



OU-SE-OSZP/2017/003890/15

v Senici, dňa 20.04.2017

Vybavuje: Ing. Petráš, č. tel. 034/6987317

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životného prostredie (ďalej len „OÚ Senica“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z. z.) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 ods. 2, 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z., na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč – upravené vo februári 2017**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Dojč, Obecný úrad Dojč č. 125, 906 02 Dojč** po ukončení zisťovacieho konania **toto rozhodnutie:**

Navrhovaný strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „**Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč – upravené vo februári 2017**“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Dojč, Obecný úrad Dojč č. 125, 906 02 Dojč**, v zastúpení **starostkou PaedDr. Slavomírou Melišovou**, predložil Okresnému úradu Senica, odbor starostlivosti o ŽP podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. dňa 09.03.2017 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč – upravené vo februári 2017**“. Obec Dojč prerokovávala v termíne 17.10.2016 – 17.11.2016 Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč. Nakoľko v priebehu prerokovania došlo k zásadným pripomienkam meniacim riešené územie dokumentu, bol pôvodný strategický dokument Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč prepracovaný. Z tohto dôvodu začala dňom 06.03.2017 obec Dojč prerokovávať Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč – upravené vo februári 2017.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Zmien a doplnkov č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč – upravené vo februári 2017 je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč – upravené vo februári 2017 je zmena funkčného využitia nasledovných lokalít:

- **Zmena lokality A1 (Záhumenice)** – riešená lokalita nepredstavuje zmenu funkčného využitia územia (funkcia Územie bývania – bývanie v rodinných domoch). Predmetom zmeny je prehodnotenie dopravnej obsluhy rozvojového územia a polohy navrhovanej plochy zelene. Lokalita sa nachádza v centrálnej polohe nezastavaného územia obce, vymedzuje ju obytné územie so zástavbou RD a lokálna dopravná komunikácia, má výmeru 14,49 ha.
- **Zmena lokality A0 (Pri škole)** – Riešená lokalita nepredstavuje zmenu funkčného využitia územia (funkcia Územie bývania – bývanie v RD). Predmetom zmeny je prehodnotenie polohy navrhovanej plochy zelene a jej následné premiestnenie v rámci lokality. Lokalita sa nachádza západne od centrálnej polohy územia obce, vymedzuje ju obytné územie so zástavbou RD, školský areál a lokálna dopravná komunikácia. Lokalita má výmeru 5,43 ha.
- **Zmena lokality E1 (Športový areál)** – Riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia z pôvodnej funkcie Občianskej vybavenosti (športový areál) na plochu zelene – park (navrhovaná lokalita Z1). Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce, vymedzuje ju existujúci športový areál, školský areál a obytné územie. Lokalita má výmeru 0,39 ha.
- **Zmena lokality A2 (Záhumenice II.)** – Riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia západnej časti územia z funkcie Územie bývania v RD a bytových domoch na plochu zelene – park (lokalita Z2 – 1,68 ha). Východná časť lokality A2 zostáva na bývanie v rodinných domoch (0,55 ha). Lokalita leží severne od centrálnej časti nezastavaného územia obce medzi cestnou komunikáciou II/500 a miestnou dopravnou komunikáciou. Lokalita má výmeru 2,23 ha.
- **Zmena lokality E6 (Služby nadmiestneho významu)** – Riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia východnej časti územia z funkcie územia občianskej vybavenosti na bývanie v RD (0,88 ha - ako súčasť lokality A2), pričom západná časť územia zostáva bez zmeny (1,50 ha). Lokalita leží severne od centrálnej časti nezastavaného územia obce medzi cestnou komunikáciou II/500 a miestnou dopravnou komunikáciou. Lokalita má výmeru 2,38 ha.
- **Zmena lokality M (Uhliská)** – riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie Malovýroba, logistika a sklady na územie bývania (územie obytné RD – lokalita A5). Lokalita leží v severozápadnom cípe, mimo zastavaného územia obce a má výmeru 0,84 ha.
- **Zmena lokality A6 (Pri škole II.)** – riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie záhrady na územie bývania v RD. Predmetom návrhu lokality je návrh dopravného sprístupnenia lokality a prepojenia v rámci obce. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce a má výmeru 1,37 ha.
- **Zmena lokality B1 (Lúky za Gajarom 1)** – Riešená lokalita nepredstavuje zmenu funkčného využitia územia (územie obytné RD). Predmetom zmeny je prehodnotenie umiestnenia výhľadovej MK pri potoku. Lokalita sa nachádza na južnom okraji zastavaného územia obce, zo severu ju vymedzuje obytné územie so zástavbou RD.

Strategický dokument Obce Dojč „ Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč – upravené vo februári 2017 “ sú spracované bez variantov, variantom pre posudzovanie je nulový variant t.j. funkčné využitie v zmysle platného Územného plánu obce Dojč.

Oznámenie strategického dokumentu podľa § 4 ods.1 podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Senica vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Senica podľa § 6 ods. 2) zákona zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <http://www.enviroportal.sk/sk> a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Senica svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (list č. 2859/2017-5.3 12415/2017, doručený dňa 27. 03. 2017) - zaslalo nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Dojč (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - výhradné ložisko „Štefanov (6) - lignit“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk, žiada územia v blízkosti ložísk, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. V predmetnom území sa nachádza
 - prieskumné územie (PÚ) „Gbely - ropa a horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a. s., Bratislava, s platnosťou do 21.5.2020.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, požadujú v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. Na území obce Dojč je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: SE (005)/Dojč – skládka KO Hliníky

Názov lokality: skládka KO Hliníky

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K menej ako 35)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Na území obce Dojč je evidovaná jedna skládka odpadov s ukončenou prevádzkou a štyri opustené skládky odpadov bez prekrytia (nelegálne skládky). Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika. (mapa). Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo nevymedzuje riziká stavebného využitia územia.

Vyjadrenie OÚ Senica:

Príslušný orgán stanovisko ministerstva v rozsahu navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie akceptoval a zohľadnil týmto rozhodnutím.

2. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.j.: OU-SE-OSZP/2017/4571-2 zo dňa 28.03.2017) štátna vodná správa: - uvádza, že predpokladaná zmena ÚPN obce Dojč je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná a možno ju uskutočniť a užívať za týchto podmienok:

- Rešpektovať existujúce vodné stavby – verejnú vodovodnú sieť, verejnú kanalizačnú sieť, vodné toky v prirodzených aj v umelých korytách, vodné plochy, vodné zdroje určené k hromadnému zásobovaniu pitnou vodou, vodné zdroje iných vlastníkov, ochranné pásma vodných zdrojov, stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a iné stavby a zariadenia slúžiace vodnému hospodárstvu.
- V pásmach ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií vymedzených v § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.
- Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarovať. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).
- Pri navrhovaní nových stavieb, objektov a zariadení s príslušnými technológiami akceptovať ustanovenia vodného zákona, ustanovenia vyhlášky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a ustanovenia súvisiacich predpisov.

- Taktiež treba rešpektovať inundačné územia vodných tokov, ktoré sú vymedzené na základe spracovaných máp povodňového ohrozenia. V inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, ktoré sú uvedené v § 20 ods. 6 a 7 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
- Vzhľadom na skutočnosť, že časť záujmového územia sa nachádza v inundačnom území vodného toku - Dolinského potoka je potrebné stanovisko správcu vodného toku SVP, š. p., OZ Bratislava.

Z hľadiska štátnej vodnej správy nemá zásadné pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. **Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.j.: OU-SE-OSZP/2017/004038-02 zo dňa 21.03.2017): štátna správa odpadového hospodárstva – uvádza, že zmenou funkčného využitia územia je potrebné riešiť vznik a nakladanie s odpadmi (vzniknutých počas realizácie a prevádzky stavieb napr. komunikácií, rodinných domov ...) v ďalších stupňoch stavebného konania. Zároveň upozorňuje obec na potrebu plnenia povinností v oblasti odpadového hospodárstva a nakladania s komunálnym odpadom, ktoré sú uvedené v šiestej časti zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (§80-§83).

Pri dodržaní platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve nemá k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu Dojč – upravené vo februári 2017“ pripomienky.

4. **Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č. OU-TT-OSZP2-2017/011562/Pu zo dňa 31.03.2017): oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja – uvádza, že cieľom Zmien a doplnkov č. 1/2016 ÚPN obce Dojč je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. Hlavným cieľom je zmena funkčného využitia nasledovných lokalít:

- **Zmena lokality A1 (Záhumenice)** – riešená lokalita nepredstavuje zmenu funkčného využitia územia (územie obytné RD). Predmetom zmeny je prehodnotenie dopravnej obsluhy rozvojového územia a polohy navrhovanej plochy zelene. Lokalita má výmeru 14,49 ha.
- **Zmena lokality A6 (Pri škole II.)** – riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia (územie obytné RD). Predmetom návrhu lokality je návrh dopravného sprístupnenia lokality a prepojenia v rámci obce. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce a má výmeru 1,37 ha.
- **Zmena lokality A2 (Záhumenice II.)** – Riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia západnej časti územia z funkcie Územie bývania v RD a bytových domoch na plochu zelene – park (lokalita Z2 – 1,68 ha). Východná časť lokality A2 zostáva na bývanie v rodinných domoch (0,55 ha). Lokalita má výmeru 2,23 ha.
- **Zmena lokality A0 (Pri škole)** – Riešená lokalita nepredstavuje zmenu funkčného využitia územia (funkcia Územie bývania – bývanie v RD). Predmetom zmeny je prehodnotenie polohy navrhovanej plochy zelene a jej následné premiestnenie v rámci lokality. Lokalita má výmeru 5,43 ha.
- **Zmena lokality E6 (služby nadmiestneho významu)** – Riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia východnej časti územia z funkcie územia občianskej vybavenosti na bývanie v RD (0,88 ha - ako súčasť lokality A2), pričom západná časť územia zostáva bez zmeny (1,50 ha). Lokalita má výmeru 2,38 ha.

- **Zmena lokality B1 (Lúky za Gajarom 1)** – riešená lokalita nepredstavuje zmenu funkčného využitia územia (územie obytné RD). Predmetom zmeny je prehodnotenie umiestnenia výhľadovej MK pri potoku.
- **Zmena lokality E1 (Športový areál)** – Riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia z pôvodnej funkcie Občianskej vybavenosti (športový areál) na plochu zelene – park (navrhovaná lokalita Z1). Lokalita má výmeru 0,39 ha.
- **Zmena lokality M (Uhliská)** – riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie malovýroba, logistika a sklady na územie bývania (územie obytné RD – lokalita A5). Lokalita má výmeru 0,84 ha.

Navrhované zmeny ÚPN-O Dojč sú situované v krajine, kde platí I. stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a uplatňujú sa ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanými zmenami z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie.

5. **Trnavský samosprávny kraj, Sekcia regionálneho rozvoja, odbor územného plánovania a životného prostredia** (list č. 04135/2017/OUPaŽP-5/II zo dňa 30.03.2017): konštatuje, obec Dojč sa rozhodla aktualizovať svoju platnú územnoplánovaciu dokumentáciu Zmenami a doplnkami č. 1 Územného plánu obce Dojč, ktoré boli vo februári 2017 upravené. Odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK sa k danému dokumentu vecne vyjadril dňa 29.03.2017. K predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
6. **Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky** (list č. OÚ-TT-OVBP1-2017/012446/Há zo dňa 27.03.2017) – uvádza, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle stavebného zákona je z ich hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území. Nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
7. **Krajský pamiatkový úrad Trnava** (list č. KPUTT-2017/8589-4/21601/Švh zo dňa 22.03.2017) – uvádza, že k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k územnému plánu obce Dojč.
8. **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku Bratislava** (list č. ASM-30-602/2017 zo dňa 20.03.2017): - uvádza, že Ministerstvo obrany / Agentúra správy majetku Bratislava nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky.
Z hľadiska zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemá pripomienky.

9. Obvodný banský úrad v Bratislave (list č. 2-844/2017 zo dňa 28.03.2017): - uvádza, že k zmenám a doplnkom č. 1 územného plánu Obce Dojč – upravené vo februári 2017, nemá námietky, pokiaľ v tomto v územnom pláne budú v plnej miere rešpektované a v súlade s § 17 ods. 5 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia Štefanov I. určeného na ochranu výhradného ložiska lignitu, ktorého ochranu zabezpečuje organizácia Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava. Pri zohľadnení uvedenej požiadavky ponecháva posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na rozhodnutí Okresného úradu Senica, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

10. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave (list č. KRHZ-TT-OPP-235-001/2017 zo dňa 28.03.2017): - žiada zapracovať do strategického dokumentu nasledovné pripomienky:

- Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

11. Okresný úrad Senica – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list. č. OU-SE-OCDPK-2017/004277-KOA zo dňa 24.03.2017) uvádza, že predložený návrh „ Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč – upravené vo februári 2017 “ rieši zosúladienie navrhovaných zmien funkčného využívania územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Návrh sa dotýka záujmov cesty č. II/500 a III/1156 a miestnych komunikácií. Navrhované zmeny sa dotýkajú cesty II/500 mimo sídelný útvar obce (cestné ochranné pásmo). Dopravnú obsluhu týchto lokalít požadujú riešiť miestnymi obslužnými komunikáciami s pripojením na jestvujúcu miestnu komunikáciu. Žiadajú rešpektovať cestné ochranné pásma pozemných komunikácií v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb.

Na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce slúžia cestné ochranné pásma. Pre jednotlivé druhy a kategórie pozemných komunikácií určuje šírku ochranného pásma vyhl. č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

Hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách pozemnej komunikácie vo vzdialenosti:

- 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy,
 - 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy,
 - 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy,
- nad a pod pozemnou komunikáciou.

Podľa ust. § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. "V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia."

Podľa § 11 ods. 5 zákona č. 35/1961 Zb. " Žiadosť o povolenie výnimky podľa odseku 2 sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie.

Výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. Povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie. Povolenie výnimky možno viazať na podmienky. Na povolenie výnimky sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní."

Podľa § 11 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. "Na povolenie cestného správneho orgánu podľa odseku 5 je potrebný predchádzajúci súhlas dopravného inšpektorátu, v miestnej pôsobnosti ktorého je časť cestného ochranného pásma, v ktorej sa má povoliť výnimka podľa odseku 2;".

- 12. HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Bratislava** (list č. 1441-2/120/2017 zo dňa 22.03.2017) uvádza, že po preverení dokumentácie na internetovej stránke obce a dostupných mapových podkladov na lokalitách riešených v Zmenách a doplnkoch č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč – upravené vo februári 2017 v k. ú. Dojč, neevidujú žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p..

- 13. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava** (list č. 8810/2017/ROP-002/8339 zo dňa 28.03.2017): uvádza, že ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva sa k prepracovaným Zmenám a doplnkom č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč vyjadril listom č. 08450/2017/ROP-002-P/6881 zo dňa 21.03.2017, v ktorom s rozsahom zapracovania ochranných pásiem Letiska Senica v predmetnej územnoplánovacej dokumentácii za predpokladu ich rešpektovania súhlasil. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

- 14. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senica** (list č. 000514/2017 zo dňa 22.03.2017): uvádza, že ako príslušná podľa § 44, ods.5) zákona č. 39/2006 o veterinárnej starostlivosti nepožaduje posudzovanie podľa zák. č. 24/2006 Z.z..

- 15. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Bratislava** (list č. 12857/4020/2017/Eš zo dňa 31.03.2017) uvádza, že potvrdzujú ich stanovisko k uvedenej veci dané listom č. 10858/4020/2017/Eš zo dňa 09.03.2017. V uvedenom stanovisku sa uvádza nasledovné:

- V dotyku s predmetnými lokalitami sa nachádzajú zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie BVS, ktoré požadujú rešpektovať v zmysle zák. č. 442/2002 Z.z.
- Ku koncepcii návrhu vodovodnej a kanalizačnej siete pre jednotlivé riešené lokality (uvažovanej vo výkrese 5A ZaD 1/2017) majú nasledovné pripomienky:
 - a) Návrh vodovodnej siete pre lokalitu B1 je riešený s koncepciou vetvového systému, ktorý neodporúčajú s ohľadom na riziká, čo sa týka kvality vody a spoľahlivosti dodávky vody – treba doriešiť dopojenie navrhovaného vodovodu na existujúci vodovod.
 - b) Návrh vodovodnej siete pre lokality A1, A2, E6 a Z2 treba s obdobným cieľom, ako je uvedené v bode 2b riešiť okruhovým systémom, čo je možné po prepojení na existujúci vodovod na ich severnom okraji. Zároveň treba dokumentovať reálnosť pripojenia vodovodu a kanalizácie na existujúce siete na východnom, resp. západnom okraji územia uvedených lokalít, a to vzhľadom na súčasné členenie dotknutých pozemkov a priestorovej, resp. majetkovej priechodnosti línii vodárenskej infraštruktúry.
 - c) V prípade lokality A5 nie je zrejmé, kde ústi navrhovaná kanalizácia (nadväznosť na existujúci kanalizačný systém)

Upravené trasy navrhovaného vodovodu do systému, ktorý zabezpečí spoľahlivé zásobovanie vodou (okruhy), musia zodpovedať zásadám vyhovujúceho prístupu pri prevádzke vodárenskej infraštruktúry (napr. uloženie v trase komunikácií a pod.).

OÚ Senica – OSŽP – ochrana ovzdušia, OÚ Senica – pozemkový a lesný odbor, Západoslovenská energetika a. s., SPP Distribúcia a. s., Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Lesy SR, š.p., Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, Železnice SR ako dotknuté orgány, Obec Koválov, Obec Šajdíkove Humence, Obec Štefanov ako dotknuté obce, Obec Dojč ako schvaľujúci orgán a ani verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. k oznámeniu strategického dokumentu nevyjadrili.

OÚ Senica ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov, akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky a zohľadnil ich vo svojom rozhodnutí. V ďalšom procese schvaľovania podľa osobitných predpisov ukladá obstarávateľovi strategického dokumentu tieto požiadavky a pripomienky zohľadniť a rešpektovať.

Záver

OÚ Senica v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu, v ďalšom procese jeho schvaľovania a realizácie :

1. Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii.
2. Územia v blízkosti ložísk, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
3. V súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.
4. Skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
5. Rešpektovať existujúce vodné stavby – verejnú vodovodnú sieť, verejnú kanalizačnú sieť, vodné toky v prirodzených aj v umelých korytách, vodné plochy, vodné zdroje určené k hromadnému zásobovaniu pitnou vodou, vodné zdroje iných vlastníkov, ochranné pásma vodných zdrojov, stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a iné stavby a zariadenia slúžiace vodnému hospodárstvu.
6. V pásmach ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií vymedzených v § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.
7. Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarovať. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania

- údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).
8. Pri navrhovaní nových stavieb, objektov a zariadení s príslušnými technológiami akceptovať ustanovenia vodného zákona, ustanovenia vyhlášky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a ustanovenia súvisiacich predpisov.
 9. Rešpektovať inundačné územia vodných tokov, ktoré sú vymedzené na základe spracovaných máp povodňového ohrozenia. V inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, ktoré sú uvedené v § 20 ods. 6 a 7 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
 10. Vzhľadom na skutočnosť, že časť záujmového územia sa nachádza v inundačnom území vodného toku – Dolinského potoka je potrebné stanovisko správcu vodného toku SVP, š.p., OZ Bratislava
 11. Plniť povinnosti v oblasti odpadového hospodárstva a nakladania s komunálnym odpadom, ktoré sú uvedené v šiestej časti zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (§80-§83).
 12. Rešpektovať ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.
 13. V plnej miere rešpektovať a v súlade s § 17 ods. 5 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia Štefanov I. určeného na ochranu výhradného ložiska lignitu
 14. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
 13. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
 14. Dopravnú obsluhu lokalít riešiť miestnymi obslužnými komunikáciami s pripojením na jestvujúcu miestnu komunikáciu. Rešpektovať cestné ochranné pásma pozemných komunikácií v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb.
 15. Na povolenie cestného správneho orgánu podľa odseku 5 je potrebný predchádzajúci súhlas dopravného inšpektorátu, v miestnej pôsobnosti ktorého je časť cestného ochranného pásma, v ktorej sa má povoliť výnimka podľa odseku 2;".
 16. Doriešiť dopojenie navrhovaného vodovodu na existujúci vodovod - lokalita B1
 17. Návrh vodovodnej siete pre lokality A1, A2, E6 a Z2 treba riešiť okruhovým systémom, čo je možné po prepojení na existujúci vodovod na ich severnom okraji. Zároveň treba dokumentovať reálnosť pripojenia vodovodu a kanalizácie na existujúce siete na východnom, resp. západnom okraji územia uvedených lokalít, a to vzhľadom na súčasné členenie dotknutých pozemkov a priestorovej, resp. majetkovej priechodnosti línii vodárenskej infraštruktúry.
 18. Doriešiť ústie navrhovanej kanalizácie – lokalita A5
 19. Zabezpečiť spoľahlivé zásobovanie vodou s vyhovujúcim prístupom pri prevádzke vodárenskej infraštruktúry

Upozornenie: Strategický dokument „ **Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Dojč – upravené vo februári 2017** “ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknuté obce bez zbytočného odkladu informujú verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (*správny poriadok*) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Pavol D y n k a
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra č.1, 812 35 Bratislava
2. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, P.O. Box 128, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
5. Okresný úrad Trnava – OSŽP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Krajské riaditeľstvo HaZZ, Vajanského 22, 917 77 Trnava
7. Okresný úrad Senica – OSŽP - ŠVS, ODA, OO,
8. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 17, 905 01 Senica
9. Okresný úrad Senica, odbor CD a PK, Vajanského 17, 905 01 Senica
10. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
12. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Čáčovská 305, 905 01 Senica
13. Dopravný úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava 21
14. Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Lesy SR, š.p., Nám. SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
16. Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
17. Západoslovenská energetika, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
18. SPP Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
19. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
20. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Továrnská 7, P.O.BOX 40, 828 55 Bratislava 24
21. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Hurbanova 2941/40 A, 905 01 Senica
22. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
23. Obec Štefanov č. 347, 906 45 Štefanov
24. Obec Šajdíkove Humence č. 48, 906 07 Šajdíkove Humence
25. Obec Koválov č. 216, 906 03 Koválov
26. Obec Dojč, Dojč 125, 906 02 Dojč

