

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších noviel
„Územný plán obce Rozhanovce - zmeny a doplnky 08“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Rozhanovce

2. Identifikačné číslo:

00324655

3. Adresa sídla:

Obec Rozhanovce, ul. SNP č. 48, 044 42 Rozhanovce.

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Viktor Gazdačko, starosta obce, č.t.:065/6950 102, tel/fax:065/6950 213, e-mail: obec@rozhanovce.com

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, tel.: 0918184928, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD (preukaz č. 268) - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Zmien a doplnkov 08 Územného plánu obce Rozhanovce, č.t.: 0918184928, e-mail: agnesa.hoppanova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce Rozhanovce - zmeny a doplnky 08

2. Charakter:

Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle §30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Cieľom spracovania zmien a doplnkov č.08 ÚPN-O je doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce do r. 2030 a neskôr.

V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov 08 ÚPN-O obce Rozhanovce nasledovné:

- riešiť zmeny a doplnky koncepcie územného rozvoja vyplývajúce z aktuálnych rozvojových zámernov pripravovaných na území obce,
- pri návrhu zmeny koncepcie rozvoja obce rešpektovať záväzné regulatívy nadradenej územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/ - v znení jeho zmien a doplnkov, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce a súvisia s územím a predmetom riešenia zmien a doplnkov č.08 ÚPN obce,
- aktualizovať záväznú časť ÚPN-O v zmysle riešenia zmien a doplnkov č.08 ÚPN obce, tj. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia, vrátane verejnoprospešných stavieb.

4. Obsah:

Obsah zmien a doplnkov ÚPN-O vyplýva z §17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia „Územný plán obce Rozhanovce - zmeny a doplnky 08“ je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O. Postup obstarania „Územného plánu obce Rozhanovce - zmien a doplnkov 08“ je nasledovný:

- Vypracovanie dokumentácie „Územný plán obce Rozhanovce - zmeny a doplnky 08“
- Prerokovanie dokumentácie „Územný plán obce Rozhanovce - zmeny a doplnky 08“ podľa §22 stavebného zákona
- Schválenie dokumentácie „Územný plán obce Rozhanovce - zmeny a doplnky 08“, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

S variantnými riešeniami sa neuvažuje, nakoľko v zmysle §22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN-O a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- a) vypracovanie dokumentácie ÚPN-O Rozhanovce - zmeny a doplnky 08 september 2017
- b) prerokovanie dokumentácie ÚPN-O Rozhanovce - zmeny a doplnky 08 október 2017 – január 2018
- c) schválenie ÚPN-O Rozhanovce - zmeny a doplnky 08 marec 2018

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V dokumentácii „Územný plán obce Rozhanovce - zmeny a doplnky 08“:

- je využitá dokumentácia ÚPN-O obce Rozhanovce, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Rozhanovce v roku 2006 a jeho Zmeny a doplnky 01 až 07, schválené v priebehu rokov 2008 - 2016,
- je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/ - v znení jeho zmien a doplnkov z roku 2017, tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce a súvisia s územím a predmetom riešenia Zmien a doplnkov 08 ÚPN -O,
- je rešpektovaná aktualizovaná dokumentácia R-ÚSES okresu Košice-okolie.

V riešení zmien a doplnkov č.08 ÚPN-O Rozhanovce boli využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Rozhanovce.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Rozhanovce (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení „Územného plánu obce Rozhanovce - zmien a doplnkov 08“,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach „Územného plánu obce Rozhanovce - zmien a doplnkov 08“.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**1. Požiadavky na vstupy:**

Vstupom pre spracovanie „Územného plánu obce Rozhanovce - zmien a doplnkov 08“ sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave územia, ktoré sa vzťahujú k predmetu riešenia navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce a ktoré sa udiali v období po schválení ÚPN-O obce. Predmetom riešenia sú nasledovné lokality mimo zastavané územie obce i v ňom:

Lokalita č. 1 – Pincatorky – záhradkárska osada navrhovaná v ZaD na bývanie – plochy pozemkov RD,

Lokalita č. 2 – Pri potoku – plocha OV, športu a oddychu navrhovaná v ZaD na bývanie – plochy pozemkov RD, doplnenie a úprava komunikačného systému a intenzifikácia pozemkov RD,

Lokalita č. 3 – Pri cintoríne – návrh a výhľad rozšírenia plôch bývania v ZaD,

Lokalita č. 4 – Bunkov – v ZaD navrhovaná úprava trasy dopravného obchvatu obce a súvisiace rozšírenie plôch bývania, verejnej zelene, OV, športu a oddychu a zmena komunik. systému v lok. Bunkov; rozšírenie areálu ČOV,

Lokalita č. 5 – Pod družstvom – návrh na rozšírenie plôch bývania v ZaD,

Lokalita č. 6 – Pod brehmi II – návrh na rozšírenie plôch bývania a areálu vodojemu v ZaD.

Súčasťou návrhu zmien a doplnkov 08 ÚPN-O je aj návrh súvisiacich zmien v technickom vybavení.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnkov tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy zmien a doplnkov 08 Územného plánu obce Rozhanovce sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Územného plánu obce, ktoré budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného

zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Na základe riešenia zmien a doplnkov 08 ÚPN-O možno predpokladať, že zmeny, ktoré sa týkajú návrhu v oblasti rozvoja bývania nebudú vytvárať podstatnejšie vplyvy na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania „Územného plánu obce Rozhanovce - zmien a doplnkov 08“ tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

➤ **Ochrana prírody a krajiny a ÚSES:**

V katastrálnom území obce Rozhanovce sa v súčasnej dobe nenachádzajú žiadne vyhlásené územia či objekty ochrany prírody. Katastrálne územie obce bolo zahrnuté do príslušného Regionálneho územného systému ekologickej stability. V RÚSES sú uvedené len územia vyhlásené v rámci preventívnych opatrení ochrany prírody, z ktorých do katastrálneho územia zasahujú rieka Torysa, Chrastiansky potok, Olšanský potok s vodnou nádržou, lesný komplex Oslaše a lesný komplex „Oslaš – Mučiny“ s Rozhanovským potokom, ako aj lokality národného a regionálneho významu, ktoré však v textovej časti RÚSES nie sú nijako špecifikované. Z hydrických biokoridorov v súčasnom období spĺňa regionálnu úroveň iba tok Torysy s časťou toku Hornádu. V katastrálnom území je v návrhovej časti RÚSES ako existujúce terestrické regionálne biocentrum uvádzaný lesný komplex Mučiny tesne za hranicami katastra a pás lesných porastov severne od neho ako jestvujúci terestrický biokoridor s presahom do k.ú. Južne od biocentra je navrhovaný terestrický biokoridor rovnako s presahom do k.ú. Všetky tieto údaje sú komplexne zobrazené vo VÚC Košického kraja. Z nadregionálnych materiálov Generel nadregionálneho ÚSES SR neuvádza v predmetnom území žiadne prvky a Národná ekologická sieť Slovenska NECONET uvádza celú plochu bažantnice vrátane mimolesných plôch ako územie rozvoja prírodných prvkov s funkciou štruktúrneho prvku ekologického koridoru, ktorý je na severnom a južnom okraji prepojený s ďalšími prvkami terestrickým ekologickým koridorom národného významu.

Na lokálnej úrovni nebol ÚSES spracovaný, avšak na základe predbežného zhodnotenia a poznania územia môžeme v území situovať niektoré jeho prvky. Charakter regionálneho biocentra má časť toku Torysy v severnej časti územia a časť plochy bažantnice. Ostatné plochy majú charakter miestnych biocentier. Údolie Torysy v širšom zázemí toku predstavuje reálne regionálne biocentrum, rovnako ako severo-južná os porastov bažantnice, údolia prítokov Torysy predstavujú reálne miestne biocentra. Ostatné plochy vyznačených ekologicky významných segmentov majú charakter ďalších prvkov MÚSES (genofondové lokality, interakčné prvky, plochy s funkciou ochrany štruktúr krajiny).

Navrhovanými zmenami a doplnkami 08 Územného plánu obce sú rešpektované územia ÚSES a nie je narušená existujúca kostra ekologickej stability alebo iné, ekologicky významné lokality, ktoré sa zachovávajú podľa existujúceho schváleného ÚPN-O, v ktorom sú navrhované opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia.

➤ **Ochrana pamiatok** - národné kultúrne pamiatky

Do Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR boli ako národné kultúrne pamiatky zaradené tieto: roľnícky dom (č. 9), kúria (OcÚ), kúria (č. 30) a kostol (dnes dom smútku). Do zoznamu pamätihodností KPÚ Košice odporúča založiť a viesť židovský cintorín, sýpky a múry, drevené a murované podstenia. Zoznam navrhujeme rozšíriť o kaplnky a kríže v krajine a priestory, kde sa odohrala slávna bitka.

V katastrálnom území obce podľa vyjadrenia Archeologického ústavu SAV sú evidované archeologické náleziská: Plebanské I, Plebanské II. Osláš (pravá strana cesty do Čizatic), Severne od obce (na pravom brehu potoka Hýľov), Strážne, Neznáma poloha (v katalógu je pod. č. 2273 zaznačený hrot kopije s dlhou čepeľou a plastickým rebrom z doby laténskej), Hôrka, Panské lúky.

Návrhom zmien a doplnkov 08 ÚPN-O nie je dotknutá žiadna NKP alebo evidovaná archeologická lokalita.

➤ **Ochrana nerastných surovín** – na k.ú. obce Rozhanovce sa nenachádzajú územia s ochranou nerastných surovín.

➤ **Ochrana vodných zdrojov** - v k.ú. Rozhanovce, pod východnou časťou chotára je vymedzené chránené ložisko geotermálnych vôd.

Návrhom zmien a doplnkov 08 ÚPN-O nie je dotknuté uvedené OP.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentácie zmien a doplnkov 08 ÚPN-O nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia. Predpokladané priame alebo nepriame vplyvy na životné prostredie, ktoré môžu byť vyvolané realizáciou uvažovaných zámerov, sú adekvátne riešené v dokumentácii „Územný plán obce Rozhanovce - zmeny a doplnky 08“, resp. sú do jej záväzných častí zahrnuté také opatrenia, ktoré bude potrebné konkretizovať a splniť v procese spracovania projektovej dokumentácie pre konkrétne činnosti umiestňované na navrhovaných funkčných plochách.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Rozhanovce, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce Rozhanovce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L.Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
3. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
6. Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
8. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
9. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
10. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
11. Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
12. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
14. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, ÚP a ŽP, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
15. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava
16. Obec Košické Olšany
17. Obec Hrašovík
18. Obec Beniakovce
19. Obec Vajkovce
20. Obec Chrastné
21. Obec Čížatice
22. Obec Trst'any

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Grafická časť je spracovaná v dokumentácii „Územný plán obce Rozhanovce - zmeny a doplnky 08“ v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie zmien a doplnkov 08 ÚPN-O Rozhanovce bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O obce z roku 2006 a jeho Zmeny a doplnky 01 až 07, schválené v priebehu rokov 2008 -2016 a všetky podklady (viď. bod č.7, kap. II.) a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Rozhanovce, september 2017

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľ'a, pečiatka

Viktor Gazdačko, starosta obce Rozhanovce

.....

pečiatka, podpis