

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

● ●
Okresný úrad Topoľčany
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. L. Štúra 1738
955 40 Topoľčany
● ●

Váš list číslo/zo dňa
OSZP-2017/009544-Pu
22.08.2017

Naše číslo
2017/033384

Vybavuje/linka
Ing. Hradňanská/286

Nitra
04.09.2017

Vec

Územný plán mesta Topoľčany - zmeny a doplnky č. 5/2017
- zaslanie stanoviska

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja a oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „úrad“) Vám predkladá, v zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), stanovisko k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán mesta Topoľčany – zmeny a doplnky č. 5/2017**“ navrhovateľa **Mesto Topoľčany**, Nám. M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany.

Pri navrhovaní konkrétnej činnosti v plánovanej lokalite, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia kvalitu ovzdušia v danom území.

Upozorňujeme, že v zmysle § 14 ods. 4 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov je okresný úrad v sídle kraja pri územnoplánovacej a povoľovacej činnosti dotknutým orgánom štátnej správy a záujmy prevencie závažných priemyselných havárií o obmedzovania ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok uplatňuje formou záväzného stanoviska.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v rámci zmien a doplnkov č. 5/2017 Územného plánu mesta Topoľčany plochy riešené zámerom č. 13 a 14 sú súčasťou Chráneného vtáčieho územia Tribeč. Tieto plochy sú v súčasnosti využívané prevažne ako orná pôda príp. ostatná plocha a platí tu prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Vyhláska č. 17/2008 Z.z. ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Tribeč



OKRESNÝ
ÚRAD
NITRA

Telefón
+421/37/6549286

Fax
+421/37/6549 258

E-mail
marianna.hradnanska@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

špecifikuje zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia. V dotknutom území sú zakázané činnosti špecifikované v § 2 ods. 2 vyhlášky a to napr. rozorávanie existujúcich trvalých trávnych porastov okrem ich obnovy, zmena druhu pozemku z existujúceho trvalého trávneho porastu na iný druh poľnohospodárskeho pozemku, výrub alebo vykonávanie akýchkoľvek zásahov do drevín rastúcich mimo lesa v období od 1. marca do 31. júla a i..

Požadujeme dodržiavať nasledovné požiadavky environmentálneho charakteru:

- územne vymedziť priestor účelovej izolačnej zelene, ktorá by mala byť navrhnutá pri všetkých lokalitách, ktoré sú z charakteru funkcie a z hľadiska priestorovej blízkosti nezlučiteľné (bývanie kontra výroba, doprava kontra rekreácia atď.),
- z dôvodu zmiernenia vplyvov navrhovaných zmien a doplnkov č. 5/2017 Územného plánu mesta Topoľčany na predmet ochrany CHVÚ Tribeč požadujeme vykonať plánované sadové úpravy a to najmä výsadbou druhovo vhodných (pôvodných) vzrastlých drevín /stromov a krov/, nakoľko je nevyhnutné začleniť novonavrhované obchodné, stravovacie, ubytovacie a výrobné aktivity do voľnej krajiny tak aby sa zmiernil vplyv daného zásahu na Chránené vtáčie územie Tribeč,
- vytvorenie takého usporiadania pozemkov v rámci novonavrhovaných aktivít mesta, ktoré by umožňovalo vytvorenie a rozvoj funkčnej uličnej zelene so stromami a kríkovými porastmi, bez územného konfliktu s navrhovanými a jestvujúcimi vedeniami inžinierskych sietí,
- vylúčiť likvidáciu už jestvujúcej krajinnej zelene,
- pri stavebných konaniach na prípravu výstavby obytných, priemyselných, dopravných a obslužných plôch, požadovať aby boli vypracované, realizované a patrične udržiavané aj sadové úpravy,
- vo vzťahu k ochrane drevín je pri realizácii uvedených činností nutné rešpektovať § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny a je potrebné dodržiavať základné práva a povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody a krajiny vyplývajúce z § 3 tohto zákona,
- na nových plochách zamedziť šíreniu invázných druhov rastlín (§ 7b zákona č. 543/2002 Z.z.) a odstraňovať ich spôsobmi uvedenými v prílohe č. 2 vyhl. MŽP SR č. 24/2003 Z.z..

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje **neposudzovať** predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

Ing. Rudolf Hlavačka
vedúci odboru