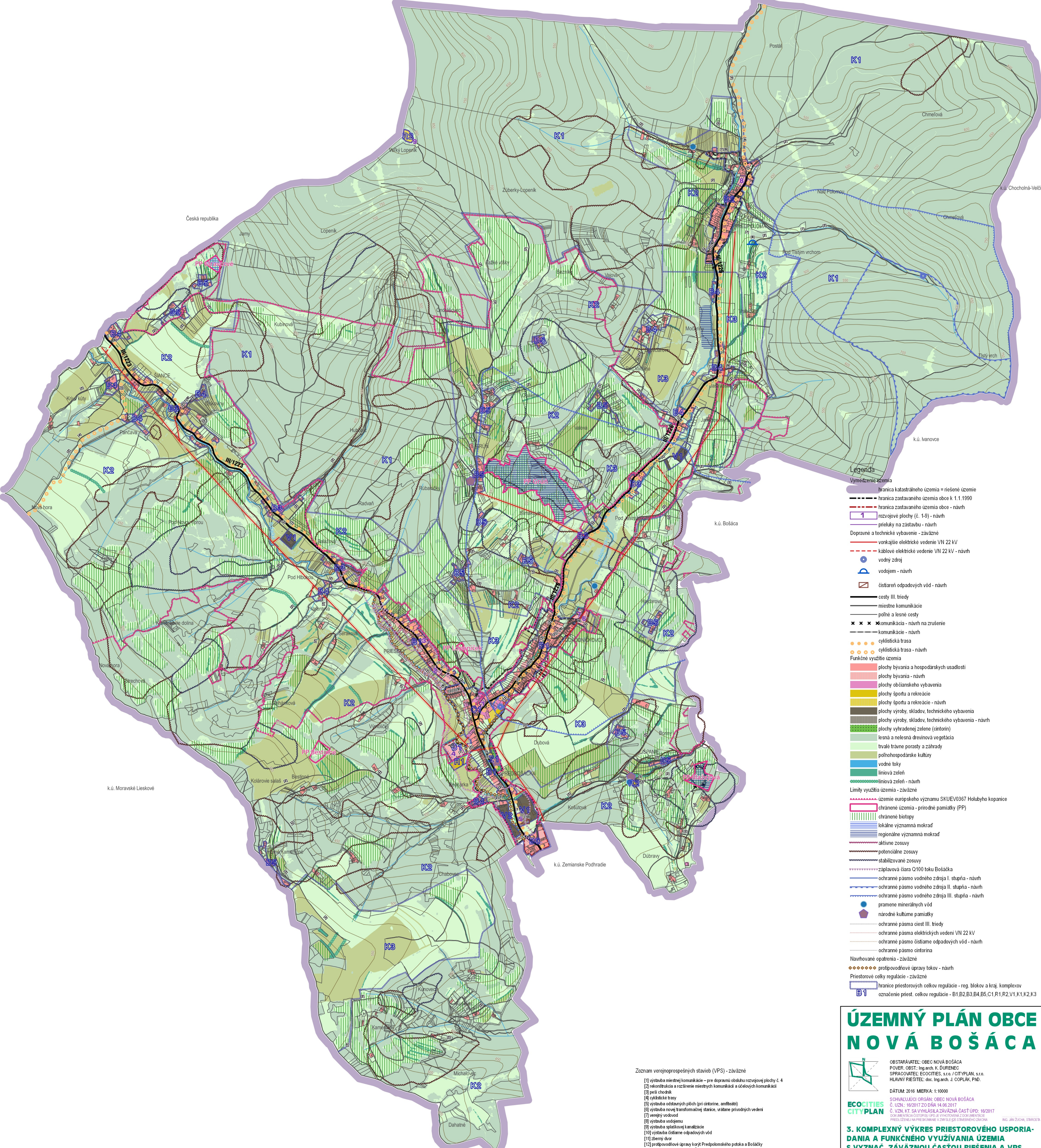




**Legenda**

**Vymedzenie územia**

- hranica katastrálneho územia = riešené územie
- hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- hranica zastavaného územia obce - návrh
- rozvojové plochy (č. 1-9) - návrh
- príeluky na zástavbu - návrh

**Dopravné a technické vybavenie - záväzné**

- vonkajšie elektrické vedenie VN 22 kV
- kábelové elektrické vedenie VN 22 kV - návrh
- vodný zdroj
- vodojem - návrh
- čistiareň odpadových vôd - návrh

**cesty III. triedy**

- miestne komunikácie
- poľné a lesné cesty
- komunikácia - návrh na zrušenie
- komunikácia - návrh
- cyklistická trasa
- cyklistická trasa - návrh

**Funkčné využitie územia**

- plochy bývania a hospodárskych usadiel
- plochy bývania - návrh
- plochy občianskeho vybavenia
- plochy športu a rekreácie
- plochy športu a rekreácie - návrh
- plochy výroby, skladov, technického vybavenia
- plochy výroby, skladov, technického vybavenia - návrh
- plochy vyhradené zelene (cintorin)
- lesná a nelesná drevinová vegetácia
- trvalé trávne porasty a záhrady
- poľnohospodárske kultúry
- vodné toky
- liniová zeleň
- liniová zeleň - návrh

**Limity využitia územia - záväzné**

- územie európskeho významu SKUEV0367 Holubyho kopanice
- chránené územia - prírodné pamiatky (PP)
- chránené biotopy
- lokálne významná mokraď
- regionálne významná mokraď
- aktívne zosuvy
- potenciálne zosuvy
- stabilizované zosuvy
- záplavová čiara Q100 toku Bošáčka
- ochranné pásmo vodného zdroja I. stupňa - návrh
- ochranné pásmo vodného zdroja II. stupňa - návrh
- ochranné pásmo vodného zdroja III. stupňa - návrh
- pramene minerálnych vôd
- národné kultúrne pamiatky
- ochranné pásmo ciest III. triedy
- ochranné pásmo elektrických vedení VN 22 kV
- ochranné pásmo čistiarne odpadových vôd - návrh
- ochranné pásmo cintorína

**Navrhované opatrenia - záväzné**

- protipovodňové úpravy tokov - návrh
- Priestorové celky regulácie - záväzné
- hranice priestorových celkov regulácie - reg. blokov a kraj, komplexov
- označenie priest. celkov regulácie - B1,B2,B3,B4,B5,C1,R1,R2,V1,K1,K2,K3

- Zoznam verejnoprospešných stavieb (VPS) - záväzné
- [1] výstavba miestnej komunikácie - pre dopravnú obsluhu rozvojovej plochy č. 4
  - [2] rekonštrukcia a rozšírenie miestnych komunikácií a účelových komunikácií
  - [3] peší chodník
  - [4] cyklistické trasy
  - [5] výstavba odstavných plôch (pri cintoríne, amfiteátri)
  - [6] výstavba novej transformátornej stanice, vrátane prívodných vedení
  - [7] verejný vodojem
  - [8] výstavba vodojemu
  - [9] výstavba splaškovej kanalizácie
  - [10] výstavba čistiarne odpadových vôd
  - [11] zberný duc
  - [12] protipovodňové úpravy koryt Predpoklanského potoka a Bošáčky
  - [13] rekonštrukcia amfiteátra Španie

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NOVÁ BOŠÁCA

OBSTARÁVATEL: OBEC NOVÁ BOŠÁCA  
POVER. OBST.: Ing.arch. R. DURENČEK  
SPRACOVATEL: ECO CITIES, s.r.o. / CITYPLAN, s.r.o.  
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: doc. Ing.arch. J. COPLAK, PhD.

DÁTUM: 2016 MERKA: 1:10000

SCHVALUJÚCI ORGÁN: OBEC NOVÁ BOŠÁCA  
Č. ÚZN.: 16/2017 ZO DŇA 14.06.2017  
Č. ÚZN. KT SA VYHLASILA ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚPD: 16/2017  
DOPLNENIE K ÚPD: 16/2017  
PREDLOŽENIE NA PREJEDNANIE V ZM. SLE. GS. S DVOJNÁSOBNÝM ZÁKONOM

## 3. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS