

MESTO KRÁĽOVSKÝ CHLMEC

Mestský úrad, L. Kossutha 99,077 13 Kráľovský Chlmec



Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov)

ZMENY A DOPLNKY č.02

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA KRÁĽOVSKÝ CHLMEC

v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

August 2017

OZNÁMENIE o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.02“

Územný plán mesta (ÚPN – M) Kráľovský Chlmec
v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov :**
Mesto Kráľovský Chlmec, okres Trebišov
2. **IČO :**
00331619
3. **Adresa sídla :**
Mestský úrad, L. Kossutha 99, 077 13 Kráľovský Chlmec
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Ing. Karol Pataky, primátor mesta.
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :**
Ing. Iveta Sabaková, Mestský úrad Kráľovský Chlmec, odb. výstavby e-mail:
iveta.sabakova@kralovskychlmec.sk, mobil: + 421 905 564 218, konzultácie počas pracovných dní od 8.00 hod do 15.30 hod, Mestský úrad Kráľovský Chlmec.
Ing. arch. Marianna Bošková, mobil: 0911 815 064, konzultácie počas pracovných dní od 9.00 hod do 12.00 hod, Myslina 15, Humenné.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov :**
Zmeny a doplnky č. 02 – Územný plán mesta Kráľovský Chlmec
2. **Charakter :**
Zmena strategického dokumentu (územný plán) miestneho významu (§4 odst. 2c zákona 24/2006 Z.z. zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších predpisov).
3. **Hlavné ciele:**
 - a) V rámci ZaD č.02 je potrebné zosúladiť ÚPN Mesta Kráľovský Chlmec so záväznými časťami nadriadenej územno-plánovacej dokumentácie t.j. ÚPN VÚC Košický kraj schválený vládou SR, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením Vlády SR č. 281/1998 zo dňa 12.5.1998 a následne boli spracované aktualizácie: Zmeny a doplnky 2004, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č. 245/2004 dňa 30.8.2004, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.2/2004, Zmeny a doplnky 2009, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.712/2009 dňa 24.08.2009. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.10/2009, Zmeny a doplnky 2014, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.92/2014 dňa 30.6.2014. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.6/2014. Zmeny a doplnky 2017, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č. 510/2017 dňa 12.06.2017. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.18/2017.
 - b) Premietnutie a zapracovanie rozvojových zámerov mesta do Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec. Hlavným cieľom návrhu ZaD č.02 ÚPN-M Kráľovský Chlmec sú nasledovné zmeny funkčného využitia:

ZaD č.02/1 : Lokalita č.1 – Ul. S. Petőfiho

Riešená lokalita sa nachádza v južnej časti zastavaného územia mesta Kráľovský Chlmec v križovatke ulíc Petőfiho a M. Bela, v lokalite individuálnej bytovej zástavby.

ZaD č. 02/2: Lokalita č.2 – Ul. Pri štadióne - Ul. Štefánikova

Riešená lokalita sa nachádza vo východnej časti zastavaného územia mesta Kráľovský Chlmec, v lokalite so zmiešanou zástavbou.

ZaD č.02/3: Lokalita č.3 – Ul. L. Štúra (Pri starom ihrisku)

Riešená lokalita sa nachádza v juhovýchodnej časti zastavaného územia mesta Kráľovský Chlmec, v lokalite individuálnej bytovej zástavby a hromadných garáží.

ZaD č.02/4: Lokalita č.4 – Ul. Bol'ská cesta

Riešená lokalita sa nachádza v severnej časti mimo zastavané územie mesta Kráľovský Chlmec, v lokalite poľnohospodárskeho dvora.

Doplnenie ZaD 2014 a ZaD 2017 ÚPN VÚC Košický kraj

Územný plán veľkého územného celku Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov a jej záväznými regulatívni, ktoré majú dopad na katastrálne územie mesta:

- 2.8. podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom, pozostávajúcim z nasledovných skupín centier:
 - 2.8.4. podporovať rozvoj centier tretej skupiny v jej druhej podskupine; Gelnica, Kráľovský Chlmec, Moldava nad Bodvou a Sečovce,
- 2.14 podporovať ako ťažiská osídlenia tretej úrovne druhej skupiny:
 - 2.14.2. kráľovskochlmecské ťažisko osídlenia,
- 2.15. podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry
 - 2.15.3. podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa:
 - zemplínsku rozvojovú os Košice – Slovenské Nové Mesto – Kráľovský Chlmec – Čierna nad Tisou,
- 2.21. vytvárať podmienky pre udržanie a oživenie stagnujúceho a upadajúceho vidieckeho osídlenia v priestoroch:
 - 2.21.4. oblasť Slovenské Nové Mesto – Kráľovský Chlmec – Čierna nad Tisou,
- 4.12. na území Košického kraja podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž hlavných cestných tranzitných turistických trás:
 - Poľsko – Humenné – Michalovce – Veľké Kapušany – Kráľovský Chlmec – Maďarsko,
- 6.6 rešpektovať dopravnú infraštruktúru:
 - 6.6.4. koridory ciest celoštátnej úrovne:
 - Vranov nad Topľou – Trebišov – Slovenské Nové mesto – Sátoraljaújhely/ Kráľovský Chlmec – Čierna – Ukrajina (Solomonovo),
- 6.14 chrániť koridory pre významné miestne komunikácie a cesty III. triedy, a to:
 - 6.14.2 cestu III/3698 (55334), východný obchvat mesta Kráľovský Chlmec, vrátane nadjazdu nad hlavnou železničnou traťou v Pribeníku,
- 7.19. chrániť koridory na výstavbu diaľkových optických káblov na trasách:
 - a) Veľké Kapušany – Kráľovský Chlmec,

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ZaD 2014 ÚPN VÚC Košický kraj:

- 1. Cestná doprava
 - 1.7. cesty II. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy
 - 1.7.2. cesta III/3698 (55334), východný obchvat mesta Kráľovský Chlmec, vrátane nadjazdu nad hlavnou železničnou traťou v Pribeníku,
- 5. Nadradená technická infraštruktúra
 - 5.11. stavby diaľkových optických káblov v trasách Veľké Kapušany – Kráľovský Chlmec, Košice – Trebišov, Košice – Slovenské Nové Mesto, Spišská Nová Ves – Rožňava, Nálepkovo – Dobšiná, Spišská Nová Ves – Štrba, Kráľovský Chlmec – Slovenské Nové Mesto, Veľké Kapušany – Vranov nad Topľou a Veľké Kapušany – Michalovce.
- 4. **Obsah :**

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN-O bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR, rok 2001) a v týchto etapách.:

 - a) Prípravné práce.
 - b) Návrh Zmien a doplnkov č. 02 ÚPN-M Kráľovský Chlmec.
 - c) Príprava podkladov pre prerokovanie a schválenie návrhu ZaD č. 02 ÚPN-M Kráľovský Chlmec
 - d) Zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti, uloženie ZaD č.02 ÚPN-M Kráľovský Chlmec, vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie ministerstvu, podľa §19a stavebného zákona.
- 5. **Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:**

- **neuvažuje sa** s variantnými riešeniami (v zmysle § 21, ods. 1 a 2 stavebného zákona).
- 6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

 - a) prípravné práce:..... 06-07/2017

- b) spracovanie a prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č.1 ÚPN 08-09/2017
- c) príprava podkladov pre prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN 09/2017
- d) predpokladaný termín schválenia, zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti, uloženie ZaD č.02 Územného plánu mesta a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie ministerstvu, podľa §19a stavebného zákona 10/2017.

V prípade, ak príslušný orgán posudzovania na základe oznámenia rozhodne v zisťovacom konaní, že navrhované zmeny a doplnky majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a budú predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu, bude harmonogram upravený o čas potrebný na spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, zákonné lehoty na pripomienkovanie a prerokovanie správy, vypracovanie odborného posudku a záverečného stanoviska.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Zmeny a doplnky budú vychádzať a rešpektovať nasledovné strategické dokumenty a podklady:

Záväzné dokumentácie:

- Územný plán veľkého územného celku Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov a jej záväznými regulatívi, ktoré majú dopad na katastrálne územie mesta.
- Územný plán mesta Kráľovský Chlmec (spracovateľ: URBAN TRADE, Košice, schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovský Chlmec č. 63/2010 zo dňa 26.8.2010, záväzná časť ÚPN vyhlásená VZN č. 1/2010, na ktorom sa Mestské zastupiteľstvo (MsZ) v Kráľovskom Chlmcu uznieslo dňa 26.8.2010.
- Zmeny a doplnky č.1/2014 ÚPN-M, schválené uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcu č. 1212 dňa 29.5.2014, záväzná časť vyhlásená Dodatkom č.1 k VZN č. 1/2010, na ktorom sa MsZ v Kráľovskom Chlmcu uznieslo dňa 29.5.2014. (spracovateľ: BOSKOV s.r.o., Myslina),
- R-ÚSES okresu Trebišov (spracovateľ: SAŽP, CMŽP Prešov 08/2010, riešiteľský kolektív),
- Program rozvoja mesta Kráľovský Chlmec na roky 2016-2022, schválený uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcu č. 203/2015 dňa 15.12.2015.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Kráľovský Chlmec (§ 26 ods. 3 stavebného zákona v nadväznosti na §11 ods. 4 písm. c) zákona č.369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie o schválení ZaD č. 02 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec.

Dodatok č.2 k Všeobecne záväznému nariadeniu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie ZaD č.02 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. č. II/3 a II/7.

Opis riešených lokalít:

ZaD č.02/1 : Lokalita č.1 – Ul. S.Petófiho

Riešená lokalita sa nachádza v južnej časti zastavaného územia mesta Kráľovský Chlmec, v lokalite individuálnej bytovej zástavby v križovatke ulíc Petófiho a M. Bela. Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Plochy vybavenosti na prestavbu a modernizáciu.

Navrhovanou zmenou (ZaD č.02) sa riešená plocha mení na plochu s funkciou: **Plocha so zástavbou rodinných domov.**

Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Kráľovský Chlmec, v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

ZaD č. 02/2: Lokalita č.2 – Ul. Pri štadióne - Ul. Štefánikova

Riešená lokalita sa nachádza vo východnej časti zastavaného územia mesta Kráľovský Chlmec, v lokalite so zmiešanou zástavbou. Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Plochy pre hlavné autobusové nástupište a plochy občianskej vybavenosti so zástavbou (2p).

Navrhovanou zmenou (ZaD č.02) sa riešená plocha hlavného autobusového nástupištia (BUS-BUS terminál) rozširuje na úkor plochy občianskej vybavenosti južným smerom pozdĺž Ul. Pri štadióne na plochu s funkciou: **Plocha dopravného vybavenia – autobusová stanica**

Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Kráľovský Chlmec, v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

ZaD č.02/3: Lokalita č.3 – Ul. Štúra (Pri starom ihrisku)

Riešená lokalita sa nachádza v juhovýchodnej časti zastavaného územia mesta Kráľovský Chlmec, v lokalite individuálnej bytovej zástavby a hromadných garáží. Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Plochy garážových dvorov (G).

Navrhovanou zmenou (ZaD č.02) sa riešená plocha rozširuje a dopĺňa o plochu prístupovej komunikácie pre dopravné napojenie zberného dvora z Ul. L. Štúra.

Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Kráľovský Chlmec, v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné vybavenie územia.

ZaD č.02/4: Lokalita č.4 – Ul. Bol'ská cesta

Riešená lokalita sa nachádza v severnej časti mimo zastavané územie mesta Kráľovský Chlmec, v lokalite poľnohospodárskeho dvora. Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Plochy hospodárskych dvorov a poľnohospodárskej výroby.

Navrhovanou zmenou (ZaD č.02) sa riešená plocha mení na plochu s funkciou: **Plocha pre dopravné služby a zariadenia.**

Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Kráľovský Chlmec, mimo zastavané územie mesta. Ide o existujúcu prevádzku, ktorá v minulosti nebola do územnoplánovacej dokumentácie mesta zapracovaná. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

▪ Pôda:

Navrhovaná lokalita č. 1, 2, 3, sa nachádza v zastavanom území mesta Kráľovský Chlmec. Mimo zastavané územie mesta je navrhovaná lokalita č. 4. *Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely navrhovaných lokalít bude riešené v dokumente ZaD č.02 ÚPN-M Kráľovský Chlmec.*

Pre navrhované lokality bude navrhované novú funkčné využitie územia.

▪ Lesné pozemky:

Pre navrhované lokality bude navrhovaný záber z lesných pozemkov.

▪ Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody:

Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu. Zásobované pitnou vodou z Podobrožského skupinového vodovodu. Riešenie zásobovania navrhovaných lokalít vodou a odkanalizovania bude riešené v dokumente ZaD č.02 ÚPN-M Kráľovský Chlmec.

▪ Suroviny:

V rámci ZaD č.02 ÚPN sa nenavrhuje získavanie žiadnych surovín.

▪ Energetické zdroje:

Navrhované lokality budú napojené na existujúcu NN sieť, káblovou prípojkou (zemné vedenie).

Riešenie zásobovania navrhovaných lokalít elektrickou energiou bude riešené v dokumente Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-M Kráľovský Chlmec.

▪ Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Navrhované lokality budú napojené na existujúcu komunikáciu. *Riešenie napojenia navrhovaných lokalít na dopravnú infraštruktúru bude riešené v dokumente Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-M Kráľovský Chlmec.*

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia ZaD č.2 Územného plánu mesta obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy ZaD č.2 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec je zmena funkčného využitia územia.

▪ Ovzdušie:

Navrhovanými zmenami a doplnkami nedôjde k výraznému nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite. Pri povoľovaní jednotlivých prevádzok je potrebné dodržiavať zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení zákona č. 318/2012 Z.z. a vykonávacími predpismi k tomuto zákonu, napr. v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší a v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí.

▪ Odpadové vody:

Nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami, na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok. Odpadové vody z riešeného územia budú riešené delenou kanalizáciou, splaškové vody budú odvádzané do jestvujúcej ČOV Kráľovský Chlmec.

- **Odpady:**
Vzniknú odpady počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie odpadov bude zabezpečená v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- **Hluk a vibrácie:**
Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom). Celkovo sa vplyv hluku na okolie dá charakterizovať ako mierne negatívny, ale lokálny a neohrozujúci okolité obyvateľstvo.
- **Žiarenie a iné fyzikálne polia:**
V rámci činnosti v lokalite nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.
- **Doplňujúce údaje:**
V území mesta nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokality v rámci už urbanizovanej krajiny. Vplyv je trvalý a vratný. Na kvalitu ovzdušia bude negatívne vplývať zvýšená prašnosť z dopravy a zvýšený objem emisií vypúšťaných do ovzdušia automobilovou dopravou a zdrojmi z prevádzky (viď. kap.II.2.). Vplyvy sú trvalé. Zvýši sa spotreba pitnej vody, množstvo splaškových vôd a objem komunálneho odpadu. Predpokladáme, že emisie a odvádzané vody budú spĺňať legislatívou stanovené koncentrácie a preto ich negatívny vplyv nepovažujeme za významný. Z kumulatívnych vplyvov návrh zmeny spôsobí lokálne mierne zvýšenie hladiny hluku z dopravy.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD 2 ÚPN-M tento dokument nepredpokladá negatívny vplyv na zdravie obyvateľov. Navrhované zmeny nepredstavujú nebezpečnú prevádzku, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energiu, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

5. Vplyv na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

5a) Osobitne chránené časti prírody a krajiny

Lokalita medzinárodného významu:

- SKUEV 0029 Vysoká

Európska sieť chránených území:

- Chránené vtáčie územie (SKCHVÚ015 Medzibodrožie)

Územie európskeho významu:

- SKUEV0030 Horešské Lúky (stupeň ochrany 2. a 4.)

Chránené územia:

- CHKO Latorica s Ramsarskou lokalitou Latorica, Prírodná rezervácia (PR) Boľské rašelinisko,

Územný systém ekologickej stability (ÚSES):

- Nadregionálny biokoridor (NBK) Latorický luh – Tajba – Kašvár – hr. Maďarsko,
- Regionálny biokoridor (RB/1) Kašvár, Tajba – Opátske piesky – Kerestur – Horešské lúky – Veľký kopec – Čierna hora – Fejséš – Kapoňa,
- Regionálne biocentrum (RBc/22) Čierna hora, RBc/28 Horešské lúky, RBc/29 Veľký kopec

Genofondové významné lokality:

- GL4 – Bozov les – k. u. Malý Horeš, Kráľovský Chlmec (LF4),
- GL11 – Hákové jazero – k. u. Kráľovský Chlmec (VM39),
- GL16 – Madaraška (Vtáčie) – k. u. Kráľovský Chlmec (VM49),
- GL17 – Veľké Debnárske – k. u. Kráľovský Chlmec (VM51).

Ekologicky významné segmenty

- EVS2 – KP Tice 2 – k. u. Kráľovský Chlmec, Boľ, Poľany

5b) Ochrana pamiatok:

- Kostol rímskokatolícky sv. Ducha (č. ÚZPF 24), Kaštieľ Zuzany Lorántffyovej (v súčasnosti Základná umelecká škola) (č. ÚZPF 10561), Palác hradný - Čonkovar / ruiny (č. ÚZPF 25), Administratívna budova - Vlastivedné múzeum (č. ÚZPF 10719),

5c) Vodné toky: tok Chlmecký kanál

5d) Ťažba nerastných surovín:

V rámci k. ú. mesta Kráľovský Chlmec sa nachádza:

- Prieskumné územie - nenachádza sa v k.ú.
- V k.ú. mesta sa nachádza výhradné ložisko (543) s určeným DP, ložisko nevyhradeného nerastu (LN – 4380), osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL – 295).
- Svahové deformácie - v riešenom území sa nenachádzajú potenciálne a stabilizované svahové deformácie.
- Skládky odpadov - v k.ú. obce sa nachádzajú 3 skládky odpadov - upravené (prekryté, terénne upravené).

Lokalita č.1 -3 sa nachádzajú v zastavanom území mesta mimo chráneného vtáčieho územia. Lokalita č.4 – mimo zastavaného územia mesta a chráneného vtáčieho územia je existujúcou funkčnou plochou (nachádza sa tam STK a pneuservis) a do návrhu ZaD č.2 sa prenáša z dôvodu, že doposiaľ bola táto plocha napriek jej dlhoročnej existencii vynechaná. Z uvedeného dôvodu sa v tejto lokalite nepredpokladajú nové vplyvy.

Návrh opatrení:

- V procese riešenia ZaD č.02 územného plánu bude zabezpečená ochrana týchto území v súlade s §2, ods. 1, písm. c/ stavebného zákona.
- Rešpektuje požiadavky z nadriadenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Košický kraj.
- Navrhované funkčné plochy nezasahujú do objektov evidovaných v ÚZPF a chránených území, čím nevzniknú negatívne vplyvy.
- Z hľadiska ochrany vodných pomeroch budú pri výstavbe a prevádzke realizované také opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu akosti pozemných a povrchových vôd.
- Z hľadiska odpadového hospodárstva budú realizované opatrenia primerane v zmysle zákona o odpadovom hospodárstve.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Riziká vo vzťahu k zdravotnému stavu obyvateľstva sú spojené s nadmerným hlukom počas výstavby a neskôr počas prevádzky, hlavne z dopravy.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty**1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení**

Obyvatelia mesta Kráľovský Chlmec, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo-právne záujmy na území mesta Kráľovský Chlmec.

2. Zoznam dotknutých subjektov

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor územného plánovania, Odbor dopravy, Nám. slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Ministerstvo ŽP SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 38/ A, 040 01 Košice
- Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
- Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Komenského 52, 040 01 Košice
- Okresný úrad Košice, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
- Okresný úrad Trebišov, odb. starostlivosti o životného prostredia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov - úsek ochrany PaK,
- Okresný úrad Trebišov, odb. starostlivosti o životného prostredia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov - úsek štátna vodná správa,
- Okresný úrad Trebišov, odb. starostlivosti o životného prostredia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov - úsek odpadové hospodárstvo
- Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
- Okresný úrad Trebišov, odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
- Okresný úrad Trebišov, odbor pozemkový a lesný, úsek lesného hospodárstva, Námestie mieru 804, 075 01 Trebišov
- Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Obvodný banský úrad, Timonova ul. 23, 040 01 Košice

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jilemnického 3370, 07501 Trebišov
- Regionálna veterinárna a potravinová správa, Bottov 2, 07501 Trebišov
- Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
- Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
- Obec Pribeník
- Obec Dobrá
- Obec Bačka
- Obec Leles
- Obec Poľany
- Obec Boľ
- Obec Svätušie
- Obec Malý Horeš

3. Dotknuté susedné štáty:

Navrhované riešenie zmien a doplnkov sa nedotýka susedných štátov.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

- Prílohou tohto "Oznámenia o strategickom dokumente" sú ZaD č.02 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec.
- Grafická časť ZaD č.02 ÚPN bude zverejnená na stránke obce: www.kralovskychlmec.sk a spracovateľa ZaD č.02 www.boskov.sk.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu :

- Územný plán mesta Kráľovský Chlmec (schválený uznesením č. 63/2010 zo dňa 26.08.2010).
- ZaD č.01 ÚPN mesta Kráľovský Chlmec (schválený uznesením č. 1212/2014 zo dňa 29.5.2014).
- Územný plán VÚC Košického kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov a jej záväzných regulatív, ktoré majú dopad na k.ú. mesta Kráľovský Chlmec.
- Všetky podklady (viď. kap. II. bod 7.) a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Kráľovský Chlmec, 18.8.2017

VII. Potvrdenie o správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

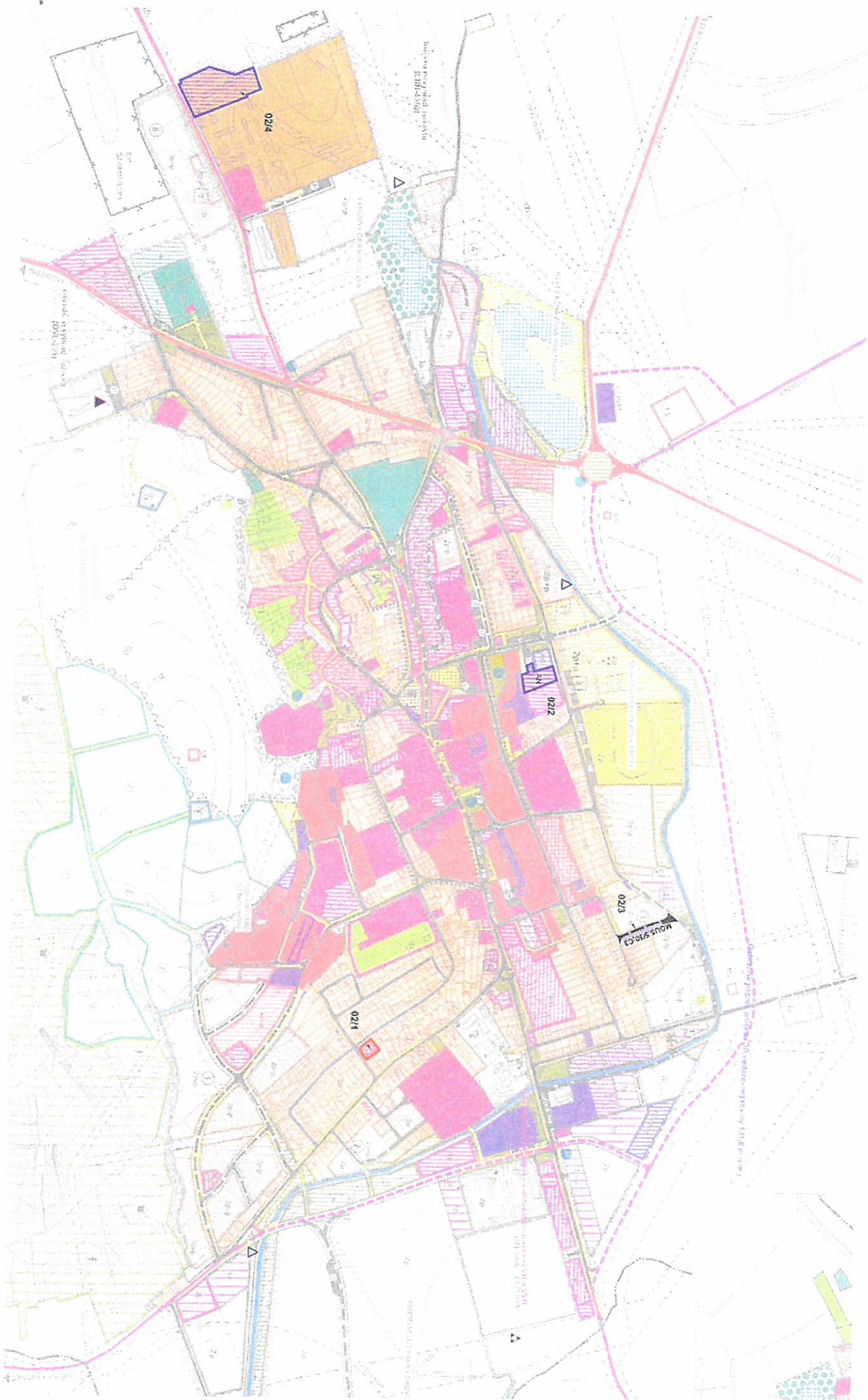
Ing. arch. Marianna Bošková, spracovateľka ZaD č.02 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec.

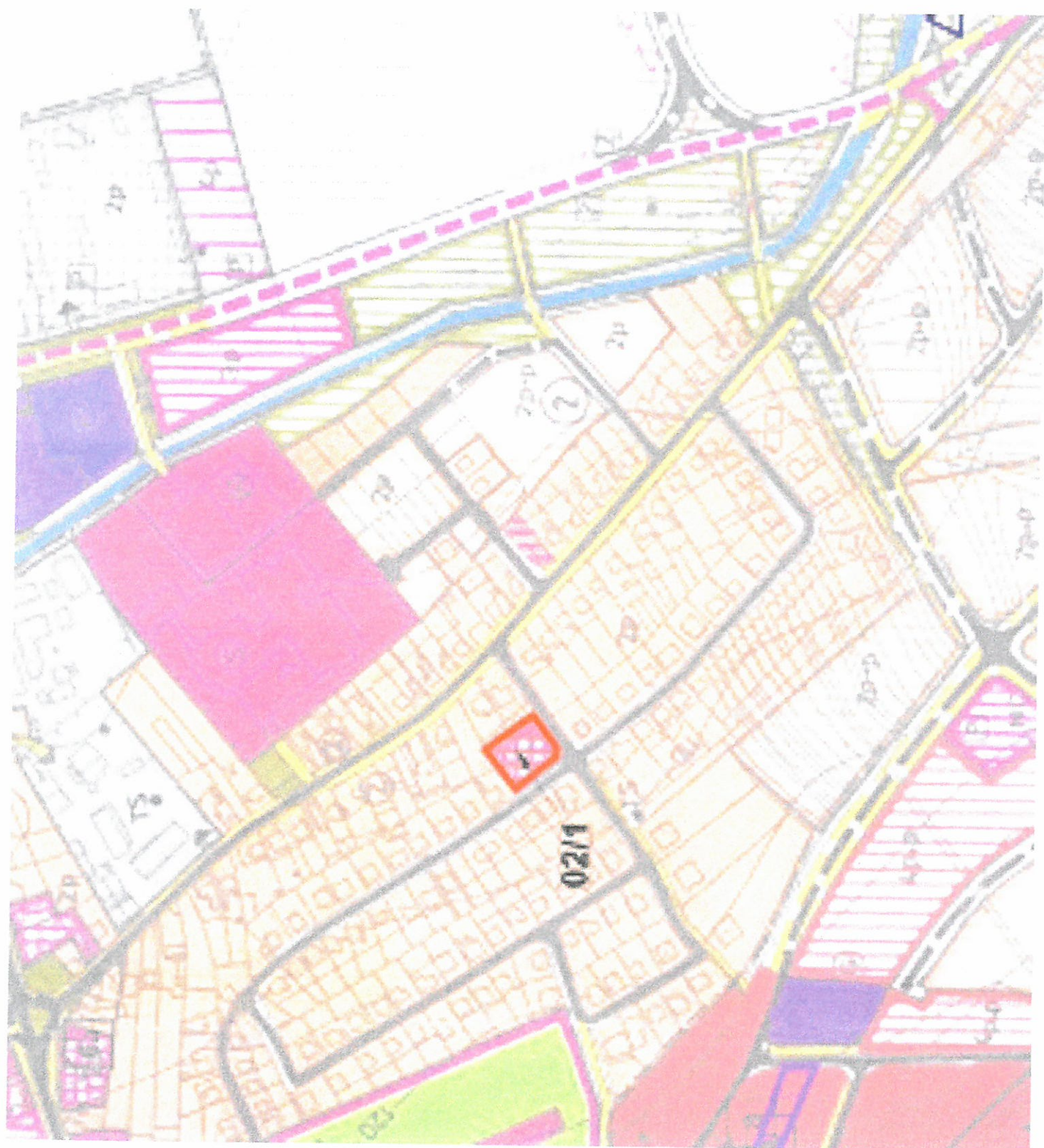
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka,

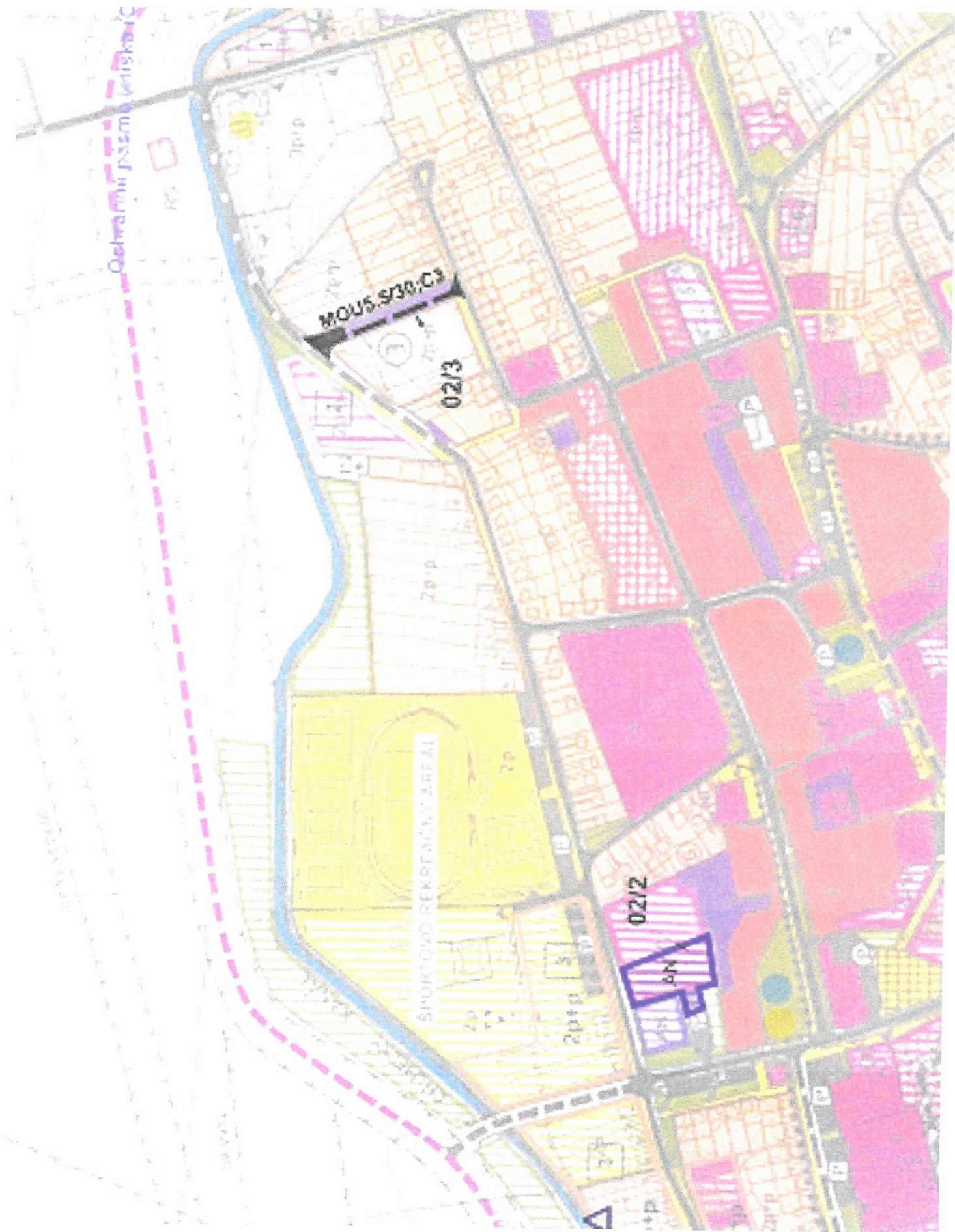
Ing. Karol Pataky, primátor mesta Kráľovský Chlmec

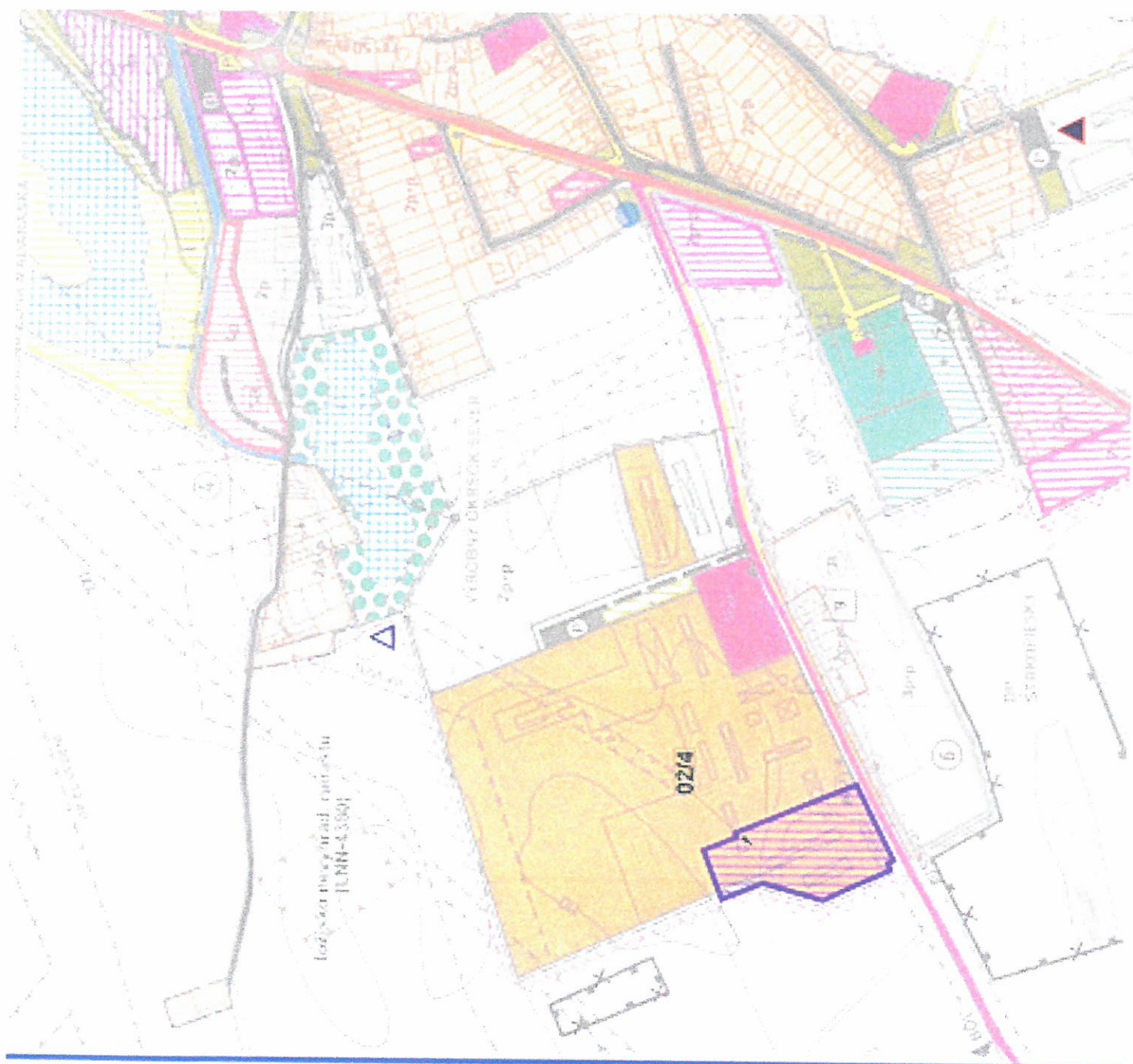
.....
pečiatka, podpis



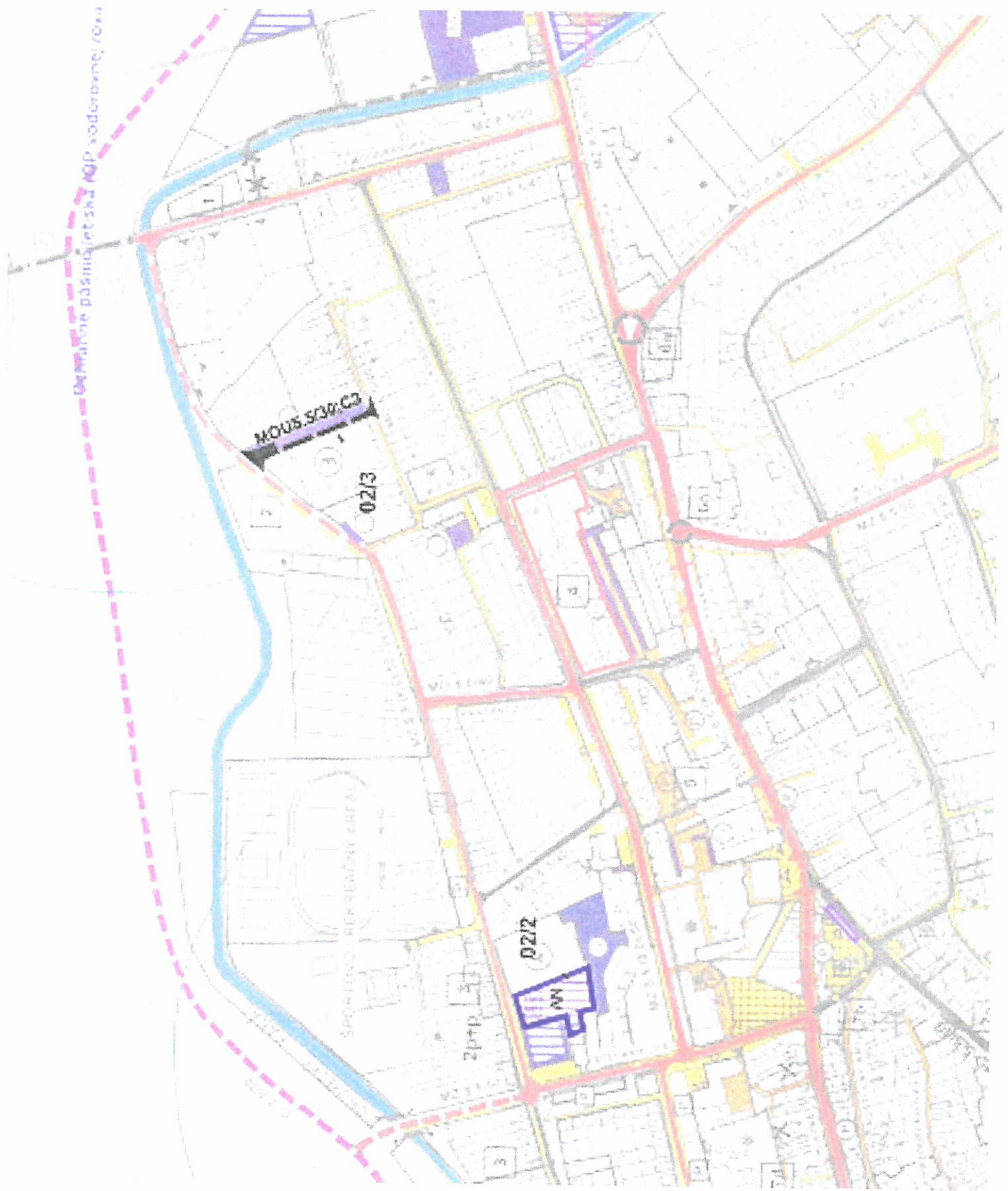








Geografické pásmo letiska AGP vodorovnej rovine



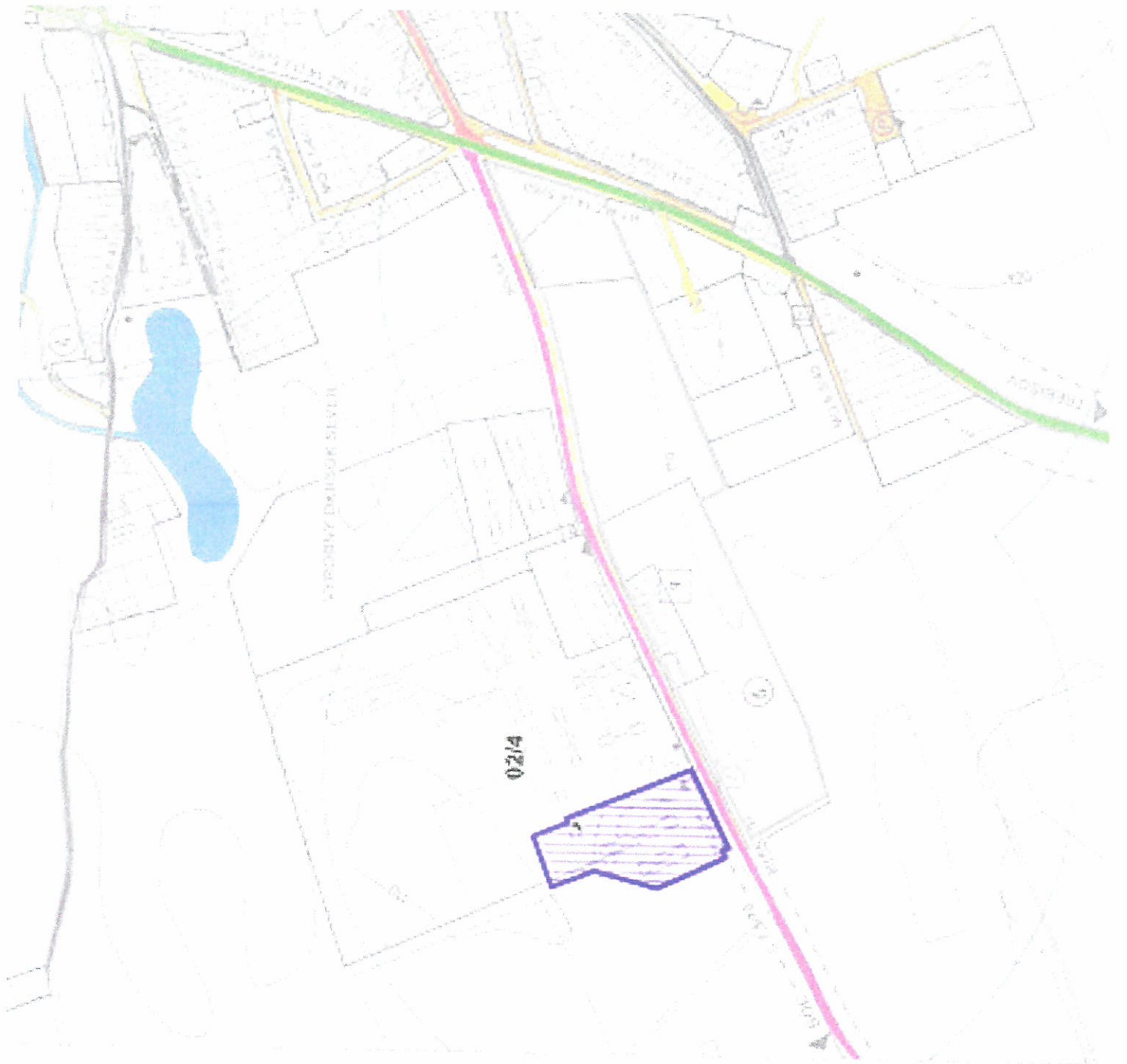
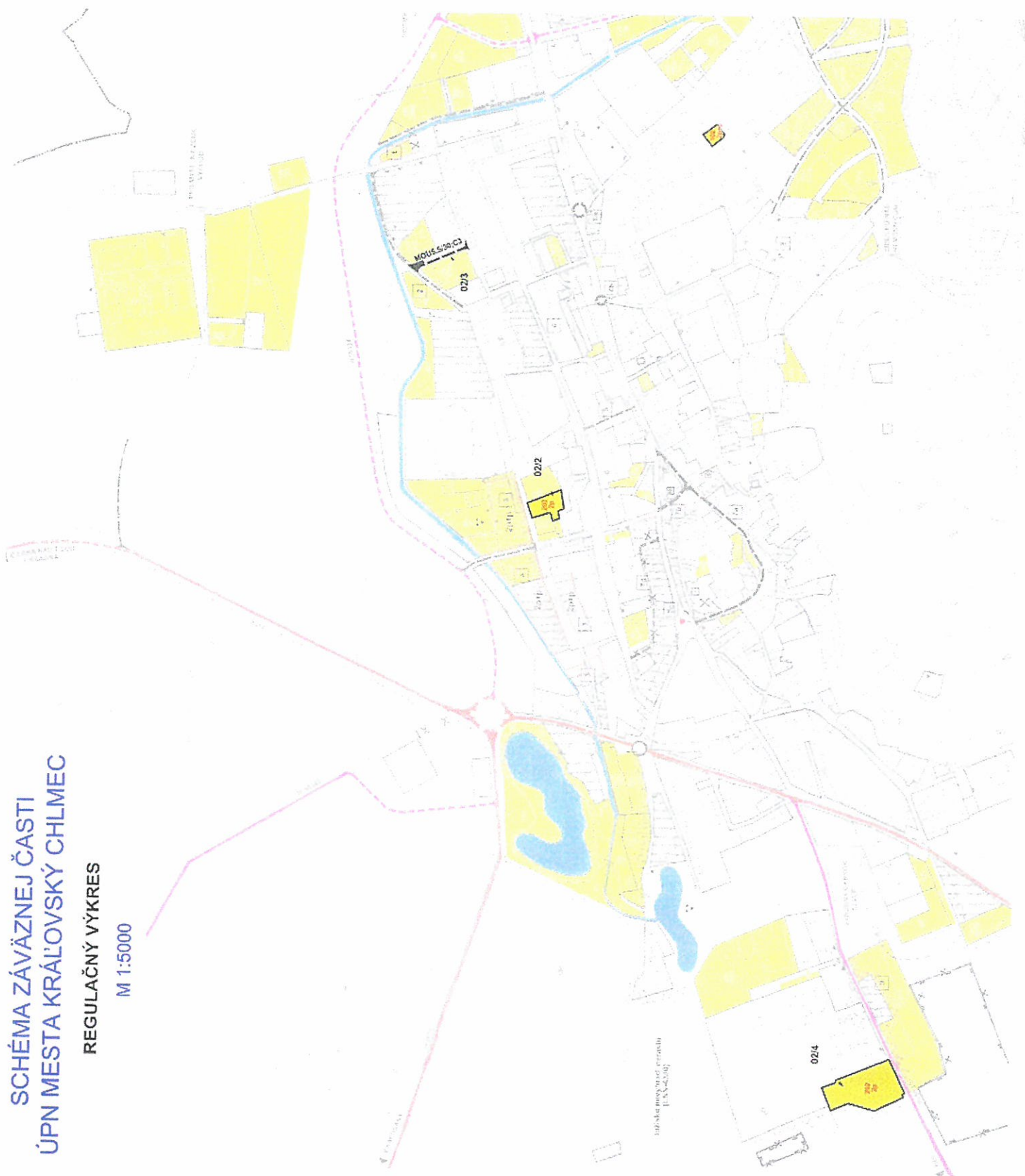


SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚPN MESTA KRÁĽOVSKÝ CHLMEC

REGULAČNÝ VÝKRES

M 1:5000



ZMENY A DOPLNKY č.2

VÝKRES OCHRANY PŘÍRODY A TVORBY KRAJINY

