Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

a) Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť **„Obytný súbor Nový majer, Stupava“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Malacky Odbor starostlivosti o životné prostredie Záhorácka 2942/60A 901 01 Malacky
Názov navrhovanej činnosti	Obytný súbor Nový majer, Stupava
Miesto realizácie	449/1, 449/2, 449/10, 451/1, 456/1, 456/2 reg. „C“ v k.ú. Stupava
Predmet činnosti	Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie obytného súboru, ktorý bude obsahovať 77 bytových jednotiek,vrátane vybudovania príslušnej dopravnej a technickej infraštruktúry.
Navrhovateľ	MPL House s.r.o., Galvaniho 8, 821 04 Bratislava

b) Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona začal správne konanie v predmetnej veci podľa § 18 ods. 3 zákona č, 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov dňom 21.11.2017 doručeným zámeru navrhovateľom.

c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:

- povolenie pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- povolenie vodnej stavby v zmysle zákona 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v súlade s § 66 stavebného zákona

e) Neuvádzame.

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/obytny-subor-novy-majer-stupava

Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec **do troch pracovných dní** od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a

kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

g) Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k zámeru do **21 dní** od jeho zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva životného prostredia alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 ods. 3 zákona na adresu:

Okresný úrad Malacky
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Záhorácka 2942/60A
901 01 Malacky

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Mesto Stupava, Stavebný úrad Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie Malacky – špecializovaný stavebný úrad pre vodné stavby

h) Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na tunajšom úrade.