Malaciek ako územie pomerne s vysokým podielom ekostabilizačných prvkov.

Zastavané územia obcí predstavujú jadrá stresových faktorov. Lokalita Malaciek predstavuje územie stredne zaťažené, s veľmi znečistenými vodnými tokmi (Malina), s veľmi silno zaťaženými dopravnými koridormi, silne znečisteným ovzduším a zaťažením veternou eróziou (Atlas krajiny SR, 2002).

Aktuálny stav kvality životného prostredia z hľadiska biotopov zodpovedá súčasnému využívaniu územia a lokalizácii dotknutého územia medzi dopravnými koridormi (diaľnica, železnica).

### 1.26.1. Ovzdušie

Stav ovzdušia v okrese Malacky ovplyvňuje 136 stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia a 10 veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Priamo v Malackách bolo v r. 1998 evidovaných 32 stredných a 2 veľké zdroje znečistenia ovzdušia. V roku 2000 bolo emitovaných do ovzdušia na území okresu Malacky 185t SO<sub>2</sub>, 1644 t NO<sub>x</sub>, 1294t CO a 259t tuhých znečisťujúcich látok.

Tab.9 Najvýznamnejšie zdroje znečistenia ovzdušia v Malackách podľa emisií základných znečisťujúcich látok v roku 2000 (t.rok<sup>-1</sup>)

Zdroje znečistenia	TZL	SO <sub>2</sub>	NO <sub>x</sub>	CO
	2000	2000	2000	2000
NAFTA Záhorie	-	11,33	5,158	-
Sky life s. r o. Bratislava	0,907	2,29	-	63,267
Importex, s. r o.	0,464	0,66	-	2,700
Službyt, s. r o. Malacky	0,209	-	4,334	1,594

Zdroj: Územný plán obce – mesta Malacky v znení Zmien a doplnkov 2003, Aurex 2004

Významným zdrojom znečisťovania ovzdušia nachádzajúcim sa mimo okresu Malacky je prevádzka Holcim a.s. v Rohožníku.

Okrem stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia sa významnou mierou na znečisťovaní ovzdušia podieľa automobilová doprava.

Hlavným zdrojom znečistenia ovzdušia v dotknutej lokalite je líniový zdroj – diaľnica D2, cesta II/2 zo Zohora do Malaciek a prevádzka závodu Swedwood.

V areáli závodu Swedwood je hlavným zdrojom znečistenia prevádzka dopravy a kotolňa, ktorá predstavuje stredný zdroj znečistenia ovzdušia. V kotolni sú v prevádzke tri kotlové jednotky o výkone 3MW, 2,5MW a 3,5 MW, z ktorých prvé dva sú plynové kotle a tretí je kotol na tuhé palivo. Kotle sú prevádzkované v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane ovzdušia č. 478/2002 Z.z. a súvisiacimi predpismi. Súhlas k trvalému užívaniu stredného zdroja znečisťovania ovzdušia vydal Obvodný úrad životného prostredia v Malackách 27.1.2004 pod číslom OÚŽP/2004/00091/08Ba.

Tab. 10 Emisné limity pre spaľovanie plyných palív

Znečisťujúca látka	Množstvo v mg.m <sup>-3</sup>
TZL	10
SO <sub>2</sub>	35
NO <sub>x</sub>	200
CO	100

(Swedwood, 2002)

Tab. 11 Emisné limity pre spaľovanie tuhých palív

Znečisťujúca látka	Množstvo v mg.m <sup>-3</sup>
TZL	150
SO <sub>2</sub>	2500
NO <sub>x</sub>	650
CO	850

(Swedwood, 2002)

Najväčší vplyv na kvalitu ovzdušia v mieste objektu má diaľnica a po výstavbe bude mať veľkokapacitné parkovisko budovaného v rámci skladového areálu LUGO. Hlavným cieľom rozptylovej štúdie je posúdenie vplyvu stavby na znečistenie ovzdušia jeho okolia. Zdrojmi znečisťujúcich látok bude:

- kamiónová doprava,
- statická autodoprava.

Najväčším zdrojom znečisťujúcich látok v súčasnej dobe je:

- vykurovanie celého areálu Swedwood,
- kamiónová doprava
- statická doprava.

Tab. 12 Intenzita dopravy na príľahlých komunikáciách v súčasnej dobe a po vybudovaní objektu..

Ulica	Intenzita dopravy [auto/24 h]			
	Súčasný stav		Po uvedení objektu do prevádzky	
	osobné	nákladné	osobné	nákladné
Vjazd do areálu	0	192	532	220
Diaľnica	8100	2650	8100	2650

Vykurovanie novopostaveného objektu bude pripojené na existujúcu kotelňu, ktorá vykuruje areál podniku Swedwood. Kotelňa je osadená 5 kotlami K1, K2, K3, K4 a K5. Kotle K1, K2, K3 a K5 sú zaústené do štvorprieduchového komína č. 1, kotol K4 do komína č. 2.

Komín č. 1 s výškou 20,0 m :

- kotol K3, zaústený do prieduchu 800 mm, max. spotreba 550 kg dreveného odpadu za hodinu, max. výkon 3,5 MW, teplota spalín 120 OC, výstupná rýchlosť spalín 2,1 m.s-1,
- kotol K1, zaústený do prieduchu 800 mm, max. spotreba 300 m3 zemného plynu za hodinu, max. výkon 3,0 MW, teplota spalín 120 OC, výstupná rýchlosť spalín 1,7 m.s-1,
- kotol K2, zaústený do prieduchu 560 mm, max. spotreba 330 m3 zemného plynu za hodinu, max. výkon 2,5 MW, teplota spalín 155 OC, výstupná rýchlosť spalín 3,7 m.s-1,
- kotol K5, zaústený do prieduchu 500 mm, max. spotreba 300 m3 zemného plynu za hodinu, max. výkon 3,0 MW, teplota spalín 120 OC, výstupná rýchlosť spalín 4,2 m.s-1.

Komín č. 2 s výškou 28,0 m :

- kotol K4, zaústený do prieduchu 700 mm, max. spotreba 850 kg dreveného odpadu za hodinu, max. výkon 4,0 MW, teplota spalín 120 OC, výstupná rýchlosť spalín 4,3 m.s-1. Kotol K4 je prevádzkovaná 6 mesiacov v roku.
- Kotle K1, K2 a K5 slúžia ako záloha. Normálne je v prevádzke K3 + K4. Zásobovanie a odvoz výrobkov v súčasnej dobe zabezpečuje celkom 96 kamiónov za deň. Hlavným zdrojom znečisťujúcich látok v súčasnej dobe je parkovisko pre 361 osobných aut (na južnej strane objektu, budované pre firmu LUGO). Celkový počet parkovacích miest vybudovaných v rámci objektu pre osobné auta bude 107. Parkovisko bude rozdelené na časť P1 s 24 PM a časť P2 s 83 PM. V súčasnej dobe okrem toho existuje vo vnútri areálu pri administratíve 25 PM. Parkovisko sa posudzuje ako odstavné s koeficientom súčasnosti 2,5, t.j. predpokladá sa, že všetky auta na parkovisku sa vymenia v priebehu 2 špičkových hodín maximálne 4 krát za deň (2 smeny). Parkovisko pre kamióny bude mať kapacitu 32 kamiónov. Bude tiež rozdelené na časť OI s 18 PM a časť OII s 14 PM. Emisia znečisťujúcich látok je uvedená v tab. 13.



Tab. 13 Emisia znečisťujúcich látok

Zdroj	Znečisťujúca látka	Emisia[kg.h <sup>-1</sup> ]			
		súčasný stav		objekt	
		krátkodobá	dlhodobá	krátkodobá	dlhodobá
Komín č. 1	CO	9,5391	5,9619		
	NOx	3,4810	2,1756	-	-
	TZL	8,3806	5,2379		
Komín č. 2	CO	13,6001	6,8000		
	NOx	2,5500	1,2749	-	-
	TZL	12,3012	6,1506		
Parkovisko	CO	1,8464	0,3077	0,8647	0,1441
	NOx	0,0705	0,0117	0,1753	0,0292
	VOC	0,2585	0,0431	0,1482	0,0247

### 1.26.2. Znečistenie povrchových vôd

Z hľadiska kvality sa povrchové vody podľa STN 75 7221 „Klasifikácia kvality povrchových vôd“ od roku 1999 zaraďujú do skupín znečistenia vôd označených písmenami A – H a tried, označených rímskymi číslicami I. – V. Kvalita vody v profile najbližšieho sledovaného toku Malina v profile Jakubov je zaradená v skupine A,B,C,E do V. triedy znečistenia (veľmi silne znečistená voda) a v skupine D do IV. triedy ako silne znečistená voda). (Skupina A - kyslíkový režim, skupina B – základné fyzikálno-chemické ukazovatele, skupina C – nutrienty, skupina D – biologické ukazovatele, skupina E – mikrobiologické ukazovatele, skupina F – mikropolutanty, skupina H – rádioaktivita).

Kvalita povrchových vôd tokov v najbližšom okolí dotknutého územia (Balážov potok) nie je ovplyvňovaná v okolí hodnoteného územia žiadnymi významnejšími zdrojmi znečistenia (recipient odpadových vôd).

K zmenám kvality povrchových vôd dochádza len na Balážovom potoku a to prechodom cez Marhecký rybník. V ňom dochádza k podstatnému zdržaniu a ovplyvneniu miestnou hydrobiocenózou (možno predpokladať zvýšenú trofiu vody a s tým spojený rozvoj siníc a rias, rozkladné procesy biomasy a pod.). V zásade nemožno vylúčiť ani potenciálne antropogénne znečistenie vodných nádrží vzhľadom na hospodársky charakter rybníka (prikrmovanie rýb, veterinárne a agrochemické zákroky a pod.). Tieto potenciálne negatívne vplyvy však neboli v kvalite vody počas terénnej obhliadky identifikované.

### 1.26.3. Znečistenie podzemných vôd

Podzemné vody na hodnotenom území boli analyzované v rámci inžiniersko-geologických prieskumných prác (I. Vlasko, 2004). Ide o vody prechodného kalcium bikarbonát-sulfátového typu, stredne mineralizované. V odobratej vzorke vody (objekt M-10, I. Vlasko, 2004) neboli zistené žiadne prejavy antropogénneho znečistenia.

### 1.26.4. Hluková záťaž

Hlukovú záťaž v hodnotenom území predstavujú najmä líniové zdroje hluku – diaľnica D2, železnica Bratislava – Kúty, miestna komunikácia Továrenská ul., štátna cesta 2 a prevádzka firmy Swedwood. Charakteristiku súčasnej hlukovej situácie obsahuje Hluková štúdia vypracovaná Ing. Petrom Zatkom, 2004 pre stavbu skladových priestorov v susednej lokalite a Ing. Atonom Stašom (2006) pre výstavbu parkovacích plôch pri vstupe do areálu závodu.

V rámci hlukovej štúdie boli vykonané merania hlukovej situácie v hodnotenom území. Zaťaženie hlukom v nočnej dobe bolo pomerne nízke, pohybovalo sa od 36,2 do 43,3dB(A). Hladiny hluku v dennej dobe sú určené predovšetkým nákladnou dopravou z existujúcich prevádzok. Najvyššie hladiny hluku sú dosiahnuté v okolí ciest (60dB), na hranici závodu Swedwood 50dB. V priestore závodu hladiny hluku nedosahujú 70dB.

Z hľadiska hluku sa uvažuje vplyv areálovej dopravy a priľahlých parkovísk na hluk v areáli závodu a jeho okolí.

V zmysle NV SR č.339/2006 sa tieto priestory z hľadiska dopravy posudzujú podľa kritérií pre iné zdroje (nie verejné komunikácie) s nasledovnými hygienickými kritériami :

Prípustná ekvivalentná hladina hluku (PH) v areáli závodu ( vo vonkajšom priestore)

pre deň L Aeq16h,p = 70 dB

pre noc L Aeq8h,p = 70 dB

Okolie závodu tvoria výrobné zóny a areály závodov (priemyselný park bez obytných objektov) a najvyššia prípustná hladina hluku z iných zdrojov je

pre deň L Aeq16h,p = 70 dB

pre noc L Aeq8h,p = 70 dB.

#### 1.26.5. Znečistenie pôdy a horninového prostredia

Lokalizácia územia a jeho charakter, ako aj jeho predchádzajúce využitie nevytvára predpoklad pre znečistenie pôdy a horninového prostredia.

#### 1.26.6. Skládky, devastované plochy

V dotknutom území sa nenachádzajú skládky a devastované plochy. V širšom území sa západne od areálu Swedwood nachádza depónia zeminy, ktorá sa aj v súčasnosti využíva na uskladnenie zeminy z výstavby v širšom okolí. Umelý kopec zeminy, ktorý tu vznikol dosahuje výšku cca 10 - 15 m.

## V. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a možnostiach opatrení na ich zmiernenie

Predpokladané vplyvy na životné prostredie predstavujú vplyvy vyvolané činnosťami súvisiacimi s realizáciou a prevádzkovaním autodopravy na parkoviskách. V nasledujúcej kapitole budú popísané údaje o priamych vplyvoch.

#### 1.27. Požiadavky na vstupy

Kapitola popisuje priame vplyvy očakávané v súvislosti s realizáciou variantov Zámeru. Pri realizácii I. variantu Zámeru sa predpokladajú požiadavky na vstupy:

- záber pôdy,
- odstránenie drevín,
- odstránenie biotopu,
- spotreba vody,
- spotreba energií,
- nároky na pracovnú silu
- nároky na statickú dopravu.

##### 1.27.1. Záber pôdy

Zámer sa navrhuje realizovať na pozemkoch v k.ú. Malacky na pozemkoch parc. číslo 5367/1, 5367/6, 5367/7, 5367/27, 415367/50, 5367/60. Pozemky sú v katastri nehnuteľností vedené ako druh pozemku zastavané plochy a nádvorja.

Tab. 14 Záber plôch pre stavbu:

Plochy	Výmery
plocha parkovacích stojísk pre OA	936,0 m <sup>2</sup>
plocha riešených komunikácií parkovísk OA	668,0 m <sup>2</sup>
plocha O I nových odstavných stojísk pre NA	3800,0 m <sup>2</sup>
plocha riešených komunikácií a odstavných plôch O II pre NA	1170,0 m <sup>2</sup>
plocha chodníkov	596,0 m <sup>2</sup>
plocha pre zatrávnenie	3050,0 m <sup>2</sup>

Spolu: 10220 m<sup>2</sup>.

Dočasný záber plôch bude na dobu technicky nevyhnutnú pre zrealizovanie príslušného úseku vonkajších inžinierskych sietí. Dočasný záber plôch sa bude týkať plôch v rámci pozemkov určených na výstavbu.

### 1.27.2. Odstránenie drevín

Na pozemkoch na ktorých sa navrhuje realizácia Zámeru sa v súčasnosti nachádza porast nelesnej drevinnej vegetácie. Dreviny bude potrebné z dôvodu výstavby skladových priestorov odstrániť. V rámci spracovania Zámeru bolo vypracované podrobné hodnotenie drevín v zábere stavby Ing. Katarínou Serbinovou, 2006. Prieskum drevín nachádzajúcich sa na riešenom území bol vykonaný v marci 2006.

Celkovo bude potrebné vyrúbať 214 ks drevín. Hodnotenie drevín bolo vykonané v zmysle platných legislatívnych predpisov: Zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny a Vyhlášky č. 24/2003 Ministerstva životného prostredia, ktorou sa vykonáva Zákon o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a Vyhláška MŽP SR č. 492/2006 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Podľa Vyhlášky č. 24/2003 Ministerstva životného prostredia, ktorou sa vykonáva Zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny je určená celková spoločenská hodnota drevín rastúcich v riešenom území. V zmysle § 36 cit. Vyhlášky ods.1 "Spoločenská hodnota drevín je uvedená podľa druhu drevín a ich veľkosti v prílohe č.33 " tejto vyhlášky. Upravená spoločenská hodnota drevín určených na výrub v súvislosti so stavbou parkovacích a odstavných plôch pre Swedwood Malacky je 3 248 680,- Sk

### 1.27.3. Odstránenie biotopov

Realizáciou výstavby dôjde k odstráneniu biotopu v dotknutom území: biotop 2121200 Kultúry borovice lesnej (Ružičková a kol., 1996) resp. biotopu v kat. B - Ostatné biotopy v extraviláne (Stanová, Valachovič, 2002) V dotknutom území sa nenachádzajú biotopy európskeho významu ani biotopy národného významu. Z hľadiska ochrany prírody sa v dotknutom území nachádza menej hodnotný biotop.

### 1.27.4. Odpadové vody

Odpadové vody splaškové budú vznikať počas prevádzky v objekte vrátnica. Počas výstavby budú vznikať odpadové vody v technologickom procese výstavby a pre sociálne potreby pracovníkov stavby. Počas prevádzky sa uvažuje s produkciou splaškových vôd 60 l/deň.

Počas prevádzky parkovísk sa neuvažuje so spotrebou vody. Počas výstavby sa predpokladá spotreba vody 10l/s.

### 1.27.5. Doprava

V súčasnosti sú areálové komunikácie výrobných závodov Swedwood Slovakia s.r.o. závod OI a OII a MODUL Service s.r.o. napojené na miestnu prístupovú komunikáciu, ktorá je napojená na Továrenskú ul.

V mieste jestvujúcej betónovej plochy v súčasnosti určenej pre odstavenie vozidiel nákladnej dopravy čakajúcich na nakládku tovaru sa vybuduje nový vstup oddelene pre firmy MODUL Service a závody Swedwoodu. Na vstupe sa zhotoví betónová plocha pod objekt vrátnice a zázemia vodičov. Objekt vrátnice pozostáva z troch kontajnerov, ktoré sa umiestnia vedľa seba v zostave podľa objektu E 302.

Odstavné plochy (OI) pre NA pre závody Swedwoodu sú umiestnené pred prístavbou haly 440 MODUL Servisu po pravej strane vrátnice. Radenie vozidiel je navrhnuté šikmé pod uhlom  $45^\circ$  - 14 miest so šírkou stojísk 4,5 m a pozdĺžne so šírkou stojiska 3,50 m – 4 miesta. Šírka objazdovej komunikácie je navrhnutá 8,0 m. Premávka po parkovisku je navrhnutá jednosmerná. Pre výjazd vozidiel zo strany objektov firmy Swedwood je navrhnutá jednosmerná, výjazdová komunikácia v šírke min. 5,50 m.

V mieste súčasného parkoviska pre OA sa zrušením fyzického deliaceho ostrovčeka a doplnením vozovky s betónovým krytom vytvorí odstavná plocha (OII) pre NA čakajúce na pristavenie k nakladacím rampám objektu firmy MODUL Service – počet stojísk 14, radenie vozidiel kolmé, šírka stojísk 4,50 m.

Pre parkovanie vozidiel zamestnancov sa vybuduje nové parkovisko P1 s počtom stojísk 83 a v mieste jestvujúcej plochy sa vytvorí samostatné parkovisko s počtom miest 24. Parkovisko je umiestnené v strede priestoru určeného pre otáčanie autobusov. V priestore otočky BUS je umiestnené nástupište a výstupište a preloží sa do novej polohy prístrešok zastávky.

V priestore vrátnice a na výjazde z odstavňích plôch OI sú navrhnuté zabezpečovacie rampy typ AZ 21x so sínusovým pohonom (dodávka ARDOS AZ, a.s.). Rampy sú ovládané z vrátnice, komunikácia dispečer-vodič vozidla je sprostredkovaná audiovrátnikom. Navrhovaný počet rämp je 7 kusov, 1 kus - turniket.

Vozidlá nákladnej dopravy na parkoviskách budú riadené informatívne (informácia o voľnosti nakladacej rampy) z priestoru vrátnice – ovládací panel umiestnený na stole obsluhy.

#### 1.27.5.1. Výpočet nárokov na statickú dopravu

##### Výpočet nárokov na statickú dopravu

Výpočet nárokov na statickú dopravu je vykázaný pre potreby zamestnancov a návštevníkov jednotlivých firiem sídliačich v areáli. Pre výpočet parkovacích plôch v zmysle čl.16.3.10 tab. 20 STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií sú vstupné hodnoty nasledovné:

Funkčné využitie objektu:	výrobný závod
Parkovacie stojiská pre zariadenie výroby :	860 zamest. (1 stojisko na 7 zamest.) 50 návštev. (1 stojisko na 10 návštev.)
Súčasný stav zamestnancov :	OZ Malacky I – Drevotrieska ..... 150 zam. OZ Malacky II – Nábytok ..... 330 zam. MODUL Service..... 320 zam. 800 zam.
Noví zamestnanci MODUL Service :	..... 60 zam.
Spolu :	860 zam.

Nárok na statickú dopravu (tab.č.20 STN) : 122,86+7,14 miest

a) Parkovacie stojiská pre výrobný závod :

$$P_o = 860 : 7 = 122,86$$

$$P_0 = 50 : 7 = 7,14$$

$$N = P_o \cdot k_a \cdot k_v \cdot k_p \cdot k_d \text{ kde}$$

$P_o$	122,86 + 7,14 (tab. č. 20)
$k_a$	1,0 (stupeň automobilizácie 1 : 2,5)
$k_v$	0,7 (vplyv veľkosti obce - nad 20 000 obyv.)
$k_p$	1,0 (nadmestský význam)
$k_d$	1,2 (súčiniteľ vplyvu delby dopravnej práce IAD: ostatná – 40:60 )

$$N = (122,86 + 7,14) \cdot 1,0 \cdot 0,7 \cdot 1,0 \cdot 1,2 = 109,2 \sim 109 \text{ miest} - \text{pre výrobný závod}$$

Požadovaný počet parkovacích miest pre celý výrobný areál posudzovaný na stav 860 zamestnancov je 109 miest. Kapacita navrhovaných parkovísk P1 a P2 pre osobné automobily pred areálom je  $83 + 24 = 107$  miest. V oplotenom areáli je k dispozícii 25 parkovacích miest pre zamestnancov administratívy. Celkovo je pre zamestnancov a návštevníkov k dispozícii 132 parkovacích miest. Statická doprava vyhovuje požiadavkám STN 73 6110 pre celý posudzovaný areál.

#### 1.27.6. Elektrická energia

Elektrická energia bude využívaná na prevádzku vonkajšieho osvetlenia, elektrického vykurovania, a osvetlenia.

##### Energetická bilancia

Inštalovaný výkon celkom:	Pi =	11,1	kW
Vypočítané zaťaženie celkom:	Pp=	7,6	kW

Počas výstavby sa uvažuje so spotrebou elektrickej energie pre účely výstavby. Potreba elektrickej energie pre účely výstavby bude pokrytá napojením na existujúce areálové rozvody elektrickej energie.

#### 1.27.7. Plyn

Zemný plyn sa nebude využívať ani počas výstavby, ani počas prevádzky. Neuvažuje sa s napojením stavby na rozvody zemného plynu.

#### 1.27.8. Rozvody a prípojky inžinierskych sietí

V rámci prípravy územia pre realizáciu Zámeru, ale dôjde len k rozšíreniu existujúcej siete vnútro areálových rozvodov kanalizácie a rozvodu elektrickej energie pre areálové osvetlenie.

Bude realizovaná preložka VN 22kV a spôsob pripojenie navrhovaného objektu vrátnice na elektrickú energiu v závode Swedwood v Malackách

#### 1.27.9. Pracovné sily

Počas výstavby bude na stavbe pracovať cca 10 pracovníkov. Prevádzka parkovísk a odstavných plôch nevyžaduje vytvorenie nových pracovných miest.

#### 1.27.10. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

Navrhovaná činnosť nevyvolá významné terénne úpravy. Za významnejší zásah do krajiny výrub drevín so súčasným odstránením biotopu v dotknutom území. Na druhej strane je potrebné konštatovať, že dotknuté územie je v platnom územnom pláne mesta Malacky súčasťou priemyselnej zóny mesta a tiež súčasťou priemyselného parku Záhorie a je určené na využitie pre rozvoj priemyselnej výroby. Súčasťou stavby je aj realizácia sádkových a vegetačných úprav (navrhuje sa vysadiť 40 ks vzrastlých drevín, a 3050m<sup>2</sup> trávnatých plôch), ktorá aspoň čiastočne zmierni úbytok drevín v dotknutom území.

#### 1.28. Údaje o výstupoch

Kapitola popisuje očakávané vplyvy na životné prostredie. Navrhovaná činnosť je situovaná v priemyselnej zóne mesta Malacky - Marheček. V širšom území vymedzenom sa v okolí budúceho staveniska nachádzajú výrobné prevádzky, komunikácie, parkovisko. Výstupy z prevádzky navrhovanej činnosti predstavujú odpadové vody, emisie, odpady a hluk.

### 1.28.1. Odpadové vody

V procese prevádzky parkovísk budú vznikať odpadové vody dažďové a odpadové vody splaškové. Odpadové vody splaškové budú odvádzané do areálovej ČOV.

Množstvo dažďových vôd je počítané na intenzitu dažďa pre oblasť Malacky:  $q = 149 \text{ l/s/ha}$ . Množstvo odpadových vôd dažďových je vypočítané na  $70,35 \text{ l/s}$ .

Dažďové vody budú odvádzané kanalizačným potrubím do existujúcej areálovej kanalizácie, pričom sa vybudujú dve nové napojenia do existujúcej šachty na potrubí DN 400.

Dažďové vody budú odvádzané gravitačne do dvoch čerpacích šachiet, navrhnutých pre všetky dažďové vody z navrhovaných spevnených plôch, vrátane vyčistených dažďových zaolejovaných vôd.

Z dôvodu obmedzeného množstva vypúšťaných dažďových vôd z areálu Swedwood sú na kanalizačných vetvách navrhnuté dve retenčné nádrže, ktoré sú navrhnuté na zachytenie dažďových vôd počas trvania 15 min. dažďa.

Dažďová retenčná nádrž je navrhnutá veľkosti RN 66 ( $66 \text{ m}^3$ )

Z retenčnej nádrže budú dažďové vody odvádzané do prečerpávacej šachty. Z prečerpávacej šachty budú prečerpávané ponorným čerpadlom, pričom odvádzané množstvo dažďových vôd sa zredukuje na max.  $8,0 \text{ l/s}$ . Na tento prietok je navrhnuté odtokové potrubie. Navrhnutý prietok nebude preťažovať existujúcu dažďovú kanalizáciu. Na navrhnutý max. prietok  $Q = 8,0 \text{ l/s}$  a výtláčnu výšku  $H = 5,0 \text{ m}$  je navrhnuté ponorné kalové čerpadlo Grundfos SEV.80.80.13.4.50D (400 V; 1,8 kW) výtlak DN 80.

Dažďové vody z parkovísk v areáli budú pred zaústením do dažďovej areálovej kanalizácii prečistené v odlučovačoch ropných látok Klartec KL 80/3-SII so sorpciou, ktorá zabezpečuje kvalitu vyčistených vôd so znečistením max.  $0,1 \text{ mg RL/l}$ .

### 1.28.2. Ovzdušie

Počas realizácie činnosti bude priestor zdrojom zvýšenej sekundárnej prašnosti z realizácie úpravy povrchu priestoru staveniska po výrube drevín a prípravy staveniska. Bude potrebné odstrániť koreňové zvyšky drevín a drevnú hmotu spracovať, resp. vhodným spôsobom uskladniť. Pri vyberaní koreňových zvyškov možno očakávať zvýšenú prašnosť. Zdrojom emisií bude tiež stavebná doprava. Tieto vplyvy sú časovo obmedzené na etapu výstavby.

Najväčší vplyv na kvalitu ovzdušia v okolí má diaľnica a účelová komunikácia do už prevádzkovaných objektov závodu Swedwood a prevádzka kotolne fy Swedwood, prevádzky kotolní z okolitých závodov, teda existujúce zdroje znečistenia ovzdušia.

Pre posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na ovzdušie bola vypracovaná Doc. RNDr. Hesekom Rozptylová štúdia (2006).

Pri spracovaní štúdie bola využitá celoštátna metodika pre výpočet znečistenia ovzdušia zo stacionárnych zdrojov a z automobilovej dopravy. Hlavným cieľom štúdie je vyhodnotenie znečistenia ovzdušia blízkeho okolia objektu. K tomu postačuje výpočtová oblasť  $600 \text{ m} \times 600 \text{ m}$  s krokom  $12 \text{ m}$  v oboch smeroch. Hodnotí sa vplyv znečisťujúcich látok:

- CO - oxid uhoľnatý,
- NOx - suma oxidov dusíka ako NO<sub>2</sub>, oxid dusičitý,
- VOC - prchavé organické zlúčeniny,
- TZL - tuhé znečisťujúce látky (PM<sub>10</sub>).

Pre každú znečisťujúcu látku sa vykresľuje distribúcia:

- najvyššej možnej krátkodobej (60 min.) koncentrácie,
- priemernej ročnej koncentrácie.

Maximálne možná krátkodobá koncentrácia znečisťujúcich látok sa počíta pre najnepriaznivejšie meteorologické rozptylové podmienky, pri ktorých je dopad daného zdroja na znečistenia ovzdušia najvyšší. V danom prípade je to mestský rozptylový režim (zastavaná oblasť), 5. najstabilnejšia kategória stability, najnižšia rýchlosť vetra  $1,0 \text{ m.s}^{-1}$ . Vzhľadom na to, že kotolňa je vysoký zdroj, pre ktorý je nepriaznivejšia 3. mierne labilná kategória stability, počíta sa aj pre túto KS.

#### Výsledok hodnotenia

Príspevok objektu k najvyšším krátkodobým hodnotám koncentrácie CO, NO<sub>2</sub> a VOC v okolí objektu pri 3. KS je uvedená na obr. 1, 2 a 3 (Príloha, Rozptylová štúdia). Na obr. 4, 5 a 6 (Príloha, Rozptylová štúdia) je uvedený príspevok objektu k najvyšším krátkodobým hodnotám koncentrácie CO, NO<sub>2</sub> a VOC v okolí objektu pri 5. KS. Príspevok objektu k priemernej ročnej koncentrácii CO, NO<sub>2</sub> a VOC je uvedený na obr. 7, 8 a 9 (Príloha, Rozptylová štúdia). Na obr. 10, 11, 12 a 13 (Príloha, Rozptylová štúdia) je uvedená distribúcia najvyšších krátkodobých hodnôt koncentrácie CO, NO<sub>2</sub>, VOC a TZL v súčasnej dobe pri 3. KS. Na obr. 14, 15, 16, a 17 (Príloha, Rozptylová štúdia) je uvedená distribúcia najvyšších krátkodobých hodnôt koncentrácie CO, NO<sub>2</sub>, VOC a TZL v súčasnej dobe pri 5. KS. Distribúcia priemernej ročnej koncentrácie CO, NO<sub>2</sub>, VOC a TZL v súčasnej dobe je uvedená na obr. 18, 19, 20 a 21 (Príloha, Rozptylová štúdia). Schematicky je na obrázkoch vyznačená projektovaná hala MODUL SERVICE, prístupová komunikácia a trasa kamiónov k parkovisku. Krížikom sú označené polohy komínov kotolne Swedwood. Hodnoty najvyššej priemernej ročnej koncentrácie a najvyššej krátkodobej koncentrácie na výpočtovej ploche v súčasnej dobe a od objektu pre 3. KS, resp. 5. KS sú uvedené v tab. 15a, resp. 15b.

Tab. 15a Najvyššia priemerná ročná a maximálna krátkodobá koncentrácia CO, NO<sub>2</sub>, VOC a TZL a najvyšší príspevok objektu k maximálnej krátkodobej a priemernej ročnej koncentrácii CO, NO<sub>2</sub> a VOC na výpočtovej ploche. 3. kategória stability

Znečisťujúca látka	Najvyššia koncentrácia [µg.m-3]				LHr [µg.m-3]	LH1h [µg.m-3]
	priemerná ročná		krátkodobá			
	súčasná	objekt	súčasná	objekt		
CO	42,6	21,0	642,3	442,7	*	10 000**
NO2	1,3	0,3	22,7	6,0	40	200
VOC	3,3	3,1	51,5	62,1	*	*
TZL	29,8	0	567,6	0	40	50***

\* nie je stanovený, \*\* 8 hodinový priemer, \*\*\* denný priemer

Tab. 15b Najvyššia priemerná ročná a maximálna krátkodobá koncentrácia CO, NO<sub>2</sub>, VOC a TZL a najvyšší príspevok objektu k maximálnej krátkodobej a priemernej ročnej koncentrácii CO, NO<sub>2</sub> a VOC na výpočtovej ploche. 5. kategória stability

Znečisťujúca látka	Najvyššia koncentrácia [µg.m-3]				LHr [µg.m-3]	LH1h [µg.m-3]
	priemerná ročná		krátkodobá			
	súčasná	objekt	súčasná	objekt		
CO	42,6	21,0	969,0	1305,6	*	10 000**
NO2	1,3	0,3	23,3	15,6	40	200
VOC	3,3	3,1	142,3	188,3	*	*
TZL	29,8	0	269,3	0	40	50***

\* nie je stanovený, \*\* 8 hodinový priemer, \*\*\* denný priemer

Pre porovnanie sú v tab. 15a a 15b uvedené tiež dlhodobé a krátkodobé limitné hodnoty LHr a LH1h podľa vyhlášky č. 705/2002 Z.z. o kvalite ovzdušia. V tab. 5a a 5b sú uvedené vypočítané hodinové priemery krátkodobej koncentrácie CO, NO<sub>2</sub>, TZL a VOC. Keď chceme hodinové priemery koncentrácie CO, resp. TZL prepočítať na 8-hodinové, resp. denné priemery, musíme ich vynásobiť koeficientom 0,66, resp. 0,53. PM10 frakciu predstavuje 83 % celého spektra TZL. Koncentráciu TZL možno preto prepočítať na koncentráciu PM10 vynásobením 0,83. Preto možno v tab. 15a a 15b uvedené hodnoty krátkodobej koncentrácie CO, resp. TZL považovať za konzervatívny odhad 8 hodinových, resp. denných priemerov. Najvyššia koncentrácia TZL na výpočtovej ploche aj po prepočítaní na denný priemer koncentrácie PM10 (249,7 µg.m-3) prekračuje limitnú hodnotu skoro 5 násobne. Oblasť prekročenia limitnej hodnoty pre PM10 siaha pre 3. kategóriu stability do vzdialenosti cca 570 m, pre 5. KS do vzdialenosti cca 1700 m od komína kotolne.

### Záver.

Najvyššie hodnoty koncentrácie CO, NO<sub>2</sub> a VOC sa vyskytujú priamo na parkovisku pre osobné auta a kamióny alebo v ich bezprostrednej blízkosti. V súčasnej dobe je v oblasti objektu vysoká koncentrácia PM<sub>10</sub>. Maximálna koncentrácia PM<sub>10</sub> sa vyskytuje vo vzdialenosti cca 150 m od komína pri 3. KS, cca 600 m od komína pri stabilnom zvetvení. V blízkosti objektu sa obytná zástavba nenachádza. Chránená vodná plocha Marečkových rybníkov sa nachádza vo vzdialenosti cca 850 m od komína. To znamená, že aj nad touto plochou je limitná hodnota pre PM<sub>10</sub> vplyvom činnosti kotolne Swedwood v súčasnej dobe prekročená. Krovinatý listnatý hustý porast šírky 10 m spôsobuje redukciu rozptylu znečisťujúcich látok až o 50 %, porast šírky 15 m až o 70 %. Táto redukcia pri výpočte nebola uvažovaná. Vybudovanie hustého porastu by negatívny vplyv kotolne mohol výrazne redukovať. Vplyv posudzovaného objektu (parkoviska a odstavných plôch) na chránenú vodnú plochu prakticky nulový. Uvedenie objektu do prevádzky neovplyvní výraznejšie znečistenie ovzdušia ani najbližšej časti chránenej vodnej plochy.

### 1.28.3. Odpady

Podľa zákona č.223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR 284/2001 Z. z., ktorou sa vydáva Katalóg odpadov budú počas výstavby produkované odpady vznikajúce z výrubu drevín, zemných, výkopových prác, z poškodeného a neupotrebeného materiálu, z obalov, zo zariadenia staveniska a z čistenia areálových komunikácií a stavebných mechanizmov.

Investor je povinný pri nakladaní s odpadmi dodržiavať pri realizácii činnosti legislatívne predpisy, najmä ustanovenia :

- zák. č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, v znení zmien a doplnkov v platnom znení,
  - vyhl. č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, v platnom znení,
  - vyhl. č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení zmien a doplnkov v platnom znení,
- a miestne obecné predpisy o nakladaní s odpadom.

Tab. 16 Odpady vznikajúce pri výstavbe podľa zaradenia podľa vyhl. č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších zmien a doplnkov

č.	kat. číslo	názov odpadu	kategória
1.	17 01 01	betón	O
2.	17 02 01	drevo	O
3.	17 03 01	bitúmenové zmesi	O
2.	17 04 05	železo a oceľ	O
3.	17 04 11	káble	O
4.	17 05 06	výkopová zemina	O
3.	17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	O

Množstvo odpadov zo stavebnej činnosti bude spresnené pri ďalšej projektovej príprave.

Zhotoviteľ stavby zabezpečí separovanie odpadov, recyklovanie odpadov a nakladanie s odpadmi v zmysle platných legislatívnych predpisov.

Počas prevádzky budú vznikať odpady z čistenia areálových komunikácií a parkovísk a z prevádzky haly SO 440 viď tab. 17.

Tab. 17 Odpady vznikajúce počas prevádzky podľa zaradenia podľa vyhl. č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších zmien a doplnkov

č.	kat. číslo	názov odpadu	kategória
1.	13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N
2.	13 05 08	Zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
3.	20 03 03	Odpad z čistenia ulíc	O
4.	20 03 06	Odpad z čistenia kanalizácie	O



Firma Swedwood Slovakia s.r.o. zabezpečuje nakladanie s odpadmi zo svojej činnosti prostredníctvom oprávnenej osoby, spoločnosti TEKOS s.r.o. Malacky. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečené oprávnenou osobou v súlade s platnými legislatívnymi predpismi.

#### 1.28.4. Hluk

Pre hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti na hlukovú situáciu bola v rámci posúdenia vypočítaná Hluková štúdia (AŠ Akustika, Ing. Atnotn Staš, 2006). Výpočet veličín, ktoré charakterizujú hlukovú situáciu bol urobený výpočtovým programom Hluk + verzia 7 profi.

Výstupnou veličinou, ktorá charakterizuje hlukovú situáciu v posudzovanej časti areálu a jeho okolí, je grafické zobrazenie izofón a hlukových pásiem s delením po 5 dB vo zvolenej výške (1,7m) nad terénom. Hlukové pásma sa farebne odlišujú a ich decibelová stupnica je uvedená na obraze grafického zobrazenia. Hlukové pásma a izofóny zobrazujú hodnoty ekvivalentných hladín A zvuku počas dňa (pozri príloha, Hluková štúdia).

#### Hluková situácia po realizácii stavby

Rozšírením výrobných priestorov a zmenou parkovacích miest a komunikácií došlo k rozloženiu hladín hluku ako dokumentuje Obr.1. Hlukovej štúdie, príloha. Ekvivalentné hladiny A hluku nepresahujú 55 dB. Izofóna 50 dB prechádza približne hranicou závodu, čím sa spĺňajú požiadavky NV SR č. 339/2006. Táto hodnota spĺňa podmienky pre hluk v okolí závodu v priemyselnej zóne. V priestore závodu hladiny hluku nepresahujú 70 dB.

#### 1.29. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Navrhovaná činnosť bude mať priame vplyvy na:

- biotopy
- hlukovú situáciu
- ovzdušie.

Nepriame vplyvy:

- biotopy
- rozvoj obce.

##### 1.29.1. Vplyvy na biotopy

Výstavba parkovísk a odstavných plôch bude čiastočne umiestnená na ploche na ktorej sa v súčasnosti nachádza súvislý stromový porast. Celkovo bude potrebné vyrúbať 214 ks drevín. Podľa Vyhlášky č. 24/2003 Ministerstva životného prostredia, ktorou sa vykonáva Zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny je určená celková spoločenská hodnota drevín rastúcich v riešenom území. Upravená spoločenská hodnota drevín určených na výrub v súvislosti so stavbou parkovacích a odstavných plôch pre Swedwood Malacky je 3 248 680,- Sk.

Realizáciou výstavby dôjde k odstráneniu biotopu v dotknutom území: biotop 2121200 Kultúry borovice lesnej (Ružičková a kol., 1996) resp. biotopu v kat. B - Ostatné biotopy v extraviláne (Stanová, Valachovič, 2002) V dotknutom území sa nenachádzajú biotopy európskeho významu ani biotopy národného významu. Z hľadiska ochrany prírody je to menej hodnotný biotop.

##### 1.29.2. Vplyvy na hlukovú situáciu

Počas realizácie zámeru zdrojom hluku bude činnosť stavebných mechanizmov a stavebnej techniky. Zdroje hluku počas realizácie budú pôsobiť obmedzený čas. Technický stav všetkých zariadení a stavebnej techniky musí byť taký aby ekvivalentné hladiny hluku z prevádzky týchto zariadení boli v súlade s platnými predpismi. Vzhľadom na charakter prevádzky sa neuvažuje sa neuvažuje s vyžarovaním hluku z hál do okolitého prostredia. Na vonkajšej hlukovej situácii sa bude podieľať iba hluk z dopravy. .

Rozšírením výrobných priestorov a zmenou parkovacích miest a komunikácií došlo k rozloženiu hladín hluku ako dokumentuje Obr.1. Hlukovej štúdie, príloha. Ekvivalentné hladiny A hluku nepresahujú 55 dB. Izofóna 50 dB prechádza približne hranicou závodu, čím sa spĺňajú požiadavky NV SR č.339/2006. Táto hodnota spĺňa podmienky pre hluk v okolí závodu v priemyselnej zóne. V priestore závodu hladiny hluku nepresahujú 70 dB.

Spracovaná štúdia hodnotí hlukovú situáciu v súvislosti s prístavbou výrobnéj haly Modul servis IV a následným riešením parkovacích plôch, odstavných plôch a areálových komunikácií.

Z porovnania výsledkov výpočtov hlukových pásiem a izofón po realizácii tohto projektu (Obr.1 pozri Príloha, Hluková štúdia) vyplýva, že ani v jednom prípade nedochádza k prekročeniu prípustných hodnôt ani vo vnútri areálu ani v jeho okolí, ktoré je priemyselnou zónou.

### 1.29.3. Vplyvy na ovzdušie

Najvyššie hodnoty koncentrácie CO, NO<sub>2</sub> a VOC sa vyskytujú priamo na parkovisku pre osobné auta a kamióny alebo v ich bezprostrednej blízkosti. V súčasnej dobe je v oblasti objektu vysoká koncentrácia PM<sub>10</sub>. Maximálna koncentrácia PM<sub>10</sub> sa vyskytuje vo vzdialenosti cca 150 m od komína pri 3. KS, cca 600 m od komína pri stabilnom zvrstvení. V blízkosti objektu sa obytná zástavba nenachádza. Chránená vodná plocha Marečkových rybníkov sa nachádza vo vzdialenosti cca 850 m od komína. To znamená, že aj nad touto plochou je limitná hodnota pre PM<sub>10</sub> vplyvom činnosti kotolne Swedwood v súčasnej dobe prekročená. Krovinatý listnatý hustý porast šírky 10 m spôsobuje redukciu rozptylu znečisťujúcich látok až o 50 %, porast šírky 15 m až o 70 %. Táto redukcia pri výpočte nebola uvažovaná (okolo Marhečkových rybníkov sa nachádza lesný porast v šírke 20m). Vybudovanie hustého porastu by negatívny vplyv kotolne mohol výrazne redukovať. Vplyv posudzovaného objektu (parkoviska a odstavných plôch) na chránenú vodnú plochu prakticky nulový. Uvedenie objektu do prevádzky neovplyvní výraznejšie znečistenie ovzdušia ani najbližšej časti chránenej vodnej plochy.

### 1.29.4. Vplyv na kultúrno-historické hodnoty územia, kultúrne a historické pamiatky, paleontologické náleziská a archeologické náleziská, štruktúru sídel a budovy

V katastri obce Malaciek boli zaznamenané viaceré archeologické nálezy. V priamo dotknutom území, ani v jeho najbližšom okolí sa nenachádzajú objekty zapísané v Ústrednom zozname pamiatok. Nepredpokladá sa priamy vplyv ani nepriamy vplyv činnosti na existujúce pamiatkovo chránené objekty v Malackách. Navrhovaná činnosť je situovaná do priestoru priemyselnej zóny mesta, čo zodpovedá funkčnému využitiu dotknutého územia.

### 1.29.5. Vplyv na poľnohospodársku výrobu

Navrhovaná činnosť nezasahuje do poľnohospodárskeho pôdneho fondu. V dôsledku činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Činnosť nebude mať vplyv na poľnohospodársku výrobu.

### 1.29.6. Vplyv na priemyselnú výrobu

Realizáciou činnosti sa zlepší dopravná obsluha závodu Swedwood Slovakia Malacky, s.r.o.. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na existujúce okolité prevádzky v priemyselnej zóne Marheček.

### 1.29.7. Vplyvy na scenériu krajiny

Navrhovaná výstavba parkovísk a výrobnéj haly je situovaná v priemyselnom areáli, ktorý je umiestnený medzi dopravnými koridormi, preto nie sú kladené vysoké požiadavky na scenériu krajiny.

Uvažovaná stavebná činnosť ani prevádzka budúceho zariadenia nebude mať významný vplyv negatívny vplyv na scenériu krajiny.

### 1.29.8. Vplyvy na horninové prostredie

Výstavba ani prevádzka činnosti nenaruší horninové prostredie v hodnotenom území. Dočasné odkrytie pieskov počas výstavby, ktoré tvoria najvrchnejšiu časť geologického prostredia neovplyvní vzhľadom na rovinatý terén ich stabilitu. Príprava staveniska a realizácia stavby a s ňou súvisiace práce nie sú takého rozsahu aby podstatne ovplyvnili odnos alebo premiestňovanie materiálu horninového prostredia. Komplex neogénnych ílov v nižších polohách nebude výstavbou ovplyvnený.

### 1.29.9. Vplyvy na nerastné suroviny

Nerastné suroviny v danom území predstavujú len viate piesky. Tieto v dotknutej lokalite nevytvárajú akumuláciu významnú pre ťažbu. Odnos tohto materiálu počas výstavby bude zanedbateľný a z praktického hľadiska je bezvýznamný. Počas prevádzky nebude dochádzať k odnosu materiálu – plochy areálu budú spevnené, alebo vegetačne upravené.

### 1.29.10. Vplyvy na geodynamické javy

Na hodnotenom území neboli identifikované žiadne geodynamické javy, výstavba a prevádzka činnosti neovplyvní geodynamické javy.

### 1.29.11. Vplyvy na geomorfologické pomery

Výstavba areálu nepredpokladá žiadne premiestňovanie či odnos veľkých objemov zemín. Pri príprave stavby bude potrebné vyrovnať menšie terénne depresie. Vzhľadom na rovinatý terén nedôjde výstavbou ani prevádzkou činnosti k významnej zmene či remodelácii geomorfologických prvkov krajiny.

### 1.29.12. Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

Najbližšia voľná hladina povrchovej vody sú Marhecké rybníky. Povrchová voda rybníkov počas stavebných prác nebude ovplyvnená. Ani v prípade havarijnej situácie sa nepredpokladá znečistenie podzemných vôd počas výstavby areálu (napr. rozliatie pohonných hmôt a mazadiel, únik stavebných zmesí a pod.), pretože smer prúdenia podzemných vôd, ktoré by prípadné znečistenie transportovali je smerom na SZ až SSZ, teda smerom od Marheckých rybníkov.

Vzhľadom na stabilitu prevládajúceho smeru prúdenia podzemnej vody a to aj za rôznych vodných stavov možno predpokladať, že ani v prípade havarijnej situácie počas prevádzky areálu nebude ovplyvnená povrchová voda v Marheckých rybníkoch. Vzhľadom na vysokú hladinu podzemnej vody musia byť pracovníci stavby poučení ohľadne manipulácie s chemickými látkami (benzín, mazadlá,...).

### 1.29.13. Vplyvy na pôdu

Vzhľadom na charakter budovaných objektov (parkoviská) bude odstránený a následne stavebnými objektami prekrytý pôdny horizont. Ide však o pôdu veľmi nízkej bonity, ktorá sa nehodí pre poľnohospodárske či rekultivačné účely. Pôdny kryt bude pri realizácii výrubov a odstraňovaní pôv po výrube narušený, resp. úplne odstránený. Preto navrhujeme ponechať pôdny kryt na mieste alebo podľa stavu pôdneho krytu pôdu odstrániť a deponovať na blízkom zemníku.

Zostávajúce časti pôdneho krytu (trávnaté plochy v areáli podniku) nebudú v budúcnosti negatívne ovplyvňované vzhľadom na charakter prevádzky.

Počas realizácie môže byť znečistená pôda preniknutím ropných látok pri oplachovaní kolies automobilov pri výjazde zo staveniska, alebo manipuláciu s ropnými látkami a mazadlami. Pokiaľ budú vozidlá stavby v dobrom technickom stave vznik takejto situácie je málo pravdepodobný.

Prípadné nepriaznivé vplyvy na ostávajúcu pôdu počas výstavby sú dočasné a je možné ich eliminovať technickými opatreniami. Pracovníci stavby musia byť poučení.

### 1.29.14. Vplyvy na genofond, biodiverzitu, biotu

Najvýznamnejšími vplyvmi počas výstavby parkovísk, bude priama likvidácia stromového porastu a odstránenie biotopu borovice lesnej. Ďalšie vplyvy súvisiace so stavebnými prácami sú prašnosť, hluk, utláčanie zeminy a pod.

Zánikom biotopu sa čiastočne zníži celková druhová diverzita rastlinstva a živočíšstva v hodnotenom území. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti skladového areálu sa vplyvy na genofond, biodiverzitu a biotopy počas prevádzky v okolí dotknutého územia predpokladajú na minimálnej úrovni.

Keďže sa dotknuté územie nachádza v priemyselnej zóne Malaciek a v blízkosti dopravných koridorov, sú biotopy už v súčasnosti vystavené zvýšenému ruchu, a to predovšetkým živočíchov na miestach ich rozmnožovania, na potravinových lokalitách, resp. na miestach oddychu.

Navrhovaná činnosť priamo nezasahuje žiadny z prvkov Územného systému ekologickej stability a nenaruší funkčnosť žiadneho jeho prvku ani nezasahuje priamo žiadnu chránenú časť prírody ani ochranné pásmo vodných zdrojov. Blízko ležiace hydrické biocentrum Marhečekého rybníka a hydrický biokoridor Balážovho potoka nebudú realizáciu zámeru priamo ovplyvnené.

Počas realizácie zámeru zdrojom hluku bude činnosť stavebných mechanizmov a stavebnej techniky. Zdroje hluku počas realizácie budú pôsobiť obmedzený čas. Technický stav všetkých zariadení a stavebnej techniky musí byť taký aby ekvivalentné hladiny hluku z prevádzky týchto zariadení boli v súlade s platnými predpismi. Vzhľadom na charakter prevádzky sa neuvažuje s vyžarovaním hluku z hál do okolitého prostredia. Na vonkajšej hlukovej situácii sa bude podieľať iba hluk z dopravy.

Navrhovaným rozšírením výrobných priestorov a posunom parkovacích miest a komunikácií smerom na juh došlo k zvýšeniu hladiny hluku na južnej hranici závodu. Ekvivalentná hladina hluku však nepresahuje 55 dB. Táto hodnota spĺňa podmienky pre hluk v okolí závodu v priemyselnej zóne.

Z porovnania výsledkov výpočtov hlukových pásem vyplýva, že na južnej strane závodu sa po výstavbe hluková situácia mierne zhorší, z 50 dB na 55 dB, ale ani v jednom prípade nedochádza k prekročeniu najvyšších prípustných hodnôt ani vo vnútri areálu, ani v jeho okolí.

#### 1.29.15. Teplo, zápach, vibrácie

Realizácia a prevádzka činnosti nebude zdrojom tepla, zápachu a vibrácií.

#### 1.29.16. Vyvolané investície, významné terénne úpravy

Vyvolané investície bude predstavovať:

- výrub drevín
- úhrada spoločenskej hodnoty drevín, alebo realizácia náhradnej výsadby drevín podľa rozhodnutia orgánu na ochranu drevín
- príprava územia (spracovanie drevných zvyškov a koreňového systému vyrúbaných drevín, úprava terénu odkopaním a navážkou)

V rámci prípravy terénu bude potrebné vyrovnať terénne depresie nachádzajúce sa v dotknutom území. Na terénne úpravy bude použitá zemina z dotknutého územia, alebo z blízkej depónie nachádzajúcej sa severovýchodne od dotknutého územia za oplotením areálu firmy Swedwood Slovakia spol. s r.o.. Množstvo zeminy potrebné na terénne úpravy bude spresnené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

#### 1.29.17. Vplyvy na obyvateľstvo

Priestor realizácie činnosti sa nachádza v priemyselnej zóne Malaciek, v urbanistickom obvode č. 10 Marheček. V tomto obvode sa nenachádza bytová výstavba a nebývajú tu žiadni obyvatelia. Vplyv činnosti na obyvateľov sa prejaví ako vplyv na pracovníkov prevádzky Swedwood Slovakia spol. s r.o., okolitých prevádzok a pracovníkov stavby. Negatívne vplyvy môžu byť zaznamenané počas výstavby najmä v dôsledku zvýšenej sekundárnej prašnosti, hluku zo stavebných mechanizmov a rizikom úrazov. Prevádzka činnosti nebude mať negatívny vplyv na pracovníkov okolitých prevádzok ani na pracovníkov samotnej prevádzky skladových priestorov. Vplyvy počas realizácie výstavby sú dočasné (trvanie výstavby cca 3 mesiace) a sú eliminovateľné technickými opatreniami (vhodnými pracovnými prostriedkami, kropením stavebného priestoru, oboznámením pracovníkov s pracovným poriadkom a dodržiavaním bezpečnostných opatrení).

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na obyvateľov okolitých obcí, neovplyvní negatívne zdravie obyvateľov, nebude mať negatívne sociálne a ekonomické dôsledky na obyvateľov.

Vzhľadom na situovanie činnosti v priemyselnej zóne mesta a na charakter činnosti sa nepredpokladá narušenie pohody a kvality života ľudí.

### 1.30. Hodnotenie zdravotných rizík

Navrhovaná činnosť nepredstavuje významné zdravotné riziká pre obyvateľov a pracovníkov okolitých prevádzok.

Zdravotné riziká počas výstavby predstavujú predovšetkým pracovné úrazy. Pracovníci stavby musia byť poučení. Prevádzka stavby nepredstavuje výrobnú prevádzku, ktorá by produkovala nadmerné množstvá znečisťujúcich a zdravie ohrozujúcich látok.

### 1.31. Posúdenie vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska významnosti ukazuje nasledujúca tabuľka.

Tab. 18 Očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti

Očakávané vplyvy	Významnosť		
	Malá	Stredná	Veľká
Celkový rozvoj obce	■		
Pôda	■		
Povrchová voda	■		
Podzemná voda	■		
Geologické podložie	■		
Klíma	■		
Morfológia terénu	■		
Biota	■		
Ovzdušie	■		
Hluk	■		
Odpady	■		
Obyvateľstvo	■		

Časové pôsobenie vplyvov navrhovanej činnosti môžeme rozdeliť do dvoch častí:

- pôsobenie počas výstavby - toto pôsobenie je limitované trvaním výstavby. Dĺžka výstavby sa predpokladá cca 3 mesiace.
- pôsobenie počas prevádzky - nie je limitované.

### 1.32. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy zámeru nepresahujú štátne hranice.

### 1.33. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu vplyvy spôsobiť s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Vzhľadom na existujúcu lokalizáciu priemyselnej zóny a na plánovanú výstavbu priemyselného parku v širšom okolí dotknutého územia sa môžu vplyvy jednotlivých prevádzok budúceho priemyselného parku v budúcnosti prejavovať negatívnymi kumulatívnymi vplyvmi na biotu. Kumulatívne vplyvy sa prejavujú:

- zmenšovaním plochy prírodných biotopov,
- zvýšením znečisťovania ovzdušia emisiami,
- vysušovaním územia súvisiaci so zmenou hydrologických pomerov a s nárastom zastavaných plôch,
- zmenami mikroklimy,
- zvyšovaním plošných nárokov na dopravu a inú infraštruktúru,
- nárastom počtu bariér v území.

Vzhľadom na veľmi slabo vyvinutý pôdny kryt a vysokú priepustnosť pieskov v podloží bude potrebné vo zvýšenej miere v prípade hodnotenej činnosti dbať na technologickú disciplínu počas výstavby, najmä z hľadiska možných únikov pohonných hmôt a olejov zo stavebných mechanizmov a na technickú spôsobilosť mechanizmov používaných pri manipulácii s drevnou hmotou počas prevádzky.

Po ukončení výstavby, kedy budú manipulačné plochy prekryté betónovými plochami a zrážkové vody odvedené do dažďovej nádrže sa výrazne zníži aj stupeň ohrozenia podzemných vôd a horninového prostredia.

### 1.34. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Počas prevádzky navrhovanej činnosti nepredpokladáme významný negatívny vplyv na životné prostredie.

Možný únik ropných látok z mechanizmov a automobilov je veľmi málo pravdepodobný. Môže však k nemu dôjsť pri neodbornej manipulácii s ropnými látkami (mazacie oleje, pohonné látky) a pri úniku ropných látok z parkujúcich vozidiel stavby alebo pri haváriách. Odpadové vody z parkovísk sú odvedené do kanalizácie cez odlučovače ropných látok. Ku kontaminácii pôdy by mohlo dôjsť iba v prípade ich nefunkčnosti, resp. pri prívalových dažďoch.

### 1.35. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov

Tab.19 Syntéza vplyvov činnosti na životné prostredie

Vplyvy na životné prostredie	bez vplyvu	pozitívny	negatívny	priamy	nepriamy	krátkodobý	dlhodobý	trvalý	do časny	kumulatívny
Vplyvy počas výstavby										
Biotopy			■	■	■			■		■
Hluk			■	■		■			■	
Ovzdušie			■	■		■			■	
Pôda			■	■			■			
Voda	■									
Horninové prostredie	■									
ÚSES	■									
Scenéria krajiny	■									
Chránené územia	■									
Kultúrne pamiatky	■									
Doprava	■									
Infraštruktúra	■									
Poľnohospodárstvo	■									
Lesné hospodárstvo	■									
Obyvateľstvo			■			■				
Pracovné príležitosti		■		■		■				
Vplyvy počas prevádzky										
Biotopy	■									
Hluk			■				■			
Ovzdušie	■									
Pôda	■									
Voda	■									
Horninové prostredie	■									
ÚSES	■									
Chránené územia	■									
Scenéria krajiny	■									
Kultúrne pamiatky	■									
Doprava	■									
Infraštruktúra	■									
Poľnohospodárstvo	■									
Lesné hospodárstvo	■									
Obyvateľstvo	■									
Rozvoj obce		■			■		■	■		

### 1.36. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Pre realizáciu zámeru a jeho prevádzku je potrebné dôsledné dodržiavanie platných technologických, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov, platnej legislatívy a opatrení uvedených v nasledovných kapitolách.

### 1.36.1. Územnoplánovacie opatrenia

Dotknuté územie sa nachádza v lokalite, ktorá je zahrnutá v platnom územnom pláne. Nenavrhujú sa žiadne územnoplánovacie opatrenia.

### 1.36.2. Technické opatrenia

Technické opatrenia sa týkajú opatrení počas realizácie stavby a opatrení počas prevádzky. Stavebník a prevádzkovateľ je povinný dodržiavať pravidlá bezpečnosti ochrany zdravia pri práci, požiarne predpisy, hygienické predpisy a právne predpisy a normy v oblasti výstavby a prevádzky technologických zariadení a stavieb.

#### Opatrenia v oblasti ochrany ovzdušia

Na zmiernenie negatívnych vplyvov na ovzdušie je potrebné počas realizácie dodržiavať opatrenia:

- a) stavebné práce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov, čistenie vozidiel pred odjazdom zo staveniska),
- b) zabezpečiť kropenie staveniska počas výkopových prác a kropenie a čistenie príjazdových komunikácií
- c) po odstránení vegetačného krytu maximálne skrátiť obdobie odkrytia pieskového podlažia.

#### Opatrenia v oblasti odpadového hospodárstva

Pôvodca odpadov je povinný odpady zhromažďovať a triediť podľa druhov v mieste ich vzniku a zneškodniť ich na riadených skládkach odpadov. Pri nakladaní s odpadmi sa musí riadiť platnými legislatívnymi predpismi, najmä zák. č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.

Preprava sypkých materiálov sa odporúča realizovať špeciálnymi vozidlami na transport sypkých materiálov, ktoré budú zakapotované. Odvoz materiálov v polotekutom stave realizovať vozidlami s utesnenou korbou, aby sa zabránilo vytekaniu znečistenej vody a kalu na vozovku. Počas výstavby aj počas prevádzky objektu musí ďalej dodržiavať miestne všeobecne záväzné nariadenia obce týkajúce sa čistoty a poriadku a nakladania s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi.

Zneškodnenie odpadov vznikajúcich počas výstavby aj počas prevádzky je potrebné zabezpečiť oprávnenou firmou na zneškodňovanie odpadov. Ku kolaudácii stavby je potrebné doklad o spôsobe zneškodnenia odpadov predložiť stavebnému úradu.

Odpad z výstavby je potrebné ukladať do kontajnerov bez vytvárania medziskládky a následne zneškodniť na riadenej skládke odpadov.

#### Opatrenia v oblasti ochrany pôdy, horninového prostredia, podzemných vôd

Na elimináciu nepriaznivých vplyvov činnosti sa počas výstavby odporúča zabezpečiť čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska na spevnenej nepriepustnej ploche, so zachytením kontaminovaných vôd a ich bezpečným zneškodnením. Zabezpečiť nutné opravy a čistenie stavebných strojov na spevnených plochách so zachytením kontaminovaných vôd a ich bezpečným zneškodnením. Zabezpečiť sociálne objekty pred únikom kontaminovaných vôd.

Investor pri realizácii stavby musí rešpektovať zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Odporúča sa zabezpečiť podzemné konštrukcie proti podzemnej vode, ktorá môže mať agresívne vlastnosti na betón. Hladina podzemnej vody dosahuje za vyšších stavov takmer až k povrchu terénu, je potrebné počítať s tým, že podzemná voda, ktorá bude podzemné časti objektov obmývať môže nadobudnúť aj agresívne vlastnosti na betón (podľa prieskumu I. Vlasko, 2004, môže byť lokálne zvýšený obsah síranov až nad 500 mg.l<sup>-1</sup>),

V čase výstavby bude potrebné dbať najmä na elimináciu vzniku havarijných situácií stavebných mechanizmov, najmä na miestach kde bude odkrytý podkladový horninový materiál - piesky. Na celej stavbe, ale

zvlášť v miestach odkrytia pieskov bude potrebné dbať na dobrý technický stav strojných mechanizmov, aby sa predišlo prípadným únikom pohonných hmôt a olejov.

Počas prevádzky sa zníži riziko ohrozenia kontaminácie horninového prostredia a podzemných resp. povrchových vôd na minimum.

Riešenie prípadných havarijných situácií počas prevádzky nevyžaduje dodatočné úpravy v navrhovanom stavebnom riešení. Havarijný stav bude potrebné riešiť podľa jeho charakteru a miesta vzniku v súlade so schváleným havarijným plánom.

### Biota

Realizáciou navrhovanej činnosti bude kompletne odstránená časť porastu drevín v dotknutom území. Odporúča sa po vykonaní výrubu drevnú hmotu spracovať na mieste, prípadne vzniknutú biomasu použiť pri sadovníckych úpravách a výrub drevín realizovať mimo obdobia hniezdenia vtáctva.

Navrhovateľ pri príprave a realizácii stavby musí dodržiavať ustanovenia zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Ako náhradu za výrub drevín sa odporúča:

- a) realizovať výsadbu drevín v areáli spoločnosti Swedwood Slovakia, spol. s r.o. ako náhradu za vyrúbané drevo podľa odsúhlaseného projektu sadových úprav.

### Doprava

Z hľadiska dopravy sa odporúča dopravné trasy na stavenisko smerovať príjazdom automobilov z juhu, priamo do priemyselnej zóny a vytvoriť podmienky bezpečnej dopravnej prevádzky počas stavebných prác.

### Hluk a vibrácie

Odporúča sa počas výstavby výber vhodných stavebných mechanizmov a technologických postupov, využívanie strojovej techniky z nižšou hlučnosťou.

### Obyvateľstvo

Odporúča sa eliminovať nepriaznivé vplyvy počas realizácie stavby, na pracovníkov stavby a okolitých prevádzok, resp. zmierniť ich zvýšenou technologickou disciplínou. Je potrebné zabezpečiť stavbu pred vniknutím nepovolaných osôb na stavenisko, zabezpečiť čistotu komunikácií v okolí staveniska, vypracovať projekt organizácie výstavby a dodržiavať podmienky uvedené v ňom, zabezpečiť dodržiavanie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

## **1.37. Stručné zhrnutie**

Účelom navrhovanej činnosti je rozšírenie a zväčšenie parkovacích plôch, manipulačných plôch v nadväznosti na výstavbu výrobnéj haly SO 440.

V rámci zámeru sa navrhuje vybudovanie 107 parkovacích miest na parkovisku, na odstavnéj ploche 32 parkovacích miest (PM), spolu je to 139 PM. V súčasnosti je na parkoviskách pred objektom Swedwood Slovakia, s.r.o. 77 parkovacích miest. Vybudovaním nových odstavných a parkovacích plôch pribudne 66 parkovacích miest.

Dopravne je navrhovaná činnosť napojená na existujúce vnútroareálové komunikácie z Továrenskej ul..

Navrhovaná činnosť je situovaná v zastavanom území mesta Malacky, v priemyselnej zóne Marheček. Realizáciou činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu ani k záberu pozemkov na lesnom pôdnom fonde.

Doprava súvisiaca s výstavbou skladu a jeho prevádzkou nebude zaťažovať obytné zóny mesta.

Pozitívnym vplyvom Zámeru bude nepriamy vplyv na rozvoj obce a vytvorenie cca 10 pracovných miest (počas výstavby).



Negatívne vplyvy sa prejavujú najmä počas výstavby. Z negatívnych vplyvov boli identifikované vplyvy na biotu a biotopy. V rámci prípravy územia pre výstavbu bude potrebné realizovať výrub drevín a odstránenie biotopu nachádzajúceho sa v súčasnosti na dotknutom území. Na druhej strane je potrebné konštatovať, že dotknutý biotop nepredstavuje biotop európskeho ani národného významu, ani lokalitu významnú z hľadiska ochrany prírody.

Počas výstavby budú negatívnymi vplyvmi dotknutí najmä pracovníci stavby - zvýšená sekundárna prašnosť, hluk zo stavebných mechanizmov, riziko úrazov. Výstavba objektu dočasne vyvolá zvýšené nároky na dopravné zaťaženie priliehajúcich komunikácií, na zvýšenie prašnosti a hlučnosti. Vplyvy na ostatné obyvateľstvo sú zanedbateľné, nakoľko sa činnosť bude realizovať v priemyselnej zóne mesta, kde sa nenachádza žiadna bytová výstavba a ani v budúcnosti sa tu s funkciou bývania neuvažuje.

Uvedením navrhovanej činnosti do prevádzky mierne vzrastie úroveň hluku na južnej hranici závodu. Limity určené Nariadením vlády SR č. 339/2006 Z.z. nebudú prekročené.

Navrhovaná činnosť nebude mať počas prevádzky negatívny vplyv na imisnú situáciu v dotknutom území, ani jeho najbližšom okolí.

Negatívne vplyvy zámeru počas výstavby je možné zmierniť alebo eliminovať navrhovanými technickými opatreniami.

Prevádzka činnosti nevyvolá významné negatívne vplyvy na životné prostredie (ovzdušie, vody, pôdu, geologické podložie, hlukovú situáciu, ...).

Z hľadiska hygieny a ochrany zdravia pri práci je stavba navrhovaná tak, aby spĺňala environmentálnu vhodnosť a bezpečnosť a neohrozovala zdravie a hygienu pracovníkov.

### 1.38. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa činnosť nerealizovala

Ak by sa činnosť v území nerealizovala, dotknuté územie ostane v stave v akom sa nachádza v súčasnosti.

### 1.39. Posúdenie súladu činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou

Zámer je v súlade s platným Územným plánom obce - mesta Malacky v znení Zmien a doplnkov 2003. Zámer je v súlade s Územným plánom zóny „C“ Malacky Juh, Priemyselného parku Záhorie Eurovalley (Consulting spol. s r.o., AUP Media, s.r.o., FA STU Bratislava, 2003).

### 1.40. Ďalší postup hodnotenia s uvedením najzávažnejších problémov

Zámer bude ďalej posudzovaný podľa zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov, v prípade, ak o tom rozhodne Obvodný úrad životného prostredia v Malackách v zisťovacom konaní.

Popísané vplyvy počas výstavby a počas prevádzky predstavujú málo významné riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov. Vzhľadom na zistené skutočnosti a skutočnosť, že iné závažné problémy ako uvedené v zámere neboli identifikované odporúčame navrhovanú činnosť ďalej neposudzovať a pripomenúť k tomuto zámeru a navrhnuté opatrenia a kompenzácie, zohľadniť rámci územného a stavebného konania.

## VI. Porovnania variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu

### 1.41. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho riešenia

Pre hodnotenie vplyvov zámeru na životné prostredie bolo použité komplexné hodnotenie. Súbory kritérií hodnotenia boli vybrané tak, aby charakterizovali spektrum vplyvov a ich významnosť. Kritériá očakávaných vplyvov boli vytvorené z hľadiska kvalitatívneho (bez vplyvu, pozitívny vplyv, negatívny vplyv) časového priebehu

pôsobenia (krátkodobý dlhodobý, trvalý, dočasný) formy pôsobenia (priame nepriame kumulatívne) zároveň boli vplyvy diferencované na vplyvy počas výstavby a vplyvy počas prevádzky.

#### 1.42. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Pri porovnaní nulového variantného riešenia a navrhovaného riešenia sa realizácia zámeru sa javí ako riešenie pre životné prostredie ako mierne menej priaznivé z dôvodu výrubu drevín, likvidácia biotopu a záberu pozemkov na výstavbu. Na druhej strane sa zlepši dopravná obsluha výrobného areálu, zvýši sa bezpečnosť dopravnej prevádzky. Ako kompenzačné opatrenie budú realizované sadové úpravy a náhradná výsadba drevín. Pozitívne budú najmä socioekonomické vplyvy navrhovanej činnosti.

#### 1.43. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Pri zachovaní súčasného stavu (nulový variant) by ostal pozemok nezastavaný. Realizáciou zámeru dôjde k výstavbe parkoviska a odstavných plôch, potrebných pre dopravnú obsluhu areálu Swedwood Slovakia s.r.o. , zlepši dopravná obsluha výrobného areálu, zvýši sa bezpečnosť dopravnej prevádzky. Ako kompenzačné opatrenie budú realizované sadové úpravy a náhradná výsadba drevín.

## VII. Mapová a iná obrazová dokumentácia k údajom podľa bodov 2 a 3

- Obr. 1 Situácia dotknutého územia M 1:10 000
- Obr. 2 Fotodokumentácia – súčasný stav v dotknutom území
- Obr. 3 Areál závodu Swedwood
- Obr. 4 Situácia „Areálové komunikácie a odstavné plochy, Swedwood Malacky“
- Obr. 5 Výrub drevín - situácia

## VIII. Doplnujúce informácie k zámeru

#### 1.44. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov

Ako podklady pri spracovaní Zámeru boli použité dokumenty:

- a) Areálové komunikácie a odstavné plochy, Swedwood Malacky – dendrologický prieskum, Dendrea, Ing. Katarína Serbinová, Borodáčova 15, 821 03 Bratislava, 2006
- b) Areálové komunikácie a odstavné plochy, Swedwood Malacky - Štúdia pre posúdenie vplyvu hluku z dopravy, AS Akustika, Anton Staš, 2006
- c) Dokumentácia pre stavebné povolenie „Areálové komunikácie a odstavné plochy, Swedwood Malacky“, DS-projekt, s.r.o., Ing. Soňa Ridillová, Estónska 49, 821 06 Bratislava, 2006
- d) Prevádzkové predpisy Swedwood Slovakia, spol. s r.o.
- e) Rozptyľová štúdia „Areálové komunikácie a odstavné plochy, Swedwood Malacky“, Doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc, 2006
- f) Swedwood Malacky SO 367 ČOV, Manipulačný a prevádzkový poriadok, 2000
- g) Záverečné stanovisko č. 1363/02-4.3., MŽP SR, Priemyselný a technologický park Záhorie
- h) Záverečné stanovisko č. 2/04-1.12/gn, MŽP SR, Expanzia Swedwood Malacky

Ako podklady pri spracovaní Zámeru boli použité tieto hlavné materiály:

Atlas krajiny SR, SAZP, 2002

Geobotanická mapa CSSR, Veda Bratislava, Michalko, 1986

Geomorfologické členenie Slovenska, Lukniš, Mazúr, 1984

Inžiniersko-geologický prieskum, Stavba Skladový areál a administratívne priestory – zóna C Europark Malacky, Ing. Vlasko 2004

Správa o zdravotnom stave obyvateľstva SR za rok 2005, Ministerstvo zdravotníctva SR, 2006

Územný plán mesta Malacky

[www.enviro.gov.sk](http://www.enviro.gov.sk)

[www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk)

[www.piestany.sk](http://www.piestany.sk)

[www.ssc.sk](http://www.ssc.sk)

[www.air.sk](http://www.air.sk)

Legislatíva:

- Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny ,
- Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
- Vyhláška MŽP SR č. 492/2006 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
- Zákon č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší) v znení zákona č. 245/2003 Z.z., zákona č. 525/2003 Z.z., zákona č. 541/2004 Z.z., zákona č. 572/2004 Z.z., zákona č. 587/2004 Z.z., zákona č. 725/2004 Z.z., zákona č. 230/2005 Z.z., zákona č. 479/2005 Z.z., zákona č. 532/2005 Z.z. a zákona č. 571/2005 Z.z.,
- Zákon č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení zákona č. 161/2001 Z.z., zákona č. 553/2001 Z.z., zákona č. 478/2002 Z.z., zákona č. 525/2003 Z.z., zákona č. 587/2004 Z.z. a zákona č. 571/2005 Z.z.,
- Vyhláška MŽP SR č. 705/2002 Z.z. o kvalite ovzdušia ,
- Vyhláška MŽP SR č. 706/2002 Z.z. o zdrojoch znečisťovania ovzdušia, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok v znení vyhlášky MŽP SR č. 410/2003 Z.z., vyhlášky MŽP SR č. 260/2005 Z.z. a vyhlášky č. 575/2005 Z.z. ,
- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení,
- Zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v platnom znení,
- Zákon č. 276/2001 Z.z. o regulácii sieťových odvetví v platnom znení ,
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 224/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o vymedzení oblasti povodí, environmentálnych cieľoch a o vodnom plánovaní,
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Zákon č. 126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Nariadenie vlády SR č. 339/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku infrazvuku a vibrácií.
- Zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 553/2001 Z. z., zákona č. 96/2002 Z. z., zákona č. 261/2002 Z. z., zákona č. 393/2002 Z. z., zákona č. 529/2002 Z. z., zákona č. 188/2003 Z. z. (+ čiastka 98 Z. z. o redakčnom oznámení chyby v čl. II (zmena h) na i)), zákona č. 245/2003 Z. z., zákona č. 525/2003 Z. z., zákona č. 24/2004 Z. z. + Redakčné oznámenie o oprave chýb v Čiastke 44 Zbierky zákonov 2004, zákona č. 443/2004 Z. z., zákona č. 733/2004 Z. z., zákona č. 587/2004 Z. z., zákona č. 479/2005 Z. z., 532/2005 Z. z. a zákona č. 571/2005 Z. z.

- Vyhláška MŽP SR č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení vyhlášky č. 509/2002 Z. z. a vyhlášky MŽP SR č. 128/2004 Z. z.,
- Vyhláška MŽP SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 409/2002 Z. z. a vyhlášky MŽP SR č. 129/2004 Z. z.,
- Zákon č. 261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška č.489/2002 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška č. 490/2002 Z.z. o bezpečnostnej správe a havarijnom pláne
- Zákon č. 277/2005 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 261/2002 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 452/2005 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 490/2002 Z.z. o bezpečnostnej správe a o havarijnom pláne
- Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
- Vyhláška SUBP a ISBU č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach
- Nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pre požiarmi
- Vyhláška č. 94/2004 Z. z. o základných technických požiadavkách na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

#### 1.45. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

Pred vypracovaním zámeru neboli vyžiadané žiadne stanoviská k navrhovanej činnosti.

#### 1.46. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

V doterajšom postupe prípravy zámeru bola vypracovaná štúdia riešenia odstavných plôch a parkovísk v r. 2005. Štúdia bola riešená variantne. Po prerokovaní vo vedení firmy bol vybraný variant posudzovaný variant (s nižším počtom parkovacích miest, ktorý vyžaduje menší záber pozemkov a menší rozsah výrubu drevín). Tento variant bol odsúhlasený vo vedení firmy a bola vypracovaná dokumentácia pre stavebné povolenie, ktorá bola podkladom pre vypracovanie posúdenia vplyvov na životné prostredie.

## IX. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Pezinok, november 2006

## X. Potvrdenie správnosti údajov

### 1.47. Meno spracovateľa zámeru

Creative spol. s r.o.  
Bernolákova 72, P.O.BOX. 31  
902 01 Pezinok

tel.fax. 00421 33 643 1022  
tel. 00421 33 641 3292  
mobil: 0903 259 534  
[creativepk@nexta.sk](mailto:creativepk@nexta.sk)

### 1.48. Zodpovední spracovatelia

Doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc.

Ing. Katarína Serbinová

RNDr. František Serbin

Ing. Anton Staš

### 1.49. Zodpovedný riešiteľ

Potvrdzujem správnosť údajov:

RNDr. Elena Peťková

.....  
podpis

### 1.50. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa

Potvrdzujem správnosť údajov:

RNDr. Oľga Bešinová riaditeľka

.....  
podpis

# Prílohy

Mapová a iná obrazová dokumentácia

- Obr. 1 Situácia dotknutého územia M 1:10 000
- Obr. 2 Fotodokumentácia – súčasný stav v dotknutom území
- Obr. 3 Areál závodu Swedwood
- Obr. 4 Situácia „Areálové komunikácie a odstavné plochy, Swedwood Malacky“

Štúdie

Areálové komunikácie a odstavné plochy, Swedwood Malacky - Štúdia pre posúdenie vplyvu hluku z dopravy, AS Akustika, Anton Staš, 2006

Areálové komunikácie a odstavné plochy, Swedwood Malacky – imisná štúdia, Doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., 2006

Areálové komunikácie, odstavné plochy a parkoviská Swedwood Malacky, Dendrologické posúdenie, Ing. Katarína Serbinová, Dendrea, 2006