



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva v súlade s § 7 ods. 5 cit. zákona, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Moravany nad Váhom - Zmeny a doplnky 2016**“, ktoré predložila **Obec Moravany nad Váhom, Kostolecká 175/4, 922 21 Moravany nad Váhom, IČO: 00312789** v zastúpení starostom obce Ing. Petrom Hulmanom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán obce Moravany nad Váhom - Zmeny a doplnky 2016**“, ktorý je územnoplánovacou dokumentáciou v zmysle § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a územnoplánovacou dokumentáciou v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ strategického dokumentu, **Obec Moravany nad Váhom, Kostolecká 175/4, 922 21 Moravany nad Váhom, IČO: 00312789**, predložil Okresnému úradu Piešťany, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Piešťany - OSZP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 11. 07. 2017 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Moravany nad Váhom - Zmeny a doplnky 2016**“.

Cieľom riešenia „Zmien a doplnkov 2016“ je najmä:

- odstránenie chýb v grafickom spracovaní platného ÚPN obce Moravany nad Váhom
 - v čístopise nebola zakreslená akceptovaná pripomienka firmy MBL TRANS s.r.o. na označenie plochy C5 ako polyfunkčnej (plocha C5, v „Zmenách a doplnkoch 2016“ prečíslovaná na OV1-2, bola nesprávne zakreslená ako plocha bývania, pričom na túto chybu upozornil aj Krajský stavebný úrad Trnava listom č. KSÚ-OÚP-00311/2011/Tr zo dňa 03.03.2011)
 - boli zistené rozdiely vo vyhodnotení záberov PP a urbanistickým návrhom
 - boli zistené rozdiely uložených čístopisov dokumentácií
- komplexná úprava zásad a regulatívov v záväznej textovej časti
- zakreslenie skutkového stavu podľa aktuálnych podkladov (nezakreslené, resp. nesprávne zakreslené v platnom ÚPN obce):
 - existujúce plochy - lokality (regulačné bloky) č. OB2-2016, PV1-2016, R34-2016 až R40-2016, R44-2016, R45-2016, RRO1-2016, Z2-2016, Z3-2016

- hranica kúpeľného územia
- určené prieskumné územie – minerálne vody
- ochranné pásma I. - II. stupňa prírodných liečivých zdrojov
- ochranné pásma letiska Piešťany
- letecká prekážka (územie s terénom presahujúcim výšky stanovené OP letiska)
- územie so zákazom stavieb z dôvodu, že terén presahuje výšky stanovené OP letiska
- ochranné pásma ostatné
- VTL plynovod
- staré banské dielo
- hranica pamiatkovej zóny Piešťany
- umiestnenie nových rozvojových plôch mimo zastavaného územia obce:
 - rozvojové plochy - lokality (regulačné bloky) č. O1/R-2016, PU2/R-2016, RA2/R-2016, (RK4)/R-2016, R48/R-2016, RR8/R-2016, RR9/R-2016, RRO2/R-2016, RRO3/R-2016
- prehodnotenie regulácie územia v niektorých rozvojových plochách v zmysle platného ÚPN obce (spojená so zmenou funkcie):
 - rozvojové plochy - lokality (regulačné bloky) č. P1/R-2016, P2/R-2016, R41/R-2016, R42/R-2016, R46/R-2016, R47/R-2016, RG1/R-2016
- prehodnotenie regulácie územia vo všetkých ostatných existujúcich aj rozvojových plochách v zmysle platného ÚPN obce (bez zmeny funkcie)
- vymedzenie trás a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia, súvisiace s vymedzením navrhovaných rozvojových plôch, vrátane zakreslenia skutkového stavu podľa aktuálnych podkladov (nezakreslené, resp. nesprávne zakreslené v platnom ÚPN obce).

ÓÚ Piešťany - OSZP ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov a ich zmien podľa § 56 písm. b) zákona doručil v súlade s § 6 ods. 2 zákona oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na ÓÚ Piešťany - OSZP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
(stanovisko č. OU-PN-OCDPK-2017/006682 zo dňa 25. 07. 2017)

- Pri spracovaní ďalších stupňov dokumentácie územného plánu musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty II/507 v danom území. V ochrannom pásme cesty II/507 môžu byť umiestnené pripojenia účelových komunikácií, miestnych komunikácií, napojenie stavieb na inžinierske siete, príp. izolačná zeleň. Podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo premávku na nich; výnimky z tohto zákazu povoľuje v odôvodnených prípadoch príslušný cestný správny orgán. Podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie.
- Každý prípadný zásah do telesa cesty II/507 môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií /napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia/.
- V prípade vzniku nových dopravných napojení na cestu II/507 musia byť dodržané všetky platné príslušné STN. Upozorňujeme najmä na dodržanie najmenších prípustných vzdialeností cestných križovatiek v súlade s STN 73 6101 „Projektovanie ciest a diaľnic“, resp. najmenších vzdialeností križovatiek v súlade s STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“.
- Akýkoľvek projekt stavebnej činnosti v dotyku s cestou II/507 alebo stavebných úprav tejto cesty, musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

- Každý ďalší stupeň projektovej dokumentácie činnosti vykonávanej v dotyku s cestou II/507 musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na vyjadrenie.
- Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zastáva názor, že strategický dokument „Územný plán obce Moravany nad Váhom - Zmeny a doplnky 2016“ nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch
(stanovisko č. ORHZ-PN1-782/2017 zo dňa 20. 07. 2017)

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. l) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemá k predmetnému oznámeniu žiadne pripomienky.

3. Trnavský samosprávny kraj, Sekcia regionálneho rozvoja, Odbor územného plánovania a životného prostredia
(stanovisko č. 06003/2017/OPaŽP-2/So zo dňa 25. 07. 2017)

- Uplatnením predmetného strategického dokumentu nepredpokladáme výrazný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie. Prípadné riziká spojené s vplyvom na životné prostredie súvisia najmä s realizáciou investičných zámerov, tie však podliehajú samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona. Z dôvodov skôr uvedených, TTSK - odbor územného plánovania a životného prostredia, nemá podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov k oznámeniu pripomienky a strategický dokument nepožadujeme posudzovať.
- K dokumentu „Zmeny a doplnky 2016 Územného plánu obce Moravany nad Váhom“ sa vyjadríme podrobnejšie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v rámci prerokovania návrhu.

4. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry
(stanovisko č. 22374/2017/SCDPK/53941 zo dňa 25. 07. 2017)

- Cieľom Zmien a doplnkov 2016 územného plánu obce Moravany nad Váhom je najmä odstránenie chýb v grafickom spracovaní ÚPN - O Moravany nad Váhom, komplexná úprava zásad a regulatívov v záväznej textovej časti, zakreslenie skutkového stavu podľa aktuálnych podkladov, umiestnenie nových rozvojových plôch mimo zastavaného územia obce, prehodnotenie regulácie územia v niektorých rozvojových plochách v zmysle ÚPN obce, vymedzenie trás a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia, súvisiace s vymedzením navrhovaných rozvojových plôch, vrátane zakreslenia skutkového stavu podľa aktuálnych podkladov.
- Katastrálnym územím obce Moravany nad Váhom prechádza cesta II. triedy č. 11/507. MDV SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN-0 Moravany nad Váhom nasledujúce pripomienky a podnety:
 - rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 - 2020) za oblasť dopravy;
 - rešpektovať Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 - zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
 - postupovať podľa Strategického plánu rozvoja dopravy SR do roku 2030;
 - rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 - 2020;
 - rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
 - pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku,

infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;
- dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN;
- Oznámenie o strategickom dokumente UPN — O Moravany nad Váhom berie MDV SR na vedomie a nepožaduje uvedený dokument ďalej posudzovať podľa zákona.

5. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie

(stanovisko č. OU-PN-OSZP-2017/006730 zo dňa 27. 07. 2017)

- Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá pripomienky k predloženému Oznámeniu o strategickom dokumente a nepožaduje, aby bol návrh strategického dokumentu posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel

(stanovisko č. Z35962-2017-IKŽ zo dňa 27. 7. 2017)

- Cieľom riešenia uvedených zmien a doplnkov je najmä odstránenie chýb v grafickom spracovaní platného UPN, komplexná úprava zásad a regulatívov v záväznej textovej časti, zakreslenie skutkového stavu podľa aktuálnych podkladov, umiestnenie nových rozvojových plôch mimo zastavaného územia obce (rozvojové plochy - lokality (regulačné bloky) č. OI/R-2016, PU2/R-2016, RA2/R-2016, RK4/R-2016, R48/R-2016, RR8/R-2016, RR9/R-2016, RRO2/R-2016, RRO3/R-2016, prehodnotenie regulácie územia v niektorých rozvojových plochách v zmysle platného UPN (spojená so zmenou funkcie) - rozvojové plochy - lokality (regulačné bloky zóny) č. PI/R-2016, P2/R-2016, R41/R-2016, R42/R-2016, R46/R-2016, R47/R-2016, RG1/R-2016, prehodnotenie regulácie územia vo všetkých ostatných existujúcich aj rozvojových plochách v zmysle platného UPN (bez zmeny funkcie), vymedzenie trás a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia, súvisiace s vymedzením navrhovaných rozvojových plôch, vrátane zakreslenia skutkového stavu podľa aktuálnych podkladov. Riešené územie sa týka kúpeľného územia kúpeľného miesta Piešťany a ochranných pásiem I. a II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch, na ktoré sa vzťahujú ustanovenia § 35, § 26 až 28, § 40 a § 50 ods. 17 zákona č. 538/2005 Z. z., ktoré je potrebné vo vymedzenom kúpeľnom území a ochranných pásmach príslušne dodržiavať. K popísanému cieľu nemáme námietky, za dodržania citovaných ustanovení zákona č. 538/2005 Z. z.
- Z hľadiska ochrany záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z. z. nepožadujeme predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
- Toto stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR je stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 40 ods. 2 písm. d) zákona č. 538/2005 Z. z. a nenahrádza ďalšie stanoviská k realizácii zámerov v zmysle posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie podľa § 40 ods. 2 a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave

(stanovisko č. RÚVZ/2017/03733/Ha-HŽP zo dňa 03. 08. 2017)

- Nemá námietky k predloženému návrhu strategického dokumentu.

8. Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia*(stanovisko č. OU-PN-OKR-0016521/2017 zo dňa 02. 08. 2017)*

- Odbor krízového riadenia Okresného úradu Piešťany k strategickému dokumentu „Územný plán obce Moravany nad Váhom – Zmeny a doplnky 2016“ z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemá pripomienky ani požiadavky.

9. Krajský pamiatkový úrad Trnava*(stanovisko č. KPUTT-2017/17710-2/59767/Švh zo dňa 01. 08. 2017)*

- Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 11 ods. 2, písm. d) a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona so strategickým dokumentom - „Územný plán obce Moravany nad Váhom – Zmeny a doplnky 2016“ súhlasí.
- K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

10. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky*(stanovisko č. OÚ-TT-OVBP1-2017/025019/Tr zo dňa 31. 07. 2017)*

- Vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

11. Dopravný úrad Bratislava*(stanovisko č. 16303/2017/ROP-002-P/24328 zo dňa 07. 08. 2017)*

- Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k „Územnému plánu obce Moravany nad Váhom – Zmeny a doplnky č. 01/2016“ vyjadril listom č. 16727/2017/ROP-002-P/25242 zo dňa 07. 08. 2017. Podmienky tohto vyjadrenia žiadame rešpektovať:
- Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy pri prerokúvaní územných plánov a ich zmien a doplnkov a v územnom konaní podľa ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám týmto oznamuje, že časť riešených lokalít RRO1-2016 a P2/R-2016 sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Piešťany v mieste, kde už samotný terén presahuje tieto ochranné pásma a tvorí leteckú prekážku, tzn. tieto časti lokalít nerespektujú ochranné pásma Letiska Piešťany. Nakoľko z predmetnej ÚPD nie je možné posúdiť možnosť navrhutej funkcie pre tieto lokality, potrebuje Dopravný úrad doplniť navrhovanú maximálnu výšku stavieb vrátane komínov, prípadne iných zariadení v metroch nad pôvodným terénom. Z tohto dôvodu Dopravný úrad žiada o upresnenie výšok pre lokalitu RRO1-2016 a v prípade, že v lokalite P2/R-2016 sú navrhované stavby alebo zariadenia nestavebnej povahy aj pre túto lokalitu. Je možné, že na základe posúdenia Dopravného úradu v riešenom území nebude môcť byť povolená Vami navrhovaná výška.
Dopravný úrad ďalej žiada spracovateľa o preverenie, či navrhované funkcie v ostatných lokalitách rešpektujú ochranné pásma Letiska Piešťany.
Z hľadiska ochrany záujmov civilného letectva rieši UPD územie so zložitými vzťahmi, preto Dopravný úrad musí podrobne posúdiť možnosť funkcie navrhutej pre tieto lokality, aj na základe stanoviska prevádzkovateľa letiska.
- Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

12. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
(stanovisko č. OU-TT-OOP4-2017/025535 zo dňa 03. 08. 2017)

- Realizácia zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce Moravany nad Váhom r. 2016 aktualizuje pôvodný návrh riešenia Územného plánu obce Moravany nad Váhom - Zmeny a doplnky r. 2013. Na základe žiadosti obce Moravany nad Váhom, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva pod č.j. OU-TT-OOP4-2014/021992 zo dňa 01.10.2014 udelil súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel v zmysle § 13 ods. 2 a § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. v rámci návrhu Územného plánu obce Moravany nad Váhom - Zmeny a doplnky r. 2013 v k.ú. Moravany nad Váhom.
- Zámer zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce Moravany nad Váhom r. 2016 predpokladá nový záber poľnohospodárskej pôdy o výmere 26,3055 ha, kde bol pôvodne udelený súhlas na výmeru 17,8130 ha v neschválenom doplnku č. 1 územnoplánovacej dokumentácie obce. Realizácia zámeru aktualizuje záber poľnohospodárskej pôdy o výmere 89,3701 ha, na ktorý bol udelený súhlas tunajšieho úradu č.j. OU-TT-OOP4-2014/021992 zo dňa 01.10.2014 v rámci zmien a doplnkov v r. 2013. Ďalej zmena územnoplánovacej dokumentácie r. 2016 predpokladá prinavrátenie poľnohospodárskej pôdy späť do poľnohospodárskeho pôdneho fondu, ktoré bolo pôvodne navrhované v neschválenom doplnku č. 1 územnoplánovacej dokumentácie obce o výmere 14,7393 ha.
- Na základe skutočnosti, že realizácia zámeru zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce Moravany nad Váhom Zmeny a doplnky r. 2016 vychádza v prevažnej väčšine z pôvodne odsúhlasených lokalít a čiastočne nových záberov poľnohospodárskej pôdy, na ktoré neboli vydané rozhodnutia o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 zákona č. 220/2004 Z. z., Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Moravany nad Váhom - Zmeny a doplnky r. 2016“ z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky a nepožaduje, aby uvedený zámer bol posudzovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

13. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy (stanovisko č. 2860/2017-5.3, 35802/2017 zo dňa 07. 08. 2017)

- V katastrálnom území obce Moravany nad Váhom (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území sú zaregistrované 2 svahové deformácie: 1 potenciálna a 1 stabilizovaná. Jedná sa o deformácie typu zosuvu, ktoré sa registrujú v blízkosti vodnej nádrže Striebornica a na svahoch Hradišťa.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Širšie okolie spomínaných deformácií sa radí do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií, to predstavuje územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických podmienok, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia

ohrozené opadávaním úlomkov hornín a rovnako územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), listy 35 – 32 Piešťany, ktoré sú prístupné na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.
Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:
 - a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
 - b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

14. Obec Moravany nad Váhom

(stanovisko zo dňa 15. 08. 2017)

Nakoľko zo strany obyvateľov neboli žiadne námietky, Obec Moravany nad Váhom súhlasí s tým, aby strategický dokument „Územný plán obce Moravany nad Váhom – Zmeny a doplnky 2016“ nebol ďalej posudzovaný.

15. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., OZ Piešťany

(stanovisko č. CS SVP OZ PN 6277/2017/3/CZ 25142/220 zo dňa 11. 8. 2017)

- V riešenom území sa nachádzajú nami spravované vodné toky: vodohospodársky významné vodné toky rieka Váh a potok Striebornica, obtokové rameno Váhu a vodný tok Hubinský potok.
- V dotyku s vyššie uvedenými nami spravovanými vodnými tokmi sú v „Zmenách a doplnkoch č. 1/2016“ riešené rozvojové plochy (lokality):
 - Obtokové rameno Váhu: R34-20016, R44-2016, R46-2016
 - Vodný tok Striebornica: RG1/R-2016, (RK4/R)-2016, RR03/R-2016, R48/R-2016, R35 až 37-2016, RR01-2016, Z2-2016
 - Vodný tok Hubinský potok: RR02/R-2016, RR03-2016
- Z nášho hľadiska nemusí byť predložený zámer posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

16. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie
(stanovisko č. OU-TT-OSZP2-2017/024982/Pu zo dňa 04. 08. 2017)

- Dotknuté katastrálne územie sa nachádza v krajine, kde podľa zákona platí I. stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a uplatňujú sa ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny. Osobitne chránené časti prírody sú zastúpené prírodnou pamiatkou (PP) Veľký jarok. V uvedenom území platí podľa § 15 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov štvrtý stupeň ochrany. Riešeným katastrálnym územím prechádza biokoridor nadregionálneho významu (NBk) Váh, biokoridor regionálneho významu (RBk) Striebornica – Knaží vrch a biocentrum regionálneho významu (RBc) Dolina Striebornice, ktoré sú významné pre zachovanie biodiverzity Považského Inovca. Jednotlivé nové rozvojové plochy sú lokalizované mimo vymedzených osobitne chránených území a nezasahujú ani do vymedzených prvkov siete ekologickej stability územia.
- Z hľadiska ochrany prírody a krajiny považujeme za neúmerný rozvoj kúpeľníctva a plôch na bývanie rodinných domov (RRO), nakoľko na doteraz takto definovaných plochách nedošlo k reálnemu uplatňovaniu tejto funkcie. Preto z hľadiska ochrany krajiny odporúčame nenavýšovať plochy na túto funkciu, t.j. zaradiť plochu s vyšším potenciálom a plochu s nižším potenciálom vypustiť.
- Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanými zmenami z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie.

ZÁVER

OÚ Piešťany - OSZP, v rámci zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu podľa § 7 zákona, posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie z hľadiska jej povahy a charakteru, miesta vykonávania, umiestnenia v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, najmä jeho únosného zaťaženia, lokalizácie chránených území vo vzťahu k navrhovanej zmene, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pritom na písomné stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona obdržal od zainteresovaných subjektov.

Navrhovaná zmena územného plánu obce Moravany nad Váhom nezasahuje do chránených území a je predpoklad, že realizáciou neovplyvní chránené územia ani zdravie obyvateľov. Verejnosti bola daná možnosť vyjadriť sa v súlade so zákonom spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli dotknutej obce).

Na základe uvedených skutočností OÚ Piešťany - OSZP rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a z požiadaviek účastníkov procesu posudzovania strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom, resp. povoľovacom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu tzn. zohľadniť tieto požiadavky v procese ďalšieho posudzovania jednotlivých činností a v konaniach o umiestnení a povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

1. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

- Žiada rešpektovať ochranné pásmo cesty II/507 v danom území. V ochrannom pásme cesty II/507 môžu byť umiestnené pripojenia účelových komunikácií, miestnych komunikácií, napojenie stavieb na inžinierske siete, príp. izolačná zeleň. Podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. je v cestných

ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo premávku na nich; výnimky z tohto zákazu povoľuje v odôvodnených prípadoch príslušný cestný správny orgán. Podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie.

- Každý prípadný zásah do telesa cesty II/507 môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií /napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia/.
 - Akýkoľvek projekt stavebnej činnosti v dotyku s cestou II/507 alebo stavebných úprav tejto cesty, musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry:

Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme.

V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení.

3. Dopravný úrad Bratislava:

- Nakoľko z predmetnej ÚPD nie je možné posúdiť možnosť navrhutej funkcie pre tieto lokality, potrebuje Dopravný úrad doplniť navrhovanú maximálnu výšku stavieb vrátane komínov, prípadne iných zariadení v metroch nad pôvodným terénom. Z tohto dôvodu Dopravný úrad žiada o upresnenie výšok pre lokalitu RRO1-2016 a v prípade, že v lokalite P2/R-2016 sú navrhované stavby alebo zariadenia nestavebnej povahy aj pre túto lokalitu.
- Dopravný úrad ďalej žiada spracovateľa o preverenie, či navrhované funkcie v ostatných lokalitách rešpektujú ochranné pásma Letiska Piešťany.

4. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy:

- Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), listy 35 – 32 Piešťany, ktoré sú prístupné na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

5. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- Z hľadiska ochrany prírody a krajiny považujeme za neúmerň rozvoj kúpeľníctva a plôch na bývanie rodinných domov (RRO), nakoľko na doteraz takto definovaných plochách nedošlo k reálnemu uplatňovaniu tejto funkcie. Preto z hľadiska ochrany krajiny odporúčame nenavýšovať plochy na túto funkciu, t.j. zaradiť plochu s vyšším potenciálom a plochu s nižším potenciálom vypustiť.

Pri spracovaní ďalších stupňov projektovej dokumentácie musia byť dodržané ustanovenia zákonov platných v Slovenskej republike a k nim prislúchajúcich vyhlášok a v plnej miere rešpektované stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy a samosprávy.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona číslo 99/1963 Zb. - Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Sedlák
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Moravany nad Váhom, Kostolecká 175/4, 922 21 Moravany nad Váhom
2. Mesto Piešťany, Nám. SNP 3, 921 45 Piešťany
3. Obec Banka, Topoľčianska cesta 23, 921 01 Banka
4. Obec Hubina, 922 21 Hubina 169
5. Obec Radošina, Školská 416, 956 05 Radošina
6. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
7. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
8. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriadiel, Limbova 2, 837 52 Bratislava
9. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
10. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
11. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
12. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
13. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
14. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, P. O. Box 128, 917 01 Trnava
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, P. O. Box 1, 917 09 Trnava 9
16. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
17. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská 13, 921 25 Piešťany
18. Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia, Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany
19. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany
20. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany