

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
„Zmeny a doplnky č.1/2017 Územného plánu obce Svinia“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Svinia

2. **Identifikačné číslo:** 00327 760

3. **Adresa sídla:** Obec Svinia
Hlavná 10
082 32 SVINIA

4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**

Miroslav Nawrat, starosta, Obecný úrad Svinia, Hlavná 10, 082 32 Svinia, č.t.: 051/ 779 5282, 0915 916 376, e-mail: obecsvinia@stonline.sk

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:**

- Ing. Stanislav Imrich, 083 36 Šindliar 138, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní ZaD č. 1/2017 Územného plánu obce Svinia, č.t.: 0917 566 851, e-mail: imrich@inmail.sk

- Ing.arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA, spracovateľ ZaD č. 1/2017 Územného plánu obce Svinia, č.t.: 0905 242 508, e-mail: urbeko.urbeko@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:**

Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Svinia

2. **Charakter:**

Zmeny a doplnky územného plánu obce v zmysle §30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

3. **Hlavné ciele:**

Cieľom vypracovania Zmien a doplnkov č. 1/2017 územného plánu obce (ďalej ZaD č.1/2017 ÚPN-O) Svinia je doplniť územný plán obce o lokalitu pre výstavbu poľnohospodárskej farmy pre chov hovädzieho dobytku. Vytipovaná lokalita sa nachádza v lokalite Pod Basami v údolí Sabultovského potoka severne od obce, v dostatočnej vzdialenosti od zastavaného územia obce.

4. **Obsah:**

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ZaD č. 1/2017 ÚPN-O Svinia je spracovaná v rozsahu:

- textová časť: Sprievodná správa

Návrh zmien a doplnkov smernej a záväznej časti ÚPN-O

Návrh VZN obce Svinia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Svinia č.4/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O Svinia

- grafická časť: priesvitky s grafickým vyznačením zmien a doplnkov v jednotlivých výkresoch ÚPN

5. Uvažované variantné riešenia:

Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na ŽP sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je pôvodný územný plán.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

- a) Spracovanie návrhu ZaD č.1/2017 ÚPN-O : október 2017
- b) prerokovanie návrhu ZaD č.1/2017 ÚPN-O : november 2017
- c) zapracovanie pripomienok k ZaD č.1/2017 ÚPN-O : december 2017
- d) schválenie ZaD č.1/2017 ÚPN-O december 2017- január 2018.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V ZaD č.1/2017 ÚPN-O Svinia je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia - Územný plán Veľkého územného celku Prešovský kraj /ÚPN VÚC/, ktorý bol schválený uzn. vlády SR č. 268/1998 a jeho záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja, schválené vládou SR a ich záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č.679/2002 Z.z., Zmeny a doplnky 2004, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 228 zo dňa 22. 06. 2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č. 4/2004, Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 588/2009 dňa 27.10.2009 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č.17/2009, schváleným Zastupiteľstvom PSK uzn. č.589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Svinia (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení ZaD č.1/2017 Územného plánu obce Svinia
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Svinia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Svinia č. 4/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Svinia.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie ZaD č.1/2017 ÚPN-O Svinia sú Zadanie pre ÚPN-O, schválené 17.2. 2016, Územný plán obce Svinia schválený 28.6.2017 uznesením Obecného zastupiteľstva č.15/2017, uznesenie OZ Svinia č. 16/2017 zo dňa 28.9.2017 a podklady dodané žiadateľom o zmenu územného plánu (návrh výstavby rodinnej poľnohospodárskej farmy). V priebehu prerokovania územného plánu v súlade s §22 stavebného zákona budú k nemu môcť zaujať stanovisko všetky dotknuté orgány a organizácie aj obyvatelia obce. Na zhodnotenie dopadov navhovanej zmeny strategického dokumentu nie sú potrebné ďalšie podklady.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia ZaD č.1/2017 Územného plánu obce Svinia obsahuje v zmysle stavebného zákona návrh zmien a doplnkov smernej a záväznej textovej a grafickej časti územného plánu. Návrh zmien a doplnkov záväznej časti v rozsahu podľa § 12 ods. 5 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. Dokumentácia obsahuje:

A/ textovú časť : Návrh zmien a doplnkov textovej (smernej) časti ÚPN-O

Návrh zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O

Návrh VZN obce Svinia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Svinia č. 4/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O

B/ grafickú časť: výkresy zmien a doplnkov ÚPN-O.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Navrhovaná zmena funkčného využitia pozemkov severne od obce nebude mať negatívny dopad na kvalitu životného prostredia v obci z dôvodu dostatočnej vzdialenosti od zastavaného územia obce. Zasiahne do pôvodného prostredia dotknutých pozemkov, ale keďže ide o poľnohospodárske pozemky, nebude to mať negatívny vplyv na biodiverzitu územia. Pre výstavbu poľnohospodárskeho areálu sú stanovené regulatívy, ktorých dodržanie zabezpečí vhodnú úpravu areálu a vytvorenie základných opatrení na tvorbu a ochranu životného prostredia.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaná zmena územného plánu nebude mať negatívne dopady na zdravotný stav obyvateľov obce.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Katastrálne územie obce Svinia vrátane súčasného a navrhovaného zastavaného územia obce leží v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo ovplyvnené chránené územie alebo územie NATURA 2000. Riešená lokalita sa nachádza mimo vyhlásené územia ochrany prírody a ich ochranné pásma na plochách v prvom stupni ochrany. Navrhovaná zmena územného plánu nebude mať žiadny vplyv na chránené územia prírody.

Návrhom zmien a doplnkov č. 1/2017 územného plánu obce Svinia nebudú dotknuté objekty pamiatkovej ochrany.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vzhľadom na polohu dotknutej lokality v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Svinia, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie v Prešove, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
7. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov
10. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
11. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Oddelenie ÚP a ŽP, Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
12. Obec Svinia, Hlavná 10, 082 32 Svinia

- 13. Obec Kojatice, Kojatice 200, 082 32 Svinia
- 14. Obec Lažany, Lažany 31, 082 32 Svinia
- 15. Obec Chminianska Nová Ves, Chminianska Nová Ves 32, 082 33
- 16. Obec Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť ÚPN-O.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Územného plánu obce Svinia boli ako podklad využité Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O Svinia, spracované v r. 2015, Zadanie ÚPN-O Svinia, schválené 17.2.2016, ÚPN-O Svinia, schválený 29.6.2017, ÚPN VÚC Prešovského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 17/2009, schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 589/2009 zo dňa 27.10. 2009 s účinnosťou od 06.12.2009, Územná prognóza Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja (2015), Koncept ÚPN VÚC PSK (2015), zverejnený v septembri 2016, Projektová dokumentácia farmy Svinia, Ing. Peter Lichý, AGROING-Lichý, s.r.o., 2017 a ďalšie podklady z archívu spracovateľa.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, október 2017

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Miroslav Nawrat, starosta

.....
pečiatka, podpis