

Oznámenie o strategickom dokumente

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: **Obec Krušinec**
2. Identifikačné číslo: **527475**
3. Adresa sídla: **Obec Krušinec, Obecný úrad, Krušinec 67, 090 01 Stropkov**
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: **starosta obce Krušinec, Viktor Bochín, Obecný úrad, Krušinec 67, 090 01 Stropkov, 0903546929**
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie: **Ing. Martin Hudec, Letná 45, 040 01 Košice, č. tel. 055 / 62 237 27, 0903 613 612. Konzultácie je možné získať na Obecnom úrade Krušinec v prac. dňoch od 9.00 do 12.00 hod, a od 13.00 hod do 15.00 hod.**

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: **Územného plánu obce Krušinec, (ďalej len ÚPN-O Krušinec)**
2. Charakter: **strategický dokument s miestnym dosahom – územnoplánovacia dokumentácia sídla do 2000 obyvateľov**
3. Hlavné ciele: **ustanoviť pre obec Krušinec (v rozsahu jeho administratívnych hraníc t.j. k.ú. obce) zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon). Vymedzeným riešeným územím predmetnej územnoplánovacej dokumentácie je katastrálne územie obce Krušinec.**
Hlavný cieľ je vytvoriť predpoklad pre súlad všetkých činností, s potrebou:
 - vyriešenia urbanistickej koncepcie obce, usporiadania pozemkov pre rodinné domy, prístupových komunikácií, verejných priestranstiev a technického vybavenia územia
 - vyriešenie koncepcie dopravnej obsluhy
 - vyriešenie koncepcie zásobovania vodou, zneškodnenia odpadových vôd, zadržiavania a odvedenie dažďových vôd a zásobovania energiami.
4. Obsah (osnova): **Oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006 v štádiu prípravných prác podľa §19b,19c stav. zákona – k dispozícii je dokumentácia prieskumov a rozborov obce a schváleného zadania pre spracovanie návrhu ÚPN obce podľa §20 stav. zákona**
Obsahová štruktúra ÚPN-O Krušinec zodpovedá §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD. ÚPN-O Krušinec „Návrh“ má nasledovný obsah:
Textová časť:
 - základné údaje
 - riešenie ÚPN obce obsahuje:
 - vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis
 - väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu,
 - základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce,
 - riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia,
 - návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania,
 - návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území, najmä obytného územia, zmiešaného územia, výrobného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využívania,
 - návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie,
 - vymedzenie zastavaného územia obce,
 - vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami,
 - návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení,
 - návrh verejného dopravného a technického vybavenia,

- koncepciu starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie, 5)
- vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov,
- vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu, napr. záplavové územie, územie znehodnotené ťažbou,
- vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely,
- hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov,
- návrh záväznej časti.
 - Dokladová časť

Grafická časť

- výkres širších vzťahov
 - komplexný urbanistický návrh + riešenie verejného dopravného vybavenia
 - výkres riešenia verejného technického vybavenia obsahujúci najmä návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva, energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a ich zariadení
 - výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability,
 - výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely.
5. Uvažované riešenia: **Budú spracované v etape návrhu ÚPN-O Krušinec. Nakoľko sa nespracováva koncept riešenia ÚPN-O bude spracované len invariantné riešenie návrhu ÚPN-O voči nulovému variantu.**
6. Predpokladaný vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
1. **Prípravné práce:** od 16.11.2015
 2. **Spracovanie prieskumov a rozborov ÚPN-O Krušinec:** 11/2015
 3. **Spracovanie zadania:** 11/2015
 4. **Prerokovanie zadania :** 12/2015
 5. **Schválenie zadania v miestnom zastupiteľstve** 02/2016
 6. **Spracovanie Návrhu ÚPN-O Krušinec:** 06-08/2017
 7. **Prerokovanie návrhu ÚPN- O Krušinec:** 09-10/2017
 8. **Schválenie návrhu ÚPN-O Krušinec v obecnom zastupiteľstve** 12/2017
 9. **Zabezpečenie uloženia ÚP-Z a vyhotovenie registračného listu:** 03/2018
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja a jeho Zmeny a doplnky schválené zastupiteľstvom PSK. V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v ÚPN-O Krušinec rešpektovaná.
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: **Obec Krušinec (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)**
9. Druh schvaľovacieho dokumentu: **uznesenie obecného zastupiteľstva obce Krušinec, všeobecne záväzné nariadenie obce Krušinec o schválení záväznej časti územného plánu obce týkajúce sa len k.ú. obce Krušinec.**

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy: **územno-technické a iné podklady týkajúce sa katastrálneho územia obce Krušinec v zmysle § 7, 7a stavebného zákona.**
2. Údaje o výstupoch: **záväzné a smerné časti riešenia ÚPN-O v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ÚPN-O Krušinec bude obsahovať ako výstup záväzné a smerné časti riešenia ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.**
 - zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrohistorické, kúpeľné, krajinnoeekologické, dopravné, technické) na funkčné a priestorovo homogénne jednotky,
 - určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie

jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende (zákazy, prípustné spôsoby a koeficienty využitia),

- zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia,
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia,
- zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene,
- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie,
- vymedzenie zastavaného územia obce,
- vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov,
- plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny,
- určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny,
- zoznam verejnoprospešných stavieb,
- schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: **územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku)**
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: **proces spracovania a výstupy predmetnej územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva**
5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie: **miera týchto väzieb na území riešenom ÚPN-O Krušinec bude zdokumentovaná v návrhu ÚPN-O a v rámci prerokovania podľa §2 stav. zákona pripomienkovaná príslušným orgánom štátnej ochrany prírody a krajiny SR, resp. so Správou CHKO a bude zabezpečená ochrana týchto území v súlade s § 2, ods. 1, písm. c/ stavebného zákona. Územným plánom obce Krušinec nie sú dotknuté chránené územia, nakoľko na území obce sa nenachádzajú chránené územia Európskeho významu, chránené vtáčie územia ani územia NATURA 2000. Časť katastrálneho územia obce zasahuje do regionálneho hydrického biokoridoru Chotčianka.**
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: **nie sú**
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: **nie sú.**

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: **všetci obyvatelia obce Krušinec a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na katastrálnom území obce.**
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 - Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov
 - Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov
 - Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
 - Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a PK, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
 - Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie, športová 2, 090 01 Stropkov
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sovietskych hrdinov 79, 08901 Svidník
 - Úrad samosprávneho kraja – odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
 - Ministerstvo ŽP, Nám. Ľ. Štúra 1812 35 Bratislava
 - Obec Tisinec, Obecný úrad
 - Obec Chotča, Obecný úrad
 - Obec Vyškovce, Obecný úrad
 - Obec Duplín, Obecný úrad
 - Mesto Stropkov, Obecný úrad
3. Dotknuté susedné štáty: **nie sú.**

V. **Doplňujúce údaje**

1. Mapová a iná grafická dokumentácia: **bude spracovaná v štádiu návrhu riešenia ÚPN-SÚ Krušinec súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a je súčasťou prílohy tohto oznámenia.**
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
 - **Stanoviská v rámci prípravných prác a schválené zadanie**

VI. **Miesto a dátum vypracovania oznámenia: Krušinec, 31.08.2017**

VII. **Potvrdenie správnosti údajov**

1. Meno spracovateľa oznámenia: **Ing. Martin Hudec, odborne spôsobilá osoba pre obstaranie ÚPD podľa § 2a stavebného zákona, reg. č. 275**
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka: **starosta obce Krušinec**



pečiatka, podpis
Viktor Bochin
Starosta obce Krušinec

