

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie)

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. **Názov:** Obec Příbovce
2. **Identifikačné číslo:** 00316849
3. **Adresa sídla:** Příbovce 184, 038 42 Příbovce
4. **Oprávnený zástupca obstarávateľa:** Ing. Jaroslav Brzák, PhD. – starosta obce
5. **Kontaktná osoba:** Ing. Jaroslav Brzák, PhD. – starosta obce, miesto na konzultácie:
Obecný úrad Příbovce č. 184, tel. +421 (0)43 4294218

Ing. arch. Zuzana Mendelová, Lermontova 4, 036 01 Martin, telef.
0908 227 255, e-mail: mendelova@gmail.com, miesto na konzultácie
– podľa telefonической dohody.

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. **Názov:** ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PRÍBOVCE
2. **Charakter:** Územnoplánovacia dokumentácia
3. **Hlavné ciele:** Hlavným cieľom územného plánu je zabezpečenie územných technických podmienok na rozvoj obce a jej katastrálneho územia v návrhovom období územného plánu.

Ďalšími cieľmi územného plánu obce sú:

- komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce
 - vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja,
 - vytvoriť predpoklady pre zachovanie kultúrnych, prírodných a civilizačných hodnôt,
 - vytvoriť podmienky pre rozvoj funkcie bývania vo väzbe na zastavané územie obce,
 - vytvoriť podmienky pre rozvoj výroby vo väzbe na existujúce výrobné plochy,
 - vytvoriť podmienky pre dobudovanie základnej občianskej vybavenosti v obytnom území obce,
 - vytvoriť podmienky pre dobudovanie dopravného a technického vybavenia obce,
 - vytvoriť rôznorodú ponuku využiteľných voľných plôch, napomáhajúcej rozvoju všetkých funkcií, vrátane hospodárskej základne obce,
 - stanoviť zásady a regulatívy rozvoja, ktoré zabezpečia vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine,
 - stanoviť limity využitia plôch v katastrálnom území s ohľadom na všetky funkčné zložky územia,
 - stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby,
 - vzájomne koordinovať investičné činnosti v území, a zabezpečiť účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na technickú infraštruktúru,
 - premietnuť do územného plánu obce zábery nadradenej územnoplánovacej dokumentácie.
4. **Obsah:** Podľa § 20, ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) budú podrobné požiadavky na formu, rozsah a obsah územného plánu stanovené v zadaní pre územný plán. Obsah územného plánu bude stanovený v súlade s ustanoveniami §-u 12

vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii.

5. **Uvažované variantné riešenia:** Podľa § 21 stavebného zákona pre obec, ktorá má menej ako 2000 obyvateľov, nie je potrebné spracovať koncept vo variantoch - návrh Územného plánu obce Príbovce bude vypracovaný jednovariantne.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - prípravné práce: 10 - 11/2017
 - prieskumy a rozbory: 11 - 12/2017
 - spracovanie a schvaľovania zadania: 12/2017 – 03/2018
 - spracovanie, prerokovanie a schvaľovanie návrhu územného plánu: 04/2018 – 12/2019
7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre územný plán obce je ÚPN VÚC Žilinského kraja.
8. **Orgán kompetentný na schválenie územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD):** Obec Príbovce - Obecné zastupiteľstvo.
9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:** Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Príbovciach, záväzná časť ÚPD bude vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Obce Príbovce.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ÚZEMNÉHO PLÁNU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. **Požiadavky na vstupy:** Komplexná analýza riešeného územia, súhrn požiadaviek dotknutých orgánov, fyzických a právnických osôb, strategické dokumenty, rezortné podklady, územnotechnické podklady, schválené zadanie pre územný plán obce, požiadavky obstarávateľa.
2. **Údaje o výstupoch:** Územný plán obce Príbovce s určením rozvojových plôch a záväzných regulatívov.
3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** V tomto štádiu nie sú známe, vplyvy na životné prostredie bude možné vyhodnotiť po spracovaní návrhu územného plánu.

