

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2017/009352

Košice, 14. 08. 2017

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Spoločného Územného plánu obcí Nižný a Vyšný Čaj, časť obce Vyšný Čaj“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Vyšný Čaj, zastúpená starostom, Vyšný Čaj 85, 044 16 Vyšný Čaj po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Spoločného Územného plánu obcí Nižný a Vyšný Čaj, časť obce Vyšný Čaj“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 07.07.2017 od obstarávateľa Obec Vyšný Čaj, zastúpená starostom, Vyšný Čaj 85, 044 16 Vyšný Čaj podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Spoločného Územného plánu obcí Nižný a Vyšný Čaj, časť obce Vyšný Čaj“.

Hlavnými cieľmi strategického dokumentu je zmena územného plánu v týchto bodoch:

- zrušenie časti lokality RD - zmeny vyvolané nestabilitou svahu,
- návrh 6 rodinných domov v zastavanom území,
- zrušenie pešieho chodníka v severozápadnej časti obce,
- zakreslenie zrealizovaného odvodňovacieho a drenážneho systému,
- upresnenie polohy trafostanice s VN prípojkou,
- zrušenie výhľadovej lokality RD - zmeny vyvolané nestabilitou svahu,
- návrh športového ihriska,
- návrh obecnej kompostárne s prístupovou komunikáciou.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti územného plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 2862/2017-5.3, 32340/2017 zo dňa 18.07.2017 uviedlo že:

- V katastrálnom území obce Vyšný Čaj (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Košická kotlina; geotermálna energia“; určené pre držiteľa prieskumného územia GEOTERM KOŠICE, a. s., Košice, s platnosťou do 12.05.2018.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území je zaregistrovaných 9 svahových deformácií: 5 potenciálnych a 4 stabilizovaných. Jedná sa o deformácie typu zosuvov, ktoré sa registrujú severne až severovýchodne a južne až juhovýchodne od intravilánu obce Vyšný Čaj.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Širšie okolie spomínaných deformácií sa radí do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií, to predstavuje územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických podmienok, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín a rovnako územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), list 38 – 13 Sečovce, ktorý je prístupný

na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.

2. **Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody** listom č. 6998/2017-6.3 zo dňa 31.07.2017 uviedlo, že na základe odborného stanoviska ŠOP SR, Regionálneho centra ochrany prírody a krajiny v Prešove nepožaduje, aby bol uvedený strategický dokument predmetom posudzovania v zmysle zákona.
3. **Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie** zaujal nasledovné stanovisko za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie:

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/009951 zo dňa 25.07.2017 z hľadiska ochrany vodných pomerov požaduje, aby pri výstavbe kompostárne bolo dodržané ochranné pásmo vodojemu, ktorý je umiestnený nad navrhovanou lokalitou a aby nešlo k zásahu do ochranných pásiem zásobného a odpadného potrubia k vodojemu, ktoré sú vedené pozdĺž parcely č. 75/4 k.ú. Vyšný Čaj. Z hľadiska ochrany vodných pomerov nepožaduje, aby bol predložený strategický dokument posudzovaný podľa zákona.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/009694 zo dňa 31.07.2017 z hľadiska ochrany ovzdušia konštatuje, že záujmové územie je situované na k. ú. Vyšný Čaj. Z hľadiska ochrany ovzdušia na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. zákona ovzduší v znení neskorších predpisov záujmové územie nie je v oblasti vyžadujúcej osobitnú ochranu ovzdušia. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie má k predloženému dokumentu z hľadiska ochrany ovzdušia nasledujúcu podmienku:

- Obecná kompostáreň bude v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov predstavovať malý zdroj znečisťovania ovzdušia. Limitná hodnota projektovaného výkonu spracovaného odpadu je 0,75 t/h.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/009637 zo dňa 14.07.2017 z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

4. **Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia** listom č. OU-KS-OKR - 2017/009715 zo dňa 17.07.2017 nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany pripomienky. Strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona. Ďalšie stupne schvaľovania územného plánu žiada zaslať na vyjadrenie.
5. **Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** listom č. OU-KE-OCDPK-2017/032051-002 zo dňa 17.07.2017 k.ú. Vyšný Čaj sa nachádza mimo záujmov ciest. I. triedy, preto príslušný orgán nemá žiadne pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente.
6. **Dopravný úrad** listom č. 16293/2017/ROP-002/23871 zo dňa 31.07.2017 uviedol, že sa vyjadril k predmetnému strategickému dokumentu listom zn. 15106/2017/ROP-002/22051 zo dňa 12.07.2017, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky. Z hľadiska záujmov civilného letectva neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona.
7. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva** listom č. 2017/04282-02/HŽPaZ zo dňa 01.08.2017 zaujal stanovisko, že predmetný strategický dokument je možné z hľadiska požiadaviek na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia akceptovať.
8. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach** listom č. ORHZ-KE3-2073-001/2017 zo dňa 31.07.2017 uviedlo, že k predmetnému strategickému dokumentu z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.
9. **Úrad košického samosprávneho kraja** listom č. 3866/2017/ORRÚPŽP/22415 zo dňa 28.07.2017 žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade, ak budú navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiada tieto činnosti posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomína, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka. Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom a navrhuje ukončiť posudzovanie v zisťovacom konaní.
10. **Obec Nižný Čaj, zastúpená starostkou** listom č. AL1/98/2017 zo dňa 24.07.2017 uviedla, že nemá žiadne námietky k predmetnému strategickému dokumentu.

Verejnosť k oznámeniu o strategickom dokumente v stanovenej lehote nezaslala žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu“ Zmeny a doplnky č. 1 Spoločného Územného plánu obcí Nižný a Vyšný Čaj, časť obce Vyšný Čaj“ z hľadiska rozsahu strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.
- V strategickom dokumente vymedziť ako riziko stavebného využitia územia, územie s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

Obec Vyšný Čaj, zastúpená starostom, Vyšný Čaj 85, 044 16 Vyšný Čaj

Na vedomie

1. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - odbor výstavby a bytovej politiky
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja

2. Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - odbor krízového riadenia
 - pozemkový a lesný odbor
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
4. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
5. OR HaZZ Košice, Požiarnická 4, Košice
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
7. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzova 8 , 832 47 Bratislava
8. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 - sekcia geológie a prírodných zdrojov,
 - odbor ochrany prírody a krajiny
9. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 041 57 Košice
10. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
11. Obec Blažice, zastúpená starostom, 044 16 Blažice
12. Obec Košická Polianka, zastúpená starostkou, 044 41 Košická Polianka
13. Obec Nižný Čaj, zastúpená starostkou, 044 16 Nižný Čaj
14. Obec Olšovany, zastúpená starostkou, 044 19 Olšovany
15. Obec Ruskov, zastúpená starostkou, 044 19 Ruskov
16. Obec Vyšná Hutka, zastúpená starostkou, 044 18 Vyšná Hutka

Ing. Oľga Kormošová
vedúca odboru