



# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA POPRAD

zmena a doplnok 2017

č.paré

**SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

# 1 OBSAH

2	Základné údaje.....	3
2.1	Základné údaje o dokumentácii .....	3
2.2	Základné údaje o území.....	4
3	sprievodná správa zmeny a doplnku .....	5
3.1	posúdenie súčasného územného plánu .....	5
3.2	Záujmové územia mesta.....	8
3.3	hlavné ciele riešenia zmeny územného plánu.....	8
3.4	Súlad so Zadaním územného plánu a nadradenou dokumentáciou .....	8
3.4.1	Súlad s nadradenou dokumentáciou.....	8
3.4.2	Súlad so zadaním územného plánu .....	9
3.4.3	Zhrnutie .....	9
3.5	vymedzenie riešeného územia zmeny a doplnku .....	9
3.6	zhodnotenie územia podľa spracovanej a schválenej úpd a vyhodnotenie dopadu na územný rozvoj zo ZaD .....	10
3.7	Predmet zmeny a doplnku .....	10
3.7.1	Popis lokalít.....	12
3.8	Urbanistická koncepcia.....	24
3.8.1	Celková koncepcia .....	24
3.8.2	Rekreácia a šport .....	26
3.9	Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území .....	26
3.9.1	Ochranné pásma.....	26
3.9.2	Vymedzenie chránených území.....	26
3.10	Záujmy obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami .....	27
3.11	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a adaptačných opatrení na zmenu klímy .....	27
3.11.1	Návrh prvkov miestneho územného systému ekologickej stability (existujúcich a novo navrhovaných), spresnenie prvkov nadregionálneho a regionálneho významu.....	27
3.11.2	Koncepcia sídelnej zelene.....	48
3.11.3	Výstupy do územného plánu .....	48
3.12	Ochrana kultúrno historického dedičstva .....	48
3.13	dopravné a technické vybavenie.....	49
3.13.1	Dopravné vybavenie.....	49
3.13.2	Vodné hospodárstvo .....	51
3.13.3	Elektroenergetika .....	51

---

3.13.4	Zariadenia civilnej ochrany.....	51
3.14	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie .....	51
3.14.1	Znečistenie ovzdušia.....	51
3.14.2	Odpady .....	51
3.14.3	Hluk a vibrácie .....	51
3.14.4	Radiácia .....	52
3.14.5	Elektromagnetické žiarenie .....	52
3.14.6	Iné zdroje žiarenia .....	52
3.14.7	Doplňujúce údaje.....	52
3.14.8	Environmentálne záťaže .....	52
3.15	vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových a dobývacích priestorov.....	53
3.16	ochrana pôdneho fondu – vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde.....	53
3.16.1	Odôvodnenie záberov PP .....	53
3.16.2	Návrh záberov PP a LP .....	53
3.16.3	Zábery lesnej pôdy.....	56

---

## 2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

---

### 2.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O DOKUMENTÁCII

---

Zmena a doplnok 2017 Územného plánu mesta Poprad je spracovaná na základe uznesení Mestského zastupiteľstva v Poprade uvedených vo kap. Vymedzenie riešeného územia.

<b>Názov dokumentácie:</b>	Zmena a doplnok 2017 Územného plánu mesta Poprad
<b>Etapa:</b>	návrh na prerokovanie
<b>Obstarávateľ:</b>	Mesto Poprad
<b>Osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPP a ÚPD:</b>	Ing. Emília Hudzíková, <i>reg. č. 220</i>
<b>Spracovateľ:</b>	Ing. arch. Martin Baloga, PhD., <i>autorizovaný architekt SKA, reg.č. 2090 AA</i> Šrobárova 2680/45, Poprad
<b>Dátum:</b>	november 2017
<b>Riešiteľský kolektív:</b>	
<b>Urbanizmus:</b>	Ing. arch. Martin Baloga, PhD., hlavný riešiteľ Ing. arch. Ľuboslav Mlynarčík, <i>autorizovaný architekt SKA, reg č. 2077 AA</i>
<b>Doprava:</b>	Ing. Igor Ševčík, <i>autorizovaný stavebný inžinier SKSI - evidenčné č. 5047</i>
<b>Krajina:</b>	Ing. Helena Sarvašová, <i>autorizovaný krajinný architekt SKA - evidenčné č. 0015KA</i>
<b>Ekológia:</b>	RNDr. Anna Leskovjasnká

## 2.2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚZEMÍ

<b>Kraj:</b>	Prešovský
<b>Okres:</b>	Poprad
<b>Správna jednotka:</b>	Mesto Poprad, 523381
<b>Katastrálne územia:</b>	Poprad, Veľká, Spišská Sobota, Stráže pod Tatrami, Matejovce
<b>Riešené územie</b>	Všetky katastrálne územia
<b>Súradnice</b>	49°03'24"S 20°17'51"V
<b>Rozloha</b>	6302 ha

<b>K.Ú.</b>	<b>VÝMERA</b>
<b>MATEJOVCE</b>	1131 ha
<b>POPRAD</b>	1601 ha
<b>SPIŠSKÁ SOBOTA</b>	610 ha
<b>STRÁŽE POD TATRAMI</b>	1024 ha
<b>VEĽKÁ</b>	1936 ha
<b>CELKOVÝ SÚČET</b>	6302 ha

### 3 SPRIEVODNÁ SPRÁVA ZMENY A DOPLNKU

#### 3.1 POSÚDENIE SÚČASNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

Súčasný územný plán bol schválený uznesením č. 48/1998, pod bodom E 859 a/ na zasadnutí Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 2. júla 1998 a záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 5/1998 s účinnosťou od 27.7.1998.

<b>Obstarávateľ:</b>	Mesto Poprad
<b>Spracovateľ:</b>	Arch-Eko s.r.o.
<b>Správna jednotka:</b>	Mesto Poprad, 523381
<b>Riešené územie</b>	Všetky k.ú. a časť k.ú. Spišská Teplica
<b>Rozloha</b>	6302 ha

Od roku 2004, kedy bola schválená zmena a doplnok „Aktualizácia 2004“, kedy bolo vypracované úplné znenie záväznej časti a výkresov Komplexný urbanistický návrh a Výkres regulatívov, boli schválené nasledovné zmeny a doplnky:

<b>p.č.</b>	<b>Názov</b>	<b>Lokalita</b>	<b>Dátum schválenia</b>
1	01-2007	Kompostáreň	25.1.2007
2	02-2007	Kvetnica pod lesom – ov	25.1.2007
3	03-2007	Grebpark – ov	25.1.2007
4	04-2007	Rozšírenie cintorína Veľká	29.3.2007
5	05-2007	Továrenská štvrť Matejovce, Lidl Juh, Polyfunkcia Západ	29.3.2007
6	06-2007	Koncepcia rozvoja mesta v tepelnej energetike	29.3.2007
7	08-2007	Veľká – Nová ulica	26.7.2007
8	09-2007	Bývanie Rovná ul.	26.7.2007
9	11-2007	Supermarket smer Spišská Teplica	27.9.2007
10	12-2007	Plocha ov Poprad Západ pri I/18	27.9.2007
11	14-2007	Moyzesova ul. Poprad	29.11.2007
12	01-2008	OV Výkrik Poprad pri podchode	25.7.2008
13	02-2008	Parkovisko Továrenská štvrť	25.7.2008
14	04-2008	Cyklochodník Kvetnica	25.7.2008
15	05-2008	Poprad Západ Limba	25.7.2008
16	03-2008	Pri dlhej ceste – letisko	27.11.2008

<b>p.č.</b>	<b>Názov</b>	<b>Lokalita</b>	<b>Dátum schválenia</b>
17	01-2009	Kvetnica RD a BD Pod lesom	27.3.2009
18	02-2009	Pivovar	27.3.2009
19	03-2009	RD ul. Kvetná Poprad Západ	27.3.2009
20	01-2010	HG pri križovatke nemocnica	29.9.2010
21	01-2011	Kukučínova ulica	18.4.2011
22	02-2011	RD Veľká pri cintoríne	18.4.2011
23	03-2011	RD v ZŠ Spišská Sobota	18.4.2011
24	04-2011	Kvetnica – rodinné domy	18.4.2011
25	05-2011	Rozšírenie cintorína Veľká	18.4.2011
26	06-2011	Plocha vedľa Billy	18.4.2011
27	07-2011	Hospodársky dvor Matejovce	18.4.2011
28	08-2011	Regionálne obchodné centrum smer Spišská Teplica	22.6.2011
29	09-2011	Cyklochodník smer Gerlachov	22.6.2011
30	10-2011	RD priemyselný areál Poprad-Západ	24.8.2011
31	11-2011	Továrenská štvrť Matejovce – RD	24.8.2011
32	12-2011	RD pri kostole Veľká	24.8.2011
33	13-2011	RD Kvetnica pri vleku	24.8.2011
34	14-2011	Tatravagónka	26.10.2011
35	15-2011	RD v ZŠ Poprad-Veľká	7.12.2011
36	16-2011	Rozšírenie priestoru ťažby Hranovnica-Dubina	7.12.2011
37	01-2012	Ul. Donská, Poprad-Veľká	15.2.2012
38	02-2012	Za nákupným centrom BAUMAX a STORELAND	18.4.2012
39	03-2012	Plocha telovýchovy Poprad Juh III	18.4.2012
40	04-2012	Teplická ulica	18.4.2012
41	05-2012	Pri železničnej vlečke Poprad-Západ	18.4.2012
42	06-2012	Veľká, Ul. Richarda Bekessa	6.6.2012
43	07-2012	Areál ZŠ a MŠ Ul. 29. augusta	24.10.2012

<b>p.č.</b>	<b>Názov</b>	<b>Lokalita</b>	<b>Dátum schválenia</b>
44	08-2012	Hraničná ulica – Inštalatér	10.12.2012
45	01-2013	Areál Prima Matejovce	12.6.2013
46	02-2013	Velická cesta Poprad, Spišská Sobota	12.6.2013
47	03-2013	Pri ČOV Matejovce	12.6.2013
48	04-2013	Hospodársky dvor LaTerra Matejovce	28.8.2013
49	05-2013	Za autobazárom pri I/18	28.8.2013
50	06-2013	Rovná ulica	28.8.2013
51	07-2013	Kvetnica oproti kameňolomu	12.11.2013
52	08-2013	Kvetnica – polyfunkcia	12.11.2013
53	09-2013	Kalión – polyfunkcia	12.11.2013
54	10-2013	Matejovská ulica	10.12.2013
55	11-2013	Priemyselný areál Východ	10.12.2013
56	01-2014	Areál býv. kasárni Poprad-Stráže	11.8.2014
57	02-2014	Letisko-Poprad	11.8.2014
58	03-2014	Obytný okrsk Waltech	11.8.2014
59	04-2014	Strážske námestie	11.8.2014
60	05-2014	Býv. kasárne ul. Kukučínova	11.8.2014
61	06-2014	Strážske námestie pri ev. kostole	11.8.2014
62	07-2014	Kvetnica-Kalión	23.9.2014
63	08-2014	Komenského ulica	23.9.2014
64	09-2014	Poprad-Za traťou	10.12.2014
65	01-2015	Prima Matejovce	16.12.2015
66	01-2016	Kukučínova ulica – ČS-LPG-Poprad	24.2.2016
67	02-2016	Bývalá tlačiareň SLZA	24.2.2016
68	03-2016	Rastislavova ulica – JUH III. Poprad	24.2.2016
69	04-2016	Vagónka	27.4.2016
70	05-2016	ČSPH Matejovce	25.8.2016

p.č.	Názov	Lokalita	Dátum schválenia
71	06-2016	Bytový dom Západ Ul. 29. augusta	21.10.2016
72	2016	Zmena a doplnok 2016	14.3.2017

V zmene a doplnku 2016 došlo k digitalizácii a vypracovaniu úplného znenia grafickej časti územného plánu a schválená nová záväzná časť, ktoré sú použité ako podklad pre zmeny a doplnky 2017.

## 3.2 ZÁUJMOVÉ ÚZEMIA MESTA

Zájimové územie mesta Poprad je tvorené nasledovnými obcami:

Spišská Teplica, Svit, Batizovce, Gerlachov, Veľký Slavkov, Mlynica, Veľká Lomnica, Žakovce, Švábovce, Hozelec, Hôrka, Gánovce, Hranovnica.

Obec	Zásah 2017
Gerlachov	• Nové žiadne
Batizovce	• Nové žiadne
Svit	• Úprava trasovania diaľkového vodovodu VN Garajky – Vysoké Tatry na základe Zmeny 2017 ÚPN mesta Svit
Spišská Teplica	• Úprava tvaru križovatky na hranici k.ú. v UO C1 (Juh IV)
Spišské Bystré	• Žiadne
Hranovnica	• Žiadne
Gánovce	• Žiadne
Hozelec	• Žiadne
Žakovce	• Žiadne
Veľká Lomnica	• Doplnenie plochy krajinej zelene na hranici k.ú. v UO 6
Mlynica	• Žiadne
Veľký Slavkov	• Prístupová komunikácia do priemyselného parku

## 3.3 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA ZMENY ÚZEMNÉHO PLÁNU

Hlavné ciele riešenia vyplývajú z jednotlivých uznesení MsZ. Ide predovšetkým o:

- doplnenie a úprava plôch zelene na základe pripravovaného generelu zelene vrátane MÚSES
- Doplnenie a úprava komunikačného systému mesta
- Úpravy a zmeny funkčných plôch na základe požiadaviek

## 3.4 SÚLAD SO ZADANÍM ÚZEMNÉHO PLÁNU A NADRADENOU DOKUMENTÁCIU

### 3.4.1 Súlad s nadradenou dokumentáciou

Zmena a doplnok 2017 rešpektuje záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadanie územia a verejnosprospešné stavby, ktoré sa vzťahujú na riešené územie, z ÚPN-R VÚC Prešovský kraj, schváleného uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení zmien a doplnkov:

- schválenými vládou SR nariadením č. 679/2002 Z.z., nariadením vlády č. 111/2003 Z.z..

- Zmenami a doplnkami 2004 schválenými Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „PSK“) uznesením č. 228/2004 zo dňa 22.6.2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 4/2004.
- Zmenami a doplnkami Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 schválenými Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 17/2009 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.
- Zmenami a doplnkami Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017 schválenými Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 525/2017 dňa 19.06.2017. Záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 60/2017 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 526/2017 dňa 19.06. 2017 s účinnosťou od 19.07.2017.

### 3.4.2 Súlad so zadaním územného plánu

Navrhovaná zmena a doplnok je v súlade s platnými ÚHZ, schválenými MsZ Poprad uznesením č. 16/1996 dňa 30.1.1996

### 3.4.3 Zhrnutie

Jednotlivé výstupy z ÚPN – VÚC sú rešpektované a zapracované do riešenia zmeny a doplnku a do záväznej časti a ÚHZ sú v ZaD rešpektované.

## 3.5 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMENY A DOPLNKU

Riešené územie je vymedzené katastrálnymi územiami mesta: Poprad, Spišská Sobota, Veľká, Matejovce, Stráže pod Tatrami. Riešené územie je totožné so správnou hranicou mesta Poprad.

K zmenám dochádza v lokalitách:

Ozn.	Uznesenie č. (zo dňa)	Popis
Z.01	101/2017, 102/2017, 103/2017 (18.05.2017)	Ul. Nová pri stanici
Z.02	104/2017, 105/2017 (18.05.2017)	Ul. Kukučínova - východ
Z.03	104/2017, 105/2017 (18.05.2017)	Ul. Štefánikova - Meander
Z.04	107/2017 (18.05.2017)	Ul. Lidická - západ
Z.05	108/2014 (18.05.2017)	Medzi Veľkou a Spišskou Sobotou pri TEŽ
Z.06	109/2017 (18.05.2017)	Matejovce – záhradkárská osada západ
Z.07	110/2017 (18.05.2017)	Ul. Kežmarská
Z.08	112/2017 (18.05.2017)	Stráže – priemyselný areál
Z.09	113/2017 (18.05.2017)	Ul. Levočská za traťou
Z.10	114/2017 (18.05.2017)	Výkrik
Z.11	118/2017 (18.05.2017)	Ul.Šarišská/Na letisko/Teplická
Z.12	116/2017 (18.05.2017)	HG Allendeho
Z.13	116/2017 (18.05.2017)	Bývalý pivovar
Z.14	116/2017 (18.05.2017)	TKD pri diaľnici
Z.15	116/2017 (18.05.2017)	Areál PD Veľká
Z.16	116/2017 (18.05.2017)	Stráže pri cintoríne

Ozn.	Uznesenie č. (zo dňa)	Popis
Z.17	116/2017 (18.05.2017)	Cintorín Veľká
Z.18	116/2017 (18.05.2017)	Pri k.ú. Veľká Lomnica
Z.19	116/2017 (18.05.2017)	Križovatka Juh Gánovce
Z.20	117/2017 (18.05.2017)	Ul. drevárska
Z.21	117/2017 (18.05.2017)	Ul. Rastislavova
Z.22	201/2017 (22.06.2017)	Kvetnica
Z.23	206/2017 (30.8.2017)	Ul. Kukučínova - západ
Z.24	206/2017 (30.8.2017)	Ul. Lidická - východ
Z.25	206/2017 (30.8.2017)	Priemyselný areál východ
Z.26	239/207 (4.10.2017)	IBV Matejovce západ
Z.27	241/2017 (4.10.2017)	SAD
Z.28	296/2017 (26.10.2017)	Juh IV Merťuky
Z.29	240/2017 (4.10.2017)	Matejovce – juh pri diaľnici
Z.30	116/2017 (18.05.2017)	Cintorín Kvetnica
Z.31	55/2017 (17.3.2017)	Kalion a lokality vyplývajúce z M-ÚSES
Z.32	199/2017 (22.6.2017)	Ul. Tajovského
Z.33	206/2017 (30.8.2017)	Severná tangenta
Z.34	206/2017 (30.8.2017)	Prívodné potrubie do vodojemu Veľká
Z.35	116/2017 (18.05.2017)	Veľká Pri trati
Z.36	206/2017 (30.8.2017)	Ul. Moyzesova

### **3.6 ZHODNOTENIE ÚZEMIA PODĽA SPRACOVANEJ A SCHVÁLENEJ ÚPD A VYHODNOTENIE DOPADU NA ÚZEMNÝ ROZVOJ ZO ZAD**

Predmetom riešenia zmeny je zmena funkčného využitia jednotlivých lokalít, zosúladenia s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, novými územno-technickými podkladmi a úpravou regulácie.

Zmena územného plánu:

- zachováva základnú koncepciu rozvoja mesta, priestorové usporiadanie a koncepciu rozvoja krajiny,
- nebude mať negatívny dopad na ďalší rozvoj mesta vo vzťahu k doterajším zásahom a rozvoju v území,
- podporí ochranu krajiny a podporí zachovanie kostry systému ekologickej stability
- nezasahuje do chránených území
- zabezpečí koordináciu záujmov na územie.

### **3.7 PREDMET ZMENY A DOPLNKU**

Vrámcami zmeny a doplnku dochádza k nasledovným úpravám:

#### **VŠEOBECNÉ ÚPRAVY V TEXTOVEJ A GRAFICKEJ ČASTI**

- Dopĺňa sa kostra MÚSES a návrh zásad pre ich ochranu a ruší pôvodne vymedzený ÚSES, ruší „Najhodnotnejšie územie v OP TANAP s potrebou prísnej regulácie v zmysle ÚPN“ .

- Ruší sa pôvodný výkres č. 6 v M 1:25000 a nahrádza sa výkresom v M 1:10000 v zmysle schválených územno-hospodárskych zásad.
- Mení sa vymedzenie navrhovanej hranice zastavaného územia.
- Upravuje sa komunikačný systém mesta v severnej časti v dôsledku napojenia priemyselného parku.
- Rušia sa výhľadové plochy pre zástavbu.
- Ruší sa ochranné pásmo letiska Veľká Lomnica.
- Upravuje sa trasovanie Ul. slovenského odboja (cesta III/3080) urb. okrsku B a I/18 v urb. okrsku K. Technická oprava.

#### ÚPRAVY ZÁVÄZNEJ ČASTI

- Dopĺňa sa ÚPN-Z Pri železnici v urbanistickom okrsku D Veľká
- Dopĺňajú a menia sa niektoré regulatívy záväznej časti vyznačené v samostatnej časti
- dopĺňa regulačné listy (XC.4, D.4) a upravuje regulačný list LO.1 a D.3
- dopĺňa priestorovú reguláciu (O62,162) a špecifická regulácia do regulatívu 101

#### ZMENY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

- Dochádza k zmene alebo úprave funkčného využívania v nasledovných lokalitách:

Ozn.	UO	Popis	Stav podľa ÚPN	Zmena a doplnok 2017	Poznámka
Z.01	D	Ul. Nová pri stanici	BR1, O2	BO2	Úprava trasovania TEŽ a komunikačného systému
Z.02	K	Ul. Kukučínova - východ	SZ1,O1	IO1	
Z.03	A	Ul. Štefánikova - Meander	O2,BO2	BO3	Doplnenie priestorového regulatívu 162
Z.04	F	Ul. Lidická - západ	BO2	BO2	Zmena priestorového regulatívu v O22 na O32
Z.05	D	Medzi Veľkou a Spišskou Sobotou pri TEŽ	SZ1	BR1	
Z.06	F	Matejovce – záhradkárská osada západ	PL1	PZ1, BR1	
Z.07	E	Ul. Kežmarská	R1	BO2	Úprava priestorového regulatívu na zvyšnej ploche R1 z dôvodu možnej zastavanosti územia na O42
Z.08	G	Stráže – priemyselný areál	SZ1	IO2	Vypúšťa sa parkovisko
Z.09	K	Ul. Levočská za traťou	SZ1	IO2	
Z.10	C1	Výkrik	O2	O2	Úprava priestorového regulatívu z O26 na O33
Z.11	D	Ul.šarišská/Na letisko/Teplická	BO2	BR1	
Z.12	F	HG Allendeho	SP1	D3	
Z.13	A	Bývalý pivovar	IO1	BO1	
Z.14	K	TKD pri diaľnici	D2	D4	Doplnenie nového regulačného listu D4
Z.15	L	Areál PD Veľká	SZ1	A1	
Z.16	G	Stráže pri cintoríne	BR1	PR1	
Z.17	D	Cintorín Veľká	XC1	XC4	Doplnenie nového regulačného listu XC4
Z.18	6	Pri k.ú. Veľká Lomnica	-	PL1	
Z.19	3	Križovatka Juh Gánovce	Z1,D0	Z1,D0	Úprava plôch
Z.20	A	Ul. drevárska	O1	D0	
Z.21	C2	Ul. Rastislavova	BO3	BO3	Úprava priestorového regulatívu z O81 na O82

Ozn.	UO	Popis	Stav podľa ÚPN	Zmena a doplnok 2017	Poznámka
Z.22	J	Kvetnica	Z1	O2	Doplnenie komunikácie
Z.23	K	Ul. Kukučínova - západ	SZ1	IO1	Úprava plôch
Z.24	F	Ul. Lidická - východ	D0	BO2	Úprava plôch
Z.25	K	Priemyselný areál východ	D0	IO2	
Z.26	F	IBV Matejovce západ	PL1, Z1	BR1,SP1	
Z.27	A	SAD	SP1	D2	
Z.28	C2	Juh IV Merťuky	BR1, BO3, SP1	BB1,BO3, O3, O2, SP1, WT1	Doplnenie priestorového regulatívu 062
Z.29	F	Matejovce – juh pri diaľnici	D2	IO1	
Z.30	3	Cintorín Kvetnica	XC3, PL1	Z1, XC3	
Z.31	3	Kalion	PL1,P1	PL1,P1	
Z.32	C1	Ul. Tajovského	O2	BO3	
Z.33	1	Severná tangenta	PL1,Z1	D0	Lokalita nie je označená v grafickej časti
Z.34	1,2,L	Prívodné potrubie do vodojemu Veľká			Nedochádza k zmene funkčného využívania. Lokalita nie je označená v grafickej časti.
Z.35	D	Veľká Pri trati			Nedochádza k zmene funkčného využívania
Z.36	C1	Ul. Moyzesova			Lokalita nie je označená v grafickej časti.

### 3.7.1 Popis lokalít

Ozn. lokality	Z.01	
Charakteristika zmeny	Zmena funkčného využívania pre výstavbu rodinných domov a občianskej vybavenosti vrátane úpravy trasovania II. Mestského okruhu, úpravu jeho prepojenia na Ul. Vagonársku a súvisiace korekcie funkčných plôch.	
Funkčné využívanie	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	BR – Plochy rodinných domov O – Plochy občianskej vybavenosti	BO – Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti
Regulatívy	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	BR.1, O.2	BO.2
Technická infraštruktúra	Nedochádza k zmene	
Dopravná infraštruktúra	Upravuje sa trasovanie II. Mestského okruhu a prepojenie na Ul. vagonársku	
Záber poľnohospodárskej pôdy	Nezaberá sa.	
Poznámka		

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.02</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania pre výrobu a občiansku vybavenosť</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<i>ÚPN v súčasnom znení</i> <i>SZ – Plochy sídelnej zelene</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>IO – Zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti</i>
<b>Regulatívy</b>	<i>ÚPN v súčasnom znení</i> <i>SZ.1</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>IO.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Dochádza k záberu (2017-3.I)</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Mení sa aj plocha občianskej vybavenosti O (O.1) na plochu IO (IO.1) kvôli zjednoteniu regulácie v lokalite.</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.03</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania pre zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti vrátane doplnenia miestnej komunikácie</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<i>ÚPN v súčasnom znení</i> <i>O – Plochy občianskej vybavenosti</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>BO – Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti</i>
<b>Regulatívy</b>	<i>ÚPN v súčasnom znení</i> <i>O.2</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>BO.2</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Dopĺňa sa miestna komunikácia triedy C3 z križovatky Štefánikova/Levočská.</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Vymedzuje sa nový priestorový regulatív O162 (16 NP, max. výška 60 m, <math>I_e = 0,25</math> špecifická regulácia sa neurčuje)</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.04</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena povoleného počtu podlaží a výšky objektu.</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<i>ÚPN v súčasnom znení</i> <i>BO – Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>Nedochádza k zmene</i>
<b>Regulatívy</b>	<i>ÚPN v súčasnom znení</i> <i>BO.2</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>Nedochádza k zmene</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Mení sa priestorový regulatív O22 na O32.</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.05</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania pre výstavbu rodinných domov.</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>SZ - Plochy sídelnej zelene</i>	<i>BR – Plochy rodinných domov</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>SZ.1</i>	<i>BR.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Dochádza k záberu (2017-2.B)</i>	
<b>Poznámka</b>		

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.06</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania pre záhradkársku osadu,</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>PL - Plochy trvalých trávnatých porastov</i>	<i>PZ – Záhradkárske lokality</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>PL.1</i>	<i>PZ.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Zároveň sa upravuje plocha pre rodinné domy pre existujúci rodinný dom v danej lokalite.</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.07</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania pre zmiešanú plochu bývania a občianskej vybavenosti.</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>R - Plochy telovýchovy, športu, rekreácie a cestovného ruchu</i>	<i>BO – Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>R.1</i>	<i>BO.2</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Zároveň dochádza k zmene priestorového regulatívu na ploche R.1 z 025 na 041 z dôvodu zmeny plochy pre bilancovanie zastavanosti. Lokalita sa nachádza v ochrannom pásme PR Spišská Sobota.</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.08</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania na zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>SZ - Plochy sídelnej zelene</i>	<i>IO – Zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>SZ.1</i>	<i>IO.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Ruší sa navrhované parkovisko.</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Dochádza k záberu (2017-1.I)</i>	
<b>Poznámka</b>		

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.09</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania na zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>SZ - Plochy sídelnej zelene</i>	<i>IO – Zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>SZ.1</i>	<i>IO.2</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Dochádza k záberu (2017-2.I)</i>	
<b>Poznámka</b>		

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.10</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania na zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>O - Plochy občianskej vybavenosti</i>	<i>Nedochádza k zmene</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>O.2</i>	<i>Nedochádza k zmene</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Dochádza k zmene priestorového regulatívu z 026 na 033.</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.11</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania na rodinné domy</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>BO - Zmiešané plochy bývania občianskej vybavenosti</i>	<i>BR – Plochy rodinných domov</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>BO.2</i>	<i>BR.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Nedochádza k zmene priestorového regulatívu (022)</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.12</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania pre hromadnú garáž</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>SP- Plochy parkov</i>	<i>D – Plochy dopravy</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>SP.1</i>	<i>D.3</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>		

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.13</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>IO- Zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti</i>	<i>BO – Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>IO.1</i>	<i>BO.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Zjednotenie regulatívu na celej ploche bývalého pivovaru.</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.14</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Upresnenie funkčného využívania pre terminál kombinovanej dopravy</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>D – Plochy dopravy</i>	<i>D – Plochy dopravy</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>D.2</i>	<i>D.4</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Dopĺňa sa miestna komunikácia kat. C1 z diaľničnej križovatky</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Dopĺňa sa regulačný list D.4</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.15</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania na plochy poľnohospodárskeho areálu</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>SZ – Plochy sídelnej zelene</i>	<i>A – Plochy poľnohospodárskej výroby a skladov</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>SZ.1</i>	<i>A.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Dochádza k záberu (2017-1.A)</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Zjednotenie regulatívu na celej ploche hospodárskeho dvora</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.16</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania na záhrady pri rodinných domoch</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>BR – Plochy rodinných domov</i>	<i>PR – Plochy záhrad pri rodinných domoch</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>BR.1</i>	<i>PR.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Vymedzené územia sa nachádza v ochrannom pásme cintorína Poprad-Stráže pod Tatrami.</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.17</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Spresenie regulácie pre vybavenosť cintorína</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>XC – Cintoríny BR – Plochy rodinných domov</i>	<i>Nedochádza k zmene D – Plochy dopravy</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>XC.1 BR.1</i>	<i>XC.4 D.0</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Dopĺňa sa regulačný list XC.4 – vybavenosť cintorína bez pohrebísk bez potreby ochranného pásma a vymedzuje sa územie XC.4 na ploche cintorína Poprad-Veľká. Upravuje sa následne op cintorína.</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.18</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Doplnenie plochy lúk a pasienkov podľa skutočného stavu v lokalite</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	-	<i>PL – Plochy trvalých trávnatých porastov</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	-	<i>PL.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>		

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.19</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Úprava plôch pod komunikáciou – zosúladenie s navrhovanou trasou</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>Z – Plochy nelesnej krajinej zelene D – Plochy dopravy</i>	<i>D – Plochy dopravy Z – Plochy nelesnej krajinej zelene</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>Z.1, D.0</i>	<i>D.0, Z.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberu</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Oprava technickej chyby</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.20</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	Zmena funkčného využívania pre plochy dopravy	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	O – Plochy občianskej vybavenosti	D – Plochy dopravy
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	O.1	D.0
<b>Technická infraštruktúra</b>	Nedochádza k zmene	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	Nedochádza k zmene	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	Nedochádza k záberu	
<b>Poznámka</b>	Zachovanie šírky dopravného koridoru	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.21</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	Zmena priestorového regulatívu	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	BO – Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti	Nemení sa
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	BO.3	Nemení sa
<b>Technická infraštruktúra</b>	Nedochádza k zmene	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	Nedochádza k zmene	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	Nedochádza k záberu	
<b>Poznámka</b>	Úprava priestorového regulatívu 081 na 082	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.22</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	Zmena využívania územia pre občiansku vybavenosť.	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	Z – plochy nelesnej krajinej zelene	O – Plocha občianskej vybavenosti
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	Z.1	O.2
<b>Technická infraštruktúra</b>	Nedochádza k zmene	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	Dopĺňa sa miestna komunikácia C3 s novým napojením na cestu I/66	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	Dochádza k záberu (2017-1.0)	
<b>Poznámka</b>		

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.23</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Doplnenie plochy výroby a občianskej vybavenosti v zmysle platného územného plánu (Zmena 01-2016).</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>SZ – Plochy sídelnej zelene</i>	<i>IO – Zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>SZ.1</i>	<i>IO.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Oprava technickej chyby</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.24</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena z plochy dopravy na plochu bývania a občianskej vybavenosti v zmysle platného územného plánu.</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>D – plochy dopravy</i>	<i>BO – Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>D.0</i>	<i>BO.2</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Oprava technickej chyby</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.25</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena z plochy dopravy na plochy výroby a občianskej vybavenosti v zmysle platného územného plánu</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>D – plochy dopravy</i>	<i>IO – Zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	<i>D.0</i>	<i>IO.2</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k zmene</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Oprava technickej chyby</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.26</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využitia pre rozšírenie plôch bývania v rodinných domoch.</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.26</b>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	PL – Plochy trvalých trávnatých porastov Z – Plochy nelesnej krajinnej zelene	BR – Plochy rodinných domov, D – Plochy dopravy
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	PL.1, Z.1	BR.1, D.0
<b>Technická infraštruktúra</b>	Rozširuje sa zásobovanie vodou a odkanalizovanie a zásobovanie plynom pripojením na existujúcu infraštruktúru v území. Dopĺňajú sa trafostanice a napojenie podzemným VN káblom na vzdušné VN vedenie el. energie.	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	Navrhujú sa nové miestne komunikácie s napojením na Ul. Lidickú a Ul. Gorkého.	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	Dochádza k záberom (2017-1.B)	
<b>Poznámka</b>	Ochranné a bezpečnostné pásma VTL plynu a RS sa rešpektujú.	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.27</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	Zmena funkčného využitia pre rozšírenie plôch dopravy	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	SP – Plochy parkov	D – Plochy dopravy
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	SP.1	D.2
<b>Technická infraštruktúra</b>	Nemení sa	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	Nemení sa	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	Nedochádza k záberom	
<b>Poznámka</b>	Mení sa priestorový regulatív z 033 na 032	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.28</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	Zmena funkčného využitia, rozčlenenie územia na regulačné bloky a doplnenie protipovodňových opatrení.	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	BR – Plochy rodinných domov BO – Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti SP – Plochy parkov	BB – Plochy bytových domov BO – Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti O – Plochy občianskej vybavenosti SP – Plochy parkov WT – Vodné plochy a toky
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b>	<b>Návrh zmeny</b>
	BR.1, BO.3, SP.1	BB.1, BO.3, O.3, O.2, SP.1, WT.1
<b>Technická infraštruktúra</b>	Rozširuje sa zásobovanie vodou a odkanalizovanie a zásobovanie plynom pripojením na existujúcu infraštruktúru v území.	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	Dopĺňa sa hlavná dopravná kostra v území (MK kategórie C1, C2). Parkovacie domy.	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	Nedochádza k záberom	
<b>Poznámka</b>	Vymedzuje sa plocha retenčnej nádrže pre zachytávanie dažďovej vody a jej postupné vsakovanie z dôvodu udržiavania stavu podzemných vôd za účelom zachovania genofondovej plochy Popradské rašelinisko v chránenom území Popradské rašelinisko. Dopĺňa sa priestorový regulatív 062 (6 NP +P; 25 m; I <sub>z</sub> = 0,4; I <sub>e</sub> = 0,4; bez špecifickej	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.28</b>
	<i>regulácie).</i>

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.29</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena funkčného využívania pre zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b> <i>D – Plochy dopravy</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>IO – Zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b> <i>D.2</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>IO.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nemení sa</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Dopĺňa sa miestna komunikácie kat. C1 s napojením na križovatku na I/66 v mieste diaľničnej križovatky a na existujúcu križovatku.</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberom</i>	
<b>Poznámka</b>		

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.30</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Úprava vymedzenia cintorína Kvetnica</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b> <i>PL – Plochy trvalých trávnatých porastov XC - Cintoríny</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>XC – Cintoríny PL – Plochy trvalých trávnatých porastov</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b> <i>PL.1, XC.3</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>XC.3, PL.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nemení sa</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Dopĺňa sa miestna komunikácie kat. C1 s napojením na križovatku na I/66 v mieste diaľničnej križovatky a na existujúcu križovatku.</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Dochádza k záberom (2017-1.C)</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Upravuje sa vymedzenie cintorína Kvetnica z dôvodu identifikácie a vymedzenie biocentra miestneho významu bez stavebných zásahov</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.31</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Úpravy vyplývajúce z doplnenia M-ÚSES.</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b> <i>PL – Plochy trvalých trávnatých porastov P – Plochy ornej pôdy</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>P – Plochy ornej pôdy PL – Plochy trvalých trávnatých porastov</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b> <i>PL.1, P.1</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>P.1, PL.1</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nemení sa</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nemení sa</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberom</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Úprava priestorového regulatívy v záhradkárskej osade pri Husom potoku z 013 na 014</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.31</b>
	<i>z dôvodu ochrany miestneho biokoridoru Husí potok so zachovaním využívania ako záhradkárskej osady.</i>

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.32</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Zmena využívania územia na zmiešanú plochu bývania a občianskej vybavenosti,</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b> <i>O – Plochy občianskej vybavenosti</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>BO – Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b> <i>O.2</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>BO.3</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nemení sa</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nemení sa</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberom</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Priestorová regulácia ostáva zachovaná. Pre realizáciu objektu sa odporúča preukázať, že nedôjde k zhoršeniu presvetlenia a preslnenia existujúceho bytového domu.</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.33</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Doplnenie prístupu do priemyselného parku a súvisiaca úprava severnej tangenty,</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b> <i>PL – Plochy trvalých trávnatých porastov P – Plochy ornej pôdy Z – Plochy nelesnej krajinnej zelene</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>D – Plochy dopravy</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b> <i>PL.1, P.1, Z.1</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>D.0</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Nemení sa</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Dopĺňa sa miestna komunikácia severne od diaľnice v jej ochrannom pásme a upravuje sa trasovanie III. Mestského okruhu v časti pri ceste I/66, pri napojení na priemyselný park, pri cintoríne (ruší sa jej trasovanie severne od cintorína) a napojenie na cestu II. Triedy.</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Dochádza k záberom (2017-1.D, 2017-2.D, 2017-3.D)</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Lokalita nie je vyznačená číslom v grafickej časti</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.34</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	<i>Doplnenie zásobovacieho potrubia z VDJ Homôlka do VDJ Veľká a súvisiace úpravy prívodných a zásobovacích potrubí.</i>	
<b>Funkčné využívanie</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b> <i>-</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>-</i>
<b>Regulatívy</b>	<b>ÚPN v súčasnom znení</b> <i>-</i>	<b>Návrh zmeny</b> <i>-</i>
<b>Technická infraštruktúra</b>	<i>Doplnenie zásobovacieho potrubia z VDJ Homôlka do VDJ Veľká, úprava zásobovacieho potrubia pre VDJ Bôrik</i>	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	<i>Nemení sa.</i>	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	<i>Nedochádza k záberom.</i>	
<b>Poznámka</b>	<i>Lokalita nie je vyznačená číslom v grafickej časti</i>	

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.35</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	Vymedzenie ÚPN-Z Pri trati	
<b>Funkčné využívanie</b>	<i>ÚPN v súčasnom znení</i>	<b>Návrh zmeny</b>
	IO – Zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti	Nemení sa
<b>Regulatívy</b>	<i>ÚPN v súčasnom znení</i>	<b>Návrh zmeny</b>
	IO.3, IO.4	Nemení sa
<b>Technická infraštruktúra</b>	Nemení sa	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	Nemení sa.	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	Nedochádza k záberom.	
<b>Poznámka</b>		

<b>Ozn. lokality</b>	<b>Z.36</b>	
<b>Charakteristika zmeny</b>	Doplnenie Ul. Moyzesovej do komunikačného systému mesta	
<b>Funkčné využívanie</b>	<i>ÚPN v súčasnom znení</i>	<b>Návrh zmeny</b>
	-	-
<b>Regulatívy</b>	<i>ÚPN v súčasnom znení</i>	<b>Návrh zmeny</b>
	-	-
<b>Technická infraštruktúra</b>	Nemení sa	
<b>Dopravná infraštruktúra</b>	Doplnenie MK Ul. Moyzesovej do komunikačného systému mesta ako komunikáciu tr. C1	
<b>Záber poľnohospodárskej pôdy</b>	Nedochádza k záberom.	
<b>Poznámka</b>		

## 3.8 URBANISTICKÁ KONCEPCIA

### 3.8.1 Celková koncepcia

Mesto tvorí prirodzené jadro regiónu Spiš so spádovým územím okresov Poprad (104 468 ob.<sup>1</sup>), Kežmarok (73 110 ob.), Spišská Nová Ves (99 166 ob.) , Levoča (33 396 ob.) a Stará Ľubovňa (53 471 ob.), čo predstavuje úhrn cca 360.000 obyvateľov v spádovom území, ktorému mesto Poprad vytvára zázemie pre prácu, obchod-služby, školstvo a oddych.

Z úlohy funkcie jadrového mesta musí zabezpečovať dobrú dopravnú dostupnosť a umožňovať umiestňovanie okrem plôch bývania aj služby nadmestského významu a plôch pre výrobu.

#### 3.8.1.1 Bývanie

V územnom pláne mesta sa za rozvojové plochy pre bývanie považuje najmä:

<sup>1</sup> Údaje k 31.12. 2015

- Veľká – sever
- Spišská Sobota – sever
- Matejovce – západ
- Stráže – východ
- Juh IV
- Rozšírenie Juh V, VI
- Stojany
- Popradská Voda

V lokalitách zmien sa navrhuje celkom cca 1300 nových bytov a zároveň sa ruší plocha pre 150 bytov v rodinných domoch. Celkový prírastok bytov oproti súčasnému stavu je 1150 bytov, čo predstavuje nárast 3450 obyvateľov.

Celkový navrhovaný počet obyvateľov je zvýšený zo 70.000 na 73.500 obyvateľov.

Celkový navrhovaný počet bytov je zvýšený z 23.000 na 24.300 bytov.

Lokalita	Využitie	počet bytov	počet obyvateľov
Z.5	Plochy rodinných domov	13	40
Z.26	Plochy rodinných domov	45	135
Z.28	Plochy bytových domov	1050	3150
	Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti	218	654
Celková hodnota		1326	3979

### 3.8.1.2 Občianska vybavenosť

V urbanistickom okrsku C2 (lokalita Juh IV Merťuky) sa uvažujú plochy pre občiansku vybavenosť nasledovne

#### V URBANISTICKÝCH OKRSKOCH C2:

V oblasti školstva:

- Základná škola, Materská škola, Jasle
- Školský klub
- Školské stredisko záujmovej činnosti, centrum voľného času
- MŠ pre deti so zdravotným znevýhodnením

V oblasti zdravotníctva

- Lekáreň  
Nakoľko ide predovšetkým o komerčnú prevádzku, jej umiestnenie sa predpokladá v plochách určených pre občiansku vybavenosť a plochy pre zmiešanú funkciu bývania a občianskej vybavenosti.

V oblasti kultúry

- Pastoračné centrum, modlitebňa
- Kultúrno-spoločenské centrum

V oblasti sociálnej starostlivosti (aj vzhľadom na predpokladaný nárast obyvateľov v dôchodkovom veku podľa demografickej krivky):

- Resocializačné stredisko
- Rehabilitačné stredisko
- Zariadenia opatrovateľskej služby
- Domov-penzión pre dôchodcov
- Klub dôchodcov
- Jedáleň pre dôchodcov
- Stredisko osobnej hygieny
- Práčovňa pre dôchodcov

Pre umiestnenie týchto služieb sa odporúča integrovaný objekt v obytnom prostredí s možnosťou vytvorenia asistovaného bývania. Pre tieto účely je vo vybraných lokalitách určených pre bývanie umožnené umiestnenie objektov pre prechodné bývanie s charakterom dlhodobého bývania a prislúchajúcich služieb.

V územnom pláne obce sú navrhnuté lokality pre umiestnenie ďalších prevádzok obchodu a služieb a plôch zmiešaných území pre bývanie a občiansku vybavenosť. Navrhované sú malé prevádzky, ktoré sú zlučiteľné s funkciou bývania.

### **3.8.1.3 Výroba**

Prie zmene a doplnku nedochádza k zásadným úpravám plôch pre výrobu. Novonavrhané plochy sú rozšírením alebo úpravami existujúcich plôch.

### **3.8.1.4 Konceptia reklamných stavieb**

Upravujú sa rozstupy reklamných stavieb a stanovuje sa najväčšia prípustná reklamná plocha, vypúšťa sa kategória R.1. Jednotlivé rozstupy sú definované na 300 m v zastavanom a 600 m v nezastavanom území. Stanovenie rozstupových vzdialeností vychádza z urbanistického hľadiska tak, aby pri jednotlivých veľkostiach reklamných stavieb nedošlo k prekryvaniu priehľadov a samotnej urbanistickej štruktúry v území.

### **3.8.2 Rekreácia a šport**

V zmene a doplnku sa nenavrhujú zmeny v návrhu riešenia rekreácie a športu. Nenavrhuj sa nové plochy, upravuje sa vymedzenie plochy pre šport pri zimnom štadióne (Z.7).

---

## **3.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ**

---

### **3.9.1 Ochranné pásma**

Ruší sa ochranné pásmo **letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Veľká Lomnica** určených Štátnou leteckou inšpekciou rozhodnutím zn. 1-18/88 zo dňa 15.3.1988 a v zmysle predpisu L 14 Z - Letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve, **sa ruší rozhodnutím dopravného úradu č. 6153/2017/ŠSÚ-6 zo dňa 28.2.2017, ktorým sa ruší rozhodnutie Štátnej leteckej inšpekcie – Prevádzkového inšpektorátu č.j. 1-18/88 zo dňa 15.3.1988**

Ostatné ochranné pásma sú rešpektované v znení platnej legislatívy, ako sú vymedzené v územnom pláne mesta Poprad.

### **3.9.2 Vymedzenie chránených území**

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné chránené územia:

- NATURA 2000 – SKUEV0309 Rieka Poprad
- Ochranné pásmo národného parku TANAP
- Chránené územie Popradské rašelinisko stanovené Územným plánom mesta Poprad v zmysle ods. 1 písm. c §2 zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane ochranného pásma.

V Zmene a doplnku 2017 sa tieto vymedzenia nemenia ani sa nenavrhuje nové chránené územie.

Z kultúrno historického hľadiska je v riešenom území Pamiatková rezervácia Spišská Sobota s vyhláseným ochranným pásmom. V tomto ochrannom pásme sa nachádza lokalita Z.07, kde dochádza k zmene výšky.

---

### **3.10 ZÁUJMY OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI**

---

Návrh zmeny a doplnku rešpektuje platné normy a predpisy týkajúce sa záujmov obrany štátu, nedochádza k zmene týchto plôch, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami. Zmena zachováva navrhované úpravy vodných tokov. Popri vodných tokov definuje nezastavateľné územie o šírke 10 m pri rieke Poprad, Velickom potoku a pri ostatných vodných tokoch 5 m.

Upravuje sa trasovanie protipovodňových retenčných rigolov Juh III Juh IV. Dopĺňa sa vodná retenčná nádrž v lokalite Juh IV (UO C2) s plochou vodnej hladiny 1000 m<sup>2</sup>, maximálny objem 1500 m<sup>3</sup> a regulovateľný objem min. 1000 m<sup>3</sup>.

Na základe konfigurácie terénu je vytvorený 1 odvodňovací okrsok s vyústením vôd do recipientu vodného toku Potôčky č.h.p. 3-01-02-029 v dvoch staničeniach v rkm 0,8 (hlavný odvodňovací kanál) a v rkm 1,3 (bočný odvodňovací kanál).

---

### **3.11 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A ADAPTAČNÝCH OPATRENÍ NA ZMENU KLÍMY**

---

#### **3.11.1 Návrh prvkov miestneho územného systému ekologickej stability (existujúcich a novo navrhovaných), spresnenie prvkov nadregionálneho a regionálneho významu**

Pri vymedzovaní jednotiek ÚSES sú zohľadnené schválené dokumenty – Generel nadregionálneho ÚSES SR schválený Uznesením vlády SR pod číslom 319 z r. 1992 a jeho novelizáciu v r. 2000 a nový regionálny ÚSES okresu Poprad z r. 2013. Vychádzajúc z konkrétneho poznania stavu prírodných zložiek územia sa upravuje rozsah jednotlivých prvkov ÚSES a vymedzujú sa nové na miestnej úrovni.

Najvýznamnejšie územia sú zaradené na úroveň biosférického a regionálneho biocentra a regionálnych biokoridorov sú prevzaté sú z RÚSES Poprad). Návrh prvkov ÚSES vychádza z analýzy abiokomplexov, krajinnoekologických komplexov a reprezentatívnych potenciálnych geoekosystémov (REPGESov) premietnutých do konkrétneho poznania stavu prírodných zložiek (najmä bioty) katastra. Vymedzilo sa viacero miestnych biocentier a miestnych biokoridorov. Ostatné ekostabilizačné prvky v zmysle metodiky sa vymedzili ako interakčné prvky. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny majú niektoré rozsahom menšie plochy s najzachovalejšími biotopmi v lesných a nelesných ekosystémoch, v ktorých sa nachádzajú populácie chránených, ohrozených alebo vzácných druhov rastlín a živočíchov, osobitný význam. Tieto plochy osobitného záujmu ochrany prírody, s výskytom cenných biotopov a druhov európskeho významu, sú vyčlenené ako genofondové plochy. V širšom chápaní systému ÚSES patria tiež medzi interakčné prvky.

**Biocentrá:**

- BBc1 Biocentrum Biosférického významu Tatry
- RBc1 Krížová – Dubina
- RBc2 Velický les
- MBc1 Hozelský potok
- MBc2 Kamenný potok
- MBc3 Lúky pri Gánovskom potoku
- MBc4 Matejovský les
- MBc5 Strážsky les

**Biokoridory**

- NBk1 Rieka Poprad
- RBk1 Slavkovský potok
- RBk2 Tatranské potoky

**Genofondové plochy**

- GP1 Nad Strážami
- GP2 Červený potok
- GP3 Hozelský potok pri Úsvite
- GP4 Husí a Hozelský potok
- GP5 Lúky pod Spišskou Teplicou
- GP6 Mokrade pri Svite
- GP7 Poprad-Juh
- GP8 Popradské rašelinisko

**Interakčné prvky**

- IP1 Nad Matejovcami
- IP2 Popradské rašelinisko
- IP3 Rovný potok
- IP4 Spišská Sobota

**3.11.1.1 Biocentrá**

Biocentrum predstavuje ekosystém alebo skupinu ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Na územie katastra zasahuje fragment biosférického biocentra Tatry, **dve regionálne biocentrá Krížová - Dubina a Velický les**. Na miestnej úrovni sa vymedzilo viacero **miestnych biocentier - Hozelský potok, Kamenný potok, Lúky pri Gánovskom potoku, Matejovský les, Strážsky les**. Na úrovni miestneho biocentra môžeme zaradiť aj **regionálny biokoridor Slavkovský potok a regionálny biokoridor Tatranské potoky**.

**3.11.1.1.1 BBc1 Biocentrum biosférického významu Tatry**

Výmera: na území katastra Popradu (Veľká) 22,78 ha, presahuje do mnohých k.ú.

**KRÁTKA CHARAKTERISTIKA A OPIS BIOCENTRA**

Rozsiahle biosférické biocentrum Tatry zaberá najvyššie pohoria Západných Karpát - Západné, Vysoké a Belianske Tatry. Biocentrum Tatry patrí medzi najvýznamnejšie územia nielen Slovenska, ale celého karpatského oblúka a strednej Európy. Je tu sústredené veľké množstvo chránených, vzácných a

ohrozených druhov rastlín a živočíchov, viaceré tu majú jedinú lokalitu výskytu či už na Slovensku, Západných Karpatoch alebo i Karpatoch vôbec. Zároveň je tu sústredený najvyšší počet endemitov zo všetkých Západokarpatských pohorí. Fauna je reprezentovaná typickými karpatskými horskými a vysokohorskými druhmi, s viacerými endemitmi. Biocentrum sa vyznačuje vysokou biodiverzitou. Takmer celé územie biocentra je budované kryštálickými horninami, na obode územia sú zastúpené vápence. Členitosť terénu biocentra zvyrazňujú výrazné stopy po ľadovcovej činnosti (kary, jazerá, štíty), dná dolín a podhorie je budované morénami a fluvio-glaciálnymi nánosmi. Najvyšším bodom je zároveň najvyšší štít celých Karpát - Gerlachovský štít (2655 m n.m.). Výšková a geomorfologická členitosť a aj rozľahlosť územia je podmienkou druhej rozmanitosti. Zastúpené je veľké množstvo lesných a nelesných biotopov európskeho i národného významu, významné sú predovšetkým biotopy nad hornou hranicou lesa, ktoré v biocentre Tatry zaberajú najväčšiu rozlohu v rámci všetkých západokarpatských pohorí. Zo živočíchov majú osobitné postavenie kamzík vrchovský a svišť vrchovský, biocentrum má mimoriadny význam pre prežitie populácií veľkých šeliem, kurovitých, mnohých dravcov a sov.

Do katastra Popradu zasahuje biocentrum len malou časťou s podmáčanými lesmi a lúkami na severozápade katastra. Najcennejšou časťou sú bezkolencové lúky, ktoré sa zachovali na lokalite Do Šajera s významným výskytom zriedkavých druhov flóry jedinečných v polohách Popradskej kotliny ako klinček pyšný (*Dianthus superbus* subsp. *superbus*) či horec pľúcny (*Gentiana pneumonanthe*). V regionálnom ÚSESe je v biocentre vymedzená genofondová plocha Do Šajera.

#### **Ohrozenia biocentra**

- intenzívne lesné hospodárstvo (zmena drevinového zloženia porastov, zmena porastovej štruktúry, zánik prirodzených štruktúr, likvidácia starých porastov nad 120 rokov, chemizácia, znečisťovania odpadmi rôzneho druhu, nadmerné budovanie lesných ciest, ničenie vodných tokov, erózia, úmyselné rozširovanie alebo spontánny prienik nepôvodných druhov ...),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderalných druhov ...),

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- uplatňovať prírode blízke hospodárenie v lesoch – vylúčenie holorubov, na maximálnej ploche hospodáriť pri zachovaní trvalosti lesa (účelový výber), pri rúbaňovom spôsobe hospodárenia minimalizovať veľkosť obnovovaných plôch a voliť nesymetrické tvary obnovných prvkov, optimalizovať výstavbu lesnej cestnej siete, maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa, postupne obnoviť prirodzené drevinové zloženie porastov, v porastoch ponechávať stromy na dožitie, dutinové a hniezdne stromy, dostatok odumretého dreva, štruktúru porastov v maximálne možnej miere priblížiť prirodzenej štruktúre lesa, udržiavať stavy jelenej zveri na úrovni neohrozujúcej obnovu všetkých drevín pôvodného zloženia,
- minimalizovať alebo vylúčiť použitie chemických látok,
- systematickou údržbou lesných ciest minimalizovať vodnú eróziu,
- využívať šetrné technológie ťažby a približovania dreva, využívať pôvodný genofond drevín na obnovu lesa,

- obnoviť primerané obhospodarovanie nelesných biotopov na podhorí (lúky, pasienky) – kosenie, pastva,
- nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry.

### **3.11.1.1.2 RBC1 Biocentrum regionálneho významu Velický les**

Výmera: na území katastra Popradu (Veľká) 250,05 ha, presahuje do katastra Gerlachova a Batizoviec

#### **KRÁTKA CHARAKTERISTIKA A OPIS BIOCENTRA**

Na pomery katastra rozsiahly komplex lesov s fragmentami lúk a pasienkov na fluvioglaciacii Vysokých Tatier. V lesoch dominuje borovica lesná a smrek, s prímiesou smrekovca, ojedinele javora horského, jaseňa, osiky, menšie enklávy zaberajú jelšiny s jelšou sivou, smrekom, brezou a borovicou. Druhú skupinu biotopov tvorí mozaika lúčnych typov biotopov. Biocentrum predstavuje významné refúgium fauny viazanej na otvorenú lúčnu krajinu, ale v otvorenej poľnohospodárskej krajine má veľký význam aj pre druhy viazané na lesné prostredie. Výskyt viacerých vzácných, ohrozených a chránených druhov a druhov európskeho významu flóry a fauny. V regionálnom ÚSESE Poprad je v biocentre vymedzená genofondová plocha Repiská a Lúky pri Letisku.

#### **Ohrozenia biocentra**

- intenzívne lesné hospodárstvo (zmena drevinového zloženia porastov, zmena porastovej štruktúry, zánik prirodzených štruktúr, likvidácia starých porastov nad 120 rokov, chemizácia, znečisťovania odpadmi rôzneho druhu, nadmerné budovanie lesných ciest, ničenie vodných tokov, erózia, úmyselné rozširovanie alebo spontánny prienik nepôvodných druhov ...),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácných a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderalných druhov ...),

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- uplatňovať prírode blízke hospodárenie v lesoch – vylúčenie holorubov, na maximálnej ploche hospodáriť pri zachovaní trvalosti lesa (účelový výber), pri rúbaňovom spôsobe hospodárenia minimalizovať veľkosť obnovovaných plôch a voliť nesymetrické tvary obnovných prvkov, optimalizovať výstavbu lesnej cestnej siete, maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa, postupne obnoviť prirodzené drevinové zloženie porastov, v porastoch ponechávať stromy na dožitie, dutinové a hniezdne stromy, dostatok odumretého dreva, štruktúru porastov v maximálne možnej miere priblížiť prirodzenej štruktúre lesa, udržiavať stavy jelenej zveri na úrovni neohrozujúcej obnovu všetkých drevín pôvodného zloženia,
- minimalizovať alebo vylúčiť použitie chemických látok,
- systematickou údržbou lesných ciest minimalizovať vodnú eróziu,
- využívať šetrné technológie ťažby a približovania dreva, využívať pôvodný genofond drevín na obnovu lesa,
- zachovať a na opustených enklávach obnoviť primerané obhospodarovanie nelesných biotopov na podhorí (lúky, pasienky) – kosenie, pastva,

- nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry.

### **3.11.1.1.3 RBC2 Biocentrum regionálneho významu Krížová - Dubina**

Výmera: na území katastra Popradu 399,86 ha, presahuje do katastra Hranovnice, Spišského Bystrého, Filíc a Gánoviec

#### **KRÁTKA CHARAKTERISTIKA A OPIS BIOCENTRA**

Biocentrum pokrývajú predovšetkým lesy. Do katastra zasahuje časť severných svahov Kozích chrbtov, ktoré pokrývajú ihličnaté lesy s vysokým zastúpením jedle a smreka a prímiesou borovice a smrekovca. Na južných svahoch sa popri ihličnatých lesoch zachovali aj dubiny a sutinové lesy. Aj keď sa v posledných rokoch značne zintenzívnila ťažba dreva v tejto oblasti, plní biocentrum funkciu významného refúgia pre mnohé lesné druhy fauny. Priestor plní aj funkciu miestneho biokoridoru.

#### **Ohrozenia biocentra**

- intenzívne lesné hospodárstvo (zmena drevinového zloženia porastov, zmena porastovej štruktúry, zánik prirodzených štruktúr, likvidácia starých porastov nad 120 rokov, chemizácia, znečisťovania odpadmi rôzneho druhu, nadmerné budovanie lesných ciest, ničenie vodných tokov, erózia, úmyselné rozširovanie alebo spontánny prienik nepôvodných druhov, ...),
- intenzívne odlesňovanie v posledných rokoch,
- urbanizácia územia, výstavba chat,
- ťažba nerastných surovín.

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- chrániť prirodzené lesy, uplatňovať prírode blízke hospodárenie v lesoch – vylúčenie holorubov, na maximálnej ploche hospodáriť pri zachovaní trvalosti lesa (účelový výber), pri rúbaňovom spôsobe hospodárenia minimalizovať veľkosť obnovovaných plôch a voliť nesymetrické tvary obnovných prvkov, optimalizovať výstavbu lesnej cestnej siete, maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa, postupne obnoviť prirodzené drevinové zloženie porastov, v porastoch ponechávať stromy na dožitie, dutinové a hniezdne stromy, dostatok odumretého dreva, štruktúru porastov v maximálnej miere priblížiť prirodzenej štruktúre lesa, udržiavať stavy jelenej zveri na úrovni neohrozujúcej obnovu všetkých drevín pôvodného zloženia,
- minimalizovať alebo vylúčiť použitie chemických látok,
- systematickou údržbou lesných ciest minimalizovať vodnú eróziu,
- využívať šetrné technológie ťažby a približovania dreva, využívať pôvodný genofond drevín na obnovu lesa,
- vytvárať podmienky pre usmernené turistické a rekreačné využívanie územia,
- nepripustiť ťažbu nerastných surovín a umiestnenie objektov banskej infraštruktúry na území biocentra,
- nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry.

**3.11.1.1.4 MBc1 Biocentrum miestneho významu Hozelský potok**

Výmera: na území katastra Popradu (Stráže pod Tatrami a Spišská Sobota) 55,59 ha, presahuje do katastra Gánoviec

**KRÁTKA CHARAKTERISTIKA A OPIS BIOCENTRA**

Komplex vlhkých lúk, degradovaných slatín a brehových porastov, v najzachovalejšej časti aj niekoľko penovcových pramenísk; dnes už len zvyšky v minulosti rozsiahlych plôch slatín zničených alebo poškodených masívnym odvodnením. Výskyt mnohých vzácných druhov rastlín a živočíchov viazaných na slatinné rašeliniská. V posledných rokoch stála lokalita bobra vodného, ktorý sa vyskytuje raritne priamo v intraviláne mesta. V regionálnom ÚSESE Poprad je v biocentre vymedzená genofondová plocha Slatina na Hozeleckom potoku. Priestor plní aj funkciu miestneho biokoridoru.

**Ohrozenia biocentra**

- odvodňovanie alebo akákoľvek úprava vodného režimu vrátane regulácie potoka,
- urbanizácia územia, výstavba objektov, výrobných hál a podobne,
- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí a najmä zriadenie poľných hnojísk priamo alebo v bezprostrednej blízkosti biocentra),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácných a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderalných druhov ...),
- rozorávanie lúk,
- ničenie biotopu bobra vodného

**Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať, revitalizovať vodný tok Hozelského potoka prinavrátaním do pôvodného stavu pred reguláciou,
- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí biocentra, na ploche biocentra vylúčiť ich použitie, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti biocentra,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry okrem infraštruktúry vymedzenej územným plánom
- vytvárať podmienky pre zachovanie bobra vodného v území, v prípade potreby riešiť prepúšťanie vody na bobrích hrádzach osadením rúr na manipuláciu s vodnou hladinou,
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatinných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou, zamedziť rozorávaniu lúčnych porastov.

**3.11.1.1.5 MBc2 Biocentrum miestneho významu Kamenný potok**

Výmera: na území katastra Popradu (Stráže pod Tatrami) 41,58 ha, presahuje do katastra Žakoviec

**KRÁTKA CHARAKTERISTIKA A OPIS BIOCENTRA**

Široká podmáčaná niva Kamenného potoka s prirodzeným podhorským tokom, pekne vyvinutými kompaktnými brehovými porastami a komplexom lúčnych mokradí – vlhkých lúk a porastov ostríc a trstiny. Jedna z najvýznamnejších lokalít výskytu bobra vodného v katastri, silná populácia významne formuje a aktívne pretvára charakter nivy. Priestor plní aj funkciu miestneho biokoridoru.

**Ohrozenia biocentra**

- odvodňovanie alebo akákoľvek úprava vodného režimu vrátane regulácie potoka,
- výrub brehových porastov,
- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí a najmä zriadenie poľných hnojísk priamo alebo v bezprostrednej blízkosti biocentra),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- ničenie biotopu bobra vodného

**Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať, zachovať prirodzený vodný tok Kamenného potoka vrátane ochrany brehových porastov,
- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí biocentra, na ploche biocentra vylúčiť ich použitie, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti biocentra,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry okrem infraštruktúry vymedzenej územným plánom mesta,
- vytvárať podmienky pre zachovanie bobra vodného v území, v prípade potreby riešiť prepúšťanie vody na bohrích hrádzach osadením rúr na manipuláciu s vodnou hladinou,
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatiných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou.

**3.11.1.1.6 MBC3 Biocentrum miestneho významu Lúky pri Gánovskom potoku**

Výmera: na území katastra Popradu 110,28 ha, presahuje do katastra Gánoviec

**KRÁTKA CHARAKTERISTIKA A OPIS BIOCENTRA**

Rozsiahly komplex vlhkých lúk, fragmentov slatín a iných lúčnych mokradí s vtrúsenými mezofilnými lúkami v pramennej oblasti Gánovského potoka. Bývalý komplex slatiných lúk bol v minulosti odvodnený, dnes pomaly regeneruje. V regionálnom ÚSESE Poprad je v biocentre vymedzená genofondová plocha Poprad – Kalionka

**Ohrozenia biocentra**

- odvodňovanie alebo akákoľvek úprava vodného režimu vrátane regulácie potoka,
- urbanizácia územia, výstavba objektov, výrobných hál a podobne,
- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí a najmä zriadenie poľných hnojísk priamo alebo v bezprostrednej blízkosti biocentra),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- rozorávanie lúk,

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať, revitalizovať vodný tok Gánovského potoka prinávratením do pôvodného stavu pred reguláciou,
- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí biocentra, na ploche biocentra vylúčiť ich použitie, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti biocentra,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry, okrem infraštruktúry vymedzenej územným plánom mesta
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatinných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou, zamedziť rozorávaniu lúčnych porastov.

#### **3.11.1.1.7 MBc4 Biocentrum miestneho významu Matejovský les**

Výmera: na území katastra Popradu (Matejovce) 41,58 ha

##### **KRÁTKA CHARAKTERISTIKA A OPIS BIOCENTRA**

Izolovaný lesný komplex tvorený prevažne borovicou a smrekom v intenzívne využívanej poľnohospodárskej krajine Popradskej kotliny slúži ako refúgium fauny viazanej na lesné prostredie.

##### **Ohrozenia biocentra**

- intenzívne lesné hospodárstvo (zmena drevinového zloženia porastov, zmena porastovej štruktúry, zánik prirodzených štruktúr, úplná likvidácia starých porastov nad 120 rokov, chemizácia, znečisťovania odpadmi rôzneho druhu, nadmerné budovanie lesných ciest, erózia, úmyselné rozširovanie alebo spontánny prienik nepôvodných druhov, ...),

##### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- uplatňovať prírode blízke hospodárenie v lesoch – vylúčenie holorubov, na maximálnej ploche hospodáriť pri zachovaní trvalosti lesa (účelový výber), pri rúbaňovom spôsobe hospodárenia minimalizovať veľkosť obnovovaných plôch a voliť nesympetrické tvary obnovných prvkov, optimalizovať výstavbu lesnej cestnej siete, maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa, postupne obnoviť prirodzené drevinové

zloženie porastov, v porastoch ponechávať stromy na dožitie, dutinové a hniezdne stromy, dostatok odumretého dreva, štruktúru porastov v maximálne možnej miere priblížiť prirodzenej štruktúre lesa, udržiavať stavy jelenej zveri na úrovni neohrozujúcej obnovu všetkých drevín pôvodného zloženia,

- minimalizovať alebo vylúčiť použitie chemických látok,
- systematickou údržbou lesných ciest minimalizovať vodnú eróziu,
- využívať šetrné technológie ťažby a približovania dreva, využívať pôvodný genofond drevín na obnovu lesa,
- nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry okrem infraštruktúry vymedzenej územným plánom mesta.

#### **3.11.1.1.8 MBc5 Biocentrum miestneho významu Strážsky les**

Výmera: na území katastra Popradu (Stráže pod Tatrami) 39,08 ha, presahuje do katastra Žakoviec

##### **KRÁTKA CHARAKTERISTIKA A OPIS BIOCENTRA**

Izolovaný lesný komplex tvorený prevažne borovicou a smrekom v intenzívne využívanej poľnohospodárskej krajine Popradskej kotliny slúži ako refúgium fauny viazanej na lesné prostredie.

##### **Ohrozenia biocentra**

- intenzívne lesné hospodárstvo (zmena drevinového zloženia porastov, zmena porastovej štruktúry, zánik prirodzených štruktúr, úplná likvidácia starých porastov nad 120 rokov, chemizácia, znečisťovania odpadmi rôzneho druhu, nadmerné budovanie lesných ciest, erózia, úmyselné rozširovanie alebo spontánny prienik nepôvodných druhov, ...),

##### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- uplatňovať prírode blízke hospodárenie v lesoch – vylúčenie holorubov, na maximálnej ploche hospodáriť pri zachovaní trvalosti lesa (účelový výber), pri rúbaňovom spôsobe hospodárenia minimalizovať veľkosť obnovovaných plôch a voliť nesymetrické tvary obnovných prvkov, optimalizovať výstavbu lesnej cestnej siete, maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa, postupne obnoviť prirodzené drevinové zloženie porastov, v porastoch ponechávať stromy na dožitie, dutinové a hniezdne stromy, dostatok odumretého dreva, štruktúru porastov v maximálne možnej miere priblížiť prirodzenej štruktúre lesa, udržiavať stavy jelenej zveri na úrovni neohrozujúcej obnovu všetkých drevín pôvodného zloženia,
- minimalizovať alebo vylúčiť použitie chemických látok,
- systematickou údržbou lesných ciest minimalizovať vodnú eróziu,
- využívať šetrné technológie ťažby a približovania dreva, využívať pôvodný genofond drevín na obnovu lesa,
- nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry okrem infraštruktúry vymedzenej územným plánom mesta.

Miestne biocentrá Tatranské potoky a Slavkovský potok plnia na regionálnej úrovni funkciu biocentra, preto ich opis sa nachádza v nasledujúcej kapitole biokoridory.

### **3.11.1.2 Biokoridory**

Biokoridor je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky. Regionálny MÚSES vymedzuje v území **nadregionálny biokoridor Rieka Poprad a dva regionálne biokoridory Slavkovský les a Tatranské potoky**. Na miestnej úrovni možno vymedziť **niekoľko miestnych biokoridorov, ktoré sa prekrývajú s inými prvkami ÚSES vyššej či nižšej hierarchie**.

#### **3.11.1.2.1 NBk1 Biokoridor nadregionálneho významu Rieka Poprad**

Dĺžka/výmera: cca 10 km/22,06 ha

Lokalizácia: na území katastra Popradu (Veľká, Poprad, Spišská Sobota,

Matejovce), presahuje do katastra Štôla, Mengusovce, Batizovce, Lučivná, Svit, Spišská Teplica

#### **CHARAKTERISTIKA:**

Hydrický biokoridor, ktorého os tvorí rieka Poprad s brehovými a sprievodnými porastmi v nive toku. Najväčší význam má tento biokoridor pre avifaunu a aquatické a semiaquatické druhy. Na prevažnej časti dĺžky je tok Popradu regulovaný. Brehové a sprievodné porasty sú zúžené na línie, v intravilánoch miest a obcí sú fragmentované alebo absentujú úplne. Tam, kde sa zachovali sú tvorené viacerými druhmi vrúb, jelšou sivou či čremchou obyčajnou.

#### **Ohrozenia**

- regulácia toku,
- výstavba MVE,
- likvidácia štrkových lavíc, ostrovov a iných naplavenín ťažbou štrku, reguláciou toku,
- výrubu brehových a sprievodných porastov,
- znečisťovanie brehov skládkami odpadov,
- zarybňovanie nepôvodnými druhmi,
- znečistenie vody,
- intenzívne rybárske a poľovnícke obhospodarovanie,
- urbanizácia v okolí toku.

#### **Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- vylúčiť výstavbu MVE a ďalších priečných prekážok v toku,
- minimalizovať reguláciu toku,
- regulovať komerčnú ťažbu štrku v koryte,
- minimalizovať úmyselný výrub drevín v nive Popradu,

- neurbanizovať plochy biokoridoru a jeho bezprostrednú blízkosť,
- vylúčiť aplikáciu chemických látok,
- regulovať zarybňovanie nepôvodnými druhmi,
- regulovať využívanie (rekreačné, poľovnícke, rybárske),
- kontrolovať dodržiavanie prevádzkových poriadkov MVE a funkčnosť rybochodov,
- vyvinúť úsilie na spriechodnenie bariér v toku.

### **3.11.1.2.2 RBk1 Biokoridor regionálneho významu Slavkovský potok**

Dĺžka/výmera: cca 3,5 km/ 15,86 ha

Lokalizácia: na území katastra Popradu (Matejovce), presahuje do katastra Veľký Slavkov

#### **CHARAKTERISTIKA:**

Terestricko - hydrický biokoridor tvorený Slavkovským potokom, jeho brehovými a sprievodnými porastmi, lúkami a mokraďami. Tok má v podstatnej dĺžke biokoridoru prirodzený charakter. Korytotvorné procesy, režim veľkých vôd, sedimentácia, teplotný režim atď. sú narušené len v intraviláne Matejoviec. Najväčší význam má tento biokoridor pre avifaunu a aquatické a semiaquatické druhy. Až po intravilán Matejoviec plní územie biokoridoru aj funkciu významného refúgia a biocentra pre mnohé druhy faunu a flóry.

#### **Ohrozenia**

- regulácia toku,
- výstavba MVE,
- likvidácia štrkových lavíc, ostrovov a iných naplavenín ťažbou štrku, reguláciou toku,
- výrubu brehových a sprievodných porastov,
- znečisťovanie brehov skládkami odpadov,
- zarybňovanie nepôvodnými druhmi,
- znečistenie vody,
- intenzívne rybárske a poľovnícke obhospodarovanie,
- urbanizácia v okolí toku.

#### **Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- vylúčiť výstavbu MVE a ďalších priečných prekážok v toku,
- minimalizovať reguláciu toku,
- regulovať komerčnú ťažbu štrku v koryte,
- minimalizovať úmyselný výrub drevín,
- neurbanizovať plochy biokoridoru a jeho bezprostrednú blízkosť,

- vylúčiť aplikáciu chemických látok,
- regulovať zarybňovanie nepôvodnými druhmi,
- regulovať využívanie (rekreačné, poľovnícke, rybárske),
- kontrolovať dodržiavanie prevádzkových poriadkov MVE a funkčnosť rybochodov,
- vyvinúť úsilie na spriechodnenie bariér v toku,

### **3.11.1.2.3 RBk2 Biokoridor regionálneho významu Tatranské potoky**

Dĺžka/výmera: cca 15 km/ 81,61ha

Lokalizácia: na území katastra Popradu (Veľká, Spišská Sobota), presahuje do katastra Starý Smokovec, Batizovce, Gerlachov pod Tatrami

#### **CHARAKTERISTIKA:**

Terestricko - hydrický biokoridor tvorený Batizovským potokom, Gerlachovským potokom a Velickým potokom po ich sútoky a následným vtokom do rieky Poprad v intraviláne Popradu. Súčasťou biokoridoru sú brehové a sprievodné porasty v nivách tokov, v menšej miere aj lúky a mokrade v nive tokov. Toky majú v podstatnej dĺžke biokoridoru prirodzený charakter. Korytotvorné procesy, režim veľkých vôd, sedimentácia, teplotný režim atď. sú narušené až v intraviláne mesta Poprad. Brehové a sprievodné porasty sú dobre vyvinuté, tvorené predovšetkým jelšou lepkavou, jelšou sivou, jaseňom štíhlym, čremchou obyčajnou, viacerými druhmi vrúb a viacerými ďalšími druhmi. Najväčší význam má tento biokoridor pre avifaunu a aquatické a semiaquatické druhy. Až po areál letiska (privádzač z diaľnice) plní územie biokoridoru aj funkciu významného refúgia a biocentra pre mnohé druhy faunu a flóry.

#### **Ohrozenia**

- regulácia toku,
- výstavba MVE,
- likvidácia štrkových lavíc, ostrovov a iných naplavenín ťažbou štrku, reguláciou toku,
- výrubu brehových a sprievodných porastov,
- znečisťovanie brehov skládkami odpadov,
- zarybňovanie nepôvodnými druhmi,
- znečistenie vody,
- intenzívne rybárske a poľovnícke obhospodarovanie,
- urbanizácia v okolí toku.
- ničenie biotopu bobra vodného

#### **Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- vylúčiť výstavbu MVE a ďalších priečných prekážok v toku,
- minimalizovať reguláciu toku,

- regulovať komerčnú ťažbu štrku v koryte,
- minimalizovať úmyselný výrub drevín,
- neurbanizovať plochy biokoridoru a jeho bezprostrednú blízkosť,
- vylúčiť aplikáciu chemických látok,
- regulovať zarybňovanie nepôvodnými druhmi,
- regulovať využívanie (rekreačné, poľovnícke, rybárske),
- kontrolovať dodržiavanie prevádzkových poriadkov MVE a funkčnosť rybochodov,
- vyvinúť úsilie na spriechodnenie bariér v toku,
- vytvárať podmienky pre zachovanie bobra vodného v území, v prípade potreby riešiť prepúšťanie vody na boibrích hrádzach osadením rúr na manipuláciu s vodnou hladinou.

Biokoridory miestneho významu sa nachádzajú prakticky na každom nezregulovanom a prirodzenom vodnom toku. Ich opis je uvedený pri charakteristike iných prvkov ÚSES – miestnych biocentier, genofondových plôch či interakčných prvkov.

### ***3.11.1.3 Ostatné ekostabilizačné prvky (interakčné prvky, genofondové plochy)***

V zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny interakčným prvkom označujeme určitý ekosystém, jeho prvok, alebo skupinu ekosystémov, napríklad drevinový porast, trvalú trávnu plochu, močiar, jazero, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej, alebo narušenej človekom.

Interakčné prvky sú okrem biocentier a biokoridorov základnými článkami ekologickej siete v krajine. Sprostredkovávajú priaznivé pôsobenie biocentier a biokoridorov na okolitú, ekologicky menej stabilnú krajinu.

V území boli vyčlenené niektoré genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy. Z veľkej časti predstavujú vynikajúce ukážky biotopov európskeho alebo národného významu v zmysle vyhlášky, na ktoré sa vzťahuje ochrana v zmysle § 6 zákona, s výskytom ohrozených druhov flóry alebo fauny. V praxi ÚSES sa nazývajú genofondové plochy.

#### **3.11.1.3.1 IP1 Interakčný prvok Nad Matejovcami**

Výmera: 12,77 ha

##### **Charakteristika**

Podmáčaná niva bezmenného skanalizovaného pravostranného prítoku Slavkovského potoka. Fragmenty odvodnených slatín, vlhkých lúk a fragmentovaných brehových porastov sú spestrením inak fádnej oráčinovej krajiny.

##### **Ohrozenia**

- odvodňovanie pozemkov alebo akákoľvek úprava vodného režimu vrátane regulácie potoka,
- urbanizácia územia, výstavba objektov, výrobných hál a podobne,

- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí a najmä zriadenie poľných hnojísk priamo alebo v bezprostrednej blízkosti),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- rozorávanie lúk,

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať, revitalizovať vodný tok prinávratením do pôvodného stavu pred reguláciou,
- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí, na ploche vylúčiť ich použitie, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry,
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatinných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou, zamedziť rozorávaniu lúčnych porastov.

Charakteristika:

Odvodnené slatiny a vlhké lúky

#### **3.11.1.3.2 IP2 Interakčný prvok Popradské rašelinisko**

Výmera: 9,01 ha

**Charakteristika:**

Okolie unikátneho rašeliniska zabezpečujúce jeho ochranu s porastami vrbových krovín, vlhkých a suchších lúk.

**Ohrozenia**

- odvodňovanie pozemkov alebo akákoľvek úprava vodného režimu vrátane regulácie potoka,
- urbanizácia územia, výstavba objektov, výrobných hál a podobne,
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- rozorávanie lúk,

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať a nemeniť vodný režim
- územie urbanizovať len v minimálnej nevyhnutnej miere vrátane výstavby nadradenej infraštruktúry,

- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatinných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou, zamedziť rozorávaniu lúčnych porastov

### **3.11.1.3.3 IP3 Interakčný prvok Rovný potok**

Výmera: 5,56 ha

#### **Charakteristika**

Podmáčaná niva skanalizovaného potoka. Fragmenty odvodnených slatín, vlhkých lúk a fragmentovaných brehových porastov sú spestrením inak fádnej oráčinovej krajiny.

#### **Ohrozenia**

- odvodňovanie pozemkov alebo akákoľvek úprava vodného režimu vrátane regulácie potoka,
- urbanizácia územia, výstavba objektov, výrobných hál a podobne,
- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí a najmä zriadenie poľných hnojísk priamo alebo v bezprostrednej blízkosti),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- rozorávanie lúk,

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať, revitalizovať vodný tok prinávratením do pôvodného stavu pred reguláciou,
- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí, na ploche vylúčiť ich použitie, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry,
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatinných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou, zamedziť rozorávaniu lúčnych porastov.

### **3.11.1.3.4 IP4 Interakčný prvok Spišská Sobota**

Výmera: 7,71 ha

#### **Charakteristika**

Podmáčané pramenné územie s viacerými skanalizovanými tokmi. Fragmenty odvodnených slatín, vlhkých lúk a fragmentovaných brehových porastov sú spestrením inak fádnej oráčinovej krajiny.

#### **Ohrozenia**

- odvodňovanie pozemkov alebo akákoľvek úprava vodného režimu vrátane regulácie potoka,

- urbanizácia územia, výstavba objektov, výrobných hál a podobne,
- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí a najmä zriadenie poľných hnojísk priamo alebo v bezprostrednej blízkosti),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúčach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúč, ústup vzácných a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- rozorávanie lúč,

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať, revitalizovať vodné toky prinávratením do pôvodného stavu pred reguláciou,
- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí, na ploche a vylúčiť ich použitie, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry okrem infraštruktúry určenej územným plánom mesta,
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatinných a podmáčaných lúč kosením ľahkou mechanizáciou, zamedziť rozorávaniu lúčnych porastov.

#### **3.11.1.3.5 GP1 Genofondová plocha a interakčný prvok Nad Strážami**

Výmera: 50,13 ha

##### **Charakteristika:**

Rozsiahlejší komplex mezofilných, suchších i vlhkejších lúč a krovín severne nad Strážami..

##### **Ohrozenia**

- odvodňovanie pozemkov alebo akákoľvek úprava vodného režimu vrátane regulácie potoka,
- urbanizácia územia, výstavba objektov, výrobných hál a podobne,
- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí a najmä zriadenie poľných hnojísk priamo alebo v bezprostrednej blízkosti),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúčach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúč, ústup vzácných a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- rozorávanie lúč,

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať,

- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí, na ploche vylúčiť ich použitie, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry,
  - zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatinných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou, zamedziť rozorávaniu lúčnych porastov,
  - nerozorávať lúčne porasty

#### **3.11.1.3.6 GP2 Genofondová plocha Červený potok**

Výmera: 23,29 ha

##### **Charakteristika:**

Podmáčaná niva prirodzeného toku Červeného potoka s vlhkými lúčkami, kompaktnými brehovými porastami a priliehajúci komplex odvodnených slatín a vlhkých lúk. Silný výskyt bobra vodného.

##### **Ohrozenia biocentra**

- odvodňovanie alebo akákoľvek úprava vodného režimu vrátane regulácie potoka,
- výrub brehových porastov,
- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí a najmä zriadenie poľných hnojísk priamo alebo v bezprostrednej blízkosti biocentra),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- ničenie biotopu bobra vodného

##### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať, revitalizovať vodný tok prinávratením do pôvodného stavu pred reguláciou,
- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí, na ploche vylúčiť ich použitie, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry,
- vytvárať podmienky pre zachovanie bobra vodného v území, v prípade potreby riešiť prepúšťanie vody na bobrích hrádzach osadením rúr na manipuláciu s vodnou hladinou,
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatinných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou.

#### **3.11.1.3.7 GP3 Genofondová plocha Hozelský potok pri Úsvite**

Výmera: 7,96 ha

### Charakteristika

Podmáčaná niva skanalizovaného horného toku Hozelského potoka nad diaľnicou. Komplex vlhkých lúk, suchších lúk a trstinových porastov s fragmentovanými brehovými porastmi a recentným výskytom bobra vodného.

### Ohrozenia biocentra

- odvodňovanie alebo akákoľvek úprava vodného režimu vrátane regulácie potoka,
- výrub brehových porastov,
- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí a najmä zriadenie poľných hnojísk priamo alebo v bezprostrednej blízkosti biocentra),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácných a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- ničenie biotopu bobra vodného

### Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia

- plochy v území neodvodňovať, revitalizovať vodný tok prinávratením do pôvodného stavu pred reguláciou,
- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí, na ploche vylúčiť ich použitie, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry,
- vytvárať podmienky pre zachovanie bobra vodného v území, v prípade potreby riešiť prepúšťanie vody na bohrích hrádzach osadením rúr na manipuláciu s vodnou hladinou,
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatiných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou

#### **3.11.1.3.8 GP4 Genofondová plocha Husí a Hozelský potok**

Výmera: 6,98 ha

#### **Charakteristika:**

Priamo v intraviláne mesta skanalizované toky s okolitými suchými a vlhkými lúkami a zachovanými, miestami kompaktným brehovými porastmi.

#### **Ohrozenia**

- odvodňovanie pozemkov alebo regulácie potokov len v nevyhnutnej miere,
- urbanizácia územia, výstavba objektov, výrobných hál a podobne,

- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácných a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- rozorávanie lúk,

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry okrem infraštruktúry určenej územným plánom mesta,
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou, zamedziť rozorávaniu lúčnych porastov.

#### **3.11.1.3.9 GP5 Genofondová plocha Lúky pod Spišskou Teplicou**

Výmera: 25,28 ha

**Charakteristika:** komplex veľmi dobre zachovaných vlhkých lúk rôznych typov.

#### **Ohrozenia**

- odvodňovanie pozemkov alebo akákoľvek úprava vodného režimu vrátane regulácie tokov,
- urbanizácia územia, výstavba objektov, výrobných hál a podobne,
- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí a najmä zriadenie poľných hnojísk priamo alebo v bezprostrednej blízkosti),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácných a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- rozorávanie lúk,

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať, revitalizovať vodné toky prinávratením do pôvodného stavu pred reguláciou,
- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí, na ploche vylúčiť ich použitie, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry,
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatinných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou, zamedziť rozorávaniu lúčnych porastov.

**3.11.1.3.10 GP6 Genofondová plocha Mokrade pri Svite**

Výmera: 7,21 ha

**Charakteristika:**

Vyťažené rašelinisko na oboch stranách rieky Poprad s fragmentami lužného lesa a početnými vrbovými krovinami.

**Ohrozenia**

- odvodňovanie pozemkov alebo akákoľvek úprava vodného režimu,
- urbanizácia územia, výstavba objektov, výrobných hál a podobne,
- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí a najmä zriadenie poľných hnojísk priamo alebo v bezprostrednej blízkosti),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych až invázných druhov,
- rozorávanie lúk,

**Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať,
- nevyrubovať lužný les a plochy krovín,
- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí, na ploche vylúčiť ich použitie, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti,
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatinných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou, zamedziť rozorávaniu lúčnych porastov
- odstraňovať invázne druhy rastlín.

**3.11.1.3.11 GP7 Genofondová plocha Poprad - Juh**

Výmera: 13,91 ha

**Charakteristika:**

Komplex bývalých slatín priamo na hranici mesta (sídlička JUH a záhradkárskej osady v pramennej oblasti Husieho jarku. Odvodnené bývalé slatiny, dnes regenerujúce a tvoriace rôznorodé vlhkomilné porasty.

**Ohrozenia**

- odvodňovanie pozemkov alebo akákoľvek úprava vodného režimu vrátane regulácie potoka,
- urbanizácia územia, výstavba objektov, výrobných hál a podobne,

- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí a najmä zriadenie poľných hnojísk priamo alebo v bezprostrednej blízkosti),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácných a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- rozorávanie lúk,

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať, revitalizovať vodné toky prinávratením do pôvodného stavu pred reguláciou,
- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí, na ploche vylúčiť ich použitie, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry,
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatinných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou, zamedziť rozorávaniu lúčnych porastov.

#### **3.11.1.3.12 GP8 Genofondová plocha Popradské rašelinisko**

Výmera: 8,02 ha

##### **Charakteristika:**

Unikátne slatinné rašelinisko s mnohými mimoriadne vzácnymi druhmi rastlín a živočíchov nachádzajúce sa prakticky priamo v intraviláne mesta. Lokalita výrazne nadregionálneho významu, potrebné vyhlásiť prísnejšiu ochranu vo forme maloplošného chráneného územia. V posledných rokoch lokality veľmi degraduje a eutrofizuje.

##### **Ohrozenia**

- odvodňovanie pozemkov alebo akákoľvek úprava vodného režimu,
- urbanizácia územia, výstavba objektov, výrobných hál a podobne,
- eutrofizácia a ruderalizácia prostredia ako následok intenzívneho poľnohospodárstva (hnojenie polí) a vyústenia kanalizácie a odpadov z blízkeho sídliska,
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania na lúkach a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácných a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),

#### **Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia**

- plochy v území neodvodňovať
- zamedziť akémukoľvek znečisťovaniu lokality splaškovými a odpadovými vodami

- minimalizovať použitie chemických látok vrátane hnojív v okolí, nezriaďovať poľné hnojiská priamo alebo v bezprostrednej blízkosti,
- nepripustiť žiadnu urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry,
- zachovať a na opustených plochách obnoviť primerané obhospodarovanie slatinných a podmáčaných lúk kosením ľahkou mechanizáciou a ručne,
- lokalitu využiť na environmentálnu pedagogiku.

### 3.11.2 Konceptia sídelnej zelene

Cieľom územného plánu je vytvoriť komplexný systém mestskej zelene s integrovaným územným systémom ekologickej stability. Založený je na analýze, ktorá je postavená na „zelených“ kompozičných osiach – líniiach, „zelených“ okruhoch, ktoré sú vzájomne poprepájané. Hlavné línie tvoria vodné toky – rieka Poprad a menšie toky, ktoré sú súčasťou mesta v jeho okrajových častiach vo väzbe na krajinu. Zeleň okolo vodných tokov považujeme za strategickú s potrebou doplniť ju o ďalšie plochy verejnej zelene s využitím priameho kontaktu s vodou, s jej začlenením do plôch parkov a parčíkov. Vysoká stromová vegetácia bude líniou, ktorá umožní migráciu živočíchov vo vnútri mesta aj v smeroch do krajiny a práve preto tieto línie je potrebné zo strategických dôvodov doplniť o zelené plochy s rôznorodým využitím. Snahou je vytvoriť silné prírodné prvky v kombinácii vody a vegetácie, ktoré budú navodzovať atmosféru lesa a spájať urbanizovanú zónu s prírodou. Návrhy sa musia odvíjať od úprimnosti, slobody a rešpektu k prostrediu a k požiadavkám tých, ktorí budú lokality využívať.

Navrhované oparenia:

- Plochy parkov riešiť vysokou zeleňou, nie len nízkou vegetáciou.
- Zachovať severo-južné prepojenie s krajinou cez zastavané územie
- Vytvoriť min. 3 okruhy s vysokou zeleňou
- Pri podrobnejšej dokumentácii vyčleniť už existujúce plochy zelene do systému mestskej zelene a tieto zahrnúť ako nezastavateľné plochy zelene aj do územného plánu mesta

### 3.11.3 Výstupy do územného plánu

Na základe doplnenia M-ÚSES podľa súčasného stavu krajiny sa v územnom pláne mení a dopĺňa:

- Vypúšťajú sa pôvodne vyznačené prvky ÚSES
- Dopĺňa sa vyznačenie biocentier, biokoridorov, genofondových plôch a interakčných prvkov
- Upravujú sa plochy v UO 3:
  - úprava plochy cintorína Kvetnica mimo plochy miestneho biocentra
  - zmena plôch ornej pôdy na plochy lúk a pasienkov
  - Zmena plôch pasienkov a lúk na ornú pôdu
- Dopĺňajú sa regulatívy do záväznej časti

---

## 3.12 OCHRANA KULTÚRNO HISTORICKÉHO DEDIČTVA

---

V území sú evidované archeologické lokality a tieto národné kultúrne pamiatky, ktorých zoznam sa voči zmene 2016 nemení ani sa do nich nezasahuje.

Ďalej sa v území nachádza pamiatková rezervácia Spišská Sobota vyhlásená 11.6.1950 vrátane ochranného pásma.

Okrem toho sú územným plánom mesta v zmysle ZaD2016 vymedzené nasledovné Historické jadrá častí mesta s upravenou reguláciou v záväznej časti. Do týchto území sa nezasahuje:

- HJ Veľká
- HJ Poprad
- HJ Matejovce
- HJ Stráže Pod Tatrami

---

## **3.13 DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE**

---

### **3.13.1 Dopravné vybavenie**

#### **3.13.1.1 Širšie dopravné vzťahy**

Hlavnú dopravnú os územia predstavuje diaľnica D1 Bratislava – Žilina – Košice. Trasovaná je po severnom okraji zastavaného územia časti Veľká a Spišská Sobota a tvorí umelú bariéru medzi obytnou časťou mesta a priemyselnou lokalitou Matejovce. V príľahlom úseku je to štvorpruhová, smerovo rozdelená komunikácia medzinárodného významu. Mesto Poprad je na diaľnicu napojené v troch diaľničných križovatkách – Poprad západ, Vysoké Tatry a Poprad východ.

Sieť štátnych komunikácií je v území doplnená cestami I. triedy I/18 Žilina – Poprad – Prešov, I/66 Brezno – Poprad – Kežmarok. Jedná sa o cesty I. triedy v prieťahu mestom. Sú to asfaltové komunikácie dvojpruhové a štvorpruhové, funkčnej triedy B1. Významné dopravné uzly sú riešené mimoúrovňovo, ostatné križovatky sú úrovňové, v kritických bodoch riadené CSS, alebo usporiadané ako okružné križovatky.

Nadradená cestná sieť je doplnená o cesty regionálneho významu : cesta II/534 Poprad – Starý Smokovec, cesta III/3080 Poprad – Veľký Slavkov, cesta III/3082 Poprad - letisko, III/3065 Poprad – Spišská Teplica, III/3076 Poprad – Stráže pod Tatrami a sieť zberných a obslužných miestnych komunikácií.

#### **3.13.1.2 Navrhované zmeny organizácie dopravy**

Pre dosiahnutie vytyčeného cieľa sú v zmenách a doplnkoch navrhnuté opatrenia na zlepšenie dopravnej infraštruktúry v jednotlivých dielčích lokalitách. Tieto lokality sú podrobnejšie rozpracované aj v prílohe sprievodnej správy:

##### **3.13.1.2.1 MK Ul. Moyzesova (Z.36)**

Funkčná trieda : C1

Kategória : MZ 8,5/40

Navrhnuté je zaradenie miestnej komunikácie s prispôbením šírky navrhovanej kategórii. V jednotlivých križovatkách budú doplnené ľavé odbočovacie pruhy, v medzikrižovatkových úsekoch redukované na stredný deliaci pás. Križovatky sú navrhnuté úrovňové, neriadené, výhľadovo s doplnením o CSS. Priestor pre chodníky pre peších a cyklistov sú ponechané v pridruženom dopravnom priestore.

##### **3.13.1.2.2 Dopravné napojenie lokality Štefánikova / Levočská / nábrežie (Z.03)**

Funkčná trieda : C3

Kategória : MO 7,5/30

Navrhnuté je doplnenie štvrtého ramena stykovej križovatky ul.Štefánikova – Levočská, s napojením na obslužné komunikácie sídliska pri nábřeží. Jestvujúca svetelne riadená križovatka sa navrhuje doplniť o ľavý odbočovací pruh na ul. Štefánikova a kompletne štvrté rameno.

#### **3.13.1.2.3 Dopravné napojenie lokality Kvetnica na cestu I/66 (Z.22)**

Funkčná trieda : C3

Kategória : MO 7,5/30

Navrhnuté je zriadenie novej stykovej križovatky na ceste I/66 v lokalite Kvetnica. Križovatka sa navrhuje úrovňová, neriadená, doplnená o ľavý odbočovací pruh v hlavnom smere.

#### **3.13.1.2.4 Úprava II. vnútorného mestského okruhu (Z.1)**

Funkčná trieda : C1

Kategória : MO 8,5/40

Navrhnuté je doplnenie vnútorného mestského okruhu prepojením ul.Železničnej, Richarda Bekessa, Novej a Vagonárskej. Čiastočne bude využitá trasa jestvujúcej MK Richarda Bekessa, upravená na potrebnú kategóriu. Križovania s MK Novou a Vagonárskou sa navrhujú riešiť neriadenými úrovňovými križovatkami. Súbežne s komunikáciou je navrhovaný aj jednostranný chodník pre peších a cyklistická cestička. Súčasťou návrhu je premostenie Velického potoka a preložka časti trasy TEŽ v dĺžke 670m.

V náväznosti na toto spresnenie sa upravuje trieda na I. a II. mestskom okruhu.

#### **3.13.1.2.5 Úprava III. mestského okruhu (Z.33)**

Funkčná trieda : B3, C1

Kategória : MO 9,0/40, MO 8,5/40

Navrhnuté je doplnenie siete miestnych komunikácií vybudovaním prepojenia Ul. Štefánikova (I/66) a Ul. Fraňa Kráľa (cesty III/3080) po severnom okraji zastavaného územia. Na východnej strane sa navrhuje komunikácia napojiť na navrhovanú prístupovú komunikáciu k priemyselnému parku a na západnej strane napojiť na miestnu komunikáciu Fraňa Kráľa (cestu III/3080). Napojenia sú navrhnuté ako neriadené stykové križovatky. Súbežne s komunikáciou je navrhnutý aj jednostranný chodník pre peších a cyklistická cestička.

#### **3.13.1.2.6 Doplnenie dopravného napojenia priemyselného parku (Z.33)**

Funkčná trieda : B3, C1

Kategória : MZ 12,5/60, MZ 13,5/40

Navrhnuté je doplnenie siete miestnych komunikácií vybudovaním prístupovej komunikácie po južnom okraji diaľnice D1, doplnenie premostenia diaľnice D1 a vybudovanie komunikácie po severnom okraji diaľnice D1 až po križovanie s cestou III/3080 (Veľký Slavkov) a ďalej až po napojenie na cestu II/534 v diaľničnej križovatke Vysoké Tatry. Súčasťou trasy je i mimoúrovňové križovanie TEŽ. Napojenie na cestu I/66 navrhnuté doplnením štvrtého ramena svetelne riadenej križovatky. Križovanie s cestou III/3080 a II/534 je navrhnuté malou okružnou križovatkou. Súbežne s komunikáciou je navrhnutý aj jednostranný chodník pre peších a cyklistická cestička.

#### **3.13.1.3 Záver**

Navrhovaný rozvoj urbanizácie mesta Poprad nie je možné realizovať bez adekvátneho riešenia dopravnej situácie mesta. Rast intenzity dopravy a súčasne i plánovaný rozvoj mesta vyvolajú

dodatočné zaťaženie komunikácií. Navrhnuté opatrenia v oblasti dopravy umožnia realizovať prepravné výkony v daných lokalitách a umožnia ich trasfer na nadradenú cestnú sieť.

Pri príprave jednotlivých rozvojových aktivít a súvisiacich dopravných opatreniach, je potrebné vykonať analýzu aktuálneho stavu, zistiť intenzitu dopravy a stanoviť prognózu vývoja dopravy. Konkrétne návrhy potom musia vyhovovať kapacitnému posúdeniu križovatiek.

### **3.13.2 Vodné hospodárstvo**

Navrhuje sa prepojenie vodojemu Homôlka a vodojemu Veľká z dôvodu zásobovania vodojemu Veľká ako požiadavky PVPS.

Mení sa trasovanie prírodného potrubia do vodojemu Bôrik a trasovanie diaľkového vodovodu VN Garajky – Vsoké Tatry v zmysle zmeny 2017 ÚPN mesta Svit.

### **3.13.3 Elektroenergetika**

Riešenie zásobovania elektrickou energiou sa nemení.

### **3.13.4 Zariadenia civilnej ochrany**

Návrh ochrany obyvateľstva ostáva v znení zmeny 2016.

---

## **3.14 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

---

### **3.14.1 Znečistenie ovzdušia**

V zmene územného plánu sa nevytvárajú nové lokality, ktoré môžu spôsobovať výrazné znečistenie ovzdušia. Novonavrhované lokality sú určené predovšetkým pre bývanie, občiansku vybavenosť v súvislosti s cestovným ruchom a zmiešané územia občianskej vybavenosti a bývania. V týchto lokalitách sa predpokladá vykurovanie plynom.

### **3.14.2 Odpady**

V meste je zriadený separovaný zber odpadov, areál pre dotriedňovanie odpadov a kompostovanie biologického odpadu je v procese prípravy v lokalite Poprad-Matejovce. Komunálny odpad a separovaný odpad sa odváža v zmysle programu odpadového hospodárstva mesta.

V území sa nenavrhujú zriadiť žiadne nové skládky odpadu.

### **3.14.3 Hluk a vibrácie**

Medzi hlavné zdroje hluku v obci patrí:

- Železnica
- Diaľnica a cesty I., II. a III. triedy
- Areály výroby (Poprad-Matejovce, Poprad-Východ, Poprad-Západ)
- Letisko
- Kameňolom Kvetnica

Novonavrhované územia bývania sa nenavrhujú v kontakte so železnicou.

Nenavrhujú sa preložky ani nové trasy pre tranzitnú dopravu, ktoré by boli v kontakte s územiami bývania. Navrhovaná úprava severnej tangenty je z dôvodu zásobovania a prístupu do priemyselného parku Poprad-Matejovce. Táto trasa je vedená v op diaľnice.

Ostatné zdroje hluku môžu predstavovať prevádzky na plochách pre výrobu výrobné služby. Tieto prevádzky je potrebné posudzovať individuálne vzhľadom na územie, kde sa umiestňujú a overiť plnenie kritérií znečistenia hlukom pri dodržaní opatrení navrhnutých v územnom pláne.

#### 3.14.4 Radiácia

Sledované územie patrí do oblasti s nízkym až stredným radónovým rizikom.

Objemová aktivita radónu v pôvodnom vzduchu je menšia ako  $10 \text{ dBq.m}^{-3}$  v dobre priepustných,  $20 \text{ kBq.m}^{-3}$  v stredne priepustných a  $30 \text{ kBq.m}^{-3}$  v slabo priepustných základových pôdach.

Pre územia so stredným radónovým rizikom je vhodné overiť mieru radiácie meraním a následným navrhnutím potrebných stavebno-technických opatrení.

#### 3.14.5 Elektromagnetické žiarenie

V území neboli uskutočnené merania na zisťovanie intenzity elektromagnetického poľa. Vedenia ZVN a VVN produkujú elektromagnetické polia. Tieto vedenia sú vedené predovšetkým v južnej časti územia.

Úrovne magnetického poľa pravdepodobne klesajú pod 200 nT na úrovni asi 120 metrov od 400 kV a 220 kV linky, 100 metrov od vedenia 110 kV, 50 metrov od 22 kV, 25 m od vedenia 11 kV. V

#### 3.14.6 Iné zdroje žiarenia

Iné zdroje žiarenia, ktoré môže ovplyvniť realizácia zámerov v územnoplánovacej dokumentácii, sa v území nenachádzajú ani nenavrhujú.

#### 3.14.7 Doplnujúce údaje

V územnom pláne sa nenavrhujú výrazne terénne úpravy.

Do prvkov ÚSES sa nezasahuje, podporujú sa v zmysle navrhovaných opatrení.

#### 3.14.8 Environmentálne záťaž

Na území mesta Poprad sú evidované environmentálne záťaž.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona Ministerstvo životného prostredia **vymedzilo ako riziká stavebného využitia územia:**

**a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

**b) prítomnosť environmentálnych záťaž** PP (005) / Poprad – ČS PHM – areál SAD, PP (008) / Poprad – DEPO, PP (015) / Svit – skládka Chemkosvit, PP (2048) / Poprad – Duklianske kasárne **s vysokou prioritou riešenia** (hodnota  $K \geq 65$  podľa klasifikácie environmentálnej záťaž v Informačnom systéme environmentálnych záťaž). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaž s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia

Do území s evidovanými environmentálnymi záťažami ani do zosuvných území sa v Zmene a doplnku 2017 nezasahuje

---

### **3.15 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV**

---

V území sa nenachádza žiadne prieskumné územie.

V riešenom území v k.ú. Poprad sa nachádza :

- výhradné ložisko „Hranovnica – Dubina – stavebný kameň (516)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) pre EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o., Košice - Barca,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Hranovnica – Dubina – stavebný kameň (4728)“, ktoré využíva EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o., Košice – Barca

Územia sú vyznačené v územnom pláne a do nich sa v zmene a doplnku nezasahuje.

---

### **3.16 OCHRANA PÔDNEHO FONDU – VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE A LESNEJ PÔDE**

---

#### **3.16.1 Odôvodnenie záberov PP**

Ucelený návrh v zmene a doplnku zachováva územia vymedzené na využívanie poľnohospodárskej pôdy ako je v platnom územnom pláne. Dopĺňa nové lokality podľa skutočných požiadaviek a technickým možností územia po prispôbení sa návrhu M-ÚSES a úprave dopravného systému mesta.

Navrhované lokality sú umiestnené predovšetkým v priamom kontakte so zastavaným územím podľa reálnej požiadavky na výstavbu. Rozsah území je navrhnutý tak, aby dochádzalo ku kompaktnej zástavbe a nevytvárali sa neobhospodarovateľné plochy. Pri návrhu sa bralo do úvahy aj prirodzené zadržiavanie vody, aby nedochádzalo k vysušovaniu územia, systém ekologickej stability.

#### **3.16.2 Návrh záberov PP a LP**

Podľa § 12 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy pri návrhoch nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy je potrebné rešpektovať zásadu chrániť najkvalitnejšie a najproduktívnejšie poľnohospodárske pôdy v danom katastrálnom území, ktoré sú zaradené podľa kódov bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) uvedených v prílohe č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

V riešenom území sú v jednotlivých katastrálnych územiach uvedené nasledovné BPEJ:

**k.ú. Poprad:** 1011005, 1011042, 1011045, 1029002, 1029003, 1069032, 1069035, 1069212, 1071032

**k.ú. Veľká:** 1011005, 1011045, 1014061, 1014062, 1014065, 1029002, 1029003, 1057002, 1057005, 1069232, 1071032, 1071232, 1071235, 1071242

**k.ú. Spišská Sobota:** 1011002, 1029002, 1029005, 1029202, 1065215, 1069212

**k.ú. Matejovce:** 0906002, 0906005, 0911012, 1006045, 1011002, 1029002, 1029005, 065242, 1069212, 1073213, 1073302, 1073312, 1073313, 1073532

**k.ú. Stráže pod Tatrami:** 1011002, 1029002, 1063212, 1069012, 1069212, 1073213, 1073232

Časť novonavrhovaných lokalít je tvorená najkvalitnejšou poľnohospodárskou pôdou v zmysle § 12 ods. 2 písm. a) zákona. Z uvedeného dôvodu pri trvalom zábere najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy vzniká v zmysle zákona pre stavebníka povinnosť platenia odvodov.

Celkom dochádza k novému záberu **22,8058 ha** pôdy, z toho **22,3355 ha** poľnohospodárskej pôdy a nedochádza k záberu lesnej pôdy.

Tabuľka 1 Sumár záberov poľnohospodárskej pôdy podľa BPEJ za katastrálne územie

Sumár podľa BPEJ a z.ú. BPEJ	Záber v ha		Celkový súčet
	mimo z.ú.	v z.ú.	
<b>Matejovce</b>	<b>7,1246</b>		<b>7,1246</b>
1069232	5,2024		5,2024
1069342	0,4507		0,4507
1089242	0,5236		0,5236
1069332	0,0386		0,0386
1065215	0,0022		0,0022
1065212	0,0215		0,0215
1070343	0,8082		0,8082
1094003	0,0774		0,0774
<b>Poprad</b>	<b>5,5548</b>	<b>0,259</b>	<b>5,8138</b>
1078262		0,2142	0,2142
1069332	0,2701	0,0448	0,3149
1069032	5,2527		5,2527
1072012	0,032		0,032
<b>Spisska Sobota</b>	<b>3,8281</b>	<b>1,3447</b>	<b>5,1728</b>
1029002	0,4765	0,0668	0,5433
1029202	0,7985		0,7985
1069242	0,3154	1,1893	1,5047
1069342		0,0886	0,0886
1070243	0,3141		0,3141
1071242	1,1688		1,1688
1065215	0,7548		0,7548
<b>Straze</b>		<b>1,0092</b>	<b>1,0092</b>
1078262		1,0092	1,0092
<b>Velka</b>	<b>1,9871</b>	<b>1,228</b>	<b>3,2151</b>
1069232	0,0062	1,228	1,2342
1069342	0,8648		0,8648
1070233	0,121		0,121
1070333	0,6176		0,6176
1075232	0,3429		0,3429
1094003	0,0346		0,0346
<b>Celkový súčet</b>	<b>18,4946</b>	<b>3,8409</b>	<b>22,3355</b>

Tabuľka 2 Sumár záberov podľa funkcie za katastrálne územie

Záber podľa funkcie Funkcia	k.ú.					
	Matejovce	Poprad	Spisska Sobota	Straze	Velka	Celkový súčet

Bývanie	5,2482		1,1374			6,3856
Doprava	1,9674		4,0214		2,0314	8,0202
Výroba			0,2073	1,0092		1,2165
Vybavenosť		0,3927				0,3927
Cintorín		5,5566				5,5566
Poľnohospodárstvo					1,2342	1,2342
<b>Celkový súčet</b>	<b>7,2156</b>	<b>5,9493</b>	<b>5,3661</b>	<b>1,0092</b>	<b>3,2656</b>	<b>22,8058</b>

Tabuľka 3 Sumár záberov poľnohospodárskej pôdy podľa skupiny za katastrálne územie

Sumár podľa skupiny Skupina	k.ú.					
	Matejovce	Poprad	Spisska Sobota	Straze	Velka	Celkový súčet
6	0,0237		2,0966			2,1203
7	5,6917	5,5676	2,7621		2,8376	16,859
8	1,3318		0,3141		0,3429	1,9888
9	0,0774	0,2462		1,0092	0,0346	1,3674
<b>Celkový súčet</b>	<b>7,1246</b>	<b>5,8138</b>	<b>5,1728</b>	<b>1,0092</b>	<b>3,2151</b>	<b>22,3355</b>

Tabuľka 4 Sumár podľa kvality poľnohospodárskej pôdy za katastrálne územie

Sumár podľa kvality pôdy Kvalita pôdy	k.ú.					
	Matejovce	Poprad	Spisska Sobota	Straze	Velka	Celkový súčet
<b>najkvalitnejšia pôda</b>	<b>0,0022</b>	<b>5,2527</b>	<b>2,0966</b>		<b>1,2342</b>	<b>8,5857</b>
mimo z.ú.	0,0022	5,2527	2,0298		0,0062	7,2909
v z.ú.			0,0668		1,228	1,2948
<b>ostatná pôda</b>	<b>7,1224</b>	<b>0,5611</b>	<b>3,0762</b>	<b>1,0092</b>	<b>1,9809</b>	<b>13,7498</b>
mimo z.ú.	7,1224	0,3021	1,7983		1,9809	11,2037
v z.ú.		0,259	1,2779	1,0092		2,5461
<b>Celkový súčet</b>	<b>7,1246</b>	<b>5,8138</b>	<b>5,1728</b>	<b>1,0092</b>	<b>3,2151</b>	<b>22,3355</b>

Tabuľka 5 Sumár podľa kategórie pôdy za katastrálne územie

Sumár podľa kategórie Kategória pôdy	k.ú.					
	Matejovce	Poprad	Spisska Sobota	Straze	Velka	Celkový súčet

<b>nepoľnohospodárska pôda</b>	<b>0,091</b>	<b>0,1355</b>	<b>0,1933</b>	<b>0,0505</b>	<b>0,4703</b>	
mimo z.ú.	0,0902	0,0018	0,1933	0,0505	0,3358	
v z.ú.	0,0008	0,1337			0,1345	
<b>poľnohospodárska pôda</b>	<b>7,1246</b>	<b>5,8138</b>	<b>5,1728</b>	<b>1,0092</b>	<b>3,2151</b>	<b>22,3355</b>
mimo z.ú.	7,1246	5,5548	3,8281	1,9871	18,4946	
v z.ú.		0,259	1,3447	1,0092	1,228	3,8409
<b>Celkový súčet</b>	<b>7,2156</b>	<b>5,9493</b>	<b>5,3661</b>	<b>1,0092</b>	<b>3,2656</b>	<b>22,8058</b>

### 3.16.3 Zábery lesnej pôdy

Nedochádza k záberom lesnej pôdy.

Podrobná tabuľka zaberanej poľnohospodárskej pôdy nových záberov je v prílohe č. 1.

# Zmena a doplnok 2017 Územného plánu mesta Poprad

Príloha č. 1

Návrh perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľa hydromel.	etapa	iná inf.
Katastrálne územie: <b>836371</b>										
<b>Bývanie</b>		5,2482								
<b>2017-1.B</b>	Bývanie	5,2482	mimo z.ú.	5,1908						
					1069232	7	4,6672		I.etapa	ostatná pôda
					1089242	8	0,5236		I.etapa	ostatná pôda
<b>Doprava</b>		1,9674								
<b>2017-1.D</b>	Doprava	1,9674	mimo z.ú.	1,9338						
					1065212	6	0,0215		I.etapa	ostatná pôda
					<b>1065215</b>	<b>6</b>	0,0022		I.etapa	najkvalitnejšia pôda
					1069232	7	0,5352		I.etapa	ostatná pôda
					1069332	7	0,0386		I.etapa	ostatná pôda
					1069342	7	0,4507		I.etapa	ostatná pôda
					1070343	8	0,8082		I.etapa	ostatná pôda
					1094003	9	0,0774		I.etapa	ostatná pôda

## Sumár za katastrálne územie

Katastrálne územie:	Matejovce
Kategória pôdy	Výmera
nepoľnohospodárska pôda	0,0910 ha
poľnohospodárska pôda	7,1246 ha
	<b>7,2156 ha</b>

## Poľnohospodárska pôda podľa kvality za katastrálne územie

Katastrálne územie:	Matejovce
Kvalita poľohosp. pôdy	Výmera
najkvalitnejšia pôda	0,0022 ha
ostatná pôda	7,1224 ha
<b>Spolu</b>	<b>7,1246 ha</b>

označenie lokality	funkcia lokality	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda						
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia hydromel.	etapa
Katastrálne územie: <b>848174</b>									
<i>Cintorín</i>		5,5566							
<b>2017-1.C</b>	Cintorín	5,5566	mimo z.ú.	5,5548	<b>1069032</b>	<b>7</b>	5,2527	I.etapa	najkvalitnejšia pôda
					1069332	7	0,2701	I.etapa	ostatná pôda
					1072012	9	0,0320	I.etapa	ostatná pôda
<i>Vybavenosť</i>		0,3927							
<b>2017-1.O</b>	Vybavenosť	0,3927	v z.ú.	0,2590	1069332	7	0,0448	I.etapa	ostatná pôda
					1078262	9	0,2142	I.etapa	ostatná pôda

#### Sumár za katastrálne územie

Katastrálne územie:	Poprad
Kategória pôdy	Výmera
nepoľnohospodárska pôda	0,1355 ha
poľnohospodárska pôda	5,8138 ha
	<b>5,9493 ha</b>

#### Poľnohospodárska pôda podľa kvality za katastrálne územie

Katastrálne územie:	Poprad
Kvalita poľohosp. pôdy	Výmera
najkvalitnejšia pôda	5,2527 ha
ostatná pôda	0,5611 ha
<b>Spolu</b>	<b>5,8138 ha</b>

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda						
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľa hydromel.	etapa
Katastrálne územie: <b>848221</b>									
<b>Bývanie</b>		1,1374							
<b>2017-2.B</b>	Bývanie	1,1374	v z.ú.	1,1374					
					1069242	7	1,1374	I.etapa	ostatná pôda
<b>Doprava</b>		4,0214							
<b>2017-1.D</b>	Doprava	0,8801	mimo z.ú.	0,7190					
					<b>1029002</b>	<b>6</b>	0,1910	I.etapa	najkvalitnejšia pôda
					<b>1065215</b>	<b>6</b>	0,4470	I.etapa	najkvalitnejšia pôda
					1070243	8	0,0002	I.etapa	ostatná pôda
					1071242	7	0,0808	I.etapa	ostatná pôda
<b>2017-2.D</b>	Doprava	2,8058	mimo z.ú.	2,7937					
					<b>1029002</b>	<b>6</b>	0,2855	I.etapa	najkvalitnejšia pôda
					<b>1029202</b>	<b>6</b>	0,7985	I.etapa	najkvalitnejšia pôda
					<b>1065215</b>	<b>6</b>	0,3078	I.etapa	najkvalitnejšia pôda
					1070243	8	0,3139	I.etapa	ostatná pôda
					1071242	7	1,0880	I.etapa	ostatná pôda
<b>2017-3.D</b>	Doprava	0,3355	mimo z.ú.	0,3154					
					1069242	7	0,3154	I.etapa	ostatná pôda
<b>Výroba</b>		0,2073							
<b>2017-2.I</b>	Výroba	0,1405	v z.ú.	0,1405					
					1069242	7	0,0519	I.etapa	ostatná pôda
					1069342	7	0,0886	I.etapa	ostatná pôda

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda						
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľia	hydromel.

2017-3.I	Výroba	0,0668	v z.ú.	0,0668	1029002	6	0,0668		I.etapa	najkvalitnejšia pôda
----------	--------	--------	--------	--------	---------	---	--------	--	---------	----------------------

#### Sumár za katastrálne územie

Katastrálne územie:	Spisska Sobota
Kategória pôdy	Výmera
nepoľnohospodárska pôda	0,1933 ha
poľnohospodárska pôda	5,1728 ha
	<b>5,3661 ha</b>

#### Poľnohospodárska pôda podľa kvality za katastrálne územie

Katastrálne územie:	Spisska Sobota
Kvalita poľohosp. pôdy	Výmera
najkvalitnejšia pôda	2,0966 ha
ostatná pôda	3,0762 ha
	<b>Spolu 5,1728 ha</b>

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa
Katastrálne územie: <b>848298</b>										
<b>Výroba</b>		1,0092								
<b>2017-1.I</b>	Výroba	1,0092	v z.ú.	1,0092	1078262	9	1,0092		I.etapa	ostatná pôda

#### Sumár za katastrálne územie

Katastrálne územie:	Straze
Kategória pôdy	Výmera
poľnohospodárska pôda	1,0092 ha
	<b>1,0092 ha</b>

#### Poľnohospodárska pôda podľa kvality za katastrálne územie

Katastrálne územie:	Straze
Kvalita poľohosp. pôdy	Výmera
ostatná pôda	1,0092 ha
<b>Spolu</b>	<b>1,0092 ha</b>

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľia	hydromel.	etapa
Katastrálne územie: <b>848417</b>										
<b>Doprava</b>		2,0314								
<b>2017-1.D</b>	Doprava	1,6608	mimo z.ú.	1,6380						
					1069342	7	0,8648		I.etapa	ostatná pôda
					1070233	7	0,1210		I.etapa	ostatná pôda
					1070333	7	0,6176		I.etapa	ostatná pôda
					1094003	9	0,0346		I.etapa	ostatná pôda
<b>2017-3.D</b>	Doprava	0,3706	mimo z.ú.	0,3429						
					1075232	8	0,3429		I.etapa	ostatná pôda
<b>Poľnohospodárstvo</b>		1,2342								
<b>2017-1.A</b>	Poľnohospodárstvo	1,2342	mimo z.ú.	0,0062						
					<b>1069232</b>	<b>7</b>	0,0062		I.etapa	najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	1,2280						
					<b>1069232</b>	<b>7</b>	1,2280		I.etapa	najkvalitnejšia pôda

#### Sumár za katastrálne územie

Katastrálne územie:	Velka	
Kategória pôdy	Výmera	
nepoľnohospodárska pôda	0,0505	ha
poľnohospodárska pôda	3,2151	ha
	<b>3,2656</b>	<b>ha</b>

#### Poľnohospodárska pôda podľa kvality za katastrálne územie

Katastrálne územie:	Velka	
Kvalita poľohosp. pôdy	Výmera	
najkvalitnejšia pôda	1,2342	ha
ostatná pôda	1,9809	ha
<b>Spolu</b>	<b>3,2151</b>	<b>ha</b>

označenie  
lokality

funkcia  
výmera  
lokality

Poľnohospodárska pôda

zastavané územie spolu BPEJ skp. výmera užívateľa hydromel. etapa iná inf.

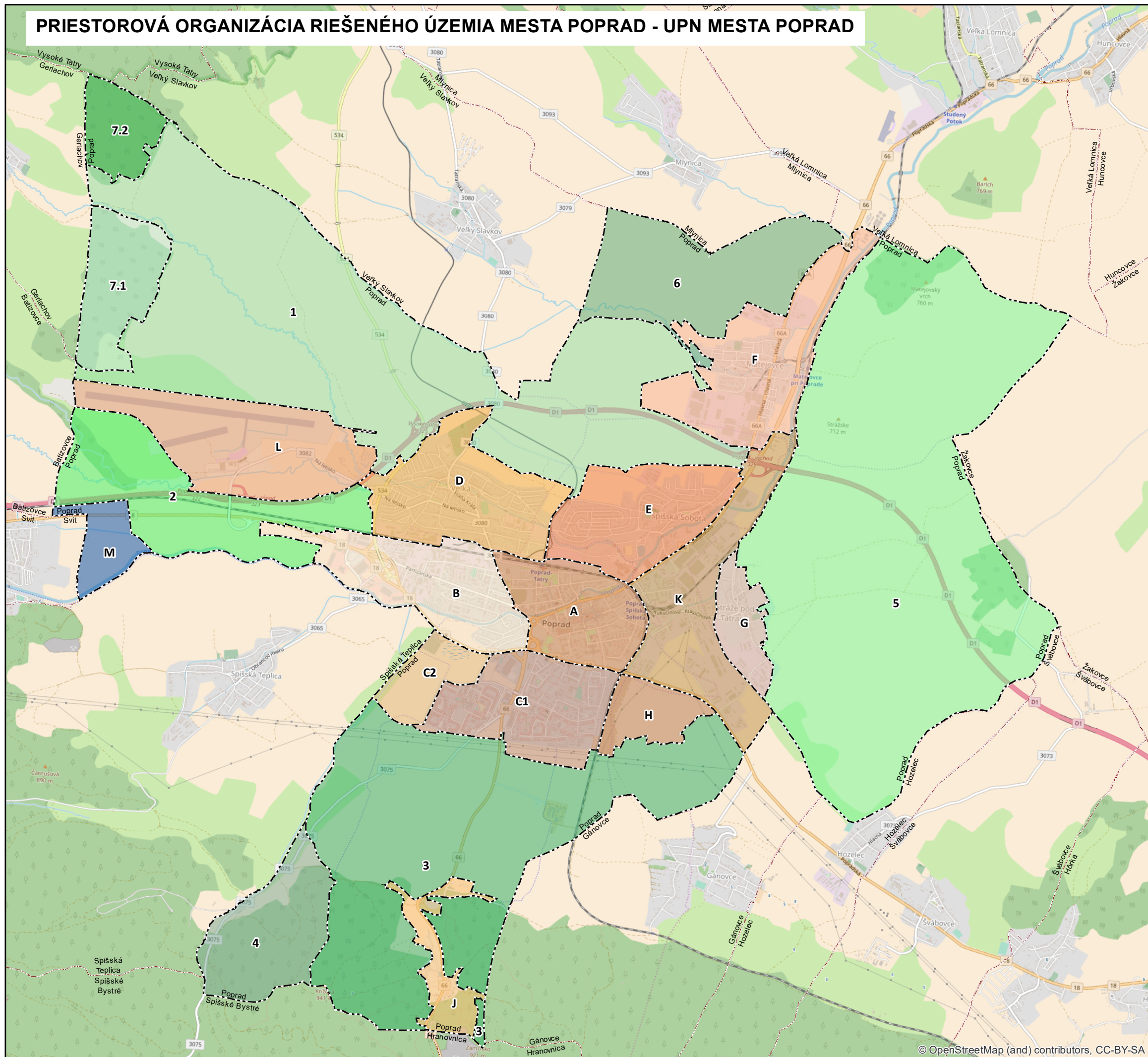
## Celkové zhrnutie

Celkom zaberaná pôda 22,8058 ha

Kategória pôdy	Výmera
nepoľnohospodárska pôda	0,4703 ha
poľnohospodárska pôda	22,3355 ha
	<b>22,8058 ha</b>

Z toho chránená pôda	Výmera
najkvalitnejšia pôda	8,5857 ha
ostatná pôda	13,7498 ha
<b>Spolu</b>	<b>22,3355 ha</b>

# PRIESTOROVÁ ORGANIZÁCIA RIEŠENÉHO ÚZEMIA MESTA POPRAD - UPN MESTA POPRAD



## Legenda

### Územno-správne členenie

Obce

### Urbanistické okrsky

Hranice urbanistických okrskov

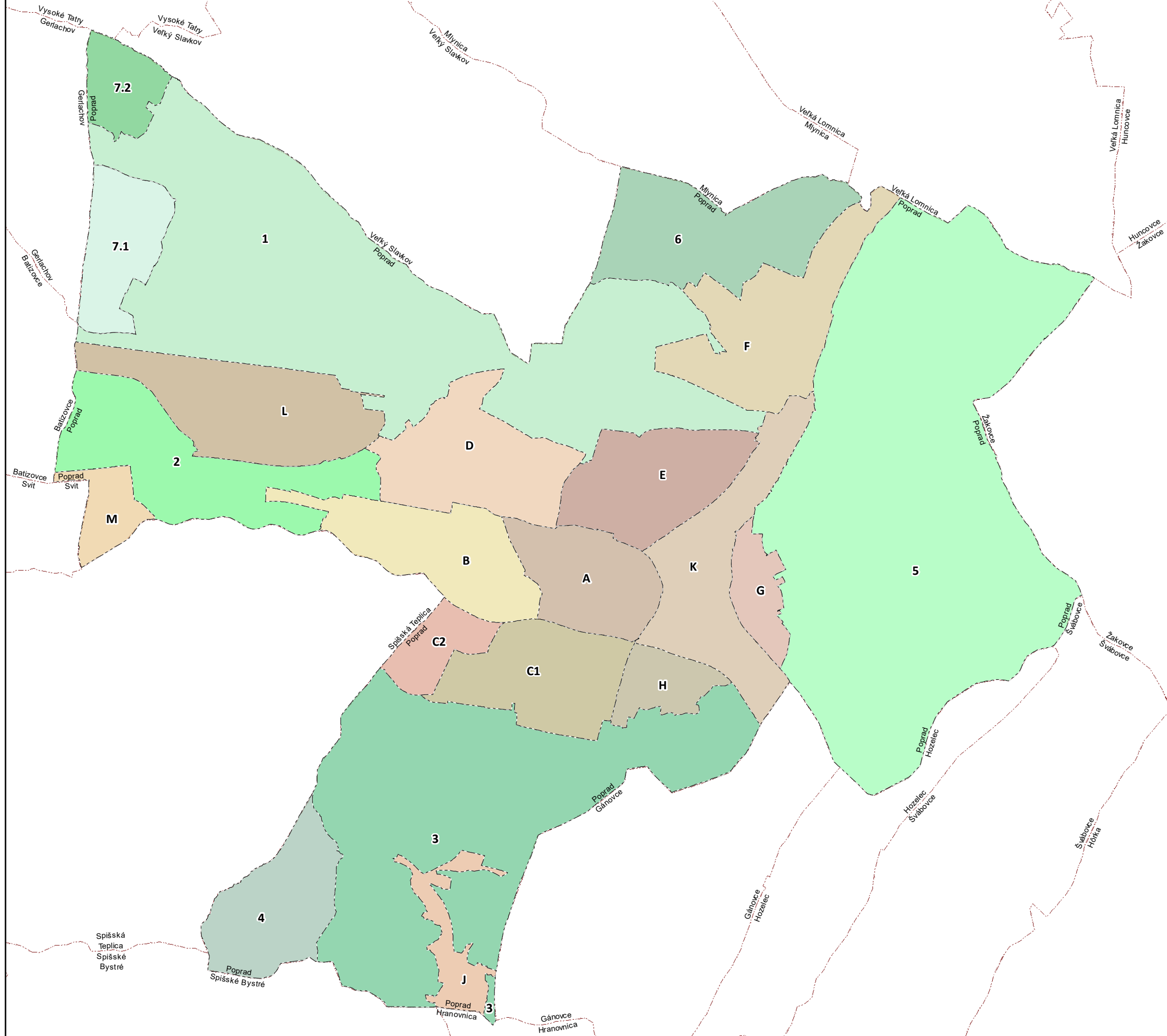
### Urbanistické okrsky zastavaného územia

- A, Centrum
- B, Západ
- C1, Juh
- C2, Juh
- D, Veľká
- E, Spišská Sobota
- F, Matejovce
- G, Stráže pod Tatrami
- H, Stojany
- J, Kvetnica
- K, Priemysel - Východ
- L, Letisko
- M, Popradská voda

### Ostatné plochy riešeného územia

- 1, Hony veľicko - sobotské
- 2, Pri dlhej ceste
- 3, Kalion
- 4, Pod Krížovou
- 5, Výšina strážovsko - matejovská
- 6, Matejovské rovne
- 7.1, Veľký les
- 7.2, Veľký les

# PRIESTOROVÁ ORGANIZÁCIA RIEŠENÉHO ÚZEMIA MESTA POPRAD - Zmena a doplnok 2017



## Legenda

### Územno-správne členenie

Obce

### Urbanistické okrsky

Hranice urbanistických okrskov

### Urbanistické okrsky zastavaného územia

- A, Centrum
- B, Západ
- C1, Juh
- C2, Juh
- D, Veľká
- E, Spišská Sobota
- F, Matejovce
- G, Stráže pad Tatrami
- H, Stojany
- J, Kvetnica
- K, Priemysel - Východ
- L, Letisko
- M, Popradská voda

### Ostatné plochy riešeného územia

- 1, Hony veľicko - sobotské
- 2, Pri dlhej ceste
- 3, Kalion
- 4, Pod Krížovou
- 5, Výšina strážovsko - matejovská
- 6, Matejovské rovne
- 7.1, Veľký les
- 7.2, Veľký les