

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2017/011976

Košice, 30. 10. 2017

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Turňa nad Bodvou - zmena č. 1/2017“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Turňa nad Bodvou, zastúpená starostom, Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Turňa nad Bodvou - zmena č. 1/2017“.

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 13.09.2017 od obstarávateľa Obec Turňa nad Bodvou, zastúpená starostom, Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Turňa nad Bodvou - zmena č. 1/2017“.

Predmetom riešenia ÚPN-O - zmeny č.1/2017 sú zmeny funkčných plôch v zastavanom území a rozšírenie funkčných plôch bývania, výroby a skladového hospodárstva na parcelách číslo C-KN 5856/2, 5654/II, 5651/4, 5643/1, 5695/67, 5695/68, 5695/69, 5695/39, 5695/57, 5695/58, 5695/63, 5695/65, 5695/45, 5695/46, 5695/56, 5689/12. Jedná sa o tieto lokality:

- **Lokalita A** - v južnej časti zastavaného územia na parc. č. 5856/2 je zámer na rozšírenie podnikateľských aktivít v štruktúre rodinnej zástavby.
- **Lokalita B** - kostolný priestor v západnej časti zastavaného územia na parc. č. 5654/II, 5651/4 a 5643/1. Jedná sa o rozšírenie zástavby rodinných domov v hraniciach

zastavaného územia sídla a nové dopravné napojenia jestvujúcej zástavby „pri kaštieli“, z dôvodu zmien pri rekonštrukcii kultúrnej pamiatky.

- **Lokalita C** - jedná sa o rozšírenie funkčných plôch výroby a skladového hospodárstva vo väzbe na Hájsku cestu na parc. č. 5695/67, 5695/68, 5695/69, 5695/39, 5695/57, 5695/58, 5695/63, 5695/65, 5695/45, 5695/46, 5695/56, 5689/12. V súčasnosti sú plochy využívané ako skladové priestory - prístrešky na predaj štrkopiesku. Súčasťou navrhovaných zmien je aj nové dopravné napojenie jestvujúcej rodinnej zástavby „Čiga“ severne od jestvujúceho areálu predajne štrkopieskov. Pre efektívnejšie využitie územia pozdĺž tohto komunikačného prepojenia je navrhovaná obytná zástavba.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti územného plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry listom č. 26550/2017/SCDPK/68655 zo dňa 03.10.2017 má k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 1/2017 ÚPN-O Turňa nad Bodvou nasledovné požiadavky a pripomienky:

- pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja mesta v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a ZaD č. 1/2017 ÚPN-O Turňa nad Bodvou zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, Stratégiou rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 a Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020;
- postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie a ochranné pásmo rýchlostnej cesty R2. Rýchlostná cesta R2 patrí do súhrnnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť);
- dopravné napojenia navrhovaných lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (aj pre navrhované rodinné domy) a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN;

- dopravné napojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN;
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 1/2017 ÚPN-O Turňa nad Bodvou berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.

2. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal nasledovné stanovisko za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie:

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/012211 zo dňa 29.09.2017 z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/012342 zo dňa 03.10.2017 z hľadiska ochrany ovzdušia konštatuje, záujmové územie je situované v k. ú. obce Turňa nad Bodvou. Na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov predmetné katastrálne územie nie je oblasťou vyžadujúcou osobitnú ochranu ovzdušia.

K predloženému dokumentu máme z hľadiska ochrany ovzdušia nasledujúce pripomienky:

1. V obytnej zóne nie je možné umiestňovať veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia.
2. Pri umiestňovaní malých zdrojov znečisťovania ovzdušia v obytnej zóne je potrebné zohľadniť možný vplyv emisií na susediace pozemky.
3. Na vykurovanie uprednostňovať alternatívne zdroje energie.

Predložený strategický dokument z hľadiska ochrany ovzdušia je možné akceptovať a nepožaduje, aby bol predložený strategický dokumentu posudzovaný podľa zákona.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/012197 zo dňa 02.10.2017 z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

3. Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia listom č. OU-KS-OKR - 2017/012306 zo dňa 22.09.2017 nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska

požiadaviek civilnej ochrany pripomienky. Strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona. Ďalšie stupne schvaľovania územného plánu žiada zaslať na vyjadrenie.

4. **Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** listom č. OU-KE-OSZP-2017/039726-002 zo dňa 25.09.2017 ako cestný správny orgán zaslal stanovisko, v ktorom uvádza, že predložená dokumentácia sa dotýka záujmov cesty I. triedy I/16, ktorá prechádza k.ú. uvedenej obce a na ktorú sú pripojené miestne a účelové komunikácie, ktoré sú vo vlastníctve obce a cesty III. triedy.

Stavebné objekty v ochrannom pásme cesty I/16 žiada situovať mimo ochranné pásmo uvedenej cesty. V prípade, ak nebude možné situovať všetky objekty mimo ochranné pásmo cesty I/16, bude potrebné požiadať úrad o výnimku z cestného ochranného pásma podľa § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.

Z hľadiska rozvoja dopravnej infraštruktúry tak, ako je uvedená v dokumente nemá žiadne pripomienky, ktoré by bolo možné zapracovať do územného plánu uvedenej obce. V rámci rozvoja územia priemyselné aktivity alebo iné občianske vybavenia pri ceste I. triedy navrhovať do územného plánu tak, aby územie bolo sprístupnené jednou účelovou komunikáciou pripojenou na cestu I. triedy a z nej nech bude uskutočnená obsluha územia.

Je potrebné rešpektovať koncepcné riešenie návrhu trasy rýchlostnej komunikácie R2 a zosúladiť dopravný systém.

Nepožaduje posudzovať uvedený dokument podľa zákona.

5. **Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie**, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2017/040375 zo dňa 11.10.2017 uvádza, že predmetné lokality riešené v ÚPN-0 Turňa nad Bodvou - zmena č. 1/2017 sa nachádzajú v prvom stupni ochrany v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), mimo veľkoplošných a maloplošných území národnej siete chránených území a mimo území sústavy NATURA 2000. Lokalita C sa nachádza v tesnej blízkosti hraníc ochranného pásma, ako aj samotného Národného parku Slovenský kras, v blízkosti Národnej prírodnej rezervácie Turniansky hradný vrch (s platným 4. stupňom ochrany), v blízkosti Chráneného vtáčieho územia SKCHVU027 Slovenský kras a územia európskeho významu SKUEV0356 Horný vrch.

K územnoplánovacej dokumentácii má nasledovné pripomienky:

- v kap. 1.2. Predmet a vymedzenie riešeného územia je uvedený krátky rozsah k popisu jednotlivých lokalít. Nie je jednoznačne uvedené, ktorá lokalita je navrhnutá pre ktorú funkčnú plochu,
- v kap. 2. 1. Širšie vzťahy riešeného územia nie sú uvedené všetky parcely, ktoré sú predmetom riešenia v lokalite C.

K výkresovej časti má nasledovné pripomienky:

- Na výkrese č. 3 Komplexný urbanistický návrh alebo č. 8 Návrh perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárske účely sú pri lokalite C vyznačené 2 plochy (plochy rodinných domov, navrhovaný záber č. 42 a 43), ktorých parcely nie sú spomenuté v dokumente ÚPN-0 Turňa nad Bodvou - zmena č. 1/2017.
- V kap. 8. Záväzná časť územného plánu obce je výkres s názvom „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia“ uvedený pod č. 4, ale v skutočnosti je výkres označený pod č. 1 s názvom „Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia“.
- Vo výkresovej časti chýba Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny.

Okresný úrad požaduje územnoplánovaciu dokumentáciu (ďalej len „ÚPD“) dopracovať v zmysle vyššie uvedeného a odporúča, aby na základe odborného stanoviska Štátnej ochrany prírody Správy Národného parku Slovenský kras č.: NP SK/397-001/2017 zo dňa 11.10.2017 boli pri príprave ÚPD, ako aj pri realizácii ÚPD dodržané nasledovné podmienky:

- pri výstavbe nových stavebných objektov alebo pri zmene využívania územia v lokalite C nesmie dôjsť k zníženiu prírodných, kultúrnych a estetických hodnôt. Nová stavba musí zohľadňovať znaky spoluvytvárajúce pozitívne hodnoty rázu krajiny, ktoré musia byť zachované a do ktorých teda stavba nesmie neúmerne zasahovať. Problematika krajinného rázu je rozpracovaná v materiáli Metodika identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhladu krajiny, vydanom vo Vestníku Ministerstva životného prostredia SR, ročník XVIII, 2010, čiastka 1b,
- drevinové zloženie nových plôch zelene v lokalite C musí odpovedať pôvodnému zloženiu zachovalých lesných fragmentov,
- pri budovaní nových a rekonštrukcii existujúcich 22 kV elektrických vedení v lokalite C, žiadame uloženie nových vodičov pod povrch zeme, pri vzdušných vedeniach používať technické opatrenia zabráňujúce usmrcovaniu vtákov.

Okresný úrad po dopracovaní ÚPD v zmysle uvedených pripomienok a rešpektovaní vyššie uvedených podmienok realizácie zmien ÚPD nepožaduje predmetné oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Turňa nad Bodvou – zmena č. 1/2017“ posudzovať podľa zákona, nakoľko by predložený strategický dokument nemal – po doplnení vyššie uvedeného - predstavovať významný negatívny vplyv na životné prostredie.

4. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva** listom č. 2017/05290-02/HŽPaZ zo dňa 04.10.2017 zaujal stanovisko, že predmetný strategický dokument je možné z hľadiska požiadaviek na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia akceptovať.
5. **Úrad košického samosprávneho kraja** listom č. 5422/2017/ORRÚPŽP/27841 zo dňa 25.09.2017 žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade, ak budú navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiada tieto činnosti posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomína, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka. Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom.

Verejnosť k oznámeniu o strategickom dokumente v stanovenej lehote nezaslala žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Turňa nad Bodvou - zmena č. 1/2017“ z hľadiska rozsahu strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných

subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.
- Z hľadiska ochrany ovzdušia do predmetného strategického dokumentu uviesť nasledujúce podmienky:
 - V obytnej zóne nie je možné umiestňovať veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia.
 - Pri umiestňovaní malých zdrojov znečisťovania ovzdušia v obytnej zóne je potrebné zohľadniť možný vplyv emisií na susediace pozemky.
 - Na vykurovanie uprednostňovať alternatívne zdroje energie.
- Dopracovať predmetný strategický dokument v zmysle vyššie uvedeného stanoviska Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja.
- Rešpektovať ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

1. Obec Turňa nad Bodvou, zastúpená starostom, Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou

Na vedomie

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
2. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva

- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - odbor výstavby a bytovej politiky
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
3. Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - odbor krízového riadenia
 - pozemkový a lesný odbor
 4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
 5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
 6. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
 7. Obec Drienovec, zastúpená starostom, 044 01 Drienovec
 8. Obec Dvorníky-Včeláre, zastúpená starostom, 044 02 Dvorníky-Včeláre
 9. Obec Hačava, zastúpená starostom, 044 03 Hačava
 10. Obec Háj, zastúpená starostom, 044 02 Háj
 11. Obec Jasov, zastúpená starostom, 044 23 Jasov
 12. Obec Turnianska Nová Ves, zastúpená starostom, 044 04 Turnianska Nová Ves
 13. Obec Zádiel, zastúpená starostom, 044 02 Zádiel
 14. Obec Žarnov, zastúpená starostom, 044 04 Žarnov

Ing. Oľga Kormošová
vedúca odboru