Predajné a servisné priestory spoločnosti AUTOŠTÝL

ZÁMER

podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

o posudzovaní vplyvov na životné prostredie



NAVRHOVATEĽ

AUTOŠTÝL

AUTOŠTÝL, a.s.
Trenčianska Turná 1030
913 21 Trenčianska Turná

ZHOTOVITEĽ

ENVICONSULT

ENVICONSULT, spol. s r.o.
Obežná 7
010 08 Žilina

SEPTEMBER 2017

OBSAH

I	**ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI**		1
	1	**NÁZOV**	1
	2	**IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO**	1
	3	**SÍDLO**	1
	4	**OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA**	1
	5	**KONTAKTNÁ OSOBA, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**	1
II	**ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE**		
	1	**NÁZOV**	2
	2	**ÚČEL**	2
	3	**UŽÍVATEĽ**	2
	4	**CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**	2
	5	**UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**	2
	6	**PREHĽADNÁ SITUÁCIA**	3
	7	**TERMÍN ZAČATIA A UKONČENIA VÝSTAVBY**	4
	8	**OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA**	4
	9	**ZDÔVODNENIE POTREBY ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE**	9
	10	**CELKOVÉ NÁKLADY**	9
	11	**DOTKNUTÁ OBEC**	9
	12	**DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ**	9
	13	**DOTKNUTÉ ORGÁNY**	9
	14	**POVOĽUJÚCI ORGÁN**	10
	15	**REZORTNÝ ORGÁN**	10
	16	**DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**	10
	17	**VYJADRENIE O VPLYVOCH ZÁMERU PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE**	10
III	**ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA**		
	1	**CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA, VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ**	12
	1.1	GEOMORFOLOGICKÉ POMERY	12
	1.2	HORNINOVÉ PROSTREDIE	12
	1.3	KLIMATICKÉ POMERY	13
	1.4	VODA	14
	1.5	PÔDA	15
	1.6	BIOTA	15
	1.7	CHRÁNENÉ ÚZEMIA	16

2	**KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA KRAJINY, SCENÉRIA**	17
2.1	ŠTRUKTÚRA KRAJINY A VYUŽITIE ÚZEMIA	17
2.2	PRVKY SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY	17
3	**OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA A KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA**	17
3.1	OBYVATEĽSTVO	17
3.2	SÍDLA	19
3.3	PRIEMYSEL	19
3.4	POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÉ HOSPODÁRSTVO	20
3.5	SLUŽBY	20
3.6	INFRAŠTRUKTÚRA	20
3.7	REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH	21
3.8	KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA	22
3.9	ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY ÚZEMIA, PALEONTOLOGICKÉ NÁLEZISKÁ A VÝZNAMNÉ GEOLOGICKÉ LOKALITY	22
4	**SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**	22
4.1	OVZDUŠIE	22
4.2	HLUK	23
4.3	HORNINOVÉ PROSTREDIE	23
4.4	POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY	24
4.5	PÔDY	24
4.6	SKLÁDKY	24
4.7	RASTLINSTVO A ŽIVOČÍŠSTVO	24
4.8	ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA A CELKOVÁ KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A PRE ČLOVEKA	24
4.9	SYNTÉZA HODNOTENIA SÚČASNÝCH ENVIRONMENTÁLNYCH PROBLÉMOV POSUDZOVANEJ LOKALITY	25
IV	**ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽP VRÁTANE ZDRAVIA A MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE**	
1	**POŽIADAVKY NA VSTUPY**	26
1.1	PÔDA A LESNÉ POZEMKY	26
1.2	NÁROKY NA ZASTAVANÉ ÚZEMIE	26
1.3	VODA	26
1.4	OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE	27
1.5	DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA	27
1.6	NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY	28
2	**ÚDAJE O VÝSTUPOCH**	28
2.1	ZDROJE ZNEČISŤOVANIA OVZDUŠIA	28
2.2	ODPADOVÉ VODY	30
2.3	ODPADY	30

2.4 HLUK A VIBRÁCIE 32
2.5 ZDROJ ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU 33
2.6 INÉ OČAKÁVANÉ VPLYVY, VYVOLANÉ INVESTÍCIE 33
3 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE 33
3.1 POSÚDENIE VPLYVOV NA OBYVATEĽSTVO 33
3.2 PRÍRODNÉ PROSTREDIE 34
3.3 VPLYVY NA URBÁNNY KOMPLEX 37
4 HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK 37
5 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA 37
6 POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA 38
7 PREDPOKLADANÝ VPLYV PRESAHUJÚCI ŠTÁTNE HRANICE 40
8 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ 40
9 RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU ČINNOSTI 40
10 ZMIERŇUJÚCE OPATRENIA 41
11 POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA, AK BY SA ČINNOSŤ NEREALIZOVALA (NULOVÝ VARIANT) 42
12 POSÚDENIE SÚLADU ČINNOSTI S ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTAMI 42
13 ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV 43
V POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 45
VI MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA 47
VII DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU 50
VIII MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU 52
IX POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV 52

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1 NÁZOV

AUTOŠTÝL a.s.

2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

36 325 074

3 SÍDLO

Trenčianska Turná 1030, 913 21 Trenčianska Turná

4 OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA

Anton Závodský predseda predstavenstva
číslo tel. +421 32 650 10 20
email: a.zavodsky@autostyl.sk

5 KONTAKTNÁ OSOBA, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANREJ ČINNOSTI

Ing. Darina Bartoňová - projektant stavby
PROTES združenie ASE
Zlatovská 29, 911 05 Trenčín
číslo tel. +421 32 6529774
email: protes@mail.t-com.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE

1 NÁZOV

Predajné a servisné priestory spoločnosti AUTOŠTÝL

2 ÚČEL

Účelom predloženého zámeru je výstavba, resp. rozšírenie predajných a servisných plôch osobných vozidiel areálu spoločnosti AUTOŠTÝL, a.s. Na voľnej ploche, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa bude vybudovaná nová hala pre predaj a servis osobných vozidiel, ktorý je v súčasnosti realizovaný v priestorovo nevyhovujúcich podmienkach s ďalšími značkami. Súčasťou stavby bude podzemné parkovanie pod novým objektom ako aj nová odstavná plocha a ďalšie prevádzkové pomocné objekty.

3 UŽÍVATEĽ

Užívateľom navrhovanej činnosti je spoločnosť AUTOŠTÝL, a.s. Trenčianska Turná, ktorá sa špecializuje na predaj a servis osobných vozidiel rôznych značiek v regióne krajského mesta Trenčín.

4 CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Posudzovaná investičná akcia predstavuje rozšírenie predajno-servisného areálu k jestvujúcemu areálu o novú halu, odstavné plochy a ďalšie prevádzkové objekty.

Celková plocha riešeného územia je cca 9640 m^2 vrátane jestvujúceho objektu. Súčasťou areálu bude 155 stojísk pre nové a servisované vozidlá, ako aj vozidlá zamestnancov a návštevníkov areálu. Z tohto počtu bude 97 miest v podzemnej garáži, 33 miest východne od novej haly a zvyšných 25 okolo novej haly. Celková zastavaná plocha novej haly predstavuje 2 202 m^2.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je činnosť zaradená do kapitoly 9 – infraštruktúra:

a) položka 16 projekty rozvoja obcí vrátane a/ pozemných stavieb alebo ich súborov ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10000 m^2 podlahovej plochy a mimo zastavanom území od 1000 m^2 podlahovej plochy zaradená do časti B – zisťovacie konanie.

b) položka 16 projekty rozvoja obcí vrátane b/ statickej dopravy od 100 do 500 stojísk je zaradená do časti B – zisťovacie konanie

Na základe žiadosti na príslušný orgán OÚ Odbor starostlivosti o ŽP v Trenčíne je predkladaný zámer vypracovaný jednovariantne.

5 UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj:	Trenčiansky
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianska Turná

Kataster: Trenčianska Turná, Hámre

Parcely: k.ú. Trenčianska Turná 1105/11, 1105/76, 1105/15, k.ú. Hámre 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389/2, 390/5

Navrhovaný areál sa nachádza vo východnej časti obce Trenčianska Turná v zóne, ktorá je určená pre komerčnú výstavbu. Plocha pre novú výstavbu je vymedzená zo západu cestou II/507, zo severu Hukovým potokom, z juhu jestvujúcim areálom navrhovateľa. Najbližšia obytná zástavba sa nachádza SZ smerom za cestou II/507 cca 80 m od severného okraja rozšíreného areálu AUTOŠTÝL. Jedná sa o novšie objekty bytových domov.

Príslušný orgán - Okresný úrad Trenčín na základe žiadosti navrhovateľa o upustenie od variantného riešenia vyhovel navrhovateľovi a zámer je spracovaný v jednom variante (viď príloha č.1).

6 PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Mapa v mierke 1: 50 000



Zdroj: Turistická mapa, Harmanec 2006 (výrez).;

7 TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Predpokladaný termín zahájenia stavby: 01/2018

Predpokladaný termín ukončenia stavby: 01/2019

8 OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Navrhovanej objekt predajno-servisnej haly bude vybudovaný severne od jestvujúcich objektov navrhovateľa na voľnej ploche, ktorá je v katastrálnej mape evidovaná ako orná pôda. Poľnohospodárska činnosť sa na týchto pozemkoch už nevykonáva. Pozemok je mierne svahovitý, bez stávajúcej vzrastlej zelene. Stavba využíva napojenie na jestvujúce inžinierske siete a jestvujúci komunikačný systém. Prístup na pozemok bude z vedľajšej cesty III/1885 samostatným už vybudovaným vjazdom. Vjazd je vybudovaný v rámci stavby predchádzajúcich objektov.

Základné údaje o stavbe

Plocha riešeného územia:		9 640 m^2
z toho:	zastavaná plocha:	6 715 m^2
	zastavaná plocha objektom haly:	2 202 m^2
	plocha podzemných garáží:	4 145 m^2
	plocha zelene:	2 925 m^2
počet parkovacích miest:		155

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

SO 101 Predajné a servisné priestory
SO 102 Hromadné garáže
SO 103 Komunikácie, spevnené plochy a parkoviská
SO 104 Areálová dažďová kanalizácia
SO 105 Prípojka splaškovej kanalizácie
SO 106 Prípojka vody
SO 107 Areálový rozvod NN
SO 108 Vonkajšie osvetlenie
SO 109 Parkoviská II
SO 110 Oporné múry
SO 111 Retenčná nádrž

SO 101 Predajné a servisné priestory

Hlavný objekt rieši nové predajné a servisné priestory pre osobné vozidlá. Prístup do navrhovaného objektu je riešený z jestvujúceho vnútroareálového komunikačného systému navrhovanými komunikáciami a spevnenými plochami.

Objekt je navrhnutý ako - oceľová hala. Objekt je stavebne a konštrukčne rozdelený na dve základné časti: PREDAJ a SERVIS a tretiu prestrešenú komunikáciu.

PREDAJ – osové rozmery 30,850 x 36,200 m. Nosná konštrukcia – stĺpy – je vytvorená z bežných valcovaných profilov. Na stĺpy sú uložené oceľové strešné väzníky. V úrovni hornej hrany strešného väzníka sú navrhnuté strešné väznice. Na väzniciach je navrhnutý trapézový

plech, na trapézový plech sa uloží tepelná izolácia a hydroizolácia. Obvodový plášť je navrhnutý skladaný – tepelná izolácia a alukobond. Okolo okien sú navrhnuté šikmé úkosy.

Objekt je posadený na nosnej stropnej konštrukcii objektu SO 102 HROMADNÉ GARÁŽE.

Podlaha je navrhnutá priemyselná podlaha. Nášlapná vrstva podlahy rešpektuje požiadavky manuálu. Pod priemyselnou podlahou je na celej ploche navrhnutá izolácia EKOPLAST 806, pri obvodovom plášti vytiahnutá cca 100mm nad úroveň podlahy. Výplne otvorov: v obvodovom plášti – automatické posuvné vráta.

SERVIS – osové rozmery 22,30 x 37,20 m. Nosná konštrukcia – stĺpy – je vytvorená z bežných valcovaných profilov. Na stĺpy sú uložené strešné väzníky. V úrovni hornej hrany strešného väzníka sú navrhnuté strešné väznice na rozpon 6m. Na väzniciach je navrhnutý trapézový plech, na trapézový plech sa uloží tepelná izolácia a hydroizolácia. Obvodový plášť je navrhnutý skladaný – tepelná izolácia a alukobond. Objekt je posadený na nosnej stropnej konštrukcii objektu SO 102 HROMADNÉ GARÁŽE.

Podlaha je navrhnutá ako priemyselná podlaha. Pod priemyselnou podlahou je na celej ploche navrhnutá izolácia EKOPLAST 806, pri obvodovom plášti vytiahnutá cca 100mm nad úroveň podlahy. V priestore servisu navrhujeme osadiť technologické zariadenie - zdviháky. Výplne otvorov: v obvodovom plášti – automatické posuvné vráta.

Medzi dvoma hlavnými časťami PREDAJ a SERVIS je navrhnutá prestrešená komunikácia – šírky cca 6,6m. Zastavaná plocha: 270 m^2

Navrhovaný objekt Predajné a servisné preistory bude napojený na inžinierske siete - elektrickú energiu, plyn, vodu a kanalizáciu. V objekte bude riešená vzduchotechnika.

V objekte sa uvažuje s umiestnením lakovacej kabíny pre povrchovú úpravy častí karosérií poškodených vozidiel s rozmermi 2500mm x 4000+3500 mmmx2700 mm.

SO 102 Hromadné garáže

Objekt rieši garážové státia pre osobné vozidlá. Navrhovaný objekt je situovaný na voľnom priestranstve v miernom svahu pod navrhovaným objektom SO 101 Predajné a servisné priestory.

Prístup do hromadných garáží je riešený z navrhovaných komunikácií, ktoré sú napojené na jestvujúci komunikačný systém v jestvujúcom areáli AUTOŠTÝL a.s. Trenčianska Turná priamo z jestvujúceho parkoviska – zrušením parkovacích miest pred garážovými bránami.

Steny objektu sú navrhnuté monolitické železobetónové – pohľadový betón. Zvislú nosnú konštrukciu tvoria monolitické železobetónové stĺpy. Monolitické železobetónové steny sú zateplené polystyrénom hr.100 mm. Z čela /prístup/ je stena omietnutá, z bočných strán a zo zadnej strany sú osadené vo svahu /v zemine/, steny sú obalené hydroizoláciou.

Stropná nosná konštrukcia je navrhnutá monolitická železobetónová doska a monolitické železobetónové trámy. Na nosnej stropnej konštrukcii – stropnej doske je navrhnutá hydroizolácia a priamo na to je posadený navrhovaný objekt SO 101 a časť objektu parkovísk. Stropná aj strešná konštrukcia musí byť navrhnutá tak, aby spĺňala tento účel. Kapacita podzemných garáží je 97 stojísk.

SO 109 Parkoviská II

Je situovaný medzi navrhovanou komunikáciou a jestvujúcou odstavnou plochou. Projekt rieši vybudovanie 33 kolmých stáni so základným rozmerom stania 2,4 x 5,0 m pri šírke čiar

vodorovného značenia 0,125m. Novonavrhnuté spevnené plochy slúžiace ako kolmé parkoviská osobných automobilov majú navrhnuté nasledovné priečne zloženie:

Asfaltový betón	ABS I	hr. 40 mm
Obaľované kamenivo	OK II	hr. 60 mm
Postrek živičný infiltračný 1 kg/m^2		
Vibrovaný štrk (32 – 63 mm) VŠ		hr. 150 mm
Štrkopiesok	ŠP	hr. 200 mm
		∑ 450 mm

SO 110 Oporné múry

Oporné múry sú navrhnuté monolitické železobetónové, zabezpečujú spevnenie svahu. OPORNÝ MÚR I. – kopíruje tvar prístupovej rampy do hromadných garáží.

OPORNÝ MÚR II. –kopíruje tvar navrhovaného chodníka a navrhovanej komunikácie –z kóty cca 224,80 na cca 228,80 – po jestvujúcu komunikáciu

NAPOJENIE NA INŽINIERSKE SIETE

SO 103 Komunikácie a spevnené plochy a parkoviská

Objekt rieši sprístupnenie navrhovaných objektov stavby, ako aj statickú dopravu pre zamestnancov a návštevníkov navrhovaných objektov a napojením na jestvujúci komunikačný systém jestvujúceho areálu t.j. jestvujúce vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy. Navrhovaná stavba je situovaná v intraviláne obce Trenčianska Turná.

Sprístupnenie novo navrhnutého objektu ,,SO 101 Predajné a servisné priestory,“ s parkoviskami osobných automobilov a podzemnými garážovými stániami, je riešené novo navrhnutou obslužnou komunikáciou funkčnej triedy C3, základnej kategórie MO 6,5/30, ako dvojpruhová, obojsmerná, so šírkou jazdného pruhu š.2,75m, čím celková šírka pri vjazde činí 5,5 m. Komunikácia pred hlavným vstupom je modifikovaná celkovej šírka medzi obrubníkmi 6,0 m. Priečne zloženie novo navrhnutých komunikácií sprístupňujúcich novonavrhnutý objekt ako i parkoviská osobných automobilov, je navrhnuté na stredne ťažkú dopravu s nasledovným priečnym zložením:

Asfaltový betón	ABS I	hr. 40 mm
Obaľované kamenivo	OK II	hr. 60 mm
Postrek spojovací		
Kamenivo spevn. cementom	KZC I	hr. 150 mm
Vibrovaný štrk (32 – 63 mm)	VŠ	hr. 120 mm
Štrkopiesok	ŠP	hr .200 mm
		∑ 570 mm

Napojenie novo navrhnutej komunikácie na jestvujúce vnútro areálové komunikácie sa prevedie zarezaním jestvujúceho živičného krytu hr. 50 mm s odstránením jestvujúceho krytu na š. 1,0m, a prevedením preplátovania jestvujúceho krytu na š. 1,0m. Preplátovanie sa prevedie vrstvou - Asfaltový betón ABS I hr. 50 mm.

Novonavrhnuté spevnené plochy slúžiace ako kolmé parkoviská osobných automobilov majú navrhnuté nasledovné priečne zloženie:

Asfaltový betón	ABS I	hr. 40 mm
Obaľované kamenivo	OK II	hr. 60 mm
Postrek živičný infiltračný 1 kg/m^2		
Vibrovaný štrk (32 – 63 mm)	VŠ	hr. 150 mm

Štrkopiesok	ŠP	hr. 200 mm
		∑ 450 mm

Novonavrhnuté chodníky a chodníkové plochy k objektu majú navrhnuté nasledovné priečne zloženie:

Zámková dlažba	ZD	hr. 60 mm
Pieskové lôžko	PL	hr. 40 mm
Štrkodrva	ŠD	hr. 100 mm
Štrkopiesok	ŠP	hr. 100 mm
		∑ 300 mm

Obrubníky lemujúce novo navrhnuté komunikácie a spevnené plochy, sú navrhnuté betónové ABO 2-15/25, uložené do betónu s bočnou betónovou oporou. Z vonkajšej strany chodníkov sú navrhnuté betónové obrubníky záhonové ABO 4-5 uložené do betónu s bočnou betónovou oporou.

Riešenie statickej dopravy a výpočet potreby parkovacích staní, pre uvažovaný objekt vychádza z STN 736059 – Servisy a opravovne motorových vozidiel. Nový predajno - servisný objekt počíta s denným výkonom servisu 8 aut/deň. Ročný predaj os. automobilov počíta so 150 ks osobnými autami. Celkovo sa počíta s 13 – timi zamestnancami

Pre riešený objekt celkový počet parkovacích staní činí:

Pre vozidlá čakajúce na opravu a pre ošetrené vozidlá s denným výkonom servisu 8 vozidiel /deň– 4 parkovacie stania. Pre príjem vozidiel najmenej 3 stania u servisov s denným výýkonam do 40 vozidiel. Celkovo pre zamestnancov servisu a predajne 1 stanie pre 1až 3 zamestenncov. Pre 13 zamestenncov : 2 = 6,5 parkovacích staní. Pre predaj vozidiel s predajom 150 vozidiel/rok najmenší počet parkovacích staní činí 10 staní. Pre vozidlá zákazníkov predaja vozidiel najmenej 1 stanie na 25 m^2 predajnej plochy. Pri čistej predajnej ploche 474 m^2 :25= 19 parkovacích staní.

Podľa výpočtu vyplýva že pre uvažovaný objekt je potrebných minim. 43 parkovacích stání.

Projekt rieši vybudovanie 25 kolmých stáni so základným rozmerom stania 2,4 x 5,0 m a dve kolmé stánia pre imobilných spoluobčanov, so základným rozmerom stánia 3,5x5,0m, pri šírke čiar vodorovného značenia 0,125m.

V podzemných garážach je navrhnutých 97 parkovacích staní so základným rozmerom stánia 2,5 x 5,5m pri šírke čiar vodorovného značenia 0,125. Parkovacie stánia akceptujú polohu stĺpov.

Celkovo **projekt uvažuje s vybudovaním 97 + 25 parkovacích staní čo je>ako 43.**

SO 106 Prípojka vody

Pre zásobovanie novostavby SO 101 v areáli AUTOŠTÝL a.s. v Trenčianskej Turnej pitnou vodou bude zriadená nová prípojka vody. Napojená bude na jestvujúce potrubie prípojky vody z HDPE DN 80 v jestvujúcej vodomernej šachte za jestvujúcou vodomernou zostavou. Od miesta napojenia bude vedené potrubie z rúr HDPE PE 100/PN10, DN 80 v rastlom teréne k obvodovému múru SO 101.

SO 104 Areálová vonkajšia kanalizácia

Projekt rieši odvedenie dažďových vôd zo spevnených plôch, parkovísk a strechy navrhovanej budovy servisu a predajne v areáli AUTOŠTÝL a.s. v Trenčianskej Turnej do Hukovho potoka.

Jestvujúci stav - V súčasnosti sú na areálovej kanalizácii odvádzajúcej dažďové vody z parkovísk do potoka osadené dva odlučovače ropných látok s účinnosťou 0,1 mg/l NEL. Tieto budú zdemontované a presunuté na areálovej dažďovej kanalizácii tak, aby lepšie plnili svoj účel vzhľadom na novú zástavbu. ORL s kapacitou 10 l/s bude preložený na stoku odvádzajúcu dažďové vody z nového parkoviska vo východnej časti areálu, ORL s kapacitou 60 l/s bude preložený na potrubie jestv. dažďovej kanalizácie v najnižšej časti pozemku , pred vyústením do Hukovho potoka.

Jestvujúca časť areálovej dažďovej kanalizácie od výustného objektu po prvú kanalizačnú šachtu bude zdemontovaná a nahradená kanalizačným potrubím dimenzie DN 400.

Navrhovaný stav - Navrhované stoky dažďovej kanalizácie budú odvádzať dažďové vody zo strechy, komunikácií a parkovísk do jestvujúcej areálovej dažďovej kanalizácie vyústenej do Hukovho potoka.

Od miesta zaústenia budú kanalizačné potrubie dažďovej kanalizácie vedené v areálovej komunikácii, resp zelenom páse. Dažďové vody z nového parkoviska budú prečistené v navrhovanom odlučovači ropných látok KL 10-1 sII (zostatkové znečistenie 0,1 mg/l NEL).

Kanalizačné potrubia budú prevedené z rúr PP hrdlových SN8, DN 150 – DN 400. Po prečistení v ORL bude vypúšťané do Hukovho potoka cez retenčnú – akumulačnú nádrž. Retenčná nádrž ako samostatný stavebný objekt SO111 je navrhnutá na periodicitu dažďa p=0,5 – objem akumulačnej nádrže - 105,58 m^3. Akumulačná nádrž je situačne zakomponovaná do navrhovaných zelených plôch.

SO 105 Prípojka splaškovej kanalizácie

Projekt kanalizačnej prípojky rieši odvedenie splaškových odpadových vôd z navrhovanej stavby do jestvujúcej revíznej kanalizačnej šachty zriadenej na potrubí prípojky splaškovej kanalizácie pre celý areál, odkiaľ je napojená na kanalizačný zberač v priestore kruhovej križovatky na ceste II/507.

Navrhované gravitačné potrubie vnútornej splaškovej kanalizácie z navrhovaného objektu predajne a servisu bude zaústené do navrhovanej prečerpávacej šachty prípojky splaškovej kanalizácie zriadenej pred obvodovým múrom budovy. Výtlačné potrubie z HDPE rúr DN 50 z prečerpávacej stanice splaškových vôd bude zaústené do jestvujúcej revíznej kanalizačnej šachty zriadenej na potrubí prípojky splaškovej kanalizácie pre celý areál.

V navrhovanej prečerpávacej stanici splaškových vôd bude osadená dvojica kalových čerpadiel (1 ako 100% rezerva) a tak isto z nej bude možný odber vzoriek.

Navrhovaná prípojka splaškovej kanalizácie bude prevedená z rúr HDPE DN 50 v celkovej dĺžke cca 186,0 m.

SO 107 Areálový rozvod NN

Napojenie SO 101 je riešený z jestvujúcej rozpojovacej a istiacej skrine SR4, ktorá sa nachádza vedľa elektromerového rozvádzača RE z volného poistkového vývodu. Prívodný kábel je typu 2xCYKY –J 3x150+70 mm2. Meranie spotreby elektrickej energie je spoločné pre celý areál. Meranie spotreby elektrickej energie bude polopriame cez merací transformátor prúdu s hodnotou 300/5A.

Zásobovanie teplom

Zdrojom tepla a teplej vody bude teplovodná kotolňa umiestnená v samostatnej miestnosti na 1. nadzemnom podlaží. Pre nové predajné a servisné priestory bude inštalovaný nový

zdroj tepla. Ako nový zdroj tepla je navrhnutý : - kondenzačný nástenný plynový kotol typu „BUDERUS“, kaskáda TL3, s kotlami GB 162 – 80 - 3ks, komplet vrátane anuloidu, prípojného potrubia, čerpadlovej skupiny, expanzných nádob pre oba kotle, dymovodov ať.

Celkový tepelný výkon kotolne je 3 x 80 kW = 240 kW.

Sadové úpravy

Sadové a vegetačné úpravy budú situované do priestoru parkoviska a spevnených plôch za účelom zmiernenia nárastu spevnených plôch. Pre tieto účely bude spracovaný samostatný stavebný objekt sadových a vegetačných úprav. Základom bude vytvorenie tzv. zelených pásov po obvode parkoviska, ktorý bude doplnený vzrastlou stromovou vegetáciou.

9 ZDÔVODNENIE POTREBY ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE

Zameraním projektu posudzovanej stavby je poskytovanie priestorov pre predajné a servisné služby pre výrobcov rôznych značiek v priestoroch navrhovateľa v Trenčianskej Turnej. Uvedené činnosti sa vykonávajú v rámci jestvujúceho areálu spoločne s ďalšími značkami. Toto riešenie nie je v súčasnosti vyhovujúce z logistického ani predajného hľadiska. Stavba nemá taký charakter, ktorý by pre životné prostredie znamenal zvýšené riziko. Skôr sa jedná o ovplyvnenie urbanistickej štruktúry tejto časti obce, kde sa zvýši podiel zastavaných plôch. Vhodným architektonickým riešením s dodatočnými vegetačnými úpravy je možné zakomponovať stavbu do okolitého prostredia.

Nepriaznivým vplyvom realizácie zámeru je záber ornej pôdy (hoci poľnohospodárska činnosť sa v území už nevykonáva), zvýšená produkcia odpadových vôd a mierne zvýšená doprava. Vzhľadom na rozsah a charakter stavby doprava súvisiaca s posudzovaným objektom nepredstavuje riziko pre okolie stavby. Celý priestor v okolí cesty II/507 patrí v súčasnosti k exponovaným dopravným uzlom v spojnici medzi Trenčianskou Turnou a Trenčínom, resp. cestou I/50 a Trenčínom.

10 CELKOVÉ NÁKLADY

Celkové náklady stavby predstavujú cca 9,5 mil. €

11 DOTKNUTÁ OBEC

Trenčianska Turná

12 DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

Trenčiansky samosprávny kraj

13 DOTKNUTÉ ORGÁNY

Okresný úrad - odbor starostlivosti o životné prostredie Trenčín
Okresný úrad - pozemkový a lesný odbor Trenčín
Okresný úrad - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Trenčín
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trenčín
OU - odbor krízového riadenia Trenčín

14 POVOĽUJÚCI ORGÁN

Obec Trenčianska Turná

15 REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

16 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Územné a stavebné povolenie v zmysle zákona 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

17 VYJADRENIE O VPLYVOCH ZÁMERU PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Výstavba novej haly a ostatných prevádzkových objektov vzhľadom na dostatočnú vzdialenosť od hraníc s ČR nebude mať vplyv na životné prostredia presahujúci štátne hranice.



Foto 1 Celkový pohľad na posudzovanú lokalitu z jestvujúceho parkoviska



Foto 2 Východná časť lokality s brehovým porastom Hukovho potoka



Foto 3 Kontaktná zóna so zástavbou pri ceste II/507



Foto 4 Centrálna časť posudzovanej lokality s dočasným uložením zeminy

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Za záujmové, t.j. priamo riešené územie navrhovanej činnosti je považovaný pozemok investora, v ktorom sa bude stavať nový predajný a servisný objekt s parkoviskom. Širšie územie navrhovanej činnosti je územie zástavba popri ceste II/507.

1 CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA, VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

1.1 GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Predmetná lokalita patrí po geomorfologickej stránke do Trenčianskej kotliny, ktorá je súčasťou celku Považské podolie (Mazúr, Lukniš, 1980). Je súčasťou ľavej strany údolnej nivy rieky Váh, vzdialenej 4100 m od rieky Váh. Terén je plochý, rovinný, s prirodzeným poľnohospodársky využívaným pôdnym pokryvom a nadmorskou výškou 220-223 m n.m.

1.2 HORNINOVÉ PROSTREDIE

1.2.1 Geologická stavba

Geologické pomery lokality sú známe, v území, kde sa realizovala výstavba jestvujúcich objektov bol realizovaný inžiniersko-geologický prieskum (Progeo Trenčín).

Podľa regionálneho geologického členenia Západných Karpát (Vass a kol., 1988) je územie súčasťou neogénnej medzihorskej zníženiny - Trenčianskej kotliny. Na geologickej stavbe širšieho okolia lokality sa podieľajú sedimenty kvartéru a neogénneho podložia.

Kvartér je zastúpený fluviálnymi holocénnymi hlinami, štrkmi a pieskami údolnej nivy Váhu, ktoré sú prekryté proluviálnymi sedimentami Hukovho potoka. Vo východnej časti územia sa nachádzajú aj spraše a sprašové hliny.
Neogén je tvorený horninami molasovej formácie, zastúpenej eggenburgskými ílovcovo-prachovcovými horninami. Horniny sú slabo a stredne spevnené, miestami zvetrané. Povrchové časti neogénneho podložia sú prevažne zvetrané na tmavošedý íl, silno plastický, tuhej a pevnej konzistencie.

1.2.2 Inžinierskogeologická charakteristika

V zmysle regionálnej inžinierskogeologickej rajonizácie Slovenska (M. Matula, 1985) patrí záujmové územie do rajónu riečnych náplavov typu F.

V zmysle STN 73 1001 sú jednotlivé genetické typy sedimentov kategorizované nasledovne:

- povrchové hliny - trieda F6 (typ CL)
- proluviálne hlinitopiesčité štrky - trieda G3 (typ G-F)
- fluviálne piesčité štrky - trieda G1 (typ GW)
- íly a piesky - trieda F8 (typ CH).

V zmysle vyššie uvedeného inžinierskokgeologického prieskumu stavenisko tvorí stabilné, takmer rovinné územie na ľavom brehu Hukovho potoka, povrch terénu tvorí pole s ornicou, pri Z okraji je násyp premiestnených ílovitých zemín (navážka), s veľkou depóniou. Pri JV okraji staveniska bude potrebný zárez do svahu na vyrovnanie terénu. Na povrchu leží súvislá a rovnomerná vrstva ílovitých vysoko plastických zemín tr. F8, hrúbky cca 3,0 až 3,8 m, premenlivej tuhej až pevnej konzistencie (vrstva č. 2). Podložie pokračuje nerovnomernou vrstvou pestrých ílovito - piesčitých a ílovito-štrkovitých zemín vrstvy č. 3, prevažne mäkkej konzistencie. Únosná vrstva štrkov tr. G3 leží vo väčšej hĺbke viac ako 4 až 5 m pod terénom. Ustálená hladina podzemnej vody je na úrovni -3,9 až -6,05 m.

1.2.3 Geodynamické javy

V posudzovanom území nie je dokumentovaný výskyt geodynamických javov.

Seizmicita územia

V zmysle „Mapy seizmických oblastí“ (STN 73 0036) sa lokalita nachádza v pásme, v ktorom maximálna intenzita seizmických otrasov nepresiahne hodnotu 6-7 ^{o} stupnice makroseizmickej intenzity MSK-64.

1.2.3 Ložiská nerastných surovín

V širšom okolí v rámci k.ú. Trenčianska Turná sa nachádza dobývací priestor výhradného ložiska tehliarskych surovín. Uvedené ložisko sa nachádza mimo stretu s navrhovanou činnosťou.

1.3 KLIMATICKÉ POMERY

Podľa klimatického členenia Slovenska (Atlas krajiny SR, 2002) patrí územie do teplej klimatickej oblasti, mierne vlhkého okrsku, s miernou zimou. Patrí sem samotné mesto ležiace v severnej časti Trenčianskej kotliny a južnej časti Ilavskej kotliny, ako aj východná okrajová časť Bielokarpatského podhoria a okrajové svahy Strážovských vrchov.

Priemerné ročné teploty v území sa pohybujú v kotlinovej časti územia okolo 8,5-9,0 ^{0}C, v horských častiach je to 7,5-8,0 ^{0}C. Najteplejším mesiacom je júl (16-18,5 ^{0}C), najchladnejším január (-2,0 až -3,0 ^{0}C).
V hodnotenom území padne priemerne 640-850 mm zrážok ročne, pričom v osídlených kotlinových polohách je to do 700 mm a vo vyšších polohách nad 800 mm.

1.4 VODA

1.4.1 Povrchové vody

Územie patrí do povodia rieky Váh, ktorá preteká cca 4,1 km západne od lokality v hlavnom koryte. Súbežne s Váhom preteká aj Biskupický kanál. Lokalita sa nachádza v území medzi dvomi potokmi, ktoré sú ľavostrannými prítokmi Váhu: severným okrajom záujmového územia preteká Hukov potok, ktorý je pravostranným prítokom Turnianskeho potoka a preteká cca 245 m južne od posudzovanej lokality.

Hydrologické údaje týchto tokov nie sú známe.

Vodné plochy

Vodné plochy prirodzeného pôvodu sa v okolí mesta Trenčín nenachádzajú. Z umelých vodných plôch sú to najmä bývalé, resp. využívané štrkoviská na nive Váhu a nádrž v Opatovskej doline.

1.4.2 Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (J. Šuba, 1981) patrí záujmové územie do rajónu QM 038 - „Kvartér Trenčianskej kotliny a priľahlé mezozoikum Trenčianskej vrchoviny".

Kolektor podzemných vôd v záujmovom území tvoria kvartérne náplavy poriečnej nivy rieky Váh, ktoré sú charakterizované vysokým stupňom zvodnenia. Reprezentované sú piesčitými štrkmi, ktoré sú prekryté rôzne mocnou vrstvou povodňových ílovitých hlín. Podzemná voda bola v období prieskumu (Progeo) zistená v hĺbke 3,12-5,9 m. Priepustnosť štrkov je vysoká, dosahuje hodnoty rádu koeficienta filtrácie k_f 1.10^{-3} m/s. Neogénne podložie možno hodnotiť ako hydrogeologický izolátor.

Režim podzemných vôd je ovplyvňovaný vodnými tokmi pretekajúcimi územím, s ktorými sú podzemné vody v hydraulickej spojitosti. Kolísanie hladiny podzemnej vody ovplyvňujú klimatické pomery a hydrologické stavy tokov. Generálny smer prúdenia podzemných vôd je V-Z.

1.4.3 Minerálne a termálne vody

V Trenčianskej kotline vyviera viacero menších minerálnych prameňov studených obyčajných a zemitých kyseliek. Nachádzajú sa najmä na územiach okolia Kubry, Soblahova a Trenčianskej Turnej. Pramene sú málo výdatné (okolo 1,5 l/min).
V bezprostrednom okolí posudzovanej lokality sa zdroje minerálnych vôd **nenachádzajú**.

1.4.4 Vodohospodársky chránené územia

Vodohospodársky chránené územie v zmysle nariadenia vlády SSR č. 13/1987 Zb. v znení zákona č. 364/2004 Z.z. do riešeného územia nezasahuje.

1.5 PÔDA

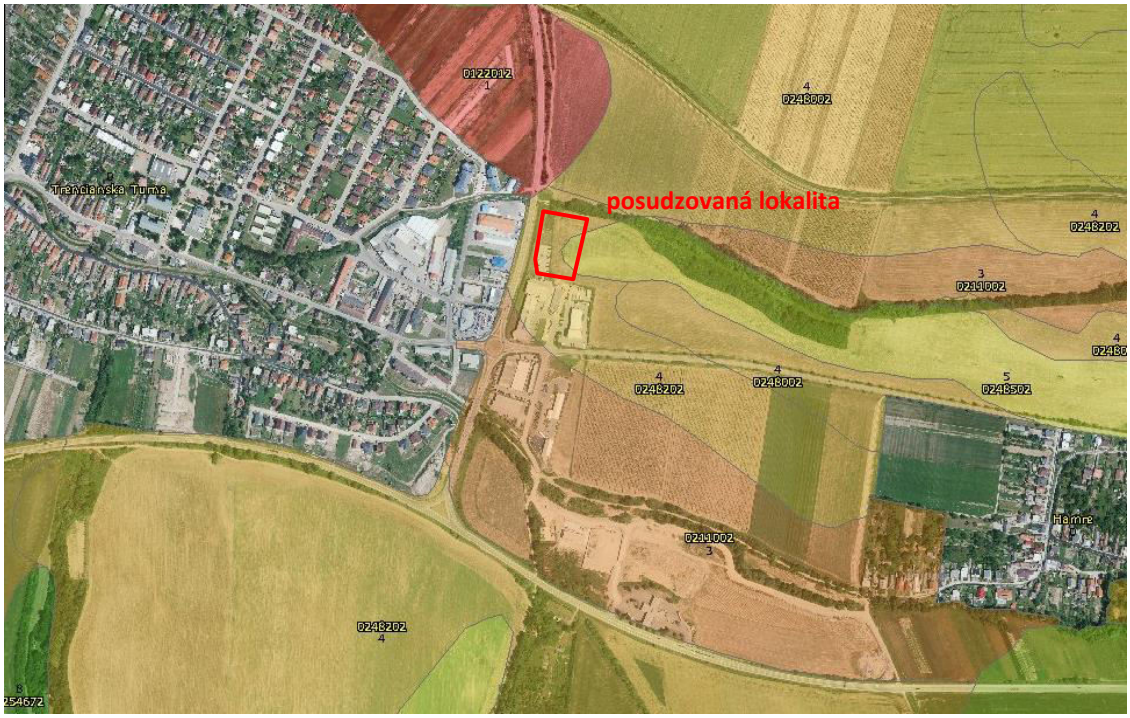
Pôdne pomery riešeného územia sú odrazom substrátovo-reliéfovo-klimatických podmienok, ich vývoj spadá do najmladšieho geologického obdobia - holocénu. Pôdny kryt je tvorený nasledovnými terestrickými a hydromorfnými pôdami:

Fluvizeme – sa vyskytujú v blízkosti, resp. pozdĺž vodných tokov. Jedná sa o pôdny typ recentných aluviálnych nív s vysokou hladinou podzemnej vody, často s periodickými záplavami. Má hlbší humusový horizont, pod ktorým je pôdotvorný substrát – zvrstvené nivné sedimenty rôznej zrnitosti a zastúpenia riečnych štrkov. Majú v riešenom území pomerne hojný výskyt.

Čiernice – sú pôdnym typom vytvoreným na fluviálnych sedimentoch, recentne bez trvalého vplyvu hydromorfných procesov (záplavy, podmáčanie). Pôdy sú charakteristické hlbokým a kvalitným humusovým horizontom. Územne sa vyskytujú na južnom okraji mesta Trenčín, v okolí Soblahovskej cesty.

Hnedozeme – sú pomerne častým pôdnym typom, ktorý sa vyskytuje južne od sídliska Juh. Jedná sa o hnedozem typickú s tenším humusovým horizontom. Podtyp hnedozem pseudoglejová sa nachádza severne od Hukovho potoka.

Bonita pôd riešeného územia je znázornená na obr. 1. V zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sa v riešenom území nachádzajú pôdy zaradené do 4. (0248202), a 5. (0248502) kvalitatívnej skupiny. V zmysle § 2 ods. a) zákona č. 220/2004 Z.z. je ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, povinný chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa kódu BPEJ do 1.-4. kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe č. 3 zákona 220/2004.



Obr. 1 Bonitné pôdnoekologické jednotky v riešenom území (zdroj: VÚPOP, www.podnemapy.sk)

1.6 BIOTA

1.6.1 Flóra a vegetácia

Flóra

Podľa geobotanickej mapy Slovenska (Michalko et al., 1986) pôvodnú potenciálnu vegetáciu záujmového územia tvorili lužné lesy nížinné pozdĺž toku Váhu (*Ulmenion* Oberd. 1953) a na ne nadväzujúce dubovo – hrabové lesy karpatské (Carici pilosae-Carpanenion betuli J. et M. Michalko ined.).

Súčasný stav vegetácie oproti potenciálnej vegetácii dotknutého územia je výrazne pozmenený. Pôvodná vegetácia bola z rôznych dôvodov odstránená napr. reguláciou tokov, premenou na poľnohospodárske pôdy, výstavbou budov a komunikácií a nahradená sekundárnymi spoločenstvami – mestská zeleň, resp. ruderálnymi a antropogénne degradovanými rastlinnými spoločenstvami. Pôvodná vegetácia širšieho riešeného územia

bola premenená na poľnohospodársky intenzívne využívané plochy. Pôvodné rastlinné spoločenstvá sa zachovali len ostrovčekovite a v refúgiách a v súčasnosti plnia významné krajinno-ekologické a stabilizačné funkcie v krajine, je nevyhnutné ich zachovanie z hľadiska ekologickej stability územia.

Riešené územie je súčasťou ornej pôdy, ale v súčasnosti sa poľnohospodársky už nevyužíva.

1.6.2 Fauna

Zloženie fauny širšieho riešeného územia je výsledkom pôsobenia zložitého komplexu prírodných činiteľov a zásahov človeka. Vzhľadom na konfiguráciu terénu, v kontexte s lokálnymi podmienkami, výraznou prevahou urbanizovanej a poľnohospodárskej krajiny, je súčasná fauna čo sa týka diverzity pomerne chudobná.

V území sa uplatňujú zoocenózy:

- hydrických biotopov tečúcich vôd (ekosystémy blízkych potokov a ich priľahlých recipientov),
- hydrických biotopov stojatých vôd (periodické vody, mláky, prirodzené i umelé depresie rôzneho charakteru a typu),
- lúčnych biotopov a poľnohospodárskej pôdy (poloprirodzené lúky, kosené lúky, ruderálne spoločenstvá, orná pôda - poľnohospodárske monokultúry),
- nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie (brehové porasty, remízky, kroviny, líniová vegetácia rôzneho typu, záhrady),
- ľudských sídiel (budovy, parky, záhrady, ruderálne spoločenstvá).

Faunu priamo riešeného územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel a druhy viazané na voľnú poľnohospodársku krajinu, miestami sa tu objavia i vzácnejšie druhy živočíchov (sezónny migranti – prevažne zástupcovia avifauny). Druhovú diverzitu územia zvyšujú vzdialenejšie významnejšie krajinotvorné prvky (lesíky, parky, okolia recipientov, nelesná stromová vegetácia a pod.).

V mieste lokalizácie navrhovanej stavby prevažujú druhy viazané na poľnohospodársku kultúrnu krajinu (druhy poľných monokultúr). K najbežnejším druhom patria zástupcovia spevavcov - lastovičky, sýkorky, drozdy, trasochvost biely, vrabec domový a žltochvost domový, z cicavcov najmä drobné zemné cicavce. Okrajovo do riešenej lokality zasahujú druhy živočíšnych spoločenstiev typicky mestských s výraznou prevahou synantropných druhov s nízkou druhovou diverzitou a abundanciou. Ich výskyt je viazaný na záhradnú zeleň, plevelné plochy, areály podnikov a budov.

1.7 CHRÁNENÉ ÚZEMIA

1.7.1 Územná ochrana prírody

Priamo do riešeného územia nezasahuje žiadne chránené územie, resp. ochranné pásmo prvkov národnej príp. európskej sústavy chránených území. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení tu platí I. stupeň ochrany. V dosahu sa nenachádzajú ani územia vymedzené v rámci sústavy NATURA 2000.

1.7.2 Druhová ochrana prírody

V záujmovej lokalite nebol zaznamenaný trvalý výskyt žiadnych chránených druhov rastlín ani živočíchov. Zo živočíchov bol v širšom území sledovaný iba príležitostný výskyt, resp. sezónny migračný pohyb najmä drobných spevavcov (*Passeriformes*) - sýkorky (*Parus sp.*), lastovičky - belorítka domová (*Delicon urbica*) a lastovička domová (*Hirundo rustica*), drozdy (*Turdus sp.*), trasochvost biely (*Motacilla alba*), žltochvost domový (*Phoenicurus ochruros*). Zároveň musíme konštatovať, že uvedené druhy na uvedený priestor sú viazané iba náhodilým príležitostným výskytom, na uvedenej lokalite sa nenachádza ich hniezdne teritórium, ich výskyt v sledovanom území realizáciou zámeru nie je nijakým spôsobom limitovaný ani ohrozený.

1.7.3 Chránené stromy

Priamo v lokalite sa nenachádza žiadny chránený strom.

2 KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA KRAJINY, SCENÉRIA

2.1 ŠTRUKTÚRA KRAJINY A VYUŽITIE ÚZEMIA

Riešené územie je na prechode z poľnohospodárskej krajiny do urbanizovanej krajiny s prevahou zastavaných plôch služieb a predaja. Lokalitu tvorí okrajová časť obce Trenčianska Turná, ktorej os tvorí cesta II/507. Popri nej postupne vyrastajú nové komerčné plochy prevažne nevýrobného charakteru, v severnej časti v smere k mestu Trenčín sa rozvíja nová zástavba rodinných domov ako aj bytových domov. Podiel verejnej zelene je relatívne nízky, prírodné prvky krajiny sa zachovali v podhorskej časti územia, resp. popri vodných tokov ikeď aj tam v obmedzenej miere. Lesné plochy sa v okolí posudzovanej stavby prakticky nezachovali.

Z krajinárskeho hľadiska sa jedná o územie s prevahou spevnených plôch s minimom sprievodnej zelene.

2.2 PRVKY ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY

Prvky ÚSES sa nachádzajú mimo riešeného územia. Najbližším významným prvkom nachádzajúcim sa v okolí posudzovaného územia je lokálny biokoridor Hukov potok s relatívne vyvinutým brehovým porastom aj v mieste dotyku s posudzovanou lokalitou.

OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA A KULTÚRNO-HISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

2.3 OBYVATEĽSTVO

Realizáciou zámeru je dotknuté k.ú. obce Trenčianska Turná, okres Trenčín, Trenčiansky kraj. V obci žije cca 3 295 obyvateľov (r.2016). Vzhľadom na blízkosť k.ú. mesta Trenčín k riešenej lokalite - uvádzame v časti obyvateľstvo aj údaje za SÚ Trenčín – ako nepriamo dotknuté sídlo.

Na celkový populačný vývoj dotknutých sídiel, jeho rozsah a štruktúru obyvateľstva v uplynulom období výraznou mierou pôsobila migrácia obyvateľstva, ktoré sa vyznačovala dosídľovaním obyvateľstva do mesta z vidieckych sídiel, pripojením obcí k mestskému sídlu

a pod. V rokoch 1970-1998 vzrástol počet obyvateľov mestského sídla o 20 052, čo úzko súviselo s rozvojom bytovej výstavby a rozvojom pracovných aktivít výrobného i nevýrobného charakteru. Od tohto obdobia nastala zmena vo vývoji počtu obyvateľov. V mestskom sídle sa nárast počtu obyvateľov zastavuje a objavuje sa jeho pokles. V Trenčianskej Turnej sú v posledných rokoch zaznamenávané prírastky celkového počtu obyvateľov, a to najmä v dôsledku pozitívneho vývoja migračného salda - zvyšovaním intenzity migračných pohybov obyvateľstva do obce, predovšetkým z mesta Trenčín. Táto migrácia je spôsobená predovšetkým zvyšujúcim sa dopytom po novej individuálnej bytovej výstavbe (IBV) a nájomných bytov v tichom vidieckom prostredí.

Tab.1 Vývoj počtu obyvateľov v dotknutých sídlach

Sídlo	1991	1995	2013	2014	2015	2016
Trenčín	56 828	58 804	55 876	55 907	55 823	55 725
Trenčianska Turná	2 460	2 470	3 148	3 152	3 204	3 295

Zdroj: UPN SÚ Trenčín. Sprievodná správa. AUREX Bratislava 1998, Bilancia pohybu obyvateľstva v SR, ŠÚ SR,1998,1999

Zo štruktúry obyvateľstva mesta podľa základných vekových skupín je vidieť, že v Trenčíne má populácia regresívny charakter (index vitality nižší ako 100) a v Trenčianskej Turnej je situácia z populačného aspektu stabilizovaná. Môžeme predpokladať nárast počtu obyvateľov z dôvodu vytvárania priaznivých podmienok pre bývanie, čo sa bude prejavovať v postupnom zlepšovaní vekovej štruktúry obyvateľstva. Vplyvom úbytku detskej zložky populácie a rastom početnosti osôb v produktívnom veku sa ďalej zvyšuje priemerný vek žijúcich obyvateľov. V roku 2014 bol priemerný vek v Trenčíne 42,44 rokov a v Trenčianskej Turnej 39,20 rokov. Priemerný vek za Trenčiansky kraj bol 41,34 rokov.

Tab.2 Štruktúra obyvateľstva podľa charakteristických vekových skupín r. 2014

Sídlo	Počet obyvateľov spolu	0-14 ročný		15-59 (54 ženy)		60+ (55+ ženy)		Index vitality
		A	%	A	%	A	%	
Trenčín	55 857	7 254	12,9	39 144	70,1	9 459	16,9	76,7
Trenčianska Turná	3 144	514	16,24	2 242	70,73	414	13,08	124,15

Poznámka: A – absolútny počet
Zdroj: www.statistics.sk

Ku dňu sčítania v r. 2011 prevládalo v sídlach obyvateľstvo slovenskej národnosti, rímskokatolíckeho vierovyznania. Domový fond tvorilo v Trenčíne 6 322 domov, z toho 5 669 obývaných. V nich počet obývaných bytov bol 20 835, z toho 4 717 v rodinných domoch. Domový fond v Trenčianskej Turnej tvorilo 769 RD a 11 bytových domov s 996 bytmi (spolu).

Zamestnanosť

Podmienky pre čiastočnú zamestnanosť poskytuje aj priamo dotknuté sídlo Trenčianska Turná. Väčšie možnosti zamestnanosti pre obyvateľov širšieho okolia vytvára krajské mesto Trenčín, kde pracuje prevažná časť ekonomicky aktívnej časti obyvateľstva. Najviac zamestnaných je v priemysle, službách (veľkoobchod a maloobchodu, doprava, vzdelávanie...) a v poľnohospodárstve.

Rozhodujúce pre ekonomický rozvoj obce sú podmienky pre rozvoj podnikania v obci a podnikateľské aktivity súkromného sektora. Súkromné podnikanie v obci sa sústreďuje predovšetkým do týchto oblastí:

výrobná činnosť, maloobchod a veľkoobchod sústredený do činností obchodných spoločností predovšetkým spoločností s ručením obmedzeným, fyzické osoby podnikajúce predovšetkým v oblasti obchodu, reštauračných služieb a drobných služieb pre obyvateľstvo .

Podľa zápisov v obchodnom registri príslušného súdu a registrácie na živnostenskom úrade v r.2014 na území obce podnikalo 139 spoločností (s.r.o., a.s., družstvá, združenia), 280 samostatne zárobkove činných osôb (SZČO).

V úrovni ekonomickej aktivity sa výrazne prejavuje väzby na hospodársku základňu ďalších miest, najmä na Dubnicu, Trenčianske Teplice, Nové Mesto nad Váhom.

Ku dňu sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2011 bolo z 55 414 EAO v okrese Trenčín evidovaných 5 550 nezamestnaných a v mete Trenčín z 27 165 EAO evidovali 2 658 nezamestnaných a v Trenčianskej Turnej z 1606 EAO evidovali 112 nezamestnaných a v roku 2014 evidovali v obci 118 nezamestnaných. Pohybom za prácou mimo miesto trvalého bydliska je vyrovnávaná bilancia zdrojov a potrieb pracovných síl.

Podľa UPSVAR predstavovala za máj 2017 miera evidovanej nezamestnanosti v okrese Trenčín 3,04 %.

2.4 SÍDLA

Obec Trenčianska Turná leží uprostred Trenčianskeho Podolia na ľavostrannom prítoku Váhu, juhozápadne od mesta Trenčín. Obec sa spomína z roku 1269 ako Tornoua. Súčasná Trenčianska Turná vznikla spojením dvoch obcí Trenčianskej Turnej a Hámrov od 1.1. 1976. Prvá písomná zmienka o Hámroch ako poddanskej obci slobodného kráľovského mesta Trenčín pochádza z roku 1591. Trenčianská Turná je sídlom lokálneho významu. Svojím obyvateľom a návstevníkom poskytuje sirokú škálu základných i vyšších služieb.

Výrazný rozvoj obce nastal po roku 1990, keď obec zaznamenala takmer osemnásťpercentný nárast obyvateľstva. Centrálna časť sídla plní zmiešanú funkciu (obytnú s poskytovaním služieb). V k nej priľahlých častiach, najmä severne a južne a pozdĺž Turnianskeho potoka sú sústredené a sa rozvíjajú urbanistické štruktúry. Tieto postupne vytvárajú pravidelný systém ulíc s rodinnými domami, lokálne aj málopodlažnými viacbytovými domami. Východná časť zastavaného územia okolo Horného Majera má polyfunkčný charakter výroby, obchodu a služieb. V časti Hámre je hlavnou funkciou bývanie s rozvojom najmä západným smerom k časti Trenčianska Turná.

Podľa počtu obyvateľov patrí Trenčianska Turná k väčším obciam. Svojou polohou, demografickou skladbou, službami má predpoklady pre svoj ďalší rozvoj.

2.5 PRIEMYSEL

Priemyselná výroba má v obci zastúpenie v podobe remeselných služieb a menších výrobných činností (PD Trenčianska Turná, PD Hámre, VASPO – František Ježík – výroba umelého kameňa, ALKOR – výroba plastových a hliníkových okien, UNIKOV – kovovýroba, Mlyn Turňan – potravinová výroba, oprava automobilov, predaj náhradných dielov, predaj automobilov a iné.

Priemyselná výroba má významnejšie zastúpenie v neďalekom krajskom meste Trenčín.

2.6 POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÉ HOSPODÁRSTVO

V riešenom území je rozvinutá rastlinná i živočíšna výroba. Pôdu obhospodarujú PD Trenčianska Turná, PD Hámre a SHR. PD Trenčianska Turná je významným zamestnávateľom. Družstvo je známe šľachtiteľským chovom hovädzieho dobytka a pestovaním chmeľu. Na PPF spolu v oboch k.ú. pripadalo 923,1810 ha, z toho orná pôda tvorila 743,1810 ha.

V k. ú. Trenčianska Turná lesná pôda zaberá 653,29 ha. V k. ú. Hámre lesné pozemky nie sú evidované. Lesy v riešenom území patria do nasledujúcich lesných oblastí:

- Lesná oblasť č. 05 Považský Inovec –prevláda II. lesný vegetačný stupeň, prevažne bukovo –dubové lesy kotlín a pahorkatín
- Lesná oblasť č. 16 –Považské podolie –prevláda III. lesný vegetačný stupeň, prevažne dubovo-bukové lesy pahorkatín a vrchovín

Zastúpené sú dve kategórie lesov, a to lesy hospodárske a lesy ochranné. V katastrálnom území Trenčianska Turná a Hámre aktuálne hospodária v lesoch: (Pasienková spoločnosť Breziny, Pozem. spol. Trenč. Turná, Urbárska spoločnosť, pozemkové spoločenstvo Trenčianska Turná, Rímskokatolícka cirkev FÚ Trenčianska Turná (v nájme Ing. Miroslav Saloň), Združenie urbárskej a pasienkovej spoločnosti poz. spol. Trenčianska Turná, Hámry-združenie vlastníkov, Lesy SR, š.p. odštepný závod Trenčín, Lesné hospodárstvo Inovec s.r.o.).

Riešenú lokalitu predstavuje voľná plocha prináležiaca do PPF ako orná pôda. Poľnohospodárska činnosť sa priamo v posudzovanej lokalite už nevykonáva, táto je stále aktívna na vedľajších pozemkoch smerom ku obci Hámre.

Lesohospodárske aktivity do riešeného územia nezasahujú.

2.7 SLUŽBY

Obec Trenčianska Turná je vybavené širokou škálou zariadení lokálneho i vyššieho významu v oblasti školstva, zdravotníctva, kultúry, telovýchovy a športu, sociálnej starostlivosti, ako aj zariadení obchodu a služieb. Základná vybavenosť je vyhovujúca.

Rýchlo sa rozvíjajú také druhy veľkoobchodu, maloobchodu a služieb, ktoré pokrývajú denné potreby občanov.

Celá lokalita má charakter komerčných služieb najmä so zameraním predaja a servisovania osobných vozidiel rôznych značiek. Tieto služby dopĺňajú ďalšie obchodné firmy stavebného zamerania.

2.8 INFRAŠTRUKTÚRA

2.8.1 Doprava

Cestná doprava

Obcou prechádza cesta I/50 s napojením na diaľnicu D1. S Trenčínom spája obec cesta II/507. Do jednotlivých smerov je doprava zabezpečená prostredníctvom ciest III. triedy. Zo severu spájajú obec s Trenčínom – MČ Biskupice, z juhoozápadu s Trenčianskými Stankovcami a z juhozápadu s obcou Mníchova Lehota. Posudzovaná lokalita je dopravne napojená na cestu III/1885.

Železničná doprava

Riešeným územím prechádza trať č. 143 Trenčín – Chynorany.

Letecká doprava

Letecká doprava je prevádzkovaná na letisku Trenčín – Opatovce, ktoré je v správe Armády SR. Letisko je využívané aj na športové účely, a civilnú nepravidelnú prepravu osôb.

2.8.2 Inžinierske siete

Elektrická energia

Katastrom obce Trenčianska Turná prechádzajú nasledovné vedenia VVN a VN :

- Vedenie č. 8758, VVN 110 kV, trasované severo-západným okrajom obce
- Vedenie č. 8750, 8740, VVN 110 kV, trasované južným okrajom obce
- Vedenie č. 447, VN 22 kV, trasované severo-západným okrajom obce
- Vedenie č. 447-odbočka, VN 22 kV, trasované v južnej časti obce

Z vedení č.447 VN, 22 kV sú vyvedené odbočky, z ktorých je dotovaná elektrická sieť obce prostredníctvom intravilánových 22 kV vzdušných aj káblových liniek ústiacich do jednotlivých distribučných trafostaníc obce 22kV situovaných v miestach príslušného odberu.

Zásobovanie plynom

Severnou časťou katastrálneho územia obce mimo zastavané územie, prechádza Považský VTL plynovod DN 300,PN 2,5 MPa. Do obce je vybudovaný VTL plynovod oceľ DN 100 PN 25 do regulačnej stanice s výkonom 2000 m3/h (RS 2000/100 kPa).

Zásobovanie vodou a kanalizácia

Zásobovanie pitnou vodou v obci je z vodovodu, ktorý je súčasťou obecných vodovodov Selec, Trenčianske Stankovce, Veľké Bierovce, Opatovce. Zdrojom je skupinový SKV Štvrtok n/V. –Trenčín a vodné zdroje Selec I.,II.,III.,IV., ktoré sú zachytené v katastrálnom území Selec, južne od Trenčianskych Stankoviec.

V obci je vybudovaná kanalizačná sieť delenej kanalizácie. Splaškové vody sú odvádzané do ČOV Trenčianske Stankovce.

Popis napojenia stavby na inžinierske siete je uvedený v kapitole II.8. V dosahu stavby sú všetky potrebné siete.

2.8.3 Odpadové hospodárstvo

V nakladaní s odpadmi obec Trenčianska Turná postupuje v zmysle platnej legislatívy. Má schválenú stratégiu odpadového hospodárstva POH. Nakladanie s odpadmi zahŕňa zber odpadov, prepravu odpadov, zhodnocovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov. Tieto činnosti sú v sídle zabezpečené oprávnenými osobami. Obec má zavedený separovaný zber odpadov.

2.9 REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

Podmienky pre každodenný relax a oddych umožňujú parky, záhrady, zelené plochy, lesy, okolie vodných tokov, športové plochy a zariadenia nachádzajúce sa v obci. Podmienky pre

rekreáciu v okolí umožňuje najmä pohorie Považského Inovca, kúpeľný turizmus v liečebných kúpeľoch Trenčianske Teplice a iné.

2.10 KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

Z pamiatok nachádzajúcich sa v obci možno spomenúť Kostol rímskokatolícky pôvodne gotický, prestavaný v barokovom slohu v 2. polovici 18. storočia a Pamätná tabuľa SNP.

Umiestnenie stavby a jej prevádzka neprichádza do styku s historickými pamiatkami dotknutého sídla.

2.11 ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY ÚZEMIA, PALEONTOLOGICKÉ NÁLEZISKÁ A VÝZNAMNÉ GEOLOGICKÉ LOKALITY

Kataster Trenčianskej Turnej je územím bohatým na archeologické nálezy. Najstaršími dokladmi osídlenia obce Trenčianska Turná a jej bezprostredného okolia sú nálezy kamennej štiepanej industrie, pochádzajúce zo staršej doby kamennej (paleolitu). Koncentrácie artefaktov, naznačujúce jednotlivé lokality, sa nachádzajú najmä južne a východne od obce, na tiahlych chrbtoch, nadväzujúcich na severné svahy Považského Inovca. Lokality v katastri Trenčianskej Turnej predstavujú súčasť komplexu paleolitických sídlisk na územiach Trenčianskych Stankoviec, Trenčianskej Turnej a Mníchovej Lehoty.

Známe náleziská sú mimo posudzovaného územia. Nakoľko v území nebol robený plošný archeologický prieskum je možné, že pri zemných prácach môžu byť odkryté nové náleziská, preto je potrebné pri nich postupovať v súlade s platnou legislatívou.

3 SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

3.1 OVZDUŠIE

V priľahlom území kvalitu ovzdušia nepriaznivo ovplyvňujú lokálne vykurovacie systémy, využívajúce v značnej miere pevné palivá, čo sa odráža na nepriaznivej imisnej situácii vo vykurovacom období. Narastá pritom podiel spaľovania dreva, čo sa prejavuje vo zvýšených koncentráciách PM_{10}. Problémom je aj časté spaľovanie odpadov zo záhrad a polí, ktoré sa vyskytuje hlavne v jesennom a jarnom období.

Vývoj regionálneho emisného zaťaženia v okrese Trenčín za poslednú dekádu možno na základe údajov zverejnených v NEIS sledovať v nasledovnej tabuľke. Z tabuľky vyplýva, že od roku 2008 dochádza k významnému poklesu SO_2, ostatné znečisťujúce látky sú viacmenej na rovnakej úrovni

Tab. 3 Prehľad emisií znečisťujúcich látok v okrese Trenčín(t/rok).

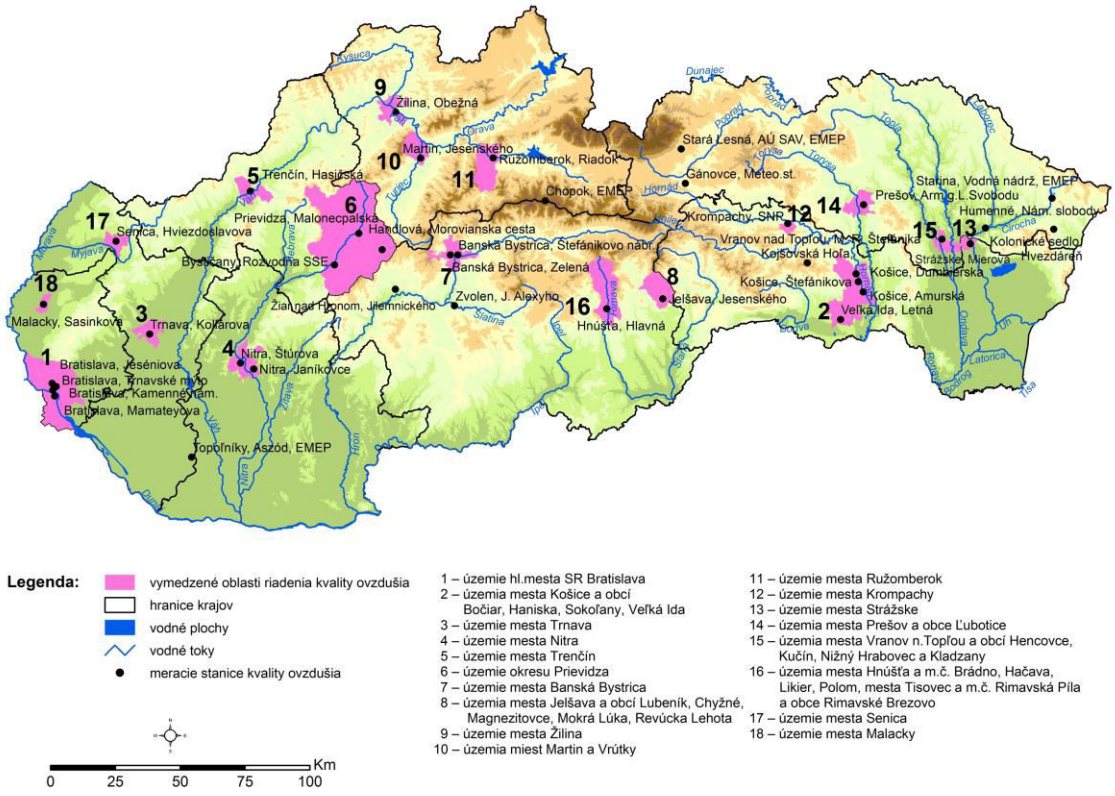
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
TZL	91,112	79,344	48,708	45,444	30,492	41,503	46,764	46,737
NO_x	902,74	980,041	961,48	872,28	839,286	860,293	858,042	868,766
CO	2188,08	2727,61	4057,73	3150,13	2260,47	2547,78	3549,6	3 174,11
TOC	51,963	55,680	59,928	53,879	55,427	50,033	53,689	56,166
SO_2	164,288	165,194	131,699	123,686	124,144	60,847	61,744	61,933

Zdroj: NEIS, www.air.sk

Vyhláška MŽP SR č. 214/2016 Z.z. o kvalite ovzdušia v prílohe č. 11 ustanovuje zoznam aglomerácií a zón pre účely hodnotenia kvality ovzdušia. Územie Trenčianskeho kraja bolo

touto vyhláškou vymedzené za zónu pre oxid siričitý, oxid dusičitý a oxidy dusíka, častice PM_{10}, častice $PM_{2,5}$, benzén a oxid uhoľnatý.

Obr. 2 Vymedzené oblasti riadenia kvality ovzdušia v Trenčianskom kraji



Na území kraja boli vyčlenené 3 oblasti riadenia kvality ovzdušia (obr. 2), územie mesta Trenčín je vymedzené ako oblasť riadenia kvality ovzdušia pre znečisťujúcu látku PM_{10}. Záujmové územie okolia navrhovanej činnosti sa nachádza mimo túto oblasť.

3.2 HLUK

Akustické pomery posudzovanej lokality sú určované predovšetkým mobilnými, menej stacionárnymi zdrojmi hluku.

Mobilné zdroje sú automobily jazdiace predovšetkým po ceste II/507, ktorá obsluhuje o.i. aj celú komerčnú zónu, kde je posudzovaná činnosť lokalizovaná. Cesta II/507 je zároveň hlavná komunikačná os obce Trenčianska Turná a hlavná spojnica s mestom Trenčín. Cestná doprava predstavuje dominantný zdroj hluku v území.

Stacionárne zdroje hluku sú situované predovšetkým v komerčnej zóne, z ktorých dominujú jednotlivé predajne osobných vozidiel a zariadení stavebného sektoru. Jedná sa o zariadenia vzduchotechniky, ktoré sú umiestnené predovšetkým na strechách objektov.

3.3 HORNINOVÉ PROSTREDIE

Z hľadiska možnosti aktivácie geodynamických javov je záujmové územie vzhľadom na jeho sklonitosť klasifikované ako stabilné.

3.4 POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY

Povrchové vody

V kontakte s navrhovanou činnosťou je Hukov potok, ktorý tvorí prirodzenú hranicu zo severnej strany. Údaje o kvalite vody v Hukovom potoku nie sú k dispozícii, tok nie je zaradený do monitorovacej siete.

Podzemné vody

Kvalita podzemných vôd v posudzovanej lokalite nie je pravidelne monitorovaná. V rámci geologického prieskumu (Progeo, Trenčín, 03/2017) bola podzemná voda narazená v hĺbke 4,1 až 6,5 m, Z vykonaných fyzikálno-chemických skúšok vyplýva, že voda je obyčajná, výrazného kalcium-bikarbonátového základného typu. V zmysle STN EN 206-1 (Betón, časť 1) sa jedná o vodu chemicky neagresívnu.

3.5 PÔDY

Prieskumy znečistenia pôd v záujmovom území neboli vykonané. Vzhľadom na charakter doterajšej činnosti sa kontaminácia pôd škodlivými látkami neočakáva.

3.6 SKLÁDKY

Priamo v posudzovanej lokalite sa nenachádza žiadna koncentrovaná skládka odpadov, miestami sa vyskytujú menšie skládky prevažne stavebného inertného odpadu a výkopovej zeminy, ktorá pochádza z prebiehajúcej výstavby nového showroomu značky Volvo. Uvedený materiál bude použitý na spätný zásyp a zemné práce aj pri výstavbe posudzovanej stavby.

3.7 RASTLINSTVO A ŽIVOČÍŠSTVO

Už sám charakter riešeného územia, hustota osídlenia, existencia dopravných trás a iné antropogénne prejavy a aktivity nedávajú predpoklad existencie územne kvalitnej biote. Celá posudzovaná plocha je porastená silne ruderalizovaným bylinným.

3.8 ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA A CELKOVÁ KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PRE ČLOVEKA

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov – ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti ako aj životné prostredie (ŽP). Vplyv znečisteného ŽP na zdravie ľudí je dosiaľ málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však najmä v ukazovateľoch ako sú stredná dĺžka života pri narodení, celková úmrtnosť, dojčenská a novorodenecká úmrtnosť, počet rizikových tehotenstiev a počet narodených s vrodenými a vývojovými vadami, štruktúra príčin smrti, počet alergických, kardiovaskulárnych a onkologických ochorení, stav hygienickej situácie, šírenie toxikománie, alkoholizmu a fajčenia, stav pracovnej neschopnosti a invalidity, choroby z povolania a profesionálne otravy.

Syntetickým ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných pomerov je stredná dĺžka života, t.j. nádej na dožitie. Po roku 1991 pokles celkovej úmrtnosti, ale najmä dojčenskej a novorodeneckej sa prejavil v predĺžení strednej dĺžky života pri narodení. Podľa ŠÚ SR stredná dĺžka života pri narodení (nádej na dožitie), má

stúpajúci trend u oboch pohlaví a dosiahla v roku 2013 za SR u mužov hodnotu 72,9 a u žien 79,6 roka.

Priemerná stredná dĺžka života pri narodení v dotknutom okrese Trenčín za roky 2012 - 2016 bola u mužov 75,53 a žien 82,24 rokov. Priemerná dĺžka pri narodení mierne vzrástla u oboch pohlaví. Vidieť pomerne vysoký rozdiel medzi výškou dožitia sa u mužov a u žien.

Pre demografický vývoj v SR je charakteristický dlhodobý pokles pôrodnosti aj v oblastiach s doteraz priaznivou natalitou. Počet živonarodených detí vzrástol za ostatné desaťročie iba mierne a nedokáže pokryť prirodzený úbytok obyvateľstva. V roku 2014 sa v Trenčianskej Turni narodilo 31 detí.

Úmrtnosť obyvateľstva v SR sa od roku 1993 udržuje pod hranicou 10 zomretých osôb na 1 000 obyvateľov. V roku 2014 zomrelo v Trenčianskej Turni 20 obyvateľov.

Úmrtnosť podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v Trenčianskom kraji, okrese Trenčín a jeho jednotlivých sídlach dominuje úmrtnosť na ochorenia obehovej sústavy, predovšetkým ischemické choroby srdca a nádorové ochorenia.

Z porovnania štatistík za dlhšie obdobie je zrejmé, že v štruktúre úmrtnosti podľa príčin smrti nedochádza v posledných rokoch v SR k podstatným zmenám. Päť najčastejších príčin smrti: kardiovaskulárne ochorenia, zhubné nádory, vonkajšie príčiny (poranenia, otravy, vraždy, samovraždy a pod.), choroby dýchacej sústavy a ochorenia tráviacej sústavy, majú za následok cca 90 - 95 percent všetkých úmrtí.

Taká je situácia aj v Trenčianskom kraji a v okrese Trenčín. V roku 2015 zomrelo v okrese Trenčín celkom 1 124 obyvateľov. V dôsledku nádorových ochorení 287 ľudí (čo je 25,53 % zo všetkých úmrtí), v dôsledku chorôb obehovej sústavy 595 obyvateľov čo je 52,94 % zo všetkých úmrtí), na dýchacie ochorenia 57 obyvateľov čo je 5,07 % zo všetkých úmrtí), v dôsledku chorôb tráviacej sústavy 49 obyvateľov (čo je 4,36 % zo všetkých úmrtí), a na vonkajšie zavinenia 51 obyvateľov (čo je 4,54 % zo všetkých úmrtí). Uvedené úmrtia predstavovali v okrese Trenčín v roku 2015 celkom 86,95 % vo vzťahu k celkovému počtu úmrtí. Zostávajúce percentá úmrtí pripadajú na iné diagnózy. (Zdroj:www.statistics.sk/štatistika hospitalizovaných v SR 2015). V rámci SR bol zaznamenaný vzostup alergických ochorení, to platí i o Trenčianskom kraji a jeho sídlach.

Hodnotenie zdravotného stavu obyvateľov v priemere za veľké či menšie územné celky je pomerne zložité, pretože zdravie nie je iba neprítomnosť choroby, ako sme už vyššie uviedli, zdravotný stav je výslednicou fyzického, psychického a sociálneho zdravia. Podľa viacerých zdrojov má rozhodujúci vplyv životný štýl a správanie, nasledované životným prostredím, genetickými a biologickými faktormi a zdravotníckymi službami.

3.9 SYNTÉZA HODNOTENIA SÚČASNÝCH ENVIRONMENTÁLNYCH PROBLÉMOV POSUDZOVANEJ LOKALITY

Súčasný stav krajiny širšieho územia posudzovanej lokality navrhovanej činnosti je ovplyvnený stresovými faktormi súvisiacimi s osídlením, obchodnými aktivitami, v širšom území priemyslom a dopravou. Tieto sa prejavujú nielen ako bodové, líniové, či plošné zdroje znečistenia, ale aj ako líniové bariéry vo vzťahu k migrácii živočíchov. Najvyššia intenzita týchto stresových faktorov je viazaná na hlavné komunikačné osi.

Samotná posudzovaná lokalita má obchodno-službovú funkciu, ale dopravnou záťažou na prepojení s krajským mestom Trenčín patrí medzi výrazne environmentálne zaťažené územia.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY

1.1. PÔDA A LESNÉ POZEMKY

Pri výstavbe posudzovanej stavby dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy, nakoľko územie nie je súčasťou zastavaného územia obce Trenčianska Turná a v katastri nehnuteľností je cca 3/4 riešeného územia evidované ako orná pôda. Presná plocha záberu poľnohospodárskej pôdy bude vyčíslená vo vyššom stupni projektovej dokumentácie. V zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sa v riešenom území nachádzajú pôdy zaradené do 4. (0248202), a 5. (0248502) kvalitatívnej skupiny. V zmysle § 2 ods. a) zákona č. 220/2004 Z.z. je ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, povinný chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa kódu BPEJ do 1.-4. kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe č. 3 zákona 220/2004.

1.2 NÁROKY NA ZASTAVANÉ ÚZEMIE

Pri výstavbe novej predajnej a servisnej haly a výstavbe parkoviska nie sú nároky na zastavané územie.

1.3 VODA

Pre zásobovanie novostavby budovy servisu a predajne v areáli AUTOŠTÝL a.s. v Trenčianskej Turnej pitnou vodou bude zriadená nová prípojka vody. Napojená bude na jestvujúce potrubie prípojky vody z HDPE DN 80 v jestvujúcej vodomernej šachte za jestvujúcou vodomernou zostavou. Od miesta napojenia bude vedené potrubie z rúr HDPE PE 100/PN10, DN 80 v rastlom teréne k obvodovému múru predajne a servisu .
Výpočet potreby vody podľa vyhlášky 684/2006 Z.z.

Priemerná denná potreba vody Q_d:

Q_d = 13 ob x 60 l/os.deň = 780 l/d = 0,009l/s

Maximálna denná potreba vody $Q_{max,d}$:

$Q_{d.max}$ = Q_d x k_d = 780 x 1,3 = 1014 l/deň = 0,011 l/s

Maximálna hodinová potreba $Q_{max,h}$:

$Q_{max,h}$ = ($Q_{d,max}$ x k_h) / 24 = (1014 x 1,8) / 24 = 76,05 l/hod = 0,021 l/s

Ročná potreba vody $Q_{roč.}$:

$Q_{roč}$ = 0,78 x 250 = 195 m^3/rok

Povinnosť :

- *upraviť zmluvu s dodávateľom pitnej vody – TKVAS, a.s. Trenčín (Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín)*

1.4 OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE

Zdroj tepla

V objekte bude umiestnená teplovodná kotolňa v samostatnej miestnosti na 1.NP. Do tejto samostatnej miestnosti sa umiestnený nový zdroj tepla, včetne ohrevu TUV pre cca 13 pracovníkov. Ako nový zdroj tepla je navrhnutý: - kondenzačný nástenný plynový kotol typu „BUDERUS“, kaskáda TL3, s kotlami GB 162 – 80 - 3ks. Celkový tepelný výkon kotolne je 3 x 80 kW = 240 kW. Celková ročná potreba tepla, vrátane TÚV je 1 614,7 GJ/rok.

Ročná spotreba plynu = 47 980 m^3/rok

Hodinový odber zemného plynu:

- max. – 3 ks kotol BUDERUS GB 162-80 = 8,95x3 = 26,85 m^3/h

Elektrická energia

Elektrická energia bude využívaná na vonkajšie umelé osvetlenie, na pripojenie technologických zariadení, na klimatizáciu a vetranie, ako aj na pripojenie drobných elektrických spotrebičov.

Inštalovaný príkon predstavuje: cca 123,75 kW

1.5 DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Navrhovaná stavba je napojená na jestvujúci komunikačný systém. Prístup vozidiel na pozemok bude z vedľajšej cesty (obslužnej komunikácie) III. triedy (Kruhový objazd Trenčianska Turná smer Mníchová Lehota) samostatným už vybudovaným vjazdom. Vjazd bol vybudovaný v rámci stavby „Autosalón a servis VOLVO, Trenčianska Turná“. Posudzovaná stavba nevyvolá nároky na zmeny vonkajšieho komunikačného systému.

Riešenie statickej dopravy a výpočet potreby parkovacích staní, pre uvažovaný objekt vychádza z STN 736059 – Servisy a opravovne motorových vozidiel. Nové predajné a a servisné priestory počítajú s denným výkonom servisu 8 aut/deň. Ročný predaj osobných automobilov počíta so 150 ks. Celkovo sa počíta s 13 – timi zamestnancami.

Pre vozidlá čakajúce na opravu a pre ošetrené vozidlá s denným výkonom servisu 8 vozidiel /deň– 4 parkovacie stania. Pre príjem vozidiel najmenej 3 stania u servisov s denným výýkonam do 40 vozidiel. Celkovo pre zamestnancov servisu a predajne 1 stanie pre 1až 3 zamestenncov. Pre 13 zamestenncov : 2 = 6,5 parkovacích staní. Pre predaj vozidiel s predajom 150 vozidiel/rok najmenší počet parkovacích staní činí 10 staní. Pre vozidlá zákazníkov predaja vozidiel najmenej 1 stanie na 25 m^2 predajnej plochy. Pri čistej predajnej ploche 474 m^2 :25= 19 parkovacích staní.

Podľa výpočtu vyplýva že pre uvažovaný objekt je potrebných minim. 43 parkovacích stání.

Projekt rieši vybudovanie 25 kolmých stáni so základným rozmerom stania 2,4 x 5,0 m a dve kolmé stánia pre imobilných spoluobčanov, so základným rozmerom stánia 3,5x5,0m, pri šírke čiar vodorovného značenia 0,125 m.V podzemných garážach je navrhnutých 97 parkovacích staní so základným rozmerom stánia 2,5 x 5,5m pri šírke čiar vodorovného značenia 0,125. Parkovacie stánia akceptujú polohu stĺpov.

Celkovo projekt uvažuje s vybudovaním 97 + 25 + 33, t.j. 155 parkovacích staní.

Z tohto počtu prevažná časť počíta s parkovaním vozidiel určených na predaj, resp. servis.

Podľa predbežných údajov sa počíta s rastom dopravy súvisiacej s posudzovanou stavbou o 40 osobných vozidiel za 24 hodín (presnejšie počas prevádzkovej doby), t.j. o 80 prejazdov. V porovnaní so súčasnou dopravnou intenzitou na ceste III/1885 je to nárast o 5,3 %, na ceste II/507 dokonca iba o 0,42 %.

Súčasná dopravná intenzita na ceste III/1885 sa podľa sčítania dopravy realizovanom SSC v roku 2015 pohybovala na úrovni 1498 vozidiel/24 hod. (z toho 177 nákladných), na ceste II/507 18979 (z toho 2197 nákladných).

1.6 NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Výstavbu predajne a servisu bude realizovať vybraný dodávateľ, disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe. Za súčasného stavu poznania nie je možné odhadnúť počet pracujúcich na stavbe.

Posudzovaná činnosť predstavuje výstavbu a prevádzku novej predajne a servisu pre rôzne značky a výstavbu nových parkovacích miest pre danú stavbu, čím sa vytvorí priestor pre cca 13 nových pracovných síl v oblasti služieb a obchodu.

2 ÚDAJE O VÝSTUPOCH

2.1. ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

Stavba polyfunkčného objektu bude vplývať na ovzdušie v dvoch fázach:

- počas výstavby
- v priebehu prevádzkovania

a/ Počas výstavby budú vplývať na okolité ovzdušie stavebné mechanizmy a motorové vozidlá jednak výfukovými plynmi zo spaľovania motorovej nafty, emisiami prepravovaných práškových stavebných materiálov (cement, omietkové zmesi, piesok, ďalšie stavebné materiály) a tiež emisiami prachu pohybom vozidiel po komunikáciach.

b/ Zdrojom znečisťovania ovzdušia v rámci posudzovanej stavby budú motorové vozidlá zamestnancov a klientov predajne a servisu a nová plynová kotolňa určená pre výrobu tepla a teplej vody s celkovým výkonom 240 kW (príkon 264 kW)

Odhad emisií z parkoviska je založený na Metodike výpočtu očakávaného znečistenia ovzdušia zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia – Modim, ktorú v roku 1996 schválilo MŽP SR pre účely posudzovania úrovne znečisťovania ovzdušia z bodových a plošných miest vzniku odpadových plynov. V nadväznosti na túto metodiku bola spracovaná aj metodika výpočtu znečistenia ovzdušia z mobilných zdrojov. Táto metodika sa aplikuje o.i. aj na hromadné parkoviská.

Predpokladáme, že sa denne vystrieda max. 40 osobných áut (80 prejazdov), keďže väčšina parkovacích miest bude vyhradená pre vozidlá určené pre predaj.

Emisie z hromadného parkoviska sú odhadované pri najnepriaznivejšej situácii, t.z. že auto je na parkovisku 3 min. v chode, z toho 1,5 min. na mieste a 1,5 min. v pohybe.

Uvádzaná metodika deklaruje emisie jedného auta na úrovni:

CO – 55 $mg.s^{-1}$

NO_x – 2,1 $mg.s^{-1}$

VOC – 7,7 $mg.s^{-1}$

čo predstavuje v špičkovej dobe nasledovné emisie na jedno auto:

CO – 9,90 g

NO_x - 0,37 g

VOC - 1,39 g

Tab.4 Výpočet množstva emisií z cestnej dopravy

Počet áut na parkovisku za deň	Emisie [$kg.deň^{-1}$]		
	CO	NO_x	VOC
80	0,792	0,029	0,111

VOC predstavujú prchavé nemetánové uhľovodíky. V menšom rozsahu budú z parkoviska emitované aj tuhé látky (sadze), oxidy síry, metán, N_2O, Pb, NH_3 a CO_2. Vzhľadom na charakter stavby a prejazdy motorových vozidiel je príspevok parkoviska k miere znečistenia ovzušia zanedbateľný.

Pre nové predajné a servisné priestory bude inštalovaný nový zdroj tepla. Ako nový zdroj tepla je navrhnutý: - kondenzačný nástenný plynový kotol typu „BUDERUS“, kaskáda TL3, s kotlami GB 162 – 80 - 3ks. Celkový tepelný výkon kotolne je 3 x 80 kW = 240 kW (príkon 264 kW). V zmysle vyhl. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší navrhovaná plynová kotolňa nespĺňa parametre pre zaradenie medzi stredné zdroje znečisťovania ovzdušia, tepelný príkon je menší ako 0,3 MW.

Súčasné priestory navrhovateľa sú vykurované tromi kotolňami, v ktorých sú umiestnené kotly na zemný plyn s tepelnými výkonmi 1x48 kW (tepelný príkon 52,8 kW), 2x48 kW (tepelný príkon 2x52,8 kW) a 3x48 kW (tepelný príkon 3x52,8 kW). Vzhľadom k tomu, že všetky kotolne v súčte presahujú prahovú hodnotu pre stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, bude sa jednať o zmenu zdroja z malého na stredný zdroj znečisťovania. Povinnosť pre meranie emisií sa na tento zdroj neuplatňuje, keďže samostatne ani jeden zdroj nepresahuje 300 kW tepelného príkonu.
Z vyššie uvedeného areál spoločnosti AUTOŠTYL bude stredným energetickým zdrojom znečisťovania ovzdušia zaradeným podľa vyhl. 410/2012 Z.z. nasledovne:

1. Palivovo-energetický priemysel

1.1 Technologický celok obsahujúci stacionárne zariadenie na spaľovanie palív s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom ≥ 0,3 až do 50 MW

1.1.2 Stredný zdroj znečisťovania

Zo spaľovania zemného plynu pri ročnej spotrebe cca 47 980 m^3/rok budú do ovzdušia vypustené nasledovné emisie v kg za rok:

Tab.5 Množstvo ZL zo spaľovania zemného plynu v kg

TZL	SO_2	NO_x	CO	TOC
3,72	0,44	71,19	28,75	4,79

Prevádzkovateľ zdroja znečisťovania ovzdušia je v súlade s požiadavkami platnej legislatívy na úseku ochrany ovzdušia povinný:

- podľa § 17 ods. „a“ zákona č. 137/2010 o ovzduší musí spoločnosť požiadať o súhlas na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavieb veľkých a stredných zdrojov znečisťovania, rozhodnutí *o povolení stavieb* veľkých, stredných a malých zdrojov znečisťovania

ovzdušia vrátane ich zmien, a rozhodnutí na ich užívanie, tento súhlas je záväzným stanoviskom.

- prevádzkovatelia zdrojov znečisťovania sú povinní viesť prevádzkovú evidenciu o zdroji (§ 15 ods. 1 písm. t/ zákona o ovzduší). Požiadavky na vedenie prevádzkovej evidencie stacionárneho zdroja znečisťovania sú uvedené vo vyhláške č. 231/2013 Z.z. (ktoré údaje a akým spôsobom sa budú evidovať). Takúto stálu, priebežnú a ročnú evidenciu a evidenciu ďalších predpísaných údajov musí prevádzkovateľ v závislosti od charakteru zdroja viesť v primeranom rozsahu.
- ako súčasť žiadosti na vydanie súhlasu na užívanie predložiť aj návrh výpočtu množstva emisie pre účely poplatkovej povinnosti (§ 15 ods. 1 písm. d) zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší).
- po uvedení zariadenia do prevádzky je prevádzkovateľ zdroja znečisťovania povinný poskytovať príslušnému orgánu ochrany ovzdušia súhrn údajov z prevádzkovej evidencie, ktoré sú uvedené v § 15 ods. 1 písm. e) zákona o ovzduší. Súhrn sa vyhotovuje za uplynulý kalendárny rok a predkladá v ustanovenom termíne každoročne do 15. februára.

2.2 ODPADOVÉ VODY

Prevádzkou nového objektu a priľahlých parkovacích plôch budú vznikať:

- splaškové odpadové vody v množstve 195 m^3/rok. Odvedenie splaškových odpadových vôd z navrhovanej budovy servisu a predajne v areáli AUTOŠTÝL a.s. v Trenčianskej Turnej je navrhnuté do jestvujúcej revíznej kanalizačnej šachty zriadenej na potrubí prípojky splaškovej kanalizácie pre celý areál. Navrhované gravitačné potrubie vnútornej splaškovej kanalizácie z navrhovaného objektu predajne a servisu bude zaústené do navrhovanej prečerpávacej šachty prípojky splaškovej kanalizácie zriadenej pred obvodovým múrom budovy. Výtlačné potrubie z HDPE rúr DN 50 z prečerpávacej stanice splaškových vôd bude zaústené do jestvujúcej revíznej kanalizačnej šachty zriadenej na potrubí prípojky splaškovej kanalizácie pre celý areál.
- vody z povrchového odtoku z parkoviska budú vedené cez odlučovač ropných látok a následne budú cez kanalizačné potrubie spoločne s dažďovými vodami zo strechy zaústené do retenčnej nádrže umiestnenej v zelenom páse o objeme 105,58 m^3 s prepadom do Hukovho potoka. Bude sa jednať o riadené vypúšťanie (záchyt prívalového dažďa a následné postupné vypúšťanie daž´dových vôd to toku. V prípade sucha je možné využívať vodu z nádrže na polievanie zelene, prípadne údržbu areálu.

Dažďové vody vypúšťané z jestvujúceho areálu do Hukovho potoka – 69,7984 l/s

Dažďové vody vypúšťané z celého areálu, s navrhovaných plôch do Hukovho potoka – 179,034 l/s

2.3 ODPADY

Počas výstavby predajne, servisu a parkoviska vzniknú nasledovné druhy odpadov:

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, vzniknú pri výstavbe a prevádzke posudzovanej činnosti druhy odpadov, zaradené do kategórie nebezpečných odpadov (N) a ostatných odpadov (O). Ich prehľad uvádzame v tab. 6-7.

Tab.6 Vznikajúce druhy odpadov počas výstavby

p.č.	Katal.číslo	Názov odpadu	Kategória
1	08 01 11	Odpadové farby a laky obsahujúce nebezpečné organické rozpúšťadlá	N
2	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
3	15 01 02	Obaly z plastov	O
4	15 01 03	Obaly z dreva	O
5	15 01 10	Obaly obsahujúce nebezpečné zvyšky látok	N
6	15 02 02	Absorbenty handry, filtre inak nešpecifikované kontaminované nebezpečnými látkami	N
7	17 01 01	Betón	O
8	17 01 02	Tehly	O
9	17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 170106	O
10	17 02 01	Drevo	O
11	17 02 03	Plasty	O
12	17 04 05	železo a oceľ	O
13	17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 170505	O
14	17 04 07	Zmiešané kovy	O
15	17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O

Odpady vzniknuté pri stavebnej činnosti, ktoré nie je možné zhodnotiť, môžu byť zneškodnené na blízkej skládke nie nebezpečných odpadov. V prípade, že výkopová zemina bude využitá v priestoroch stavby (vyrovnanie terénu) manipulácia s ňou nespadá pod zákon 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Odpadový papier, plasty, stavebné železo sa budú zhodnocovať tak ako doteraz odpovedajúcim spôsobom – recykláciou prostredníctvom oprávnených osôb. Nebezpečné odpady sa budú počas výstavby uskladňovať v špeciálnych kontajneroch a priebežne sa budú likvidovať oprávnenou organizáciou.

Počas prevádzky posudzovanej stavby budú vznikať rovnaké odpady ako je to v súčasnej prevádzke. Jednotlivé druhy odpadov sú uvedené na základe hlásenia o vzniku odpadov z roku 2016.

Tab.7 Odpady vznikajúce počas prevádzky (údaje za rok 2016)

Katal.číslo	Názov odpadu	Kategória	Množstvo v t
13 02 06	Syntetické motorové, prevodové a mazacie oleje	N	3,17
13 05 07	Voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody	N	2,28
14 06 03	Iné rozpúšťadlá a zmesi rozpúšťadiel	N	0,02
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	1,19
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,93
15 01 06	Zmiešaný odpad	O	5,00
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,01
16 01 03	Opotrebované pneumatiky	O	1,44
16 01 07	Olejové filtre	N	0,09
16 01 13	Brzdové kvapaliny	N	0,01
16 01 14	Nemrznúce kvapaliny obsahujúce nebezpečné látky	N	0,02
16 01 19	Plasty	O	3,32
16 01 20	Sklo	O	2,13
16 06 01	Olovené batérie	N	0,35
17 01 07*	Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu	O	4,63

Katal.číslo	Názov odpadu	Kategória	Množstvo v t
	a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06		
19 13 07	Vodné kvapalné odpady a vodné koncentráty zo sanácie podzemnej vody obsahujúce nebezpečné látky	N	0,08
20 01 38	Drevo a iné ako uvedené v 20 01 37	O	2,34
Spolu			**27,7**

*Odpad vzniknutý z dôvodu stavebných prác.

Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva (zákon NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiace predpisy), ktorá hlavné ciele, limity a hierarchiu v odpadovom hospodárstve uvádza v §-6 zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch. V zásade sa požaduje predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo, ako i odpady pripravovať na opätovné použitie, odpady recyklovať, zhodnocovať (aj energeticky). Zneškodňovanie odpadov spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie je možné vtedy, ak sa nedá použiť iný, vhodnejší spôsob nakladania s odpadmi. Z uvedeného vyplýva, že zneškodňovanie odpadov skládkovaním prípadne spaľovaním bez využitia energie by mal byť posledný spôsob, ako sa bude s odpadmi nakladať.

Všetky povinnosti, ktoré spoločnosť AUTOŠTÝL plní v existujúcich prevádzkach bude plniť aj v nových priestoroch. Prvoradé úlohy pri zahájení prevádzky z pohľadu zabezpečenia odpadového hospodárstva budú:

- vyčlenenie priestorov pre separovaný zber odpadov (kartón, plasty, obaly z dreva..)
- v prípade potreby rozšíriť zmluvu o odbere a ďalšom nakladaní s prípadne vzniknutými nebezpečnými odpadmi
- viesť evidenciu vznikajúcich odpadov a v súlade s platnými predpismi spracovať a v termíne zaslať na príslušný úrad hlásenie o vzniku a nakladaní s odpadom

Komunálny odpad vznikajúci počas prevádzky bude zhromažďovaný v kontajnery a zneškodňovaný v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce Trenčianska Turná, ktorý má zavedený systém pre separovaný zber odpadov záväzný aj pre navrhovateľa.

Spoločnosť AUTOŠTÝL má vydané rozhodnutie OÚ OSŽP v Trenčíne v zmysle §97 ods.1, písm. g) zákona o odpadoch, ktorým sa udeľuje súhlas na zhromažďovanie odpadov u pôvodcu odpadov s platnosťou do 11.2. 2021 (pod č. PÚ-TN-OSŽP-2016/007348-002 TME zo dňa 11.2. 2016). Navrhovateľ má uzatvorené zmluvy, na základe ktorých odovzdáva nebezpečné odpady oprávneným organizáciám (Vyfako, spol. s r.o., Borina Ekos, s.r.o., DETOX, s.r.o., DEŽERICKÁ EKO, s.r.o., NEW GREEN COMPANY, družstvo).

2.4 HLUK A VIBRÁCIE

V súvislosti s výstavbou a prevádzkou predajne a servisu je potrebné počítať s týmito zdrojmi hluku:

1. doprava zamestancov a návštevníkov
2. technické a technologické zdroje hluku

Hluk z cestnej dopravy predstavuje dominantný problém z hľadiska ochrany zdravia obyvateľstva. Hlavným zdrojom hlukovej záťaže je cestná doprava na ceste II/507, ktorá je jednou z hlavných komunikačných osí obce Trenčianska Turná v smere do Trenčína a zároveň je jedinou prístupovou komunikáciou k posudzovanej stavbe.

Technické a technologické zdroje hluku predstavujú predovšetkým klimatizačné a vzduchotechnické zariadenia. Vetranie a chladenie technických priestorov prevádzkových miestností zabezpečí zostavná jednotka umiestnená na streche objektu. Nasávanie čerstvého vzduchu a výfuk odpadného vzduchu bude hlavicami nad strechou objektu. Zariadenie od konkrétneho dodávateľa bude známe vo vyššom stupni projektovej dokumentácie.

Pre účely zhodnotenia vplyvu hluku na vonkajšie prostredie v lokalite Trenčianskej Turnej bola spracovaná hluková štúdia, ktorá tvorí prílohu č. 2 tohto zámeru. Zhodnotenie vplyvu na vonkajšie prostredie je uvedené v kapitole IV.3.3.1.

2.5 ZDROJ ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU

Charakter a zameranie navrhovanej činnosti nie je zdrojom žiarenia ani zápachu do vonkajšieho prostredia.

2.6 INÉ OČAKÁVANÉ VPLYVY, VYVOLANÉ INVESTÍCIE

Nie sú známe.

3 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.1 POSÚDENIE VPLYVOV NA OBYVATEĽSTVO

V rámci hodnotenia vplyvov samostatne vyhodnocujeme vplyvy výstavby areálu a vplyvy počas prevádzky, a to tak negatívne, ako aj pozitívne.

Vplyvy počas výstavby

Vplyvy obdobia výstavby predstavujú predovšetkým zvýšenú hlukovú záťaž a prašnosť, ktorú môžu pociťovať obyvatelia novej obytnej zóny bytových domov na druhej strane cesty II/507, ktorí sú situovaní cca 80 m od okraja areálu navrhovateľa. Ovplyvnenie obyvateľov priľahlých objektov je závislé od tempa výstavby. Z hľadiska intenzity vplyvu sú kritické práce spojené s hrubými terénnymi prácami a zakladaním podzemného parkoviska a úprav objektov. Tieto práce sú spojené s presunom a manipuláciou s výkopovou zeminou, betónových zmesí a prácami vo vnútorných priestoroch a vonkajšej fasáde. V danom prípade je potrebné zaviazať dodávateľa stavby na prísne dodržiavanie opatrení na minimalizáciu negatívnych vplyvov výstavby ako z hľadiska použitých stavebných techník tak aj z hľadiska dodržiavania času vymedzeného pre stavebné práce (napr. vylúčiť práce počas noci, dní pracovného pokoja a pod.).

Časovo možno obdobie s najvýraznejším pôsobením vplyvov stavebnej činnosti ohraničiť na obdobie maximálne niekoľko mesiacov.

K priaznivým vplyvom obdobia výstavby patrí vytvorenie pracovných príležitostí v dodávateľských subjektoch.

Vplyvy počas prevádzky

K výstavbe predmetnej stavby sa pristupuje v záujme sprístupnenia a skvalitnenia služieb vyššej pridanej hodnoty a ponuky pre kvalifikované pracovné pozície. V tomto ohľade je

výstavba a prevádzka predajne a servisu nesporným pozitívom z hľadiska vplyvu na obyvateľstvo.

Tak ako každá iná ľudská aktivita zameraná na zvýšenie komfortu života, prináša aj posudzovaná stavba so sebou niektoré negatívne stránky. Z nich je najvýraznejšou zvýšený dopravný ruch vozidiel návštevníkov a zásobovacích vozidiel. Tento je spojený s tvorbou hluku a emisií v danom území. Na tomto mieste je potrebné zdôrazniť, že tieto prejavy sú registrované aj v súčasnosti a zvýšenie dopravy, ktorá súvisí s posudzovanou stavbou je iba mierna nakoľko predajné a servisné služby rôznych automobilových značiek sú umiestnené už v súčasnom areáli spolu s ďalšími značkami, ale v stiesnených priestoroch, ktoré nevyhovujú postaveniu jednotlivých predávaných a servisovaných značiek. Z toho dôvodu dôjde k pokračovaniu súčasného stavu a iba k zanedbateľnému nárastu hluku a emisií. Dominantným zdrojom hluku je v území cestná doprava na ceste II/507, ktorá je hlavnou spojnicou medzi cestou I/50 a krajským mestom Trenčín. Uvedená komunikácia generuje vysokú intenzitu dopravy aj bez posudzovanej stavby.

V lokalite sa rozšíri jestvujúci zdroj znečisťovania plnyová kotolňa v existujúcom objekte o novú kotolňu na plyn s tepelným výkonom 240 kW. Nárast produkcie emisií je oproti súčasnosti zanedbateľný. To isté platí aj pre emisie z osobných vozidiel, ktoré zostanú prakticky na rovnakej úrovni.

Doprava súvisiaca s prevádzkou posudzovanej stavby nie je v porovnaní so súčasnými úrovňami intenzít v riešenom území dramatická. S tým súvisia nízke hladiny produkovaných emisií a rovnako sa predpokladajú hladiny hluku prakticky na súčasnej úrovni (jedná sa takmer výlučne o osobné vozidlá).

Z predikcie šírenia sa hluku počas prevádzky technických a technologických zariadení a mobilných zdrojov v rámci posudzovanej stavby vyplýva, že nie je predpoklad na prekračovanie prípustných hodnôt hluku z iných zdrojov pre najbližšie chránené objekty bývania ani pre jeden časový interval. Vypočítané hodnoty sú podlimitné, s maximom na úrovni 44,5 dB(A). Tento predpoklad platí iba v prípade umiestnenia rozhodujúcich zdrojov hluku na streche objektu nad predajnou časťou (t.j. bližšie k obytnému územiu), vo vyšších akustických výkonoch a v prípade, že všetky zariadenia budú v prevádzke aj počas nočnej doby, čo vzhľadom na dennú prevádzku je málo pravdepodobné.

Prijateľnosť činnosti

Z pohľadu bývajúceho obyvateľstva neočakávame výraznejšie negatívne ohlasy aj preto, že sa jedná o stavbu, ktorá je v danom území v prevádzke cca 10-15 rokov a na druhej strane svojím zameraním s minimálnym vplyvom na životné prostredie.

Uvedená lokalita je v rámci platného ÚPN obce Trenčianska Turná určená pre zmiešané územie výroby, predajní, služieb (podnikateľský areál).

3.2 PRÍRODNÉ PROSTREDIE

Reliéf a horninové prostredie

S výnimkou podzemného parkoviska výstavba a prevádzka nového predajno-servisného objektu neude mať vplyv na horninové prostredie. Vzhľadom na skutočnosť, že parkovisko s kapacitou 97 miest bude pod novým objektom, predpokladáme prebytok zeminy. Časť z tejto zeminy bude využitá pre spätné terénne úpravy, zvyšok bude umiestnený na skládku nie nebezpečného odpadu, resp. na vopred určené terénne úpravy. Podrobná bilancia

výkopových prác bude uvedená v projekte pre stavebné povolenie, kde bude navrhnuté aj následné použitie prebytku výkopovej zeminy.

Vplyvy na podzemnú a povrchovú vodu

Vplyvy počas výstavby

Vzhľadom k tomu, že stavba bude realizovaná v blízkosti Hukovho potoka ohrozenie kvality vody v tomto toku možno predpokladať iba v prípade havárie stavebných a dopravných mechanizmov.

Z hľadiska ohrozenia kvality podzemných vôd v období výstavby pripadajú do úvahy úniky látok zo stavebných a dopravných mechanizmov, vrátane potenciálnych havarijných únikov. Pokiaľ dôjde k úniku ropných látok do podložia, je nutné kontaminovanú zeminu ihneď vyťažiť a uložiť do nepriepustnej nádoby (kontajnerov). Pri malých úkapoch možno previesť dekontamináciu vapexom alebo iným absorpčným materiálom.

Vplyvy počas prevádzky

Prevádzkou posudzovaných stavieb budú vznikať zrážkové vody zo striech a spevnených plôch a splaškové odpadové vody.

Vplyvy na kvalitu povrchových a podzemných vôd počas prevádzky predajno-servisného objektu a parkoviska súvisia s produkciou odpadových vôd. Ako bolo vyššie uvedené, recipientom pre dažďové vody zo súčasného areálu je Hukov potok. Tento spôsob bude v určitej miere pokračovať aj počas prevádzky posudzovanej stavby, ale s tým rozdielom, že dažďové vody budú odvádzané do navrhovanej retenčnej akumulačnej nádrže (jazierka) s objemom 105,58 m^3, s možnosťou prepadu do Hukovho potoka.

Vzhľadom na riešenie odvádzania odpadových vôd z posudzovaného priestoru nepredpokladáme žiadne negatívne vplyvy na kvalitu povrchových a podzemných vôd za predpokladu pravidelnej údržby odlučovača ropných látok. Návrh retenčnej nádrže (jazierka) hodnotíme ako vhodnejšie riešenie v porovnaní so súčasným riešením daž´dových vôd zo súčasného areálu, keď sú po prečistení v ORL odvádzané do Hukovho potoka. retenčná nádrž zabezpečí, že časť dažďových vôd sa udrží v území, čo má priaznivý vplyv na mikroklímu časti posudzovanej lokality. V čase suchšieho obdobia bude voda z retenčnej nádrže využitá pre zavlažovanie vegetačných plôch.

Ovzdušie

Vplyvy počas výstavby

Tieto vplyvy sú časovo obmedzené a sú spojené predovšetkým so zvýšeným pohybom nákladných automobilov a stavebných mechanizmov. Sprievodným javom stavebnej činnosti môže byť zvýšená prašnosť a tvorba emisií. Táto sa bude prejavovať jednak v samotnom mieste výstavby a jednak na prístupových komunikáciách.

Tieto vplyvy sa budú eliminovať používaním vozidiel v dobrom technickom stave a s pravidelnými emisnými kontrolami, obmedzeným používaním cementu a ďalších práškových zmesí, dovozom betónu domiešavačmi z externých veľkokapacitných výrobných jednotiek. Imisie z pohybu dopravných prostriedkov sa budú obmedzovať pravidelným čistením kolies vozidiel od nánosov blata a čistením prístupovej komunikácie.

Vplyvy počas prevádzky

Ako sme uviedli v časti 2.3.1 realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene zdroja znečisťovania z malého na stredný znečisťovania ovzdušia, ktorým je kotolňa na zemný plyn. Ďalším zdrojom znečisťovania sú emisie z dopravy na parkovisku, ktoré sú podobne ako z kotolne nízke a vplyv na celkovú kvalitu ovzdušia v okolí posudzovanej stavby zanedbateľné.

Pôda

V súvislosti s výstavbou a prevádzkou novej predajne a servisu dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy v celkovej ploche cca 9000 m^2. Jedná sa o ornú pôdu v 4. a 5. skupine kvality. Podotýkame, že pôvodná poľnohospodárska činnosť sa v lokalite viac rokov nevykonáva.

Fauna a flóra

Realizácia zámeru nebude mať vzhľadom na meniaci sa charakter územia významnejší vplyv na druhy fauny a flóry. V riešenom území neboli identifikované ani biotopy európskeho a národného významu. V súčasnosti je plocha čiastočne zavezená výkopovou zeminou z jestvujúceho areálu, kde sa realizuje výstavba nového objektu. Zvyšok územia tvorí voľná zatrávnená plocha, ktorá podľa katastrálnej mapy je vedená ako orná pôda, pri ceste II/507 ako ostatná plocha, ale poľnohospodárska činnosť sa na nej dlhšie nevykonáva.

Súčasťou projektu stavby sú aj vegetačné úpravy celého areálu. Plocha zelene v posudzovanom území bude 2925 m^2. Väčšina týchto plôch je navrhovaná v blízkosti Hukovho potoka, kde sa nachádza línia brehového porastu, čím sa jeho funkcia posilní. Pri výstavbe areálu sa do brehového porastu Hukovho potoka nezasiahne.

Chránené územia

Realizáciou zámeru nebudú dotknuté žiadne záujmy ochrany prírody nakoľko do riešeného územia nezasahuje žiadne chránené územie, resp. ochranné pásmo prvkov národnej príp. európskej sústavy chránených území. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení tu platí I. stupeň ochrany.

Chránené stromy

V záujmovom území sa chránené stromy nenachádzajú a tak nebudú výstavbou dotknuté.

Územný systém ekologickej stability

Posudzovaná činnosť sa nachádza v dotyku s lokálnym hydrickým biokoridorom Hukovho potoka, ale výstavba ani prevádzka do jeho funkcie, ani brehového porastu nezasiahne.

Krajina a scenéria

Výstavbou predajno-servisného objektu s parkovacími plochami dôjde k významnej zmene funkcie lokality ako aj jej scenérie. Prevažná časť posudzovanej lokality je vedená ako orná pôda, hoci poľnohospodárska činnosť sa na dotknutej lokalite viac rokov nevykonáva. Postupne je celá lokalita medzi cestou III. triedy a Hukovým potokom zastavaná nevýrobnými komerčnými objektmi. Z poľnohospodárskej krajiny s veľkoplošnými poliami sa funkcia zmenila na prevažne zastavanú plochu vyššie občianskej vybavenosti sp zameraním na služby v automobilovom priemysle. Zvýšil sa podiel zastavaných a spevnených plôch, čo si vyžaduje zvýšené nároky na ozelenenie celého areálu aj vo vzťahu k hydrickému biokoridoru Hukovho

potoka a aby sa čo najviac zmiernil negatívny vizuálny vplyv spevnených plôch a zároveň zmiernil tlak na prehrievanie povrchu parkoviska.

3.3 VPLYVY NA URBÁNNY KOMPLEX

Priemysel a služby

Vplyv na priemysel nepredpokladáme, lokalita je mimo priemyselných aktivít obce Trenčianska Turná. Pre oblasť služieb má posudzovaná stavba pozitívny vplyv, ktoré vyplývajú z vybudovania moderného objektu rôznych automobilových značiek.

Doprava

Negatívny vplyv na dopravu nepredpokladáme, pretože lokalita bude napojená na účelovú jestvujúcu komunikačnú sieť a nevyžiada si žiadne zmeny v dopravnom systéme širšieho okolia.

Archeologické lokality

V súčasnosti nie je známe, že by sa na lokalite vyskytovali archeoligické lokality.

4 HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Vplyvy na zdravie obyvateľstva sa môžu prejaviť pri dlhodobých expozíciách obyvateľstva koncentráciám, ktoré prekračujú povolený hygienický limit.

Na základe identifikovaných vplyvov a výsledkov hlukového posúdenia možno konštatovať, že z pohľadu hodnotenej činnosti nedôjde k nadlimitným expozíciám okolitého obyvateľstva, budúcich užívateľov stavby, jeho návštevníkov objektu navrhovaného predajno-servisného objektu a parkoviska.

Prevádzkou navrhovanej činnosti vzhľadom na jej funkčné a technické riešenie nebudú vznikať z jej prevádzky odpadové látky takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav budúcich obyvateľov, návštevníkov, riešeného územia, ako aj súčasného okolitého obyvateľstva.

Z uvedeného vyplýva, že prevádzka nového objektu predajne a servisu spoločnosti AUTOŠTÝL a parkoviska nebude pre okolité obyvateľstvo predstavovať riziko z hľadiska ohrozenia zdravia.

5 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Navrhovaná činnosť, ktorá bude situovaná vo východnej časti časti obce Trenčianska Turná nezasahuje priamo do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Rovnako územie nie je súčasťou navrhovaných chránených vtáčích území, území európskeho významu, území zaradených do Natury 2000.

Z pohľadu ochrany vôd územie nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti a nezasahuje do pásma ochrany využívaných vodných zdrojov. Vzhľadom na odkanalizovanie celého areálu sa negatívne vplyvy neočakávajú.

6 POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA

Sumárne zhodnotenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a rozloženia časového pôsobenia na obdobie výstavby a prevádzky sme posúdili verbálne numerickou stupnicou (tzv. rating systém).

Jednotlivým indikátorom sme prideľovali bodové hodnoty, pričom bola použitá škála od + 5 (pozitívny vplyv) do - 5 (negatívny vplyv). Krajné hodnoty možno považovať za extrémne, mimoriadneho významu. Kritériám sme priraďovali relatívne hodnoty, vyjadrujúce mieru vplyvu v porovnaní s týmito extrémnymi hodnotami. Tam, kde to bolo možné, sa pri hodnotení kritérií porovnával rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. nulovému variantu.

Body boli prideľované na základe nasledovnej škály verbálnej významnosti:

0 minimálny až zanedbateľný vplyv

1 vplyv mierny, lokálny, krátkodobý, eliminovateľný dostupnými prostriedkami, minimálny rozdiel voči súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante

2 vplyv stredného významu, s dlhou dobou pôsobenia, zmierniteľný dostupnými prostriedkami, badateľný rozdiel voči súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante

3 významný vplyv, s dlhodobým pôsobením na malom území alebo krátko-dobým pôsobením na väčšom území, zmierniteľný ochrannými opatreniami, podstatný rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante

4 veľmi významný vplyv, zásah veľkého územia, zmierniteľný náročnými prostriedkami alebo kompenzáciami, rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante je veľmi výrazný

5 vplyv extrémneho významu, s dlhodobým a územne rozsiahlym pôsobením, význame zhoršujúci (alebo zlepšujúci) súčasný stav územia, zmierňujúce opatrenia sú technicky nerealizovateľné alebo mimoriadne náročné.

V nasledujúcom hodnotení je symbolom – označený vplyv irelevantný a symbolom * vplyv potenciálny, napr. vplyv v prípade havárie.

Tab.8 Vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Výstavba	Prevádzka
Vplyvy na obyvateľstvo			
Pohoda a kvalita života	Kvalita obytného prostredia	-1	0
	Bariérový vplyv	0	0
	Ovplyvnenie scenérie krajiny	-1	0
	Ponuka pracovných príležitostí v dotknutej obci	+1	+1
Zdravotné riziká	Hluk	-1	-1
	Emisie	-1	0
	Vibrácie	0	0
Vplyvy na prírodné prostredie a chránené územia			
Horninové prostredie	Ovplyvnenie ložísk surovín	-	-
	Narušenie stability horninového prostredia	-	-
	Znečistenie horninového prostredia	-1 *	0

Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Výstavba	Prevádzka
Ovzdušie	Ovplyvnenie kvality ovzdušia	-1	0
	Mikroklimatické zmeny	0	-1
Povrchové vody	Ovplyvnenie kvality povrchových vôd	-1*	0
	Ovplyvnenie režimu povrchových vôd	0	0
Podzemné vody	Ovplyvnenie kvality podzemných vôd	-1*	0
	Ovplyvnenie režimu podzemných vôd	0	0
Pôda	Záber pôd	-2	-1
	Mechanická degradácia a kontaminácia pôd	-1 *	0
	Erózia pôd	0	0
Biota	Výrub a výsadba stromovej a krovinnej vegetacie	0	+1
	Ovplyvnenie vzácnych biotopov	0	0
	Ovplyvnenie migrácie	0	0
	Vplyvy na ÚSES	-1	0
Chránené územia	Veľkoplošné a maloplošné chránené územia	-	-
	Chránené druhy	-	-
	Chránené stromy	-	-
	Územia európskeho významu a chránené vtáčie územia	-	-
	Chránené vodohospodárske oblasti	-	-
	Ochranné pásma prírodných zdrojov minerálnych a termálnych vôd	-	-
Vplyvy na urbánny komplex a využitie krajiny			
Súlad s ÚPD	Súlad realizácie zámeru s územnoplánovacou dokumentáciou	+1	+1
Priemysel a služby	Obmedzovanie alebo rozvoj priemyselnej výroby a služieb	+1	+2
	Zásah do priemyselných areálov	-	-
Rekreácia a cest. ruch	Obmedzovanie alebo rozvoj rekreácie a cestovného ruchu	-	-
	Zásah do areálov rekreácie a športu	-	-
Poľnohospodárstvo	Záber poľnohospodárskej pôdy	-1	-1
	Vplyv na poľnohospodársku produkciu	-	-
	Zásah do poľnohospodárskych areálov	-	-
	Delenie honov	-	-
	Kontaminácia poľnohospodárskych pôd	-	-
Lesné hospodárstvo	Záber plôch lesnej pôdy	-	-
	Vplyv na hospodársku úpravu lesa	-	-
Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Výstavba	Prevádzka
Vodné hospodárstvo	Vplyv na vodné stavby	-	-
	Vplyv na ochranné pásma vodných zdrojov	0	0
Odpadové hospodárstvo	Vplyv na zariadenia odpadového hospodárstva	-	-
	Tvorba odpadov	-1	-1
Dopravná a iná infraštruktúra	Zaťaženosť miestnych komunikácií	-1	0
	Obmedzovanie dopravy v dôsledku výstavby hodnotenej činnosti	0	0
	Vplyvy na inžinierske siete v území	-1	0
Kultúrne pamiatky	Vplyvy na kultúrne pamiatky, architektúru sidla	0	0
	Vplyvy na archeologické náleziská	0	0

Prehľad relevantných kľúčových právnych predpisov, ktoré sme zohľadnili pri hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti

- § Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch
- § Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- § Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

- § Zákon č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnkov zákona a prislúchajúcimi vykonávacími vyhláškami
- § Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší
- § Vyhláška MŽP SR č. 360/2010 Z.z. o kvalite ovzdušia
- § Zákon NR SR č. 355/2007 Z.z. o podpore, ochrane a rozvoji verejného zdravia
- § Nariadenie vlády SR č. 549/2007 Z. z. o ochrane ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- § Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MŽP SR č. 100/2005 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
- § NV SR 269/2010 Z.z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd
- § Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MŽP č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- § Zákon NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu

7 PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Výstavba predajne a servisného objektu s podzemným a povrchovým parkoviskom v obci Trenčianska Turná nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

8 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Na základe komplexnej analýzy nie sú známe žiadne vyvolané súvislosti, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy životné prostredie v dotknutom území v súvislosti s realizáciou činnosti.

9 RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU ČINNOSTI

Na základe analýzy vplyvov výstavby a prevádzky neočakávame pri bežnej prevádzke významné nepredvídané riziká, ktoré by mohli ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť životné prostredie.

Vzhľadom na stavebné a technicko-bezpečnostné zabezpečenie navrhovanej činnosti, ako aj jej prevádzkové podmienky v stave štandardnej prevádzky, možno konštatovať, že budú v maximálnej miere eliminované riziká vzniku prevádzkových nehôd, havárii, mimoriadnych udalostí s možnými nepriaznivými vplyvmi na zdravie človeka a okolité ŽP.

10 ZMIERŇUJÚCE OPATRENIA

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov výstavby a prevádzky posudzovanej stavby v Trenčianskej Turnej vyplýva, že v ďalšom procese prípravy a realizácie bude potrebné vykonať niektoré opatrenia z hľadiska prevencie a minimalizácie negatívnych účinkov činnosti na životné prostredie. V rámci jednotlivých zložiek navrhujeme:

Opatrenia počas výstavby

- výstavbu realizovať tak, aby boli prístupové komunikácie na stavenisko prejazdné;
- v predstihu vytvoriť podmienky pre realizáciu opatrení proti prašnosti (postrekový systém) a tiež opatrenia proti výjazdu vozidiel so zablatenými pneumatikami (napr. brod);
- výstavbu organizovať tak, aby boli minimalizované vplyvy hluku a prašnosti na okolitú zónu. Stavbu vykonávať iba v pracovných dňoch, maximálne do 20.00 hod, príp. v sobotu max. do 14.00 hod.;
- vzhľadom na rozsah stavby vykonať opatrenia pre bezpečnosť verejnosti hlavne detí založené na oplotení celého areálu, ktoré by plnilo sčasti aj protihlukovú a protiemisnú funkciu;
- pred začiatkom prác je potrebné vytýčiť všetky existujúce siete v dotknutom území. Je potrebné dodržať všetky ochranné pásma inžinierskych sietí (križovania, súbehy);
- počas suchého obdobia zabezpečiť polievanie staveniska a jeho okolia, aby sa zabránilo zvýšenej prašnosti na okolité objekty;
- pravidelne čistiť prístupové komunikácie na stavenisko; pri výjazde vozidiel na verejnú komunikáciu musia byť vozidlá očistené;
- skladovanie prašných stavebných materiálov minimalizovať, napr. dovozom betónu domiešavačmi z externých veľkokapacitných výrobných jednotiek.

Hluk a iné rizikové faktory

- vykonať kontrolné meranie hluku z iných zdrojov pre najbližšie vonkajšie prostredie pri kolaudácii stavby;

Ochrana vôd

- zariadenia na čistenie odpadových vôd sú v zmysle §-u 52 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách vodnými stavbami, ktoré je nutné prevádzkovať podľa schváleného prevádzkového poriadku;
- zabezpečiť servis vnútorného vystrojenia zariadenia ORL u dodávateľa, čistenie filtrov a likvidáciu ropných látok prostredníctvom firiem k tomu určených v zmysle prevádzkového poriadku;

Biota

- dôsledne dodržať návrhy pre vegetačné úpravy areálu parkoviska najmä pri výsadbe vzrastlej drevinnej zelene;

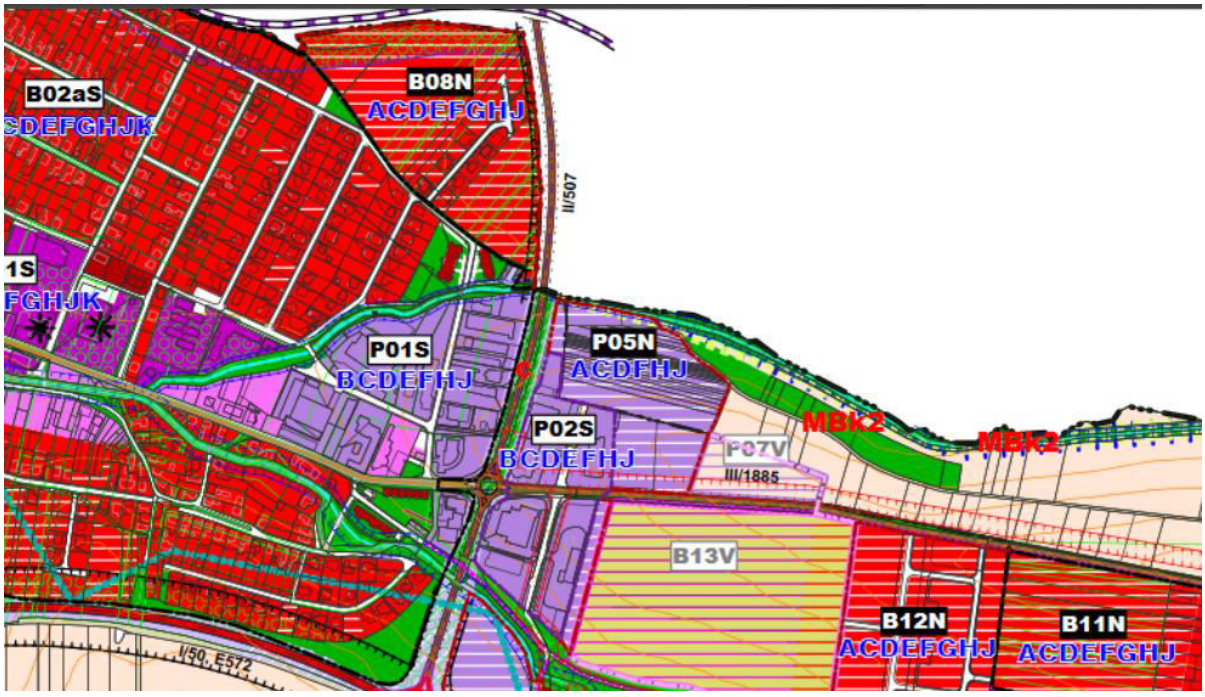
11 POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA, AK BY SA ČINNOSŤ NEREALIZOVALA (NULOVÝ VARIANT)

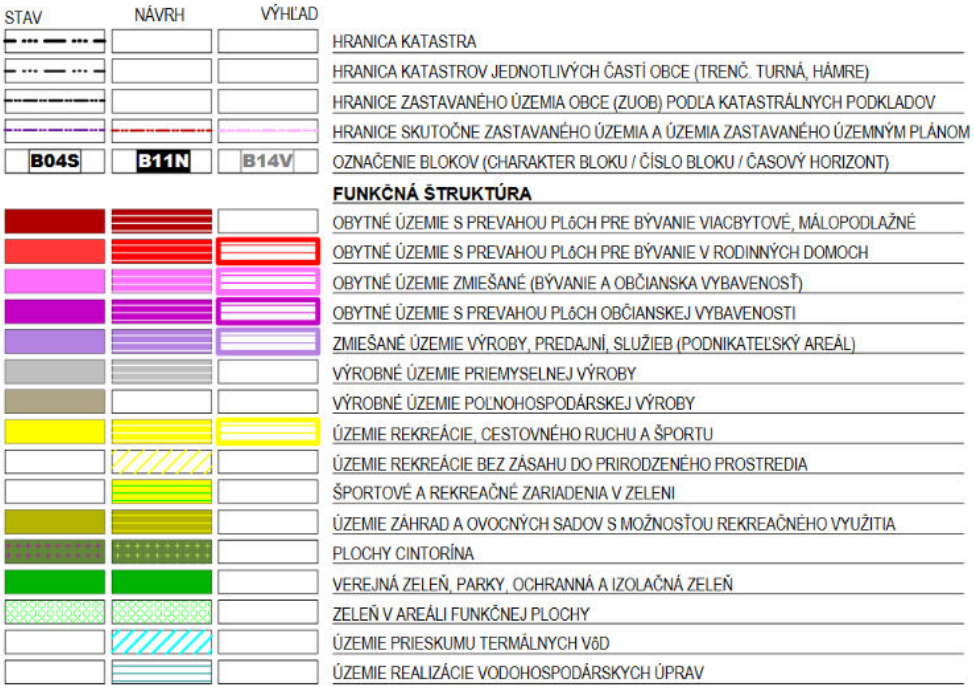
Nulový variant znamená stav, keby sa činnosť v danom území nezrealizovala. V prípade posudzovanej stavby by nedošlo k záberu nevyužívanej plochy určenej pre parkovisko a naďalej by sa vyvýjala vegetácia bez akýchkoľvek zásahov. Zároveň jestvujúci objekt by zostal v súčasnom stave, ktorý ani po architektonickej ani po technickej stránke nezodpovedá súčasným trendom. Taktiež by nedošlo k zvýšeniu podielu zastavaných plôch. Takýto scenár je v blízkej budúcnosti málo pravdepodobný, pretože v zmysle platného ÚPN obce Trenčianska Turná je lokalita určená pre vyššiu občiansku vybavenosť. Skôr či neskôr by lokalita bola zastavaná podobnými aktivitami nakoľko sa jedná o veľmi lukratívnu časť v blízkom okolí mesta Trenčín a už v minulosti pred prepuknutím hospodárskej krízy boli projekty pre využitie danej lokality.

12 POSÚDENIE SÚLADU ČINNOSTI S ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTAMI

V obci Trenčianska Turná bol schválený územný plán uznesením Obecného zastupiteľstva č. 21/03-2016 dňa 02.03.2016. Záujmové územie je podľa územného plánu obce Trenčianska Turná vedené ako lokalita pod č. P05N – zmiešané územie výroby, predajní, služieb (podnikateľský areál). Na základe uvedeného možno konštatovať, že navrhovaná činnosť je v súlade s platným ÚPN obce Trenčianska Turná.

Obr. 3 Výsek z územného plánu obce Trenčianska Turná





13 ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Účelom predloženého zámeru je výstavba, resp. rozšírenie predajných a servisných plôch osobných vozidiel areálu spoločnosti AUTOŠTÝL, a.s. Na voľnej ploche, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa bude vybudovaná nová hala pre predaj a servis vozidiel rôznych značiek, ktorý je v súčasnosti realizovaný v priestorovo nevyhovujúcich. Súčasťou stavby bude podzemné parkovanie pod novým objektom ako aj nová odstavná plocha a ďalšie prevádzkové pomocné objekty.

Celková plocha riešeného územia je cca 9640 m^2 vrátane jestvujúceho objektu. Súčasťou areálu bude 155 stojísk pre nové a servisované vozidlá, ako aj vozidlá zamestnancov a návštevníkov areálu. Z tohto počtu bude 97 miest v podzemnej garáži, 33 miest východne od novej haly a zvyšných 25 okolo novej haly. Celková zastavaná plocha novej haly predstavuje 2 202 m^2.

Navrhovaný areál sa nachádza vo východnej časti obce Trenčianska Turná v zóne, ktorá je určená pre komerčnú výstavbu. Plocha pre novú výstavbu je vymedzená zo západu cestou II/507, zo severu Hukovým potokom, z juhu jestvujúcim areálom navrhovateľa. Najbližšia obytná zástavba sa nachádza SZ smerom za cestou II/507 cca 80 m od severného okraja rozšíreného areálu AUTOŠTÝL. Jedná sa o novšie objekty bytových domov.

Základné údaje o stavbe

Plocha riešeného územia:		9 640 m^2
z toho:	zastavaná plocha:	6 715 m^2
	zastavaná plocha objektom haly:	2 202 m^2
	plocha podzemných garáží:	4 145 m^2
	plocha zelene:	2 925 m^2
počet parkovacích miest:		155

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je činnosť zaradená do kapitoly 9 – infraštruktúra:

a) položka 16 projekty rozvoja obcí vrátane a/ pozemných stavieb alebo ich súborov ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10000 m^2 podlahovej plochy a mimo zastavanom území od 1000 m^2 podlahovej plochy zaradená do časti B – zisťovacie konanie.
b) položka 16 projekty rozvoja obcí vrátane b/ statickej dopravy od 100 do 500 stojísk je zaradená do časti B – zisťovacie konanie

V rámci spracovania zámeru boli posúdené vplyvy výstavby a prevádzky uvažovanej stavby, a to tak pozitívne, ako aj negatívne. **Pozitívnym vplyvom** je vytvorenie podmienok pre moderné predajné a servisné priestory pre prestížnu automobilovú značku. V zmysle platného ÚPN obce Trenčianska Turná je daná lokalita určená pre zmiešané územie výroby, predajní, služieb (podnikateľský areál).

Z negatívnych vplyvov možno za dominantné označiť nasledovné:

- ✓ zvýšenie podielu spevnených plôch na úkor nezastavanej plochy
- ✓ záber ornej pôdy
- ✓ zvýšenie hluku a prašnosti počas výstavby
- ✓ vyššia tvorba splaškových odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku

Vyššie uvedené negatíva boli v zámere popísané a bolo načrtnuté riešenie vzniknutých problémových stavov.

Celkovo možno konštatovať, že posudzovaná činnosť svojím charakterom nepredstavuje riziko pre okolité prostredie. Rizikovejšia je iba etapa výstavby, ktorá je sprevádzaná zvýšeným hlukom zo stavebnej činnosti a prašnosťou počas suchého obdobia.

Na základe vykonaného zhodnotenia **odporúčame ukončiť proces EIA v štádiu zisťovacieho konania.** Ďalšie aktivity z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhujeme posunúť do etapy poprojektovej analýzy. Pri tejto sa odporúčame zamerať na zistenie reálnych hodnôt hluku od stacionárnych zdrojov po vybudovaní stavby (v rámci kolaudačného rozhodnutia), kedy bude možné vykonať účinné opatrenia na minimalizovanie vplyvov. Súčasťou poprojektovej analýzy by mal byť aj monitoring kvality odpadových vôd, na overenie garantovanej účinnosti čistiacich zariadení. V záujme vhodného zakomponovania nového areálu dôsledne dodržiavať návrhy ozelenenia areálu, ktoré okrem vizuálnej stránky má podiel na zmiernení vodných strát spevnených plôch hlavne počas letných a suchých dní.

Súčasne odporúčame zapracovať do územného rozhodnutia návrh opatrení, uvedených v kapitole IV.10.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Zámer je predložený v jednom variante, navrhovateľ v zmysle § 22, ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie podal príslušnému orgánu žiadosť o upustenie od požiadavky variantného riešenia (príloha č. 1).

Žiadosť bola odôvodnená skutočnosťou, že umiestnenie areálu s výstavbou novej predajnej a servisnej haly s parkoviskom v predmetnom území je v súlade s rozvojovými zámermi obce Trenčianska Turná, ktorá tu uvažuje s umiestnením výroby, predajní, služieb (podnikateľský areál). Lokalizácia činnosti v rámci pozemku vychádza z dispozičných podmienok a umiestnenie jednotlivých objektov je optimalizované z hľadiska potrieb budúceho užívateľa. Vzhľadom na tieto skutočnosti, ako aj priestorové podmienky pozemku a jednoznačné umiestnenie jestvujúceho objektu, boli by varianty umiestnenia objektov na pozemku rovnocenné. Všetky dotknuté parcely sú vo vlastníctve navrhovateľa.

Hlavným zameraním činnosti je poskytovanie predajných a servisných služieb pre zákazníkov rôznych automobilových značiek.

Porovnanie navrhovanej činnosti s nulovým variantom

Nulový variant predstavuje budúci stav, kedy by sa predmetná činnosť v danej lokalite nerealizovala. Pri tomto stave by nedošlo k záberu voľnej plochy pre predajno-servisný objekt a parkovisko, ktorá je momentálne nezastavaná a sčasti zavezená výkopovou zeminou z vedľajšej stavby realizovanej v rámci jestvujúceho areálu navrhovateľa. Zároveň by nedošlo k záberu poľnohospodárskej pôdy, kde sa však poľnohospodárska činnosť viac rokov nevykonáva.

Jedná sa však viac menej o teoretický stav, nakoľko územie je v rámci rozvojových koncepcií obce pripravené pre rozvoj podobných aktivít a navyše dotknuté parcely sú vo vlastníctve navrhovateľa. Zároveň jestvujúci areál neposkytuje dostatočné priestorové možnosti pre ďalší rozvoj predajno-servisných činností. Nedostatočné sú aj kapacity odstavných a parkovacích miest pre nové a servisované vozidlá.

Predkladaný zámer je navrhovaný s cieľom poskytovania nových možností služieb a obchodu, ktoré súvisia s rýchlym rozvojom komerčných aktivít v regióne a najmä v automobilovom sektore ako celku.

Z hľadiska vplyvom na životné prostredie je hlavným vplyvom záber poľnohospodárskej pôdy (podľa katastra nehnuteľností sa jedná o ornú pôdu), mierne zvýšená produkcia dažďových odpadových vôd a vplyvom zástavby voľnej plochy aj znížená schopnosť absorpcie zrážok v území. To si vyžiada zvýšené nároky na riešenie odvodu odpadových vôd spôsobom, ktorým sa maximálne eliminuje úbytok vody v dotknutom území.

Dopady na kvalitu ovzdušia a hlukovej záťaže sú zanedbateľné, nakoľko sa počíta iba s minimálnym zvýšením dopravnej intenzity keďže sa jedná o špecifickú činnosť, ktorá generuje minimum dopravy (obmedzuje sa na potenciálnych zákazníkov kúpy automobilov a zákazníkov servisu). Zdrojom vykurovania je nová plynová kotolňa, ktorá samostatne zodpovedá malému zdroju znečisťovania ovzdušia.

Rovnako nedôjde ani k ovplyvneniu zdravotného stavu obyvateľstva, charakter činnosti nie je rizikový.

Z pohľadu ochrany prírody sa v území nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani malo-plošné chránené územia vyčlenené v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Platí tu prvý stupeň ochrany.

V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky chránené v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

Na základe komplexného porovnania navrhovanej činnosti s nulovým variantom odporúčame realizáciu zámeru. V rámci ďalšej prípravy zámeru navrhujeme realizovať opatrenia uvedené v kapitole IV.10.

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1 ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

Textové prílohy

1. Dokladová časť
2. Hluková štúdia

Grafické prílohy: uvedené v kap. VI.

1. Situácia širších vzťahov
2. Koordinačná situácia
3. Celková situácia stavby

Výkresovú dokumentáciu spracovala projektová spoločnosť PROTES združenie ASE, Trenčín.

2 ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- Atlas krajiny, 2002, MŽP SR Bratislava a SAŽP Banská Bystrica.
- Atlas SSR, 1980, vyd. SAV Bratislava a SÚG a K Bratislava.
- Atlas slovenských miest. Mapa Slovakia Bratislava s.r.o. r. 2001.
- Bilancia zásob výhradných ložísk Slovenskej republiky k 1. januáru 1997, GEOFOND Bratislava, 1997.
- Bilancie pohybu obyvateľstva v SR podľa obcí. ŠÚ SR Bratislava, r. 2014.
- Encyklopédia Slovenska. SAV Bratislava 1979.
- Futták, J. et. al., 1966: Fytografické členenie Slovenska I. Veda, Vydavateľstvo SAV, Bratislava.
- Maheľ M., et.al., 1967: Regionálna geológia Slovenska.
- Matula, M. - Hrašna, M., 1975: Inžinierskogeologické mapovanie a rajonizácia, VÚ-II-8-7/10, Geologický ústav PFUK Bratislava.
- Mazúr E., Lukniš M., 1980: Základné geomorfologické členenie SR, SAV Bratislava.
- Michalko, J.(ed.) et al. 1986: Geobotanická mapa ČSSR. Slovenská republika. Veda, Bratislava, 162 pp.
- Sčítanie ľudu, domov a bytov rok 2001. OO ŠÚ Bratislava r. 2001.
- Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011. ŠÚ SR Bratislava, r. 2012.
- Zdravotnícke ročenky SR r. 2015. UZIŠ, Bratislava.
- www.statistics.sk, www.infostat.sk, www.air.sk, www.upsvar.sk, www. trencianskaturna.sk, www.obce.info
- Územný plán obce Trenčianská Turná, 2016.

3 ZOZNAM VYŽIADANÝCH VYJADRENÍ A STANOVÍSK

Počas spracovania zámeru neboli vyžiadané žiadne stanoviská, resp. vyjadrenia dotknutých orgánov. Predmetný zámer bol zo strany navrhovateľa a projektanta prejednaný so zástupcami obce Trenčianska Turná.

4 DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY ZÁMERU A POSUDZOVANÍ JEHO PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV

V rámci prípravy investície spracovateľ zámeru konzultoval s investorom a projektantom. Pri hodnotení nulového stavu sme čerpali z dostupných podkladov mesta a z podkladov získaných z oficiálnych webových stránok, z odbornej literatúry. Spracovateľ vykonal obhliadku územia, fotodokumentáciu miesta a okolia plánovanej stavby.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

V Žiline, 29.9. 2017

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1 SPRACOVATELIA ZÁMERU

ENVICONSULT, spol. s r.o.
Obežná 7, 010 08 Žilina

Tel: 041 – 700 35 81
Fax: 041 – 700 35 80
e-mail: ec@enviconsult.sk
web: www.enviconsult.sk

Koordinátor úlohy:
Mgr. Peter Hujo

Riešiteľský kolektív:
RNDr. Ivan Pirman
Mgr. Peter Hujo
Mgr. Peter Kurjak, PhD.
RNDr. Dagmar Hullová
PhDr. Božena Pirmanová

2 POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

RNDr. Anton Darnady	Anton Závodský
ENVICONSULT spol. s r.o. - konateľ	AUTOŠTÝL, a.s. predseda predstavenstva
za spracovateľov zámeru	zástupca navrhovateľa