Územný plán obce ako územnoplánovací dokument nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamymi vplyvmi pri rozvoji obce podľa návrhu ÚPD môže byť zmena priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, záber poľnohospodárskej pôdy na nových plochách, určených na rozvoj jednotlivých funkcií obce, nároky na novú dopravnú a technickú infraštruktúru. Tieto vplyvy súvisia s rozvojom obce a samotný územný plán obce stanoví limity a regulatívy na elimináciu nepriaznivých vplyvov, čím zabezpečuje elimináciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie.
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** Strategický dokument vytvára podmienky pre bezkolízny a harmonický rozvoj všetkých funkcií obce, je územnoplánovacím nástrojom na zabezpečenie eliminácie možných negatívnych vplyvov na zdravotný stav obyvateľstva.
5. **Vplyvy na chránené územia:** Do riešeného katastrálneho územia obce Príbovce zasahujú osobitne chránené časti prírody – Národná prírodná rezervácia Turiec a jej ochranné pásmo. Účelom vyhlásenia chráneného územia a jeho ochranného pásma je zachovať prirodzený charakter vodného toku a zabezpečiť ochranu jestvujúcej sprievodnej vegetácie, viacerých chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov. V prírodnej rezervácii platí štvrtý stupeň ochrany a v jej ochrannom pásme platí tretí stupeň ochrany podľa platného zákona o ochrane prírody a krajiny. Na zvyšných častiach riešeného katastrálneho územia platí 1. stupeň ochrany (všeobecná ochrana). V územnom pláne obce budú vyznačené osobitne chránené časti prírody a na ich území budú stanovené záväzné regulatívy,

rešpektujúce podmienky ochrany osobitne chránených území podľa platných právnych predpisov a dohody s dotknutými orgánmi ochrany prírody a krajiny.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu: V tomto štádiu nie sú známe, možné riziká budú známe po spracovaní návrhu územného plánu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: Nie sú.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Zainteresovaná verejnosť vrátane jej združení: Obyvatelia obce Příbovce, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území, právnické a fyzické osoby pôsobiace na území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100
2. Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 831 01 Bratislava 37
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Ministerstvo obrany, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, ul. ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica
5. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 3, 010 01 Žilina
8. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov - referát pôdohospodárstva, A. Kmeťa 17, 010 41 Žilina
9. Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Predmestská 1613, 011 95 Žilina
10. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
11. Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin
12. Okresný úrad Martin, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin
13. Okresný úrad Martin, Pozemkový a lesný odbor – úsek lesný, Mudroňova 45, 036 01 Martin
14. Okresný úrad Martin, Odbor krízového riadenia, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 27, 036 01 Martin
16. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Záturčianska 1, 036 80 Martin
17. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
18. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Obec Košťany nad Turcom, Obecný úrad v Košťanoch nad Turcom, Košťany nad Turcom č. 64, 038 41 Košťany nad Turcom,
20. Obec Necpaly, Obecný úrad v Necpaloch, Necpaly č. 168, 038 12 Necpaly
21. Obec Ďanová, Obecný úrad v Ďanovej, Ďanová č. 22, 038 42 Příbovce
22. Obec Trebostovo, Obecný úrad v Trebostove, Hlavná 113/2, 038 41 Košťany nad Turcom
23. Obec Trnovo, Obecný úrad v Trnove, Trnovo č. 37, 038 41 Košťany nad Turcom
24. Obec Benice, Obecný úrad v Beniciach, Benice č. 69, 038 42 Příbovce
25. Obec Rakovo, Obecný úrad v Rakove, Rakovo č. 8, 038 42 Příbovce

3. Dotknuté susedné štáty: Susedné štáty nie sú predmetným dokumentom dotknuté.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

- 1. Mapová a iná grafická dokumentácia:** V tomto štádiu nie je vypracovaná. K dispozícii bude po spracovaní návrhu územného plánu. Riešeným územím Územného plánu obce Príbovce bude územie vymedzené katastrálnymi hranicami obce Príbovce.
- 2. Materiály, použité pri vypracovaní strategického dokumentu:**
 - nadradená územnoplánovacia dokumentácia ÚPN – VÚC Žilinského kraja, záväzná časť vyhlásená NV SR č. 223/1998 zo dňa 26.05.1998 (Združenie „VÚC Žilina“, 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov: Zmeny a doplnky, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č. 6/2005 schválené uznesením č. 3/2005 dňa 23.02.2005; Zmeny a doplnky č. 2 sa netýkajú riešeného katastrálneho územia, Zmeny a doplnky č. 3, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č. 17/2009 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 17.03.2009 uznesením č. 8/26; Zmeny a doplnky č. 4, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č. 26/2011 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011 uznesením č. 6/11;
 - ostatné podklady podľa ustanovenia § 7a) stavebného zákona vrátane regionálneho ÚSES okresu Martin.

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

V Martine, dňa 27.10.2017

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

- 1. Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. arch. Zuzana Mendelová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona.

Ing. Jaroslav Brzák, PhD.
starosta obce