

PREMIÉRE a ENDLICHER
FINÁLNÍ STAV

	POČET JEDNOTEK					A					B					C					E				
						IZB	APA	BYTY			IZB	APA	BYTY			IZB	APA	BYTY			IZB	APA	BYTY		
	<60m²	<90m²	>90m²	<60m²	<90m²			>90m²	<60m²	<90m²			>90m²	<60m²	<90m²			>90m²							
23NP	2	0	2	0	0								1		1										
22NP	3	0	3	0	0							3													
21NP	3	0	3	0	0							3													
20NP	3	0	3	0	0							3													
19NP	7	0	7	0	0								6	1											
18NP	7	0	7	0	0								6	1											
17NP	7	0	7	0	0								6	1											
16NP	7	0	7	0	0								6	1											
15NP	7	0	7	0	0								6	1											
14NP	7	0	7	0	0								6	1											
13NP	7	0	7	0	0								6	1											
12NP	7	0	7	0	0								6	1											
11NP	7	0	7	0	0								6	1											
10NP	7	0	7	0	0								7												
9NP	7	0	7	0	0								6	1											
8NP	7	0	7	0	0							7													
7NP	7	0	7	0	0						6	1													
6NP	7	0	7	0	0						6	1													
5NP	16	3	6	4	3		3				5	1					4				3				
4NP	23	5	5	8	5	4	1				3	2				4	4				5				
3NP	25	5	5	8	7	4	1				3	2				4	4				6	1			
2NP	17	0	2	8	7						1	1				4	4				6	1			
1NP	0	0	0	0	0																				
celk.	190	13	127	28	22	8	5	0	0	0	24	24	68	10	1	12	16	0	0	0	20	2	0	0	0
								0					79					0					0		

VÝPOČET NÁROKŮ NA STATICKOU DOPRAVU PODLE STN 73 6110/Z2

Polyfunčný objekt PREMIÉRE a ENDLICHER je složený z bytových jednotek, dočasného bývania (apartmány) a ubytovacích jednotek (izba)

V objektu se nachází celkem 190 jednotek, z toho:

- 79 bytových jednotek, ve složení 68 bytů do 60 m2, 10 bytů do 90 m2, 1 bytů nad 90 m2
- 47 jednotek dočasného obývání (apartmánů)
- 64 ubytovacích jednotetek (izeb)

Pro obchody a službu je předpokládán počet zaměstnanců na 8 osoby, počet návštěvníků je předpokládán na max. 15 osob za 2 hodiny

Pro administrativu je vyčleněno celkem 60 m2 čisté podlažní plochy (světloteknický vyhovující)

NORMOVÉ NÁROKY PARKOVACÍCH MÍST

$N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times kmp \times kd$

Oo základní počet odstavných stání

Po základní počet parkovacích stání (nepočítá se pro bydlení)

kmp regulační koeficient městské polohy

kd koeficient dělby dopravní práce

koeficent rezervy (zahrnuje i 10% rezervu stání pro krátkodobé parkování návštěv) 1,1

Oo =

Po =

kmp = 0,8

kd = 1

A/ BYTY

Počet odstavných stání Oo pro byty dle normy STN 73 6110/Z2 Tabulka 20

druh objektu	účelová jednotka	stání na účel. jedn.	počet jednotek	počet stání
byty do 60 m2	byt/dům	1	68	68,0
byty do 90 m2		1,5	10	15,0
byty nad 90 m2		2	1	2,0
CELKEM			79 bytů	85,0 stání

Počet parkovacích stání Po pro bytové jednotky je 0 podle STN 73 6110/Z2 Tabulka 20

$N_B = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times kmp \times kd$

$N_B = 1,1 \times 85 + 1,1 \times 0 \times 0,8 \times 1$

$N_B = 94 \text{ stání}$

Pro potřeby dopravní obsluhy bytů v navrženém objektu PREMIÉRE a ENDLICHER je potřebné vybudovat 94 nových parkovacích stání v členění:

- 85 odstavných a dlouhodobých stání pro obyvatele
- 9 krátkodobých stání pro návštěvy objektu veřejně přístupné

B/ DOČASNÉ BYDLENÍ (APARTMÁNY)

Počet odstavných stání Oo pro dočasné bydlení (apartmány) dle normy STN 73 6110/Z2 Tabulka 20

druh objektu	účelová jednotka	stání na účel. jedn.	počet jednotek	počet stání
apartmán	byt/dům	1	47	47,0
CELKEM			47 apart.	47,0 stání

Počet parkovacích stání Po pro dočasné bydlení je 0 podle STN 73 6110/Z2 Tabulka 20

$N_{DB} = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times kmp \times kd$

$N_{DB} = 1,1 \times 47 + 1,1 \times 0 \times 0,8 \times 1$

$N_{DB} = 52 \text{ stání}$

Pro potřeby dopravní obsluhy dočasného bydlení (apartmánů) v navrženém objektu PREMIÉRE a ENDLICHER je potřebné vybudovat 52 nových parkovacích stání v členění:

- 47 odstavných a dlouhodobých stání
- 5 krátkodobých stání pro návštěvy apartmánů veřejně přístupné

C/ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ (IZBY)

Počet stání pro obytné služby (izby) dle normy STN 73 6110/Z2 Tabulka 20, podle počtu izeb

druh objektu	účelová jednotka	stání na účel. jedn.	počet jednotek	počet stání
Ubytovací zař. izba	počet	0,5	64	32,0
CELKEM			64 izeb	32,0 stání

Počet odstavných stání Oo pro ubytovací služby (izby) dle normy STN 73 6110/Z2 Tabulka 20

Norma předpokládá využití 70% stání jako dlouhodobých

Oo = 32 x 0,7 = 22 dlouhodobých stání

Počet parkovacích stání Po pro ubytovací služby (izby) podle STN 73 6110/Z2 Tabulka 20

Norma předpokládá využití 30% stání jako krátkodobých

Po = 32 x 0,3 = 10 krátkodobých stání

Počet stání pro obytné služby (izby) dle normy STN 73 6110/Z2 Tabulka 20, podle počtu zaměstnanců

druh objektu	účelová jednotka	stání na účel. jedn.	počet jednotek	počet stání
Ubytovací zař. zaměstnanci	počet	0,2	3	0,6
CELKEM			3 izeb	0,6 stání

* norma požaduje 1 stání na 5 zaměstnanců = 1 : 5 = 0,2

Počet odstavných stání Oo pro ubytovací služby (zaměstnance) je 0,6

Počet parkovacích stání Po pro ubytovací službu (zaměstnance) je 0 podle STN 73 6110/Z2 Tabulka 20

Celkem Oo = 22,6 dlouhodobých stání

Celkem Po = 10 krátkodobých stání

N_U = 1,1 x Oo + 1,1 x Po x kmp x kd

N_U = 1,1 x 22,6 + 1,1 x 10 x 0,8 x 1

N_U = 34 stání

Pro potřeby dopravní obsluhy ubytovacích jednotek (izeb) v navrženém objektu PREMIÉRE a ENDLICHER je potřebné vybudovat 34 nových parkovacích stání v členění:

- 23 odstavných a dlouhodobých stání
- 11 krátkodobých stání pro návštěvy izeb veřejně přístupné

D/ SLUŽBY (OBCHODY)

Počet odstavných stání Oo pro pronajímatelné komerční prostory dle normy STN 73 6110/Z2 Tabulka 20, podle počtu zaměstnanců

druh objektu	účelová jednotka	stání na účel. jedn.	počet jednotek	počet stání
Služby zaměstnanci	počet	0,25	8	2,0
CELKEM			8 zam.	2,0 stání

* norma požaduje 1 stání na 4 zaměstnance = 1 : 4 = 0,25

Počet parkovacích stání Po pro pronajímatelné komerční prostory dle normy STN 73 6110/Z2 Tabulka 20, podle předpokládaného počtu návštěvníků

druh objektu	účelová jednotka	stání na účel. jedn.*	počet jednotek	počet stání
Služby návštěv. do 2 h	počet	0,2	15	3,0
CELKEM			15 návš.	3,0 stání

* norma požaduje 1 stání na 5 návštěvníků = 1 : 5 = 0,2

N_S = 1,1 x Oo + 1,1 x Po x kmp x kd

N_S = 1,1 x 2 + 1,1 x 3 x 0,8 x 1

N_S = 5 stání

Pro potřeby dopravní obsluhy pronajímatelných obchodních prostor v navrženém objektu PREMIÉRE a ENDLICHER je potřebné vybudovat 5 nových parkovacích stání v členění:

- 2 odstavné a dlouhodobé stání pro zaměstnance obchodů
- 3 krátkodobé stání pro návštěvy obchodů veřejně přístupné

E/ ADMINISTRATIVA (KANCELÁŘE)

Počet odstavných stání Oo pro pronajímatelné komerční prostory dle normy STN 73 6110/Z2 Tabulka 20, podle plochy kanceláří

druh objektu	účelová jednotka	stání na účel. jedn.*	počet jednotek	počet stání
Služby zaměstnanci	plocha	0,04	60	2,4
CELKEM			60 m2	2,4 stání

* norma požaduje 1 stání na 25 m2 čisté plochy = 1 : 25 = 0,04

Počet parkovacích stání Po pro administrativu je 0 podle STN 73 6110/Z2 Tabulka 20

N_S = 1,1 x Oo + 1,1 x Po x kmp x kd

N_S = 1,1 x 2,4 + 1,1 x 0 x 0,8 x 1

N_S = 3 stání

Pro potřeby dopravní obsluhy administrativních prostor v navrženém objektu PREMIÉRE a ENDLICHER je potřebné vybudovat 3 nových parkovacích stání v členění:

- 2,4 odstavné a dlouhodobé stání pro zaměstnance administrativy
- 0,6 krátkodobé stání pro návštěvy administrativy veřejně přístupné

SUMARIZACE NORMOVÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ

- Celkově je pro polyfunkční objektu PREMIÉRE a ENDLICHER potřeba 188 parkovacích stání, z toho:
- 94 parkovcích stání pro byty
 - 52 parkovacích míst pro dočasné obytování (apartmány)
 - 34 parkovacích míst pro ubytovací jednotky (izby)
 - 5 parkovacích stání pro služby (obchody)
 - 3 parkovacích míst pro administrativu (kanceláře)

Podle vyhlášky 535/2002 je potřebné vytvořit 4% parkovacích stání pro invalidy.
To představuje 4% z 188 = 0,04 x 188 = 8 invalidních parkovacích stání

NÁVRH POČTU PARKOVACÍCH STÁNÍ

- celkem 188 parkovacích stání
- z toho 9 invalidních parkovacích stání
- Celkově je v objektu PREMIÉRE a ENDLICHER navrženo 188 parkovacích stání, z toho je celkem 9 invalidních parkovacích stání

POSOUZENÍ NÁVRHU PARKOVACÍCH STÁNÍ

předmět posouzení	požadavek normy	návrh	posouzení
celkový počet parkovacích stání	188	188	NÁVRH VYHOVUJE - POČET STÁNÍ JE DOSTATEČNÝ
počet invalidních parkovacích stání	8	9	NÁVRH VYHOVUJE - POČET STÁNÍ JE DOSTATEČNÝ