

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2017/010962

Košice, 21. 09. 2017

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obcí Bunetice, Čížatice, Opiná, Vtáčkovce - Zmeny a doplnky č. 1 v k.ú. obce Čížatice“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Čížatice, zastúpená starostom, Čížatice 65, 044 47 Kecerovce po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obcí Bunetice, Čížatice, Opiná, Vtáčkovce - Zmeny a doplnky č. 1 v k.ú. obce Čížatice“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 16.08.2017 od obstarávateľa obce Čížatice, zastúpenej starostom podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obcí Bunetice, Čížatice, Opiná, Vtáčkovce - Zmeny a doplnky č. 1 v k.ú. obce Čížatice“.

Hlavnými cieľmi strategického dokumentu je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v rozsahu 7. lokalít:

Lokalita č. 1 – Matúšková

ZaD 01 navrhujú obytnú zónu na napojenie v štyroch bodoch na jestvujúcu účelovú cestu, ktorá sa napája na miestnu komunikáciu a je plánovaná na prestavbu – parametre cesty III. tr. v smere Chrástné a Košice.

Lokalita č. 2 – Čerešenka

ZaD 01 navrhujú úpravu plochy podľa aktuálnych funkčných a majetkových pomerov a jej zaradenie do jestvujúceho stavu – občianske vybavenie.

Lokalita č. 3 – Kúty

ZaD 01 navrhujú „krajínarsku“ obytnú zónu tvoriť RD s veľkými parcelami a napojením v dvoch bodoch na jestvujúcu účelovú cestu, ktorá sa vypája na cestu III/3440. Navrhované sú dve ulice dopravne prepojené v najnižšom mieste na jestvujúcu účelovú cestu – podľa katastra. Na začiatku je navrhovaná plocha športoviska.

Lokalita č. 4 - Pri družstve

ZaD 01 navrhujú úpravu plôch podľa aktuálnych funkčných a majetkových pomerov a ich zaradenie do jestvujúceho stavu – občianske vybavenie, športová plocha a RD.

Lokalita č. 5 – OcÚ

ZaD 01 navrhujú úpravu plôch podľa aktuálnych funkčných a majetkových pomerov a ich zaradenie do jestvujúceho stavu – občianske vybavenie a RD. Rozsiahla plocha záhrady je navrhovaná pre pozemky RD.

Lokalita č. 6 - Pod obcou

ZaD 01 navrhujú úpravu plôch podľa aktuálnych funkčných a majetkových pomerov a ich zaradenie do jestvujúceho stavu – dva RD.

Lokalita č. 7 – FVE

ZaD 01 navrhujú úpravu plôch podľa aktuálnych funkčných a majetkových pomerov a ich zaradenie do jestvujúceho stavu – plochy pozemkov FVE.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti územného plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, odbor štátnej správy ochrany prírody listom č. 8081/2017-6.3 zo dňa 07.09.2017 uviedlo k predmetnému návrhu strategického dokumentu že, navrhované zmeny funkčných plôch sú situované prevažne na poľnohospodárskej pôde – záhrady a trvalé trávnaté porasty, kde platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nakoľko časť týchto plôch predstavuje aj územie biokoridorov a biocentier, v samotnom návrhu strategického dokumentu odporúčame doplniť do záväznej časti k novonavrhovaným funkčným plochám, ktoré zasahujú do prvkov ÚSES regulatív, ktorý bude pre každú takúto funkčnú plochu určovať najnižší možný koeficient zastavanosti.

MŽP SR nemá k oznámeniu žiadne zásadné pripomienky, nakoľko nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a nepožaduje predložený strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona.

2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR (MDV SR), sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry listom č. 9253/2017/SCDPK/61851 zo dňa 31.08.2017 má k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 1 ÚPN-O Čižatice nasledovné požiadavky a pripomienky:

- Pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obcí v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a strategický dokument ZaD č. 1 ÚPN-O

Čižatice zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, Stratégiou rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a každoročne aktualizovaným Rozvojovým programom priorít verejných prác.

- Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraňovaného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie.
- Dopravné napojenia navrhovaných lokalít, jednotlivé pozemné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.
- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v ochrannom pásme ciest a v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- MDV SR požaduje rešpektovať stanovisko Dopravného úradu k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 1 ÚPN-O Čižatice, o ktoré ste požiadali priamo;
- MDV SR, že zákonom č. 378/2016 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (novela kompetenčného zákona) sa s účinnosťou od 01.01.2017 zmenil názov Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

3. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal nasledovné stanovisko za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie:

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/0011034 zo dňa 30.08.2017 z hľadiska ochrany vodných pomerov nepožaduje, aby bol predložený strategický dokument posudzovaný podľa zákona.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/011138 zo dňa 04.08.2017 z hľadiska ochrany ovzdušia konštatuje, že záujmové územie je situované v k. ú. obce Čižatice. Na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov predmetné katastrálne územie nie je oblasťou vyžadujúcou osobitnú ochranu ovzdušia.

OÚ Košice-okolie upozorňuje na nesúlad číselného označenia lokalít na str. 5 v odst. 3 Vymedzenie riešeného územia je lok. č. 2 Kúty a v odst. 4 Urbanistická koncepcia funkčného a priestorového usporiadania je lok č. 2 Čerešenka a naopak.

„Územný plán obcí Bunetice, Čížatice, Opíná, Vtáčkovce - Zmeny a doplnky č. 1 obce Čížatice“ neráta s výstavbou nových stredných ani veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Predložený strategický dokument z hľadiska ochrany ovzdušia je možné akceptovať a nepožadujeme, aby bol predložený strategický dokumentu posudzovaný podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/011048 zo dňa 24.08.2017 z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženému strategickému dokumentu má nasledujúce pripomienky:

- Zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu a drobných stavebných odpadov chce obec Čížatice riešiť cez organizovanú skládku KO Bidovce – tunajší úrad nemá vedomosti o takejto skládke, preto žiadame opraviť uvedenú citáciu, nakoľko došlo pravdepodobne k omylu.
- Upozorňujeme na odvolávku na už neplatný zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch. Od 01.01.2016 je v platnosti zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa ktorého by sa malo odpadové hospodárstvo v obci riadiť.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

4. **Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia** listom č. OU-KS-OKR - 2017/011204 zo dňa 23.08.2017 nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany pripomienky. Strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona. Ďalšie stupne schvaľovania územného plánu žiada zaslať na vyjadrenie.
5. **Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** listom č. OU-KE-OCDPK-2017/36278-002 zo dňa 22.08.2017 uviedol, že predložený strategický dokument sa nedotýka záujmov ciest I. triedy. Z hľadiska rozvoja dopravnej infraštruktúry Okresný úrad Košice k oznámeniu o strategickom dokumente nemá žiadne pripomienky a nepožaduje posudzovať predmetný dokument podľa zákona.
6. **Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja** listom č. OU-KE-OSZP1-2017/037941 zo dňa 12.09.2017 uvádza, že do katastra obce Čížatice nezasahujú územia patriace do národnej alebo európskej sústavy chránených území v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Košice nepredpokladá, že predmetná zmena by mala predstavovať významný negatívny vplyv na životné prostredie a preto nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona.
7. **Dopravný úrad** listom č. 17688/2017/ROP-002/29269 zo dňa 28.08.2017 uviedol, že sa vyjadril k predmetnému strategickému dokumentu listom zn. 12161/2017/ROP-002/15495 zo dňa 29.05.2017, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona.

8. **Obvodný banský úrad V Košiciach** listom č. 491-2149/2017 zo dňa 12.09.2017 zaslal stanovisko v ktorom uvádza, že v katastrálnom území Čížatice sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že riešením rozvoja obce nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk). Obvodný banský úrad V Košiciach netrvá na posudzovaní predmetného návrhu strategického dokumentu.
9. **Úrad košického samosprávneho kraja** listom č. 3812/2017/ORRÚPŽP/25218 zo dňa 30.08.2017 uvádza, že je potrebné prehodnotiť návrh výstavby rodinných domov v potencionálne zosuvnom území a súčasne území stredného radónového rizika v južnej časti obce v lokalite „Pod obcou“. Na týchto nevhodných lokalitách nedoporučuje žiadnu výstavbu.
Nové miestne komunikácie budú napojené na cestu č. III/3440, v ktorej je navrhovaná aj verejná kanalizácia a vodovod. Pripomína, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.
Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom.
Žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade, ak budú navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiada tieto činnosti posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Úrad KSK za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom a navrhuje ukončiť posudzovanie v zisťovacom konaní.
10. **Obec Opiná, zastúpená starostom** listom č. 56/2017 zo dňa 11.09.2017 uviedla, že nemá pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu a strategický dokument má byť posudzovaný podľa zákona.
11. **Obec Trst'any, zastúpená starostom** listom č. 74/2017 zo dňa 06.09.2017 uviedla, že nemá žiadne pripomienky k strategickému dokumentu a žiadne pripomienky neboli doručené ani zo strany verejnosti.
12. **Obec Boliarov, zastúpená starostom** listom č. 351/2017 zo dňa 14.09.2017 uviedla, že nemá žiadne námietky, ani neeviduje pripomienky od občanov k uvedenému dokumentu.

Verejnosť k oznámeniu o strategickom dokumente v stanovenej lehote nezaslala žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu „Územný plán obcí Bunetice, Čížatice, Opiná, Vtáčkovce - Zmeny a doplnky č. 1 v k.ú. obce Čížatice“ z hľadiska rozsahu strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie

obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.
- V návrhu strategického dokumentu opraviť všetky formálne nedostatky uvedené vo vyššie citovaných stanoviskách.
- Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

Obec Čižatice, zastúpená starostom, Čižatice 65, 044 47 Kecerovce

Na vedomie

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námetstie slobody 6, 810 05 Bratislava
2. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva,
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
 - odbor výstavby a bytovej politiky,
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
3. Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS),
 - odbor krízového riadenia,
 - pozemkový a lesný odbor,

4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
5. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
6. OR HaZZ Košice, Požiarnická 4, Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
8. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Kukučínova 24, 040 01 Košice
9. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/ A, 040 01 Košice
10. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 - sekcia geológie a prírodných zdrojov,
 - odbor ochrany prírody a krajiny,
 - odbor manažmentu povodí a ochrany pred povodňami,
11. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 041 57 Košice
12. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
13. Obec Boliarov, zastúpená starostom, 044 47 Kecеровce
14. Obec Bunetice, zastúpená starostom, 044 47 Kecеровce
15. Obec Čakanovce, zastúpená starostom, 044 45 Čakanovce
16. Obec Chrastné, zastúpená starostom, 044 44 Chrastné
17. Obec Kecеровce, zastúpená starostom, 044 47 Kecеровce
18. Obec Kráľovce, zastúpená starostom, 044 44 Kráľovce
19. Obec Opiná, zastúpená starostom, 044 47 Kecеровce
20. Obec Rozhanovce, zastúpená starostom, 044 42 Rozhanovce
21. Obec Trst'any, zastúpená starostom, 044 45 Trst'any
22. Obec Vtáčkovce, zastúpená starostom, 044 47 Kecеровce

Ing. Oľga Kormošová
vedúca odboru