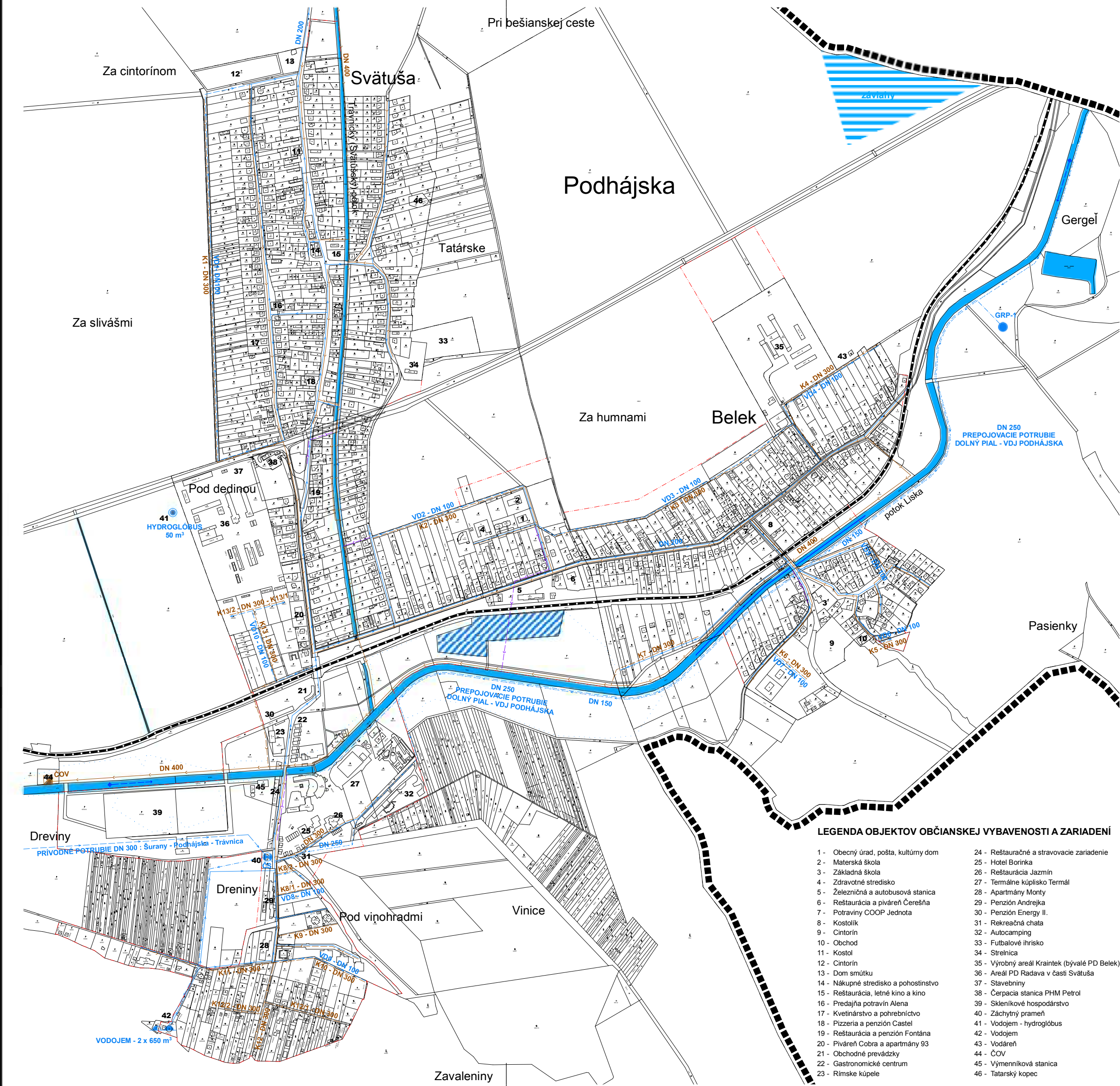




# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHÁJSKA VODNÉ HOSPODÁRSTVO

## LEGENDA :

| STAV | NÁVRH | VÝHEAD |                                                     |
|------|-------|--------|-----------------------------------------------------|
|      |       |        | Hranica riešeného územia                            |
|      |       |        | Hranica katastrálneho územia obce                   |
|      |       |        | Hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990          |
|      |       |        | Hranica urbanistických okrskov                      |
|      |       |        | Hranica ochranných pásiem všetkého druhu            |
|      |       |        | Plochy rodinných domov                              |
|      |       |        | Plochy bytových domov                               |
|      |       |        | Obytné plochy s prevládajúcou rekreačnou funkciou   |
|      |       |        | Plochy občianskej vybavenosti a soc. infraštruktúry |
|      |       |        | Plochy dopravných a technických zariadení           |
|      |       |        | Plochy rekreácie a cestovného ruchu                 |
|      |       |        | Plochy športu                                       |
|      |       |        | Plochy výroby, skladov, ťažby a skládok odpadu      |
|      |       |        | Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby           |
|      |       |        | Plochy verejnej zelene                              |
|      |       |        | Plochy sprievodnej a izolačnej zelene               |
|      |       |        | Plochy cintorína                                    |
|      |       |        | Vodné toky, plochy a nádrže                         |
|      |       |        | Omá pôda                                            |
|      |       |        | Trvalé trávne porasty                               |
|      |       |        | Záhrady                                             |
|      |       |        | Vínice                                              |
|      |       |        | Sady                                                |
|      |       |        | Plochy lesov                                        |
|      |       |        | Plochy močiarov                                     |
|      |       |        | Ostatné plochy                                      |

## POPIS ROZVOJOVÝCH LOKALÍT :

|           |                                                  |           |                                                   |           |                                                   |
|-----------|--------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------|
| <b>A1</b> | Svätuša / Bytové domy - lokalita Za humnami      | <b>C4</b> | Ubytovanie v súkromí - Lúčna ulica                | <b>G1</b> | Rozšírenie výrobné zóny pri areáli Kraintek       |
| <b>B1</b> | Svätuša / Rodinné domy - Za slivámi              | <b>C5</b> | Ubytovanie v súkromí - pod lesom                  | <b>G2</b> | Zberný dvor pri areáli Kraintek (bývalé PD Belek) |
| <b>B2</b> | Svätuša / Rodinné domy - Zdravotnícka ulica      | <b>D1</b> | Občianska vybavenosť v novom centre obce          | <b>G3</b> | Zmiešané územie pre poľnohospodárstvo a výrobu    |
| <b>B3</b> | Belek / Rodinné domy - ulica Za humnami          | <b>D2</b> | Občianska vybavenosť - severný vstup do obce      | <b>H1</b> | Verejná zeleň - park pri kúpalisku Termál         |
| <b>B4</b> | Belek / Rodinné domy - Kováčska ulica            | <b>E1</b> | Plochy rekreácie a CR - Pod vinohradmi            | <b>H2</b> | Verejná zeleň - promenáda (Trávnický potok)       |
| <b>B5</b> | Belek / Rodinné domy - pod výrobným areálom      | <b>E2</b> | Plochy rekreácie a CR - nad vilou Gracia          | <b>H3</b> | Verejná zeleň - promenáda (potok Liska)           |
| <b>B6</b> | Belek / Rodinné domy - Štepičná ulica            | <b>E3</b> | Plochy rekreácie a CR - pod vinicami              | <b>H4</b> | Verejná zeleň - lesopark na brehu potoka Liska    |
| <b>B7</b> | Svätuša / Rodinné domy - Nová a Senčianska ulica | <b>E4</b> | Plochy rekreácie a CR - lokalita Dreviny          | <b>H5</b> | Verejná zeleň - pri bytovkách / Belek             |
| <b>C1</b> | Ubytovanie v súkromí - pod PD Radava v Svätuši   | <b>E5</b> | Plochy rekreácie a CR - pod bytovkami / Belek     | <b>I1</b> | Záchranné parkovisko pri strelnici                |
| <b>C2</b> | Ubytovanie v súkromí - Železničná ulica          | <b>F1</b> | Športové a oddychové plochy pri bytovkách / Belek | <b>I2</b> | Záchranné parkovisko pri kúpalisku Termál         |
| <b>C3</b> | Ubytovanie v súkromí - lokalita Za humnami       | <b>F2</b> | Športovo-rekreačná zóna pri vodnej ploche Gergeľ  |           |                                                   |

|                   |                   |               |                                                          |
|-------------------|-------------------|---------------|----------------------------------------------------------|
|                   | PARÉ č.           |               | ZHOTOVITEĽ: ING. ARCH. VLASTA ČAMAJOVÁ                   |
|                   |                   |               | DOKUMENT: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHÁJSKA - NÁVRH             |
|                   |                   |               | VÝKRES: VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - VODNÉ HOSPODÁRSTVO |
| OBEC: PODHÁJSKA   | DAŤUM: 06/2017    | Č. VÝKRESU: 5 |                                                          |
| OKRES: NOVÉ ZÁMKY | MIERKA: 1 : 5 000 |               |                                                          |