OKRESNÝ ÚRAD ILAVA

odbor starostlivosti o životné prostredie
Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

OU-IL-OSŽP-2017/001458-022 GRA Ilava, 26. 10. 2017

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon"), **vydáva** podľa § 29 zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, na základe zámeru navrhovanej činnosti **„Obytný súbor Zábreh"**, ktorý predložil navrhovateľ činnosti **EXCUDIT s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava,** v zastúpení spoločnosťou e-c-o s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť **„Obytný súbor Zábreh"** účelom ktorej je vybudovanie nového obytného súboru s prvkami občianskej vybavenosti – 12 bytových domov, 2 budovy občianskej vybavenosti, plochami zelene a parkoviskom pre 312 vozidiel, umiestnená v Trenčianskom kraji, okrese Ilava, meste Ilava, katastrálnom území Klobušice, mimo zastavaného územia, parc. č. 1000, 488/2, 488/3, 489/2, 489/3

sa nebude posudzovať podľa zákona.

Pre uvedenú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné rešpektovať nasledovné podmienky:

- odporúčame realizovať variant č. 2, nakoľko sa počíta s väčšou výmerou nových zelených plôch na rastlom teréne,
- rešpektovať ochranné pásmo prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov,
- vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií, ich požiadavky žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu,
- budovanie parkovacích miest je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi,
- upozorňujeme, že investor, prípadne jeho právni nástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe,

Telefón +421/961 225 700 +421/42 281 72 51 | Fax +421/42 444 04 11 | E-mail anna.grajcarikova@minv.sk | Internet www.minv.sk | IČO 00151866

- pred vydaním územného rozhodnutia požiadať špeciálny stavebný úrad o vydanie záväzného stanoviska na pripojenie miestnej komunikácie a zriadením trvalého vjazdu (pripojením na cestu I/61) hore uvedenej stavby na cestu I/61 v zmysle žiadosti a príloh uvedenej na adrese: www.minv.sk, kde budú stanovené bližšie podmienky,
- požiadať Okresný úrad Trenčín – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – stavebný úrad písomne podľa § 55 ods. 2 a § 57 o ohlásenie stavebných úprav, nakoľko na ceste I/61 budú vykonané stavebné úpravy pre priechod pre chodcov s ochranným ostrovčekom,
- Navrhované stavebné úpravy pre priechod pre chodcov musia spĺňať technické parametre a podmienky projektovania MK a umiestňovania pre priechod pre chodcov STN 73 6110, vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a musia byť vyhotovené v súlade s TP 10/2011,
- zabezpečiť, podľa § 3b a § 7, § 8 zákona č. 135/1967 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a § 1 a § 10, § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb. vyjadrenie súhlasného stanoviska dopravného inšpektorátu,
- zabezpečiť, že dopravné riešenie bude vypracované oprávneným projektantom v zmysle § 44 – 46 zákona č. 50/1976 Zb. v súlade s STN 73 6101 a 73 6102,
- zabezpečiť, že pri úprave vjazdu a výjazdu na cestu I/61 nebude dochádzať k znečisťovaniu a poškodzovaniu cestného pozemku cesty I/61, nebude prerušené odvodnenie a bude zachovaný prirodzený odtok povrchových vôd z celého cestného pozemku cesty I/61,
- zabezpečiť, že pri vjazde a výjazde na cestu I/61 nebude ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a bude zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery,
- zabezpečiť, že pri realizácii stavby nesmie dochádzať v predmetnom úseku k zbytočnému státiu stavebných mechanizmov, ktoré by mohli narušovať plynulosť a bezpečnosť premávky na ceste I/61,
- zabezpečiť, že na cestnom pozemku cesty I/61 nebudú umiestňované žiadne trvalé cudzie zariadenia,
- zabezpečiť, že počas výstavby na cestnom pozemku cesty I/61 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety,
- požiadať Okresný úrad Trenčín – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácii pred začatím stavby, pripojením účelovej komunikácie o:

a) vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty I/61 realizácie napojenia (vjazd a výjazd) účelovej (MK) na cestu I/61 a realizácie priechodu pre chodcov,
b) vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty I/61 počas realizácie výkopových prác v ceste I/61,
c) určenie používania prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste I/61 počas zvláštneho užívania cesty I/61 realizácie priechodu pre chodcov a vjazdu/výjazdu na cestu I/61, v zmysle žiadosti a príloh uvedenej na adrese: www.minv.sk, kde budú stanovené bližšie podmienky,

- v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. je potrebné zabezpečiť, aby nebola cesta I/61 počas stavby poškodzovaná alebo znečisťovaná,
- zabezpečiť, že technické riešenie bude realizované v zmysle PD vypracovanej Ing. Mária Strapková, STRAMING s.r.o., Dlhé Hony 1158/3, 911 01 Trenčín zo dňa 06/2017,
- Okresný úrad Trenčín – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií si vyhradzuje právo určené podmienky s ohľadom na ochranu cesty I/61, dotknuté verejné záujmy kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
- pred vydaním územného rozhodnutia predmetného obytného súboru postupovať v súlade s ustanovením § 28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“),

- pred vydaním stavebného povolenia predmetného obytného súboru vypracovať hydrogeologický prieskum predmetného územia, ktorý zhodnotí možnosti infiltrácie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd. Takýto prieskum môže byť súčasťou podrobného inžiniersko-geologického prieskumu predmetného územia. Vypracovaný dokument požadujeme predložiť orgánu štátnej vodnej správy na posúdenie k žiadosti o povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd,
- v ďalších stupňoch projektových dokumentácií predmetných stavebných objektov je potrebné dodržať podmienky stanovené správcom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v predmetnej oblasti - spoločnosti Považská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Nová 133, 017 46 Považská Bystrica,
- budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou,
- na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia,
- začleniť stavbu do územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispejú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionalitu,
- zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby,
- dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd,
- v prípade, že vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z parkovísk budú odvádzané do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.
- zapracovať opatrenia Adaptačnej stratégie SR spolu s ich vyhodnotením do projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie,
- hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb,
- realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území,
- zaoberať sa požiadavkami dotknutej verejnosti a ich riešenie spolu so spôsobom zapracovania do zámeru zahrnúť do projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie.
- zohľadniť, dodržať a realizovať „Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti navrhnuté v kapitole IV. bod 10 zámeru,
- zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti (bod 11. Odôvodnenia tohto rozhodnutia) a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v zákone, zohľadniť v dokumentácii stavby pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov,
- dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ, **EXCUDIT s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava** v zastúpení spoločnosťou e-c-o s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava predložil dňa 14. 08. 2017 listom zo dňa 09. 08. 2017 v písomnej aj elektronickej forme Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OkÚ Ilava- OSŽP“) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona zámer navrhovanej činnosti: „Obytný súbor Zábreh“ (ďalej len „zámer“), ktorý v auguste 2017 vypracovala spoločnosť EKOJET, s.r.o., priemyselná a krajinná ekológia, Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava podľa § 22 ods. 3 a Prílohy č. 9 zákona.

Zámer svojimi parametrami je zaradený podľa prílohy č. 8 zákona do kapitoly:
9. Infraštruktúra, položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane:
a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, časť B – zisťovacie konanie: mimo zastavaného územia od 1 000 m^2 podlahovej plochy,
b) statickej dopravy od 100 – 500 stojísk, časť B – zisťovacie konanie,
ktoré OkÚ Ilava – OSŽP vykonal podľa § 29 zákona.

Predmetom navrhovanej činnosti je vybudovanie nového obytného súboru v lokalite Zábreh, na pozemkoch parc. č. 1000, 488/2, 488/3, 489/2, 489/3 k. ú. Klobušice. Jedná sa o vybudovanie – 12 bytových domov (BD1 až BD12) so 166 bytovými jednotkami pre cca 475 obyvateľov, 2 budov občianskej vybavenosti (OV1, OV2) s obchodnými jednotkami a plochami služieb, zelene a výstavbu 312 parkovacích miest, z toho 136 parkovacích miest bude umiestnených v suterénnej parkovacej garáži a 176 na teréne. Plocha riešeného územia o výmere 48 931 m^2 je ohraničená Trenčianskou ulicou (št. cesta I/61), poľnohospodárskymi využívanými plochami a záhradami.
Výstavba sa bude realizovať v dvoch etapách:

1. etapa – bytové objekty BD1 až BD3, občianska vybavenosť OV1, OV2,
2. etapa - bytové objekty BD 4 až BD 12.

Charakteristika navrhovaných objektov
Bytový dom BD1 – je navrhovaný rovnobežne s priľahlou Trenčianskou ulicou, pôjde o polozapustený objekt so suterénom na úrovni 1.PP. V suterénnej časti objektu budú umiestnené parkovacie stojiská a technické zázemie stavby. Celkovo má bytový dom navrhovaných 5 nadzemných a jedno podzemné podlažie, pričom 5. NP bude riešené ako ustupujúce so strešnými terasami.
Bytový dom BD2 – je navrhovaný ako polozapustený objekt v JZ časti areálu, pričom bude obsahovať 1. PP a 6. NP od Trenčianskej ulice, v smere do areálu je navrhovaných 5. NP. Šieste poschodie je riešené ako ustupujúce so strešným terasami. V suteréne budú umiestnené parkovacie stojiská a technické zázemie stavby.
Objekty občianskej vybavenosti (OV1, OV2) – sú navrhované v polohe vjazdu do areálu obytného súboru. Objekt OV1 bude 4- podlažný s centrálnou pasážou umožňujúcou vstup do jednotlivých obchodných prevádzok. Objekt OV2 bude riešený ako 3 – podlažný s vyhradenými plochami pre umiestnenie obchodných prevádzok.
Bytový dom BD3 – bude umiestnený za vyššie spomínané objekty a bude riešený ako trojpodlažná radová zástavba obdĺžnikového tvaru s predzáhradkami delená na 11 častí so samostatnými schodiskami a vstupmi do jednotlivých bytových jednotiek. Na úrovni terénu budú realizované garážové a vonkajšie parkovacie stojiská.
Bytové domy BD4 až BD12 – sú navrhnuté ako 3 – podlažné situované v centrálnej časti a popri vnútroareálovej komunikácií. Na úrovni 1. NP sa navrhujú garážové priestory s technickým zázemím objektov.

Základné údaje o stavbe:

Plocha riešeného územia:	48 931,0 m^2
Celková podlahová plocha stavby:	25 546,0 m^2
Počet parkovacích miest:	312
Celková plocha zelene – variant č. 2	22 300 m^2
Plocha komunikácií a spevnených plôch- variant č. 2	19 730 m^2

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

SO 01 Bytový dom 1 – BLOK A, B
SO 02 Bytový dom 2 – BLOK C, D
SO 03 Budova občianskej vybavenosti 1
SO 04 Budova občianskej vybavenosti 2
SO 05 Bytový dom 3
SO 06 Obytný súbor – SO 06.1 až SO 06.9 Bytový dom 4 až Bytový dom 12
SO 10 Hrubé terénne úpravy, príprava staveniska
SO 11 Vodovod – rozšírenie verejného vodovodu
SO 12 Kanalizácia – rozšírenie verejnej kanalizácie
SO 13 Plynovod
SO 14 VN prípojka
SO 15 NN prípojka a areálové rozvody
SO 16 Slaboprúdové areálové rozvody
SO 17 Vonkajšie osvetlenie
SO 18 Sadové a terénne úpravy
SO 19 Vnútorné vybavenie a prvky malej architektúry
SO 20 Spevnené plochy a dopravné značenie

Zámer obsahuje dve variantné riešenia navrhovanej činnosti a nulový variant. Vo variante č. 1 sa na ploche riešeného územia uvažuje s vyčlenením 19 500 m^2 plochy na vegetačné úpravy na rastlom teréne, s výsadbou strešnej zelene sa nepočíta. Vo variante č. 2 sa na ploche riešeného územia navrhuje výsadba zelene o výmere 22 300 m^2. Oproti variantu č. 1 dochádza k zvýšeniu výmery zelene v areáli obytného súboru až o 2 800 m^2 a zároveň je navrhnutá v polohe objektov občianskej vybavenosti výsadba strešnej zelene na úrovni cca 631 m^2. Odporúčame realizáciu variantu č. 2.

Navrhovaná činnosť bude dopravne napojená na susednú Trenčiansku ulicu, pričom miesto napojenia bude situované medzi existujúcou okružnou križovatkou (I/61 a II/574) a križovatkou tvaru „T“ logistického areálu Leoni.

Napojenie na inžinierske siete:
- prípojka pitnej vody z verejného vodovodu - rozšírenie verejného vodovodu (SO 11)
- splaškové vody z hygienických zariadení budú odvádzané do jestvujúcej verejnej kanalizácie- rozšírenie verejnej kanalizácie (SO 12) zaústené do ČOV Dubnica nad Váhom, dažďové vody zo strechy a zo spevnených a parkovacích plôch budú odvádzané do navrhovaného vsakovacieho systému,
- zásobovanie elektrickou energiou –prostredníctvom podzemnej VN prípojky v dĺžke cca 151 m z jestvujúcej distribučnej siete,
- zásobovanie plynom – napojenie na existujúci STL plynovod.

Posudzovaná stavba sa nachádza v juhozápadnej okrajovej časti mesta Ilava, k. ú. Klobušice, parc. č. 1000, 488/2, 488/3, 489/2, 489/3. Uvedené pozemky sú v zmysle Územného plánu mesta Ilava definované ako obytné územie a zmiešané územie občianskej vybavenosti a bývania. Umiestnenie navrhovanej činnosti je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Ilava. Najbližšia existujúca obytná zástavba je vo vzdialenosti cca 15 m (RD č.1/2).
Navrhovaná činnosť sa nachádza na poľnohospodárskej pôde. K návrhu ÚPN mesta Ilava bol Krajským pozemkovým úradom udelený súhlas na nepoľnohospodárske využitie poľnohospodárskej pôdy podľa § 13 a § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

OkÚ Ilava - OSŽP ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie oznámil listom zo dňa 23.08.2017 začatie správneho konania podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

V rámci zisťovacieho konania OkÚ Ilava - OSŽP rozoslal dňa 23.08.2017 listom č.OÚ-IL-OSŽP-2017/001458-002 a č. OÚ-IL-OSŽP-2017/001458-003 zámer podľa § 23 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci. Súčasne v zmysle § 23 ods. 1 zverejnil zámer, oznámenie o predložení zámeru a informáciu pre verejnosť na webovej adrese:

http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/-obytny-subor-zabreh-

a zároveň zverejnil oznámenie o predložení zámeru a informáciu pre verejnosť v zmysle § 24 ods. 1 zákona.

Na OkÚ Ilava – OSŽP doručili v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení, *vyhodnotenie stanovísk je uvádzané kurzivom):*

1. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, list č. 01076/2017/SCDPK/63238 zo dňa 11.09.2017

- nepožadujeme ďalšie posudzovanie podľa zákona za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek:
  - rešpektovať ochranné pásmo prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov,
  - vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií, ich požiadavky žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu,
  - budovanie parkovacích miest je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi,
  - zároveň upozorňujeme, že investor, prípadne jeho právni nástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe.

Vyjadrenie OkÚ Ilava – OSŽP:
Uvedené pripomienky tunajší úrad zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, list č. ORHZ-TN1-1013-001/2017 zo dňa 6.9.2017

- k predloženému zámeru nemá pripomienky.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, list č. A/2017/01690-2-HŽPaZ zo dňa 6.9.2017

- vydáva záväzné stanovisko, v ktorom súhlasí s návrhom zámeru. Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území pri porovnaní variantu č. 1 a variantu č. 2 s nulovým variantom a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie sa odporúča realizovať variant č. 2, nakoľko sa počíta s väčšou výmerou nových zelených plôch na rastlom teréne. Posudzovaný zámer nepredpokladá významné negatívne vplyvy na zdravie obyvateľstva, preto z hľadiska ochrany verejného zdravia sa netrvá na posudzovaní uvedeného zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Vyjadrenie OkÚ Ilava – OSŽP:
Uvedené pripomienky tunajší úrad zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

5. Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia, list č.OÚ-IL-OKR-2017/001486-002 zo dňa 28.08.2017

- k zámeru nemá žiadne pripomienky, nemusí byť posudzovaný podľa zákona.

6. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OÚ- IL-OSŽP-2017/001523-002 OND zo dňa 20.09.2017

- k predloženému zámeru nemá z hľadiska odpadového hospodárstva pripomienky,
- predmetná činnosť nemusí byť posudzovaná podľa zákona.

7. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OÚ- IL-OSŽP-2017/001511-002 GRA zo dňa 07.09.2017
- k predloženému zámeru nemá z hľadiska ochrany ovzdušia žiadne pripomienky, odporúčame realizovať variant č. 2,
- predmetná činnosť nemusí byť posudzovaná podľa zákona.

8. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, list č. OÚ- IL-OSŽP-2017/001489-002 MOJ zo dňa 25.08.2017
- z hľadiska ochrany prírody a krajiny s predloženým zámerom súhlasíme
- predmetná činnosť nemusí byť posudzovaná podľa zákona.

9. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa list č. OÚ- IL-OSŽP-2017/001560-02 REN zo dňa 18.09.2017
- vydáva nasledovné stanovisko:

S predloženým zámerom Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán na úseku ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií **nesúhlasí.** Predložený zámer je potrebné prepracovať nasledovne:

- splaškové odpadové vody z navrhovaného obytného súboru nebudú končiť v existujúcej ČOV Ilava. Všetky odpadové vody z aglomerácie Ladce, Košeca, Ilava, Dubnica nad Váhom a Nová Dubnica sú zaústené do ČOV Dubnica nad Váhom vybudovanej v rámci stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd okresu Ilava"- 1. etapa- líniová stavba.
- stavebný objekt SO 11 vodovod je v predloženom zámere riešený ako vodovodná prípojka. Podľa ustanovení § 2 písm. a) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách") je verejným vodovodom súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe, umožňujúcich hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov vodou. Hromadným zásobovaním vodou je zásobovanie viac ako 50 osôb alebo zásobovanie, ktorého priemerná denná produkcia je viac ako 10 m^3 vody. V predloženom zámere sa bude zásobovať vodou 475 obyvateľov, ktorých priemerná denná potreba pitnej vody spolu s občianskou vybavenosťou je 69,9 m^3. Obdobné parametre platia aj pre definíciu verejnej kanalizácie, t. j. aj stavebného objektu SO 12.1 Areálová splašková kanalizácia.
- na základe ustanovení § 2 písm. a) a b) zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je potrebné stavebné objekty SO 11 vodovod a SO 12.1 Areálová splašková kanalizácia riešiť ako rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

10. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OÚ-TN-OCDPK-2017/029010-002/VAV zo dňa 03.10.2017
- s navrhovaným zámerom súhlasíme, požadujeme však rešpektovať nasledovné pripomienky:

1/ Žiadateľ pred vydaním územného rozhodnutia požiada špeciálny stavebný úrad o vydanie záväzného stanoviska na pripojenie miestnej komunikácie a zriadením trvalého vjazdu (pripojením na cestu I/61) hore uvedenej stavby na cestu I/61 v zmysle žiadosti a príloh uvedenej na adrese: www.minv.sk, kde budú stanovené bližšie podmienky.
2/ Žiadateľ požiada tunajší úrad – stavebný úrad písomne podľa § 55 ods. 2 a § 57 o ohlásenie stavebných úprav, nakoľko na ceste I/61 budú vykonané stavebné úpravy pre priechod pre chodcov s ochranným ostrovčekom.
3/ Navrhované stavebné úpravy pre priechod pre chodcov musia spĺňať technické parametre a podmienky projektovania MK a umiestňovania pre priechod pre chodcov STN 73 6110, vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a musia byť vyhotovené v súlade s TP 10/2011.
4/ Žiadateľ zabezpečí, podľa § 3b a § 7, § 8 zákona č. 135/1967 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a § 1 a § 10, § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb. vyjadrenie súhlasného stanoviska dopravného inšpektorátu.

5/ Žiadateľ zabezpečí, že dopravné riešenie bude vypracované oprávneným projektantom v zmysle § 44 – 46 zákona č. 50/1976 Zb. v súlade s STN 73 6101 a 73 6102.
6/ Žiadateľ zabezpečí, že pri úprave vjazdu a výjazdu na cestu I/61 nebude dochádzať k znečisťovaniu a poškodzovaniu cestného pozemku cesty I/61, nebude prerušené odvodnenie a bude zachovaný prirodzený odtok povrchových vôd z celého cestného pozemku cesty I/61.
7/ Žiadateľ zabezpečí, že pri vjazde a výjazde na cestu I/61 nebude ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a bude zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery.
8/ Žiadateľ zabezpečí, že pri realizácii stavby nesmie dochádzať v predmetnom úseku k zbytočnému státiu stavebných mechanizmov, ktoré by mohli narušovať plynulosť a bezpečnosť premávky na ceste I/61.
9/ Žiadateľ zabezpečí, že na cestnom pozemku cesty I/61 nebudú umiestňované žiadne trvalé cudzie zariadenia.
10/ Žiadateľ zabezpečí, že počas výstavby na cestnom pozemku cesty I/61 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety.
11/ Žiadateľ pred začatím stavby, pripojením účelovej komunikácie požiada tunajší úrad o:

d) vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty I/61 realizácie napojenia (vjazd a výjazd) účelovej (MK) na cestu I/61 a realizácie priechodu pre chodcov,
e) vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty I/61 počas realizácie výkopových prác v ceste I/61,
f) určenie používania prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste I/61 počas zvláštneho užívania cesty I/61 realizácie priechodu pre chodcov a vjazdu/výjazdu na cestu I/61,

v zmysle žiadosti a príloh uvedenej na adrese: www.minv.sk, kde budú stanovené bližšie podmienky.
12/ V zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. je potrebné zabezpečiť, aby nebola cesta I/61 počas stavby poškodzovaná alebo znečisťovaná.
13/ Žiadateľ zabezpečí, že technické riešenie bude realizované v zmysle PD vypracovanej Ing. Mária Strapková, STRAMING s.r.o., Dlhé Hony 1158/3, 911 01 Trenčín zo dňa 06/2017.
14/ Tunajší úrad si vyhradzuje právo určené podmienky s ohľadom na ochranu cesty I/61, dotknuté verejné záujmy kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
Vyjadrenie OkÚ Ilava – OSŽP:
Uvedené pripomienky tunajší úrad zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

11. Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona o posudzovaní:
Združenie domových samospráv, zastúpené predsedom združenia Marcelom Slávikom, e-mail zo dňa 25.08.2017
- uvádza nasledovné pripomienky:
1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.
2. Žiadame doplniť dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5–minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc . Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR, časť 9 - Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7. V prípade nevyhnutnosti povrchových státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80 % podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna.dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa § 3 ods. 3 až ods. 5 zákona OPaK č. 543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na ŽP.
9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
12. Žiadame definovať najbližšiu existujúcu obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
13. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
14. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
15. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.
16. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
17. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
18. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.
Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú

kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav**:** Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplni otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny.
Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovanim štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi
19. Alternatívou k bodom 11 až 14 by bolo realizácia zatrávnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatrávnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
20. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnutí navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.:
http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach . Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
20. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

21. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.
22. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
23. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
24. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.
25. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z.
26. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedou farbou.
27. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy , povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.
28. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií.
29. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
30. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky – otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov, zverejnená na webstránke projektu; vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; investor bude rešpektovať výsledok súťaže; dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.
31. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.
32. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
33. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
34. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v § 24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa § 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle § 29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Obytný súbor Zábreh“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia.

OkÚ Ilava - OSŽP, požiadal navrhovateľa e-mailom dňa 05.09.2017 a následne aj listom č. OU-IL-OSŽP-2017/001458-007 GRA zo dňa 05.09.2017 podľa § 29 ods. 10 zákona o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanoviska od Združenia domových samospráv Bratislava.

Z dôvodu nesúhlasného stanoviska Okresného radu Ilava – OSŽP, úseku štátnej vodnej správy a pripomienok Združenia domových samospráv Bratislava OkÚ Ilava – OSŽP konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie prerušil rozhodnutím č. OÚ-IL-OSŽP-2017/001458-014 GRA zo dňa 21. 09. 2017 a vyzval navrhovateľa, aby predložil na tunajší úrad doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk.

Navrhovateľ doručil podľa § 29 ods. 10 zákona doplňujúce informácie k pripomienkam verejnosti doručeným na OkÚ Ilava - OSŽP e-mailom dňa 9.10.2017 a poštou dňa 11.10.2017 v ktorých uvádza nasledovné:

K pripomienke č. 1

Požiadavka je splnená. Celkové dopravné riešenie stavby, jej napojenie na priľahlú dopravnú infraštruktúru, je textovo a graficky spracované v príslušných kapitolách „Zámeru EIA“, kap.II./8.4 a kap.IV./1.4. Príslušné technické normy v súvislosti s organizáciou dopravy budú dodržané.

K pripomienke č. 2

Dopravno-kapacitné posúdenie bolo spracované v rámci „Zámeru EIA“ a tvorí súčasť príloh tejto dokumentácie (Dopravno-inžinierske posúdenie, Zábreh, Ilava Klobušice, STRAMING, s.r.o., 06/2017). Dopravná štúdia sa spracovala v zmysle platnej metodiky „Dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov“, v rozsahu analýzy a posúdenia riešeného územia a s návrhom organizácie dopravy vplyvom investičného zámeru v riešenom území.

K pripomienke č. 3

Uvedenú pripomienku berie navrhovateľ na vedomie, avšak nie je v jeho kompetencii navrhovať zastávky MHD, resp. uvedené je v kompetencii príslušného orgánu dopravy. Ďalej uvádzame, že už v súčasnosti je dostupnosť verejnej dopravy v riešenom území v oboch smeroch dostatočná.

K pripomienke č. 4

Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená v zmysle SATN 73 6110/Z2 , viď. kap.II/8.4.1.

K pripomienke č. 5

Navrhovateľ s uvedeným riešením parkovania uvažoval a parkovanie v areáli navrhovanej činnosti je riešené dvojakým spôsobom: Z celkových 312 stojísk je 136 stojísk umiestnených v parkovacej garáži a 176 stojísk na povrchu.

K pripomienke č. 6

Požiadavka bude splnená, stavebník bude rešpektovať príslušné technické normy a predpisy týkajúce sa projektovania a realizácie chodníkov, spevnených pochôdznych plôch, povrchových parkovísk, atď.

K pripomienke č. 7

Navrhovateľ sa zaoberal uvedenou problematikou a použitie vegetačných dielcov na parkovacích stojiskách je navrhnutých v počte 24 stojísk.

K pripomienke č. 8

Navrhovaná činnosť je umiestnená na poľnohospodárskej pôde a v riešenom území sa nenachádzajú žiadne prvky Regionálneho systému ekologickej stability okresu Ilava, rok 2013 a ÚPN mesta Ilava, rok 2008, v znení zmien a doplnkov. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie bude spracovaný projekt sadových úprav, ku ktorému sa bude vyjadrovať príslušný orgán ochrany prírody.

K pripomienke č. 9

V dokumentácii EIA je uvedené v „Opatreniach na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie“ , v časti Zeleň - rešpektovať opatrenia zelene v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody, čo bude investorom dodržané. Ostatné uvedené STN normy budú primerane uplatnené v projekte pre stavebné povolenie a v etape výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Opatrenia vyplývajúce z príslušných STN budú premietnuté v rámci Projektu organizácie výstavby predmetnej stavby.

K pripomienke č. 10

Požiadavka bude splnená a bude uplatňovaná počas výstavby a prevádzky stavby. Dodržiavanie ustanovení zákona je povinnosťou navrhovateľa.

K pripomienke č. 11

Požiadavka bude splnená a premietnutá v stupni Dokumentácie pre stavebné povolenie v rámci Projektu organizácie výstavby predmetnej stavby. Stavebník bude dodržiavať platné technické, technologické, organizačné a bezpečnostné predpisy súvisiace s navrhovanou činnosťou.

K pripomienke č. 12

Požiadavka je splnená. Akustická a rozptylová štúdia sú spracované a sú súčasťou príloh „Zámeru EIA“.V riešenom území bola vykonaná terénna obhliadka, za účelom identifikácie existencie drevín. V riešenom území sa nenachádzajú žiadne dreviny, ktoré by boli dotknuté výstavbou objektov. V susedstve navrhovaných objektov sa nenachádzajú obytné objekty, ktoré by realizáciou navrhovanej činnosti v jej objemovo-priestorovom riešení boli nepriaznivo svetlotechnicky ovplyvnené. Vzájomný odstup jednotlivých bytových domov neobmedzuje insoláciu okolitej obytnej výstavby.

K pripomienke č. 13

Stavba je zosúladená s okolitou zástavbou a je umiestňovaná do územia v súlade s platným územným plánom dotknutého sídla - ÚPN mesta Ilava, rok 2008, v znení zmien a doplnkov.

K pripomienke č. 14

Územný plán mesta Ilava nepočíta v riešenom území s vytvorením verejného parčíka. V blízkom okolí navrhovanej činnosti sa nachádza park Kaštieľa, ktorý slúži aj verejnosti. V rámci sadovníckych úprav navrhovanej činnosti sa počíta vo vnútroblokovom priestore s realizáciou lokálneho parčíka s detskými ihriskami a drobnou architektúrou.

K pripomienke č. 15

Územný plán mesta Ilava nepočíta v riešenom území s vytvorením verejného parčíka. V blízkom okolí navrhovanej činnosti sa nachádza park Kaštieľa, ktorý slúži aj verejnosti. V rámci sadovníckych úprav navrhovanej činnosti sa počíta vo vnútroblokovom priestore s realizáciou lokálneho parčíka s detskými ihriskami a drobnou architektúrou.

K pripomienke č. 16

Keďže na riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádza zeleň, k výrubu zelene nedôjde, preto nevzniká povinnosť náhradnej výsadby alebo finančnej náhrady. Výsadba zelene bude riešená v štádiu Dokumentácie pre územné povolenie. V Projekte sadovníckych úprav budú navrhnuté aj vzrastlé stromy ako aj ostatná sprievodná zeleň, ktorá dotvorí celkový charakter lokálneho parčíku a ostatných zelených plôch navrhovanej činnosti. K projektu sadovníckych úprav sa vyjadruje záväzným stanoviskom príslušný orgán ochrany prírody.

K pripomienke č. 17

Požiadavka bude akceptovaná, viď. vyjadrenie navrhovateľa k pripomienkam 14, 15, 16. Celkovo dôjde k výsadbe zelených plôch na úrovni 45% rozlohy dotknutého pozemku. Výmera zelene na 1 obyvateľa navrhovanej činnosti predstavuje cca 47,0 m^2 , čo považujeme za

veľkorysé riešenie a pozitívny prínos navrhovanej činnosti pre zlepšenie mikroklímy a jej bilancie.

K pripomienke č. 18

Spracovatelia dokumentácie stavby sú si vedomí potreby projektovania hodnotenej stavby v súlade s potrebami na možné dôsledky zmeny klímy (napr. extrémne výkyvy teplôt prívalové dažde, extrémne horúce dni, extrémne chladné dni atď.)navrhovateľ. Adaptačnými opatreniami zmeny klímy je odvedenie zrážkovej vody zo striech navrhovaných objektov, z plôch parkovísk a spevnených plôch potrubiami do vsakovacích systémov (studní) umiestnených v areáli navrhovanej činnosti. Vody z povrchových parkovacích plôch a komunikácií budú pred zaústením do vsaku prečistené v odlučovačoch ropných látok. Dotknuté horninové prostredie vytvára vhodné podmienky pre realizáciu vsakovacích zariadení pre čisté odpadové vody z povrchového odtoku.V ďalších stupňoch dokumentácie bude vyhodnotená nezamŕzna hĺbka pre osadenie prvkov technickej infraštruktúry, budú zohľadnené účinky vysokého rozpálenia povrchov obvodového plášťa stavby, realizácia tzv. zelenej strechy na ploche 631m^2 , výsadba vzrastlej zelene, atď.

K pripomienke č. 19

Požiadavka je splnená, podľa PD stavby „zelené strechy sú navrhnuté na objektoch OV 1 a OV 2 o celkovej ploche 631 m^2 .

K pripomienkam č. 20

Navrhovateľ sa zaoberal správnym nakladaním s vodami a vodným režimom v rámci stavby. Adaptačnými opatreniami zmeny klímy bude odvedenie zrážkovej vody zo striech navrhovaných objektov, z plôch parkovísk a spevnených plôch potrubiami do vsakovacích systémov (studní) umiestnených v areáli navrhovanej činnosti. V ďalších stupňoch projektovej dokumentácie v Projekte sadovníckych úprav budú navrhnuté vzrastlé stromy ako aj ostatná sprievodná zeleň a trávniky ktorá dotvorí celkový charakter lokálneho parčíku a ostatných zelených plôch navrhovanej činnosti. Celkovo dôjde k výsadbe zelených plôch na úrovni 45% rozlohy dotknutého pozemku. Výmera zelene na 1 obyvateľa navrhovanej činnosti predstavuje cca 47,0 m^2 , čo považujeme za veľkorysé riešenie a pozitívny prínos navrhovanej činnosti pre zlepšenie mikroklímy a jej bilancie.

K pripomienke č. 21

Statika stavby bude overená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie stavieb autorizovaným inžinierom – Inžinier pre statiku stavieb, ktorý je oprávnený na vykonávanie tejto činnosti. (Slovenská komora autorizovaných stavebných inžinierov).

K pripomienke č. 22

Dokumentácia pre geologický prieskum a hydrologický prieskum bude spracovaná ako súčasť dokumentácie pre územné , resp. stavebné povolenie.

K pripomienke č. 23

V zámere EIA sú uvedené hydraulické výpočty prietokových množstiev odpadovej vody v kap.č. IV/.2.2.

Dotknuté horninové prostredie vytvára vhodné podmienky pre realizáciu vsakovacích zariadení pre čisté odpadové vody z povrchového odtoku. Uvažuje sa o odvedenie povrchových vôd cez ORL do vsakovacích systémov (studní) umiestnených v areáli navrhovanej činnosti. Prietokové množstvá ORL a dažďovej vody budú súčasťou dokumentácie pre územné rozhodnutie, resp. stavebné povolenie.

K pripomienke č. 24

Stavba je v súlade s platným územným plánom dotknutého sídla – Územným plánom mesta Ilava, rok 2008 v znení neskorších zmien a doplnkov..

K pripomienke č. 25

Požiadavka bude splnená a bude uplatňovaná počas výstavby a prevádzky stavby. Dodržiavanie ustanovení zákona je povinnosťou navrhovateľa.

K pripomienke č. 26

Požiadavka je splnená, navrhovateľ zabezpečí v ďalšom stupni PD spracovanie programu odpadového hospodárstva, v rámci prevádzky jednotlivých objektov (administratíva, bývanie) zabezpečí umiestnenie náležitých smetných nádob na spevnených plochách a bude zabezpečený ich pravidelný odvoz.

K pripomienke č. 27

Navrhovateľ berie požiadavku na vedomie a bude prehodnotená v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.

K pripomienke č. 28

Dokumentácia krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií je súčasťou dokumentácie požiarnej ochrany a bude spracovaná v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

K pripomienke č. 29

Investor zváži umiestnenie umeleckého diela v rámci areálu Obytného súboru Zábreh.

K pripomienke č. 30

Investor zváži umiestnenie umeleckého diela v rámci areálu Obytného súboru Zábreh a v prípade realizácie môže postupovať navrhovaným spôsobom.

K pripomienke č. 31

Požiadavka bude plnená a bude uplatňovaná počas výstavby a prevádzky stavby. Dodržiavanie ustanovení zákona je povinnosťou navrhovateľa.

K pripomienke č. 32

Navrhovaná činnosť nezaberá najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu podľa Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR č.59/2013 Z.z., Prílohy č.9, bonitného kódu 1 a 2. V tejto súvislosti sa k funkčnému využitiu a budúcemu využívaniu pôdy na nepoľnohospodárske účely na dotknutom pozemku kladne vyjadroval podľa príslušných ustanovení zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov v rámci schvaľovania Územného plánu mesta Ilava, rok 2008, v znení zmien a doplnkov kompetentný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy.

K pripomienke č. 33

Navrhovaná činnosť nezaberá najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu podľa Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR č.59/2013 Z.z., Prílohy č.9, bonitného kódu 1 a 2. V tejto súvislosti sa k funkčnému využitiu a budúcemu využívaniu pôdy na nepoľnohospodárske účely na dotknutom pozemku kladne vyjadroval podľa príslušných ustanovení zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov v rámci schvaľovania Územného plánu mesta Ilava, rok 2008, v znení zmien a doplnkov kompetentný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy.

K pripomienke č. 34

Uvedené berie navrhovateľ na vedomie.

OkÚ Ilava - OSŽP zaslal e-mailom dňa 10.10.2017 predsedovi Združenia domových samospráv p. Marcelovi Slávikovi doručené doplňujúce informácie k pripomienkam zámeru a taktiež boli zaslané doplňujúce informácie e-mailom dňa 13.10.2017 Okresnému úradu Ilava – OSŽP, úseku štátnej vodnej správy.

V odpovedi e-mailom dňa 20.10.2017 p. Marcel Slávik uviedol nasledovné stanovisko:
Zámer ako aj doplňujúca informácia pomerne podrobne a celkovo dostačujúco zdôvodňuje zámer navrhovateľa, ktorý je v tomto smere dostatočne popísaný a zámer je urobený s dostatočnou znalosťou územia a jeho pomerov. Čo sa týka pripomienok dotknutej verejnosti, navrhovateľ sa s nimi v danom predprojektovom stupni vysporiadal dostatočne, navrhovateľ deklaroval ochotu navrhované environmentálne opatrenia podrobnejšie spracovať v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie pre územné a stavebné povolenie.

Vzhľadom na uvedené navrhujeme vydať rozhodnutie o ďalšom neposudzovaní; žiadame

zahrnúť do podmienok rozhodnutia podľa § 29 ods.13 zákona EIA resp. § 20a a § 37 ods.5 zákona EIA v zmysle prílohy k zákonu EIA č.12, bod VI.3 a bod VI.6 aj nasledovné podmienky:

- Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou.
- Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia.
- Začleniť stavbu do územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispejú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionalitu.
- Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
- Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- V prípade, že vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z parkovísk budú odvádzané do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.
- Zapracovať opatrenia Adaptačnej stratégie SR spolu s ich vyhodnotením do projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie.
- Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
- Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
- Zaoberať sa požiadavkami dotknutej verejnosti a ich riešenie spolu so spôsobom zapracovania do zámeru zahrnúť do projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie.

Vyjadrenie OkÚ Ilava – OSŽP:
Opodstatnené pripomienky od Združenia domových samospráv, zastúpeného p. Marcelom Slávikom, majúce oporu v zákone, zahrnul príslušný orgán medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, v ktorom má dotknutá verejnosť postavenie účastníka konania.

Dňa 18.10.2017 predložil Okresný úrad Ilava – OSŽP, úsek štátnej vodnej správy stanovisko k zámeru, list č. OÚ-IL-OSŽP-2017/001560-05 REN zo dňa 16.10.20417 v ktorom uvádza:
Dňa 13. októbra 2017 bol na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie predložený prepracovaný návrh žiadateľa, v ktorom žiadateľ upravil nesprávne uvedené údaje o zneškodňovaní vzniknutých odpadových vôd z obytného súboru a predložil sprievodnú správu k dokumentácií pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby, kde sa uvádza, že k obytnému súboru budú vybudované stavebné objekty SO 11 – Rozšírenie verejného vodovodu a SO 12.1 Rozšírenie verejnej kanalizácie.
S predloženým zámerom súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

1. Pred vydaním územného rozhodnutia predmetného obytného súboru postupovať v súlade s ustanovením § 28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“).
2. Pred vydaním stavebného povolenia predmetného obytného súboru vypracovať hydrogeologický prieskum predmetného územia, ktorý zhodnotí možnosti infiltrácie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd. Takýto prieskum môže byť súčasťou podrobného inžiniersko-geologického prieskumu predmetného územia. Vypracovaný dokument požadujeme predložiť orgánu štátnej vodnej správy na posúdenie k žiadosti o povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

3. V ďalších stupňoch projektových dokumentácií predmetných stavebných objektov je potrebné dodržať podmienky stanovené správcom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v predmetnej oblasti - spoločnosti Považská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Nová 133, 017 46 Považská Bystrica.

Vyjadrenie OkÚ Ilava – OSŽP:
Uvedené pripomienky tunajší úrad zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

Do vydania tohto rozhodnutia neboli doručené tunajšiemu úradu žiadne ďalšie vyjadrenia k podkladom rozhodnutia.

Mesto Ilava, Okresný úrad Trenčín - pozemkový a lesný odbor, Trenčiansky samosprávny kraj, písomné stanovisko k zámeru nedoručili. V zmysle § 23 ods. 4 zákona sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko.

OkÚ Ilava - OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno - plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Boli použité kritéria pre zisťovacie konanie v zmysle prílohy č.10 zákona.
Územie, na ktorom sa plánuje zámer realizovať, leží v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Predmetná lokalita nezasahuje do siete NATURA 2000. Lokalita sa nenachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja ani v blízkosti vodného toku.

Z dôvodu posúdenia predpokladaných vplyvov činnosti na životné prostredie vrátane zdravia bola vypracovaná rozptylová štúdia, ktorú vypracovala odborne spôsobilá osoba doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc. v júli 2017 a akustická štúdia č. 17-107-s, ktorú vypracoval Ing. Vladimír Plaskoň v júli 2017. Zo záverov rozptylovej štúdie vyplýva, že navrhovaná činnosť spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veciach ochrany ovzdušia. Predmetom akustickej štúdie bol vplyv hluku z dopravy a prevádzkových zdrojov na vonkajšie chránené prostredie pred oknami obytných miestností navrhovanej stavby a vplyv navrhovanej činnosti na jestvujúce vonkajšie chránené prostredie. Podľa výsledkov akustickej štúdie sa konštatuje, že na základe vykonanej predikcie hluku navrhovaná činnosť spĺňa ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. a je realizovateľná. Prílohou zámeru bolo vypracované Dopravno – inžinierske posúdenie na dopravné napojenie lokality Zábreh na štátnu cestu I/61, ktorú vypracovala spoločnosť STRAMING s.r.o., Dlhé Hony 1158/3, 911 01 Trenčín – Ing. Mária Strápková- autorizovaný stavebný inžinier. Z výsledkov posúdenia vyplýva, že navrhnutá styková križovatka pre dopravné napojenie navrhovanej činnosti, bude vo výhľadovom období do roku 2038 kapacitne vyhovujúca.

OkÚ Ilava - OSŽP pri svojom rozhodovaní prihliadal na stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 zákona k zámeru navrhovanej činnosti od zainteresovaných subjektov – rezortného orgánu, dotknutých orgánov, povoľujúceho orgánu a dotknutej verejnosti.
Rezortný orgán, dotknutá obec a ani nikto z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní. OkÚ Ilava - OSŽP akceptoval stanoviská od rezortného orgánu: Ministerstvo dopravy a výstavby SR; dotknutých orgánov: Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Ilava- OSŽP, úsek štátnej vodnej správy a zapracoval ich požiadavky do podmienok tohto rozhodnutia. Uvedené požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Všetky zúčastnené subjekty vyjadrili kladný postoj k navrhovanej činnosti a z ich stanovísk nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie zámeru. Zo zhodnotenia predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti vykonanej v etape vypracovania zámeru k navrhovanej činnosti vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území, oproti existujúcemu stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona.

OkÚ Ilava - OSŽP sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami dotknutej verejnosti – Združenia domových samospráv Bratislava zastúpeného predsedom p. Marcelom Slávikom.
Opodstatnené pripomienky dotknutej verejnosti, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, v ktorom má dotknutá verejnosť postavenie účastníka konania. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní disponuje právami v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad nezistil žiadne skutočnosti, ktoré môžu byť v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, alebo ktoré by v závažnej miere ohrozovali životné prostredie a zdravie obyvateľov, ktoré by bolo potrebné posudzovať podľa zákona, a preto Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.
Navrhovateľ a povoľujúci orgán je povinný postupovať v zmysle § 38 zákona.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Ilava – odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 tohto zákona.

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. EXCUDIT s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01
2. e-c-o s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava
3. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava-Petržalka

Na vedomie:

4. Mesto Ilava, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava
5. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slov. partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
7. Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Trenčín, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
9. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Nám. Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácii, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠSOH
13. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠSOP a K
14. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠSOO
15. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS