

PhDr. Patrik G u l d a n , obyvateľ Mestskej časti Bratislava Ružinov, Dulovo námestie
7, 821 09 Bratislava, poslanec Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava
Ružinov za Volebný obvod č. 1 NIVY, člen Miestnej rady a člen Komisie územného
plánovania, životného prostredia a dopravy

Ministerstvo životného prostredia SR Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava Podateľňa 1	
13. 09. 2017	
Evidenčné číslo: 41014	Číslo spisu: 5245
Prílohy/listy: VEC: <i>Polyfunkčný súbor Eurovea 2</i> - podanie rozkladu č. 5245/2017-1.7/dj-R	

Ministerstvo životného prostredia
odbor posudzovania vplyvov na ŽP
námestie Ľudovíta Štúra č. 1
812 35 Bratislava

V zmysle poučenia predkladám rozklad voči rozhodnutiu, ktoré bolo vydané v
zist'ovacom konaní:

Realizácia navrhovaných stavieb: č. 01-06: Stavba č.01 Podzemná garáž, Stavba
č.02 Nákupné centrum, Stavba č.03 Bytový dom / Nábrežie, Stavba č.04
Administratívna budova 1, Stavba č.05 Bytový dom / Veža, Stavba č.06 Administra-
tívna budova 2 bude mať bez pochyb výrazný vplyv na životné prostredie územia, v
ktorom sa uvedené stavby majú realizovať a už len s prihliadnutím na túto skutočnosť
neviem pochopiť, prečo sa navrhovaná činnosť v danom území nebude posudzovať
podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Navyše nemôžem zabudnúť
na zvyk významnejšej spoločnosti, ktorá za týmto celým návrhom stojí, využívať
nedostatok stavebného zákona, akým je zmena stavby pred dokončením, ktorý sa
investormi zneužíva na navyšovanie stavieb. A tak v súčasnom stave nemožno veriť
tomu, že čo sa dnes navrhuje, bude aj zrealizované. Už aj to, čo sa navrhuje je veľký
zásah do životného prostredia.

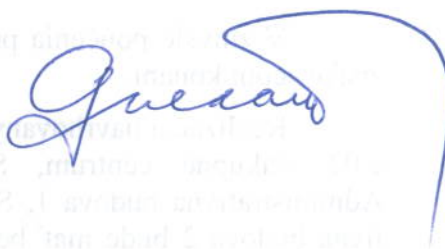
Za nedostatok označujem skutočnosť, že stavebník v takom významnom
priestore pre mesto neuvažuje o stavbe, ktorou by mal byť verejný priestor námestia.
Taká významná investícia bez takýchto mestotvorných atribútov sa ani nespíe
realizovať. Ak si navrhovateľ - stavebník myslí, že verejným priestorom sú obchodné
balkóny budovy v nákupnom centre, mýli sa. Súčasné Štefánikovo námestie s
Pomníkom M. R. Štefánika, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou evidovanou v
ÚZPF, je integrálnou súčasťou komplexu architektúr Eurovea 1 a navyše kompozične,
kultúrne a vizuálne prepojený s priestorom a fontánou Slovenského národného divadla.

V tomto kontexte nemožno rešpektovať ani návrh premeny Pribinovej na
komunikačný dopravný ťah s električkou. Považujem za nevyhnutné rešpektovať, aby
priestor od JZ hrany budovy SND po východ z garáže Eurovea 1 do smeru Ružinov
zostal zachovaný v súčasnej funkčnej podobe. Považujem za neprípustné, aby
podnikateľský subjekt navrhoval zmenu funkcie úseku Pribinovej medzi Národným
divadlom a námestím s pomníkom M. R. Štefánika. Dovoľujem si rozkladovej komisii
pripomenúť, (hoci to nerád robím) aby akcentovala aj politický a kultúrny dôsledok
takéhoto podnikateľského nápadu. Nemožno predsa povýšiť efektívny transport ľudí
prostredníctvom MHD cez Pribinovu - aby sa ľudia dostali do obchodných prevádzok v
Eurovea 2 - nad súčasný kultúrny a spoločenský rozmer priestoru. Tento priestor predsa
už raz dostal svoje urbanisticko-architektonické vyjadrenie v podobe kultivovaného
verejného priestranstva so silnými ideovými bodmi.

Nedokážem si vysvetliť, prečo navrhovateľ opomenul, že vstupuje do prostredia, v ktorom je zákonnou povinnosťou každého navrhovateľa rešpektovať dominantné postavenie architektúry národnej kultúrnej pamiatky - NKP - Sklad č. 7. V prezentovanej kompozícii navrhovaných stavebných hmôt je pamiatka sotva vnímateľná.

Záverom namietam kompozíciu výškovej stavby, ktorá má ukončiť domnelú stavebnú čiaru budov Eurovea 2 v blízkosti mosta Košická, nielen preto, že pripomína ochrnutý falus podopieraný z oboch strán podperami len nato, aby zostal vzpriamený. Bratislava predsa má svoju historickú a urbanisticko-architektonickú dominantu - je ňou Hrad Bratislava.

Preto žiadam rozkladovú komisiu, aby vyššie uvedené rešpektovala, a ministrom životného prostredia odporučila vyššie uvedené rozhodnutie zrušiť a navrhované stavby boli posudzované podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.



V Bratislave 11. septembra 2017