

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Ž i l i n a



ROZHODNUTIE

zo zisťovacieho konania

č.j.: OU-ZA-OSZP3-2017/003855-003/HnI

V Žiline 28. 07. 2016

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnku č. 1 Územného plánu obce Divinka**“, ktoré predložil obstarávateľ: **Obec Divinka, Obecný úrad Divinka 142, 013 31 Divinka, IČO 00321222** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmeny a doplnku č. 1 Územného plánu obce Divinka**“, obstarávateľ: **Obec Divinka, Obecný úrad Divinka 142, 013 31 Divinka, IČO 00321222**

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA v platnom znení. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ **Obec Divinka, Obecný úrad Divinka 142, 013 31 Divinka, IČO 00321222**, predložil Okresnému úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podľa § 5 zákona EIA dňa 06. 05. 2016 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnku č. 1 Územného plánu obce Divinka**“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**Zmeny a doplnku č. 1 Územného plánu obce Divinka**“, dopĺňujúci existujúcu územnoplánovaciu dokumentáciu obce.

Zmena a doplnok č. 1 ÚPN – O Divinka bude spracovaný v súlade s platným Územným plánom obce Divinka, schváleným uznesením Obecného zastupiteľstva v Divinke č.11/III/2011 dňa 07. 04. 2011.

Zmena a doplnok č. 1 ÚPN-O Divinka bude spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 13 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z., v členení na textovú a grafickú časť.

I. Textová časť návrhu Zmeny a doplnku č. 1 UPN – Obce Divinka:

Časť A Základné údaje

A Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré rieši zmena doplnku č. 1 ÚPN – O Divinka.

Potreba komplexného riešenia časti územia obce na základe požiadaviek pre vytvorenie územnoprávných podmienok pre prípravu, povoľovací proces a následnú realizáciu novej lokality IBV v severovýchodnej časti katastra obce – v miestnej časti Lalinku.

B Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec Divinka má v súčasnosti platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce – Územný plán obce Divinka, ktorý bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 11/III/2011 dňa 08.04.2011.

C Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zmena a Doplnok č.1 ÚPN – O Divinka je v súlade so Zadaním pre ÚPN-O Divinka, schváleným uznesením OcZ v Divinke.

Časť B Riešenie zmeny a doplnku č. 1 Územného plánu obce

a) Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie vymedzené touto Zmenou a Doplnkom č. 1 tvorí lokalita nachádzajúca sa severovýchodne od zastavaného územia miestnej časti Divinky - Lalinku a súčasne na toto existujúce zastavané územie priamo naväzuje.

a 2) Charakteristika riešeného územia

Plocha katastrálneho územia obce 510 ha

Územie riešené touto zmenou a doplnkom 0,60 ha

Riešené územie je súčasťou miestnej časti Lalinok, ktorá sa ťahá do Divinskej doliny, ktorá je zovretá okolitými vrchmi - Veľký vrch, Prašivá a Homola. Lalinok je od miestnej časti Divinka vzdialený cca 1 km.

b) Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí ÚPN regiónu

Väzby uvedené v platnom Územnom pláne obce Divinka nemohli zohľadňovať neskôr spracované a schválené Zmeny a Doplnky č. 4 ÚPN-VÚC Žilinského kraja, preto tieto dopĺňame o nasledovné:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

3. V oblasti technickej infraštruktúry

5. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 6. V oblasti vodného hospodárstva
- 8. V oblasti odpadového hospodárstva
- c) **Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce**
- d) **Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy riešenej lokality**
- e) **Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania**
- f) **Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území, najmä obytného územia, zmiešaného územia, výrobného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využívania**
- g) **Návrh riešenia bývania občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreáci**
- h) **Vymedzenie zastavaného územia obce**
Zmena a Doplnok č.1 ÚPN-O Divinka rozširuje platným ÚPN-O dané hranice navrhovaného zastavaného územia, a to o novonavrhovanú lokalitu IBV v severovýchodnej časti obce, v miestnej časti Lalinok.
- i) **Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov**
- j) **Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany**
- k) **Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES a ekostabilizačných opatrení**
- l) **Návrh verejného dopravného a technického vybavenia**
- m) **Koncepcia starostlivosti o životné prostredie**
- n) **Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov**
- o) **Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu**
- p) **Vyhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely**
- r) **Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, sociálnych a územno-technických dôsledkov**
- s) **Návrh záväznej časti**

Článok 1: Rozsah platnosti Zmeny a Doplnku č. 1 ÚPN - O Divinka a VZN

Článok 2: Vymedzenie pojmov

Článok 3: Význam obce v rámci územia okresu Žilina

Divinka je vidiecke sídlo do 2.000 obyvateľov. V osídlení okresu má výhodnú polohu z hľadiska využitia pre prímestské bývanie a rekreáciu. Prioritná funkcia sídla v návrhovom období (do r. 2030) bude obytná.

Článok 4: Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia pre funkčné a priestorovo homogénne jednotky

1. Regulatívy priestorové

- a) pre výstavbu rodinných domov využiť územie plánované pre realizáciu IBV
- b) navrhovanú plochu IBV riešiť formou uličnej zástavby s využitím koridoru aj pre vedenie inžinierskych sietí
- c) rešpektovať založené pešie trasy a komunikačný systém v obci
- d) realizovať izolované rodinné domy jednopodlažné, max. 2 podlažné s plochými alebo šikmými strechami, ktoré je však potrebné prispôbiť existujúcej okolitej zástavbe
- e) domy osádzať min. 5 m od okraja komunikácie
- f) pri odvodňovacích rigoloch podporiť vsakovacie pásy v min. šírkach 3 m výsadbou kríkovej a stromovej zelene.

- g) rešpektovať poľnohospodársku krajinu za navrhovanou hranicou zastavaného územia s jej krajinotvorným potenciálom
- h) rozvoj bytovej výstavby realizovať vo vyznačenej lokalite

2. Regulatívy kompozičné

a) **Dominanty: ZaD č. 1 ÚPN-O Divinka v riešenom území nenavrhuje žiadne dominanty.**

d) Zásady osadzovania stavieb

- osadenie domov 5 m od okraja miestnej komunikácie
- oplotenie domov min. 3 m od okraja verejnej komunikácie, v odôvodnených prípadoch je možné znížiť odstup na 0,5 m
- rešpektovať šírku a typ navrhovanej, ako aj ÚPN-O Divinka odsúhlasených komunikácií a príslušných chodníkov, ktoré naväzujú na riešené územie

3. Regulatívy funkčného usporiadania riešeného územia

- Základná funkcia - obytná
- Doplnková funkcia – služby (obchody) bez škodlivých vplyvov na obytnú funkciu,
- Typ stavebnej činnosti – novostavby, dopravná a technická infraštruktúra.
- Spôsob zástavby – izolované rodinné domy, počet podlaží max. 1+1+1 alebo 0+1+1, strecha plochá alebo šikmá, objekty je potrebné prispôbiť okolitej zástavbe

Článok 5: Prípustné, obmedzujúce, vylučujúce podmienky pre využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch.

1. Prípustné funkcie v lokalite individuálnej bytovej výstavby

V obytných zónach je možné zriaďovať funkcie, ktoré nepotláčajú obytnú funkciu-tzv. prípustné prevádzky. Medzi takéto prevádzky a služby patria všetky maloobchodné predajne potravinárskeho charakteru, drobné výrobné a remeselné prevádzky – obuvnícke, krajčírské, aranžérske, kožiarske a iné dielne, poradenské a projektové kancelárie a administratívne priestory. Prípustný je aj drobný obchod obmedzený na malé hospodárske zvieratá v primeranom množstve.

2. Nepripustné funkcie v lokalite individuálnej bytovej výstavby

V obytnej zóne nie je dovolené umiestňovať hlučné, prašné, nehygienické, či iným spôsobom život ohrozujúce prevádzky, prevádzky náročné na dopravu, prevádzky so zdrojmi zápachu z chovu a veľkochovu hospodárskych zvierat a iné ako základné, doplnkové a prípustné funkcie.

Článok 6: Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia, rekreácie a priemyslu

- Nie sú predmetom riešenia

Článok 7: Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia

a) chrániť koridor navrhovanej miestnej obslužnej komunikácie C3 (MOK 4/30) v riešenom území

Regulatívy v oblasti vodného hospodárstva

- a) zásobovanie pitnou vodou v navrhovanej lokalite IBV zabezpečiť rozšírením existujúceho verejného vodovodu
- b) v novej funkčnej ploche realizovať umiestnenie biologických čističiek odpadových vôd
- c) rešpektovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií
- d) rešpektovať technické normy pri križovaní prívodu verejným vodovodom a kanalizáciou
- e) akúkoľvek investičnú činnosť v dotyku s tokmi a ich hrádzami a výsadbu porastov riešiť v zmysle príslušných noriem STN 736922 a 736822 a vodného zákona č.384/2004Z.z. – odsúhlasiť so správcom vodného toku,

- f) návrh odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z.

Regulatívy v oblasti elektrickej energie

- a) NN sieť vrátane stožiarového verejného osvetlenia v lokalite riešiť káblami zemou
- b) dodržať ochranné pásma v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z.
- c) podporovať všetky iniciatívy na výstavbu alternatívnych zdrojov pre výrobu elektriny

Regulatívy v oblasti zemného plynu a teplofikácie

- a) plynovod v lokalite IBV bude riešený NTL rozvodom napojením na jestvujúcu STL sieť
- b) potreby tepla riešiť individuálnymi kotlami UK s využívaním zemného plynu
- c) dáva sa podpora všetkým aktivitám na získanie energie z netradičných zdrojov – slnečné kolektory na získavanie TUV
- d) rešpektovať v súlade so zákonom 251/2012 Z.z. ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na rozvod zemného plynu
- e) pri príprave a realizácii rozšírenia plynárenských zariadení v záujmovej lokalite dodržať zákon č. 251/2012 Z.z.

Regulatívy v oblasti pôšt a telekomunikácií

- a) rozšíriť rozvod miestneho rozhlasu do navrhovanej lokality IBV

Regulatívy v oblasti civilnej ochrany

Bez zmeny, v zmysle platného ÚPN-O Divinka.

Článok 8: Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrno-historických hodnôt, ochranu prírody a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability vrátane plôch zelene

Zásady a regulatívy pre ochranu kultúrno-historických hodnôt

- a) V súvislosti so stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami je dotknutým orgánom Krajský pamiatkový úrad Žilina z dôvodu zabezpečenie podmienok ochrany archeologických nálezov.

Zásady a regulatívy pre ochranu a využívanie prírodných hodnôt a prvkov RÚSES

- a) chrániť, rozširovať a zveľaďovať plochy verejnej zelene
- b) dôsledne dodržiavať podmienky manažmentu invázných druhov rastlín, predchádzať ich introdukcii a likvidovať ohniská výskytu
- c) obmedziť, alebo úplne vylúčiť používanie chemických prostriedkov a pesticídov v blízkosti zamokrených plôch a vodných tokov

Všeobecne platné regulatívy na ochranu prírodných hodnôt

- a) pri realizácii stavebných prác dodržať ustanovenia zákona č. 543 z 25. júna 2002 o ochrane prírody a krajiny najmä § 4 všeobecná ochrana rastlín a živočíchov a § 6 ochrana biotopov

Článok 9: Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

- a) znižovať znečistenie ovzdušia podporou ekologicky čistých foriem vykurovania
- b) pri stavebných prácach zabezpečiť skládky stavebnej sute proti šíreniu prašnosti
- c) v jarných mesiacoch včas zabezpečiť upratanie komunikácií po zimnom posype
- d) zabezpečiť vhodnou formou, aby biologicky rozložiteľné odpady z domácností obyvateľa kompostovali na vlastnom pozemku (domáce kompostoviská, hnojiská od hospodárskych zvierat)

Článok 10: Vymedzenie zastavaného územia obce

Lokalita „A1“

Severná hranica – (vedená zo západu na východ) – severná hranica existujúceho zastavaného územia, západná, severná a východná hranica ÚPN-O Divinka odsúhlasenej lokality IBV „B7“, severná hranica existujúceho zastavaného územia, západná a severná hranica ÚPN-O Divinka

odsúhlasenej lokality IBV „B8“, severná hranica ÚPN-O Divinka odsúhlasenej lokality izolačnej zelene „Z1“, severná hranica existujúceho zastavaného územia a **severná časť navrhovanej lokality IBV „A1“.**

Východná hranica - (vedená z juhu na sever) - východná hranica existujúceho zastavaného územia, južná a východná hranica ÚPN-O Divinka odsúhlasenej lokality IBV „B9“, severný okraj ÚPN-O Divinka odsúhlasenej komunikácie, východná hranica existujúceho zastavaného územia, južná hranica novonavrhovanej lokality IBV „A1“ a východná hranica novonavrhovanej lokality IBV „A1“.

Západná hranica – bez zmeny.

Južná hranica – bez zmeny.

Článok 11: Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
Letecká doprava

Riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Žilina určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-66/90 zo dňa 26.11.1990 a v ochranných pásmach vizuálnych leteckých pozemných zariadení na letisku Žilina určených rozhodnutím Leteckého úradu SR zn. 11933/313-4179-OP-ÚK/2009 zo dňa 18.12.2009.

Vodné hospodárstvo

Rešpektovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií

Elektrická energia

V dotknutom území riešenej lokality sa nachádza 22 kV distribučná sieť, pri ktorej je potrebné rešpektovať jej ochranné pásmo od krajných vodičov na každú stranu:

Zemný plyn

V zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. je potrebné dodržať pásmo ochrán od osi plynovodu na každú stranu.

Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa v súvislej zástavbe, bezpečnostne pásmo určí prevádzkovateľ distribučnej siete

Telekomunikácie

Rešpektovať ochranné pásmo káblov

V intraviláne aj mimo intravilán je potrebné pri výstavbe inžinierskych sietí rešpektovať ustanovenia STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia.

Článok 12: Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonávanie a sceľovanie pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny

1. Plochy pre sceľovanie pozemkov, asanáciu celých území a chránené časti krajiny nie sú vymedzené.
2. Plochy pre verejnoprospešné stavby sú plochy, na ktorých sa budú verejnoprospešné stavby realizovať.

Článok 13: Určenie častí obce, pre ktoré je potrebné obstaráť územný plán zóny

1. Pre žiadne časti územia obce Divinka nie je potrebné spracovať územný plán zóny.

Článok 14: Zoznam verejnoprospešných stavieb

- a) Vybudovanie napojenia na elektrický zemný kábel
- b) Vybudovanie napojenia na miestnu obslužnú komunikáciu – MOK 4/30
- c) Vybudovanie napojenia na STL rozvod plynu
- d) Vybudovanie napojenia na rozvodnú vodovodnú sieť

Grafická časť Zmeny a doplnku č. 1 ÚPN – O Divinka

Výkres č. 1: Výkres širších vzťahov, M 1 : 50 000

Výkres č. 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a výkres ochrany prírody a tvorby krajiny M 1 : 5 000

- Výkres č. 3: Výkres riešenia verejného dopravného a technického vybavenia obce,
M 1 : 5 000
- Výkres č. 4: Výkres budúceho použitia PP na stavebné a iné zámery M 1 : 5 000

Návrh zmeny a doplnku č. 1 Územného plánu obce Divinka nie je spracovaný vo variantnom riešení. Je vypracovaný v súlade so schváleným ÚPN VÚC Žilinského kraja a platnou UPD Obce Divinka.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2) písm. c) zmena strategického dokumentu uvedeného v ods. 1 podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zist'ovacieho konania OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6, ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V súlade s § 6 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty, ktorých stanoviská predkladáme v skrátenej forme:

1. Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, Odbor štátnej geologickej správy listom č.j.: 3052/2016-7.3 27520/2016 zo dňa 23. 05. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zist'ovacom konaní za splnenia nasledovných podmienok:

- V katastrálnom území obce Divinka (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza – výhradné ložisko „Divinka (352) – dekoračný kameň“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods.5 banského zákona vyznačiť hranice chráneného ložiskového územia v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame územie v blízkosti chráneného ložiskového územia nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
- V predmetnom území je evidovaných sedem odvezených skládok, tak ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaných sedem potenciálnych a dve stabilizované svahové deformácie. Nestabilné je tiež bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde vplyvom prírodných podmienok a negatívnych antropogénnych zásahov môže dôjsť k aktivizácii svahových deformácií, k rozšíreniu existujúcich prípadne i ku

vzniku ďalších. Do rajónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií sú zaradené ďalšie svahy údolí vodných tokov.

- Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006) list 26-31 Žilina, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách.
http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>
 - Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
 - Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie [http://apl. Geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14](http://apl.Geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14)
2. **Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred Banská Bystrica** listom č.j.: ASMdpS-1-869/2016 zo dňa 12. 05. 2016 bez pripomienok s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom, organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované.
3. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja** listom č.j. 16085/2016/B211-SZEÚ/35596 zo dňa 23. 05. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní s nasledovnými pripomienkami:
- Dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce.
 - Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 - 2020.
 - Postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR
 - Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie
 - Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie
 - Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v týchto pásmach nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

- Dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi.
 - Požadujeme prečíslovanie ciest III. Triedy v celom dokumente ÚPN-O Divinka ZaD 1.
 - Pri strategickom dokumente ÚPN-O Divinka ZaD 1 je potrebné brať do úvahy aj nasledujúce dokumenty za oblasť vodnej dopravy: 1. Programové vyhlásenie vlády SR (2016 - 2020) v časti týkajúcej sa rozvoja vodnej dopravy a jej infraštruktúry. 2. Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2011 (uznesenie vlády SR č. 513/2011). 3. Koncepcia rozvoja vodnej dopravy Slovenskej republiky (uznesenie vlády SR č. 469/2000). Zákon č. 338/2000 Z.z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. 4. Vyhláška MDPT SR č. 22/2001 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaradení vodných ciest a ich jednotlivých úsekov do príslušných tried podľa klasifikácie európskych vodných ciest – podľa uvedenej vyhlášky je výhľadovo sledovanou vodnou cestou aj rieka Váh na úseku Váhu od riečného kilometra 70,00 po riečny kilometer 240,00 pre klasifikačné triedy Va a Vb. Z uvedeného zaradenia vyplývajú parametre vodnej cesty ako sú šírka plavebnej dráhy, hĺbka plavebnej dráhy a podjazdné výšky. 5. Návrh zámeru projektu Vážskej vodnej cesty (uznesenie vlády SR č. 463/2002) – predmetným uznesením vláda Slovenskej republiky zobrala na vedomie návrh zámeru projektu Vážskej vodnej cesty, vrátane slovenskej časti jej prieplavného spojenia s Oderskou vodnou cestou, ako spresnenie koncepčného zámeru. 6. Z hľadiska ochranných pásiem vodnej cesty je potrebné zobrať do úvahy ustanovenie § 4 ods. 2 zákona č. 338/2000 Z.z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. 7. Z hľadiska ochranných pásiem vodnej stavby je potrebné zobrať do úvahy ustanovenie § 55 ods. zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a z hľadiska pobrežných pozemkov pri vodohospodársky významnom vodnom toku § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z.
 - Upozorňujeme, že MDVRR SR je taktiež dotknutým orgánom štátnej správy.
 - MDVRR SR požaduje rešpektovať stanovisko Dopravného úradu k oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN-O Divinka ZaD 1, ktoré Vám bolo zaslané priamo
4. **Dopravný úrad**, listom č.j. 11219/2016/ROP-002/14353, zo dňa 20.05.2016, s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
5. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia** listami, OU-ZA-OSZP3-2016/022940-002/Nem zo dňa 24. 05. 2016 za úsek ŠSOO s odporúčením ukončiť proces SEA bez pripomienok, OU-ZA-OSZP3-2016/022941-002/Deb zo dňa 30. 05. 2016 za úsek ŠSOH s odporúčením ukončiť proces SEA bez pripomienok, OU-ZA-OSZP3-2016/022939-002/Dur za úsek ŠVS zo dňa 11. 05. 2016, s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní s nasledovnými pripomienkami:
- V Zmene a Doplnku č. 1 ÚPN obce Divinka – kapitola I 2. Vodné hospodárstvo, I 2.3 Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd sa navrhuje vybudovať domové čistiare odpadových vôd. Tunajší úrad s týmto návrhom **nesúhlasí a požaduje zmeniť návrh ČOV na vodotesné a nepriepustné žumpy**. Táto zmena na žumpy je nutná z dôvodu platnosti a účinnosti novely vodného

zákona. Podľa ustanovenia § 36 ods. 3 vodného zákona Nakladanie s komunálnymi odpadovými vodami, ktoré vznikajú v aglomeráciách menších ako 2000 ekvivalentných obyvateľov, ktoré nemajú vybudovanú verejnú kanalizáciu bez primeraného čistenia alebo v riedko osídlených oblastiach mimo aglomerácií možno okrem verejnej kanalizácie riešiť aj individuálnymi systémami alebo inými primeranými systémami, ktorými sú najmä vodotesné žumpy a pre riedko osídlené oblasti aj malé čistiarne odpadových vôd s primeraným čistením tak, aby sa dosiahli environmentálne ciele pre povrchové vody a podzemné vody v súlade s § 5. Pri nakladaní s odpadovými vodami akumulovanými vodotesných žumpách podľa osobitného predpisu, pričom tieto musia byť zneškodňované v čistiarni odpadových vôd. Nakoľko sa nejedná o riedko osídlenú oblasť, domové čistiarne odpadových vôd sa v danej lokalite nebudú povoľovať.

- V kapitole Návrh záväznej časti **požadujeme zmeniť znenie článku 7 Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia** tak, že časti Regulatívy v oblasti vodného hospodárstva písm. b) bude zmenené znenie nasledovne: b) v novej funkčnej ploche realizovať vodotesné žumpy. Takéto znenie písm. b) bude aj v súlade s písm. f) „návrh odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z.“
 - Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku musí byť navrhnuté v súlade s platnou legislatívou a musí byť vopred odsúhlasené so spoločnosťou SVP, s. p. OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 20 Piešťany.
6. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja** listom, OU-ZA-OSZP2-2016/022860-002/Gr zo dňa 16. 05. 2016 za úsek ŠVS s odporúčením ukončiť proces SEA bez pripomienok.
 7. **Mesto Žilina** listom č.j. 9761/2016-27970/2016-FIT zo dňa 18. 05. 2016 oznámilo, že „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN – O Divinka“ bola verejnou informovaná a oznámenie o navrhovanej činnosti je sprístupnené verejnosti od 13.05.2016 do 30.05.2016.
 8. **Obec Divina** listom č.j. 386/2016-1 zo dňa 17. 05. 2016 oznámilo, že „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN – O Divinka“ vydáva stanovisko bez pripomienok.
 9. **Obec Horný Hričov** listom č. j. 3016/330 zo dňa 03.06.2016 oznámila, že strategický dokument „Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Divinka“, bolo na mieste obvyklom vyvesené dňa 18.05.2016 a zvesené dňa 03.06.2016. Na Obecný úrad Horný Hričov nikto nedoručil písomné stanoviská k vyvesenému dokumentu.
 10. **Žilinský samosprávny kraj** listom č. j. 04111/2016/ODaÚP-2 zo dňa 20.05.2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
 11. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline** listom č.j.: A/2016/01860/HŽPZ zo dňa 25. 05. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA s nasledovnou pripomienkou:
 - Orgán na ochranu zdravia bude posudzovať jednotlivé stavby v územnom, alebo zlúčenom a stavebnom konaní podľa Zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 12. **Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva** listom č.j.: OU-ZA-OOP4-2016/023461-2/KOZ zo dňa 25. 05. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní za podmienok stanovených listom OU-ZA-OOP4-

2016/022712-2/KOZ zo dňa 24. 05. 2016, ktorý bol adresovaný Obci Divinka, ako obstarávateľovi ÚPD.

13. **Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia**, listom č.j.: OU-ZA-OKR1-2016/022631-003 zo dňa 16.05. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
14. **Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** listom č.j.: OU-ZA-OCDPK-2016/023094/2/Zil zo dňa 23.05.2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
15. **Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor** listom č. j. OÚ-ZA-PLO-2016/023393-2/VAL zo dňa 17. 05. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
16. **Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky**, listom č.j.: OU-ZA-OVBP1-2016/023398/TOM zo dňa 16. 05. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní s nasledovnými pripomienkami:
 - Požaduje v celom procese obstarávania návrhu „Zmeny a doplnku č. 1 Územného plánu obce Divinka“, dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení MDVRR SR.
 - Orgán územného plánovania (Obec Divinka) zabezpečuje obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a stavebného zákona.

Záver

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne upozornenia, ktoré sú zahrnuté vo vyššie uvedených stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania „Územný plán obce Divinka Zmena a Doplnok č. 1“ podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

RNDr. Drahomíra Macášková
vedúca odboru

R o z d e ľ o v n í k :

1. Obec Divinka, Divinka 142, 013 31 Divinka
2. Mesto Žilina, Nám. Obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina
3. Obec Horný Hričov, Horný Hričov 1342, 013 42 Horný Hričov
4. Obec Divina, Divina 50, 013 31 Divina
5. Obec Svederník, Svederník 48, 013 32 Svederník
6. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
7. Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, detašované pracovisko, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
8. Žilinský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, Odbor dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina
9. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, Ul. A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
10. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina

11. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
12. Okresný úrad Žilina, Odb. opravných prostriedkov, Ref. Pôdohospodárstva, A. Kmeť'a 17, 010 01 Žilina
13. Okresný úrad Žilina, Odbor KR, J. Kráľa 4, 010 01 Žilina
14. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie VS a vybraných zložiek ŽP, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina, ŠVS, ŠSOPaK, ŠS OH, ŠS OO
15. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, A. Kmeť'a 17, 010 01 Žilina
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
17. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
18. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Námestie slobody 2902/6, 811 06 Bratislava
19. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
20. Okresný úrad Žilina, PLO, A. Kmeť'a 17, 010 01 Žilina