

Z Á V E Ř E Č N É S T A N O V I S K O

z posúdenia strategického dokumentu

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČEREŇANY

číslo OU-PD-OSZP-2017/000230-063 zo dňa 25.08.2017

vydané Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Čereňany

2. Identifikačné číslo

318 043

3. Adresa sídla

Obecný úrad
Pálenická ulica 491/4
972 46 Čereňany

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ján Mokrý, starosta obce
Obecný úrad, Pálenická ulica 491/4, 972 46 Čereňany
telefón: 046/549 51 19
e-mail: cerenany@cerenany.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Čereňany

2. Charakter

Územný plán obce Čereňany (ďalej len ÚPN-O Čereňany) je územnoplánovacou dokumentáciou na lokálnej úrovni a predstavuje významný strategicko – plánovací dokument, ktorý stanovuje smery rozvoja obce Čereňany. ÚPN-O Čereňany je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom posudzovaného strategického dokumentu ÚPN-O Čereňany je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, definovanie základných zásad, návrh vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Prvoradou územnoplánovacou činnosťou v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými sú najmä obytná funkcia, občianska, rekreačná a športová vybavenosť, vrátane vhodných doplnkových funkcií a riešenia dopravnej a technickej infraštruktúry. Zároveň je tu aj podpora a rozvoj cintorína, priemyslu a nevýrobných služieb tak, aby nenarúšali funkciu bývania a športu. Predpokladá sa návrh rozvoja funkcie priemyselnej výroby len v rozsahu únosnej, neobmedzujúcej a nedegradujúcej základné – prioritné funkcie.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Hlavným riešiteľom strategického dokumentu ÚPN-O Čereňany je Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt s reg. č. 0044AA, Štefana Baniča 777/2, 971 01 Prievidza spolu s kolektívom spracovateľov spoločnosti AGS ATELIER s. r. o. Strategický dokument bol vypracovaný podľa ustanovení vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a podľa požiadavky obstarávateľa, v nasledovnom členení:

A - TEXTOVÁ SMERNÁ ČASŤ

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

A.1.1.1 Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie

A.1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

A.1.1.3 Hlavné ciele riešenia

A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU

A.1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie

A.1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

A.1.3.3 Výsledky variantných riešení

A.1.3.4 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplnujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania

A.1.3.5 Súpis použitých územnoplánovacích, územno-technických a ostatných podkladov v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia

A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

A.2.1.1 Vymedzenie riešeného územia

A.2.1.2 Vymedzenie záujmového územia

A.2.1.3 Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny

A.2.2 KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

- A.2.2.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce
 - A.2.2.2 Vázby obce na záujmové územie
 - A.2.2.3 Funkcie obce saturované v záujmovom území
 - A.2.2.4 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiam a ochranným pásmam
 - A.2.2.5 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry
- A.2.3 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD
 - A.2.3.1 Záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
- A.2.4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE
 - A.2.4.1 Demografia
 - A.2.4.2 Bytový fond
- A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
 - A.2.5.1 Historický vývoj obce
 - A.2.5.2 Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce
 - A.2.5.3 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch
 - A.2.5.4 Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt
- A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE
 - A.2.6.1 Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území
 - A.2.6.2 Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
 - A.2.6.3 Základné rozvrhnutie funkcií - koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- A.2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE
 - A.2.7.1 Bývanie
 - A.2.7.2 Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť
 - A.2.7.3 Výroba
 - A.2.7.4 Rekreácia a cestovný ruch
 - A.2.7.5 Koncepcia zelene
- A.2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
 - A.2.8.1 Súčasné zastavané územie obce
 - A.2.8.2 Návrh zastavaného územia
- A.2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ
 - A.2.9.1 Ochranné pásma
 - A.2.9.2 Chránené územia
- A.2.10 KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI
 - A.2.10.1 Obrana štátu
 - A.2.10.2 Civilná ochrana
 - A.2.10.3 Požiarna ochrana
 - A.2.10.4 Ochrana pred povodňami
- A.2.11 KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA
 - A.2.11.1 Dopravné systémy
 - A.2.11.2 Vodné hospodárstvo
 - A.2.11.3 Energetika

- A.2.11.4 Telekomunikačné a informačné siete
- A.2.12 KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
 - A.2.12.1 Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine
 - A.2.12.2 Zložky životného prostredia
 - A.2.12.3 Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia
 - A.2.12.4 Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia
 - A.2.12.5 Konceptia odpadového hospodárstva
- A.2.13 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV
- A.2.14 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU
- A.2.15 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY
 - A.2.15.1 Bonitované pôdno-ekologické jednotky
 - A.2.15.2 Poľnohospodárska pôda
 - A.2.15.3 Lesná pôda
 - A.2.15.4 Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy
- A.2.16 HODNOTENIE NAVEHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV
- A.2.17 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

B - TEXTOVÁ ZÁVÄZNÁ ČASŤ

1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA
2. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK PRE VYUŽITIE FUNKČNÝCH PLÔCH A INTENZITY ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA ÚZEMIA
3. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA
4. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
5. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRE OCHRANU A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV, PRE OCHRANU PRÍRODY A TVORBU KRAJINY, PRE VYTVÁRANIE A UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLÔCH ZELENE
6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV
9. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, PRE ASANÁCIU A PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY
10. URČENIE, PRE KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
11. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
12. SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

GRAFICKÁ ČASŤ

1 ŠIRŠIE VZŤAHY

M 1:25 000

VARIANT I.

- 2A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA M 1:10 000
- 2B PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA M 1: 5 000
- 3 VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE M 1: 5 000
- 4 VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - ENERGETIKA, INFORMAČNÉ SIETE
M 1: 5 000
- 5 VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - VODNÉ HOSPODÁRSTVO M 1: 5 000
- 6 PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF A LPF NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY
M 1: 10 000
- 7 OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES
M 1: 10 000
- 8 SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA
M 1: 5 000

VARIANT II.

- 2A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA M 1:10 000
- 2B PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA M 1: 5 000
- 3 VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE M 1: 5 000
- 4 VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - ENERGETIKA, INFORMAČNÉ SIETE
M 1: 5 000
- 5 VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - VODNÉ HOSPODÁRSTVO M 1: 5 000
- 6 PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF A LPF NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY
M 1: 10 000
- 7 OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES
M 1: 10 000
- 8 SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA
M 1: 5 000

Koncept územného plánu obce Čereňany je vypracovaný vo variantnom riešení v súlade § 21 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len stavebný zákon), obsahovo je v súlade s § 12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška č. 55/2001 Z. z.) a v súlade s rozsahom hodnotenia v vypracovanom zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) pre posudzovanie strategického dokumentu ÚPN-O Čereňany - koncept, určeného Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie.

Okrem nulového variantu, ktorý predstavuje súčasný - nerozvojový stav využívania riešeného územia, bol strategický dokument predložený v dvoch variantných riešeniach – variant I. a variant II. v súlade s §§ 9 a 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Oba varianty z hľadiska koncepčného riešenia priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia sú riešené vyvážené, plnohodnotne v súlade so Zadaním pre Územný plán obce Čereňany schváleným v Obecnom zastupiteľstve Čereňany uznesením č. 6/2016 zo dňa 25.01.2016.

V priebehu prerokovania konceptu územného plánu obce boli listom zo dňa 04.07.2017 doručeným prostredníctvom obce, resp. listom zo dňa 11.07.2017 vznesené písomné pripomienky od občanov obce zastúpených Mgr. Ladislavom Horníkom, PhD., Dolný Koniec

349/44, 972 46 Čereňany. Jedná sa o nesúhlasné pripomienky (námietky) k výstavbe ČOV, trasovaniu dopravnej a technickej infraštruktúry (vodovod, kanalizácia, plynovod, cesta) a plánovanej líniovej izolačnej zeleni v miestnej časti Dolný koniec a Na záhumní. Návrhom riešenia sú dotknuté priamo pozemky podpísaných občanov v doručenom stanovisku.

Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, výrobná v oblasti priemyslu a poľnohospodárstva a rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou s náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie. Zároveň aj podpora a rozvoj výrobných funkcií v segregovaných územiach, tak aby nenarúšali funkciu bývania a rekreácie. Predpokladá sa návrh funkcie priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, len v rozsahu únosnej, neobmedzujúcej a nedegradujúcej základné – prioritné funkcie.

Základná urbanistická koncepcia rozvoja bude zameraná na optimalizáciu využitia územia vzhľadom na celistvosť, dosiahnutie kompaktnosti zastavaného územia a optimálne a racionálne využitie dopravnej a technickej infraštruktúry s cieľom dosiahnutia kompozične vyváženej hmotovej štruktúry s intenzifikáciou využitia územia smerujúcou k vytvoreniu a podpore nového jadra obce s príslušnou vybavenosťou a intenzitou a charakterom zástavby.

Obec Čereňany sa bude rozvíjať ako súvisle urbanizovaný priestor bez vytvárania samôt a satelitov vyjmúc existujúce, kde je potvrdený rozvoj. Obec má charakter vidieckeho sídla, v zásade pri územnom rozvoji a urbanizácii je potrebné tento charakter rešpektovať a zachovať v duchu kultúrohistorických tradícií a ďalej rozvíjať s princípmi primeranej hmotovej proporčnosti zástavby, výškovou reguláciou, reguláciou uličných čiar stanovených v predmetnom dokumente a v následnej územnoplánovacej príprave. Pri koncipovaní hmotovej a priestorovej štruktúry, charakteru a tvaroslovia zástavby je potrebné rešpektovať prírodné, kultúrohistorické danosti a miestne podmienky a zvyklosti.

Urbanistické riešenia funkčno-priestorových blokov (ďalej len FPB) budú nadväzovať na koncepciu priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce.

Pre funkčné územia existujúce („stav“) sú záväzné regulatívy a limity (podmienky) intenzifikácie stanovené v kapitole A.2.6.2 a v záväznej textovej časti v kapitole 2. odseku „VŠEOBECNÉ REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA“.

Pre funkčné územia rozvojové („navrhované lokality“, t. j. FPB) sú stanovené záväzné regulatívy a limity v prílohe v tabuľkách č. 1, 3 a 5. V textovej záväznej časti sú stanovené v kapitole 2 v tabuľkách č. 2.1 až 2.3.

Pre koncepčné riešenie organizácie územia („rozvojové lokality“, t. j. FPB) a pre existujúce funkčné územia sa stanovili nasledovné zásady priestorového usporiadania a funkčného využitia. Funkčné územia sú definované vo výkrese č. 2A a 2B Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia.

Dopravné vzťahy obce Čereňany v nadregionálnych súvislostiach sú dané cestnou a železničnou dopravou regiónu okresu Prievidza. Pripojenie obce na regionálnu cestnú sieť zabezpečuje cesta I/64 a spojenie jednotlivých miestnych častí miestnymi komunikáciami.

Dopravnú kostru obce Čereňany určuje prieťah cesty I/64 v dĺžke približne 1,7 km. Obec Čereňany sa nachádza v staničení 130,00 cesty I/64. Cesta I/64 je v riešenom území zaradená do funkčnej triedy B1 a kategórie MZ 8,0/50 so šírkou pruhov 2 * 3,5 m.

Vybudovaním rýchlostnej cesty R2 a rekonštrukciou cesty I/64 v úseku Oslany - Nováky – Prievidza sa výrazne zlepší dostupnosť regionálnych cieľov, t. j. aj obce Čereňany. Okrem existujúcich väzieb na sídla Nováky, Prievidza, Bánovce nad Bebravou, Trenčín, Partizánske a Topoľčany je možné uvažovať s posilnením cestnej dopravnej väzby vo vzťahu k sídlam

Žarnovica, Žiar nad Hronom, Zvolen, Banská Bystrica. V rámci širších vzťahov južne od obce na cestu č. I/64 nadväzuje cesta č. II/512 Oslany–Žarnovica, ktorá je hlavným komunikačným prepojením obce v smere na Žarnovicu a Levice.

Zásobovanie vodou - obec Čereňany má vybudovaný verejný vodovod, ktorého správcom je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s. Banská Bystrica, závod 03 Prievidza. Obec je zásobovaná pitnou vodou zo skupinového vodovodu Nováky s akumuláciou vo vodojeme Oslany $2 \times 250 \text{ m}^3$ a $1 \times 650 \text{ m}^3$ (max. hl. 276,00 m. n. m – min. hl. 272,70 m. n. m), s prerozdelením $2 \times 250 \text{ m}^3$ pre obec Čereňany a $1 \times 650 \text{ m}^3$ pre obec Oslany. Cez obec vedie trasa hlavného privádzača SKV Nováky LT DN 250. Rozvodné potrubie v obci Čereňany je napojené z vodojemu Oslany gravitačným spôsobom. Miestna časť Fančová má vybudovaný miestny vodovod, ktorý je zásobovaný z vlastného zdroja Fančová s povoleným odberom $1,0 \text{ l.s}^{-1}$. Vodovod je zásobovaný od pramennej záchytky s akumulačnou nádržou 10 m^3 cez prírodné potrubie LT DN 100 do rozvodnej siete gravitačným spôsobom. Jestvujúca sieť uličných rádov pozostáva z profilov priemeru 80 až 100 mm. Materiál použitý pri budovaní rozvodnej siete je rôznorodý – liatina, PVC, polyetylén. Potrubná sieť je veľmi poruchová, preto sa odporúča jej postupná rekonštrukcia - výmena.

Obec Čereňany sa navrhuje zásobovať pitnou vodou z existujúcej vodovodnej siete v jednom tlakovom pásme. Pitná voda je z vodojemu privádzaná do spotrebiska gravitačným spôsobom. V rámci rozvoja obce Čereňany podľa etapizácie výstavby sa navrhuje postupné rozširovanie vodovodnej siete a zároveň je podľa možnosti navrhované zokruhovanie. Vodovod bude smerovo sledovať existujúce a navrhované komunikácie, v rámci rozvojových lokalít vnútorná štruktúra sa určí v súlade navrhovanou urbanistickou koncepciou v následnej územnoplánovacej príprave v rámci spracovania územnoplánovacích podkladov a nadväzujúcich ďalších stupňov projektovej prípravy. Podrobný návrh riešenia, dimenzie a ďalšie technické údaje v riešenom území sa určia v rámci podrobnejších stupňov projektovej prípravy.

V rámci miestnej časti Fančová sa predpokladá deficit vody z lokálneho zdroja – prameňa Fančová. Pre pokrytie potrieb pre rozvojové zámery (FPB 21, FPB 22) sa navrhuje umiestnenie čerpacej stanice na JV okraji zastavaného územia obce Čereňany s výtlakom do vodojemu Fančová a prepojením rozvodnej siete.

Pred napojením nových lokalít bude potrebné posúdiť kapacity hlavných privádzačov. Deficit zdrojov pitnej vody sa navrhuje pokryť dodávkou pitnej vody zo skupinového vodovodu Prievidza.

Potrubnú sieť sa navrhuje rekonštruovať a obnoviť s prednostným riešením hlavných privádzačov a rozvody do nových lokalít zástavby vybudovať v dimenzii DN 110. V obci sa navrhuje dobudovať sieť vonkajších požiarňových hydrantov v zmysle platnej STN 73 0873 v navrhovaných lokalitách, s umiestnením v sieti vo vzdialenosti 80 až 120 m.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú vymedzené zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov nasledovne: 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru 500 mm, 2,5 m pri vodovode a kanalizácii s priemerom nad 500 mm pre navrhované potrubia.

V metóde výpočtu podľa prílohy č. 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií, sa uvažovalo so špecifickou potrebou vody zníženou v rozsahu 13 % v zmysle ustanovení vyhlášky, vzhľadom na prevažujúce samostatné merania odberu v rodinných domoch.

Odpadové a dažďové vody - v obci Čereňany nie je riešené odvádzanie a čistenie odpadových vôd. Odpadové vody v obci sú likvidované živelne, zaústnením do žump, potokov, prípadne sú čistené lokálne v malých ČOV. V obci sú vybudované dve malé domové ČOV pre areál školy a pre bytovky. Dažďové vody z prevažnej časti obce sú odvádzané povrchovými rigolmi a v čiastkových úsekoch aj vybudovanou dažďovou kanalizáciou.

Obec má vypracovanú projektovú dokumentáciu, ktorá rieši vybudovanie splaškovej kanalizácie a ČOV v obci Čereňany v rokoch 2015 až 2020. V obci sú vybudované úseky - časti splaškovej kanalizácie. V príprave je aj vybudovanie mechanicko-biologickej ČOV s terciálnym stupňom čistenia ČOV Čereňany a následným vypúšťaním do recipientu, Čerenianskeho potoka. Navrhovaná ČOV v obci je mechanicko-biologická pre 2 200 ekvivalentných obyvateľov (EO). Navrhovaný areál ČOV je situovaný na severozápadnom okraji zastavaného územia obce vpravo od Čerenianskeho potoka.

- *Navrhovaná činnosť „ČOV 2200 EO a splašková kanalizácia Čereňany“ bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vydalo rozhodnutie č. 480/2002-4.3/ib zo dňa 04.04.2002, podľa ktorého sa navrhovaná činnosť nebude posudzovať podľa v tom čase platného zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Okresný úrad v Prievidzi, odbor životného prostredia ako špeciálny stavebný úrad vydal Rozhodnutie č. OZP 1297/2002/ŠVS zo dňa 24.05.2002, ktorým podľa § 9 ods. 1 zákona č. 138/1973 Zb. o vodách v znení neskorších predpisov povolil zriadenie predmetného vodohospodárskeho diela.*
- *Predmetná navrhovaná činnosť prešla v rokoch 2008 a 2013 zmenami, na ktoré boli vydané Obvodným úradom životného prostredia v Prievidzi právoplatné rozhodnutia o povolení na zmenu vodnej stavby pred jej dokončením.*
- *Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal rozhodnutie č. OU-PD-OSZP-2015/016527 zo dňa 02.10.2015 o predĺžení platnosti povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Čereňany – rozšírenie kanalizácie II. etapa“ do 04.11.2017.*
- *Na základe predloženého Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Aglomerácia Oslany, Čereňany kanalizácia a ČOV“ bola navrhovaná činnosť predmetom zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal Rozhodnutie č. OU-PD-OSZP-2016/000691-19 zo dňa 12.01.2016 o tom, že zmena navrhovanej činnosti sa nebude posudzovať v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.*

Návrh odvedenia a likvidácie splaškových odpadových vôd v obci Čereňany je riešený v súlade a s využitím navrhovaného systému splaškovej kanalizácie. Kanalizačná sieť pre nové rozvojové lokality bývania, vybavenosti, rekreácie a výroby sa navrhuje systémom delenej gravitačnej kanalizácie. Kanalizácia v navrhovaných lokalitách bude stanovená na základe urbanistického riešenia v rámci územnoplánovacích podkladov riešených lokalít.

Presnejšie posúdenie a dimenzovanie kanalizačného systému pre návrhové a výhľadové obdobie bude potrebné preveriť v procese následnej projektovej prípravy. Odporúčaná je dimenzia DN 300 mm pre navrhovanú kanalizačnú sieť. V prípade križovania navrhovanej kanalizácie s vodnými tokmi, musí byť riešená podľa STN 73 68 22 – križovanie a súbeh vedení a komunikácií s vodnými tokmi.

V miestach zástavby obce, resp. mimo zastavaného územia obce, kde nebude možné vybudovať kanalizáciu, sa objekty napoja do žump alebo do malých domových čistiarní.

Odvádzanie dažďových vôd v rámci zastavaného územia obce a z navrhovaných rozvojových lokalít je navrhnuté dažďovou kanalizáciou na konci s lapačom olejov a výpustným objektom do najbližšieho vodného toku.

Zásobovanie elektrickou energiou - zdrojom elektrickej energie v okrese Prievidza je tepelná elektrárňa spoločnosti Slovenské elektrárne, a. s., Bratislava, závod Elektrárne Nováky (ENO). Elektrická stanica v Bystričanoch rozvádza elektrinu vyrobenú v ENO diaľkovými linkami 220 kV (Križovany, Sučany, Považská Bystrica), linky 110 kV slúžia pre zásobovanie územia hornej Nitry. Územie obce Čereňany je zásobované elektrickou energiou z rozvodných staníc 110/22 kV vzdušnými linkami VN – 22 kV, ktoré napájajú distribučnú sieť trafostaníc 22/0,4/0,231 kV.

V súčasnosti sa na vymedzenom území nachádzajú trafostanice kioskové, murované, stĺpové a stožiarové. Celkový počet trafostaníc určených na dodávku elektrickej energie pre spotrebiteľov je 21, inštalovaný výkon týchto trafostaníc je 4520 kVA. Na pokrytie energetických potrieb a dodávku elektrickej energie súčasný stav je dostačujúci. Trafostanica č. 22 je osadená pri spoločnosti NAVI SLOVAKIA, spol. s r. o. a je určená pre dodávku vyrobenej elektrickej energie do siete 22 kV SSE-D, výkon tejto trafostanice je 630 kVA.

Odberatelia sú zásobovaní z distribučných trafostaníc (DTS), prostredníctvom sekundárneho vzdušného rozvodu NN s holými vodičmi s rozvodnou sústavou 3+PEN, 50 Hz, 400/230 V, TN - C. Rozvody sú čiastočne napájané z dvoch strán a na výbežkoch. Vedenie je v celej obci uložené na betónových a drevených stĺpoch.

Domové prípojky sú z holých vodičov a samonosných káblov zvedené cez nástrešník do HDS a ukončené v elektromerovom rozvádzači na rodinných domoch. Novšie domové prípojky sú káblové, skrine HDS sú na podperných bodoch rozvodu NN a ukončené v elektromerovom rozvádzači na hranici pozemku.

Verejné osvetlenie je čiastočne rekonštruované na LED osvetlenie, časť osvetlenia je osadené výbojkovými a žiarovkovými zdrojmi, svietidlá sú uložené na výložníkoch, ktoré sú uchytené na jestvujúcich podperných bodoch rozvodu NN.

V riešení koncepcie návrhu zásobovania elektrickou energiou pre nové lokality výstavby rodinných domov, občianskej vybavenosti a priemyslu treba uvažovať so zahustením nových trafostaníc s VN prípojkami a s rozšírením rozvodov, ktoré sa uložia prednostne do zeme.

Zásobovanie plynom – obec Čereňany nie je v súčasnosti splynofikovaná. Cez riešené územie prechádza VTL distribučný plynovod Nitra – Partizánske – Nováky - Prievidza DN 300, PN 2,5 MPa. Do areálu MO SR je vedený NTL plynovod z RS 2 Chalmová, ktorý nie je možné využiť na plynofikáciu obce. Obec má vypracovaný generel plynofikácie obce (GP - 11.1990), ktorý v prípade plynofikácie obce bude potrebné aktualizovať podľa návrhu ÚPN-O Čereňany.

V snahe znížiť emisie zo spaľovania pevných palív (celosvetový trend, nová dohoda OSN o klíme, súčasná legislatíva SR) je potrebné hľadať možnosti financovania plynofikácie obce aj mimo finančných zdrojov obce.

Podľa GP sa navrhuje plynofikovať obec Čereňany z VTL distribučného plynovodu Nitra – Partizánske – Nováky - Prievidza DN 300, PN 2,5 MPa pomocou VTL prípojky (približne 750 m) a RS 1200 Čereňany umiestnenej v navrhovanej lokalite (FPB) č.7.

Zásobovanie LPG (propán – bután) - LPG skvapalnený vykurovací plyn propán – bután (P-B) je rovnocenný so zemným plynom. Jeho špecifické vlastnosti ho predurčujú na široké použitie všade tam, kde je neefektívne privádzať zemný plyn. V riešenom území sa LPG P-B používa prevažne na účely varenia. Na vykurovanie sa využíva v objektoch reštaurácie Afrodita a Hydinárskej farme NAVI, spol. s r. o.

LPG bude aj v najbližšom období využívaný pre všetky druhy energetických požiadaviek. Spolu s elektrickou energiou je v súčasnosti reálnym palivom a energiou, ktoré môžu nahradiť spaľovanie pevných palív pre potreby vykurovania.

Zásobovanie teplom - je dôležitou časťou energetickej výrobnú-zásobovacej sústavy ovplyvňujúcej územný rozvoj obce Čereňany a jeho environmentálnu hodnotu. Zásobovanie teplom v obci Čereňany je riešené sústavou decentralizovaného zásobovanie teplom (DZT) s blokovými, domovými a lokálnymi zdrojmi tepla, s prevažnou palivovou základňou pevné palivá, el. energia a v menšom množstve LPG.

Rozvoj sústavy DZT sa navrhuje ako základný s maximálnym možným využitím ekologických palív. Pri realizácii plynofikácie obce by zemný plyn tvoril hlavnú palivovú základňu pre navrhovanú IBV a občiansku vybavenosť, objekty rekreácie a športu, priemyselnej výroby a ostatnú potrebu.

Pri možnom trende decentralizácie energetiky je potrebné počítať s tým, že významnejšiu úlohu na trhu budú preberať mikrozdroje (využívajúce fosílné i obnoviteľné energie).

Okrem hlavných druhov využívanej energie (elektrická energia, zemný plyn a tuhé palivá) je možné reálne využiť na území obce aj ostatné netradičné druhy energie: slnečnú energiu ako doplnkový zdroj a biomasu (drevená hmota) ako hlavný zdroj tepla. Využívanie obnoviteľných zdrojov je veľmi nízke a sporadické. Závisí na ochote a potrebách investorov. Ako alternatívu je možné ich využiť ako náhradu primárnych palív zemného plynu a uhlia.

Odpady a nakladanie s odpadmi - obec Čereňany neprevádzkuje zariadenia na zhodnocovanie, úpravu a zneškodňovanie odpadov. Odpad je zneškodňovaný mimo katastrálneho územia obce. Komunálne odpady vznikajúce na území obce sa zhromažďujú v zberných nádobách a tiež vo veľkoobjemových kontajneroch. Zber, odvoz a likvidáciu vykonávajú zmluvné firmy oprávnené na zber, prepravu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, vrátane triedenia, lisovania a recyklácie druhotných surovín, ďalej v oblastiach prevádzkovania skládok odpadov, zhodnocovania biologických odpadov kompostovaním.

V obci je zavedený separovaný zber odpadov - tuhý komunálny odpad (TKO – EKO HUNKA Chynorany); sklo, papier, plasty, VKN, kovové obaly (TS mesta Partizánske); šatstvo (DIAKONE BROMOV); šatstvo, obuv, hračky (Peter Kucharčík, Žilina); pneumatiky (INPOS Slovakia Lazany pri Prievidzi); papier (Máriu Pedersen, a. s. Sebedražie); papier (Zberné suroviny Žilina).

V katastrálnom území Čereňany je evidovaná *jedna rekultivovaná záťaž* (Register environmentálnych záťaží – časť C) pod názvom PD (2039)/Čereňany – skládka odpadu. Jedná sa o rekultivovanú skládku prevádzkovanú za osobitných podmienok, t. j. nespĺňajúcu kritériá nariadenia vlády SR č. 606/1992 Zb. o nakladaní s odpadmi a neskorších predpisov, prevádzkovaná najviac do 31.07.2000. Jedná sa o lokalitu bez kontaminácie, rekultivovanú skládku, kde preukázateľne (t. j. na základe výsledkov monitoringu) nedochádza k znečisťovaniu (t. j. hodnoty kontaminujúcich látok dlhodobo nepresahujú ID limity), ale aj o lokalitu, kde je odôvodnený predpoklad, že lokalita nie je znečistená, napr. vplyvom jej umiestnenia na nepriepustnom podloží (íly, ílovité hliny, a podobne).

Z hľadiska ochrany kultúrno-historických hodnôt v katastrálnom území obce Čereňany sú evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu kultúrne pamiatky – Kostol sv. Márie Magdalény (823/1) a Kaštieľ a park (824/1,2). V riešenom území boli zistené nasledovné archeologické náleziská:

- nálezisko I. - priestor Kaštieľa a jeho blízkeho okolia - neskorý stredovek,
- nálezisko II. - Podlužné - JV od železničnej trate, lengyelská kultúra, mladšia doba bronzová, raný stredovek,
- nálezisko III. - Predné Sedliská - lengyelská kultúra, stredovek (15. - 16. storočie),
- nálezisko IV. - Dedinská - Zadné Sedliská - lengyelská kultúra, mladšia doba bronzová, stredovek až novovek (Bednár - Hunka 1989, str. 24-25 AVANS 1989).

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny - predložená dokumentácia obsahuje všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, ktoré eviduje orgán ochrany prírody v riešenom území, vrátane prvkov RÚSES schválených v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a navrhovaných prvkov MÚSES. Jednotlivé navrhované funkčné plochy nezasahujú do záujmových území ochrany prírody.

Prírodné zdroje - v katastrálnom území Čereňany sa nachádzajú prírodné zdroje kameňa - dolomitu s určeným dobývacím priestorom.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

A) na národnej úrovni:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska a jej Zmeny a doplnky č.1
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Národná stratégia regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
- Integrovaný plán regionálneho rozvoja
- Národný plán regionálneho rozvoja
- Vodný plán Slovenska
- Konceptia využitia hydroenergetického potenciálu vodných tokov Slovenskej republiky
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky
- Spoločná stratégia implementácie rámcovej smernice o vodách
- Energetická politika Slovenskej republiky
- Konceptia využívania obnoviteľných zdrojov
- Konceptia využitia poľnohospodárskej a lesníckej biomasy na energetické účely
- Stratégia vyššieho využitia obnoviteľných zdrojov energie v Slovenskej republike
- Stratégia energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky
- Národná stratégia trvalo udržateľného rozvoja
- Národná stratégia ochrany biodiverzity na Slovensku
- Konceptia ochrany prírody a krajiny
- Stratégia, princípy a priority environmentálnej politiky
- Národné environmentálne akčné programy
- Aktualizovaná stratégia štátnej environmentálnej politiky
- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky

B) na regionálnej úrovni:

- ÚPN – VÚC Trenčianskeho kraja
- Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
- Plán rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií pre Trenčiansky kraj
- Konceptia rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií v okrese Prievidza
- Prievidza zásobovanie okresu pitnou vodou
- Sústava na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Prievidza
- RÚSES okresu Prievidza
- Regionálna surovinová politika
- Ciele pri rozvoji cestovného ruchu a rekreácie v Trenčianskom kraji

C) na lokálnej úrovni:

- územné plány dotknutých obcí
- Program rozvoja obce Čereňany s výhľadom do roku 2023.

V Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Čereňany – koncept, v kapitole X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení, spracovateľ uvádza zdroje informácií o území:

- Prieskumy a rozborov pre ÚPN obce Čereňany, 2015
- Krajinoekologický plán obce Čereňany, 2015
- Koncept riešenia ÚPN obce Čereňany, 2016
- Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 26.05.2001 a 21.05.2011, Krajská správa ŠÚ SR v Trenčíne.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

Posudzovanie vplyvu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie zabezpečoval Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OU PD, OSZP), pričom hodnotenie bolo vykonané podľa zákona posudzovaní.

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Posudzovaný návrh strategického dokumentu bol obstaraný príslušným orgánom územného plánovania, t. j. obcou Čereňany prostredníctvom Ing. arch. Milana Chmuru, odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa stavebného zákona. Spracovateľom je AGS ATELIER s. r. o., Štefana Baniča 777/2, 971 01 Prievidza (hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt s reg. č. 0044 AA).

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu je v súlade s požiadavkami stavebného zákona:

- prípravné práce - začatie obstarávania ÚPN-O Čereňany so všetkými potrebnými legislatívou určenými úkonmi (verejná vyhláška, poskytnutie informácií a podkladov týkajúcich sa uplatnenia príslušných rezortných stratégií a koncepcií, podklady, koncepčné materiály a požiadavky) - november - december 2015,
- spracovanie prieskumov a rozborov vrátane krajinoekologického plánu november - december 2015,
- spracovanie, prerokovanie a schválenie Zadania pre ÚPN-O Čereňany november 2015 – február 2016,
- spracovanie konceptu riešenia územného plánu obce na základe pokynu obstarávateľa a schváleného zadania, prerokovanie konceptu riešenia, vyhotovenie súborného stanoviska podľa § 21 ods. 7 stavebného zákona marec 2016 – august 2017,
- spracovanie návrhu územného plánu obce na základe pokynu obstarávateľa a schváleného zadania, výsledkov z prerokovania konceptu, na základe záverov záverečného stanoviska z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a súborného stanoviska august - september 2017,
- verejné prerokovanie návrhu územného plánu obce a vyhodnotenie všetkých stanovísk a pripomienok s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach, udelenie súhlasu so záberom poľnohospodárskej pôdy, resp. preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona a predloženie ÚPN-O Čereňany na schválenie Obecným zastupiteľstvom september - október 2017,

- schválenie Návrhu územného plánu obce Čereňany obecným zastupiteľstvom obce Čereňany, zabezpečenie vyhlásenia záväzných častí územného plánu obce - október 2017,
- zhotovenie čistopisu ÚPN-O Čereňany na základe schválenia a vydania pokynu obstarávateľa, vypracovanie registračného listu a doručenie na MDV SR - november 2017.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obec Čereňany - obecné zastupiteľstvo

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Čereňany.
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Čereňany, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Čereňany bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní v júni 2017 a na základe rozsahu hodnotenia strategického dokumentu určeného OU PD, OSZP podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov pod č. OU-PD-OSZP-2016/001987-024 zo dňa 18.02.2016. Po vyhodnotení pripomienok uvedených v stanoviskách k rozsahu hodnotenia bolo akceptované odporúčanie Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcie ochrany prírody a tvorby krajiny uvedené v stanovisku číslo 3979/2016-2.1 zo dňa 03.03.2016. OU PD, OSZP upravil špecifické požiadavky v bode 2.2.1, pod písmenami k) a l) a doplnil o ďalšie dve požiadavky, uvedené pod písmenami m) a n) listom č. OU-PD-OSZP-2016/001987-031, zo dňa 08.03.2016 rozsah hodnotenia. Zhotoviteľom správy o hodnotení strategického dokumentu je AGS ATELIER s. r. o., Štefana Baniča 777/2, 971 01 Prievidza.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Proces posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Čereňany zabezpečil podľa jednotlivých ustanovení zákona o posudzovaní OU PD, OSZP. Posúdenie správy o hodnotení prebiehalo nasledovne:

✓ Oznámenie o strategickom dokumente:

- spracovanie oznámenia o strategickom dokumente ÚPN-O Čereňany obcou Čereňany v spolupráci s Ing. arch. Gabrielom Szalayom, autorizovaným architektom s reg. č. 0044 AA, spracovateľom strategického dokumentu a Ing. arch. Milanom Chmurom, odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPD dňa 23.12.2015,
- doručenie oznámenia o strategickom dokumente obstarávateľom na OU PD, OSZP podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát dňa 15.01.2016,
- zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle MŽP SR na adrese http://www.enviroportal.sk/Sk_SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-cerenany (ďalej len „webové sídlo www.enviroportal.sk“) dňa 18.01.2016 a doručenie podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska:
 - dotknutým obciam listom č. OU-PD-OSZP-2016/001987-002 zo dňa 18.01.2016 (obec Bystričany, Kľak, Malé Kršteňany, Oslany, Horná Ves) a obstarávateľovi (obec Čereňany),
 - dotknutým orgánom listom č. OU-PD-OSZP-2016/001987-003 zo dňa 18.01.2016 (Ministerstvu životného prostredia SR, sekcii geológie a prírodných zdrojov, Ministerstvu obrany SR, správe nehnuteľného majetku s výstavby, Trenčianskemu samosprávnemu kraju Trenčín, Okresnému úradu Trenčín, odbor výstavby a bytovej

politiky, Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresnému úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov, referátu pôdohospodárstva, Okresnému úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresnému úradu Prievidza – odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresnému úradu Prievidza, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresnému úradu Prievidza, pozemkovému a lesnému odboru, Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Regionálnej veterinárnej a potravinovej správe Prievidza, Krajskému pamiatkovému úradu v Trenčíne a Okresnému riaditeľstvu Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi),

- OU PD, OSZP zároveň podal informáciu 18.01.2016, že stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente je možné predkladať do 15 dní od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
- informácia o možnosti uskutočniť konzultácie podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní bola zverejnená dňa 18.01.2016,
- k oznámeniu o strategickom dokumente bolo doručených celkom 16 stanovísk od dotknutých orgánov a dotknutých obcí.

✓ *Rozsah hodnotenia strategického dokumentu:*

- určený podľa § 8 zákona o posudzovaní listom č. OU-PD-OSZP-2016/001987-24 zo dňa 18.02.2016,
- zverejnený dňa 18.02.2016 na webovom sídle www.enviroportal.sk a doručený dotknutým orgánom a dotknutým organizáciám na zaujatie stanoviska,
- OU PD, OSZP zároveň podal informáciu 18.02.2016, že stanoviská verejnosti k určeniu rozsahu hodnotenia je možné predkladať do 10 dní od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
- OU PD, OSZP upravil špecifické požiadavky, v bode 2.2.1, pod písmenami k) a l) a doplnil o ďalšie dve požiadavky, uvedené pod písmenami m) a n) listom č. OU-PD-OSZP-2016/001987-031 zo dňa 08.03.2016,
- obstarávateľ (obec Čereňany) podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní bezodkladne zverejnil rozsah hodnotenia strategického dokumentu v mieste obvyklým – vyvesením na úradnej tabuli obce,
- k určenému rozsahu hodnotenia boli doručené 2 stanoviská od dotknutých orgánov a dotknutých obcí,
- prehľad špecifických požiadaviek tohto rozsahu hodnotenia s komentárom ich riešenia, prípadne s odkazom na miesto v správe, kde sú riešené je uvedené v odbornom posudku.

✓ *Správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu:*

- Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Čereňany bola vypracovaná podľa § 9 ods. 4 a prílohy č. 5 zákona o posudzovaní v máji 2017,
- doručenie správy o hodnotení obstarávateľom dňa 07.06.2017 na OU PD, OSZP (v tlačenej forme a na elektronickom nosiči dát) spolu s návrhom strategického dokumentu ÚPN-O Čereňany,
- dokumenty boli zverejnené dňa 15.06.2017 podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní na webovom sídle www.enviroportal.sk a na www.cerenany.sk a doručenie podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska :

- dotknutým obciam listom OU-PD-OSZP-2017/000230-035 zo dňa 15.06.2017 (obec Bystričany, Kľak, Malé Kršteňany, Oslany, Horná Ves) a obstarávateľovi (obec Čereňany),
 - dotknutým orgánom listom OU-PD-OSZP-2017/000230-036 zo dňa 15.06.2017 (Ministerstvu životného prostredia SR, sekcii geológie a prírodných zdrojov, Ministerstvu životného prostredia SR, sekcii ochrany prírody a krajiny, Ministerstvu obrany SR, Agentúre správy majetku, detašovanému pracovisku Stred BB, Trenčianskemu samosprávnemu kraju Trenčín, Okresnému úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky, Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresnému úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov, referátu pôdohospodárstva, Okresnému úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, Okresnému úradu Prievidza, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresnému úradu Prievidza, pozemkovému a lesnému odboru, Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Regionálnej veterinárnej a potravinovej správe Prievidza, Krajskému pamiatkovému úradu v Trenčíne a Okresnému riaditeľstvu Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi),
 - OU PD, OSZP zároveň podal dňa 15.06.2017 informáciu, že stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu je možné predkladať do 21 dní od jeho zverejnenia spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
 - zverejnená informácia o možnosti uskutočniť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní 15.06.2017.
- ✓ *Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu:*
- verejné prerokovanie podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní sa konalo dňa 04.07.2017 v priestoroch Kultúrneho domu Čereňany o 16⁰⁰ hod., pričom informácia o uskutočnení verejného prerokovania správy o hodnotení a konceptu strategického dokumentu bola zverejnená dňa 22.06.2017 na webovom sídle www.enviroportal.sk, www.cerenany.sk. Listom č. 537/2017 zo dňa 22.06.2017 bolo obstarávateľom rozposlané oznámenie o prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu a konceptu ÚPN-O Čereňany (susediacim obciam, orgánom štátnej správy),
 - vypracovaný záznam z verejného prerokovania podľa § 11 ods. 7 zákona, tvorí súčasť spisovej dokumentácie na OU PD, OSZP spolu s prezenčnou listinou.
- ✓ *Doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov:*
- nebolo požiadané o doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov.
- ✓ *Odborný posudok k správe o hodnotení strategického dokumentu:*
- OU PD, OSZP určil spracovateľa odborného posudku k strategickému dokumentu Ing. Beatu Vaculčíkovú a zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku dňa 13.07.2017,
 - vypracovaný odborný posudok podľa § 13 zákona o posudzovaní s návrhom záverečného stanoviska podľa § 14 zákona o posudzovaní bol doručený obstarávateľovi dňa 16.08.2017.
- ✓ *Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu:*

- OU PD, OSZP vypracoval podľa § 14 ods. 1 zákona o posudzovaní toto záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu č. OU-PD-OSZP-2017/000230-063 v termíne do 15 dní od doručenia odborného posudku.

Podľa § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní určil OU PD, OSZP listom č. OU-PD-OSZP-2017/000230-052 zo dňa 13.07.2017 za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu ÚPN-O Čereňany Ing. Beatu Vaculčíkovú zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie pod číslom 423/2006-OPV. Zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.

Spracovateľka odborného posudku vypracovala odborný posudok a návrh záverečného stanoviska na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu, samotného návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Čereňany, vlastných poznatkov, konzultácií s obstarávateľom a spracovateľom strategického dokumentu, záznamu z verejného prerokovania navrhovaného strategického dokumentu a konštatovala, že správa o hodnotení vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní obsahuje dostatočné a prehľadné informácie o strategickom dokumente; pričom nedostatky neboli identifikované.

Spracovateľka odborného posudku ďalej uviedla:

Správa o hodnotení zodpovedá po formálnej i obsahovej stránke požiadavkám špecifikovaným v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní ako aj rozsahu hodnotenia.

Komplexná charakteristika súčasného stavu životného prostredia, údaje o priamych vplyvoch a hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaných rozvojových lokalít územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia sú spracované na odbornej úrovni.

Nepredpokladajú sa žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívami sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom. Opatrenia na prevenciu, elimináciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov Územného plánu obce Čereňany.

Navrhované varianty z hľadiska koncepčného riešenia, priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia boli riešené vyvážené, plnohodnotne v súlade so zadaním.

V návrhu záverečného stanoviska odborne spôsobilá osoba odporúča pokračovať v návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ s tým, že ak jednotlivé činnosti obsiahnuté v rámci návrhu uvedeného strategického dokumentu budú podliehať procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona, bude potrebné ich vykonať pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

V zmysle § 12 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na OU PD, OSZP nasledovné písomné stanoviská:

6.1 *Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Eudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava (list č. 6454/2017-6.3 zo dňa 06.07.2017)*

Správa o hodnotení je spracovaná v dvoch variantoch (variant I. a variant II.), ktoré predstavujú v princípe rovnaké koncepčné priestorové usporiadanie a funkčné využitie

územia, ktoré sú modifikované napr. riešením variantného využitia plôch bývania, polyfunkcie, občianskej vybavenosti, športu, rekreácie, zelene, výroby, priemyslu a dopravnotechnickým zázemím obce. Odlišujú sa hlavne nárokmi na záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu, likvidáciou odpadových vôd.

Navrhované rozvojové zámery nezasahujú do záujmových území ochrany prírody. Súčasťou strategického dokumentu sú aj návrhy prvkov ÚSES na miestnej úrovni. Predložená správa o hodnotení obsahuje všetky relevantné informácie významné z hľadiska záujmov ochrany prírody, z hľadiska optimálneho variantu považujú autori správy o hodnotení oba varianty za rovnocenné. MŽP SR preferuje variant II. z dôvodu vybudovania kanalizačného systému. Koncept riešenia územného plánu obce Čereňany predstavuje vhodný, optimálny rozvojový dokument, prináša predpoklady pre skvalitnenie životného prostredia, revitalizáciu prírodného prostredia s cieľom dosiahnuť zvýšenie ekologickej stability krajiny.

- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.2 Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred ČSA 7, 774 31 Banská Bystrica (list č. ASMdpS-1-1476/2017 zo dňa 13.07.2017)

Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica, ako oprávnená odborná zložka Ministerstva obrany SR vydať stanovisko v predmetnej veci, po komplexnom zhodnotení v zmysle zákona NR SR č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov súhlasí s vyššie uvedeným strategickým dokumentom bez pripomienok.

V katastrálnom území Čereňany sa nachádzajú pozemky a objekty: Sklady Čereňany v správe MO SR, ktoré sú ako prebytočné plánované darovať obci Čereňany.

Z uvedeného dôvodu nepožadujeme posudzovať predmetný strategický dokument podľa zákona o posudzovaní.

Toto stanovisko platí pre všetky ďalšie stupne projektu a pre všetky ďalšie konania v riešenom území. Projektant (investor) je povinný poručiť toto stanovisko v odpise všetkým ďalším orgánom, organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované.

- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.3 Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín (list č. KPÚTN-2017/14902-2/47779 zo dňa 20.06.2017)

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, po zvážení všetkých zložiek týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu, ako aj z hľadiska ochrany archeologických nálezov, s hore uvedenou zmenou stavby súhlasí bez pripomienok.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených zákonom NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len pamiatkový zákon) a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.4 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice (list č. B/2017/01093-HŽP/4310 zo dňa 20.06.2017)

Predložený návrh rieši územno-technické a ekonomické väzby riešeného územia vo vzťahu k zásadám riešenia Koncepcie územného rozvoja Slovenska a záväznej časti UPD VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane jeho zmien a doplnkov, v nadväznosti na územie obce Čereňany. Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce, k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, výrobná v oblasti priemyslu a poľnohospodárstva a rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou s náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie. Zároveň aj podpora a rozvoj výrobných funkcií v segregovaných územiach, tak aby nenarúšali funkciu bývania a rekreácie. Predpokladá sa návrh funkcie priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, len v rozsahu únosnej, neobmedzujúcej a nedegradujúcej základné – prioritné funkcie. Návrh stanovuje požiadavky na riešenie urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce, s prihliadnutím na ochranu základných zložiek životného a obytného prostredia so snahou o zlepšenie kvality verejného zdravia. Návrh nevykazuje hygienické nedostatky, a preto bolo k nemu zaujaté kladné stanovisko.

Na základe uvedeného, orgán verejného zdravotníctva súhlasí s uvedeným návrhom „Územný plán obce Čereňany - koncept“ pre navrhovateľa Obec Čereňany, Obecný úrad, Pálenická ulica 491/4, 972 46 Čereňany, IČO: 00318043..

• **Vyhodnotenie:** stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.5 Regionálna veterinárna a potravinová správa, Mariánska č. 6, 971 01 Prievidza (list č. 1698/2017 zo dňa 29.06.2017)

Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza v zmysle ustanovenia § 8 ods. 3 písm. a), § 44 ods. 5) zákona NR SR č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov a v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Vám zasiela nasledovné stanovisko k predloženým dokumentom Správa o hodnotení územno-plánovacej dokumentácie obce Čereňany a Územný plán obce Čereňany – koncept.

Územný plán obce Čereňany - koncept definuje v časti poľnohospodárstva výroba dva subjekty – Roľnícke družstvo Čereňany, ktorý vykonáva chov hovädzieho dobytku a NAVI s. r. o., ktorý vykonáva chov výkrmovej hrabavej hydiny - brojlerov. V oboch prípadoch sa jedná o intenzívny chov hospodárskych zvierat s počtom nad 600 VDJ. S cieľom zachovania rozsahu tejto činnosti je potrebné prehodnotiť ochranné pásmo poľnohospodárskeho subjektu RD Čereňany tak, ako je uvedené pre subjekt NAVI s. r. o. pre celý areál RD Čereňany.

• **Vyhodnotenie:** Ochranné pásmo RD Čereňany bolo predmetom pripomienkovania na verejnom prerokovaní predmetného strategického dokumentu, konaného dňa 04.07.2017 Na osobnom stretnutí na RD Čereňany s p. Chalmovianskou dňa 04.08.2017 bolo dohodnuté, že predmetné ochranné pásmo bude prehodnotené v rámci následnej etapy ÚPN-O Čereňany, t. j. návrhu riešenia tak, aby svojím pachom, hlukom, vibráciami nevyplývali na pohodu bývania v jeho blízkosti a zároveň nebránili rozvoju obce. Požiadavka je zapracovaná do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

6.6 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (list č. OU-TN-OSZP2-2017/021488-002 JAN zo dňa 14.07.2017)

Predložená dokumentácia rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, v textovej i grafickej časti obsahuje všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, ktoré eviduje orgán ochrany prírody a krajiny. Nachádzajú sa tu všetky prvky RÚSES, ktoré boli schválené v ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Dokumentácia navrhuje i lokálne prvky ÚSES, ktoré sú v súlade s prírodným potenciálom územia. Strategický dokument je potrebné doplniť o nižšie uvedené skutočnosti.

Do textu je potrebné doplniť informáciu o ochrannom pásme prírodnej rezervácie Buchlov, ktorého územie je definované v § 17 ods. 7 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ochrane prírody a krajiny) vo vzdialenosti 100 m von od hranice a platí v ňom tretí stupeň ochrany podľa § 14 citovaného zákona. Rovnako je potrebné doplniť informáciu o ochrannom pásme CHS Jaseň pod Buchlovom. Ochranné pásmo CHS nebolo vyhlásené a podľa § 49 ods. 6 zákona o ochrane prírody a krajiny ním územie okolo CHS v plošnom priemete jeho koruny, ktorý je zväčšený o 1,5 m a platí v ňom druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Ako sme uviedli v zaslaní podkladov pre Vašu obec (list č. OU-TN-OSZP1-2015/035531-2/SD z 15.12.2015), na území európskeho významu SKUEV0273 Vtáčnik platí druhý (prekrytie s CHKO), tretí (ochranné pásmo PR) a piaty (územie PR) stupeň ochrany podľa § 13, § 14, § 16 zákona o ochrane prírody a krajiny, nielen druhý stupeň ochrany ako je uvedené v kapitole 7, uvedenú skutočnosť je potrebné uviesť v texte.

V stati k prvkom RÚSES odporúčame doplniť názov regionálneho biocentra RBc 181 Bystričanský potok, ktorý spolu s RBc 180 Vtáčnik tvorí spojený regionálny prvok RÚSES. V grafickej časti konceptu v legende treba uviesť názov PR podľa Štátneho zoznamu osobitne chránených častí prírody a krajiny. V kapitole IV k navrhovaným opatreniam je potrebné opraviť názov PR (uvádzaná je NPR Rokoš). Taktiež odporúčame písať vedecké názvy druhov a taxonomických jednotiek kurzívou.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preskúmaní správy o hodnotení strategického dokumentu Koncept ÚPN obce Čereňany konštatuje, že strategický dokument ako aj správa o hodnotení po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, čím odporúčame jeho schválenie po dopracovaní vyššie uvedených pripomienok.

• **Vyhodnotenie:** stanovisko je kladné, relevantné a pripomienky sa akceptujú, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

6.7 Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (list č. OU-TN-OCDPK-2017/021493-002/MAR zo dňa 22.06.2017)

S dokumentmi „Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Čereňany“ a „Územný plán obce Čereňany - koncept“ súhlasíme za rešpektovania nasledovných podmienok:

1. Križovatky cesty I/64 s cestami kategórie B3 MZ 8,5/50 navrhnuť v zmysle STN 73 6101 a STN 73 6102.
2. Cestné ochranné pásmo ciest definovať v zmysle § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb.

3. Na ceste I/64 vo funkčnej triede B1 v prietahu obce Čereňany je v zmysle čl. 11.1. a tab. 2 STN 73 6110 vylúčené navrhovať upokojuvanie dopravy. Upokojuvanie dopravy je v zmysle čl. 4.5 TP 018 – „Zásady navrhovania prvkov upokojuvania dopravy na úsekoch cestných prietahov v obciach a mestách (Upokojuvanie dopravy)“ možné len v prípade ak je cesta I. triedy v súbehu s diaľnicou prípadne rýchlostnou cestou a vtedy sa môžu na nej výnimočne vykonať opatrenia na upokojuvanie dopravy ako na funkčnej triede B2, podľa STN 73 6110 (napr. súhlasom odlišným technickým riešením z STN).

4. Šírka chodníkov bude navrhnutá v zmysle čl. 12.3.4.2 a obrázka č. 12 STN 73 6110.

• *Vyhodnotenie:* stanovisko je kladné, relevantné a pripomienky sa akceptujú, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

6.8 Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (list č. OU OU-TN-OVBP1-2017/001126-015/KŠ zo dňa 26.06.2017)

Správa je spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona v predpísanom rozsahu. V zásade nemáme žiadne pripomienky, upozorňujeme však, že na str. 64 (posledná veta) predloženého dokumentu sa uvádza, že FPB 18 má vo variante II väčšiu rozlohu, čo je v rozpore s výkresovou časťou Návrhu Konceptu Územného plánu obce Čereňany (výkres 2B I, II Variant).

K strategickému dokumentu Územný plán obce Čereňany sa budeme vyjadrovať pri ďalších etapách podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

• *Vyhodnotenie:* stanovisko je kladné, pripomienka sa akceptuje.

6.9 Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-OSZP-2017/015173-002 zo dňa 29.06.2017)

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany ovzdušia v zmysle ustanovenia § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predloženým dokumentom nasledovné stanovisko:

S vyššie uvedenými dokumentmi z hľadiska ochrany ovzdušia súhlasíme bez pripomienok.

• *Vyhodnotenie:* stanovisko je kladné a bez pripomienok.

6.10 Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-OSZP-2017/015136 zo dňa 19.06.2017)

K predloženým dokumentom Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Čereňany a Územný plán obce Čereňany z hľadiska odpadového hospodárstva nemáme pripomienky.

• *Vyhodnotenie:* stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.11 Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-OSZP-2017/015129-004 zo dňa 10.07.2017)

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny požaduje do textovej časti strategického dokumentu doplniť nasledovné:

- informácie týkajúce sa ochranného pásma PR Buchlov vo vzdialenosti 100 m smerom von od hranice územia, ktoré je súčasťou PR Buchlov a platí v ňom 3. stupeň územnej ochrany (strana 96),

- informácie týkajúce sa chráneného stromu Jaseň pod Buchlovom (Jaseň štíhly – *Fraxinus excelsior*) s evidenčným číslom S 252, ktorý rastie v lesnom poraste č. 4029, LHC Partizánske, LC Kamenec pod Vtáčnikom (strana 97).

• **Vyhodnotenie:** stanovisko je kladné, relevantné a pripomienky sa akceptujú, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

6.12 Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-OSZP-2017/015170 zo dňa 29.06.2017)

K dokumentom Správa o hodnotených územnoplánovacej dokumentácie obce Čereňany a Územný plán obce Čereňany - koncept z hľadiska ochrany vodných pomerov máme nasledovné pripomienky:

- V dokumentoch je vypočítaný predpokladaný nárast potreby pitnej vody oproti východiskovému stavu (rok 2013) k návrhovému obdobiu (ďalej NO) – rok 2030 o cca 85% a k výhľadovému obdobiu (VO) rok 2045 nárast potreby pitnej vody o cca 110%, čo nezodpovedá prognóze nárastu počtu obyvateľov a pracovných príležitostí pre NO a VO (k VO nárast počtu obyvateľov max 40%).

- Na základe predpokladanej potreby vody v NO a VO sa predpokladá bilancia množstva odpadových vôd. Navrhovaná a povolená ČOV 2200 EO (množstvo čistených odpadových vôd 330 m³.d⁻¹) kapacitne nepostačuje pre NO (533 m³.d⁻¹) a VO (602 m³.d⁻¹).

- Vypočítané bilancie potreby vody a množstva splaškových odpadových vôd žiadame preveriť, príp. opraviť, doplniť návrh riešenia čistenia odpadových vôd pre NO a VO.

- V textovej časti dokumentov sa nesprávne uvádza § 46 zákona o vodách (Inundačné územie), ktorý bol z vodného zákona vypustený s účinnosťou od 1.12.2016. Pre inundačné územie platia ustanovenia § 20 zákona NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v platnom znení.

• **Vyhodnotenie:** stanovisko je kladné, relevantné a pripomienky sa akceptujú, v ďalšej etape ÚPN – O odporúčame prehodnotiť vypočítané bilancie pre návrhové obdobie na plánované rozvojové plochy. Pripomienky sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

6.13 Obec Horná Ves, Obecný úrad 191, 972 48 Horná Ves (list č. OcÚ/368-003/201, zo dňa 26.06.2017)

Obec Horná Ves k predloženým dokumentom Správa o hodnotení územnoplánovacej informácie obce Čereňany a Územný plán obce Čereňany - koncept, nemá žiadne požiadavky ani pripomienky.

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli obce Horná Ves dňa 20.06.2017 a vyhlásením prostredníctvom miestneho rozhlasu dňa 20.06.2017. Informácia o dokumentoch bude zvesená z úradnej tabule dňa 11.07.2017.

• Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.14 Obec Kľak, Obecný úrad 9, 966 77 Kľak (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli obce Kľak v čase od 19.06.2017 do 04.07.2017 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zaslať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

• Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.

6.15 Obec Oslany, Obecný úrad, Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli obce Kľak v čase od 19.06.2017 do 10.07.2017 a zároveň oznámila, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zaslať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

• Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.

6.16 Obec Čereňany, Obecný úrad, Pálenická ulica 491/4, 972 46 Čereňany (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce Čereňany v čase od 20.06.2017 do 11.07.2017 a zároveň oznámila, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zaslať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

• Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.

6.17 Obec Bystričany Obecný úrad, Mirka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce Bystričany v čase od 23.06.2017 do 14.07.2017 a zároveň oznámila, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zaslať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

• Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.

Odporúčania vyplývajúce z pripomienok zainteresovaných orgánov sú zapracované do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obstarávateľ do uplynutia doby sprístupnenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní zabezpečil ich verejné prerokovanie. Termín a miesto verejného prerokovania oznámil viac ako 10 dní pred jeho konaním.

Verejné prerokovanie strategického dokumentu a jeho správy o hodnotení sa uskutočnilo dňa 04.07.2017 v priestoroch Kultúrneho domu Čereňany o 16:00 hod.

Termín a miesto konania verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu "ÚPN-O Čereňany - koncept" obec Čereňany ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie oznámila listom č. j. 537/2017 zo dňa 22.06.2017 dotknutým orgánom a

dotknutým obciam v súlade s § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní, zároveň zverejnila pre verejnosť v mieste obvyklým spôsobom - oznamom na úradnej tabuli obce Čereňany a na internetovej stránke obce (www.cerenany.sk) a taktiež na webovom sídle www.enviroportal.sk (http://www.enviroportal.sk/Sk_SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-cerenany).

Prítomných privítal prednosta obecného úradu Ing. Richard Masný, PhD. Prerokovanie otvoril zástupca starostu p. Vladimír Kolár. Vysvetlil postup obstarávania dokumentácie ÚPN O Čereňany ako i spôsob prerokovania predmetnej dokumentácie.

Ing. arch. Szalay – podal informáciu k Správe o hodnotení strategického dokumentu konceptu riešenia územnoplánovacej dokumentácie obce ÚPN O Čereňany. Do katastrálneho územia obce zasahuje CHKO Ponitrie (II. stupeň ochrany), územie európskeho významu Vtáčnik (II.- V. stupeň ochrany). Územný systém ekologickej stability pozostáva zo štruktúry prírodných prvkov biocentier prepojených biokoridormi. Dokumentácia konceptu riešenia je vypracovaná v dvoch alternatívach v súlade so schváleným zadáním (variant I. a variant II.). Obec Čereňany v roku 2015 pristúpila k obstaraniu územnoplánovacej dokumentácie. Na základe žiadosti podanej na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR získala dotáciu na jej spracovanie. Obec je povinná koncepcie riadiť rozvoj svojho správneho územia (k. ú. Čereňany) uplatňovaním územnoplánovacej dokumentácie. Predkladaný dokument je koncept riešenia územného plánu. Dokumentácia pozostáva z textovej časti (smerná a záväzná časť) a grafickej časti, kde sú premietnuté jednotlivé javy popísané v textovej časti a verejnoprospešné stavby. Územný plán musí byť v súlade s platnou dokumentáciou vyššieho stupňa ÚPN VÚC TSK a Koncepciou urbanizácie Slovenska. V dokumentácii sú premietnuté trasy nadradených systémov inžinierskych sietí, nadradených systémov komunikácií (komunikácia I/64, prekládka komunikácie, komunikácia III. triedy, navrhovaná trasa), chránené územia európskeho významu, odkaliská ENO, park a kaštieľ. Dokumentácia je vyjadrená v plošnom priemete funkcií jednotlivých funkcií od bývania, výroby, vybavenosti vrátane zelene a regulácie jednotlivých funkčných zložiek. Definované sú regulatívy využitia územia s percentom možností zastavania jednotlivých funkčných celkov. Definované je návrhové obdobie do roku 2030 a výhľadové obdobie do roku 2045. Ochranné pásmo hospodárskeho dvora zasahuje do obytného územia (hygienické a veterinárne podmienky). Zázemie hospodárskeho dvora je orientované smerom do obytného územia. Súčasťou dokumentácie je definovanie a štruktúra poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Diskusia:

p. Karol Štálnik – návrh súčasného cintorína, či nie je možné ho redukovať. Obec nemá na kosenie súčasného cintorína.

Odpoveď - Gabriel Szalay: riešenie cintorína je komplexná príprava územia vrátane rezervnej plochy. Nápočet potreby je realizovaný pre návrhové obdobie do 2030. Ochranné pásma pohrebiska sú definované v súlade s platnou legislatívou.

p. Anton Rybár – v rozvojovej lokalite č. 4 sú pozemky v súkromnom vlastníctve. Navrhované využitie územia predbieha usporiadanie pozemkov.

Odpoveď - Gabriel Szalay: strategický dokument koncept riešenia územného plánu definuje rozvojové možnosti a rozmiestnenie funkcií v území.

p. Chalmovianska zastupujúca Roľnícke družstvo Čereňany – návrh ochranného pásma hospodárskeho dvora je len v šírke 150 m, navrhujeme ochranné pásmo v šírke 500 m s ohľadom na počet dobytčích jednotiek chovaných v hospodárskom dvore.

Odpoveď - Gabriel Szalay: metodika výpočtu ochranného pásma sa vzťahuje na objekty chovu a počty veľkých dobytčích jednotiek. V ochrannom pásme nie je možné realizovať zástavbu pre funkciu bývania.

p. Chalmovianska zastupujúca Roľnícke družstvo Čereňany - požadujeme ochranné pásmo v šírke min. 300 m od hospodárskeho dvora.

p. Pavel Važan – poloha ČOV pri obytnom území nie je vhodná, navrhujem riešiť posun ČOV do vzdialenosti 100 m od obytného územia.

Odpoveď - Gabriel Szalay: rozvoj obce je definovaný v intenciách trvalo udržateľného rozvoja územia. Pre realizáciu ČOV bolo vydané stavebné povolenie.

p. Anton Rybár – vysielateľ postavený na družstve je osadený blízko obytného územia vzdialenosť by mala byť 500 m. Ochranné pásmo cintorína je platné od r. 2010.

Odpoveď - Gabriel Szalay: ochranné pásma pohrebísk sú stanovené s ohľadom na pietné, hygienické a epidemiologické požiadavky.

p. Ladislav Horník – návrh trasovania kanalizácie a miesto osadenia ČOV je obťažujúce susediace rodinné domy. Písomné stanovisko bolo doručené na Obecný úrad v Čereňanoch.

p. Karol Štálnik – poloha ČOV je v mieste zátopového územia, pri výdatných dažďoch sa v predmetnom priestore zdržuje voda, nakoľko je to najnižšie miesto v dedine.

Odpoveď - Gabriel Szalay: pre realizáciu je podstatné riešenie technológie.

Verejné rokovanie ukončil zástupca starostu p. Vladimír Kolár.

Priebeh verejného prerokovania bol zaznamenaný v zápisnici z verejného prerokovania a spolu s prezenčnou listinou boli odovzdané na Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie a sú súčasťou spisovej dokumentácie z procesu posudzovania vplyvov.

Vznesená pripomienka p. Chalmovianskej, ktorá zastupovala Roľnícke družstvo Čereňany k ochrannému pásmu hospodárskeho dvora bude predmetom prehodnotenia v rámci návrhu ÚPN – O Čereňany tak, aby svojím pachom, hlukom, vibráciami nevplyvali na pohodu bývania v jeho blízkosti a zároveň nebránili rozvoju obce.

Pripomienky k trasovaniu vodovodu, kanalizácie, plynovodu, cesty, k umiestneniu ČOV a návrhu izolačnej zelene sú predovšetkým od občanov bývajúcich v blízkosti plánovanej výstavby ČOV, resp. vlastníkov pozemkov navrhovaného trasovania verejnej kanalizácie v časti obce s miestnym názvom Na záhumní a Dolný koniec.

Pripomienka dotknutej verejnosti týkajúca sa trasovania dopravnej a technickej infraštruktúry a umiestnenia izolačnej zelene sa akceptuje, pri spracovaní ďalšej etapy ÚPN – O Čereňany, t. j. návrhu ÚPN – O Čereňany bude prislúchajúca dopravná a technická infraštruktúra (vodovod, kanalizácia, plynovod, cesta) a izolačná zeleň navrhnutá na verejných plochách.

Písomnú požiadavku – nesúhlas občanov (dotknutej verejnosti) s navrhovaným umiestnením ČOV nie je možné akceptovať, nakoľko navrhovaná činnosť bola predmetom samostatného posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA), bola povolená a realizuje sa na základe právoplatného rozhodnutia o povolení na predmetnú vodnú stavbu.

ČOV je navrhnutá s trojstupňovým čistením ako mechanicko-biologická s úplnou stabilizáciou kalu v procese čistenia a terciárnym stupňom čistenia odpadových vôd s úplne zakrytým kalovým hospodárstvom. Pre tento typ ČOV určuje STN 75 6401 najmenšiu vzdialenosť od vonkajšieho okraja objektov ČOV k okraju súvislej zástavby 25 m. Technológia ČOV Čereňany je navrhnutá tak, aby počas jej prevádzky nezaťažovala obyvateľov nadmerným hlukom, prašnosťou alebo činnosťou, ktorá by zhoršovala okolité životné prostredie.

Navrhovaná činnosť t. j. výstavba ČOV a splaškovej kanalizácie bola v rámci prípravných prác (§ 19b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov) zahrnutá do koncepcného riešenia ÚPN – O Čereňany ako záväzný podklad určujúci rozvoj daného územia. V prípade neschválenia predmetnej územnoplánovacej dokumentácie bude realizácia navrhovanej činnosti pokračovať na základe právoplatného rozhodnutia o povolení predmetnej vodnej stavby.

V zmysle vyššie uvedeného priebehu verejného prerokovania a vznesených pripomienok možno konštatovať, že námietky k návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Čereňany - koncept a k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Čereňany - koncept z hľadiska vplyvov na životné prostredie nie sú takého charakteru, ktoré by bránili spracovaniu následnej etapy územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov - Návrhu ÚPN-O Čereňany.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Pre hodnotený strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-O Čereňany – koncept sa sledovali jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by mohli byť ovplyvnené charakterom riešenia hodnotených plôch v oblasti rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, výroby a dopravnej infraštruktúry.

Rozvoj obce Čereňany v zmysle hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie si nevyžiada riziká, ktoré by mali negatívny vplyv na ohrozenie zdravia obyvateľstva, na okolité prostredie a na jeho jednotlivé zložky prostredia. Prípadné sprievodné negatívne vplyvy na niektoré zložky životného prostredia je možné vhodnými navrhovanými opatreniami zmierniť, resp. eliminovať.

Pri hodnotení návrhu strategického dokumentu a správy o hodnotení sa vychádzalo z obsahu a hlavných cieľov strategického dokumentu, jeho vzťahu k iným strategickým dokumentom týkajúcich sa riešeného územia a predovšetkým z hodnotenia súčasného stavu životného prostredia.

Koncepcia riešenia strategického dokumentu predstavuje vhodný, optimálny rozvojový dokument pre obec v dlhodobom horizonte, umožňuje primeraný rozvoj obce vo viacerých sférach rozvoja, najmä v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, výroby, rekreácie a športu a rozvoj zamestnanosti s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu.

Hodnotenie návrhu strategického dokumentu z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Predpokladané vplyvy strategického dokumentu ÚPN-O Čereňany na životné prostredie a vplyvy na zdravie budú priame a nepriame, synergické a kumulatívne, z hľadiska časového pôsobenia ich delíme na krátkodobé, strednodobé a dlhodobé resp. trvalé a dočasné, tieto vplyvy vo vzťahu k zložkám životného prostredia a zdraviu obyvateľstva môžu mať pozitívny ale i negatívny charakter.

Navrhované riešenie strategického dokumentu nepredpokladá žiadne negatívne environmentálne dôsledky. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu a prevenciu environmentálnych záťaží definuje v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia.

Vplyvy na obyvateľstvo, počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce (napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí), iné vplyvy

Územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre rozvoj územia, cieľom je získať optimálne urbanistické riešenie územia s doriešením existujúcich územno-technických podmienok a väzieb pre nové plánované využitie. Účelom je teda navrhnúť plnohodnotnú časť obce s vytvorením plôch pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, výroby a dopravno-technického riešenia obce mimo zastavaného územia.

Navrhovaná činnosť bude mať priaznivý vplyv na obyvateľov obce, t. j. na prognózovaných podľa reálneho vývoja a podľa návrhu koncepčného vývoja 1850 až 2186 obyvateľov v návrhovom období k roku 2030 a 2000 až 2336 obyvateľov vo výhľadovom období k roku 2045, vytvorením podmienok pre lepšiu organizáciu života, kvalitnejšie podmienky bývania, rozsah a kvalitu vybavenosti, podmienky pre rekreáciu a pracovné príležitosti, znížením predpokladov pre energetickú potrebu, bezodpadovými technológiami a obnoviteľnými zdrojmi získavania energií, kvalitatívnymi zmenami v dopravnom systéme a v konečnom dôsledku ekonomickou konjunktúrou zvyšovanie celkovej kultúrnej, estetickej a ekologickej úrovne prostredia budú viesť k zvyšovaniu životnej úrovne a kvality životného prostredia.

Počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutej obci

Vo vývoji počtu obyvateľov obce pre nasledujúce obdobie rokov 2030 – 2045 sa bude uvažovať s nárastom, aby sa sídelná veľkosť obce dostala do veľkostnej kategórie 2000 a viac obyvateľov, t. j. nárast o približne 400 obyvateľov.

Predpokladaný prognózovaný vývoj počtu obyvateľov obce sa zakladá na reálnom vývoji a na koncepčnom návrhu rozvoja na základe požiadaviek obce, reálny môže byť prakticky len na základe migračných prírastkov a vyžaduje v návrhovom období medziročný nárast približne 11 až 12 obyvateľov a bude priamo závislý na vytvorení vhodných a ekonomicky výhodných územno-priestorových a územno-technických podmienok pre rozvoj bývania, sociálnych, ekonomických a funkčných podmienok pre reálny rozvoj sídla a tým dosiahnutia zvýšeného prírastku obyvateľov prirodzeným prírastkom ale aj migráciou. Vplyvom priaznivého vývoja prírastku migráciou sa očakáva aj sekundárne zvýšenie rastu populácie, t. j. prírastkov prirodzenou zmenou.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov obce Čereňany:

Prahový rok / obdobie	počet obyvateľov	Nárast / úbytok	index rastu
K roku 2016 / stav	1 676	-	-
Prognóza reálneho vývoja			
K roku 2030 / NO	1 850	+ 174	110,38
K roku 2045 / VO	2 000	+ 150	108,11
Prognóza vývoja podľa návrhu koncepčného rozvoja			
K roku 2030 / NO	2 186	510	130,43
K roku 2045 / VO	2 336	150	106,86

V rámci analýzy priestorových možností rozvoja sa vytypovali vhodné lokality pre možnosti lokalizácie bytovej výstavby v návrhovom období, v súlade s vývojom počtu obyvateľov a počtu veľkostí cenových domácností. Vývoj počtu cenových domácností prebieha rýchlejšie ako vývoj celkového počtu obyvateľov.

V návrhovom období (r. 2030) to predstavuje nárast o cca 254 bytov, pre výhľadové obdobie (r. 2045) o cca 296 bytov.

Návrh rozvoja bývania v obci je riešený v etape konceptu ÚPN-O Čereňany v dvoch variantoch s nasledovnými postupmi: priebežným skvalitňovaním súčasného bytového fondu dostavbou voľných prieluk, návrhom nových lokalít bytových budov (bývanie v rodinných domoch a bytových domoch).

Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života

Stratégiou obce uplatnením prioritnej orientácie na rekreáciu a turizmus bez negatívnych vplyvov a produktov sa očakáva, že zdravotné riziká budú stále menšie vytváraním kvalitnejšieho životného prostredia a práve uplatnením strategického dokumentu sa budú znižovať a eliminovať z pohľadu priamych rizík z pracovných činností ako aj vplyvom negatívnych dopadov činností na zdravie.

Sociálne a ekonomické dôsledky dosahovaním vyššej kvality všetkých činností a funkcií vytvorením nových pracovných príležitostí a vyššej sebestačnosti v oblasti pracovných príležitostí, sociálnej sfére, zabezpečení vybavenosti obce vo všetkých oblastiach sa očakáva priaznivý vývoj a dopad na kvalitu života a sociálne a ekonomické podmienky.

Nepriamo bude mať rozvoj obce priaznivý vývoj aj pre okolité susediace obce a celý región.

Pri riešení jednotlivých plôch a najmä pri realizácii konkrétnych rozvojových resp. investičných zámerov je potrebné z hľadiska minimalizácie negatívnych vplyvov vychádzať už v predprojektovej i projektovej príprave z platnej legislatívy. Významným je najmä hodnotenie vplyvov navrhovaných činností v prípade splnenia parametrov činnosti v zmysle zákona o posudzovaní, dodržiavanie platných limitov územia, dodržiavanie regulatívov stanovených v ÚPN-O Čereňany i všetkých príslušných legislatívnych predpisov. Zároveň pri riešení rozvojových resp. investičných zámerov v území je potrebné dôsledne plniť požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce zo zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Prijateľnosť činností pre dotknutú obec

Rozvoj obce Čereňany, koncepcia i perspektívy vývoja obce vyvolali celospoločenskú požiadavku na vypracovanie platnej územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá by riešila súčasné problémy rozvoja obce ale i nastolili ďalšiu koncepciu rozvoja obce. Požiadavka na vypracovanie predmetného dokumentu vyplynula z potrieb rozvoja obce.

ÚPN obce Čereňany bol predložený na posúdenie dotknutým orgánom i dotknutej verejnosti. Verejnosť mimo iné bola s dokumentom oboznámená i formou oznámenia o strategickom dokumente (v zmysle zákona o posudzovaní). Následne na základe pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal listom č. OU-PD-OSZP-2016/001987-024 zo dňa 18.02.2016 (OU-PD-OSZP-2016/001987-031 zo dňa 08.03.2016) „Rozsah hodnotenia“ strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Čereňany - koncept, v ktorom v bode 2. Rozsah hodnotenia v časti 2.1. Všeobecné podmienky, bod 2.1.2 určil vypracovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu rozpracovanú podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitým prihliadnutím na bod 2.2 Špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

Celý uvedený proces pripomienkovania ÚPN-O Čereňany je zárukou toho, že k hodnotenému materiálu má prístup odborná i široká verejnosť, ktorá do tohto procesu môže aktívne vstupovať svojimi opodstatnenými pripomienkami. Výstupy z procesu hodnotenia budú podkladovým materiálom na dopracovanie územnoplánovacieho dokumentu t. j. „Územného plánu obce Čereňany“ a ukončenia procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie obce.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V zásade navrhované činnosti nemajú priamy vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geomorfologické pomery a geodynamické javy pri dodržaní a rešpektovaní zásad využívania prostredia a činností v súlade s koncepciou riešenia stanovenou v zásadách trvale udržateľného rozvoja.

Vplyvy na klimatické pomery

Rozsahom riešenia navrhovaných činností, t. j. rozvojom funkčných plôch obce nedôjde k vplyvom na klimatické pomery, ktoré by boli priamo vnímateľné alebo zaznamenateľné. Môžu mať vplyv z globálneho hľadiska.

Riešením kvalitatívnych zmien vo vývoji, najmä technickej, technologickej a energetickej základne, kvalitatívnymi zmenami v dopravnej koncepcii, postupného znižovania energetickej náročnosti budov, šetrnejším metódam zásahov do prírodného prostredia a novšími stále kvalitnejšími technológiami výroby sa očakáva celkove pri naplnení navrhovaných predpokladov, že dôjde dokonca k postupnému znižovaniu nepriaznivých vplyvov na klimatické pomery.

Vplyvy na ovzdušie

Riešením kvalitatívnych zmien vo vývoji najmä technickej, technologickej a energetickej základne, kvalitatívnymi zmenami v dopravnej koncepcii sa očakáva celkove pri naplnení navrhovaných predpokladov, že dôjde dokonca k postupnému znižovaniu emisií. Imisná situácia z pohľadu obce nie je navrhovanými činnosťami ovplyvňovaná a z pohľadu obce nie je v kompetencii priameho riešenia tohto problému. Možnosťou je len nepriame pôsobenie, ovplyvňovanie vyvíjaním aktivít v politickej sfére.

Množstvo a koncentrácie sú a vplyvom navrhovaných činností zanedbateľné a sú sledované hydrometeorologickým ústavom na príslušných stanovištiach.

Vplyvy na vodné pomery

Navrhované činnosti budú mať priaznivý vplyv na kvalitu vôd riešením kanalizačného systému s čistením odpadových vôd v ČOV, čím sa očakáva aj zníženie množstva v súčasnosti priamo vypúšťaných odpadových vôd do vodných tokov alebo do podlažia a spodných vôd.

Dažďové vody sa navrhujú vsakovaním a vybudovaním dažďovej kanalizačnej siete, čím sa predpokladá, že nedôjde k podstatným zmenám v režime a odtokových pomeroch. V zásade sa zachováva pôvodný charakter vodných tokov, podporuje sa ich ekologický význam v ekosystéme a navrhuje sa aj vytvorenie nových vodných plôch.

Problematika tvorby odpadových vôd v nových v súčasnosti neznámych výrobných jednotkách a následné nakladanie s nimi budú riešené v závislosti od charakteru výroby a jej veľkosti v prípade splnenia prahových hodnôt v procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy – zákon o posudzovaní, resp. v prípade zaradenia činnosti i v zmysle zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia (zákon IPKZ) v súlade so stavebným zákonom. Pri všetkých činnostiach na území obce je treba dôsledne dodržiavať ustanovenia vodného zákona. Dodržiavať stanovené limity na vypúšťanie do vôd.

Vplyvy na pôdu

Za nepriamy vplyv na pôdu možno považovať navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. V koncepte ÚPN O Čereňany sa vymedzujú nové rozvojové plochy pre výstavbu obytných, rekreačných a výrobných objektov. Na väčšine z nich dôjde k

záberom poľnohospodárskej pôdy (ornej pôdy, záhrad a trvalých trávnych porastov). Plochy navrhnuté na zábery poľnohospodárskej pôdy nadväzujú na zastavané územie obce.

Za najviac degradujúci element pôsobiaci na pôdu, okrem činnosti človeka, sa v riešenom území považuje vodná erózia. Spôsobuje celkovú degradáciu pôdy, ktorá sa prejavuje zmenšovaním pôdneho profilu, zhoršovaním textúry a štruktúry pôdy, vodného režimu, stratou jemnozeme a živín, pričom sa znižuje prirodzená úrodnosť. Jej účinky sa priamo úmerne zvyšujú od rastu sklonu. Odlesnené plochy a plochy s nedostatočným vegetačným krytom podliehajú erózii ešte rýchlejšie v dôsledku odosu pôdných častíc. Najviac ohrozené vodnou eróziou sú územia v okolí vodných tokov.

Riešené územie územného plánu je vymedzené administratívno-správnou hranicou katastrálneho územia obce Čereňany. Z hľadiska záberov pôdy je predpokladaný významný vplyv, celkovo sa predpokladá pre variant I. záber 52,9496 ha, z toho v zastavanom území obce na výmere 12,5492 ha a mimo zastavané územie obce na výmere 40,4003 ha. Pre variant II. sa predpokladá záber 57,5165 ha, z toho v zastavanom území obce na výmere 12,9158 ha a mimo zastavané územie obce na výmere 44,6007 ha.

Navrhované lokality sú situované v nadväznosti na zastavané územie s existujúcou infraštruktúrou a možno konštatovať, že i napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely nebude dochádzať k narušeniu ucelenosti honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy.

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde podľa navrhnutého rozvoja obce Čereňany v zmysle ÚPN-O Čereňany je zdokumentovaný v kapitole B.I Údaje o vstupoch, bod 1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita), z toho dočasný a trvalý záber v tabuľke „Prehľad rozvojových plôch riešených ÚPN-O Čereňany – koncept“ pre oba varianty.

K záberu poľnohospodárskej pôdy a jej využívanie na nepoľnohospodárske účely v zmysle hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Čereňany je potrebné realizovať posúdenie v zmysle §14 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vydanie súhlasu podľa § 13 uvedeného zákona.

Záber lesnej pôdy sa návrhom rozvojových lokalít ÚPN-O Čereňany - koncept nepredpokladá ani v jednom variante.

Kontaminácia a erózia pôdy sa nepredpokladá.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Nepredpokladá sa, že by došlo k významnejším negatívnym vplyvom na faunu a flóru. Pri realizácii činností a stavieb podľa ÚPN-O Čereňany, ktorými by boli zasiahnuté biotopy európskeho alebo národného významu, budú tieto zásahy do identifikovaných biotopov regulované rozhodnutím orgánu ochrany prírody (§ 6 zákona o ochrane prírody a krajiny) - v prípade situovania návrhu nových stavieb do územia biotopov európskeho a národného významu, je možné každý zásah, ktorý môže poškodiť alebo zničiť tieto biotopy vykonať len na základe vyžiadaného súhlasu od orgánu ochrany prírody a krajiny. V prípade, že biotopy európskeho alebo národného významu nebudú vykreslené z dôvodu, že odborná organizácia neposkytla ich presnú lokalizáciu, budú orgánom ochrany prírody a krajiny identifikované v etape konania stavebného úradu o územnom rozhodnutí (stavebnom povolení) a na výskyt týchto biotopov upozorní orgán ochrany prírody vo svojom vyjadrení vydanom pred vydaním územného rozhodnutia (stavebného povolenia) podľa § 9 ods. 1 písm. b) alebo c) zákona o ochrane prírody a krajiny.

V katastrálnom území Čereňany boli identifikované lesné i nelesné biotopy národného a európskeho významu podľa Prílohy č. 1 k vyhláske MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

- ✓ Lesné biotopy zaberajú približne polovicu k. ú. Čereňany, nachádzajú sa v juhovýchodnej časti katastra a sú súčasťou CHKO Ponitrie a zároveň ÚEV Vtáčnik. V nižších polohách sa nachádzajú spoločenstvá biotopu národného významu Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské, smerom ku kóte Buchlov prechádzajú do mozaiky biotopov s dominanciou kvetnatých bučín Ls5.1 (Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy) so sutinovými lesmi Ls4 (Lipovo-javorové sutinové lesy) a kyslomilnými bučínami Ls5.2 (Kyslomilné bukové lesy). Potenciálne sa v k. ú. Čereňany vyskytujú aj biotopy Ls2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske, Ls3.3 Dubové nátržníkové lesy a Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy. Ich potvrdenie však vyžaduje podrobnejšie mapovanie. Popri potokoch sa vyskytujú prípotočné jelšiny, ktoré sú klasifikované ako biotop Lsl.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy.
- ✓ Z nelesných biotopov sú v katastri rozšírené najmä biotopy Lkl Nížinné a podhorské kosné lúky a Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky. Na skalnatých stanovištiach s obnaženým substrátom sa nachádzajú biotopy Sk2 Silikátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou a Sk3 Silikátové sutiny v montánnom až alpínskom stupni).

Zoznam biotopov národného a európskeho významu identifikovaných v k. ú. Čereňany:

Biotopy európskeho významu	Biotopy národného významu
Ls4 (Lipovo-javorové sutinové lesy)	Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy
Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy	Lk3 Mezofilné pasienky a
Ls5.2 Kyslomilné bukové lesy	-
Ls2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske	-
Ls3.3 Dubové nátržníkové lesy	-
Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy	-
Lsl.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy	-
Sk2 Silikátové skalné steny so štrbinovou	-
Sk3 Silikátové sutiny v montánnom až	-
Lkl Nížinné a podhorské kosné lúky	-

Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny

Súčasná krajinná štruktúra sa významne nezmení a k zmenám vo výmere plôch dôjde len v rámci sídelnej štruktúry. Stabilita krajiny sa realizáciou jednotlivých činností nezmení, priamo nebudú ovplyvnené žiadne prvky územného systému ekologickej stability.

Krajinný ráz a scenéria sa zmenia len minimálne a to vďaka tomu, že nové lokality pre bývanie, občiansku vybavenosť, rekreáciu a výrobu sa prevažne navrhujú v nadväznosti na už existujúce zastavané plochy alebo kompaktné so súčasnou štruktúrou katastrálneho územia.

Vplyvy na štruktúru a využívanie krajiny

Jednotlivé typy krajiny sú tu zastúpené nerovnomerne. Plošne jednoznačne na juhovýchode dominujú lesné ekosystémy a v strednej a severozápadnej časti dominuje orná pôda s trvalo trávnatými porastami. Od severovýchodu na juhovýchod a severne od zastavaného územia obce sú vedené trasy dopravných a inžinierskych trás (VVN a VN vedenia, železničná trať). Severne od zastavaného územia obce sa nachádza vojenský objekt – sklady. V rámci riešeného územia sa nachádza aj mozaika ďalších biotopov, ktoré sú zastúpené väčšinou len na menších plochách, oproti vyššie uvedeným biotopom. Sú to

nelesná drevinová vegetácia, ruderalne plochy, poľné lesíky, stromoradia, záhrady ovocný sad.

Medzi významné ekosystémy v riešenom území patria vodné a močiarne biotopy – hlavne rieka Nitra a močiarne biotopy severovýchodne od zastavaného územia obce aj napriek tomu, že nezaberajú veľké plochy.

ÚPN–O Čereňany – koncept svojim riešením rešpektuje súčasnú štruktúru a využívanie územia, nové funkčné plochy i aktivity vychádzajú zo súčasného usporiadania plôch územia a z ich priradených funkcií. V rámci riešenia rozvojových plôch obce dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy na úkor zastavaných plôch.

Súčasná krajinná štruktúra sa významne nezmení a k zmenám vo výmere plôch príde len v rámci sídelnej štruktúry. Stabilita krajiny sa realizáciou jednotlivých činností nezmení.

Vplyvy na scenériu krajiny

V riešenom území sa nachádzajú územia s rozmanitou environmentálnou hodnotou. K najmenej hodnotným patria: areál roľníckeho družstva, hnojisko a vojenský objekt - sklady, intenzívne obhospodarované agrocenózy. Strednú úroveň dosahujú lúky s rozptýlenou zeleňou, sady a záhrady so staršími ovocnými stromami. Najhodnotnejšími územiami sú vyššie uvedené biocentrá a biokoridory. Medzi rušivo pôsobiace krajinotvorné prvky možno zaradiť napríklad komunikačné siete, vzdušné vedenia VN a VVN, železničnú trať a cesty. Harmonicky pôsobiace prvky v území sú lesné drevinová vegetácia, nelesná drevinová vegetácia brehové porasty, krajinná mozaika trávnych porastov, maloblokovej pôdy, záhrad, mokrade a ovocný sad. Neutrálne pôsobia v riešenom území sídelné plochy, sídelná zeleň, rekreačno-oddychové plochy, výrobné a skladové podniky.

Nové funkčné plochy sú lokalizované väčšinou v priamom kontakte s existujúcou resp. navrhovanou zástavbou obce väčšinou v antropicky pozmenenom území, ich rozvoj a hmotnostné parametre sú stanovené limitmi v časti regulatívov a nadväzujú na súčasnú resp. navrhovanú sídelnú štruktúru obce Čereňany. Tieto svojou štruktúrou ani hmotnosťou neovplyvnia súčasný charakter scenérie krajiny. Z hľadiska scenérie vzhľadom k doterajšiemu začleneniu územia z hľadiska lokálnych aspektov scenérie krajiny nie je možné očakávať žiadnu významnú zmenu oproti súčasnému stavu, prijatím koncepcie hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevzniká žiadny nový významný negatívny prvok znehodnocujúci okolitú scenériu krajiny, výšková hladina zástavby by nemala narušiť súčasný ráz krajiny.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Veľkoplošné chránené územia

Časť riešeného územia obce Čereňany patrí do územia chránenej krajinskej oblasti (CHKO) Ponitrie – veľkoplošné chránené územie. CHKO Ponitrie bola vyhlásená vyhláškou Ministerstva kultúry SSR č. 58/1985 Zb. o chránenej krajinskej oblasti Ponitrie v znení zákona NR SR č. 287/1994 Z. z. na ochranu prírodných hodnôt Tribeča a Vtáčnika. Podľa zákona NR SR č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny platí na území chránenej krajinskej oblasti druhý stupeň územnej ochrany. Predmetom ochrany sú biotopy európskeho významu.

Maloplošné chránené územia

PR Buchlov – vyhlásená Ministerstvo kultúry Slovenskej socialistickej republiky - Úprava Ministerstva kultúry SSR č. 48/1984-32 z 30. apríla 1984. Celková výmera PR je 1 039 600 m², zasahuje do katastrálnych území Čereňany, Oslany. Predmetom ochrany je ochrana zachovalých lesných a skalných spoločenstiev na morfológicky bohato stvárnenom sopečnom hrebeni pohoria Vtáčnik na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele. Na jej území platí piaty stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a 100 m von od hranice PR Buchlov sa nachádza ochranné pásmo v zmysle § 17 ods. 7 predmetného zákona, v ktorom platí tretí stupeň územnej ochrany. Do k. ú. Čereňany zasahuje svojím severovýchodným okrajom približne v hornej tretine riešeného územia.

Rozvojové plochy hodnotené v strategickom dokumente nezasahujú do predmetných chránených území, čiže sa neočakáva žiadny vplyv na tieto územia.

NATURA 2000

Do katastrálneho územia Čereňany zasahuje navrhované chránené územie európskeho významu siete NATURA 2000 - SKUEV0273 Vtáčnik, kde platí druhý, tretí a piaty stupeň ochrany.

Dôsledným dodržiavaním platnej legislatívy a záväznej časti územného plánu obce nedôjde k činnostiam, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany uvedených chránených území.

V procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy – dôraz klásť na zákon o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon o posudzovaní.

Chránené stromy

Na území obce Čereňany sa z chránených stromov vyhlásených podľa §-u 49 ods. 1) zákona o ochrane prírody a krajiny nachádza jeden chránený strom evidovaný v štátnom zozname chránených stromov Jaseň pod Buchlovom (ev. č. S 252) - jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior* L.), ochranné pásmo – 2. stupeň ochrany, ktorý rastie v lesnom poraste č. 4029, LHC Partizánske, LC Kamenec pod Vtáčnikom. Jedná sa o približne 250 rokov starý strom, jeho ochrana bola vyhlásená VZV KÚ v Trenčíne, 2/1996.

Rozvojové plochy hodnotené v strategickom dokumente ÚPN obce sa nachádzajú mimo jeho polohu, vplyvy na chránený strom sa nepredpokladá.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

V zmysle Koncepce územného rozvoja Slovenska (2001) a ÚP VÚC Trenčianskeho kraja (1998) do riešeného územia zasahujú nasledovné prvky ÚSES:

✓ Regionálne a nadregionálne biocentrá RBc a NBc

Do riešeného územia v jeho hornej tretine zasahuje nadregionálne biocentrum Vtáčnik (NBc 180, RBc 181) o celkovej výmere 194 ha, s jadrom NPR Vtáčnik.

✓ Regionálne biokoridory RBk

Riešeným územím vedie trasa regionálneho biokoridoru RBk4 – Úpätie Vtáčnika. Biokoridor vedie okrajom súvislých lesných porastov Vtáčnika a spája RBK1 s ekosystémami v severnej časti Hornonitrianskej kotliny. Keďže je viazaný na ekoton typu les - bezlesie, zahŕňa okrajové časti lesných porastov, lesný plášť a lem ako aj mimolesné biotopy, väčšinou lúky alebo ornú pôdu.

✓ **Navrhované prvky Miestneho ÚSES-u (MÚSES-u):**

Biokoridor regionálneho významu RBk1 (návrh) - je hydricko-terestrickým typom biokoridoru tvoreného riekou Nitrou a príľahlými brehovými porastmi.

Biocentrum regionálneho významu RBc1 (návrh) - 83,9928 ha, jedná sa o doplnenie chýbajúcej časti lesných porastov k už existujúcemu nadregionálnemu biocentru Vtáčnik (NBc 180), v hornej – juhovýchodnej časti katastrálneho územia.

Biocentrum miestneho významu MBc1 (návrh) - 4,0312 ha, jedná sa o komplex lesných porastov a malú časť trvalého trávneho porastu medzi regionálnym biokoridorom RBk4 a nadregionálnym biocentrom Vtáčnik (NBc 180).

Biocentrum miestneho významu MBc2 (návrh) - 18,0601 ha, ide o časť lesných porastov s trvalými trávnymi porastmi uprostred vybiehajúcu severozápadne od regionálneho biokoridoru RBk4.

Biocentrum miestneho významu MBc3 (návrh) - 11,0984 ha, výbežok lesných porastov severozápadne od regionálneho biokoridoru RBk4, tiež príľahlý k navrhovanému miestnemu biokoridoru MBk2.

Biocentrum miestneho významu MBc4 (návrh) - 1,2881 ha, ide o mokrad' v severozápadnej časti územia medzi železničnou traťou a riekou Nitra.

Biokoridor miestneho významu MBk1 (návrh) - terestricko-hydrický: Čereniansky potok s jeho prítokmi (okrem potôčika pritekajúceho z juhovýchodného okraja zastavaného územia obce) a príľahlé brehové porasty týchto vodných tokov, minimálne do vzdialenosti 5 m od koryta.

Biokoridor miestneho významu MBk2 (návrh) - terestricko-hydrický: Žiarny potok s jeho prítokmi a príľahlé brehové porasty týchto vodných tokov, minimálne do vzdialenosti 5 m od koryta.

Biokoridor miestneho významu MBk3 (návrh) - terestricko-hydrický: jedná sa o potôčik – pravostranný prítok Čerenianskeho potoka pritekajúci pozdĺž juhovýchodného okraja zastavaného územia obce a jeho príľahlé brehové porasty, tam, kde to technické podmienky umožňujú minimálne do vzdialenosti 5 m od koryta.

Interakčné prvky (IP) v riešenom území sme navrhli 12 interakčných prvkov s celkovou výmerou 56,1109 ha. Ide prevažne o plochy lebo línie porastené nelesnou drevinou vegetáciou, ovocný sad, záhrady s ovocnými stromami v okolí usadlostí a kratšie líniové prepojenia niektorých navrhovaných prvkov so zvyškom navrhovanej siete prvkov MÚSES.

Návrhom ÚPN obce Čereňany sa nepredpokladá, že vyčlenené prvky ÚSES v riešenom území budú negatívne ovplyvnené.

V procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy – dôraz klásť na zákon o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon o posudzovaní.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Zoznam kultúrnych pamiatok evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR v registri nehnuteľných národných pamiatok, ktoré sú vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku v obci Čereňany:

- ✓ **823/1 Kostol** sv. Márie Magdalény (rímskokatolícky), par. č. 514, kostol vznikol v 13. storočí, neskôr prestavovaný do dnešnej podoby.
- ✓ **824/1,2 Kaštieľ a park**, kaštieľ rodu Majthényi, par. č. 1/1, 3/1, 3/3, 4/2, 5/1, 5/4, kaštieľ vznikol okolo roku 1640, park vznikol v prvej polovici 20. storočia.

Na uvedené národné kultúrne pamiatky sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav a Vyhlášky MK SR č. 16/2002, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v

znení neskorších predpisov a úprav (ďalej pamiatkový zákon), sú chránené aj archeologické nálezy a náleziská odkryté aj neodkryté v pôvodných nálezových situáciách, nachádzajú sa v zemi, na jej povrchu alebo pod vodou. V súvislosti s archeologickými náleziskami upozorňujeme na lokality v ktorých boli zistené archeologické náleziská.

- ✓ Nálezisko I. - Priestor kaštieľa a jeho blízkeho okolia - neskorý stredovek,
- ✓ Nálezisko II. - Podlužné - JV od železničnej trate, lengyelská kultúra, mladšia doba bronzová, raný stredovek,
- ✓ Nálezisko III. - Predné Sedliská - lengyelská kultúra, stredovek (15. - 16. Storočie) ,
- ✓ Nálezisko IV. - Dedinská - Zadné Sedliská - lengyelská kultúra, mladšia doba bronzová, stredovek až novovek (Bednár - Hunka 1989, str. 24-25 AVANS 1989).

Predpokladá sa priaznivý vplyv na kultúrohistorické pamiatky, skvalitnením okolitého prostredia a podmienok ich ochrany. Známe archeologické náleziská nie sú v riešenom území priamo dotknuté navrhovanými činnosťami.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území, ktoré tvorí katastrálne územie obce nie sú evidované žiadne významné geologické lokality a paleontologické náleziská.

Iné vplyvy

Žiadne iné vplyvy navrhovaných činností a stavieb navrhovaných v koncepte územného plánu obce Čereňany neboli zistené.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Z komplexného posúdenia riešenia konceptu Územného plánu obce Čereňany vyplýva, že nemá žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie, s pozitívnym vplyvom a ktoré sa stanú záväznými po ich schválení. V územnom pláne obce sa v návrhu riešenia určuje využitie potenciálu územia na zabezpečenie rozvoja vo všetkých jeho funkčných sférach s ohľadom na vytvorenie predpokladov hlavne pre rozvoj bývania, rekreácie a cestovného ruchu (bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, šport, zeleň, technická vybavenosť, v menšej miere výroba a podobne), rieši jej environmentálne problémy (návrhom splaškovej kanalizácie pre celú obec vrátane navrhovaných, rozvojových lokalít, zásobovanie energiami, dopravného usporiadania a vylepšenia organizácie dopravy).

Navrhovaným obchvatom trasy tranzitnej komunikácie cesty I/64 mimo zastavané územie obce vo výhľadovom období v rámci oboch alternatív sa vytvárajú podmienky na zlepšenie životného prostredia pre významnú časť obyvateľstva obce, nakoľko prevažujúca časť zástavby je v priamom kontakte s touto cestou. Otvárajú sa tým nové možnosti rozvoja a intenzifikácie územia pozdĺž dnešnej cesty I. triedy. Navrhovaným obchvatom sa zníži v obci hluk, vibrácie a exhaláty.

V koncepte územnoplánovacej dokumentácie sa rieši optimalizácia siete technickej infraštruktúry, najmä v oblasti vodného hospodárstva, kanalizačného systému a energetiky.

Dobudovaním chýbajúcej technickej vybavenosti sa zlepši životné prostredie, dobudovaním chýbajúcej občianskej vybavenosti, rozšírením atraktivít pre celoročnú turistiku sa obec viac zatriktívni a stúpne záujem o trvalé bývanie v nej, ako aj záujem o podnikanie v obci, hlavne v oblasti cestovného ruchu. Vytvorí sa vhodné podmienky pre rozvoj v oblasti ekonomickej, čo bude mať za následok vzostup aj v oblasti sociálnej sféry.

Návrh riešenia ÚPN-O Čereňany je spracovaný v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Prehľad relevantných kľúčových právnych predpisov, ktoré boli zohľadnené pri hodnotení vplyvov :

- zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. z 21. júna 2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- zákon NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení,
- vyhláška MŽP SR č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov a o opatreniach na ochranu vôd,
- zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláška MŽP SR č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov,
- zákon NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a vyhlášky k zákonu o ovzduší súvisiace z riešenými javmi,
- zákon NR SR č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia (zákon o ovzduší) v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a prislúchajúcimi vykonávacími vyhláškami,
- zákon NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov,
- zákon NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov,
- zákon NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, resp. v prípade zaradenia činnosti i v zmysle zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia,
- zákon NR SR č. 251/2012 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov,
- zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve,
- zákon NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- zákon SNR č. 314/2001 Z. z. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
- zákon NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce Čereňany pri zohľadnení rozvojových zámerov obce a investičnej činnosti v riešenom území navrhuje aktivity, ktoré nie sú v rozpore s právnymi predpismi v oblasti ochrany a racionálneho využívania životného prostredia. Riešenie ÚPN-O Čereňany, v súlade so zadáním, vychádza z princípov trvalo udržateľného rozvoja. Vlastná realizácia jednotlivých aktivít musí byť postupne konkretizovaná v ďalších plánovacích postupoch a dokumentáciách. Činnosti, ktoré podliehajú posúdeniu vplyvov na životné prostredie podľa

zákona o posudzovaní môžu byť povolené príslušným orgánom len na základe odporúčania z ukončeného procesu posúdenia vplyvov na životné prostredie príslušným orgánom. Územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre rozvoj územia, ktoré smerujú k rozvoju obytnej zástavby, zariadení občianskej vybavenosti, rozvoj výrobných a služobných zón a športovo-rekreačných zón. Územnoplánovacia dokumentácia sa dotkne všetkých obyvateľov a návštevníkov obce Čereňany. Priame vplyvy na obyvateľstvo budú najmä v oblastiach, kde sa navrhujú nové aktivity. Priame vplyvy na obyvateľstvo, spojené až s realizáciou objektov podľa územnoplánovacej dokumentácie, budú v etape výstavby a následne počas prevádzky. Z hľadiska obyvateľstva komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania riešeného územia možno hodnotiť pozitívne, a to vzhľadom na rozšírenie ponuky bývania, občianskej vybavenosti, pracovných príležitostí a služieb.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo európsku sústavu chránených území (Natura 2000)

Natura 2000 je názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie a hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie prírodného dedičstva, ktoré je významné nielen pre príslušný členský štát, ale najmä pre EÚ ako celok. Táto sústava chránených území má zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a prírodných biotopov vyskytujúcich sa na území štátov Európskej únie a prostredníctvom ochrany týchto druhov a biotopov zabezpečiť zachovanie biologickej rôznorodosti v celej Európskej únii.

Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy území:

- ✓ osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPA) – vyhlasované na základe smernice o vtákoch – v národnej legislatíve: chránené vtáčie územia;
- ✓ osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SAC) – vyhlasované na základe smernice o biotopoch – v národnej legislatíve: územia európskeho významu – pred vyhlásením, po vyhlásení je územie zaradené v príslušnej národnej kategórii chránených území.

Do územia obce Čereňany zasahuje jedno navrhované chránené územie európskeho významu NATURA 2000.

Navrhované chránené územia v riešenom území

Identifikačné číslo (kód)	Názov CHÚ	Stupeň ochrany	Výmera (ha) celková	Dotknuté okresy
SKUEV0273	Vtáčnik	2, 3, 5	9 619,05	Prievidza, Žarnovica, Žiar nad Hronom

Zdroj: ŠOP SR

SKUEV0273 Vtáčnik

Výnosom MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004 bol vydaný národný zoznam území európskeho významu. Patrí sem navrhované územie SKUEV0273 Vtáčnik, ktoré zasahuje do okresov Prievidza, Žarnovica a Žiar nad Hronom má celkovú výmeru 9 619,05 ha. Územie európskeho významu Vtáčnik sa s katastrálnym územím Čereňany prekrýva iba v jeho hornej (južnej a juhovýchodnej) časti pokrytej lesom. Časová doba platnosti podmienok ochrany: od 1.1. do 31.12. každého roka.

V riešenom území je evidované na nasledovných parcelách:

Stupeň ochrany: 2

Katastrálne územie: Čereňany

Parcely: 1892, 1893, 1894/1, 1894/2, 1899, 1900/0/1-časť, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906,

1907, 1908, 1910, 1911-časť, 1912, 1913, 1914, 1915-časť, 1916, 1917, 1920/0/1-časť, 1920/0/2, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927-časť

Stupeň ochrany: 3

Katastrálne územie: Čereňany

Parcely: 1900/0/1-časť, 1911-časť, 1915-časť, 1920/0/1-časť

Stupeň ochrany: 5

Katastrálne územie: Čereňany

Parcely: 1900/0/1-časť, 1915-časť, 1920/0/1-časť.

Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu:

- porasty borievky obyčajnej (5130),
- lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0),
- lipovo-javorové sutinové lesy (9180),
- javorovo-bukové horské lesy (9140),
- bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130),
- kyslomilné bukové lesy (9110),
- silikátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8220),
- nespevnené silikátové skalné sutiny kolinného stupňa (8150),
- nížinné a podhorské kosné lúky (6510).

Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: dvojhrôz zelený (*Dicranum viride*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*), plocháček červený (*Cucujus cinnaberinus*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), vlk dravý (*Canis lupus*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vydra riečna (*Lutra lutra*) a medveď hnedý (*Ursus arctos*).

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany - koncept“ podľa ustanovení zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, kumulatívnych vplyvov, ich rozsahu a trvania, so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia, stanovísk k oznámeniu, rozsah hodnotenia a časový harmonogram, úroveň spracovania správy o hodnotení, výsledku verejného prerokovania a konzultácií a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ za dodržania odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu uvedených v kapitole VI. „Závery“, časti 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ a naplnenia požiadaviek na monitoring stanovených v časti 5. „Návrh monitoringu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčaná variant

Strategický dokument „Územný plán obce Čereňany - koncept“ je vypracovaný v dvoch variantných riešeniach, ktoré sú environmentálne prijateľné. Na základe záverov odborného posudku sa **odporúča dopracovať strategický dokument do návrhu „Územný plán obce Čereňany“ vo variante I.**, nakoľko je šetrnejší z hľadiska odňatia poľnohospodárskej pôdy a únosnosti prírodného prostredia, za predpokladu úpravy podľa časti VI. ZÁVERY, bodu č. 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, pripomienok a stanovísk vznesených počas procesu posudzovania, verejného prerokovania strategického dokumentu, odborného posudku a na základe správy o hodnotení strategického dokumentu sa odporúča do strategického dokumentu „**Územný plán obce Čereňany**“ zapracovať nasledovné odporúčania:

- Konečné znenie strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ sa odporúča podstatne nemeniť.
- Zabezpečiť dôslednú realizáciu posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni jednotlivých projektov v súlade so zákonom NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov tak, aby bola dodržaná optimalizácia zvolených riešení a ich lokalizácie, výberu environmentálnych technológií, časovej a vecnej následnosti jednotlivých realizačných krokov, ako aj vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických aspektov realizovaných projektov.
- Rešpektovať pripomienku (námietku) dotknutej verejnosti týkajúcu sa trasovania dopravnej a technickej infraštruktúry (vodovod, kanalizácia, plynovod, cesta) a plánovanej líniovej izolačnej zelene a pri spracovaní ďalšej etapy spracovania strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ - t. j. pri spracovaní návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ a v konečnom znení strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ umiestniť prislúchajúcu infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, plynovod, cesta) a izolačnú zeľ na verejných plochách.
- Pri spracovaní ďalšej etapy strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ - t. j. pri spracovaní návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ a v konečnom znení strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ vymedziť ochranné pásmo hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho subjektu Roľnícke družstvo Čereňany tak, aby pachom, hlukom, vibráciami vznikajúcimi pri činnostiach družstva nebola negatívne ovplyvňovaná pohoda bývania v jeho blízkosti a zároveň aby nebolo bránené rozvoju obce.
- Rešpektovať zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V zmysle § 12 ods. 1 tohto zákona orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ.
- Rešpektovať prílohu č. 2 k nariadeniu vlády Slovenskej republiky č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

- Do textovej časti strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ doplniť informáciu o ochrannom pásme prírodnej rezervácie Buchlov, ktorého územie je definované v § 17 ods. 7 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vo vzdialenosti 100 m smerom von od hranice a platí v ňom tretí stupeň ochrany podľa § 14 citovaného zákona. Rovnako je potrebné doplniť informáciu o ochrannom pásme chráneného stromu Jaseň pod Buchlovom. Ochranné pásmo predmetného chráneného stromu nebolo vyhlásené, avšak podľa § 49 ods. 6 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov je ním územie okolo chráneného stromu v plošnom priemete jeho koruny, ktorý je zväčšený o 1,5 m a platí v ňom druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona o ochrane krajiny.
- Do textovej časti strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ uviesť nasledovný text: na území európskeho významu SKUEV0273 Vtáčnik platí druhý (prekrytie s územím chránenej krajinnej oblasti), tretí (ochranné pásmo prírodnej rezervácie) a piaty (územie prírodnej rezervácie) stupeň ochrany podľa § 13, § 14, § 16 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov o ochrane prírody a krajiny.
- Do textovej časti strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ sa odporúča doplniť názov regionálneho biocentra RBc 181 Bystričiansky potok, ktorý spolu s RBc 180 Vtáčnik tvorí spojený regionálny prvok RÚSES. Do legendy grafickej časti konceptu strategického dokumentu uviesť názov prírodnej rezervácie podľa Štátneho zoznamu osobitne chránených častí prírody a krajiny. V kapitole IV. strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ - pri navrhovaných opatreniach opraviť nesprávny názov (uvádzaná je NPR Rokoš). Taktiež sa odporúča písať vedecké názvy druhov a taxonomických jednotiek kurzívou.
- Križovatky cesty I/64 s cestami kategórie B3 MZ 8,5/50 navrhnuť v zmysle STN 73 6101 Projektovanie ciest a diaľnic a STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách.
- Cestné ochranné pásmo ciest definovať v zmysle § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Rešpektovať skutočnosť, že na ceste I/64 vo funkčnej triede B1 v prietahu obce Čereňany je v zmysle čl. 11.1. a tab. 2 STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií vylúčené navrhovať upokojuvanie dopravy. Upokojuvanie dopravy je v zmysle čl. 4.5 TP 018 – Zásady navrhovania prvkov upokojuvania dopravy na úsekoch cestných prietahov v obciach a mestách (Upokojuvanie dopravy) možné len v prípade, ak je cesta I. triedy v súbehu s diaľnicou, prípadne rýchlostnou cestou. V tomto prípade je možné na nej výnimočne vykonať opatrenia na upokojuvanie dopravy ako na funkčnej triede B2, podľa STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií (napr. súhlasom odlišným technickým riešením z STN).
- Šírku chodníkov navrhnuť v zmysle čl. 12.3.4.2 a obrázka č. 12 STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií.
- Preveriť vypočítané bilancie potreby vody a množstva splaškových odpadových vôd, prípadne opraviť a doplniť návrh riešenia čistenia odpadových vôd pre návrhové obdobie v ďalšej etape spracovania strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ - t. j. pri spracovaní návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“.

- V textovej časti dokumentov opraviť nesprávne uvádzaný § 46 (Inundačné územie) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, ktorý bol z predmetného zákona vypustený s účinnosťou od 1.12.2016. Pre inundačné územie platia ustanovenia § 20 zákona NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v platnom znení.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, na základe celkového výsledku procesu posudzovania vplyvov predmetného strategického dokumentu na životné prostredie, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia o strategickom dokumente, stanovisk k oznámeniu, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení, samotného návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“, po zohľadnení doručených stanovísk, výsledku verejného prerokovania a konzultácií, záverov odborného posudku a za súčasného stavu poznania.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, ako aj environmentálne vplyvy na zložky životného prostredia a vplyvy na zdravie.

V rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie sa nepreukázalo zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Previazanosťou urbánneho priestoru obce s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia, v ktorom sa obec nachádza, ako aj citlivé dopĺňanie rozvoja pri nevyhnutnom minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce.

K správe o hodnotení predmetného strategického dokumentu bolo doručených 15 stanovísk dotknutých subjektov, ktoré odporúčili navrhovanú činnosť buď bez pripomienok alebo za dodržania pripomienok, ktoré boli premietnuté do kapitoly VI. „ZÁVERY, bodu č. 3 - Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko je vypracované podľa výsledkov procesu posudzovania, zohľadňuje pripomienky a požiadavky uvedené v doručených stanoviskách k správe o hodnotení, odborného posudku a verejného prerokovania súvisiaceho s posudzovaním podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania.

Podľa § 16 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spočíva

sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie v:

- a) systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sú horšie, ako sa predpokladalo v správe o hodnotení, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu. Na úrovni konkrétnych riešených činností a aktivít v riešenom území v zmysle schválenej územnoplánovacej dokumentácie bude legislatívne zabezpečené uplatnenie posudzovania vplyvov na životné prostredie pre jednotlivé činnosti a aktivity spadajúce pod činnosti hodnotenia vplyvov v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čo zabezpečuje uplatnenie konkrétneho cieleného návrhu monitorovania environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie.

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolajú potrebu obstarat' aktualizáciu, prípadne nový územný plán.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Celkove je možné konštatovať, že environmentálne aspekty boli začlenené do strategického dokumentu v plnej miere a vyčerpávajúco zohľadnené aj v správe o hodnotení, ktorá je vypracovaná v zmysle prílohy č. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala jednotlivé okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Námietky verejnosti vznesené v rámci verejného prerokovania boli spracovateľom strategického dokumentu a správy o hodnotení zodpovedané a vysvetlené priamo na verejnom prerokovaní.

Písomná námietka - nesúhlas občanov (dotknutej verejnosti) s navrhovaným umiestnením ČOV nie je možné akceptovať, nakoľko sa jedná o navrhovanú činnosť, ktorá bola predmetom samostatného posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA), bola povolená a realizuje sa na základe právoplatného rozhodnutia o povolení na predmetnú vodnú stavbu. ČOV je navrhnutá s trojstupňovým čistením ako mechanicko-biologická s úplnou stabilizáciou kalu v procese čistenia a terciárnym stupňom čistenia odpadových vôd s úplne zakrytým kalovým hospodárstvom. Pre tento typ ČOV určuje STN 75 6401 najmenšiu vzdialenosť od vonkajšieho okraja objektov ČOV k okraju súvislej zástavby 25 m. Technológia ČOV Čereňany je navrhnutá tak, aby počas jej prevádzky nezaťažovala

obyvateľov nadmerným hlukom, prašnosťou alebo činnosťou, ktorá by zhoršovala okolité životné prostredie.

Písomná námietka dotknutej verejnosti - nesúhlas s trasovaním dopravnej a technickej infraštruktúry (vodovod, kanalizácia, plynovod, cesta) a plánovanej líniovej izolačnej zelene bola akceptovaná a bude realizovaná pri spracovaní ďalšej etapy strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ - t. j. pri spracovaní návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ a v konečnom znení strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“. Trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry (vodovod, kanalizácia, plynovod, cesta) a izolačná zeleň bude umiestnené na verejných plochách.

Rovnako ochranné pásmo hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho subjektu Roľnícke družstvo Čereňany bude vymedzené tak, aby pachom, hlukom, vibráciami vznikajúcimi pri činnostiach družstva nebola negatívne ovplyvňovaná pohoda bývania v jeho blízkosti a zároveň aby nebolo bránené rozvoju obce.

Strategický dokument predstavuje riešenie, ktoré je modifikované v zastavanom území obce, resp. v rozvojových plochách v nadväznosti na zastavané územie obce, a to v riešení funkčného využitia plôch bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, výroby a dopravno-technického riešenia obce mimo zastavaného územia. Bol vypracovaný v dvoch variantných riešeniach.

Navrňované opatrenia sú primerané požiadavkám pre zachovanie optimálnej úrovne kvality životného prostredia.

Návrh monitoringu, ktorý je uvedený v časti VI. „ZÁVERY, bode č. 5 Návrh monitoringu vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov patrí fyzická osoba (§ 6 ods. 2 písm. a) uvedeného zákona), právnická osoba (§ 6 ods. 2 písm. b) uvereňného zákona), občianska iniciatíva (§ 6 ods. 2 písm. c) a § 6 ods. 3 uvedeného zákona).

V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany - koncept“ sa dotknutou verejnosťou stali občania, ktorí podali písomné stanovisko k návrhu koncepcného riešenia strategického dokumentu „Územný plán obce Čereňany“ a občania, ktorí vyjadrili svoje požiadavky a pripomienky na verejnom prerokovaní.

Podľa ustanovenia § 6a ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Dotknutou verejnosťou je:

- Mgr. Ladislav Horník, PhD., Dolný koniec 349/44, 972 46 Čereňany zastupujúci ďalších 10 občanov obce Čereňany,
- Karol Štálnik, Višňová 674/5, 972 46 Čereňany

- Anton Rybár, Prievdzská 33/39, 972 46 Čereňany
- Pavel Vážan, Na Záhumní 442/19, 972 46 Čereňany
- Ing. Darina Chalmovianska, Roľnícke družstvo Čereňany, Prievdzská 26/25, 972 46 Čereňany

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Prievdza, odbor starostlivosti o životné prostredie
RNDr. Elena Tulisová

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva Prievdza so sídlom v Bojniciach
Mgr. et Mgr. Zuzana Tornócziová, MHA
regionálna hygienička

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Prievdza, odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Darina Mjartanová, vedúca odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Prievdza, 25.08.2017