



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
JAKUBOV
ZMĚNY A DOPLNKY Č. 2

SPRÁVA O HODNOTENÍ ÚPD

SPRÁVA O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE – ÚZEMNÝ PLÁN OBCE JAKUBOV – ZMENY A DOPLNKY Č. 2

Obsah

A. Základné údaje.....	2
I. Základné údaje o obstarávateľovi.....	2
II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii.....	3
B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia.....	5
I. Údaje o vstupoch.....	5
II. Údaje o výstupoch.....	10
C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia.....	12
I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia.....	12
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie.....	10
III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti	27
IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.....	31
V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom).....	34
VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia.....	36
VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení.....	37
VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie.....	38
IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali	49
X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení.....	49
XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa	49

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie

Obec Jakubov

2. Sídlo

Obecný úrad, 900 63 Jakubov č. 191

3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Mgr. Peter Gajdár, starosta

Obecný úrad

900 63 Jakubov č. 191

tel.: 034 / 773 32 25

e-mail: starosta@jakubov.sk

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP:

Ing. Gabriela Reháková

Čulenova 1197/13, 901 01 Malacky

tel.: 0918 816 766

e-mail: gabriela.rehakova@gmail.com

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE JAKUBOV – ZMENY A DOPLNKY Č. 2

2. Územie

Kraj: Bratislavský

Okres: Malacky

Obec: Jakubov

Katastrálne územie: Jakubov

3. Dotknuté obce

- Obec Gajary
- Obec Kostolište
- Obec Suchohrad
- Obec Láb
- Obec Plavecký Štvrtok

4. Dotknuté orgány

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov:

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy
- Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky
- Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Bratislava, Odbor opravných prostriedkov
- Okresný úrad Malacky, Pozemkový a lesný odbor
- Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Malacky, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Okresný úrad Malacky, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia
- Krajský pamiatkový úrad v Bratislave
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave
- Obvodný banský úrad v Bratislave
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Malacky

5. Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo v Jakubove

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Riešené územie leží mimo dosahu štátnych hraníc SR. Riešenie územnoplánovacej dokumentácie preto nemá žiadne cezhraničné vplyvy.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

1. Pôda

Navrhujú sa len zábery poľnohospodárskej pôdy v nepatrnej výmere 0,09 ha. Zábery lesných pozemkov sa nepredpokladajú.

Lokalita D2-1 sa nachádza na ornej pôde pri Zohorskom kanáli a bude využívaná pre hospodársku usadlosť poľnohospodárskej výroby. Na trvalé vyňatie poľnohospodárskej pôdy na pozemku 4954/1 už boli udelené individuálne súhlasy. Ďalšie zábery poľnohospodárskej pôdy v rámci tejto lokality sa neuvažujú a poľnohospodárska pôda tu bude naďalej využívaná na poľnohospodársku výrobu.

Lokalita (pozemok) D2-2 sa nachádza v zastavanom území obce na pozemku evidovanom v KN ako ostatná plocha. Nedôjde tu preto k záberom poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita (pozemok) D2-3 sa nachádza v rekreačnej oblasti Štrkovňa. Pozemok je v KN vedený ako záhrada.

Zábery poľnohospodárskej pôdy v lokalite D2-3 sú navrhované na pôde 7. skupiny kvality. Podľa kódu BPEJ (0159001) a hlavnej pôdnej jednotky ide o regozeme arenické (piesočnaté), na viatych pieskoch a rozplavených viatych pieskoch, ľahké. Ide o menej úrodné pôdy, ktoré v zmysle prílohy č. 2 k Nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z.z. nepatria medzi najkvalitnejšie pôdy v príslušnom katastrálnom území.

Tab. 1 Prehľad o štruktúre pôdneho fondu v lokalitách s uvažovaným použitím poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely

Lok. číslo	Katastr. územie	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpok. výmera poľn. pôdy		
				spolu v ha	Z toho	
					Skupina BPEJ	výmera ha
D2-3	Jakubov	rekreácia	0,0900	0,0900	0159001/7.	0,0900
Spolu				0,09		

2. Voda

Požiadavky na zásobovanie pitnou vodou

Obec Jakubov v súčasnosti má vybudovaný verejný vodovod, ktorý je napojený na vlastný vodný zdroj v obci. Ako vodný zdroj pre obec slúži jestvujúci hydrogeologický vrt HJ-2 v blízkosti futbalového ihriska. Upravená voda je do vodovodnej siete obce privádzaná z akumuláčnej nádrže zásobným potrubím DN 150, ktoré je vedené od úpravne vody na koniec Hlavnej ulice. Rozvodné potrubia sú z rúr profilu DN 100.

Pozemok lokality D2-2, ktorý sa nachádza v zastavanom území obce, bude zásobovaný pitnou vodou z existujúceho vodovodu DN 100.

Lokality (pozemky) D2-1, D2-3 sa nachádzajú v značnej vzdialenosti od zastavaného územia, pokrytého rozvodmi verejného vodovodu. Zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu sa tu preto nenavrhuje. Zásobovanie vodou bude z individuálnych studní na jednotlivých pozemkoch. Ide o jednotlivé pozemky pre 1 hospodársku usadlosť a 1 rekreačnú chatku, ktoré nie sú určené pre obytnú výstavbu. Nejde preto o rozpor so zákonom č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom k minimálnemu rozsahu a kapacite navrhovaných doplnkov nebola v predmetnej územnoplánovacej dokumentácii bilancovaná návrhová potreba vody. V navrhovanom 1 rodinnom dome (D2-2) sa prírastok potreby vody vypočíta v zmysle vyhlášky č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a kanalizácií. Na 1 rodinný dom sa uvažuje s obľožnosťou 3 obyvatelia.

Prírastok priemernej potreby vody (lokality D2-2):

- $Q_p = 3 \times 135 \text{ l/osoba/deň} = 2144 \text{ l/deň} = 0,0248 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody ($k_d = 1,6$)

- $Q_m = Q_p \times k_d = 2144 \times 1,6 = 3430 \text{ l/deň} = 0,0397 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba vody ($k_h = 1,8$)

- $Q_h = Q_m \times k_h = 3430 \times 1,8 = 6174 \text{ l/deň} = 0,0715 \text{ l/s}$

Tab. 2 Rekapitulácia prírastku potreby vody

	Prírastok potreby vody
Ročná potreba vody (m^3/r)	7,8256
Priemerná potreba vody Q_p (l/s)	0,0248
Max. denná potreba vody Q_m (l/s)	0,0397
Max. hodinová potreba vody Q_h (l/s)	0,0715

3. Suroviny

V katastrálnom území Jakubov sa nachádzajú viaceré výhradné ložiská zemného plynu a ropy, ktoré sú uvedené v kap. II.8 tejto správy o hodnotení.

Z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevyplývajú osobitné požiadavky na spotrebu miestnych surovinových zdrojov.

4. Energetické zdroje

Elektrická energia

Obec Jakubov je zásobovaná elektrickou energiou z transformačných staníc napájaných prípojkami z VN vedenia č. 405 z elektrizačnej siete ZSE, a. s. Sekundárna NN sieť v obci je tvorená vonkajším vedením na betónových stĺpoch spolu s verejným osvetlením.

Zásobovanie lokalít doplnkov bude z existujúcich a navrhovaných transformačných staníc.

Lokalita D2-1 bude elektrickou energiou zásobovaná vlastným fotovoltaiickým systémom. Alternatívne je možné zásobovanie z navrhovanej transformačnej stanice s výkonom transformátora 100 kVA s VN prípojkou.

Lokality (pozemky) D2-2 a D2-3 budú zásobované z existujúcich transformačných staníc, situovaných v zastavanom území obce.

Pri výpočte energetickej bilancie sa uvažovalo s požadovaným výkonom 10 kW na 1 rodinný dom, 5 kW na 1 chatu, pri koeficiente súčasnosti β 0,38. Pre poľnohospodársku usadlosť v lokalite D2-1 bol v zmysle projektovej dokumentácie vypočítaný požadovaný odber elektrickej energie s inštalovaným výkonom 84 kW. Celkový maximálny prírastok spotreby elektrickej energie potom bude 90 kW.

Tab. 3 Energetická bilancia navrhovaných rozvojových plôch

číselné označenie rozvoj. plochy	miestny názov lokality	Kapacita (počet b.j.)	Požadovaný výkon Pp (kW)
D2-1	Pri Zohorskom kan.	1 hosp. usadlosť	84
D2-2	Starý mlyn	1 rod. dom	4
D2-3	Štrkovňa	1 chata	2
Spolu			90

Zemný plyn

Obec Jakubov je plynofikovaná. Zemným plynom je zásobovaná z vysokotlakového plynovodu DN 100 4 MPa, ktorý je privedený do obce zo smeru Kostolište v trase súbežnej s dopravným koridorom cesty II/503. Regulačná stanica s kapacitou 1200 m³/h je situovaná na okraji lokality v blízkosti potoka Malina. Na regulačnú stanicu sú napojené nízkotlakové obecné rozvody v uliciach. Napájacie potrubie je o profile DN 300, rozvody v obci sú redukované na DN 200, 150 a 100.

Predmetná územnoplánovacia dokumentácia nepočíta so žiadnymi požiadavkami na investície do plynárenských zariadení. Pozemok lokality D2-2 bude zásobovaný zemným plynom z existujúceho strednotlakového plynovodu DN 150.

Zásobovanie ďalších lokalít doplnkov (D2-1, D2-3) zemným plynom sa nenavrhuje, keďže ide o lokality mimo zastavaného územia obce, ktoré nie sú určené pre trvalé bývanie.

Vzhľadom ku kapacite lokality D2-2 pre 1 rodinný dom nebola v predmetnej územnoplánovacej dokumentácii bilancovaná spotreba zemného plynu.

Potreba zemného plynu sa vypočíta podľa usmernení Príručky SPP pre spracovateľov generelov a štúdií plynofikácie lokalít a Technických podmienok SPP z r. 2012. Pre odberateľa v kategórii domácnosť (IBV) sa uvažuje s využitím zemného plynu na varenie, vykurovanie a na prípravu TÚV. Územie podľa STN 73 0540-3 patrí do teplotnej oblasti 1. Pre odberateľa v kategórii domácnosť (IBV) sa uvažuje s využitím zemného plynu na varenie, vykurovanie a na prípravu TÚV. Hodinová spotreba zemného plynu $HQ_{IBV} = 1,4$ m³/hod, ročná spotreba zemného plynu $RQ_{IBV} = 2425$ m³/rok.

Tab. 4 Energetická bilancia navrhovaných rozvojových plôch

číselné označenie rozvoj. plochy	miestny názov lokality	Max. hodinový odber zemného plynu Q_H (m ³ /hod)	Ročná spotreba zemného plynu Q_R (m ³ /rok)
D2-2	Starý mlyn	1,4	2425
Spolu		1,4	2425

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Z návrhu lokalít doplnkov nevyplývajú nové nároky na nadradenú dopravnú infraštruktúru.

Lokalita D2-1 je dostupná po betónovej účelovej komunikácii, so začiatkom pri ihrisku v obci Jakubov. Priame dopravné napojenie sa navrhuje po existujúcej spevnenej komunikácii s dĺžkou 890 m na pozemku p.č. 4947, ktorá sa napojí na uvedenú betónovú účelovú komunikáciu. Ide o existujúcu komunikáciu s makadamovým povrchom. Exponované časti komunikácie a manipulačných plôch pri poľnohospodárskych objektoch sú riešené ako spevnené na požadovanú záťaž.

Lokalita D2-2 je dopravne dostupná z existujúcej miestnej komunikácie funkčnej triedy C3 a kategórie MO7,5/40.

Lokalita D2-3 je dopravne dostupná priamo z cesty II/503.

Vzhľadom k predpokladanej minimálnej intenzite dopravy na dotknutých komunikáciách sa budovanie samostatných peších chodníkov nenavrhuje.

Nenavrhujú sa žiadne plochy statickej dopravy, ani ďalšie zariadenia dopravy.

II. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie

Nepredpokladá sa vznik žiadnych veľkých ani stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia. Nenavrhujú sa ani žiadne nové plochy pre priemyselné výrobné prevádzky, ktoré by produkovali znečistenie. Regulatívy funkčného využívania vo všetkých lokalitách doplnkov (D2-1, D2-2, D2-3) priemyselnú výrobu priamo zakazujú.

Vo všetkých lokalitách sa uvažuje s nulovou produkciou splodín vypúšťaných do ovzdušia.

2. Voda

Odkanalizovanie a čistenie splaškových vôd

Obec Jakubov má vybudovanú splaškovú kanalizáciu. Splašková kanalizácia je vo väčšine ulíc zastavaného územia.

Navrhovaný rodinný dom v lokalite doplnku D2-2 sa navrhuje napojiť prípojkou na existujúcu splaškovú kanalizáciu DN300.

Lokalita D2-1 a D2-3 vzhľadom k značnej vzdialenosti od zastavaného územia nie je možné napojiť na celoobecnú splaškovú kanalizáciu. Navrhuje sa tu decentralizovaný systém odvádzania a likvidácie splaškových vôd. V lokalite D2-1, prípadnej aj v lokalite (pozemku) D2-3 sa navrhuje vybudovať nepriepustná žumpa.

Vzhľadom k minimálnemu rozsahu a kapacite navrhovaných doplnkov nebolo v predmetnej územnoplánovacej dokumentácii bilancované množstvo odpadových vôd.

Návrhové množstvo splaškových odpadových vôd je možné odvodiť z výpočtu potreby pitnej vody pre lokalitu (pozemok) D2-2. Ročné množstvo splaškových vôd bude potom predstavovať 7,8 m³. V lokalitách D2-1 a D2-3 sa predpokladá len nebilancované množstvo splaškových vôd.

Tab. 5 Rekapitulácia odtokového množstva splaškových odpadových vôd (D2-2)

Návrh. množstvo splaškových vôd	
Ročné množstvo splaškových vôd Q_r (m ³ /r)	7,8256
Priemerné denné množstvo splašk. vôd Q_p (l/s)	2,175
Max. hodinové množstvo splaškových vôd $Q_{h\ max}$ (l/s)	4,568
Min. hodinové množstvo splaškových vôd $Q_{h\ min}$ (l/s)	1,305

3. Odpady

Obec má vypracovaný program odpadového hospodárstva a schválené VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v obci. Je tu zavedený triedený zber odpadu pre papier, sklo a plasty. Drobný stavebný odpad sa pravidelne zbiera do veľkých kontajnerov. V katastrálnom území obce Jakubov ŠGÚ DŠ neeviduje žiadne skládky odpadu.

V súvislosti s návrhom lokalít doplnkov D2-1 (1 hospodárska usadlosť), D2-2 (1 rodinný dom) a D2-3 (1 rekreačná chatka) vznikne zanedbateľné (nebilancovateľné) množstvo komunálneho odpadu. Tento odpad bude zbieraný v rámci systému celoobecného zberu odpadov. Produkcia iných druhov odpadov sa pri výstavbe ani po ukončení výstavby nepredpokladá.

4. Hluk a vibrácie

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku určuje vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Navrhované riešenie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá zvýšenie záťaže hlukom ani vibráciami.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Navrhované riešenie hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá vznik nových zdrojov žiarenia ani iných fyzikálnych polí.

Celé katastrálne územie obce Jakubov spadá do územia s nízkym radónovým rizikom, s výnimkou pásu pozdĺž toku Malina. Z jednotlivých lokalít doplnkov len lokalita (pozemok) D2-3 určená pre výstavbu rekreačnej chatky patrí do územia so stredným radónovým rizikom. Lokality D2-1 a D2-2 patria do územia s nízkym radónovým rizikom.

Z hľadiska seizmicity patrí riešené územie do oblasti s intenzitou seizmického ohrozenia 5-6° MSK-64. V blízkom okolí neboli doteraz zistené žiadne znaky nestability územia v prirodzenom stave, preto je územie možno hodnotiť ako stabilné s pomerne nízkym rizikom seizmickej aktivity.

6. Doplnujúce údaje

Údaje o iných výstupoch v podobe zásahov do prostredia nie sú v rozsahu územia riešeného v predmetnej územnoplánovacej dokumentácii relevantné.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Všetky lokality doplnkov sa nachádzajú v katastrálnom území obce Jakubov, okres Malacky, Bratislavský kraj. Napriek použitej terminológii nejde o žiadne rozsiahle „lokality“ ale o jednotlivé pozemky s minimálnou výmerou.

Riešenie zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Jakubov sa týka nasledovných lokalít:

- lokalita D2-1:

Leží západne od zastavaného územia obce Jakubov, na pravom brehu Zohorského kanála. Lokalita sa nachádza na pozemkoch s parc. č. 4954/1, 4954/5-6, 4955/1 (reg. C). Výmera je 3,78 ha. Z hľadiska KN ide o ornú pôdu. Takmer celá plocha lokality bude ponechaná bez zástavby a bez spevnených plôch a bude tvoriť areál hospodárskej usadlosti.

- lokalita D2-2:

Voľná prieluka leží medzi existujúcou zástavbou rodinných domov a areálom základnej školy v obecnej štvrti V. Starý mlyn, na rozhraní urbanistických blokov V/2 a V/1. Ide o časť pozemku parc. č. 2021/30 (reg. C). Výmera je 0,10 ha. Z hľadiska KN ide o ostatnú plochu.

- lokalita D2-3:

Voľný pozemok sa nachádza v zástavbe chat rekreačnej zóny Štrkovňa, južne od zastavaného územia obce. Ide o pozemok s parc. č. 2584/3, (reg. C). Výmera je 0,09 ha, pozemok je v KN vedený ako záhrada.

Lokalita D2-4 medzi tokmi Malina a Zohorský kanál bola z ďalšieho riešenia zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Jakubov vypustená a nie je preto súčasťou dotknutého územia ani predmetom ďalšieho posudzovania.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Reliéf a horninové prostredie

Obec Jakubov leží v Záhorskej nížine. Podľa geomorfologického členenia SR (Mazúr, Lukniš, 1980) je predmetné územie zaradené do podsústavy Panónska panva, oblasti Záhorská nížina, celku Borská nížina, podcelku Záhorské pláňavy. Reliéf má charakter zvlnenej fluvialno-eolickej roviny. Terasové akumulácie rieky Morava sú značne rozrušené a sčasti prekryté rôzne hrubým pokryvom eolitických pieskov.

Geologická stavba širšieho záujmového územia patrí podľa regionálneho geologického členenia Západných Karpát a severných výbežkov Panónskej panvy do jednotky Vnútrokarpatskej panvy a kotliny – Viedenská panva (9A), podcelku Záhorsko-dolnomoravskej časti (9AB). Po geologickej stránke je záujmové územie budované sedimentmi neogénu a kvartéru. Neogénne sedimenty v závislosti od tektonických pomerov počas ich vzniku dokazujú rôzne rozšírenie a mocnosti. Celková mocnosť neogénu v Záhorskej nížine sa pohybuje v rozmedzí niekoľko 100 až 1000 metrov.

2. Klimatické pomery

Podľa klimatickej rajonizácie patrí prevažná časť Borskej nížiny do oblasti A3 – teplej, k okrsku teplému, mierne suchému s miernou zimou. Priemerná ročná teplota v regióne Záhorskej nížiny je 9 – 10 °C. Priemerný počet mrazových dní sa pohybuje od 90 do 120.ľadových dní je od 25 do 35 v roku. Najchladnejším mesiacom v roku je január s teplotami v rozpätí od -1 do -4 °C, najteplejší je júl s teplotami od 19,5 do 20,5 °C. Bezmrazové obdobie trvá v priemere 160 – 180 dní, počet letných v roku býva zvyčajne 60 – 70. Chod oblačnosti je charakterizovaný maximom v decembri a minimom v júli až septembri.

Priemerný ročný úhrn zrážok v území Borskej nížiny na zrážkomernej stanici Malacky je 600 – 650 mm. V dlhoročných priemeroch medzi zrážkovo najmenej výdatné mesiace patria január a február, najviac zrážok pripadá na teplý polrok, a to na mesiace máj až august. Len o niečo viac ako 50% zrážok spadne vo vegetačnom období a keďže v tomto období priemerný úhrn potenciálneho výparu je väčší ako 600 mm, územie sa javí ako relatívne suché, s deficitom vlahy. Priemerný počet dní so zrážkami 1 mm a viac dosahuje zvyčajne 90 až 100 dní v roku. V zimnom období prevažujú snehové zrážky, maximum snehovej pokrývky dosahuje 25-50 cm a dĺžka trvania snehovej pokrývky je v priemere 90 dní.

Tab. 6 Priemerné mesačné teploty vzduchu v °C – stanica Malacky

rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
9,7	-1,7	-0,2	4,3	10,0	15,2	18,5
	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
	20,3	19,5	15,7	9,8	4,7	0,6

Tab. 7 Priemerné mesačné úhrny zrážok v mm – stanica Malacky

rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
621	35	33	36	41	65	75
	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
	82	72	41	54	48	39

Najčastejším prúdením vzduchových hmôt sú severozápadné a juhovýchodné vetry, naopak najzriedkavejšie bývajú vetry s juhozápadným smerom prúdenia. Orografické podmienky územia podmieňujú relatívne vysokú veternosť v tomto území.

3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia

Z hľadiska kvality ovzdušia patrí územie okresu Malacky medzi slabo znečistené okresy. Vo väčšine ukazovateľov produkcie znečisťujúcich látok došlo v posledných 15 rokoch k výraznému poklesu emisií. Značný bol najmä pokles produkcie SO₂. Dôvodom je ekologizácia výroby, ale aj celkový útlm priemyselnej produkcie a plynofikácia energetických stacionárnych zdrojov. V obci Jakubov sa nenachádzajú žiadne veľké ani stredné zdroje znečisťovania ovzdušia.

4. Vodné pomery

Hydrologické pomery

Katastrálnym územím Jakubov tečú vodné toky Malina a Zohorský kanál. Z rozvojových lokalít doplnkov sa v blízkosti Zohorského kanála nachádza lokalita D2-1 a v blízkosti toku Malina lokalita D2-3.

Malina je prítokom Moravy, ktorý pramení v Malých Karpatoch pod vrchom Tri kopce v nadmorskej výške 610 m n.m. Z Jakubovských rybníkov tečie západným smerom popri obci Jakubov, na konci obce sa stáča na juhovýchod. V oblasti Devínskeho jazera ústi do Moravy. Celková dĺžka toku je 47 km, celková plocha povodia 516,6 km².

Podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, sú Malina a Zohorský potok zaradené do zoznamu vodohospodársky významných vodných tokov.

Z drobných vodných tokov katastrálnym územím Jakubov tečú Lúčny kanál, Viničný kanál, Borinský kanál.

Hydrogeologické pomery

Hydrogeologické pomery riešeného územia sú ovplyvnené geologicko-tektonickou stavbou územia, geomorfologickými a klimatickými pomermi.

Podzemné vody v sedimentoch neogénu majú ílovito-piesčitý vývoj, pričom celkovo prevažuje pelitický charakter sedimentov. Akumulujú sa vo vrstvách pieskovcov, pieskov, resp. štrkov, väčšinou bez významnejších zvodnených horizontov a vytvárajú artézske obzory s negatívnou alebo pozitívnou úrovňou.

Kvalita povrchových a podzemných vôd

Znečistenie vodných tokov Malina a Zohorský potok, na úsekoch pretekajúcich k.ú. Jakubov, nebolo zisťované. Mierne znečistenie sa predpokladá najmä na toku Malina, ktorý preteká zastavaným územím viacerých miest a obcí.

Taktiež nie sú údaje o znečistení vodnej plochy štrkoviska a Jakubovských rybníkov. Analýzy kvality povrchových vôd sa vykonávajú iba na veľkých vodných tokoch a vodných nádržiach s objemom nad 1 mil. m³. Zhoršenie kvality vody v štrkovisku zaznamenané v minulých rokoch mohlo byť spôsobené priesakmi odpadových vôd zo zastavaného územia obce alebo z existujúcich chatiek, ktoré priamo lemujú vodnú plochu štrkovne.

Znečistenie podzemných vôd má pôvod hlavne v antropogénnej činnosti obyvateľov (obrábanie poľnohospodárskej pôdy, hnojenie, vytváranie poľných hnojísk, netesnosť žump a kanalizácie).

5. Pôdne pomery

Z hľadiska pôdnych typov sa v riešenom území lokality (pozemku) s predpokladaným záberom poľnohospodárskej pôdy (D2-3) vyskytujú regozeme arenické na viatych pieskoch a rozplavených viatych pieskoch, ľahké. Tento pôdny typ prevláda aj v celom katastrálnom území obce Jakubov. V lokalite D2-1 sa podľa kódu BPEJ nachádzajú čiernice glejové, stredne ťažké, karbonátové aj nekarbonátové. V iných častiach katastrálneho územia sa nachádzajú regozeme, černozeme a čiernice.

Kvalita pôdy a ohrozujúce faktory

Najkvalitnejšie pôdy v katastrálnom území Jakubov sú zaradené do 1., 2. a 3. skupiny kvality z celkovo 9 skupín kvality podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom k rovinnému reliéfu a minimálnemu povodňovému riziku nedochádza k ohrozeniu pôd vodnou eróziou. V k.ú. obce Jakubov i v lokalite doplnku D2-3 prevládajú ľahké piesčité pôdy, ktoré sú osobitne náchylné na veternú eróziu, najmä ak nie sú spevnené vegetáciou.

Iné geodynamické javy s vplyvom na pôdu (ako sú zosuvy a svahové deformácie) sa v k.ú. obce Jakubov nevyskytujú.

Kontaminácia pôdy v katastrálnom území obce Jakubov, ani v území doplnkov nebola zisťovaná a ani sa nepredpokladá. Potenciálnym zdrojom znečistenia je poľnohospodárska výroba, hnojenie organickými a chemickými hnojivami a chemická ochrana rastlín.

6. Fauna, flóra

Katastrálne územie obce Jakubov z fytogeografického hľadiska podľa Futáka (1966) patrí do oblasti panónskej flóry (Pannonicum), obvodu eupanónskej xerotermnej flóry (Eupannonicum), do regiónu Borská nížina. Potenciálnu prirodzenú vegetáciu

reprezentujú na menšej časti dubovo-hrabové lesy, na väčšej časti kyslomilné borovicové lesy na viatych pieskoch (Atlas SSR, 1980).

Podľa zoografického členenia patrí do provincie Vnútrokarpatské zníženie, Panónskej oblasti (Panonikum) a Dyjsko-moravského obvodu, Moravského okrsku.

Lesná vegetácia

Lokality doplnkov sú bez lesnej vegetácie. Lesy sa nenachádzajú ani v ich bezprostrednej blízkosti. Z hľadiska celého katastrálneho územia obce majú lesné plochy výmeru 77,8 ha, t.j. 37,3% z výmery katastrálneho územia.

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu, ktorá by sa v riešenom území doplnkov vyvinula bez antropogénneho vplyvu predstavujú:

- jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodiach veľkých riek – tvrdé lužné lesy (*U – Ulmenion*) – v stromovej vrstve sa uplatňujú najmä tvrdé lužné dreviny s bohatým a druhovo pestrým bylinným porastom brest hrabolitý (*Ulmus minor*), brest väzový (*Ulmus laevis*), dub letný (*Quercus robur*), baza čierna (*Sambucus nigra*), cesnak medvedí (*Allium ursinum*), veternica iskerníkovitá (*Anemone Ranunculoides*).

Táto jednotka potenciálnej prirodzenej vegetácie dominuje aj v celom katastrálnom území. Okrem toho sa v katastrálnom území vyskytujú aj ostrovčeky ďalších jednotiek potenciálnej prirodzenej vegetácie:

- nízinné hygrolilné dubovo-hrabové lesy (Cr – *Querco robori-Carpinetum*, syn. *Fraxino pannonicum-Carpinetum*)
- nátržníkové dubové lesy (Qa - *Potentillo albae-Quercion*)
- borovicové lesy na pieskoch a travinné porasty viatych pieskov (Pz – *Dicrano-Pinion*, *Pino-Quercion* p.p., *Koelerio-Corynephoretea*)
- Ag – jelšové lesy na slatinách (Ag – *Alnetea glutinosae*)

Reálna vegetácia, nachádzajúca sa v danom území, sa od prirodzenej vegetácie odlišuje. Lesné plochy sa zachovali vo vyššie položených častiach katastrálneho územia, inde boli nahradené poľnohospodárskou pôdou, prevažne ornou pôdou. Druhovú zložku lesa je v súčasnosti charakteristické monokultúrami borovice. Z hľadiska drevinovej skladby majú najväčšie zastúpenie borovica (78,01%), agát (10,18%) a dub (8,46%). Viac ako 1%-ný podiel má už len jelša (1,33%).

Nelesná drevinová vegetácia

Rozptýlená nelesná drevinová vegetácia sa nachádza len ako sprievodná vegetácia Zohorského kanála v blízkosti lokality D2-1. Všeobecne v katastrálnom území Jakubov sa vyskytuje na poľnohospodárskej pôde, pričom má rôznorodú drevinovú skladbu. Formácie nelesnej drevinovej vegetácie majú všestranný úžitkový a ochranný význam a výrazne posilňujú ekologickú stabilitu odlesnenej poľnohospodárskej krajiny. Plnia pôdochrannú funkciu – líniové porasty zmierňujú intenzitu vzdušného prúdenia. Brehové porasty bránia prenikaniu agrochemikálií do povrchových vodných tokov. Enklávy nelesnej

drevinovej vegetácie sú miestom hniezdenia viacerých druhov vtákov a poskytujú úkryt malým cicavcom a hmyzu. Vegetácia tohto druhu je významná aj z estetického a vizuálneho hľadiska. Na zložení krovinej vegetácie sa uplatňujú druhy ako ruža šíповá, hloh jednosemenný, zob vtáčí, javor poľný, ostružina černicová, baza čierna . Z drevín prevláda agát biely.

Nelesná drevinová vegetácia nie je vyčlenená ako osobitný druh pozemku a je zahrnutá zväčša v rámci poľnohospodárskej pôdy, ostatných plôch alebo zastavaných plôch.

Trvalé trávne porasty

Spoločenstva stepného typu sa v katastrálnom území Jakubov vyskytujú na plochách dopĺňajúcich nelesnú drevinovú vegetáciu. Majú väčšinou podobu slatinísk, porastených vlhkomilnou vegetáciou. Vplyvom melioračných zásahov a poľnohospodárskej činnosti sa ich charakter zmenil.

Trvalé trávne porasty majú výmeru 39,13 ha, t.j. 1,89 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

Trvalé kultúry

V k.ú. Jakubov sú len malé rozdrobené plochy viníc na celkovej výmere 0,83 ha. Nachádzajú sa spolu so záhradami pri rodinných domoch v zastavanom území.

Orná pôda

Najnižšiu ekologickú hodnotu vykazujú agrocenózy na ornej pôde na rozsiahlejších pôdnych celkoch. Priaznivejšie sú z tohto hľadiska menšie celky ornej pôdy v jemnejšej mozaike s trvalými trávnymi porastmi.

Orná pôda má výmeru 1003,74 ha, t.j. 48,1 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

Sídlná vegetácia

V zastavanom území obce sa kompaktné plochy sídelnej zelene nenachádzajú. Líniová zeleň sa nachádza ako sprievodná vegetácia pri miestnych komunikáciách a pozdĺž vodného toku Malina. Väčšina sídelnej vegetácie pripadá na vegetáciu úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch.

Záhrady majú celkovú výmeru 39,37 ha, t.j. 1,89 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

Tab. 8 Prehľad úhrnných hodnôt druhov pozemkov v m² (ÚHDP) za katastrálne územie obce Jakubov

Druh pozemku	výmera v m ²
orná pôda	10037384
chmeľnice	0
vinice	8331
záhrady	393719
ovocné sady	0
trvalé trávne porasty	391274
lesné pozemky	7779838
vodné plochy	957980
zastavané plochy a nádvoria	725261
ostatné plochy	565274
spolu – k.ú.	20859061

Zdroj: GKÚ Bratislava www.katasterportal.sk

Živočíšstvo

V katastrálnom území obce Jakubov sa vyskytujú viaceré základné typy biotopov:

- biotopy polí a lúk
- biotopy ľudských sídel
- lesné biotopy
- biotop vodnej plochy rybníkov

Z nich sa v dotknutom území lokalít doplnkov územnoplánovacej dokumentácie nachádzajú iba prvé dva z vyššie uvedených biotopov a na ne viazané zoocenózy:

- biotopy polí a lúk – charakteristickým druhom cicavcov polí a lúk je zajac poľný, syseľ obyčajný, chrček poľný
- biotopy ľudských sídel – predstavujú synantropné druhy a druhy so širokou ekologickou valenciou. Z vtákov je to drozd čierny, vrabec domový, sýkorka bielolíca a ďalšie. Z cicavcov je to krt obyčajný, myš domová, potkan hnedý, jež obyčajný východoeurópsky

7. Krajina

Štruktúra krajinného obrazu, scenéria

Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny, sa považuje druh a hustota osídlenia, spôsob poľnohospodárskeho či lesohospodárskeho využitia, trasovanie ciest – nadradenej cestnej siete, nadzemných energetických vedení a hlavne priemysel a ťažba surovín. Ide o antropomorfné zásahy a štruktúry, ktoré so zvyšujúcou sa intenzitou ich výskytu v krajine znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka. Takéto antropomorfné štruktúry sú v riešenom území zastúpené len v malej miere.

Scenériu krajiny Borskej nížiny tvorí reliéf nív a terás, reliéf pieskových dún a pokrovov. Reliéf je rovinný, miestami len mierne zvlnený.

Za pozitívne prvky krajinného obrazu možno považovať zalesnené plochy, ktorých atraktivitu z estetického hľadiska však znižuje monokultúrny charakter lesných porastov borovice. Ďalšími pozitívnymi prvkami sú vodné plochy a vodné toky. Majú poloprírodný charakter – vodné toky tečú v upravených korytách, resp. ide o umelé kanály a umelo boli vybudované aj rybníky a štrkovňa.

Kategóriu neutrálne pôsobiacich prvkov reprezentuje orná pôda a zastavané územie.

Zastúpenie rušivo pôsobiacich prvkov je minimálne – ide len o nadzemné elektrické vedenia VN. Do istej miery vzhľad krajiny narúšajú technologické objekty ťažby plynu a podzemných zásobníkov plynu. Ani vo vzdialenejšom horizonte nevystupujú ako dominantné prvky siluety výškových objektov a technických zariadení.

Ekologická stabilita a ekologická významnosť

V rámci okresu Malacky patrí katastrálne územie Jakubov medzi územia s nadpriemernou ekologickou stabilitou. Ako ekologicky významné segmenty možno definovať prírodné aj niektoré poloprírodné prvky, na ktoré sa môžu viazať ekostabilizačné funkcie:

- lesné porasty – najmä lesy, ktoré nemajú charakter monokultúr
- vodné toky – Malina, Zohorský kanál, vrátane brehových porastov a sprievodnej nelesnej vegetácie
- vodné plochy – Jakubovské rybníky, štrkovňa
- trvalé trávne porasty – lúky a pasienky s biotopmi národného a európskeho významu
- chránené územia európskeho významu ÚEV Dúbrava pri Felde, ÚEV Šmolzie

8. Chránené územia, ich ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Chránené územia

V katastrálnom území obce Jakubov sa koncentrujú záujmy ochrany prírody a krajiny, ktoré reprezentujú viaceré maloplošné i veľkoplošné chránené územia.

Celé katastrálne územie obce Jakubov, s výnimkou zastavaného územia obce, je súčasťou chráneného vtáčieho územia (CHVÚ) Záhorské Pomoravie. CHVÚ bolo vyhlásené na ochranu biotopov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov za účelom zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania. Z navrhovaných lokalít doplnkov do CHVÚ zasahuje len lokalita D2-1. CHVÚ bolo vyhlásené Nariadením vlády SR č. 145/2015 Z.z. Ide o rozsiahle chránené územie rozprestierajúce sa na častiach okresov Bratislava IV, Senica, Malacky, Skalica. Účelom chráneného územia je zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov: chriašteľa bodkovaného, bučiaka trstového, haje tmavej, haje červenej, sokola rároha, rybára riečneho, bučiacika močiarného, kane močiarnej, kalužiaka červenonohého, bociana

bieleho, bociana čierneho, rybárika riečneho, muchárika bielokrkého, kačice chrapľavej, kačice chriplavej, hrdzavky potápavej, brehule hnedej, prepelice poľnej, hrdličky poľnej, muchára sivého, slávika modráka, škovránka stromového, lelka obyčajného, ťaťľa prostredného, ťaťľa čierneho a chrapkáča poľného a zimovísk husi bieločelej, husi divej, husi krátkozobej, husi malej, husi siatinnej, husi snežnej, bernikly tmavej, bernikly bielolícej a bernikly červenokrkej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Väčšinu katastrálneho územia obce Jakubov zasahuje Chránená krajinná oblasť (CHKO) Záhorie. Rozloha CHKO je 275,22 km². Katastrálne územie sa nachádza v západnej časti CHKO, ktorá predstavuje krajinu modelovanú činnosťou rieky Morava s riečnymi terasami a širokou riečnou nivou. Z navrhovaných lokalít doplnkov je v rámci CHKO situovaná len lokalita D2-3. Lokalitu D2-1 od CHKO fyzicky oddeľuje tok Zohorského kanála.

Ďalej sa v katastrálnom území Jakubov, avšak mimo riešeného územia doplnkov, nachádzajú územia európskeho významu SKÚEV0123 Dúbrava pri Felde, SKÚEV0177 Šmolzie (rovnomená prírodná rezervácia sa nachádza len v k.ú. Suchohrad).

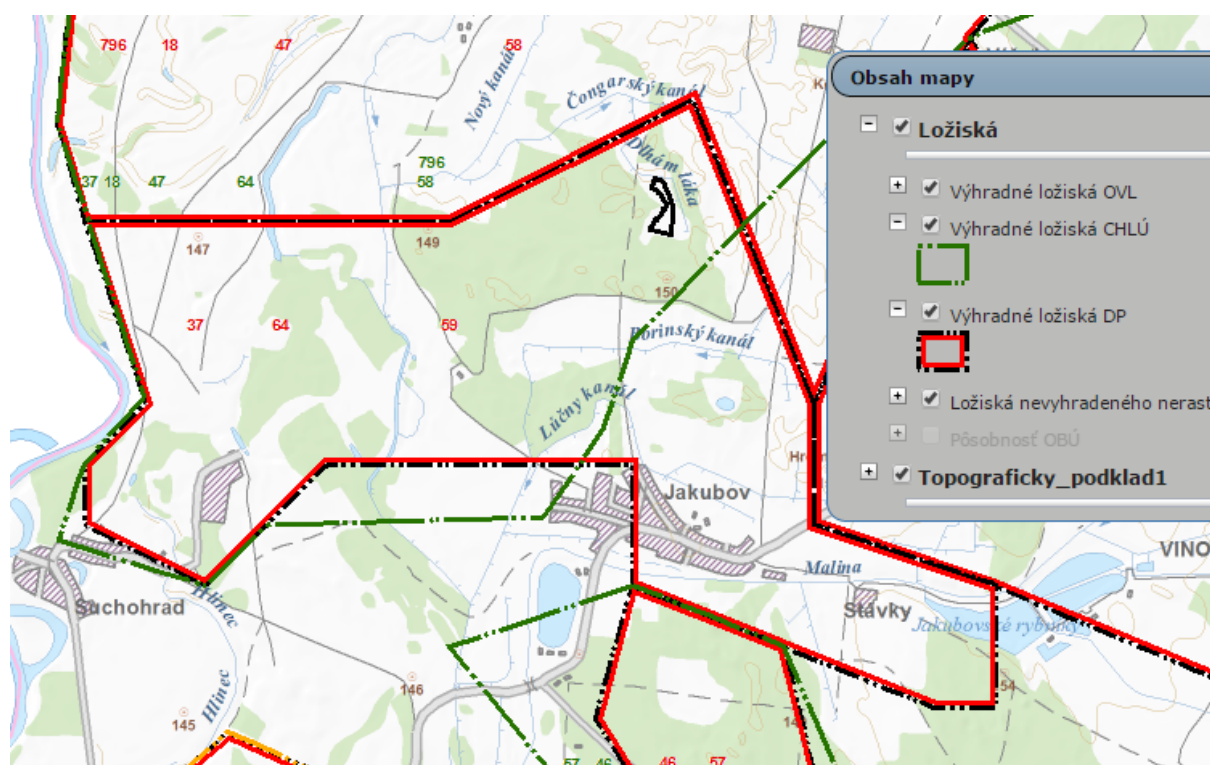
V susedných katastrálnych územiach, na hranici s k.ú. Jakubov, sa nachádzajú ďalšie územia európskeho významu - SKÚEV0124 Bogdalický vrch v k.ú. Suchohrad a SKUEV0116 Jakubovské rybníky v k.ú. Plavecký Štvrtok.

Okrem území ochrany prírody a krajiny sa v katastrálnom území Jakubov nachádzajú viaceré výhradné ložiská zemného plynu a ropy. Z lokalít zmien a doplnkov ležia lokality D2-2 a D2-3 mimo týchto výhradných ložísk. Lokalita D2-1 sčasti alebo úplne zasahuje do území týchto výhradných ložísk:

- výhradné ložisko PZZP Gajary – bádén (796) – podzemné zásobníky zemného plynu s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) Gajary
- výhradné ložisko Gajary – bádén (18) – horľavý zemný plyn – gazolín s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) Gajary
- výhradné ložisko Gajary – bádén (47) – ropa poloparafínická s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) Gajary
- výhradné ložisko Gajary – bádén (58) – zemný plyn s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) Gajary
- výhradné ložisko PZZP Láb – 3. stavba – podzemné zásobníky zemného plynu (37) s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) Suchohrad – Gajary
- výhradné ložisko Suchohrad Gajary – zemný plyn (64) s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ)
- výhradné ložisko Jakubov – zemný plyn (59) s určeným dobývacím priestorom (DP) Kostolište, Suchohrad

Všetky lokality zmien a doplnkov č. 2 sa nachádzajú v prieskumnom území (PÚ) „Bažantnica – ropa a horľavý zemný plyn“, ktoré je určené pre Naftu a.s. Bratislava.

Obr. 1 Mapa výhradných ložísk DP a CHLÚ v k.ú. Jakubov



Zdroj: www.mapserver.geology.sk/loziska

Územný systém ekologickej stability

Štrukturálnymi prvkami ÚSES sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky. Základným prvkom ÚSES je biocentrum. Ide o kompaktné a ekologicky súvislé územie, ktoré je hostiteľom prirodzených alebo prírode blízkych spoločenstiev voľne žijúcich druhov rastlín a divožijúcich druhov živočíchov. Podmienkou je, aby dané územie poskytovalo trvalé podmienky pre výživu, úkryt a rozmnožovanie živých organizmov a udržiavanie primeraného genetického zdravia svojich populácií.

Podľa územného plánu obce Jakubov sa v katastrálnom území obce Jakubov nachádzajú viaceré biokoridory a biocentrá regionálneho významu:

- **Regionálne biocentrum rBC2 – Jakubovské rybníky**

Nachádza sa vo východnej časti katastra obce na rozhraní katastrálnych hraníc Jakubov a Plavecký Štvrtok. Predstavuje vodnú plochu močiarného a slatinného charakteru situovanú v poľnohospodárskej krajine. Jakubovské rybníky sú významnou genofondovou plochou s viacerými vzácnymi druhmi vodomilného vtáctva a rastlín.

- **Miestne biocentrum mBC – Za vrúbami**

Nachádza sa severne od zastavaného územia obce. Predstavuje vodnú plochu močiarného a slatinného charakteru situovanú v lesnom poraste. V lokalite sa prirodzeným spôsobom vytvoril biotop vodomilného rastlinstva všetkých etáží a živočíchov žijúcich v blízkosti vodného prostredia.

- **Regionálny biokoridor rBK1 – potok Malina**

V katastri obce Jakubov prepája RBc Jakubovské rybníky s RBc Šmolzie-Bogdalický vrch situované za hranicou katastra obce Jakubov na západnej strane. V západnej časti katastrálneho územia obce je v kontakte s plošným interakčným prvkom Štrkovňa.

- **Regionálny biokoridor rBK2 – Zohorský kanál**

Tečie okrajom územia v dotyku so západnou hranicou katastra obce v smere od Malých Levár a Gajár a prepája severnejšie situované biocentrá s RBC1 Šmolzie-Bogdalický vrch. Odvodňuje územie pozdĺž toku a v katastrálnom území Jakubova sa naň napája miestny biokoridor MBk Viničný potok a menšie kanály špecifikované ako líniové interakčné prvky. Navrhovaná šírka je 20 m.

- **Miestny biokoridor mBK – Viničný kanál**

Prepája MBc Za vrbami s RBk Zohorský kanál. Navrhovaná šírka je 20 m.

Biokoridor miestneho významu musí mať šírku najmenej 15 m a dĺžku najviac 2000 m, pričom po uvedenom úseku musí byť biokoridor prerušený biocentrom najmenej miestneho významu, inak nemôže plniť funkciu biokoridoru.

Interakčný prvok má nižšiu ekologickú hodnotu ako biocentrum alebo biokoridor. Jeho účelom v kultúrnej krajine je tlmiť negatívne pôsobenie devastáčnych činiteľov na ekologicky hodnotnejšie krajinné segmenty a na druhej strane prenášať ekologickú kvalitu z biocentier do okolitej krajiny s nízkou ekologickou stabilitou, resp. narušenej antropogénnou činnosťou.

- **Interakčné prvky plošné**

Predstavujú enklávy zelene tvorenej etážami trávy, krovín a nelesnej drevinnej vegetácie lokalizované najmä v okrajových častiach zastavaného územia obce, v blízkosti lesných porastov alebo vodných plôch. Rovnakým plošným interakčným prvkom územia sú väčšie vodné plochy – v riešenom území najvýznamnejším plošným interakčným prvkom je vodná plocha Štrkovňa čiastočne prepojená s navrhnutým RBk Malina.

- **Interakčné prvky líniové**

Sú navrhované ako aleje pri komunikáciách, ako pásy izolačnej zelene okolo hospodárskeho dvora, pásy vzrastlej zelene popri poľných cestách na pôdnom fonde, sprievodná zeleň občasných potokov a kanálov. Plnia funkciu izolačnú ale aj estetickú.

- **Líniová zeleň pôdoochranná**

V zmysle územného plánu obce Jakubov sa navrhuje líniová pôdoochranná zeleň realizovať hlavne na plochách ornej pôdy nad 100 ha a na plochách ornej pôdy ohrozenou eróziou. Sú to pásy zelene tvorené dvoma etážami, ktoré zabránia pôsobeniu erózie. Táto zeleň je kombinovaná s líniovými interakčnými prvkami, ktoré plnia tú istú funkciu, ale nachádzajú sa ako sprievodná zeleň komunikácií a tokov. Tieto pásy pôdoochrannej zelene by mali spomaliť aj tok prívalových vôd z plôch nad zastavaným územím obce.

9. Obyvateľstvo

Vývoj počtu obyvateľstva

Z lokalít doplnkov sa v zastavanom území obce nachádza iba lokalita (pozemok) D2-2. Lokality D2-1 a D2-3 sú situované mimo zastavaného územia obce. Z tohto dôvodu nie je relevantná demografická charakteristika dotknutých lokalít a preto v ďalšom texte uvádzame stručnú demografickú charakteristiku celej obce Jakubov.

Vývoj počtu obyvateľov odzrkadľuje socio-kultúrne, demografické a ekonomické procesy prebiehajúce na úrovni celej spoločnosti, čiastočne je aj odrazom významu obce v štruktúre osídlenia a lokálnych zmien. Od roku 1970 až do roku 1991 počet obyvateľov obce Jakubov mierne klesal. Obyvateľstvo sa za podpory bytovej výstavby sťahovalo do miest, hlavne do Malaciek a Bratislavy. Negatívne sa prejavoval vplyv koncepcie strediskovej sústavy, na základe ktorej sa rozvoj nestrediskových obcí utlmoval. V 90. rokoch 20. storočia nastáva obrat trendu a počet obyvateľov obce začína rásť, pričom v posledných rokoch tento trend začína zvyšovať svoju dynamiku. K 31.12. 2015 mala obec Jakubov 1578 obyvateľov. Historicky najvyšší počet obyvateľov mala obec v roku 2014.

Z hľadiska demografických prognóz má istú výpovednú hodnotu index vitality, definovaný ako podiel počtu obyvateľov v predproduktívnom veku k počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, násobený číslom 100. Tento ukazovateľ v roku 2011 dosahoval mimoriadne priaznivú hodnotu – 151. Podľa všeobecnej interpretácie hodnoty nad 100 zaručujú perspektívu rastu počtu obyvateľov prirodzenou menou. Ide teda o progresívny typ populácie.

Obec zaznamenáva v posledných 5 rokoch pomerne silný prirodzený prírastok. Počet zomretých prevýšil počet narodených len v roku 2015. Migračná bilancia v sledovanom období bola taktiež pozitívna – do obce sa prisťahovalo 198 obyvateľov, odsťahovalo sa len 153 obyvateľov.

Tab. 9 Vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2015

Rok sčítania obyv.	Počet obyv.
1970	1362
1980	1343
1991	1291
2001	1312
2011	1477
2015	1578

Zdroj: Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, ŠÚSR

Tab. 10 Skladba obyvateľov podľa vekových skupín

	2011
Počet trvalo bývajúcich obyvateľov	1477
z toho muži	737
z toho ženy	740
Počet obyvateľov v predproduktívnom veku (0-14)	236
Počet obyvateľov v produktívnom veku	1085
Počet obyvateľov v poproduktívnom veku	156

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2011

Tab. 11 Vývoj počtu obyvateľov, narodených, zosnulých, prihlásených a odhlásených v r. 2004-2014

Rok	narodení	zosnulí	prihlásení	odhlásení	Počet obyvateľov k 31.12.
2011	21	10	37	21	1496
2012	17	12	26	17	1510
2013	18	8	80	10	1590
2014	25	22	27	28	1592
2015	14	17	28	39	1578
Spolu	95	69	198	115	

Zdroj: ŠÚSR

Skladba obyvateľov podľa národnosti, vierovyznania

Obyvateľstvo je slovenskej národnosti. Slováci podľa údajov z roku 2011 tvoria 98,3% obyvateľov (bez zohľadnenia obyvateľov s nezistenou národnosťou).

Z hľadiska náboženského vyznania je štruktúra obyvateľstva homogénna. Miera religiozity dosahuje priemerné hodnoty. K rímskokatolíckej cirkvi sa hlási 86,6% obyvateľov (bez zohľadnenia obyvateľov s nezisteným vierovyznaním). Iné vierovyznania nie sú významnejšou mierou zastúpené.

Tab. 12 Národnostné zloženie obyvateľstva

Národnosť	slovenská	česká	iná	nezistená
	1433	9	16	19

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Tab. 13 Skladba obyvateľov podľa vierovyznania

Vierovyznanie	rímskoka- tolícka cirkev	evanjelická cirkev a.v.	iné	bez vyznania	nezistené
	1202	9	15	159	92

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Ekonomická aktivita obyvateľov

Z vekovej skladby a údajov o počte ekonomicky aktívnych vyplýva, že obyvateľstvo má v súčasnosti nadpriemerný potenciál ekonomickej produktivity. Miera ekonomickej aktivity obyvateľov predstavuje až 54%.

Základom hospodárskej aktivity a zdrojom obživy tunajšieho obyvateľstva bola od najstarších čias poľnohospodárska výroba. V dôsledku reštrukturalizácie hospodárstva v minulom desaťročí klesol počet pracovníkov v tomto odvetví. Súčasne došlo k zvýšeniu podielu zamestnaných v sekundárnom sektore a neskôr najmä v terciárnom sektore. Podľa údajov z posledného sčítania z roku 2011 väčšina obyvateľov pracovala v terciárnom sektore (služby) – 452 obyvateľov a v sekundárnom sektore (priemysel) – 237 obyvateľov. V súčasnosti je už nízky podiel primárneho sektora (poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo), kde nachádza uplatnenie 53 obyvateľov.

Zo zamestnanej zložky ekonomicky aktívneho obyvateľstva väčšina odchádza za prácou najmä do Malaciek, v menšej miere aj do Bratislavy a iných miest. Za prácou odchádzalo 663 obyvateľov, čo z počtu ekonomicky aktívneho obyvateľstva predstavovalo viac ako 83%. Možnosť získania zamestnania je teda podmienená ochotou cestovať za prácou.

Tab. 14 Ekonomická aktivita obyvateľov

Počet ekonomicky aktívnych osôb	798
Podiel ekonomicky aktívnych na celku (%)	54,0
- pracujúci (okrem dôchodcov)	635
- pracujúci dôchodcovia	41
- osoby na materskej a rodičovskej dovolenke	45
- nezamestnaní	114
- študenti	75
- osoby v domácnosti	6
- dôchodcovia	266
- iná a nezistená	40

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické lokality

Na území obce Jakubov sa nachádza jedna nehnuteľná národná kultúrna pamiatka evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, na ktorú sa vzťahuje ochrana v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu (ďalej len pamiatkový zákon):

- Kópia podstavca pod sochou Madony s dieťaťom z rokov 1987-88, pred r.k. kostolom (č. ÚZPF 532/1)

Z ostatných pamiatok možno za najvýznamnejšiu považovať rímsko-katolícky kostol sv. Filipa a sv. Jakuba, renesančný, z rokov 1641- 1644, rekonštruovaný v rokoch 1769 a 1903.

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V dotknutom území sa paleontologické náleziská nevyskytujú a v súvislosti s poznatkami o geologickej stavbe sa ani nepredpokladajú. Nenachádzajú sa tu žiadne významné geologické lokality.

12. Iné zdroje znečistenia

V dotknutom území sa nevyskytujú iné zdroje znečistenia.

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V riešenom území sa vyskytujú environmentálne problémy, ktoré je možné rozdeliť do nasledujúcich kategórií:

- problémy ohrozenia prírodných zdrojov – ohrozenie kvality pôdy a vodných zdrojov v dôsledku znečistenia vznikajúceho pri poľnohospodárskej výrobe, a tiež nelegálnym vypúšťaním znečisťujúcich látok do vodných tokov a vodných plôch. Biologickú diverzitu ohrozuje drevinová skladba monokultúr borovice a invázny spôsob šírenia agátu.
- problémy ohrozenia ekologickej stability územia – v riešenom území sa nachádzajú rozsiahlejšie pôdne celky poľnohospodárskej pôdy, obrábanej veľkoplošne ako orná pôda, ktoré sa vyznačujú nízkym stupňom ekologickej stability.
- problémy ohrozenia prvkov ÚSES – najmä v dôsledku konfliktov prvkov ÚSES so stresovými javmi, akými sú líniové stavby technickej a dopravnej infraštruktúry (cesty II. a III. triedy, elektrické vedenia VN). Plošným ohrozením funkčnosti existujúcich i potenciálnych (navrhovaných) prvkov ÚSES je poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo.
- problémy ohrozenia životného prostredia – týkajú sa predovšetkým obytného územia obce a kontaktných polôh. Rizikom je vznik drobných smetísk, prípadne vznik zaburinených plôch v záhradách neobývaných domov a hospodárskych usadlostí. Ohrozujúcim faktorom sú tiež úniky splaškových vôd.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Návrh zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Jakubov nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia.

Výstavba 1 rodinného domu v rámci lokality (pozemku) D2-2 prispeje k zvýšeniu miestnej populácie o 3 obyvateľov - pri predpokladanej obľožnosti 3 obyvateľa na 1 rodinný dom.

Lokality (pozemky) D1-1 (výstavba 1 hospodárskej usadlosti) a D1-3 (výstavba 1 rekreačnej chatky) sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce a nebudú mať žiadne priame ani nepriame vplyvy na obyvateľstvo.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V katastrálnom území sa nenachádzajú zosuvné územia ani tu nepôsobia geodynamické javy, okrem veternej erózie.

Lokality (pozemky) doplnkov D2-1, D2-2, D2-3 umožňujú výstavbu 1 hospodárskej usadlosti, 1 rodinného domu a 1 rekreačnej chaty. Zakladanie týchto objektov pri zohľadnení prirodzeného geologického podkladu nebude mať vplyv na horninové prostredie, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

3. Vplyvy na klimatické pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevyvolá žiadne priame ani nepriame vplyvy tohto druhu.

4. Vplyvy na ovzdušie

Rodinný dom na pozemku D2-2 bude napojený na verejný plynovod, čím sa zabezpečí zásobovanie objektu teplom pri v podstate nulovej nulovej produkcii splodín. V prípade objektu rekreačnej chatky v lokalite D2-3 sa nepredpokladá žiadne vykurovanie a preto nedôjde k vypúšťaniu znečisťujúcich látok do ovzdušia.

V hospodárskej usadlosti (lokalita D2-1) bude vykurovanie realizované s využitím vlastného fotovoltického systému a tiež biomasou vyprodukovanou pri vlastnej poľnohospodárskej činnosti, s využitím splyňovacieho kotla. Podľa záväzných regulatívov sa tu povoľuje drobnochov hospodárskych zvierat do 10 veľkých dobytčích jednotiek, čo predstavuje zanedbateľnú produkciu zápachu. Keďže je lokalita vzdialená od zastavaného územia obce, nedôjde k záťaži existujúceho obytného územia.

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie je preto možné konštatovať nulové vplyvy.

5. Vplyvy na vodné pomery

Lokalita (pozemok) D2-2 pre výstavbu 1 rodinného domu v prieluke existujúcej zástavby sa nachádza v zastavanom území obce a je možné jej napojenie na existujúce rozvody pitnej vody, ako aj na existujúcu splaškovú kanalizáciu.

V lokalite D2-1 sa predpokladá minimálna produkcia odpadových vôd, nakoľko sa tu uvažuje len s malou hospodárskou usadlosťou s drobnochovom hospodárskych zvierat s limitom do 10 VDJ. Odpadové vody sa budú zhromažďovať v nepriepustnej žumpe a odvázané budú na zneškodnenie do najbližšej čistiarne odpadových vôd v Malackách alebo v Záhorskej Vsi. Zásady a regulatívy záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie v kapitole C.3 požadujú „objekty poľnohospodárskych usadlostí vybaviť nepriepustnou žumpou alebo lokálnou čistiarnou odpadových vôd“. Nedôjde preto k znečisteniu podzemných vôd ani povrchových vôd v neďalekom Zohorskom kanáli.

Lokalita (pozemok) D2-3 sa navrhuje pre 1 rekreačnú chatku bez pripojenia na vodovod, nepredpokladá sa tu preto produkcia odpadových vôd. Pozemok sa nachádza medzi vodnou plochou štrkoviska a vodným tokom Malina. Bezprostredne však s nimi nesusedí. Negatívny vplyv v prípade výstavby chatky na danom pozemku na kvalitu vody vo vodnom toku Malina je možné vylúčiť. Taktiež je vylúčené priame vypúšťanie odpadov do vodnej plochy štrkoviska. Hladina podzemnej vody je asi 3 m pod povrchom. Charakter navrhovanej stavby – rekreačná chatka bez podzemného podlažia a bez možnosti trvalého bývania – vylučuje riziko znečistenia pôdy a podzemnej vody znečisťujúcimi látkami alebo splaškovými vodami. Okolo štrkovne je v súčasnosti takmer 80 chatiek a zvýšenie tohto počtu o ďalšiu jednu chatku za podmienok dodržania stanovených zásad a regulatívov funkčného využívania a technického vybavenia nebude mať vplyv na vodné pomery.

6. Vplyvy na pôdu

V súvislosti s návrhom nových lokalít nedôjde k devastácii ani znečisteniu pôd. Za priamy pozitívny vplyv na pôdu možno považovať návrh vetrolamu na elimináciu veternej erózie z juhovýchodnej strany lokality D2-1.

Za nepriamy vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu len v malom územnom rozsahu. Navrhujú sa len zábery poľnohospodárskej pôdy s výmerou 0,09 ha v rámci lokality D2-3. Ide o piesočnaté pôdy nižšej kvality, ktoré v zmysle prílohy č. 2 k Nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z.z. nepatria medzi najkvalitnejšie pôdy v príslušnom katastrálnom území. K záberom poľnohospodárskej pôdy dôjde aj v lokalite D2-1, kde však už na trvalé vyňatie poľnohospodárskej pôdy na pozemku 4954/1 boli udelené individuálne súhlasy.

Vzhľadom k skutočnosti, že v súvislosti s návrhom územnoplánovacej dokumentácie dôjde k záberom poľnohospodárskej pôdy len na nepatrnej výmere, je možné vplyvy na pôdu považovať za minimálne.

7. Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy

Na žiadnej z lokalít doplnkov nebol zistený výskyt chránených alebo vzácnych biotopov.

V lokalitách D2-1 a D2-3 sa môžu budovať len oplotenia s max. výškou 180 cm, priepustné z pletiva, prípadne drevených latiek. V lokalite D2-1 ide o existujúce oplotenie bez pozorovaných negatívnych vplyvov na faunu. Tým sa eliminuje bariérový vplyv na migráciu drobných cicavcov a vtákov. Z hľadiska fauny a flóry bude mať navrhovaná výsadba zelene a stromoradia pozitívny vplyv. Vetrolam bude využívaný avifaunou a súčasne jej poskytne ochranu pred príľahlým existujúcim el. vedením VN. Regulatívy taktiež požadujú výsadbu len domácich druhov drevín, aby nedošlo k narušeniu charakteru biotopov.

Možno teda konštatovať, že výsledný vplyv na faunu a flóru bude v zásade nulový.

8. Vplyvy na krajinu

Vo voľnej krajine je situovaná len lokalita D2-1. Lokalita (pozemok) D2-2 sa nachádza v zastavanom území obce. Lokalita (pozemok) D2-3 je súčasťou rekreačnej oblasti Štrkovňa so zástavbou rekreačných chatiek.

V lokalite D2-1 sa uvažuje s hospodárskou usadlosťou, ktorá bude reprezentovať tradičné a udržateľné formy hospodárenia na pôde. Vhodnosť jej zakomponovania do krajiny zabezpečujú aj ďalšie záväzné regulatívy týkajúce sa minimálneho percenta zelene, maximálnej výšky a druhu oplotenia, ako aj návrh vetrolamu ako opticky oddeľujúcej líniovej zelene medzi zastavanou a nezastavanou časťou pozemku. V prípade lokality D2-2 sa vyplní voľná prieluka v existujúcej obytnej zástavbe a lokalita D2-3 vyplní prieluku v rekreačnej zástavbe chatiek. Objekty v lokalitách D2-1 a D2-3 majú stanovenú maximálnu výšku 1 podlažie + podkrovie, preto nebudú predstavovať rušivé prvky v krajine.

Možno konštatovať, že lokality doplnkov D2-1, D2-2, D2-3 nebudú mať negatívne vplyvy na krajinu.

9. Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

Lokality zmien a doplnkov D2-1, D2-2 sa nachádzajú mimo Chránenej krajinnej oblasti (CHKO) Záhorie, ktorá sa rozprestiera na väčšine k.ú. Jakubov. Lokalita D2-1 je od CHKO fyzicky oddelená tokom Zohorského kanála. Do CHKO spadá len lokalita (pozemok) D2-3. Vplyv na CHKO nebude mať, nakoľko ide o doplnenie 1 rekreačnej chatky v okolitej zástavbe rekreačnej oblasti.

Celé katastrálne územie obce Jakubov, s výnimkou zastavaného územia obce, je súčasťou chráneného vtáčieho územia (CHVÚ) Záhorské Pomoravie. CHVÚ bolo vyhlásené na ochranu biotopov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov za účelom zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania. Lokality D2-2 a D2-3 sú situované mimo CHVÚ a do CHVÚ zasahuje len lokalita D2-1. Nachádza sa však mimo známych hniezdisk vtáctva, preto negatívne vplyvy na avifaunu nepredpokladáme. Z posúdenia vplyvov na flóru a faunu a ich biotopy vyplynulo, že lokality D2-1 a D2-3 nebudú mať bariérový vplyv na migráciu drobných cicavcov a vtákov vďaka stanovenému typu oplotenia a jeho maximálnej výške. Nedôjde preto ani k negatívnym vplyvom na chránenú avifaunu, ktorá je predmetom ochrany v CHVÚ. Naopak, určením minimálneho podielu zelene, resp. prírodných plôch na 70% v lokalite D2-1 a na 66% v lokalite D2-3 vzniknú plochy zelene.

V tomto prípade sa pozitívny vplyv týka lokality D2-1, kde sa v súčasnosti nachádza orná pôda. Výsadba zelene a navrhovaného stromoradia bude mať pozitívny vplyv na faunu chráneného územia.

V katastrálnom území Jakubov, avšak mimo riešeného územia doplnkov sa nachádzajú, územia európskeho významu SKÚEV0123 Dúbrava pri Felde, SKÚEV0177 Šmolzie. V k.ú. Suchohrad sa ďalej nachádza územie európskeho významu SKÚEV0124 Bogdalický vrch. Všetky lokality doplnkov sú situované v dostatočnej vzdialenosti od tohto chráneného územia. Najmenšia vzdialenosť lokality (pozemku) D2-3 od SKÚEV0124 Bogdalický vrch je 1300 m, v prípade lokality D2-1 je táto vzdialenosť 1600 m. Ide o vzdialenosť vylučujúcu akýkoľvek vplyv navrhovaných lokalít na chránené územia. Od ostatných chránených území sú predmetné lokality doplnkov ešte viac vzdialené.

Lokalita D2-1 sčasti alebo úplne zasahuje do území viacerých výhradných ložísk zemného plynu a ropy, ktoré sú uvedené v kap. II.8 tejto správy o hodnotení. V lokalite D2-1 sa navrhuje výstavba 1 rekreačnej usadlosti s drobnochovom hospodárskych zvierat do 10 veľkých dobytčích jednotiek. V rámci lokality D2-1 je pre výstavbu vyhradená severozápadná časť, ktorá takmer celá leží mimo výhradných ložísk i prieskumného územia. Podľa prípustného funkčného využívania pre túto lokalitu tu môžu byť len stavby skladov pre miestnu poľnohospodársku produkciu, stavby pre chov hospodárskych zvierat s limitom max. 10 VDJ a obytné stavby vlastníka hospodárskej usadlosti pre max. 2 bytové jednotky. Nenavrhujú sa tu žiadne zásahy do podlažia, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť výhradné ložisko, ani stavby, ktoré by mohli byť negatívne ovplyvnené využívaním výhradných ložísk.

Žiadna z lokalít doplnkov nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability (ÚSES) navrhovaných v Územnom pláne obce Jakubov. Najbližším prvkom ÚSES sú toky Malina a Zohorský kanál, klasifikované ako regionálne biokoridory. Nachádzajú sa v blízkosti lokalít D2-1 a D2-3. Je zachovaný dostatočný odstup od týchto biokoridorov a aktivity, ktoré sa v predmetných lokalitách navrhujú (1 hospodárska usadlosť, resp. 1 rekreačná chatka) nepredstavujú ohrozenie funkčnosti biokoridorov. Od oplotenia hospodárskej usadlosti v lokalite D2-1 bol pozdĺž Zohorského kanála ponechaný pás krovín so šírkou 10-15 m, ktorý posilňuje funkčnosť biokoridoru. Definované sú aj opatrenia na udržanie funkčnosti priľahlých biokoridorov regionálneho významu; drevinová skladba výsadby sa požaduje z domácich druhov atď.

Pri umiestňovaní nových lokalít (pozemkov) boli zohľadnené ochranné pásma technických zariadení:

- ochranné a bezpečnostné pásmo vysokotlakového plynovodu - týka sa lokality D2-1
- ochranné pásmo nadzemného elektrického vedenia VN 22 kV – týka sa lokality D2-1
- ochranné pásmo cesty II. triedy – týka sa lokality (pozemku) D2-3
- ochranné pásma vodných tokov – týka sa lokalít D2-1, D2-3
- ochranné pásmo lesa – týka sa lokality D2-1

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Územnoplánovacia dokumentácia nemá priamy ani nepriamy vplyv na kultúrno-historické pamiatky a archeologické náleziská, nakoľko rozvojové plochy doplnkov sú len minimálneho rozsahu a nachádzajú sa prevažne mimo zastavaného územia obce.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu predmetnej územnoplánovacej dokumentácie nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu.

12. Iné vplyvy

Žiadne iné vplyvy navrhovaných činností a stavieb podľa návrhu predmetnej územnoplánovacej dokumentácie neboli zistené.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. tejto správy o hodnotení. Spomedzi uvádzaných vplyvov sa ani v jednej kategórii nepredpokladajú významnejšie vplyvy, t.j. vplyvy s bodovým hodnotením 3–5. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nulové alebo nevýznamné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie však nie je možné s dostatočnou presnosťou vyjadriť hodnotami kvantitatívnych ukazovateľov.

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, ktoré je potrebné rešpektovať aj v nasledujúcich etapách prípravy a povoľovania stavieb:

- Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov

- Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Opatrenia na elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činností a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov predmetnej územnoplánovacej dokumentácie. Nakoľko sa v riešenom území nepredpokladá lokalizácia zámerov s negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, nie sú kompenzačné opatrenia vo väčšom rozsahu nutné.

V súvislosti s návrhom lokalít doplnkov D2-1, D2-2, D2-3 je určené minimálne percento zelene, resp. prírodných plôch, čím sa zabezpečí požadovaný objem biomasy. Vo všetkých lokalitách doplnkov je minimálne percento zelene viac ako 50%. V lokalite D2-1 je min. 70% , v lokalite D2-2 je min. 60% a v lokalite D2-3 min. 66%. Súčasne je definované aj maximálne percento zastavanosti na 15% v lokalite D2-1, 25% v lokalite D2-2 a 20% v lokalite D2-3, kde je súčasne určená aj maximálna zastavaná plocha na objekt 80 m².

Pre lokality doplnkov D2-1, D2-3 je v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie stanovený prípustný druh oplotenia a jeho maximálna výška, aby navrhovaným rozvojom nevznikli bariéry pre migráciu živočíchov. Oplotenie môže byť s max. výškou 180 cm, priepustné z pletiva, prípadne drevených latiek.

Ďalej sú stanovené regulatívy riešenia komunikácií a spevnených plôch, aby nedošlo k narušeniu infiltrácie zrážkových vôd do podlažia.

Definované sú aj opatrenia na udržanie funkčnosti priľahlých biokoridorov regionálneho významu; drevinová skladba výsadby sa požaduje z domácich druhov atď.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredia je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné.

V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pod pojmom kritérium rozumieme ľubovoľnú charakteristiku, ktorá je z hľadiska dopadu na životné prostredie relevantná.

Váha (dôležitosť) jednotlivých kritérií v prípade posudzovania hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebola stanovená. Zvolené kritériá boli zoskupené do troch skupín:

- krajinno-ekologické kritériá:
 - ochrana ekologicky významných segmentov krajiny
 - kvalita a úroveň ochrany prírodných zdrojov – ovzdušia, vody, pôdy
 - prispôsobenie koncepcie rozvoja krajinným a topografickým podmienkam
 - ekologická stabilita územia a vytvorenie funkčného územného systému ekologickej stability
 - integrácia prírodných prvkov v zastavanom území
 - dostupnosť a rozsah verejnej zelene
 - optimalizácia urbanistických štruktúr z hľadiska mikroklimatických podmienok
 - využitie alternatívnych a obnoviteľných zdrojov energie
- socio-ekonomické kritériá
 - bezpečnosť dopravy
 - implementácia udržateľných druhov dopravy
 - podiel obyvateľov napojených na vodovod a kanalizáciu
 - pokrytie územia verejnou dopravou
 - počet pracovných miest
 - dostupnosť základnej občianskej vybavenosti
 - príležitosti pre rekreačno-športové aktivity
 - rešpektovanie historického dedičstva a hodnôt reprezentujúcich kultúrnu kontinuitu a identitu
- technicko-ekonomické kritériá
 - realizovateľnosť koncepcie – väzba na konkrétne investičné zámery
 - efektívnosť riešenia technickej infraštruktúry
 - efektívnosť dopravnej siete
 - hustota obyvateľov v zastavanom území

2. Porovnanie variantov

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania územia – katastrálneho územia obce Jakubov v rozsahu súčasnej zástavby a návrhov platného územného plánu obce Jakubov v znení zmien a doplnkov č. 1.

Návrhový variant predstavuje samotný návrh strategického dokumentu, bez lokality D2-4, ktorá sa z návrhu vypúšťa. Za predpokladu dodržania zásad a regulatívov obsiahnutých v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácii budú eliminované potenciálne vplyvy na životné prostredie.

V porovnaní s nulovým variantom sa v návrhovom variante predpokladá navyše výstavba 1 hospodárskej usadlosti, 1 rodinného domu a 1 rekreačnej chatky. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by negatívne ovplyvnila životné prostredie.

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe informácie o území, publikované napr. na internetových portáloch (katasterportál, Enviroportál, pôdny portál, SHMÚ) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy. Ďalšími východiskovými podkladmi boli plánovacie dokumenty spracované na rôznych hierarchických úrovniach a projektové a iné dokumentácie týkajúce sa riešeného územia:

- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Atlas máp stability svahov SR v M 1: 50 000
http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv
- Atlas SSR, Bratislava: SAV a SÚGK, 1980
- Coplák, Jaroslav – Koskiah, Briitta: Catalogue of Criteria for Sustainable Urban Development (Katalóg kritérií pre udržateľný rozvoj miest). In: Planning Sustainable Settlements. - Bratislava : STU, 2003. s. 64-76
- Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v Slovenskej republike, MDVaRR 2015
- Oficiálna stránka obce Jakubov www.jakubov.sk
- Operačný program Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja pre obce v povodí rieky Morava, 2007
- Rakšányi, Peter – Coplák, Jaroslav: Plánovanie ekologických sídlisk. Bratislava : Road, 2009, 132 s., ISBN 978-80-88999-37-9
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bratislava - vidiek, 1994
- Rozvojový program priorít verejných prác na roky 2015 až 2017
- Správa o stave životného prostredia SR v roku 2014, MŽP SR a SAŽP, 2015
- Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020, MDVaRR 2014
- Územný plán obce Jakubov, v znení zmien a doplnkov č. 1
- Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov

Na základe týchto informácií boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

Samotné hodnotenie – výber hodnotiacich kritérií a stanovenie spôsobu hodnotenia bolo uskutočnené s použitím rôznych metodík, ktoré prezentujú aktuálne výsledky výskumu v danej oblasti, publikované v zborníkoch a odborných prácach.

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní tejto správy vyplynuli zo skutočnosti, že pre hodnotené územie chýbajú určité konkrétne údaje charakterizujúce stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie – chýbajú výsledky konkrétnych meraní kvality a stavu ovzdušia, povrchových vôd, podzemných vôd, pôdy, hluku atď.

Ďalšie neurčitosti môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi / parametrami.

Na rozdiel od posudzovania vplyvov činností na základe konkrétnych investičných zámerov (EIA) preto v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii ešte nie je možné presne určiť, aké konkrétne činnosti zo spektra prípustného funkčného využitia sa v rámci jednotlivých funkčných plôch, resp. regulačných blokov a krajinnoeekologických komplexov budú v skutočnosti realizovať.

Uvedené nedostatky a neurčitosti však nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie územnoplánovacej dokumentácie boli v tejto správe o hodnotení zohľadňované.

VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Územné plány vo všeobecnosti predstavujú účinný nástroj pre koncepčné usmerňovanie rozvoja územia obcí na princípoch udržateľného rozvoja. Súčasný systém územného plánovania garantuje dodržiavanie týchto princípov vďaka integrovaným nástrojom krajinnoekologického plánovania a strategického environmentálneho hodnotenia (v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov).

Návrh zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Jakubov nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Výstavba 1 rodinného domu v rámci lokality (pozemku) D2-2 prispeje k zvýšeniu miestnej populácie o 3 obyvateľov - pri predpokladanej obľobnosti 3 obyvateľa na 1 rodinný dom.

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie je možné konštatovať nulové vplyvy. Rodinný dom na pozemku D2-2 bude napojený na verejný plynovod, čím sa zabezpečí zásobovanie objektu teplom pri v podstate nulovej produkcii splodín. V prípade objektu rekreačnej chatky v lokalite D2-3 sa nepredpokladá žiadne vykurovanie a preto nedôjde k vypúšťaniu znečisťujúcich látok do ovzdušia. V hospodárskej usadlosti (lokalita D2-1) bude vykurovanie realizované s využitím vlastného fotovoltaiického systému a tiež biomasou vyprodukovanou pri vlastnej poľnohospodárskej činnosti, s využitím splyňovacieho kotla. Podľa záväzných regulatívov sa tu povoľuje drobnochov hospodárskych zvierat do 10 veľkých dobytčích jednotiek, čo predstavuje zanedbateľnú produkciu zápachu. Keďže je lokalita vzdialená od zastavaného územia obce, nedôjde k záťaži existujúceho obytného územia.

Z hľadiska vplyvov na vodné pomery neboli zistené riziká znečistenia podzemných a povrchových vôd ani iné vplyvy na vodné pomery. Lokalita (pozemok) D2-2 pre výstavbu 1 rodinného domu v prieluke existujúcej zástavby sa nachádza v zastavanom území obce a je možné jej napojenie na existujúce rozvody pitnej vody, ako aj na existujúcu splaškovú kanalizáciu. V lokalite D2-1 sa predpokladá minimálna produkcia odpadových vôd, nakoľko sa tu uvažuje len s malou hospodárskou usadlosťou s drobnochovom hospodárskych zvierat s limitom do 10 VDJ. Pre čistenie odpadových vôd sa tu v zmysle záväzných regulatívov navrhuje vybudovať malú domovú čistiareň odpadových vôd, prípadne odpadové vody zhromažďovať v nepriepustnej žumpe. Nedôjde preto k znečisteniu podzemných vôd ani povrchových vôd v neďalekom Zohorskom kanáli. Lokalita (pozemok) D2-3 sa navrhuje pre 1 rekreačnú chatku bez pripojenia na vodovod, nepredpokladá sa tu preto produkcia odpadových vôd. Negatívny vplyv lokality D2-3 na kvalitu vody vo vodnom toku Malina je možné vylúčiť. Taktiež je vylúčené priame vypúšťanie odpadov do vodnej plochy štrkoviska. Charakter navrhovanej stavby – rekreačná chatka bez podzemného podlažia a bez možnosti trvalého bývania – vylučuje riziko znečistenia pôdy a podzemnej vody znečisťujúcimi látkami alebo splaškovými vodami. Okolo štrkovne je v súčasnosti takmer 80 chatiek a zvýšenie tohto počtu o ďalšiu jednu chatku za podmienok dodržania stanovených zásad a regulatívov funkčného využívania a technického vybavenia mať vplyv na vodné pomery.

V súvislosti s návrhom nových lokalít nedôjde k devastácii ani k znečisteniu pôd. Za priamy pozitívny vplyv na pôdu možno považovať návrh vetrolamu na elimináciu veternej erózie z juhovýchodnej strany lokality D2-1. Za nepriamy vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia navrhuje len zábery poľnohospodárskej pôdy v rámci lokality D2-3 na nepatrnej výmere 0,09 ha.

Lokality (pozemky) doplnkov D2-1, D2-2, D2-3 nebudú mať negatívne vplyvy na krajinu. Vo voľnej krajine je situovaná len lokalita D2-1, kde sa uvažuje s hospodárskou usadlosťou, ktorá bude reprezentovať tradičné a udržateľné formy hospodárenia na pôde. Vhodnosť jej zakomponovania do krajiny zabezpečujú záväzné regulatívy.

Lokality doplnkov D2-1, D2-2 sa nachádzajú mimo Chránenej krajinskej oblasti (CHKO) Záhorie, ktorá sa rozprestiera na väčšine k.ú. Jakubov. Lokalita D2-1 je od CHKO fyzicky oddelená tokom Zohorského kanála. Do CHKO spadá len lokalita (pozemok) D2-3. Vplyv na CHKO nebude mať, nakoľko ide o doplnenie 1 rekreačnej chatky v okolitej zástavbe rekreačnej oblasti.

Celé katastrálne územie obce Jakubov, s výnimkou zastavaného územia obce, je súčasťou chráneného vtáčieho územia (CHVÚ) Záhorské Pomoravie. Lokality D2-2 a D2-3 sú situované mimo CHVÚ a do CHVÚ zasahuje len lokalita D2-1. Nachádza sa však mimo známych hniezdisk vtáctva, preto negatívne vplyvy na avifaunu nepredpokladáme. Z posúdenia vplyvov na flóru a faunu a ich biotopy vyplynulo, že lokality D2-1 a D2-3 nebudú mať bariérový vplyv na migráciu drobných cicavcov a vtákov vďaka stanovenému typu oplotenia a jeho maximálnej výške. Nedôjde preto ani k negatívnym vplyvom na chránenú avifaunu, ktorá je predmetom ochrany v CHVÚ. Určením minimálneho podielu zelene, resp. prírodných plôch na 70% v lokalite D2-1 a na 66% v lokalite D2-3 vzniknú plochy zelene. V tomto prípade sa pozitívny vplyv týka lokality D2-1, kde sa v súčasnosti nachádza orná pôda. Výsadba zelene a navrhovaného stromoradia bude mať pozitívny vplyv na faunu chráneného územia. Regulatívy taktiež požadujú výsadbu len domácich druhov drevín, aby nedošlo k narušeniu charakteru biotopov.

V katastrálnom území Jakubov, avšak mimo riešeného územia doplnkov sa nachádzajú, resp. sem zasahujú územia európskeho významu SKÚEV0123 Dúbrava pri Felde, SKÚEV0177 Šmolzie. V k.ú. Suchohrad sa ďalej nachádza územie európskeho významu SKÚEV0124 Bogdalický vrch. Všetky lokality doplnkov sú situované v dostatočnej vzdialenosti od tohto chráneného územia. Najmenšia vzdialenosť lokality (pozemku) D2-3 od SKÚEV0124 Bogdalický vrch je 1300 m, v prípade lokality D2-1 je táto vzdialenosť 1600 m. Ide o vzdialenosť vylučujúcu akýkoľvek vplyv navrhovaných lokalít na chránené územie.

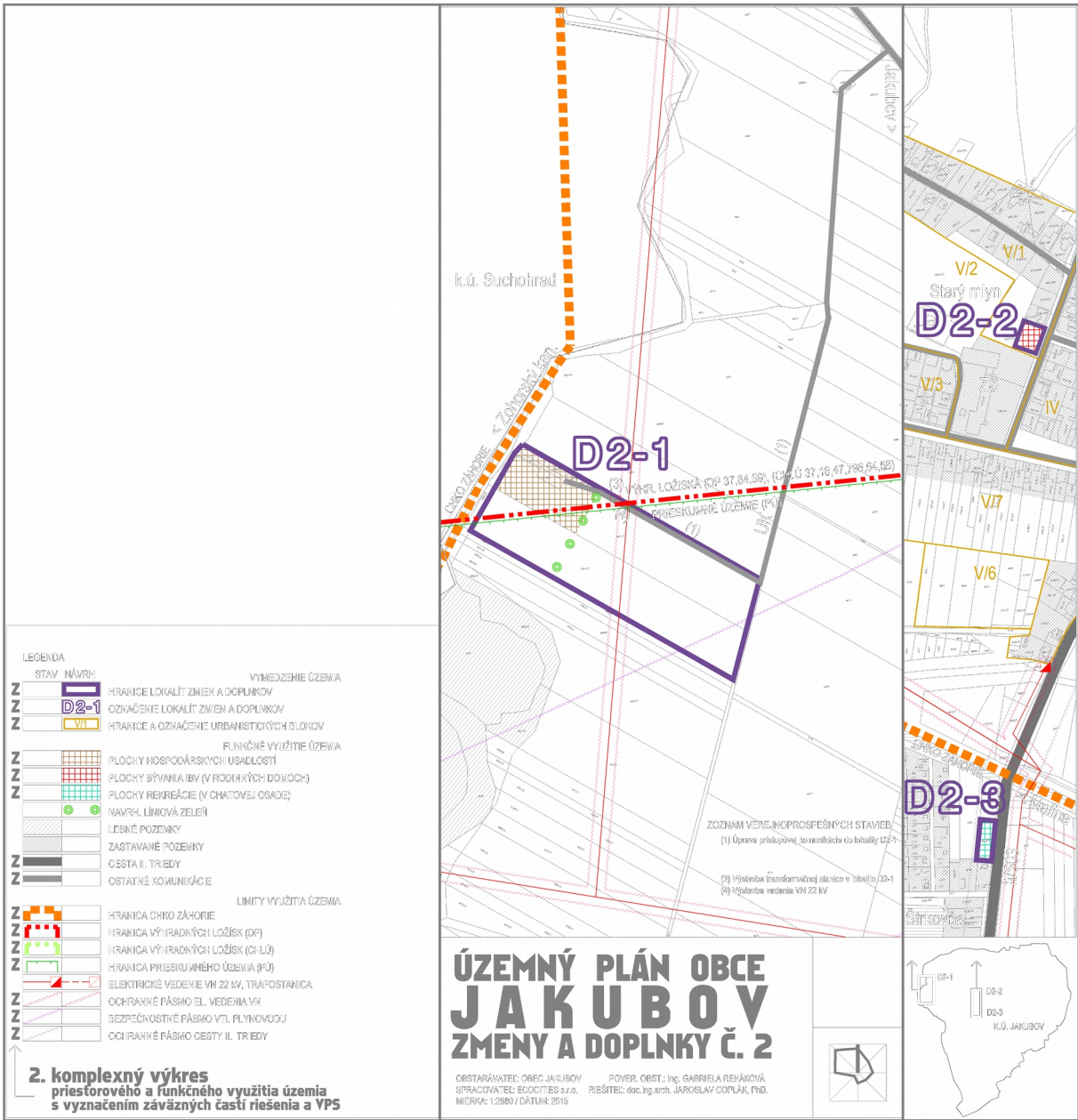
Lokalita D2-1 sčasti alebo úplne zasahuje do území viacerých výhradných ložísk zemného plynu a ropy. V lokalite D2-1 sa navrhuje výstavba 1 rekreačnej usadlosti s drobnochovom hospodárskych zvierat do 10 veľkých dobytčích jednotiek. V rámci lokality D2-1 je pre výstavbu vyhradená severozápadná časť, ktorá takmer celá leží mimo výhradných ložísk i prieskumného územia. Nenavrhujú sa tu žiadne zásahy do podložia, ktoré by mohli

negatívne ovplyvniť výhradné ložisko, ani stavby, ktoré by mohli byť negatívne ovplyvnené využívaním výhradných ložísk.

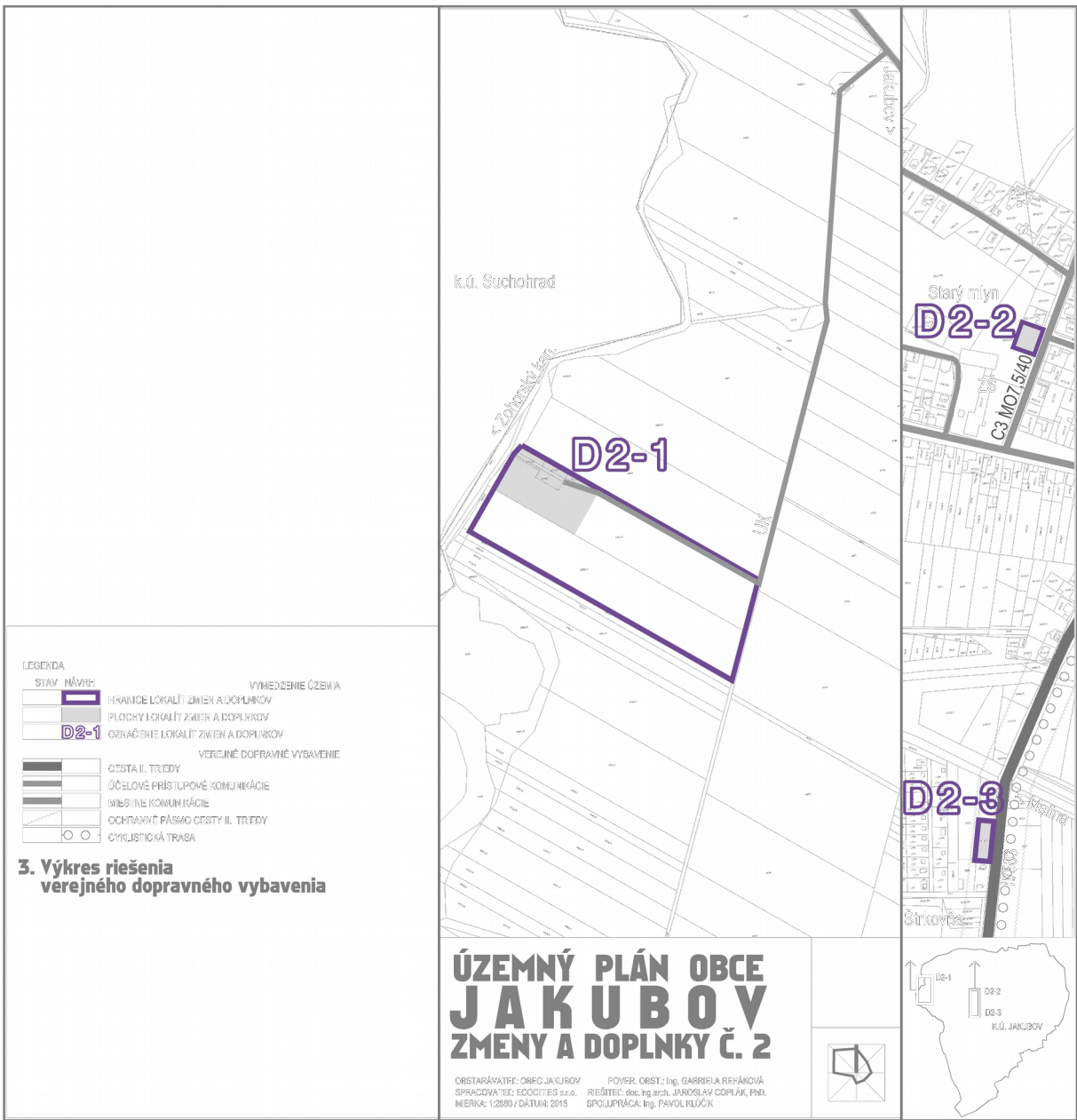
Hodnotená dokumentácia je v celom rozsahu v súlade so záväznou časťou Územného plánu regiónu Bratislavský samosprávny kraj.

V porovnaní s nulovým variantom sa v návrhovom variante predpokladá navyše výstavba 1 hospodárskej usadlosti, 1 rodinného domu a 1 rekreačnej chatky. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by negatívne ovplyvnila životné prostredie.

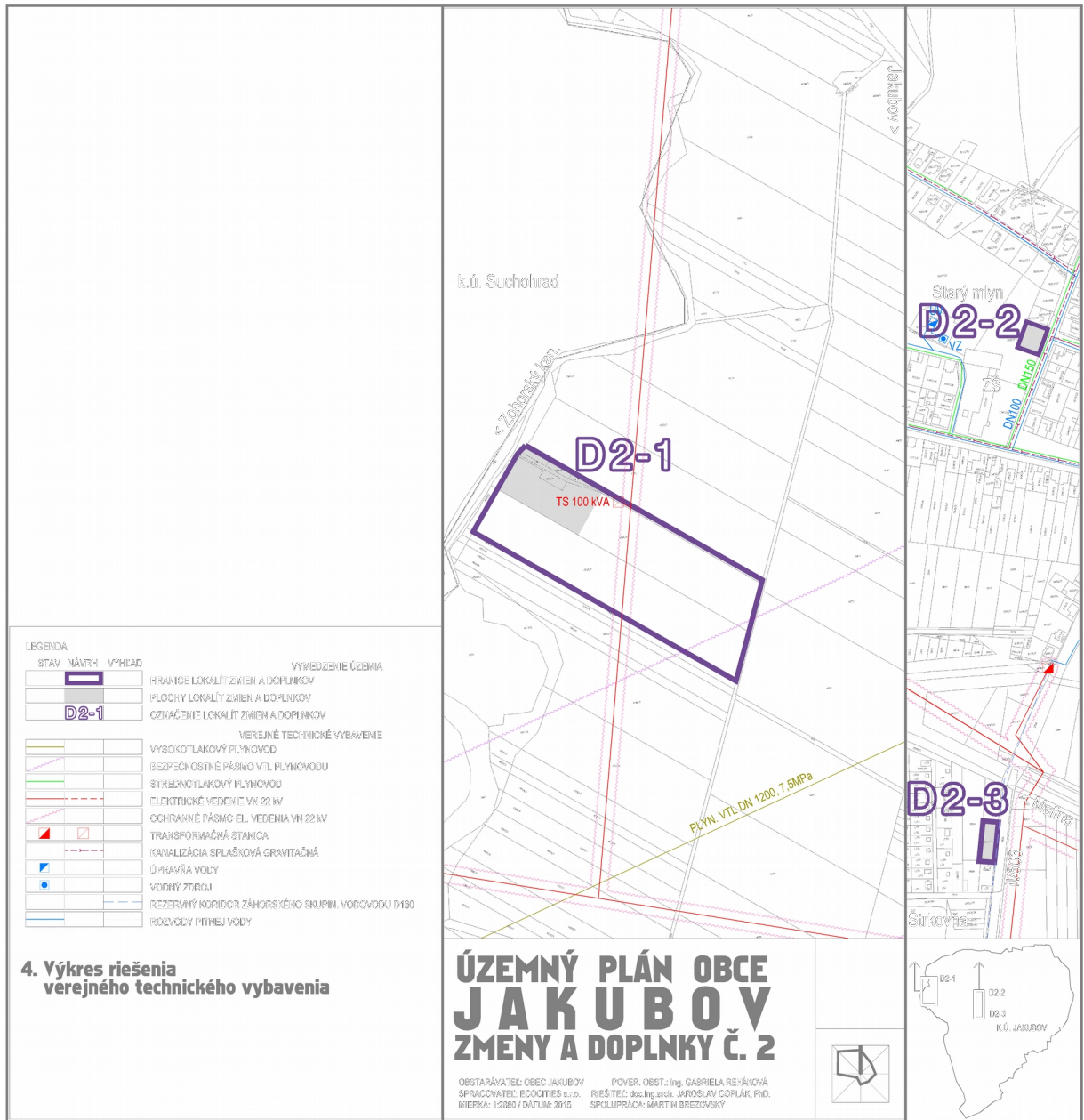
Obr. 2 Grafická časť ÚPD - Komplexný výkres



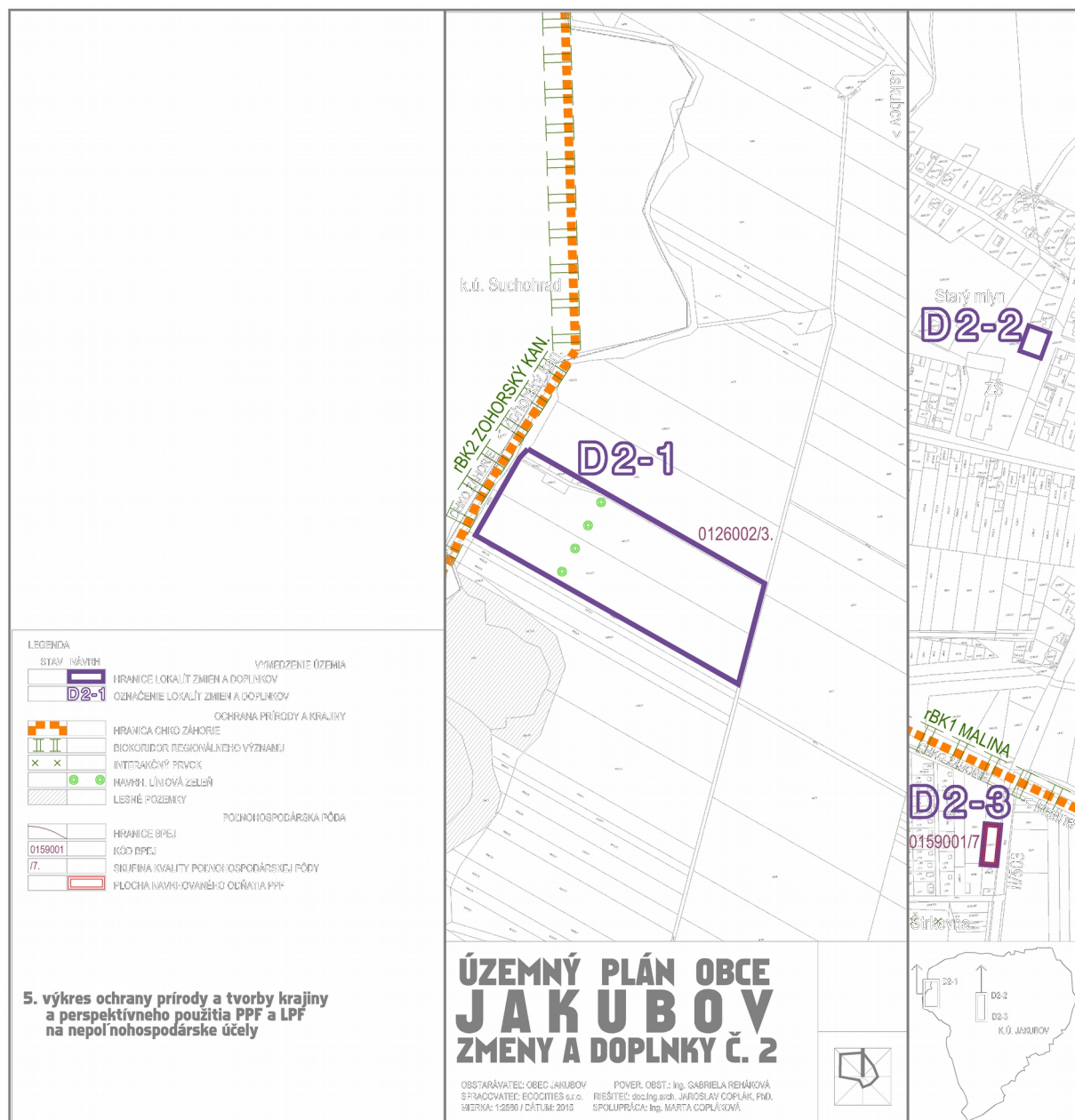
Obr. 3 Grafická časť ÚPD – Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia



Obr. 4 Grafická časť ÚPD – Výkres riešenia verejného technického vybavenia



Obr. 5 Grafická časť UPD – Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny a perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely



Obr. 6 Lokalita D2-1 sa nachádza pri Zohorskom kanáli



Obr. 7 Prístupová cesta do lokality D2-1 z obce Jakubov



Obr. 8 Pozemok (lokalita) D2-3 sa nachádza v rekreačnej oblasti Štrkovňa



Obr. 9 Pozemok (lokalita) D2-2 sa nachádza v zastavanom území obce, na rozhraní existujúcej obytnej ulice a školského areálu



Vyhodnotenie splnenia rozsahu hodnotenia a špecifických požiadaviek na hodnotenie

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona. V procese hodnotenia a v jeho výstupe – správe o hodnotení boli naplnené všetky body rozsahu hodnotenia, ktorý určil Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie v liste č. OU-MA-OSZP-2016/005421/GAM zo dňa 07. 09. 2016. Hodnotenie, ako aj samotné navrhované riešenie, zohľadnilo špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente:

- Posúdiť a zdokumentovať možné vplyvy strategického dokumentu na chránené ložiskové územie (ďalej len „CHLÚ“) Gajary s určeným dobývacím priestorom (ďalej len „DP“) Gajary, CHLÚ Jakubov I s určeným DP Jakubov I, CHLÚ Kostolište s určeným DP Kostolište a CHLÚ Suchohrad s určeným DP Suchohrad, určené na ochranu a využitie výhradných ložísk ropy a zemného plynu toho času pre organizáciu NAFTA a. s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava a chránené územie (ďalej len „CHÚ“) Gajary, určené pre osobitný zásah do zemskej kôry (podzemný zásobník zemného plynu), kde činnosť vykonáva organizácia NAFTA a. s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava.(OBÚ Bratislava) → posúdené v kap. III.9 tejto správy, konštatovaný nulový vplyv
- Posúdiť vplyvy zmeny strategického dokumentu na vodné pomery, nakoľko lokality D2-1 a D2-3 sa nachádzajú v blízkosti vodných tokov a existujúcej štrkovne. V záujmovom území sa predpokladá výskyt vysokej hladiny podzemnej vody. Nové lokality sa neplánujú pripojiť na verejný vodovod ani na verejnú kanalizáciu, čo je v rozpore so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách. (OÚMA – štátna vodná správa) → posúdené v kap. III.5 tejto správy, konštatovaný nulový vplyv
- Zhodnotiť dopad výstavby na vodnú plochu štrkovne, zhodnotiť kvalitu podzemných vôd (napr. pri štrkovni bola zistená zhoršená kvalita podzemných vôd) na pitné účely, doriešiť likvidáciu odpadových vôd a zhodnotiť možný dopad na životné prostredie (kvalita povrchových a podzemných vôd pri vypúšťaní odpadových vôd z ČOV). (OÚMA – štátna vodná správa) → posúdené v kap. III.5 tejto správy, bol konštatovaný nulový vplyv, za predpokladu dodržania zásad a regulatívov záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie
- Vyhodnotiť vplyvy strategického dokumentu na chránené územia v do sahu strategického dokumentu (napr. CHKO Záhorie, CHVÚ Záhorské Pomoravie, SKÚEV0123 Dúbrava pri Felde, SKÚEV0177 Šmolzie, SKÚEV0124 Bogdalický vrch). → posúdené v kap. III.9 tejto správy, konštatovaný nulový vplyv
- Vyhodnotiť súvisiace vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie a zohľadniť prípadne zdokumentovať požiadavky a námietky vyplývajúce zo stanovísk dotknutej verejnosti k oznámeniu o zmene strategického dokumentu (Mgr. Janka Blažejová, Branislav Barut – Bratislava) → týka sa predchádzajúcich zmien a doplnkov (č. 1) ÚPD

- Pri vypracovaní návrhu strategického dokumentu zohľadniť ďalšie opodstatnené požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých subjektov a verejnosti doručených v rámci zisťovacieho konania. → zohľadnené

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP (č. 485/2010/OHPV)

.....

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom pre vypracovanie správy o hodnotení

Použité boli podklady uvedené v kapitole VI., časti C tejto správy o hodnotení.

Kompletná textová a grafická dokumentácia – návrh územnoplánovacej dokumentácie bol pre účely prerokovania zverejnený na internetovej stránke

www.cityplan.eu/jakubov

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa

V Jakubove, 22. 03. 2017

Mgr. Peter Gajdár, starosta obce

.....

(podpis, pečiatka)