



**OKRESNÝ ÚRAD POPRAD**  
**Odbor starostlivosti o životné prostredie**  
Partizánska 690/87, 058 01 Poprad

č.j. OÚ-PP-OSZP-2016/012424-009/PM

v Poprade 24.08.2016

## R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej OÚ Poprad), ktorý je podľa § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente **Územný plán OBCE ŠTRBA (Valtierova, Kolečko) miestna časť Štrbské pleso - "Zmena a doplnok ÚPN O Štrba, časť ŠTRBSKÉ PLESO - Apartmánový dom na parcele číslo: KN - C 3531" v katastrálnom území Štrba**, ktoré predložil obstarávateľ OBEC ŠTRBA, Hlavná 188/67, IČO: 00326615, prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa – Michala Sýkoru – starostu Obce Štrba

### v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 „zákona EIA“ toto rozhodnutie:

Strategický dokument **Územný plán OBCE ŠTRBA (Valtierova, Kolečko) miestna časť Štrbské pleso - "Zmena a doplnok ÚPN O Štrba, časť ŠTRBSKÉ PLESO - Apartmánový dom na parcele číslo: KN - C 3531" v katastrálnom území Štrba**

### s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA.

Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

### O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ OBEC ŠTRBA, Hlavná 188/67, IČO: 00326615, – prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa – Michala Sýkoru – starostu Obce Štrba predložil dňa 14.07.2016 OÚ Poprad podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente **Územný plán OBCE ŠTRBA (Valtierova, Kolečko) miestna časť Štrbské pleso - "Zmena a doplnok ÚPN O Štrba, časť ŠTRBSKÉ PLESO - Apartmánový dom na parcele číslo: KN - C 3531" v katastrálnom území Štrba**, ktorý vypracovala Ing. Katarína Kumorovitzová – poverený obstarávateľ zmeny a doplnku, Obec Štrba, Obecný úrad Štrba, Hlavná 188/67, Štrba v marci 2016.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Poprad dňa 14.07.2016 rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona EIA, s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

*V zákonom stanovenej lehote boli OÚ Poprad doručené tieto písomné stanoviská od dotknutých orgánov:*

1. **Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, č.j. OU-PP-OSZP-2016/012866-002-CA zo dňa 26.07.2016:**
  - K strategickému dokumentu nie sú pripomienky, ani požiadavky ďalšieho posudzovania.
2. **Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, č. j. 04749/2016/ODDUPZP-2 zo dňa 01.08.2016:**
  - V zmysle § 6, ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
3. **Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, č.j. OU-PP-OSZP-2016/012733/02-KJ zo dňa 09.08.2016:**
  - Nakladanie s odpadmi bude zabezpečené v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a Všeobecne záväzným nariadením obce Štrba o nakladaní s komunálnym odpadom. Dôsledkom zmeny funkčného využitia predmetnej lokality na apartmánový dom územie Štrbského Plesa prichádza o jedno z najatraktívnejších miest, ktoré poskytuje návštevníkom neopakovateľné panoramatické pohľady na celé podhorie a masív Nízkyh Tatier. Zmenou funkčného využitia plochy občianskej vybavenosti vyhliadkovej terasy a kaviarne na apartmánový dom sa tak stráca verejný charakter tohto priestoru a jeho sprostredkovanie pre všetkých návštevníkov Vysokých Tatier. Na základe uvedených skutočností odporúčame obci Štrba ponechať pôvodné funkčné využitie plochy na vyhliadkovú terasu a kaviareň.
4. **Obec Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba, č.j. 215/2043/2016 zo dňa 12.08.2016:**
  - K uvedenému dokumentu nemá pripomienky a predložený návrh strategického dokumentu nepožaduje posudzovať. Verejnosť na obci nepodala žiadne stanovisko k zverejnenému oznámeniu.
5. **Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č.j. OU-PP-OCDPK-2016/013087-02 zo dňa 24.08.2016:**
  - K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky a nepožadujeme ho posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.
6. **Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie č.j. OU-PP-OSZP1-2016/033967-2/SA zo dňa 17.08.2016:**
  - Odbor ochrany prírody a krajiny konštatuje, že pre lokalitu riešenú v zmene a doplnku ÚPN platí 3. stupeň ochrany podľa zákona OPaK, nepredpokladá sa, že by zmena a doplnok ÚPN významne ovplyvnila najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete, orgán OPaK tunajšieho úradu vydal k zmene a doplnku ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie č. OU-PO-OSZP1-2016/033961-04 zo dňa 05.08.2016 podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK.

*Žiadny z dotknutých orgánov, ktoré predložili svoje stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente nepožadoval strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona EIA.*

Do vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k predloženému strategickému dokumentu príslušnému orgánu nedoručili:

- Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky
- Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa

*OÚ Poprad má za to, že nemajú k predloženému strategickému dokumentu žiadne námietky.*

Verejnosť bola o oznámení informovaná cestou Obce Štrba v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým zverejnením na úradnej tabuli obce od 28.07.2016 do 11.08.2016. Zároveň OÚ Poprad informoval verejnosť aj zverejnením oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle – Informačný portál rezortu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky

[http://www.enviroportal.sk/sk\\_SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-strba-valtierova-kolecko-miestna-cast-strbske-pleso-z](http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-strba-valtierova-kolecko-miestna-cast-strbske-pleso-z)

V priebehu zisťovacieho konania sa k oznámeniu o strategickom dokumente verejnosť nevyjadrila.

*OÚ Poprad pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov.*

OÚ Poprad na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým, o čom žiadame predložiť písomný doklad.

#### **Poučenie:**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

**Ing. Jozef S L O V Í K**  
vedúci odboru

**Rozdeľovník:**

1. Obec Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba
2. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky,  
Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody  
a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87,  
058 01 Poprad
5. Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
6. Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska  
690/87, 058 01 Poprad
7. Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, územného plánu a životného  
prostredia, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov