SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 1654 -

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613 Žiar nad Hronom
Obec : 516 589 ŽIAR NAD HRONOM
Katastrálne územie: 874 515 Horné Opatovce

Dátum vyhotovenia: 04.12.2017
Čas vyhotovenia : 07:29:32

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2666 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
64/1	50713	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
64/5	5565	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
64/12	1126	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	4
64/13	564	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
64/22	12183	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	

*** Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané ***

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku
17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Kód umiestnenia pozemku
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu
4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
	64/12	1	sklad		1

*** Ostatné STAVBY nevyžiadané ***

Legenda:

Kód druhu stavby
1 - Priemyselná budova

Kód umiestnenia stavby
1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

tník právneho vzťahu: Vlastník

1 Nemak Slovakia s.r.o., Ladomerská Vieska 394, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR
IČO: 36042773
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Titul nadobudnutia
Uznesenie Sro 6551/S zo dňa 13.11.2001 - Z 690/2002
Zmluva o prevode nehnuteľností zo dňa 4.3.2005 a GP č.17794129 - 88/2004, V 352/05
Zmluva o prevode nehnuteľnosti zo dňa 2.8.2005, V 1560/05
Kúpna zmluva s dojednaním vecných bremien č. 30/AreaSevis/2014 zo dňa 1.10.2014 a dodatok č. 1 zo dňa 26.11.2014 na zákl. V 2219/14 - pol. 174/14
Kúpna zmluva zo dňa 11.6.2015 - V 1185/15 - pol. 510/15
Kúpna zmluva č.50/AreaServis/2015 zo dňa 3.12.2015 - V 199/16 - pol.14/16
Žiadosť o zápis zo dňa 25.5.2016 - Kolaud.rozhodnutie č.1867/2016 O:14768/2016 a Kolaud.rozhodnutie č.1868/2016 O:14771/2016 zo dňa 6.5.2016, GP 41051840-35/2015 - Z 1126/16 - pol.72/16

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.: 1
Vecné bremeno v prospech ZSNP, a.s.,Žiar nad Hronom, Ul.Priemyselná 12, IČO 30 222 524 - umiestnenie lokálnych inžinierskych sieti nachádzajúcich sa na parc.č.62/10,, 62/253, 62/254, 62/80
- právo voľného prechodu k lokálnym inžinierskym sieťam cez parc.62/10, 62/253, 62/254,62/80 - V 1478/01, pol. 86/01, 60/08

Por.č.: 1
Vecné bremeno - povinnosť strpieť umiestnenie Lokálnych inžinierskych sietí na parc.č.62/178, 62/255, 63/3, 63/5, 64/4, 64/14, 64/15, 64/16, 64/17, 64/18, 64/25, 64/34, 64/42, 64/43 a umožniť prístup k týmto sieťam za účelom prevádzky, opravy, údržby a rekonštrukcie Lokálnych inžinierskych sietí v nevyhnutnom rozsahu v prospech: ZSNP, a.s.,Priemyselná 12, Žiar nad Hronom, IČO 30 222 524 ako aj každého ich ďalšieho vlastníka, V 352/05, pol. 33/05, 60/08

Por.č.: 1
V 775/2002 -Vecné bremeno - vlastník je povinný strpieť a zabezpečiť voľný prístup k Lokálnej inžinierskej sieti (je povinný umožniť a strpieť voľný prístup k tejto sieti a strpieť umiestnenie tejto siete) cez pozemok parc.č.64/43 a 64/2 - v prospech ZSNP, a.s., Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom, IČO 30 222 524 a každého ďalšieho vlastníka Lokálnej inžinierskej siete - pol.40/02

Por.č.: 1
Vecné bremeno v prospech ZSNP, a.s., Žiar nad Hronom, Priemyselná 12, IČO 30 222 524 a každého ďalšieho vlastníka Lokálnych inžinierskych sietí, v rozsahu jeho vlastníctva sa zriaďuje časovo neobmedzené vecné bremeno spočívajúce (a) v povinnosti strpieť umiestnenie Lokálnych inžinierskych sietí na, nad a pod pozemkami a to v k.ú.Horné Opatovce - plynovod na potrubnom moste CKN parc.č.62/170, 64/4, 62/10, 63/5, rozvody tepla (horúcovod na potrubnom moste) - CKN parc.č.62/10, 64/38, 64/32, 64/8, 62/170, elektrina CKN parc.č.62/10, 62/170, 62/253 , rozvody priemyselnej vody a pitnej vody - CKN parc.č.62/10, 63/5, kanalizácia - CKN parc.č.62/10, 62/253, rozvody stlačeného vzduchu - CKN parc.č.62/10, 64/4, 62/170, 63/5, potrubný most - CKN parc.č.62/10 a v k.ú.Vieska - plynovod na potrubnom moste - CKN parc.č. 589, 630/3, 630/1, rozvody tepla (horúcovod na potrubnom moste) - CKN parc.č.630/1, 630/3, 589, elektrina - CKN parc.č.589, 630/3, 630/7, rozvody priemyselnej vody a pitnej vody - CKN parc.č.630/1, kanalizácia - CKN parc.č.630/1, 630/7, rozvody stlačeného vzduchu - CKN parc.č.589, 630/3, 630/1, potrubný most - CKN parc.č.630/1, 630/3, (b) v povinnosti strpieť na pozemkoch umiestnenie existujúceho potrubného mosta, na ktorom sú vedené jednotlivé Lokálne inžinierske siete a (c) umožniť voľný prístup ZSNP, a.s., ako aj každému ďalšiemu vlastníkovi týchto sietí na tieto pozemky za účelom opravy, údržby a rekonštrukcie Lokálnych inžinierskych sietí a

trubného mosta ako aj v iných prípadoch vyvolaných ich prevádzkou a to pešo ako aj kýmkoľvek vozidlom k tomu nevyhnutným. Po vykonaní úkonu, na účely ktorého bol umožnený prístup, je vlastník Lokálnych inžinierskych sietí povinný uviesť miesto do pôvodného stavu pred vykonaním úkonu., V 1841/08 - pol.87/08
Por.č.: 1
Vecné bremeno umiestnenia verejného osvetlenia k CKN 62/153 v prospech AreaServis, s.r.o., Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom, IČO 46576444 a každého ďalšieho vlastníka CKN 884/1 na LV 1202, k.ú.Vieska a CKN 62/174 na LV 3188 k.ú.Horné Opatovce na zákl. V 2219/14 - pol. 174/14
Por.č.: 1
Vecné bremeno v prospech ENEVIA, a.s., Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom, IČO 44 069 472 a každého ďalšieho vlastníka Lokálnych inžinierskych sietí, v rozsahu jeho vlastníctva, sa zriaďuje časovo neobmedzené vecné bremeno spočívajúce (a) v povinnosti strpieť umiestnenie týchto sietí na, pod, a /alebo nad parcelam: ELEKTRIKA - k.ú.Horné Opatovce CKN parc.č. 64/22 a : PRIEMYSELNÁ VODA - k.ú.Horné Opatovce CKN parc.č. 64/22 : KANALIZÁCIA - k.ú.Horné Opatovce CKN parc.č. 64/22 : TEPLO - k.ú.Horné Opatovce CKN parc.č. 64/12, 64/22 ; (b) v povinnosti strpieť na týchto parcelách umiestnenie existujúcich potrubných mostov, na ktorých sú vedené jednotlivé Lokálne inžinierske siete, (c) v povinnosti umožniť voľný prístup spoločnosti ENEVIA, a.s., ako aj každému ďalšiemu vlastníkovi týchto Lokálnych inžinierskych sietí na parcely na ktoré je touto zmluvou zriadené vecné bremeno za účelom kontroly, opravy, údržby, rekonštrukcie, obnovy, výmeny a modernizácie Lokálnych inžinierskych sietí a potrubných mostov ako aj v iných prípadoch vyvolaných ich prevádzkou a to pešo ako aj akýmkoľvek dopravným prostriedkom k tomu nevyhnutným, V 1922/08 - pol.79/08, 28/14,14/16

Iné údaje

OÚ Žiar nad Hronom odbor živ.prostr. - Rozhodnutie o odstránení stavby Číslo:2001/22993 zo dňa 14.12.2001, Z 106/02
Stavba na parc.č.62/170 sa nachádza aj v k. ú. Vieska na parc.č. 630/3, stavba na parc.č.62/253 sa nachádza aj v k. ú. Vieska na parc.č. 630/7, stavba na parc.č.62/169 sa nachádza aj v k. ú. Vieska na parc.č. 630/4, pol. 60/08
Pre vlastníka parc.CKN 64/12,64/22, sklad post. na parc.CKN 64/12 a každého ďalšieho vlastníka nehnuteľností je zriadené vecné bremeno k parc.CKN 64/21 (LV 3182) - (pôvodne zapísané na LV 295 - V 1659/15) - pol.806/15,14/16,123/16
Por.č.: 1
Vecné bremeno zapísané na LV 295
Por.č.: 1
Žiadosť na zmenu sídla zo dňa 11.2.2004, Z 139/04
Por.č.: 1
Žiadosť o zápis GP č. 212-86/2004 a č.34545379 - 57/02 zo dňa 10.12.2004 - Z 1430/2004
Por.č.: 1
Vecné bremeno - právo prechodu chodcov a motorových vozidiel zriadené k.ú.Vieska na LV 60 , v k.ú.Ladomer na LV 60, v k.ú.Horné Opatovce na LV 295!
Por.č.: 1
Žiadosť o zmenu obchodného mena zo dňa 4.3.2008 a Výpis z obchodného registra, Z 461/08
Por.č.: 1
Žiadosť o zápis zo dňa 22.5.2008, GP č. 41051840-5/2007, GP č. 41051840-6/2007, kolaudačné rozhodnutia č. 2017/2004, 3096/2004, 134/2007 - Z 914/08, pol. 60/08

Objednávka: K1 - 1779/2017
Vyhotovil: Bc. Daniela Pekajová