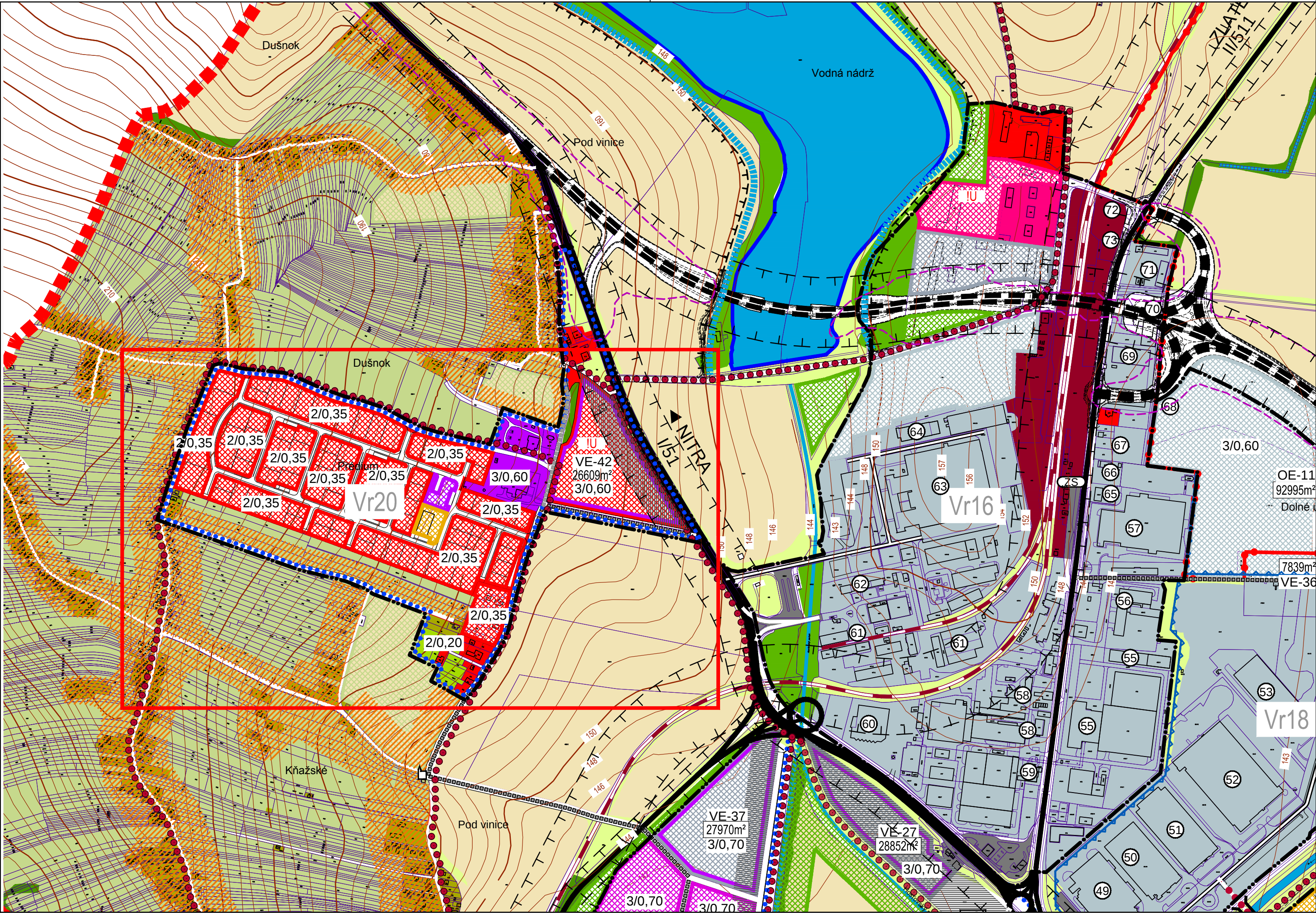




LEGENDA

REGULÁCIA ČLENENIA ÚZEMIA

STAV	NÁVRH

Vr10 Vr10

HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV

HRANICE URBANISTICKÝCH OBVODOV

OZNAČENIE URBANISTICKÝCH OBVODOV

PLOCHY ZÁSTAVBY RODINNÝCH DOMOV

PLOCHY ZÁSTAVBY BYTOVÝCH DOMOV

PLOCHY POLYFUNKČNEJ ZÁSTAVBY
S PREVLAJÚCOU FUNKCIOU BÝVANIA

PLOCHY NIŽŠEJ KOMERČNEJ
OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB

PLOCHY ŠPORTU A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI

PLOCHY VINÍC SO ZÁSTAVBOU PRE ÚČELY
VINOHRADNÍCTVA A AGROTURISTIKY

PODMIENENÉ VYUŽITIE ÚZEMIA PO REALIZÁCI
PREKLÁDOK INŽINIERSKÝCH SIETÍ

PODMIENENÉ VYUŽITIE ÚZEMIA SO SÚHLASOM
DOTKNUTÝCH ORGÁNOV ŠTÁTNEJ SPRÁVY, RESP.
ZREALIZOVANÍ PRELOŽKY I/51 V NOVEJ TRASE

PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY A SKLADOV

ZELEŇ SÚKROMNÝCH ZÁHRAD

PLOŠNÉ PORASTY DREVÍN

NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA

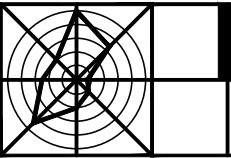
TRÁVNATÉ PORASTY

PRODUKČNÉ VINICE, ZÁHRADY A SADY

PRODUKČNÉ VINIČNÉ DOMY A VINÁRSTVA S VYBAVENOSŤOU



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
MESTO
VRÁBLE
ZMENY A DOPLNKY Č. 2



Číslo výkresu:
03

Obstarávateľ:	Mesto VRÁBLE, zastúpené Mestským úradom VRÁBLE, Hlavná 1221
Spracovateľ:	IF_ROGGI s.r.o., Kyjevská 16, 949 01 NITRA
Hlavný riešiteľ:	Ing.arch. Igor Feník
Urbanistická koncepcia:	Ing.arch. Igor Feník, Ing.arch. Branislav Števko
Zodpovedný riešiteľ:	Ing.arch. Igor Feník, Ing.arch. Branislav Števko
Druh projektu:	Územnoplánovacia dokumentácia
Dátum:	jún 2017
Mierka:	1 : 5 000
Obsah výkresu:	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH - PÔVODNÝ STAV

		PLOCHY ORNEJ PÔDY
		DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA
		PLOCHY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
		TRASA ŽELEZNIČNEJ TRATE
		PEŠIE TRASY A CYKLOTRASY
		TRASA NAVRHOVANÉHO OBCHVATU ŠTÁTNEJ CESTY I/51
		CESTY I. TRIEDY
		CESTY II. A III. TRIEDY
		DÔLEŽITÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
		OSTATNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
		VODNÝ TOK, VODNÁ PLOCHA
		VODNÉ PLOCHY A ZARIADENIA VHODNÉ PRE CHOV RÝB, RYBNÍKÁRSTVO
		OBNOVENÉ A NOVO VYTVORENÉ VODNÉ TOKY (ZÁVLAHOVÉ, ODVODŇOVACIE A OBTOKOVÉ KANÁLY)
		LOKALITY S POTREBOU VYPRACOVANIA PODROBNEJŠEJ ÚPD
		ŽELEZNIČNÁ STANICA