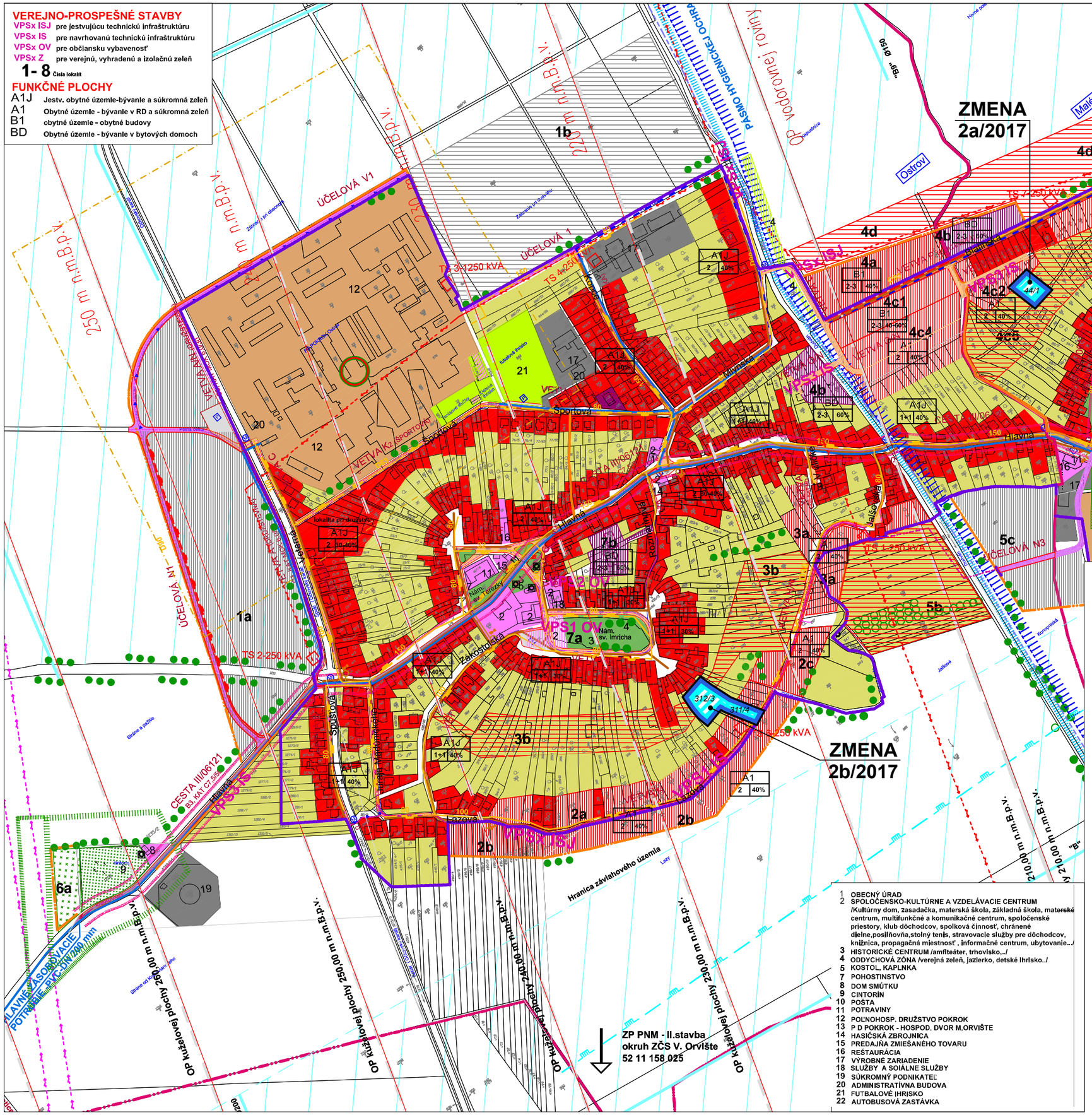
VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY

VPSx ISJ	pre jestvujúcu technickú infraštruktúru
VPSx IS	pre navrhovanú technickú infraštruktúru
VPSx OV	pre občiansku vybavenosť
VPSx Z	pre verejnú, vyhradenú a izolačnú zeleň
1- 8	Čísla lokalít

FUNKČNÉ PLOCHY

A1J	Jestv. obytné územie-bývanie a súkromná zeleň
A1	Obytné územie - bývanie v RD a súkromná zeleň
B1	obytné územie - obytné budovy
BD	Obytné územie - bývanie v bytových domoch



1 OBECNÝ ÚRAD
2 SPOLOČENSKO-KULTÚRNE A VZDELÁVACIE CENTRUM /Kultúrny dom, zasadačka, materská škola, základná škola, materské centrum, multifunkčné a komunikačné centrum, spoločenské priestory, klub dôchodcov, spolková činnosť, chránené dielne,posilňovňa,stolný tenis, stravovacie služby pre dôchodcov, knižnica, propagačná miestnosť , informačné centrum, ubytovanie../
3 HISTORICKÉ CENTRUM /amfiteáter, trhovisko,../
4 ODDYCHOVÁ ZÓNA /verejná zeleň, jazlerko, detské ihrisko../
5 KOSTOL, KAPLNKA
7 POHOSTINSTVO
8 DOM SMÚTKU
9 CINTORÍN
10 POŠTA
11 POTRAVINY
12 POĽNOHOSP. DRUŽSTVO POKROK
13 P D POKROK - HOSPOD. DVOR M.ORVIŠTE
14 HASIČSKÁ ZBROJNICA
15 PREDAJŇA ZMIEŠANÉHO TOVARU
16 REŠTAURÁCIA
17 VÝROBNÉ ZARIADENIE
18 SLUŽBY A SOIÁLNE SLUŽBY
19 SÚKROMNÝ PODNIKATEĽ
20 ADMINISTRATÍVNA BUDOVA
21 FUTBALOVÉ IHRISKO
22 AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

jest.stav	návrh	výhľad	
			Stromoradia a vzrastlá zeleň
			Izolačná zeleň, parky
			Blocentrum mlestneho významu
			Biokoridor regionálneho významu
			Blokoridor mlestneho významu
			Ovocný sad
			Závlahy
			Stresový faktor v krajlne pohľadová a prlestorová barléra
			Ochranné pásmo poľnohospodárskej výroby
			Plochy rodlnných domov
			Plochy bytových domov
			Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
			Plochy športu a súvisiacej vybavenosti
			Plochy výroby, skladov, ťažby, zariadení technickej vybavenosti, skládok odpadov
			Plochy zarladení poľnohospodárskej výroby
			Plochy verejnej zelene
			Plochy súkromnej zelene záhrady
			Cintoríny
			Ochranné pásmo pohrebiska
			Vodné plochy a toky
			Objekt pamiatkového záujmu
			Komunikácie III.triedy
			Hranlca zastavaného územla obce
			Hranlca katastrálneho územla územia
			Mlestne komunlkácle
			Chodníky
			Účelové komunlkácle
			Cyklotrasy
			Plochy lesného porastu
			PHO 2.stupňa - vonkajšle
			OP cesty III. triedy = 20 m
			Trafostanlca
			VVN vedenle
			VN vedenle
			NN podzemné vedenie
			VTL plynovod 2,5 MPa
			STL plynovod 0,1 MPa
			Regulačná stanica RS 3000-2/2-440
			Hydromelloračné zarladenla
			Plocha s hydromelioráciami
			Ochranné pásmo vodorovnej rovlny 210-310m n.m letiska Plešťany
			Ochranné pásmo kužeľovej plochy 210-310m n.m. letiska Plešťany
			Vodovodné potruble
			Splašková kanalizácla
			Splašková kanalizácia - výtlak
			Splašková kanalizácia - čerpacla stanlca

SPRACOVATEĽ PÔVODNÉHO ÚPN-O A ZMENY 1/2011:
ING.ARCH.DARINA DRGOŇOVÁ,BREZOVÁ 6, 92101 PIEŠŤANY; ING.ARCH.ANDREJ DRGOŇA

LEGENDA - ZMENA 2/2017

JESTV.STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA ZMENY 2/2017
			PLOCHY BÝVANIA - RODINNÉ DOMY

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE OSTROV

ZMENA Č.2/2017

OBSTARÁVATEĽ : OBEC OSTROV

SPRACOVATEĽ : A5 ATELIÉR ARCHITEKTÚRY A URBANIZMU TRNAVA

KOMPLEXNÝ NÁVRH

PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA, FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

ING.ARCH. PETER ODNOGA; ING.ARCH. TAMARA ČENDULOVÁ

1:5 000	1	07/2017