



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „príslušný orgán“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou**, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Bzince pod Javorinou**, Obecný úrad Bzince pod Javorinou 348, 916 11 Bzince pod Javorinou, v zastúpení oprávneným zástupcom obstarávateľa Ing. Alenou Šoltýsovou, starostkou obce, IČO: 00311456, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Obec Bzince pod Javorinou, Obecný úrad Bzince pod Javorinou 348, 916 11 Bzince pod Javorinou, v zastúpení oprávneným zástupcom obstarávateľa Ing. Alenou Šoltýsovou, starostkou obce, IČO: 00311456, predložil príslušnému orgánu podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa

19.07.2017 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou“.

Dôvodom pre spracovanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie sú zmeny funkčného využitia vo vybraných 32 návrhových plochách, zosúladenie územnoplánovacej dokumentácie s jestvujúcim stavom a s platnou legislatívou, oprava technických chýb, premietnutie technickej infraštruktúry vyplývajúcej zo skutkového stavu a z pripravovaných investičných zámerov, vytvorenie predpokladov pre rozvoj podnikateľských aktivít, ale aj reflektovania polohy obce vo vzťahu k danostiam ochrany prírody a krajiny.

Riešeným územím je katastrálne územie Horné Bzince, Dolné Bzince, Hrušové, Hrubá Strana.

Zmeny a doplnky sa budú týkať textovej časti vrátane záväznej časti a grafickej časti. Plochy, ktoré umožňujú rozvoj stavebnej činnosti na území obce, sú označené poradovými číslami Z01 – Z32. Plochy označené O01 – O18 sú dotknuté opravou technických chýb z čistopisu územného plánu alebo zakreslenie skutkového stavu. Plochy pre vytvorenie územných opatrení pre realizáciu ochranných nádrží s protipovodňovými účinkami ako aj doplnkovou rekreačnou funkciou sú označené P1 – P5. Plochy malej výmery, ktoré označujú funkčno - priestorovú kompletizáciu kopaničiarskeho osídlenia, ktorá umožňuje realizáciu rodinných domov v prielukách medzi dnešnými osídleniami, sú označené poradovými číslami K01 – K76.

Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice sa nepredpokladá, nakoľko všetky riešené lokality sú situované v dostatočnej vzdialenosti od štátnej hranice s Českou republikou. V územnoplánovacej dokumentácii sa navrhuje oprava technickej chyby a zakreslenie skutkového stavu - úprava hraníc prírodnej rezervácie Veľká Javorina a Chránenej krajinej oblasti Biele Karpaty, ktorá žiadnym spôsobom neovplyvní na území Českej republiky národnú prírodnú rezerváciu *Javorina*, ktorá sa nachádza v Chránenej krajinej oblasti *Bilé Karpaty*.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD., osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD v zmysle § 2a zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov, preukaz o odbornej spôsobilosti č. 365, vydaný Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR dňa 03.11.2016.

Strategický dokument bude vypracovaný v jednom variantnom riešení a v nulovom variante.

Strategický dokument svojim predmetom – zmena strategického dokumentu pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, uvedený v § 4 ods. 1 a § 4 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán rozoslal na zaujatie stanoviska oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní dňa 21.07.2017 dotknutým

orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam. Zároveň bez zbytočného odkladu príslušný orgán zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR <http://enviroportal.sk/sk/eia>. Obec Bzince pod Javorinou zverejnila strategický dokument na svojej úradnej tabuli a internetovej stránke v dobe od 03.08.2017 do 21.08.2017.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská a do doby vydania tohto rozhodnutia tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, č. listu OU-NM-OKR-2017/002545 zo dňa 31.07.2017

Dotknutý orgán k predmetnej dokumentácii dáva súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, č. listu 22618/2017/SCDPK/54791 zo dňa 28.07.2017

MDVRR SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN-O Bzince pod Javorinou nasledujúce pripomienky a podnety:

- *rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;*
- *rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);*
- *postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);*
- *rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;*
- *rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;*
- *pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;*
- *na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný*

zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

- *postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;*
- *dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.*

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 1 ÚPN-O Bzince pod Javorinou berie MDVRR SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, č. listu ASM – 30 – 1770/2017 zo dňa 28.07.2017

Z hľadiska záujmov obrany štátu k predloženej územnoplánovacej dokumentácii vojenská správa nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Z hľadiska zákona o posudzovaní vplyvov nemáme pripomienky.

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, č. listu OU-TN-OVBP1-2017/025529-002/KŠ zo dňa 01.08.2017

V zmysle odseku IV. Dotknuté subjekty odsek 3 upozorňujeme na skutočnosť, že obec Bzince pod Javorinou susedí s Českou republikou. K štruktúre oznámenia o strategickom dokumente nemáme výhrady.

Vzhľadom na skutočnosť, že riešením Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN-O Bzince pod Javorinou nebudú dotknuté osobitne chránené časti prírody a krajiny, ani územia sústavy NATURA2000, vyjadrujeme názor, že strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

Podrobnejšie (v zmysle stavebného zákona) sa vyjadríme v stanoviskách pri jednotlivých etapách spracovávaní predmetnej územnoplánovacej dokumentácie obce.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2017/008830-2 zo dňa 03.08.2017

1. *Katastrálne územia obce Bzince pod Javorinou (Dolné Bzince, Horné Bzince, Hrubá Strana, Hrušové) je súčasťou povodia rieky Váh. Je odvodňované vodným tokom Kamečnica, Hrušovský potok, prítok Kamečnice - Suchý jarok, Odpad IV, Malenický potok, potok Chrást, Vrzavka, bezmenné prítoky toku Vrzavka, Otoč, Cetunský potok, Javorina, bezmenné prítoky toku Javorina, Rybnický potok.*
2. *Vodný tok Kamečnica je podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov (ďalej len „vyhláška č. 211/2005 Z.z.“) vodohospodársky významný vodný tok s pobrežným pozemkom podľa § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“)*

do 10 m od brehovej čiary, ostatné vodné toky sú drobné vodné toky s pobrežným pozemkom do 5 m brehovej čiary.

3. V k.ú. obce Bzince pod Javorinou nie je určené inundačné územie podľa § 61 písm. i) bod 2. a § 63 ods. 4 písm. b) vodného zákona, ani podľa § 25 písm. f) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred povodňami“). Rozsah inundačného územia vymedzuje § 20 zákona o ochrane pred povodňami.
4. Úsek vodného toku Kamečnica rkm 4,20 – 8,00 je zaradený medzi vodné toky s jestvujúcim potenciálne významným povodňovým rizikom v čiastkovom povodí Váhu (zdroj: Predbežné hodnotenie povodňového rizika v Slovenskej republike, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, december 2011). Vychádzajúc zo súčasných máp povodňového ohrozenia, spracovaných matematickým modelovaním záplavovej čiary vodného toku Kamečnica, na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika časť riešenej lokality zasahuje do územia, kde bola identifikovaná existencia potencionálne významného povodňového rizika a oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika (Mapa povodňového ohrozenia – Čiastkové povodie Váh – Bzince pod Javorinou – tok Kamečnica rkm 4,20 – 8,00 – Záplavové čiary Q_5 ; Q_{10} ; Q_{50} ; Q_{100} ; Q_{1000} - List 35-14-12, Mapa povodňového ohrozenia – Čiastkové povodie Váh – Moravské Lieskové – tok Klanečnica rkm 6,50 – 9,00 – Záplavové čiary Q_5 ; Q_{10} ; Q_{50} ; Q_{100} ; Q_{1000} - List 35-14-07). V Pláne manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu (Ministerstvo životného prostredia SR, december 2015) sú pre predmetnú geografickú oblasť navrhované v rámci protipovodňového opatrenia na upravených úsekoch vodného toku a jeho prítokov zabezpečovať priebežne čistenie koryta od nánosov a pravidelnú údržbu koryta a odstraňovanie náletov a krovia v extraviláne obce na neupravených úsekoch pre zabezpečenie prietokovej kapacity koryta, ďalej opatrenia v lesných porastoch obhospodarovovaných v normálnom režime a opatrenia v lesných porastoch postihnutých plošnou kalamitou.
5. V návrhu územnoplánovacej dokumentácie obstarávateľ navrhuje v rámci protipovodňových opatrení realizáciu verejnoprospešných stavieb 23 - Ochranné vodné nádrže (plocha P1 – P5).
6. Spracovateľ návrhu územnoplánovacej dokumentácie do územia ohraničeného záplavovými čiarami určil navrhovanú plochu Z06 (obytné územie – rodinné domy, v etape návrh), ktorá rozširuje rozvojovú lokalitu C1. Výstavba v tejto lokalite je podmienená realizáciou protipovodňových opatrení na toku Kamečnica po dohode so správcom toku. Vychádzajúc zo súčasných máp povodňového ohrozenia orgán ochrany pred povodňami má za to, že do územia ohraničeného záplavovými čiarami čiastočne zasahuje aj navrhovaná plocha Z05 (obytné územie – rodinné domy, v etape návrh), ktorá rozširuje rozvojovú lokalitu C1, Z10 (rekreačné územie, v etape návrh), ktorá je súčasťou novo navrhovanej rozvojovej lokality E, Z18 (obytné územie zmiešané – rodinné domy a bytové, v etape návrh), ktorá upravuje vymedzenie rozvojovej lokality B2, Z19 (územie občianskej vybavenosti, v etape návrh). Pri návrhu územného plánu je nutné vychádzať z § 20 zákona o ochrane pred povodňami, ktorý špecifikuje stavby a objekty, ktoré je zakázané v inundačnom území umiestňovať a činnosti, ktoré sú v inundačnom území zakázané. V záväznej časti preto žiadame pre tieto

lokality definovať regulatívy výstavby, pričom investori budúcej výstavby sú zaviazaní k ich dodržaniu.

7. Pre prehľadné zobrazenie povodňového ohrozenia odporúčame vypracovať samostatný výkres, na ktorom sa budú nachádzať všetky záplavové čiary Q_5 ; Q_{10} ; Q_{50} ; Q_{100} ; Q_{1000} v súlade s § 6 ods. 10 zákona o ochrane pred povodňami. Záplavové čiary treba zaradiť medzi limitujúce faktory, nachádzajúce sa v riešenom území.
8. Z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami navrhovaný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, č. listu 5988/2017-5.3, 35344/2017 zo dňa 03.08.2017

1. V katastrálnom území obce Bzince pod Javorinou sú evidované tri upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: NM (002) / Bzince pod Javorinou – skládka KO Rybníky

Názov lokality: skládka KO Rybníky

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území (k.ú.) obce Bzince pod Javorinou je podľa priloženej mapy zaregistrovaných 21 svahových deformácií: 1 aktívna, 7 potencionálnych a 13 stabilizované. Jedná sa o deformácie typu zosuvu, ktoré sa registrujú v doline vodného toku rieky Kamečnica, Vrzavka a Javorina.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Širšie okolie spomínaných deformácií sa radí do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií, to

predstavuje územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických podmienok, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín a rovnako územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), listy 35-14 Nové Mesto nad Váhom, ktoré sú prístupné na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje nasledovné **riziká stavebného využitia územia**:

- a) **výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- b) **stredné radónové riziko.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Prílohy

- mapa v mierke 1 : 75 000 s vyznačením skládok odpadov, svahových deformácií a radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže v k.ú. Bzinca pod Javorinou

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Obvodný banský úrad v Prievidzi, č. listu 795-1817/2017 zo dňa 03.08.2017

Obvodný banský úrad v Prievidzi v katastrálnom území obce Bzince pod Javorinou neevviduje žiadne výhradné ložisko nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím alebo dobývacím priestorom, ani žiadne ložisko nevyhradeného nerastu a z tohto dôvodu nemá námietky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou“ z hľadiska ochrany banských záujmov vo vzťahu k posudzovaniu vplyvov na životné prostredie.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, č. listu OU-NM-PLO-2017/009387-2 zo dňa 08.08.2017

Tunajší úrad po posúdení územia obce Bzince pod Javorinou konštatuje, že v katastri obce, ktoré sa skladá zo 4 katastrálnych území, je 1.206 ha lesných pozemkov, čo je 36 % plochy všetkých 4 katastrálnych území. Lesné pozemky sú zriadené v lesnom celku Nové Mesto nad Váhom s platným Programom starostlivosti o lesy pre roky 2012 – 2021. Najväčšiu výmeru lesov obhospodarujú Lesy Slovenskej republiky, š.p. odštepný závod Trenčín.

Zákon č. 326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení (ďalej len „zákon“) upravuje zásady ochrany lesných pozemkov (§ 5 zákona), povinnosti spracovateľov pri územnoplánovacej činnosti (§ 6 zákona) a ochranné pásmo lesov (§ 10 zákona), ktoré je v územnom plánovaní potrebné rešpektovať. Povinnosti vyhotoviteľa územnoplánovacej dokumentácie ustanovuje aj vyhláška č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.

Vyhláška č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov v § 4 ustanovuje, že žiadosť o súhlas s návrhom územného plánu obce alebo zóny alebo s návrhom ich zmien a doplnkov obsahuje:

- a) Výmeru lesných pozemkov a členenie lesov podľa kategórií a druhu vlastníctva lesných pozemkov*
- b) Vyhodnotenie regulatívov, dotýkajúcich sa lesných pozemkov, vyplývajúcich z vyšších stupňov územnoplánovacích dokumentácií*
- c) Údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov na iné účely*
- d) Grafické znázornenie predpokladaného rozsahu a etáp realizovania využitia lesných pozemkov na iné účely s vyznačením ochranného pásma lesov*
- e) Zdôvodnenie spoločenskej a ekonomickej nevyhnutnosti navrhovaného využívania lesných pozemkov na iné účely*
- f) Návrh pozemkov určených na zalesnenie*

Návrh sa podáva v listinnej a elektronickej podobe.

Podľa § 10 zákona ochranné pásmo lesov tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesných pozemkov a na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využívaní územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje aj záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva. Ochranné pásmo lesa je nutné uvádzať v príslušných kapitolách konceptu územného plánu a zakresliť ho do výkresovej časti.

Vyhotoviteľ a územnoplánovacej dokumentácie žiadame:

- *Rešpektovať požiadavky tunajšieho úradu k obsahu kapitol ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTŇOVANIA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA a VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ.*
- *Vyhotoviť samostatný regulatív pre územie lesa.*
- *Na grafických prílohách vyznačiť ochranné 50 m pásmo lesov.*
- *Nenavrhovať alebo minimalizovať územia určené na výstavbu v ochrannom 50 m pásme lesa.*
- *Regulatív rekreačných území v susedstve lesa konzultovať s tunajším úradom.*
- *V regulatívoch území v ochranných pásmach lesov zohľadniť obmedzenia vyplývajúce zo susedstva lesných pozemkov.*
- *Riešiť prístup k sídlam v extraviláne obce.*

Podľa § 6 odsek 2 zákona návrhy územných programov starostlivosti obcí, vrátane návrhov ich zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. Súhlas môže obsahovať podmienky, ktoré sú obstarávatelia povinní zapracovať do dokumentácie.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2017/008826-2 zo dňa 11.08.2017

Z hľadiska sledovania záujmov orgánu štátnej správy vodného hospodárstva upozorňujeme, že zásobovanie obce vodou z vodných zdrojov Dolné Srnie (tak, ako je v ÚP uvedené), je potrebné zvážiť, nakoľko vodné zdroje nie sú doposiaľ vybudované a povolené príslušnými orgánmi, jedná sa len o prieskumné vrty.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Obec Višňové, č. listu 67-001/2017 zo dňa 08.08.2017

Obec Višňové k návrhu strategického dokumentu nemá žiadne námietky a výhrady.

Dotknutá obec sa nevyjadrila, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu B/2017/03220-002/H6 zo dňa 09.08.2017

*Oznámenie o strategickom dokumente **nie je potrebné posudzovať** podľa zákona o posudzovaní.*

Zároveň je potrebné obstarávateľovi strategického dokumentu uložiť povinnosť:

1. *V územnom pláne vyznačiť pásma hygienickej ochrany vodárenských zdrojov, ktoré slúžia na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou a ktoré sú vyhlásené orgánom štátnej vodnej správy.*

2. Nahradiť uvádzanú neplatnú legislatívu o pohrebníctve (zákon č.470/2005 Z.z) zákonom č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve. Využitie ochranného pásma pohrebiska navrhnuť v súlade s § 15 ods.7 zákona č. 131/2010 Z.Z. a túto podmienku zapracovať i do záväznej časti.
3. Zakresliť pásmo hygienickej ochrany poľnohospodárskeho družstva Bzince pod Javorinou, ktoré bude veľkosťou a tvarom vychádzať z rozptylovej štúdie s vyhodnotením znečisťujúcich prachových častíc PM 10 a PM 2,5, pachovo obťažujúcich látok vznikajúcich pri živočíšnej výrobe a z hlukovej štúdie s vyhodnotením pôsobenia hluku vznikajúceho prevádzkovaním areálu PD na najbližšie chránené územia.
4. Do záväznej časti zapracovať podmienku vypracovania urbanistickej štúdie s posúdením akustickej situácie pre
 - jednotlivé navrhované obytné a rekreačné územia situované pri štátnej ceste I. triedy,
 - územia styku obytnej a výrobnjej zóny.
5. V územnoplánovacej dokumentácii uviesť údaj, týkajúci sa povinnosti stanovenia radónového rizika v znení § 47 ods. 6 zákona č. 335/2007 Z.z. „Obytné stavby alebo stavby s pobytovými miestnosťami na pozemkoch s vyšším ako nízkym radónovým rizikom musia byť chránené proti prenikaniu radónu z geologického podložia“.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, č. listu OU-NM-OSZP-2017/008827-2 zo dňa 15.08.2017

Správny orgán ochrany ovzdušia s oznámením súhlasí bez pripomienok.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. listu OU-TN-OSZP2-2017/025605-002 zo dňa 09.08.2017

Uplatnenie tohto strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, nebude mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva a taktiež nemá vplyvy na životné prostredie, ktoré by presahovali štátne hranice.

V súčasnej dobe sa na území obce Bzince pod Javorinou a ani v predloženom územnom pláne nenachádza žiadny podnik, ktorý by bol zaradený do kategórie A alebo kategórie B v zmysle § 3 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V prípade umiestnenia podniku s prítomnosťou nebezpečnej látky na území obce je Okresný úrad v sídle kraja dotknutým orgánom štátnej správy pri územnoplánovacej činnosti a povoľovacej činnosti a záujmy prevencie závažných priemyselných havárií uplatňuje formou záväzného stanoviska.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja nemá pripomienky z hľadiska cieľov prevencie závažných priemyselných havárií a súhlasí s vypracovaním strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou“ nakoľko po preštudovaní predložených podkladov zistil, že nebudú dotknuté záujmy, ktoré by boli v rozpore so zákonom č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení neskorších zákonov. Predmetný dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Ing. Dušan Málik, poslanec Obecného zastupiteľstva obce Bzince pod Javorinou, list doručený dňa 18.08.2017

1. *Str. 17, predmet riešenia Zmien a doplnkov*
Priradenie funkcií ochranného charakteru pre parcely, na ktorých nebola doposiaľ v platnom územnom pláne určená žiadna funkcia – čo to konkrétne znamená?
Na to nadväzuje str. 14 plochy s určením funkčného využitia.
2. *Str. 72, časť Vodné hospodárstvo*
Zásobovanie vodou Hrušového z verejného vodovodu Bzince pod Javorinou je riešené v projekte z roku 2017 - malo by to byť zohľadnené.
3. *Vodný zdroj v Podvišňovom na Hrubej Strane je vo vlastníctve obce od roku 2006, v čase spracovania platného územného plánu ešte vo vlastníctve nebol. Vlastníctvom obce je aj prírodné potrubie vedené z vodného zdroja do rekreačného zariadenia.*
4. *V záväznej časti územného plánu obce:*
 - a. *Na str. 97 v časti Obytné územie – rodinné domy – BR, intenzita využitia:*
Minimálna výmera stavebného pozemku v rámci zastavaného územia : 600 m²
Minimálna výmera stavebného pozemku mimo zastavaného územia a v kopaničiarskej forme osídlenia : 1 500 m² – rozpor.
 - b. *Na str. 104 v časti vodné hospodárstvo*
- uvažovať s napojením systému odkanalizovania miestnej časti Bzince na ČOV Nové Mesto nad Váhom – vypustiť.
 - c. *Na str. 108 – vybudovanie obchvatu VTL plynovodu mimo zastavané územie obce – už je zrealizované*
 - d. *Na str. 108 v zozname verejnoprospešných stavieb je v bode č. 12 opäť prekládka VTL plynu.*
5. *V bode č. 20 rekonštrukcia a dobudovanie KD na Hrubej Strane – navrhoval by som doplniť aj KD Cetuna a KD Hrušové.*
6. *Bod č. 1 rozšírenie siete miestnych komunikácií – v poriadku, ale prečo tam je v bode č.15 opäť dobudovanie a rozšírenie miestnych komunikácií?*
7. *V bode č. 24 vodojem (južne od miestnej časti Hrušové) prečo je vo verejnoprospešných stavbách, keď sa neuvažuje s napojením Hrušového z existujúceho vodného zdroja HH-1 Hrušové, ale s napojením na verejný vodovod v Bzinciach?*
8. *Z09 - MŠ alebo ZŠ - myslím si, že dosť nešťastne zvolená lokalita vedľa horného cintorína smerom na Oholín. Celkovo aj táto lokalita pre výstavbu RD sa mi zdá trochu odtrhnutá od reality, od tej časti domov pri potoku smerom na Hrušové. Tam to má zmysel z hľadiska prepojenia Bziniac s Hrušovým.*
9. *Z10 - rekreačno - oddychová zóna - opäť si myslím, že dosť nešťastne umiestnená oproti hornému cintorínu. Pribudne tam síce dosť domov, no umiestnenie proti cintorínu?*
10. *Na dvoch miestach v územnom pláne je jasne uvedené, že územný plán TSSK je pre nás regulatívny - záväzný: - str. 23, bod 8.2.4. - zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukciu ČOV v samostatných aglomeráciách nad 2tis. obyvateľov - aglomerácia Bzince pod Javorinou (menovaná),, - str. 55, bod A2.5. Ciele: - doriešenie kanalizačnej siete obce, napojenie na ČOV, rozšírenie kapacity ČOV.*

Je tu jasne uvedené, že obec má mať vlastnú ČOV. V rozpore s tým čo je uvedené v predchádzajúcej odrážke je potom na str. 74 - predposledný odsek - "možnosť odvádzania splaškov do ČOV N.Mesto n/V - to by sa malo vypustiť."

- 11. Lokalitu C4 - výstavba RD za domom smútku smerom na Oholínmyslím, že by sa táto lokalita mala zrušiť - už som písal, že sa mi zdá dosť odtrhnutá od celku pri potoku, je tam vysoké napätie a plyn.....je to tam písané v súvislosti s možným splynutím s Lubinou - navrhujem túto časť vypustiť.*
- 12. Od str. 95 sú charakterizované typy RD a bytových domov - vidiecky typ zástavby - tradičný architektonický jazyk - RD vidieckeho alebo kopaničiarskeho charakteru a pod.....myslím si, že by to nemalo byť takto direktívne stanovené. Hlavne pre lokality v Bzinciach, Hrušovom a na Cetune si myslím, že to stráca zmysel, pretože tu už dávno nie je niečo také dodržiavané a nevidím dôvod, aby sa to týmto smerom uberalo. Ďalej si myslím, že to bude iba vytvárať problémy pri udeľovaní stavebných povolení - ľudia si vyberú nejaký typ domčeka a niekto ich môže "šikanovať", že to tak nemôže byť.*

Vzhľadom na obsahovú náplň pripomienok poslanca obecného zastupiteľstva Ing. Málika si príslušný orgán elektronickou formou vyžiadal od obstarávateľa doplnujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek, vyplývajúcich zo stanoviska Ing. Málika podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní. Obstarávateľ poskytol k predmetnému stanovisku v elektronickej forme nasledovné doplnujúce informácie dňa 25.08.2017:

K bodu 1:

Predmet riešenia Zmien a doplnkov je uvedený na str. 7 návrhu ZaD, kde sa požaduje „stanoviť funkčné využitie na parceli, na ktorých nebola doposiaľ v platnom územnom pláne určená žiadna funkcia“. Na str. 17 sú v zmysle riadne platného územného plánu obce premietnuté hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré rieši územný plán obce.

Podľa platného územného plánu obce z roku 2006 však nie je pre niektoré parcely určená žiadna funkcia, t.j. v regulačnom výkrese sú zakreslené len ako biela plocha. Týmto plochám je v návrhu ZaD priradená funkcia v zmysle funkčnej regulácie uvedenej na str. 104 návrhu ZaD, resp. podľa legendy výkresu č. 2.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Berie sa na vedomie.

K bodu 2:

Projektová dokumentácia z roku 2017 pre zásobovanie vodou Hrušového z verejného vodovodu Bzince pod Javorinou je v návrhu ZaD spracovaná v zmysle obsahu, rozsahu a metodiky územného plánu obce Bzince pod Javorinou. Kapitola vodného hospodárstva na str. 78 návrhu ZaD bola spracovaná v súčinnosti so spoločnosťou, ktorá spracovala aj uvedený projekt z roku 2017. Vid' riešiteľský kolektív návrhu ZaD na str. 6.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Berie sa na vedomie.

K bodu 3:

Vodný zdroj ako aj vodojem v Podvišňovom na Hrubej Strane, sú súčasťou územného plánu z roku 2006 a preto nie je predmetom Zmien a doplnkov. Problematika vodného hospodárstva bola spracovaná koncepčne pre celé územie obce v súčinnosti s projektantom riešenia zásobovania vodou a odkanalizovania. Vid' riešiteľský kolektív návrhu ZaD na str. 6.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Berie sa na vedomie.

K bodu 4a:

V rámci vymedzeného zastavaného územia, evidovaného podľa katastra nehnuteľností, sa navrhuje vyššia intenzita zástavby a teda aj menšia výmera stavebných pozemkov. Na druhej strane v kopaničiarsky osídlenej krajine obce je navrhnutá extenzívnejšia forma zástavby a teda aj potreba rozsiahlejších stavebných pozemkov.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Berie sa na vedomie.

K bodu 4b:

Napojenie systému odkanalizovania obce Bzince pod Javorinou na ČOV Nové Mesto nad Váhom je súčasťou územného plánu regiónu Trenčianskeho kraja v platnom znení. V zmysle stavebného zákona je potrebné toto trasovanie navrhovej kanalizácie rešpektovať.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Neakceptuje sa.

K bodu 4c:

Zrealizovaná prekládka obchvatu VTL mimo zastavané územie obce je súčasťou textovej aj grafickej časti návrhu ZaD ÚPN.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Akceptuje sa.

K bodu 4d:

Zrealizovaná prekládka obchvatu VTL mimo zastavané územie obce je súčasťou textovej aj grafickej časti návrhu ZaD ÚPN. V tabuľke zoznamu verejnoprospešných stavieb na str. 119 návrhu ZaD je „prekládka VTL plynovodu“ pod poradovým číslom 12. navrhnutá na vypustenie z ÚPN.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Akceptuje sa.

K bodu 5:

V tabuľke zoznamu verejnoprospešných stavieb na str. 119 návrhu ZaD je „Rekonštrukcia a dobudovanie kultúrneho domu na Hrubej strane“ pod poradovým číslom 20. navrhnutá na vypustenie z ÚPN, nakoľko bol tento objekt medzičasom prebudovaný na zariadenie vzdelávania. Rekonštrukcia a dobudovanie objektov kultúrnych domov sú v súlade s územným plánom.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Berie sa na vedomie.

K bodu 6:

V tabuľke zoznamu verejnoprospešných stavieb na str. 119 návrhu ZaD je „Dobudovanie a rozšírenie miestnych komunikácií“ pod poradovým číslom 15. navrhnuté na vypustenie z ÚPN.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Akceptuje sa.

K bodu 7:

Zásobovanie vodou je riešené v projekte z roku 2017, ktorú spracovala spoločnosť pre vodné inžinierstvo. Táto spoločnosť spracovala aj návrh vodného hospodárstva celej obce v rámci návrhu týchto ZaD ÚPN-O. Vid' riešiteľský kolektív návrhu ZaD na str. 6. Zásobovanie vodou časti Hrušové je primárne riešené z verejného vodovodu Bzince pod Javorinou. Vzhľadom na optimalizovanie tlaku v sústave rozvodov vody sa výhľadovo uvažuje aj s vybudovaním nového vodojemu južne od časti Hrušové, ktorý je v návrhu ZaD evidovaný ako verejnoprospešná stavba č. 24.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Berie sa na vedomie.

K bodu 8:

Zámerom obce je postupné priestorové previazanie miestnych častí Bzince a Hrušové. Výhľadové riešenie MŠ a ZŠ v lokalite Z09 je podrobne popísané v rámci kapitoly „Školstvo“

na str. 48 návrhu ZaD. Jej lokalizácia je koncipovaná vzhľadom na budúci územný prejav obce tak, aby bola dostupná z oboch miestnych častí a tiež aby bola situovaná na rovnakej ulici ako jestvujúca škola L. Podjavorinskej, rešpektujúc ochranné pásmo pohrebiska. Cintorín je navyše umiestnený na terénnej vyvýšenine, čím táto lokalita bude mať všeobecne skľudnený charakter.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Berie sa na vedomie.

K bodu 9:

Navrhovaná rekreačno - oddychová zóna s označením Z10 je vymedzená na základe podrobnejšieho riešenia, koncipovaného pod záštitou pedagógov na Stavebnej fakulte v Bratislave a na žiadosť obce zaradená aj do návrhu ZaD.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Berie sa na vedomie.

K bodu 10:

V miestnej časti Bzince sa nachádza jestvujúca ČOV. Garantované technické parametre tejto ČOV spĺňajú vo všetkých požadovaných ukazovateľoch nariadenie vlády SR č. 491/2002 Z.z., ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd a nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. V miestnej časti Hrušové je v návrhu ZaD riešená splašková kanalizácia s vlastnou ČOV podľa spracovanej projektovej dokumentácie. Výhľadovo je riešené aj napojenie systému odkanalizovania obce Bzince pod Javorinou na ČOV Nové Mesto nad Váhom, a to v zmysle aktualizovaného územného plánu regiónu Trenčianskeho kraja. V zmysle stavebného zákona je potrebné toto trasovanie návrhovej kanalizácie rešpektovať. V územnom pláne obce Bzince pod Javorinou sa ďalej uvádza, že riešenie je potrebné konzultovať s TVK, so správcom vodného toku a správcom ČOV Nové Mesto nad Váhom a rešpektovať všetky ochranné pásma a technické normy a legislatívne postupy.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Berie sa na vedomie.

K bodu 11:

Zámerom obce je vytvorenie územného potenciálu pre postupné priestorové previazanie, resp. zrastenie zastavaných území častí Hrušové s Dolnými a Hornými Bzincami, resp. v smere na susednú obec Lubina. Ochranné pásmo cintorína je v zmysle zákona o pohrebníctve plne rešpektované obdobne, ako aj bezpečnostné pásmo plynovodu definované podľa Zákona o Energetike.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Neakceptuje sa.

K bodu 12:

V rámci doplnujúcich ustanovení funkčného využitia „Obytné územie – rodinné domy.....BR“ sú na str. 106 návrhu ZaD popísané zásady a regulatívy architektonického stvárnenia jednotlivých objektov v závislosti od umiestnenia v jednotlivých miestnych častiach. Nejedná sa o direktívne plánovanie, ale o nastavenie jasných a transparentných pravidiel pre usmerňovanie budúceho rozvoja, ktoré sú plne v súlade so záujmami obce a ktoré v konečnom dôsledku umožňujú zachovať kopaničiarsky charakter osídlenia častí obce.

Vyhodnotenie obstarávateľom: Berie sa na vedomie.

Obec Čachtice, č. listu SU-S2017/00217/R2017/0569 zo dňa 23.08.2017

Obec Čachtice s predloženým návrhom strategického dokumentu súhlasí bez pripomienok.

Dotknutá obec sa nevyjadřila, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. listu KPUTN-2017/17604-2/62/62784 zo dňa 28.08.2017

KPÚ Trenčín požaduje do dokumentu „Zmeny a doplnky č.1/2017 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou“ zapracovať nasledujúce údaje:

1. V obci evidujeme vyhlásené nehnuteľné národné kultúrne pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len „ÚZPF“):

- POMNÍK S BUSTOU- ÚZPF č. 2372/1, p.č. 312/1
- TABULA PAMÄTNÁ S RELIÉFOM- ÚZPF č. 2028/1, p.č. 3304/3
- KOSTOL, Rím. kat. sv. Michala- ÚZPF č. 1196/1, p.č. 1
- HROB S NÁHROBNÍKOM- Podjavorinská Ľudmila, ÚZPF č. 1195/1, p.č. 1372
- DOM PAMÄTNÝ A PAM.TAB.- Podjavorinská Ľudmila, ÚZPF č. 1193/2, p.č. 435
- POMNÍK SO SÚSOŠÍM- ÚZPF č. 1192/1, p.č. 312/4
- POMNÍK- padlým v SNP, ÚZPF č. 1190/1, p.č. 3310/2

Na uvedené národné kultúrne pamiatky sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) a sú predmetom pamiatkového záujmu a ochrany.

V zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona, nemožno v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnych pamiatok. Bezprostredné okolie je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky (desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou pozemok).

V nadväznosti na spracovanie kapitoly o kultúrnych a historických hodnotách obce si Vás dovoľujeme upozorniť na ustanovenia § 14 ods. 4 pamiatkového zákona, na základe ktorého obec môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem hnutelných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, prípadne iné známe skutočnosti. Bližšie informácie o vedení evidencie pamätihodností sú uverejnené na internetovej stránke MK SR: www.culture.gov.sk.

2. V katastrálnom území obce Bzince pod Javorinou sa nenachádzajú archeologické lokality zapísané v ÚZPF, ale v súvislosti s evidovanými neskúmanými archeologickými lokalitami upozorňujeme na predpokladané archeologické náleziská.

KPÚ Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

KPÚ Trenčín podľa § 36 ods. 3 pamiatkového zákona môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1 pamiatkového zákona, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Záver

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, riešeného územia, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Príslušný orgán vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania strategického dokumentu, stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona, ako aj na výsledky konzultácií, vykonaných podľa § 63 zákona o posudzovaní a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

K oznámeniu o strategickom dokumente nezaslali písomné stanovisko dotknuté orgány - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, referát ochrany prírody a krajiny; Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát odpadového hospodárstva; Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne; Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky; dotknuté obce – Bzince pod Javorinou, Vaňovce, Lubina, Čachtice, Dolné Srnie, Moravské Lieskové, Nové Mesto nad Váhom a dotknutý samosprávny kraj - Trenčiansky samosprávny kraj. Verejnosť sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní.

Dotknuté subjekty, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania. Požiadavky, ktoré vyplynuli vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, sú uvedené vo vyjadreniach dotknutých subjektov a je potrebné ich rešpektovať v ďalšom povoľovacom procese.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je obstarávateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní, bolo od ďalšieho posudzovania podľa tohto zákona upustené.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy.
- Rešpektovať Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011).
- Postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010).
- Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020.
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie.
- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- Na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.
- Dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.
- V záväznej časti pre všetky lokality ohraničené záplavovými čiarami Q₅; Q₁₀; Q₅₀; Q₁₀₀; Q₁₀₀₀ definovať regulatívy výstavby, pričom investori budúcej výstavby sú zaviazaní k ich dodržaniu.
- Pre prehľadné zobrazenie povodňového ohrozenia vypracovať samostatný výkres, na ktorom sa budú nachádzať všetky záplavové čiary Q₅; Q₁₀; Q₅₀; Q₁₀₀; Q₁₀₀₀ v súlade s § 6 ods. 10 zákona o ochrane pred povodňami.
- Záplavové čiary zaradiť medzi limitujúce faktory, nachádzajúce sa v riešenom území.
- Evidované upravené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Do územnoplánovacej dokumentácie ako záväzný regulatív pre dotknutú lokalitu uviesť:

„Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže NM (002) / Bzince pod Javorinou – skládka KO Rybníky posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.“

- Evidované svahové deformácie (zosuvné územia) vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Do územného plánu ako záväzný regulatív pre výstavbu v území obce uviesť:
„Pred výstavbou objektov na evidovaných zosuvných územiach s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov (plochách vyžadujúcich zvýšenú ochranu) posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.“
- Do územného plánu ako záväzný regulatív pre výstavbu v území obce uviesť:
„Pred výstavbou objektov na území s výskytom stredného radónového rizika posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.“
- V územnoplánovacej dokumentácii uviesť údaj, týkajúci sa povinnosti stanovenia radónového rizika v znení § 47 ods. 6 zákona č. 335/2007 Z.z. „Obytné stavby alebo stavby s pobytovými miestnosťami na pozemkoch s vyšším ako nízkym radónovým rizikom musia byť chránené proti prenikaniu radónu z geologického podlažia“.
- Rešpektovať požiadavky orgánu štátnej správy lesného hospodárstva k obsahu kapitol ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTŇOVANIA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA a VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ.
- Vyhotoviť samostatný regulatív pre územie lesa.
- Na grafických prílohách vyznačiť ochranné 50 m pásmo lesov.
- Nenavrhopať alebo minimalizovať územia určené na výstavbu v ochrannom 50 m pásme lesa.
- Regulatív rekreačných území v susedstve lesa konzultovať s orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.
- V regulatívoch území v ochranných pásmach lesov zohľadniť obmedzenia vyplývajúce zo susedstva lesných pozemkov.
- Riešiť prístup k sídlam v extraviláne obce.
- Pred schválením návrhu územného programu starostlivosti obce, vrátane návrhu jeho zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, podľa § 6 odsek 2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení musia byť podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.
- Zvážiť zásobovanie obce vodou z vodných zdrojov Dolné Srnie, nakoľko sa jedná len o prieskumné vrty.
- V územnom pláne vyznačiť pásma hygienickej ochrany vodárenských zdrojov, ktoré slúžia na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou a ktoré sú vyhlásené orgánom štátnej vodnej správy.

- Nahradit' uvádzanú neplatnú legislatívu o pohrebníctve (zákon č. 470/2005 Z.z) zákonom č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve. Využitie ochranného pásma pohrebiska navrhnuť v súlade s § 15 ods.7 zákona č. 131/2010 Z.Z. a túto podmienku zapracovať i do záväznej časti.
- Zakresliť pásmo hygienickej ochrany poľnohospodárskeho družstva Bzince pod Javorinou, ktoré bude veľkosťou a tvarom vychádzať z rozptylovej štúdie s vyhodnotením znečisťujúcich prachových častíc PM 10 a PM 2,5, pachovo obťažujúcich látok vznikajúcich pri živočíšnej výrobe a z hlukovej štúdie s vyhodnotením pôsobenia hluku vznikajúceho prevádzkovaním areálu PD na najbližšie chránené územia.
- Do záväznej časti zapracovať podmienku vypracovania urbanistickej štúdie s posúdením akustickej situácie pre
 - jednotlivé navrhované obytné a rekreačné územia situované pri štátnej ceste I. triedy,
 - územia styku obytnej a výrobnéj zóny.
- Rešpektovať opodstatnené pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie poslanca obecného zastupiteľstva Ing. Málika.
- Rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín.

Upozornenie

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní.

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P O U Č E N I E

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Prílohy

1. mapa v mierke 1 : 75 000 s vyznačením skládok odpadov, svahových deformácií a radónového rizika
2. mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Doručí sa

- *obstarávateľ*
- 1. Obec Bzince pod Javorinou, Obecný úrad Bzince pod Javorinou 348, 916 11 Bzince pod Javorinou

- *dotknuté orgány*

1. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
2. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ochrana prírody a krajiny kraja), Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (prevencia závažných priemyselných havárií kraja), Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia, štátna vodná správa, ochrana pred povodňami), Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
10. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
11. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
12. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
13. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100
15. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

- *dotknuté obce*

1. Mesto Nové Mesto nad Váhom, Mesto Nové Mesto nad Váhom, Mestský úrad, Čsl. armády č. 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
2. Obec Vaďovce, 916 13 Vaďovce
3. Obec Lubina, Obecný úrad, 916 12 Lubina č. 56
4. Obec Višňové, Obecný úrad Višňové č. 60, 916 16 Krajné
5. Obec Moravské Lieskové, 916 42 Moravské Lieskové 657
6. Obec Dolné Srnie, 916 41 Dolné Srnie 242
7. Obec Čachtice, Malinovského 769, 916 21 Čachtice

- *dotknutý samosprávy kraj*
 1. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- *schvaľujúci orgán*
 1. Obecné zastupiteľstvo obce Bzince pod Javorinou

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru