



podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
2017/030690-019-F21

Vybavuje/linka
RNDr. Straka

Nitra
31.08.2017

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Babindol – Zmeny a doplnky č. 1**“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Babindol, obecný úrad, 951 53 Babindol, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Babindol – zmeny a doplnky č. 1**“, **sa nebude ďalej posudzovať na základe doteraz vykonaného zisťovacieho konania**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli nasledovné podmienky:

- *opraviť v Územnom pláne obce Babindol kapitolu A.2.2. Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí Územného plánu regiónu*
- *rešpektovať plochu a v súlade s § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranicu chráneného ložiskového územia (ďalej len CHLÚ) Čeladice, určeného na ochranu výhradného ložiska lignitu*
- *v zmysle § 18 a § 19 banského zákona, je povolenie stavieb a zariadení v CHLÚ, mimo zastavaného územia obce, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska môže vydať príslušný orgán len na základe záväzného stanoviska Obvodného banského úradu v Bratislave*

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Obec Babindol, obecný úrad, 951 53 Babindol, predložil Okresnému úradu Nitra (ďalej len OÚ Nitra) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) dňa 27. júla 2017 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Babindol – zmeny a doplnky č. 1**“, (ďalej len oznámenie).

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Nitra podľa § 7 ods. 1 zákona zisťovacie konanie.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Nitra v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OÚ-NR-OSZP3-2017/030690-003, zo dňa 01. augusta 2017, doručený dňa 04. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

„K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadne pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre. Netrváme na ďalšom posudzovaní vplyvov na životné prostredie.“ koniec cit.

2. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-NR-OCDPK-2017/031149 DA 9 zo dňa 02. augusta 2017, doručený dňa 07. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Vám oznamuje, že k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky. Zároveň Vás upozorňujeme na potrebu zosúladiť uvedený strategický dokument s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.“ koniec cit.

3. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP2 (list č. 2017/030995 zo dňa 08. augusta 2017, doručený dňa 09. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“ koniec cit.

4. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 5826/2017, CZ 19098/2017 zo dňa 10. augusta 2017, doručený dňa 14. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Požadujeme opraviť v Územnom pláne obce Babindol kapitolu A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí Územného plánu regiónu. K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme iné pripomienky. Strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona.“ koniec cit.

5. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia (list č. OU-NR-OKR-2017/031932/2 zo dňa 10. augusta 2017, doručený dňa 10. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva, nepožadujeme povinné hodnotenie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.“ koniec cit.

6. Krajský pamiatkový úrad Nitra (list č. KPUNR-2017/18301-2/62613/U zo dňa 14. augusta 2017, doručený dňa 16. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Z hľadiska záujmov orgán ochrany pamiatkového fondu nie je potrebné posudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“ koniec cit.

7. Ministerstvo životného prostredia SR (list č. 5988/2017-5.3, 36809/2017 zo dňa 14. augusta 2017, doručený dňa 17. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadrilo nasledovne:

citujem: „Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.“ koniec cit.

8. Lesy SR, š. p. (list č. 3382/150-17 zo dňa 16. augusta 2017, doručený dňa 18. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadrili nasledovne:

citujem: „Po posúdení veci Vám oznamujeme, že k uvedenému dokumentu nemáme pripomienky.“ koniec cit.

9. Slovenská správa ciest (list č. SSC/6644/2017/2320/24932 zo dňa 15. augusta 2017, doručený dňa 18. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadrila nasledovne:

citujem: „Z hľadiska ochrany záujmov Slovenskej správy ciest nie je nutné Územný plán obce Babindol zmeny a doplnky č. 1 posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.“ koniec cit.

10. Obec Golianovo (list č. OcÚ 7/2017-047 zo dňa 17. augusta 2017, doručený dňa 18. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadrila nasledovne:

citujem: „Obec Golianovo zastúpená starostom obce Mgr. Ľubošom Kolárikom Vám oznamuje, že nemá námietky k Územnému plánu obce Babindol – zmeny a doplnky č. 1.“ koniec cit.

11. Obvodný banský úrad v Bratislave (list č. 2-2310/2017 zo dňa 16. augusta 2017, doručený dňa 21. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Tunajší úrad k zmenám a doplnkom č. 1 nemá námietky, pokiaľ bude v územnom pláne obce Babindol v plnej miere rešpektovaná plocha a v súlade s § 17 ods. 5 banského zákona vyznačená hranica chráneného ložiskového územia (ďalej len CHLÚ) Čeladice, určeného na ochranu výhradného ložiska lignitu. Tunajší úrad upozorňuje na § 18 a § 19 banského zákona v tom, že povolenie stavieb a zariadení v CHLÚ, mimo zastavaného územia obce, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska môže vydať príslušný orgán len na základe záväzného stanoviska Obvodného banského úradu v Bratislave.“ koniec cit.

12. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-NR-OVBPI – 2017/031422 zo dňa 21. augusta 2017, doručený dňa 22. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Okresný úrad Nitra k predloženému dokumentu nemá pripomienky a zastáva názor, že v zmysle záväzného metodického usmernenia Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zo dňa 29.01.2014 predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona.“ koniec cit.

13. Štátna ochrana prírody CHKO Ponitrie (list č. CHKO PN 367-001/17 zo dňa 22. augusta 2017, doručený dňa 23. augusta 2017 – email)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Aktuálna územnoplánovacia dokumentácia obce Babindol navrhuje zmenu funkčného využitia územia - lokality č. 26, č. 41 a č. 48, ktorá nie je spojená s novým záberom poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Na lokalitách č. 46, č. 47 a č. 49 je navrhovaná zmena funkčného využitia urbanistickej štruktúry, ktorá je spojená s novým záberom poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie vybavenia územia sa bude realizovať tak, aby nedošlo k zásahom do jestvujúcich a navrhnutých biokoridorov a biocentier v rámci vymedzenia návrhov prvkov MÚSES. Charakter zástavby po navrhovanej zmene bude obytný (lokalita č. 26 a č. 49), vybavenostný (lokalita č. 46) a výrobný v oblasti poľnohospodárskeho sektoru (lokality č. 41, č. 47 a č. 48). Lokality navrhované mimo súčasnej hranice zastavaného územia obce sú situované na plochy ornej pôdy. Navrhované zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Babindol nie sú v rozpore so záujmami ochrany prírody. Strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať.“ koniec cit.

14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre (list č. HZP/A/2017/02396 zo dňa 15. augusta 2017, doručený dňa 28. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Zo zistených skutočností vyplýva, že predložený strategický dokument z hľadiska ochrany verejného zdravia nemá byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z.“ koniec cit.

15. SVP š.p.(list č. CS SVP PN 6204/2017/2, CZ 24975/2017/220 zo dňa 22. augusta 2017, doručený dňa 28. augusta 2017)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Katastrálnym územím obce Babindol pretekajú nami spravované drobné vodné toky Babindolský potok, Klasovský potok a drobný vodný tok Teplá. Z navrhovaných zmien č. 1 – č. 6, nových rozvojových plôch v rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch v maximálnej miere zadržať v území akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov a kontrolovane, len v minimálnom množstve, vypúšťať do recipientu až po odznení prívalovej zrážky. Ďalej žiadame rešpektovať, že návrh odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Predložený strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“ koniec cit.

16. Verejnosť

- k posudzovaniu strategického dokumentu sa do dnešného dňa nevyjadrila.

Záver

OÚ Nitra, v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Tunajší úrad prihliadal pri posudzovaní na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Územný plán Obce Babindol – zmeny a doplnky č. 1“, je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Rudolf Hlavačka
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Babindol, obecny úrad, 951 53 Klasov
2. Obec Čeladice, obecny úrad, 951 03 Čeladice
3. Obec Dolné Obdokovce, č. 103, 951 02 Pohranice
4. Obec Veľký Lapáš, obecny úrad, 951 04 Veľký Lapáš
5. Obec Golianovo, obecny úrad, 951 08 Golianovo
6. Obec Klasov, obecny úrad, 951 53 Klasov
7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP3, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP2, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
13. Krajský pamiatkový úrad Nitra, nám. Sv. Pavla II., č. 8, 949 01 Nitra
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
15. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
16. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
17. ŠOP CHKO Ponitrie, Samova 3, 949 01 Nitra
18. Lesy SR, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
19. SVP š. p., nábr. Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
20. Regionálna veterinárna a potravinová správa Nitra, Akademická 1, 949 01 Nitra
21. MŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
22. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava