

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(v zmysle prílohy č. 2 k zákonu NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov)

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA LEOPOLDOV

ZMENY A DOPLNKY 04/2017

December, 2017

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Mesto Leopoldov

2. Identifikačné číslo:

312 703

3. Adresa sídla:

Mestský úrad Leopoldov,
Hlohovecká cesta č. 2
920 41 Leopoldov

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Mgr. Terézia Kavuliaková, primátorka mesta
Mestský úrad, Hlohovecká cesta 2
920 41 Leopoldov
tel. 033/ 73 20 700

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:

Mgr. Jana Jančárová, investičný referent
MsÚ Leopoldov
Hlohovecká cesta 2
920 41 Leopoldov
tel. 033/73 42 207
e-mail: investicne@leopoldov.sk

Ing. Miroslav Polonec
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava,
tel. 033/ 5521 266, 0903 419 636
e-mail: polonec@ttonline.sk

Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
tel. 033/ 55 21 266
e-mail: krupova@ttonline.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmeny a doplnky 04/2017 Územného plánu mesta Leopoldov

2. Charakter:

Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom návrhu ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 územného plánu obce – mesta Leopoldov bolo v nových podmienkach prehodnotiť reálne možnosti :

- 1/ vytvorenia nových funkčných plôch C02-Priemyselná výroba, Z01-Verejná zeleň parková a Z03- Izolačná zeleň v návrhovom období a to čiastočnou zmenou jestvujúcich funkčných plôch stanovených v pôvodnom ÚPN mesta v návrhovom aj prognóznom období (Z4.3, Z4.5, Z4.6)
- 2/ prehodnotenia dopravného riešenia v jestvujúcich lokalitách, ktoré vyplynuli z vypracovaných dokumentov, vrátane návrhu kruhovej križovatky, nových parkovacích plôch a prístupových komunikácií (Z4.1, Z4.2, Z4.4, Z4.6).

Zároveň bolo potrebné stanoviť základné zásady organizácie navrhovaného územia, t.j. záväzné aj odporúčané regulatívy pre nové funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia v navrhovaných lokalitách.

Ďalšími úlohami návrhu riešenia ZMENY 04/2017 bolo aj:

- a. v záväznej časti C. ÚPN-O v textovej časti C.1. bod C.1.2. Základná charakteristika a regulatívy využitia jednotlivých plôch zlučujú regulatívy A01 a A02 a zároveň stanoviť jednotné regulatívy pre A01 - Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy
- b. v záväznej časti C. ÚPN-O do grafickej časti C2. výkres C.02 Limity a regulatívy rozvoja zapracovať nové regulatívy pre A01 - Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy (viď bod a.)
- c. v záväznej časti C. ÚPN-O do grafickej časti C2. výkres C.02 Limity a regulatívy rozvoja zapracovať zmiešané územia A01/B01 (CZM)

Zmeny vyplynuli z požiadaviek investorov-vlastníkov, ktorí majú v meste Leopoldov záujem realizovať svoje zámery a z požiadaviek obstarávateľa ÚPD. Navrhované zmeny sú v súlade so rozvojovými zámermi mesta a ich obstaranie bolo odsúhlasené v Mestskom zastupiteľstve.

4. Obsah:

Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol bude spĺňať náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a ÚPD.

Návrh ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 Územného plánu obce – mesta Leopoldov obsahuje časti :

A. Textovú časť – smernú	
vrátane prílohy k textovej časti A	
A.01 Lokality rozvoja	1: 10 000
B. Grafickú časť	
B.02. Širšie vzťahy	1: 10 000
B.03. Komplexný urbanistický návrh	1: 5 000
B.04 Doprava	1: 5 000
B.05 Vodovod	1: 5 000
B.06 Kanalizácia	1: 5 000
B.07 Energie	1 : 5 000
B.08 Ochrana prírody a tvorba krajiny	1: 5 000
B.09 Použitie PP na nepoľnohospodárske účely	1: 5 000
C.02 Limity a regulatívy územného rozvoja	1: 5 000
C. Textovú časť – záväznú	
vrátane prílohy k textovej časti C	
C.01 Schéma záväzných častí	cca 1: 20 000

Riešenie ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 ÚPN mesta Leopoldov pozostáva z nasledovných lokalít :

- Z4.1 Kruhová križovatka
- Z4.2 Trnavská II-cesty
- Z4.3 Trnavská juh II-rozšírenie
- Z4.4 ENVIRAL
- Z4.5 SLOVLIK
- Z4.6 Piešťanská
- Z4.7 Hlohovecká západ

Prehľad riešených lokalít s navrhovanými zmenami je uvedený v nasledovnej tabuľke:

ZMENY A DOPLNKY č. 04/2017		Jestvujúci názov lokality	Navrhovaná zmena
Č. lok.	Názov lokality	Jestvujúca funkcia	
Z4.1	Kruhová križovatka	cesta II/513 Z2.9 Trnavská juh II	kruhová križovatka na ceste II/513 (čiastočná zmena pôvodnej funkcie)
		výroba (C02)	
Z4.2	Trnavská II-cesty	Z2.9 Trnavská juh II	dopravné pripojenie priemyselného areálu z križovatky (čiastočná zmena pôvodnej funkcie)
		výroba (C02)	
Z4.3	Trnavská juh II-rozšírenie	12- Trnavská juh	rozšírenie jestv. areálu výroby (C02) izolačná zeleň v návrhovej etape (Z03) (čiastočná zmena pôvodnej funkcie)
		izolačná zeleň v prognóznej etape (Z03*)	
Z4.4	ENVIRAL	-	parkovisko s dopravným pripojením na jestvujúce parkovisko (čiastočná zmena pôvodnej funkcie)
		krajinná zeleň (časť)	
Z4.5	SLOVLIK	Jestvujúci areál Slovliku	izolačná zeleň (Z03) (čiastočná zmena funkcie)
		výroba (C02)	
Z4.6	Piešťanská	Z2.1 Piešťanská	zmena dopravného riešenia podľa vypracovanej UŠ a verejná zeleň (Z01) (čiastočná zmena pôvodnej funkcie)
		bývanie v RD (A01)	
Z4.7	Hlohovecká západ	11-Hlohovecká západ	zmena dopravného riešenia (bez zmeny pôvodnej funkcie)
		výroba (C02)	

Vymedzenie riešeného územia a popis jednotlivých zmien :

ZMENY A DOPLNKY 04/2017 územného plánu obce – mesta Leopoldov riešia územie v siedmich lokalitách (zmena Z4.1-Z4.7), ktoré predstavujú územia na vytvorenie nových funkčných plôch v jestvujúcich lokalitách, ktoré boli definované v pôvodnom ÚPN obce - mesta Leopoldov a to zmenou časti týchto funkčných plôch, resp.

preradením časti týchto funkčných plôch z prognóznej etapy do návrhovej etapy. Riešené lokality budú dopravne napojené na jestvujúce a navrhované miestne komunikácie podľa pôvodného ÚPN-O. V niektorých lokalitách dochádza k zmene dopravného riešenia. Technické vybavenie územia zostáva taktiež podľa riešenia v pôvodnom ÚPN-O. Hranice riešených území sú vyznačené v grafickej časti.

Z4.1 Kruhovú križovatku

Lokalita sa nachádza v juhozápadnej časti mesta v blízkosti jestvujúcej lokality výroby Z2.9 Trnavská juh II (C02). Predstavuje plochu novej kruhovej križovatky na jestvujúcej ceste II/513, ktorá bola podľa ZMENY 04/2017 klasifikovaná ako cesta I/64. V rámci tejto lokality ide o zmenu dopravného riešenia, resp. pripojenia celej priemyselnej časti v tomto území na jestvujúcu cestu II/513 (kruhovú križovatku s príslušenstvom.).

Z4.2 Trnavská juh II-cesty

Nachádza sa v juhozápadnej časti mesta na časti plôch jestvujúcej lokality výroby Z2.9 Trnavská juh II (C02). V rámci tejto zmeny ide o návrh dopravného pripojenia z navrhovanej kruhovej križovatky (viď Z4.1), resp. návrh hlavnej prístupovej komunikácie a účelovej komunikácie k jestvujúcim plochám výroby. Dochádza tu k zmene funkčného využitia na časti plôch výroby Z2.9 Trnavská juh II. Zároveň dochádza k zaslepeniu vyústenia pôvodnej komunikácie – stará Trnavská cesta na cestu II/513.

Z4.3 Trnavská juh II-rozšírenie

Nachádza sa v juhozápadnej časti mesta na časti plôch jestvujúcej lokality Z2.9 Trnavská juh, ktorá podľa ÚPN mesta predstavuje funkčné plochy izolačnej zelene v prognóznej etape (Z03*). V rámci tejto zmeny ide o návrh plôch výroby C02 (plochy a bloky priemyselnej výroby, výrobných služieb a stavebnej výroby), ktoré budú pričlenené k jestvujúcej lokalite výroby Z2.9 Trnavská Juh II. Zároveň v tejto lokalite dochádza aj k návrhu plôch izolačnej zelene Z03 v návrhovej etape.

Z4.4 ENVIRAL

Nachádza sa v západnej časti zastavaného územia severovýchodne od jestvujúceho areálu ENVIRALu na časti plôch krajinné zelene medzi železničnou vlečkou, účelovou komunikáciou do jestvujúcich výrobných areálov a starým korytom Červenického kanálu. Navrhujú sa tu parkovacie plochy (P) s prístupovou komunikáciou, ktorá je trasovaná z parkoviska pred jestvujúcim výrobným areálom – dochádza tu k zmene funkčného využitia.

Z4.5 SLOVLIK

Nachádza sa v západnej časti mesta, resp. v okrajovej časti jestvujúceho areálu výroby SLOVLIK, ktorá je súbežná s účelovou komunikáciou do výrobného areálu. V pôvodnom ÚPN mesta boli tieto plochy klasifikované ako jestvujúce plochy priemyselnej výroby (C02). V rámci tejto zmeny ide o návrh funkčných plôch krajinné zelene (Z03) a to zmenou funkčného využitia z časti nefunkčných plôch výroby.

Z4.6 Piešťanská

Nachádza sa v západnej časti mesta v zastavanom území sídla - medzi Nádražnou ulicou a ulicami Holubyho, Hurbanova a Piešťanská. Jedná sa o zmenu dopravného riešenia v jestvujúcej lokalite určenej na výstavbu rodinných domov (A01). V rámci zmeny dopravného riešenia dochádza aj k čiastočnej zmene funkčného využitia a to návrhom nových plôch verejnej zelene (Z01). Nové dopravné riešenie a funkčné plochy verejnej zelene vychádza z vypracovanej urbanistickej štúdie.

Z4.7 Hlohovecká západ

Jedná sa o pôvodnú lokalitu Z1.1-Hlohovecká západ ktorá bola v pôvodnom ÚPN mesta navrhnutá na priemyselnú výrobu. V návrhu ide o zmenu dopravného riešenia v rámci tejto lokality a jej pripojenia na jestvujúce cestné komunikácie.

5. Uvažované variantné riešenia:

nulové riešenie

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania (predpokladaný časový harmonogram) :

Vypracovanie ZaD 04/2017 ÚPN	09. - 12. 2017	4 mesiace
Prerokovanie a schválenie ZaD 04/2017 ÚPN	01. - 02. 2018	2 mesiace
Zverejnenie a uloženie ZaD 04/2017 ÚPN	03. – 04. 2018	2 mesiace

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Návrh ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 ÚPN obce – mesta Leopoldov je v súlade so schváleným zadáním na ÚPN – mesta Leopoldov a v súlade s ÚPN R Trnavského samosprávneho kraja, resp. v súlade so Záväznou časťou schváleného Územného plánu regiónu TTSK, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 33/2014 zo dňa 17. decembra 2014. V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v ZMENÁCH A DOPLNKOCH 04/2017 Územného plánu obce – mesta Leopoldov rešpektovaná.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Mestské zastupiteľstvo mesta Leopoldov

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Leopoldov
VZN mesta Leopoldov, ktorým sa vyhlási záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

- zámer mesta Leopoldov prehodnotiť jestvujúce funkčné plochy platného Územného plánu obce – mesta Leopoldov a vyčleniť nové funkčné plochy v zastavanom aj mimo zastavané územie mesta – zmena funkčného využitia
- požiadavky investorov, ktorí majú v riešených lokalitách záujem realizovať svoje konkrétne zámery
- požiadavky a podklady od dotknutých orgánov štátnej správy, ochrany prírody, ochrany a tvorby životného prostredia, ochrany pamiatok, dotknutých správcov dopravnej a technickej infraštruktúry a iných dotknutých subjektov
- všetky dostupné informácie, údaje a relevantné podklady o riešenom území ovplyvňujúce nové usporiadanie riešeného územia, vrátane pôvodného ÚPN obce – mesta Leopoldov
- právne predpisy a normy z hľadiska dopravného a technického vybavenia
- príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva

2. Údaje o výstupoch:

- budú formulované v smernej a záväznej časti ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD. Ich určeníu bude predchádzať okrem iného aj zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia.
- záväzné časti riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 Územného plánu obce – mesta Leopoldov budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) mesta Leopoldov
- ZMENY A DOPLNKY 04/2017 územného plánu budú dopĺňať schválený územný

plán mesta, ktorý predstavuje základný dokument na usmerňovanie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie vychádzajú z celkového riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 a to hlavne z návrhu nových funkčných plôch a zo zmeny funkčného využitia pôvodne navrhovaných funkčných plôch. Navrhované zmeny funkčného využitia a zmeny vyplývajúce z preradenie jestvujúcich funkčných plôch z prognózneho do návrhovej etapy musia byť zosúladené so starostlivosťou o životné prostredie a musia vytvárať predpoklady pre zdravé životné prostredie v týchto lokalitách.

- Ochrana čistoty ovzdušia, ochrana vôd, odpady, hluk a vibrácie – riešením ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 sa nepredpokladá, že dôjde k zvýšenému znečisteniu ovzdušia, ovplyvneniu kvality podzemných a povrchových vôd, zvýšenému hluku, resp. so znečistením životného prostredia z hľadiska odpadov v riešených územiach oproti pôvodnému ÚPN. Navrhované plochy výroby, kruhová križovatka a parkovacie plochy sa nachádzajú v jestvujúcich lokalitách výroby (dochádza iba k malému rozšíreniu výroby mimo zastavané územie mesta), zároveň sú však navrhované aj nové plochy verejnej a izolačnej zelene.
- Polnohospodárska pôda – k záberu poľnohospodárskej pôdy riešením ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 ÚPN-O dochádza v lokalitách ktoré sa navrhujú ako nové lokality (Z4.1 a Z4.4) a v lokalitách, ktoré sa preradujú z prognózneho etapy do návrhovej etapy (zmena Z4.3). Zároveň dochádza aj k zmene funkčného využitia (zmena Z4.2 a Z4.6).

Záber poľnohospodárskej pôdy na ktorý je **potrebný súhlas príslušného orgánu na záber PP** predstavuje celkovú výmeru cca 0,57 ha.

Z toho mimo zastavané územie mesta 0,33 ha v lokalitách:

Z4.1 Kruhová križovatka 0,12 ha BPEJ/Sk. 0020003/2

Z4.3 Trnavská juh II-rozšírenie 0,21 ha BPEJ/Sk. 0020003/2

V zastavanom území mesta vo výmere 0,24 ha v lokalitách :

Z4.4 ENVIRAL 0,24 ha BPEJ/Sk. 0020003/2

Záber poľnohospodárskej pôdy na ktorý je **potrebný súhlas príslušného orgánu na zmenu funkčného využitia** predstavuje výmeru 0,43 ha v zastavanom aj nezastavanom území mesta v lokalitách:

Z4.2 Trnavská juh II-cesty (pôvodne Trnavská juh II) 0,32 ha

Súhlas na záber PP bol udelený v zmysle §13 a §14 zák. NR SR č. 220/2004 Z.z. v rámci ZMENY 02/2014 územného plánu mesta Leopoldov dňa 30.09.2015 pod č. OU-TT-OOP4-2015/029369.

Z4.6 Piešťanská (pôvodne Z2.1 Piešťanská) 0,11 ha

Súhlas na záber PP bol udelený v zmysle §13 a §14 zák. NR SR č. 220/2004 Z.z. v rámci územného plánu mesta Leopoldov dňa 14.12.2004 pod č. KPÚ-B2004/00307.

V lokalitách **Z4.5 SLOVLIK** (krajinná zeleň) a **Z4.7 Hlohovecká západ** (zmena dopravného riešenia) k záberu poľnohospodárskej pôdy nedochádza. Nie je potrebný súhlas na záber PP.

Riešením ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 Územného plánu obce – mesta Leopoldov nedôjde k zhoršeniu životného prostredia ani k narušeniu ekologickej stability v území. Bežné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím územia vyplnú z konkrétneho využívania funkčných plôch, ich negatívny dopad bude eliminovaný predovšetkým opatreniami upravujúcimi spôsob

organizácie územia, výsadbou funkčnej verejnej a izolačnej zelene a pod.. Rešpektované budú požiadavky na formovanie urbanistickej štruktúry, reguláciu stavebnej činnosti, požiadavky na ochranu prírodných a kultúrnych pamiatok (archeologické náleziská), sídelnú a krajinnú vegetáciu, ochranu pôdneho fondu v súlade s environmentálnou politikou SR a rozvojovými dokumentmi TTSK.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Proces spracovania a výstupy zo ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 Územného plánu obce – mesta Leopoldov nebudú mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) **vrátane návrhu na ich zmiernenie:**

V záujmovom území (katastrálnom území) sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na celom území platí prvý stupeň ochrany v rozsahu podmienok § 12 zákona č. 543/2002 Z.z..

V katastrálnom území sa nenachádzajú navrhované ani vyhlásené územia európskeho významu (ÚEV) ani sem nezasahuje žiadne chránené vtáčie územie (CHVÚ), zaradené do zoznamu chránených území NATURA 2000. Chránené vodohospodárske oblasti sa taktiež v riešenom území nenachádzajú. Všetky navrhované zmeny sa nachádzajú v území, kde platí 1. stupeň ochrany.

Návrh riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 územného plánu obce – mesta Leopoldov nezasahuje do koncepcie riešenia ochrany prírody a tvorby krajiny v schválenom územnom pláne obce – mesta Leopoldov a jeho následných zmien. Návrh rešpektuje prvky RÚSES a ÚSES navrhované v pôvodnom ÚPN mesta - nadregionálny biokoridor – rieka Váh a lokálny biokoridor – Starý Dudvák.

Rozvojový zámer Z4.4 sa síce bude realizovať na území, ktoré je podľa funkčných plôch klasifikovaný ako plochy jestvujúcej krajinej zelene ale po preverení tieto plochy predstavujú trávnatý porast bez vzrastlej krajinej zelene, takže dôjde iba k likvidácii časti trávnatých plôch. Zároveň sa v **rozvojom zámere Z4.5** navrhujú nové plochy krajinej zelene na okraji areálu Slovlik, ktoré sa plynule prepoja s jestvujúcim miestnym biokoridorom, ktorý prechádza cez výrobnú zónu a tým sa podporí a zvýši ekologická stabilita v tomto výrobnom území.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Predpokladajú sa len bežné riziká vplyvu z navrhovaného riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 ÚPN obce – mesta Leopoldov.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Občania mesta Leopoldov, majitelia susedných pozemkov a miestne občianske a záujmové združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- 1/ Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 2/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 3/ Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 4/ Okresný úrad v Hlohovci, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 5/ Okresný úrad v Hlohovci, odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 6/ Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 01 Trnava
- 7/ Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 8/ Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
- 9/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
- 10/ Trnavský samosprávny kraj, P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 11/ Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Bratislava, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
- 12/ Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX č. 100
- 13/ Mesto Hlohovec, Mestský úrad v Hlohovci, M.R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
- 14/ Obec Trakovice, Obecný úrad, 919 33 Trakovice
- 15/ Obec Červeník, Obecný úrad, 920 42 Červeník

3. Dotknuté susedné štáty: žiadne

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K oznámeniu sa prikladá grafická príloha s vyznačením riešeného územia ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 Územného plánu obce – mesta Leopoldov a s vyznačením funkčného využitia riešeného územia (dokumentácia zmien a doplnkov s textovou a grafickou časťou).

Následne bude v rámci Návrhu riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 04/2017 Územného plánu obce – mesta Leopoldov spracovaná kompletná textová a grafická časť v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- navrhované ZMENY A DOPLNKY 04/2017 ÚPN obce – mesta Leopoldov
- ÚPN obce – mesta Leopoldov (vrátane následných ZaD)
- Zadanie na ÚPN obce – mesta Leopoldov
- ÚPN R Trnavského samosprávneho kraja
- výpisy z uznesení MZ (žiadosti investorov na zmeny)
- vypracované urbanistické štúdie a PD riešených lokalít
- katastrálna mapa riešeného územia

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Leopoldove, dňa 08.12.2017

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. Miroslav Polonec

**2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu
obstarávateľa, pečiatka:**

Mgr. Terézia Kavuliaková
primátorka mesta Leopoldov