



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu **Územný plán obce Kráľovičove Kračany – Zmeny a doplnky č. 2**, ktorý predložil obstarávateľ Obec Kráľovičove Kračany, Obecný úrad Kráľovičove Kračany, 930 03 Kráľovičove Kračany zastúpená starostkou, **vydáva toto rozhodnutie :**

Pripravovaný strategický dokument Územný plán obce Kráľovičove Kračany – Zmeny a doplnky č. 2 uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov . Obstarávateľ po konzultácii podľa § 63 zákona vypustil z predloženého oznámenia o strategickom dokumente Územný plán obce Kráľovičove Kračany – Zmeny a doplnky č. 2 lokalitu č.14 . Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie bez uvedenej lokality je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Kráľovičove Kračany, Obecný úrad Kráľovičove Kračany, 930 03 Kráľovičove Kračany, zastúpená starostkou, (ďalej len obstarávateľ), predložil na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ DS, OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 03.08.2017 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu. V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Predložený strategický dokument navrhuje rozvojové zámery na týchto lokalitách:
Lokalita č. 14 - Jastrabie Kračany – plochy rekreácie na KN-C parcelách č. 371/3, 371/19, 371/20, 371/21, 371/22, 358/1, 358/2, 358/3, 2/1.

Lokalita č. 15 - Lesné Kračany – plochy individuálnej a hromadnej bytovej výstavby a občianskej vybavenosti na KN-C parc. č. 165/54, 165/53.

Lokalita č. 16, 17 - Lesné Kračany – plochy pre zmiešanú funkciu rekreácie a poľnohospodárskych dvorov – agroturistika na KN-C parc. č. 165/5, 165/28, 202/3.

Lokalita č. 18 – Etreho Kračany – plochy individuálnej bytovej výstavby na KN-C parcelách č. 50, 51.

Lokalita č. 19 - Etreho Kračany – plochy individuálnej bytovej výstavby na KN-E parc. č. 522, 523/1, 523/2, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 7 zákona zisťovacie konanie, či strategický dokument bude posudzovaný podľa zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva - <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-kralovicove-kracany-zmeny-doplnky-c-2-> a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ OSZP Dunajská Streda svoje písomné stanoviská tieto subjekty :

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – OU-DS-OSZP-2017/016784-002 zo dňa 13. 10. 2017

Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2017/016783-002 zo dňa 13.10.2017

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- nakladanie s komunálnym odpadom musí byť zosúladený s príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov,
- nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,

Štátna správa na úseku ochrany vôd, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2017/016679-002 zo dňa 13.10.2017

- Obec Kráľovičove Kračany sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti . V chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s § 31 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
- treba riešiť zásobovanie všetkých lokalít v obci vodou z verejného vodovodu a odvádzanie splaškových vôd zo všetkých lokality verejnou kanalizáciou

Štátna správa na úseku ochrany ovzdušia, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2017/016785-002 zo dňa 13.10.2017

- v prípadoch, keď zmeny, t.j. napr. zmeny funkčného využívania na plochy športových

zariadení, resp. vznik zberného dvora sa dotýkajú zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov, resp. vznik ďalšieho zdroja vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní.

- z hľadiska záujmov kvality ovzdušia v predmetnej lokalite počas výstavby obmedzovať prašnosť ciest a staveniska

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-TT-OSZP2-2017/032683/Pu zo dňa 25.10.2017

Katastrálne územie obce Kráľovičove Kračany sa nachádza v krajine, kde podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí prvý stupeň územnej ochrany. V katastrálnom území sa nachádza jedno maloplošné chránené územie - chránený areál Park v Kráľovičovských Kračanoch, na území ktorého platí 4. stupeň ochrany v zmysle zákona. Nenachádzajú sa tu žiadne územia národného ani európskeho významu a ani chránené vtáčie územia.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny žiadame z návrhu **vylúčiť lokalitu č. 14 Jastrabie Kračany**, nakoľko zasahuje do genofondovej lokality.

V prípade, že naša požiadavka nebude akceptovaná, **žiadame v procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie pokračovať**.

Špecifické pripomienky si uplatníme v štádiu prerokovania rozsahu hodnotenia Zmien a doplnkov č. 2/2017 ÚPN obce Kráľovičove Kračany.

Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody -č. 8721/2017-6.3 zo dňa 27.10.2017

Dotknuté územie sa nachádza v krajine, kde platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 543/2002 Z. z.), nenachádzajú sa tu žiadne chránené územia národnej ani európskej sústavy chránených území Natura 2000. V k. ú. obce sa nachádza jedno maloplošné chránené územie — chránený areál Kráľovičovskokračiansky park (pôvodný názov: Park v Kráľovičovských Kračanoch) (ďalej len „CHA Kráľovičovskokračiansky park“) so štvrtým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. Rozvojové zámery nezasahujú do CHA Kráľovičovskokračiansky park. Rozvojová lokalita č. 14 zasahuje do genofondovej lokality „z 27 Jastrabie Kračany aj do regionálneho biokoridoru „4 a Bohel'ovské rybníky — kanál Dobrohošť — Kračany“ ktorý je súčasťou územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“).

V oznámení, ani v samotnom návrhu strategického dokumentu nie sú bližšie špecifikované opatrenia na zachovanie funkčnosti prvkov ÚSES.

Tento priestor je zároveň významným krajinným prvkom.

Na základe uvedeného, požadujeme z návrhu územného plánu ako aj z oznámenia vylúčiť lokalitu č. 14 Jastrabie Kračany, nakoľko zasahuje do záujmov ochrany prírody.

V prípade, že lokalita č. 14 nebude vylúčená, požadujeme pokračovať v procese posudzovania vplyvov predloženého strategického dokumentu na životné prostredie v zmysle zákona 24.12006 Z. z.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné vykoná tel. konzultácie s obstarávateľom v zmysle § 63 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k Oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Kráľovičove Kračany Zmeny a doplnky 2“.

Obsahom konzultácií bolo prerokovanie stanoviska Okresného úradu Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja a Ministerstva životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody Na základe konzultácií, obstarávateľ po dohode vypustil lokalitu č.14 z Oznámenia o strategickom dokumente, preto Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja a Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody nepožaduje ďalšie posudzovanie uvedeného oznámenia.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v DS, č. RH/2017/0010052, RH/2017/01630/002-BM5 zo dňa 12.10.2017

S návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Kráľovičove Kračany Zmeny a doplnky 2 " **je možné súhlasiť bez pripomienok**

Dopravný úrad, č. 20274/2017/ROP-002/35537 zo dňa 19.10.2017

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nemá z hľadiska civilného letectva na riešenie územia žiadne požiadavky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Obvodný banský úrad v Bratislave, č. 2-2933/2017 zo dňa 06.10.2017

Tunajší úrad k zmenám a doplnkom č. 2 územného plánu obce Kráľovičove Kračany **nemá žiadne požiadavky**, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k. ú. obce Kráľovičove Kračany nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

Z tohto dôvodu tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto stanovisko platí pre všetky etapy spracovávania Územného plánu obce Kráľovičove Kračany.

Trnavský samosprávny kraj, sekcia regionálneho rozvoja, č. 06497/2017/OPaŽP-2/So, zo dňa 16.10.2017

Odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK si uplatnil právo a vyjadril svoje pripomienky k predmetnému dokumentu v procese jeho prerokovania v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Z týchto pripomienok však nevyplynul významný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie. S ohľadom na skôr uvedené TTSK - odbor územného plánovania a životného prostredia nemá k oznámeniu pripomienky a strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-TT-OVBP1-2017/032697/Há zo dňa 18.10.2017

Vzhľadom na to, že proces spracovávaní a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, č. OU-TT-OOP4-2017/032818 zo dňa 16.10.2017

Realizácia návrhu Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce Kráľovičove Kračany predpokladá návrh záberu poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Jastrabie Kračany na lokalite č.14 výstavby rekreačných chát o výmere 0,16 ha. Predmetné pozemky sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky v časti 0,14 ha do 7. skupiny BPEJ, ktorá nie je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č.2 k Nariadeniu vlády SR 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z.“) a v časti 0,02 ha do 1. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č.2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. Ďalej v k. ú. Lesné Kračany na lokalite č.16 na účel výstavby agroturistiky o výmere 0,28 ha. Predmetné pozemky sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 1. skupiny BPRJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č.2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z., na lokalite č. 17 na účel agroturistiky o výmere 1,28 ha. Predmetné pozemky sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky v časti 1,07 ha do 4. skupiny BPEJ, ktorá nie je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č.2 k Nariadeniu vlády SR č.58/2013 Z. z. a v časti 0,21 ha do 1. skupiny ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č.2 Nariadenia vlády SR 58/2013 Z. z..

Ďalej v k. ú. Etreho Kračany na lokalite č. 18 na účel výstavby IBV o výmere 0,52 ha. Predmetné pozemky zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 1. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č.2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z., na lokalite č. 19 na účel výstavby rodinných domov o výmere 0,92 ha. Predmetné pozemky sú zaradené podľa bonitovanej pôdnoekologickej jednotky v časti 0,77 ha do 1. o skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č.2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. a v časti 0,15 ha do 2. skupiny BPEJ, ktorá nie je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č.2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.,.

Vzhľadom k demografickému vývoju v obci a na základe skutočnosti, že návrh záberu poľnohospodárskej pôdy o výmere 3,16 ha priamo nadväzuje na zastavané územie obce, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Kráľovičove Kračany Zmeny a doplnky č. 2/2017" z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy pripomienky.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-TT-OCDPK-2017/032451/Ja

- riešeným územím je vedená cesta 1/63, ktorej štátnu správu vykonáva tunajší úrad,

- dôvodom zmien je riešenie optimálnych možností rozvoja riešeného územia jeho koordinovaného funkčného usporiadania na základe zhodnotenia súčasného stavu územia a známych výhľadov, požiadaviek a rozvojových tendencií, ide o vytvorenie predpokladov pre rozvoj IBV, rekreácie a občianskej vybavenosti,
- vzhľadom na ustanovenia platné od 2.01.2015 týkajúce sa reklamných stavieb navrhujeme doplniť do všeobecných regulatívov nasledovné ustanovenia: „podľa §10 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. na diaľniciach, cestách pre motorové vozidlá a medzinárodných cestných ťahoch je zakázané umiestňovať reklamné stavby“, „podľa §10 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce je v území 100 m od osi vozovky príľahlého jazdného pásu diaľnice, rýchlostnej cesty a cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom, okrem odpočívadiel, zakázané umiestňovať reklamné stavby; to sa nevzťahuje na označenia stavby a označenia súvisiace s výstavbou alebo prevádzkou diaľnice, rýchlostnej cesty alebo cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom“ (cesta I/63 je medzinárodným cestným ťahom E 575),
- žiadame vyznačiť hranice ochranných pásiem ciest mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce podľa §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- jednotlivé rozvojové zámery sa priamo nedotýkajú cesty I/63, ale ciest III. triedy,
- oznámenie o strategickom dokumente je potrebné predložiť k vyjadreniu aj na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, nakoľko vykonáva štátnu správu vo veciach ciest III. triedy v okrese Dunajská Streda,
- dopravné napojenia nových objektov na cesty riešiť v súlade s platnými STN 73 6110 a STN 73 6102 a vypracovať návrh statickej dopravy podľa STN 73 6110/Z2,
- v prípade, že rozvojové zámery bývania v rodinných domoch sa nachádzajú v blízkosti ciest, odporúčame posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a životnom prostredí v znení neskorších predpisov,
- v prípade, že sa bude navrhovať obytná zástavba v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, územný plán obce musí navrhnúť zodpovedajúce opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov z dopravy a zaviazat investora stavby na ich realizáciu,
- odporúčame posúdiť tiež, či jestvujúce komunikácie, na ktoré sa majú navrhované lokality pripojiť, budú šírko- a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy.

Toto stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov správnom konaní.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia- č. OU-DS-OKR- 2017/012758-002 zo dňa 25.10.2017

Odbor krízového riadenia Okresného úradu Dunajská Streda k strategickému dokumentu „Územný plán obce Kráľovičove Kračany- Zmeny a doplnky č.2“ z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemá pripomienky ani požiadavky.

Odbor krízového riadenia je zainteresovaný vo veci konania v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Okresný úrad Dunajská Streda , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií– č. OU-DS-OCDPK-2017/017500-02 zo dňa 20. 10. 2017

- s predloženým strategickým dokumentom súhlasíme bez pripomienok.

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, č. 5988/2017-5.3 45256/2017 zo dňa 16.10.2017

1. V katastrálnom území obce Kráľovičove Kračany (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra — aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako **riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, č. KRHZ-TT-OPP-560-001/2017 zo dňa 13.10.2017

- Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.

- Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, č. S17/267-2 zo dňa 17.10.2017

K oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Kráľovičove Kračany - Zmeny a doplnky č. 2“ nemáme pripomienky.

Krajský pamiatkový úrad Trnava - č. KPUTT- 2017/22656-4/835347/HOR zo dňa 25.10.2017

- k pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii vydal Krajský pamiatkový úrad Trnava v rámci procesu spracovávania a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stanovisko pod číslom KPUTT-2017/22656-3/8353157065/HOR zo dňa 24.10.2017 v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona

- k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky, za podmienky rešpektovania ustanovení č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

**Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody -č. 8721/2017-6.3
zo dňa 27.10.2017**

Dotknuté územie sa nachádza v krajine, kde platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrany prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 543/2002 Z. z.), nenachádzajú sa tu žiadne chránené územia národnej ani európskej sústavy chránených území Natura 2000. V k. ú. obce sa nachádza jedno maloplošné chránené územie — chránený areál Kráľovičovskokračiansky park (pôvodný názov: Park v Kráľovičových Kračanoch) (ďalej len „CHA Kráľovičovskokračiansky park“) so štvrtým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. Rozvojové zámery nezasahujú do CHA Kráľovičovskokračiansky park. Rozvojová lokalita č. 14 zasahuje do genofondovej lokality „z 27 Jastrabie Kračany aj do regionálneho biokoridoru „4 a Boheľovské rybníky — kanál Dobrohošť — Kračany“ ktorý je súčasťou územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“).

V oznámení, ani v samotnom návrhu strategického dokumentu nie sú bližšie špecifikované opatrenia na zachovanie funkčnosti prvkov ÚSES.

Tento priestor je zároveň významným krajinným prvkom.

Na základe uvedeného, požadujeme z návrhu územného plánu ako aj z oznámenia vylúčiť lokalitu č. 14 Jastrabie Kračany, nakoľko zasahuje do záujmov ochrany prírody.

V prípade, že lokalita č. 14 nebude vylúčená, požadujeme pokračovať v procese posudzovania vplyvov predloženého strategického dokumentu na životné prostredie v zmysle zákona 24.12006 Z. z.

Obec Kostolné Kračany, list zo dňa 19.10.2017

Obecný úrad Kostolné Kračany nemá pripomienky k dokumentácii: „Územný plán obce Kráľovičove Kračany - Zmeny a doplnky č. 2“, avšak žiada rešpektovanie existujúceho priemyselného parku Kostolné Kračany vrátane inžinierskych sietí. Zároveň Vás upozorňujeme, že v tesnej blízkosti existujúceho priemyselného parku sa plánuje bytová výstavba v katastrálnom území Lesné Kračany (Obytno-občiansky komplex Dolný hon).

Záver

OÚ DS OSZP v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Zo zainteresovaných subjektov nikto nežiadal strategický dokument posudzovať v zmysle zákona. Verejnosť sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadřila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie:

Územný plán Územný plán obce Kráľovičove Kračany - Zmeny a doplnky č. 2 je dokumentom s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Gabriela Csériová
vedúca odboru

Rozdeľovník:

1. Obec Kráľovičove Kračany, Obecný úrad Kráľovičove Kračany, 930 03 Kráľovičove Kračany
2. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
3. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia a CO, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
4. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkoblahovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
6. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava- odbor regionálneho rozvoja a ÚP
7. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8 , 917 02 Trnava
8. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
9. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 01 Trnava
10. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 00 Trnava
11. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
12. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského , 917 01 Trnava
13. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 825 01 Bratislava

16. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
17. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Továrenská 7, P. O. Box 40, 828 55 Bratislava 24
19. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. ,OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
19. Obec Vieska, starosta obce
20. Obec Kostolné Kračany, starosta obce
21. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda