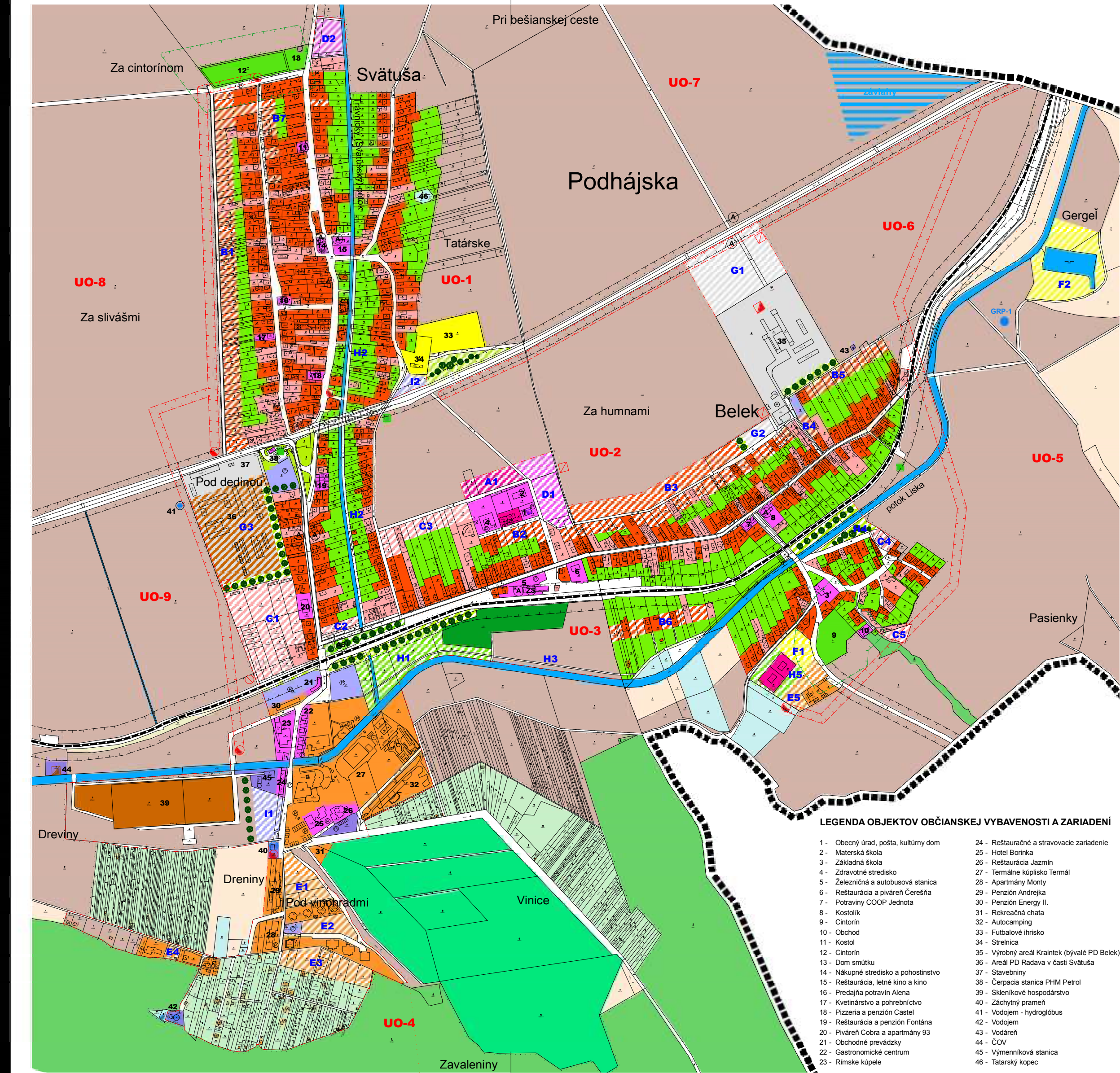




ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHÁJSKA KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			Hranica riešeného územia
			Hranica katastrálneho územia obce
			Hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
			Hranica urbanistických okrskov
			Hranica ochranných pásiem všetkého druhu
			Plochy rodinných domov
			Plochy bytových domov
			Obytné plochy s prevládajúcou rekreačnou funkciou
			Plochy občianskej vybavenosti a soc. infraštruktúry
			Plochy dopravných a technických zariadení
			Plochy rekreácie a cestovného ruchu
			Plochy športu
			Plochy výroby, skladov, fažby a skládok odpadu
			Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby
			Plochy verejnej zelene
			Plochy sprievodnej a izolačnej zelene
			Plochy cintorína
			Vodné toky, plochy a nádrže
			Omá pôda
			Trvalé trávne porasty
			Záhrady
			Vínice
			Sady
			Plochy lesov
			Plochy močiarov
			Ostatné plochy

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			Cesta II. triedy č. 580 - Šurany - Kalná nad Hronom
			Cesty III. triedy a hlavné zberné komunikácie
			Hlavné obslužné komunikácie
			Miestne prístupové komunikácie
			Skludnené komunikácie funkčnej triedy D1
			Ostatné účelové komunikácie
			Hlavné trasy pešieho pohybu
			Vedľajšie pešie trasy, turistické a náučné chodníky
			Železničná trať č. 150 (jedkoľajová, elektrifikovaná)
			Železničná stanica
			Zastávky hromadnej autobusovej dopravy
			Garáže
			Parkovacie a odstavné plochy
			Hlavné cyklistické trasy
			Trafostanica VN/NN (murovaná, kiosková)
			Regulačná stanica plynu VTL/STL
			Automatická telefónna ústredňa
			Vodojem
			Hydroglobus
			Prečerpávacia stanica vody
			Geotermálny prameň - GPR1
			Čistiareň odpadových vôd - ČOV
			Skládky (upravené - prekrytie, terénne úpravy a pod.)
			Závažové zariadenie - ZP Hul (evd. číslo 5207209)
			Ovodenie drenážnym systémom

POPIS ROZVOJOVÝCH LOKALÍT :

A1	Svätuša / Bytové domy - lokalita Za humnami	C4	Ubytovanie v súkromí - Lúčna ulica	G1	Rozšírenie výrobného zóny pri areáli Kraintek
B1	Svätuša / Rodinné domy - Za slivámi	C5	Ubytovanie v súkromí - pod lesom	G2	Zberný dvor pri areáli Kraintek (bývalé PD Belek)
B2	Svätuša / Rodinné domy - Zdravotnícka ulica	D1	Občianska vybavenosť v novom centre obce	G3	Zmiešané územie pre poľnohospodárstvo a výrobu
B3	Belek / Rodinné domy - ulica Za humnami	D2	Občianska vybavenosť - severný vstup do obce	H1	Verejná zeleň - park pri kúpalisku Termál
B4	Belek / Rodinné domy - Kováčska ulica	E1	Plochy rekreácie a CR - Pod vinohradmi	H2	Verejná zeleň - promenáda (Trávnický potok)
B5	Belek / Rodinné domy - pod výrobným areálom	E2	Plochy rekreácie a CR - nad vilou Gracia	H3	Verejná zeleň - promenáda (potok Liska)
B6	Belek / Rodinné domy - Štepičská ulica	E3	Plochy rekreácie a CR - pod vinicami	H4	Verejná zeleň - lesopark na brehu potoka Liska
B7	Svätuša / Rodinné domy - Nová a Senčianska ulica	E4	Plochy rekreácie a CR - lokalita Dreviny	H5	Verejná zeleň - pri bytovkách / Belek
C1	Ubytovanie v súkromí - pod PD Radava v Svätuši	E5	Plochy rekreácie a CR - pod bytovkami / Belek	I1	Záchytné parkovisko pri strelnici
C2	Ubytovanie v súkromí - Železničná ulica	F1	Športové a oddychové plochy pri bytovkách / Belek	I2	Záchytné parkovisko pri kúpalisku Termál
C3	Ubytovanie v súkromí - lokalita Za humnami	F2	Športovo-rekreačná zóna pri vodnej ploche Gergel		

LEGENDA OBJEKTŮV OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A ZARIADENÍ

- 1 - Obecný úrad, pošta, kultúrny dom

2 - Materská škola

3 - Základná škola

4 - Zdravotné stredisko

5 - Železničná a autobusová stanica

6 - Reštaurácia a piváreň Čerešňa

7 - Potravinový COOP Jednota

8 - Kostolík

9 - Obchod

10 - Cintorín

11 - Kostol

12 - Cintorín

13 - Dom smútku

14 - Nákupné stredisko a pohostinstvo

15 - Reštaurácia, letné kino a kino

16 - Predajňa potravín Alena

17 - Kvetníctvo a pohrebničníctvo

18 - Pizzeria a penzión Castel

19 - Reštaurácia a penzión Fontána

20 - Piváreň Cobra a apartmány 93

21 - Obchodné prevádzky

22 - Gastronomické centrum

23 - Rímske kúpele
- 24 - Reštauračné a stravovacie zariadenie

25 - Hotel Borinka

26 - Reštaurácia Jazmín

27 - Termálne kúpalisko Termál

28 - Apartmány Monty

29 - Penzión Andrejka

30 - Penzión Energy II.

31 - Rekreačná chata

32 - Autocamping

33 - Futbalové ihrisko

34 - Strelnica

35 - Výrobný areál Kraintek (bývalé PD Belek)

36 - Areál PD Radava v časti Svätuša

37 - Stavebniny

38 - Čerpadacia stanica PHM Petrol

39 - Skleníkové hospodárstvo

40 - Záchytný prameň

41 - Vodojem - hydroglobus

42 - Vodojem

43 - Vodáreň

44 - ČOV

45 - Výmenníková stanica

46 - Tatársky kopec

PARÉ č.

ZHOTOVITEĽ

ING. ARCH. VLASTA ČAMAJOVÁ

DOKUMENT

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHÁJSKA - NÁVRH

VÝKRES

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH - ZASTAVANÉ ÚZEMIE

OBEC

PODHÁJSKA

OKRES

NOVÉ ZÁMKY

DAŤUM

06/2017

Č. VÝKRESU

3

MIERKA

1 : 5 000