

OBEC HAMULIAKOVO



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle §5 zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

**ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY HORNÁ VRBINA
A OSTROVNÁ V HAMULIAKOVE**

MÁJ 2017

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle § 5 zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY HORNÁ VRBINA A OSTROVNÁ V HAMULIAKOVE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Hamuliakovo

2. Identifikačné číslo

00507903

3. Adresa sídla

Obečný úrad Hamuliakovo

Dunajská ulica 127/18

900 43 Hamuliakovo

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Jozef Schnobl, starosta obce Hamuliakovo, Dunajská ulica 127/18, 900 43 Hamuliakovo
tel.č. +421 2 4598 8128, e-mail: info@obechamuliakovo.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Marta Závodná (reg. č. 340), odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD – zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Územného plánu zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove.
e-mail: zavodna@zavodny.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove

2. Charakter

Charakter strategického dokumentu v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov je strategickým dokumentom pre oblasť územného plánovania, ktorý určuje využívanie malého územia na miestnej úrovni. Z hľadiska územného plánovania je to územnoplánovacia dokumentácia

zóny v zmysle § 8 a § 12 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v zmysle ust. vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Bratislavský

Okres: Senec

Obec: Hamuliakovo

Katastrálne územie: Hamuliakovo

Parcelné čísla:

Lokalita 3/r:

868/1-7, 869/1-8, 869/20-68, 869/122-139

Lokalita 5/r:

1034/789-796, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374/1-3, 1375/1-2, 1376/1-2, 1378/1-2, 1379, 1380, 1381/1, 1381/12, 1382, 1383/1-2, 1384, 1385, 1386, 1387/1-9, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398/1-2, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407/1-2, 1408/1-11, 1409, 1410/1-14, 1411/1-4, 1412/1-2, 1413/1-4, 1414/1-2, 1415, 1416, 1417/1-2, 1418/1-4, 1419, 1420/1-2, 1422/1-2, 1423/1-2, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431/1-14, 1433, 1434/1-9, 1435/612, 1436/1-3, 1437, 1438, 1439, 1440/1-5, 1441/1-3, 1442/1-2, 1443/1-3, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448,

Lokalita 7/r:

3/1-5, 13, 14, 16/1, 16/4-6, 36/3-28, 36/32-34, 50/1-9, 50/12, 50/18, 50/20-24, 1030/11, 1030/63, 1030/78-79, 1034/2, 1034/305-309, 1034/788, 1034/925, 1041/2, 1044, 1049, 1801/150

Riešené územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce Hamuliakovo, medzi bývalým Hamuliakovským ramenom a priesakovým kanálom vodného diela Gabčíkovo Ide o územie s potenciálom rekreačnej zóny, pozostávajúce z troch enkláv 3/r, 5/r a 7/r. Lokalita **3/r** sa nachádza severne od prístupovej komunikácie medzi hrádzami až po hranicu k.ú. Hamuliakovo a Kalinkovo. Lokalita **5/r** zo západnej strany nadväzuje na záhradkársku oblasť. Lokalita **7/r** je južne od rekreačného areálu Viktória. Celková výmera riešeného územia je 19,5 ha.

4. Hlavné ciele

Hlavným cieľom riešenia **Územného plánu zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove** je v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov bude komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, najmä stanovenie zásad a podrobných regulatívov pre umiestnenie stavieb a urbanistických funkcií na jednotlivých pozemkoch v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Medzi hlavné ciele riešenia patrí:

- vyhodnotiť limity priestorového a funkčného využitia územia zóny s cieľom využitia prírodných zdrojov a potenciálu územia a zosúladienia investičných zámerov
- rešpektovať ochranné pásma a chránené územia
- optimálne stanoviť intenzitu využitia územia určením regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov s určením zastavovacích podmienok
- stanoviť postupnosť realizácie v časovej a vecnej koordinácii výstavby
- navrhnuť dopravnú a technickú vybavenosť územia
- stanoviť pozemky pre verejnoprospešné stavby

5. Obsah

Obsah a rozsah strategického dokumentu vyplýva z platnej legislatívy pre územné plánovanie, a to z ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 13 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsah návrhu riešenia územného plánu zóny sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť sa skladá zo záväznej a smernej časti

6. Uvažované variantné riešenia

Výsledné riešenie návrhu územného plánu zóny bude invariantné, nakoľko riešenie si nevyžaduje variantné riešenia a preto je potrebné ho posudzovať vo vzťahu k nulovému variantu, teda k stavu, ktorý by nastal, ak by sa Územný plán zóny Horná vršina a Ostrovná v Hamuliakove nespracoval.

7. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania pozostáva z týchto etáp:

a) prípravné práce	10/2016
b) spracovanie prieskumov a rozborov	12/2016
c) spracovanie zadania	01/2017
d) prerokovanie zadania	03/2017
e) spracovanie čistopisu zadania	05/2017
f) preskúmanie návrhu zadania	06/2017
g) schválenie zadania	09/2017
h) spracovanie návrhu ÚPN zóny	09-12/2017
i) prerokovanie návrhu ÚPN zóny	01-02/2018
j) preskúmanie návrhu ÚPN zóny	04-05/2018
k) schválenie návrhu ÚPN zóny	06/2018

8. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Územnoplánovacia dokumentácia na zónalnej úrovni **Územný plán zóny Horná vršina a Ostrovná v Hamuliakove** je v zmysle ust. stavebného zákona hierarchicky nižším územnoplánovacím dokumentom, ktorý podrobnejšie rieši využitie riešeného územia v súlade s funkčným využitím územia určeným **Územným plánom obce Hamuliakovo, rok 1996, ktorý bol schválený uznesením OZ č.9-OZ/1996 zo dňa 04.10.1996 v znení zmien a doplnkov (rok 2004, 1/2006, 2/2006, 3/2007, 4/2009, 5/2010, 6/2010, 7/2012)**

Podklady, ktoré budú rešpektované:

- **Územný plán regiónu – Bratislavský samosprávny kraj, rok 2013**, schválený uznesením Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č.60/2013 zo dňa 20. 09. 2013 a Všeobecne záväzným nariadením BSK č. 1/2013 bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu regiónu - Bratislavský samosprávny kraj.
- **Územný plán zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove, Prieskumy a rozbor**
(Ekoplán, s.r.o., doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD, AA SKA, reg. č. 1524 , **12/ 2016**)
- **Územný plán zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove, Zadanie**
(Ekoplán, s.r.o., doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD, AA SKA, reg. č. 1524 , **12/ 2016**)
- Rozhodnutia o umiestnení stavby (právoplatné) a stavebné povolenia (právoplatné)

9. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo (v zmysle § 26, ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov)

10. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo o schválení Územného plánu zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove
- Všeobecné záväzné nariadenie Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vstupom pre vypracovanie Územného plánu zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove je **záväzná časť Územného plánu obce Hamuliakovo, rok 1996**, ktorý bol schválený uznesením OZ č.9-OZ/1996 zo dňa 04.10.1996 **v znení zmien a doplnkov 2004** (UZ OZ č.5/4/2004 zo dňa 14. 06. 2006), **zmien a doplnkov 1/2006** (UZ OZ č.32-07/2006 zo dňa 29. 05. 2006), **zmien a doplnkov 2/2006** (UZ OZ č.09/2006), **zmien a doplnkov 3/2007** (UZ OZ č.132-OZ7/2007 zo dňa 19. 11. 2007), **zmien a doplnkov 4/2009** (UZ OZ č.14-OZ/2010 zo dňa 16. 03. 2010), **zmien a doplnkov 5/2010** (UZ OZ č.38-OZ/2012 zo dňa 15. 06. 2010), **zmien a doplnkov 6/2010** (UZ OZ č.45-OZ/2010 zo dňa 16. 08. 2010), **zmien a doplnkov 7/2012** (UZ OZ č.72-OZ7/2012 zo dňa 18. 12. 2012 a uzn. Č. 27-OZ/2013 zo dňa 06. 06. 2013), **Územný plán regiónu – Bratislavský samosprávny kraj, rok 2013** (schválený uznesením Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č.60/2013 zo dňa 20. 09. 2013), **Územný plán zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove, Prieskumy a rozbor** (Ekoplán, s.r.o., doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD, AA SKA, reg. č. 1524 , 12/ 2016) ako aj všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v riešenom území.

1. a) pôda

Riešené územie je mimo zastavaného územia obce Hamuliakovo, medzi bývalým Hamuliakovským ramenom a priesakovým kanálom vodného diela Gabčíkovo v katastrálnom území Hamuliakovo.

Dotknuté pozemky sú v katastri nehnuteľnosti evidované ako orná pôda, zastavané plochy a ostatná plocha (lokalita 3/r), zastavaná plocha, ostatná plocha, záhrady, ovocný sad a trvalé trávnaté porasty (lokality 5/r a 7/r). Bilancia druhov pozemkov ako aj záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude definované v ÚPN zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove. Lesné pozemky sa nachádzajú v lokalite 7/r, a to vo výmere 262 m².

1. b) voda

Vodohospodárska časť ÚPN zóny bude riešená v zmysle zákona č. 364/2004 o vodách v platnom znení. Zásobovanie pitnou vodou bude navrhnuté z verejného vodovodu.

1. c) suroviny a výrobky

V riešenom území **nie sú evidované** objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana nerastných surovín, nie sú evidované staré banské diela v zmysle § 35 ods. 1 zákona č. 44/1988, ani skládky odpadov, nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast a nie sú zaregistrované zosuvy.

Návrh ÚPN zóny **nebude mať** osobitné nároky na surovinové zdroje.

1. d) energetické zdroje

Návrh ÚPN zóny bude obsahovať riešenie technickej infraštruktúry, ktoré bude rešpektovať ustanovenia zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení zákona č. 321/2014 Z. z. Zásobovanie elektrickou energiou je zabezpečené distribučnými elektrickými stanicami VN/NN vrátane rozvodnej siete 22kv. S plynifikáciou riešeného územia sa neuvažuje.

1. e) zeleň

V riešenom území ani v jeho širšom okolí sa chránené stromy **nenachádzajú**. Návrh ÚPN zóny bude riešiť návrh zelene reguláciou plôch zelene. Výrub drevín bude riešený v zmysle ust. zákona č. 345/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

2. Údaje o výstupoch

Územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove bude obsahovať v zmysle ust. stavebného zákona smerné a záväzné časti. Záväzná časť ÚPN Z Východné v rozsahu podľa § 13 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii bude schválená a vyhlásená formou Všeobecne záväzným nariadením obce Hamuliakovo, ktoré bude rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto územnoplánovacej dokumentácie.

2. a) ovzdušie

Riešené územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce. V blízkom okolí sa nenachádza žiadny zdroj znečistenia ovzdušia. Návrhom ÚPN zóny bude riešený návrh zástavby, ktorou sa nepredpokladá zmena kvality ovzdušia. Za dočasný zdroj znečistenia ovzdušia možno považovať v etape výstavby priestor staveniska.

2. b) odpady

Nakladanie s odpadmi bude navrhnuté v zmysle ust. zákona č. 79/2015 o odpadoch v platnom znení a podľa všeobecne záväzných nariadení obce Hamuliakovo. Prípadný návrh asanácie objektov bude riešený samostatnou projektovou dokumentáciou, ktorá bude obsahovať druhy, kategórie a množstva odpadov ako aj navrhnutý spôsob nakladania s nimi.

2. c) hluk a vibrácie

Návrh ÚPN zóny bude rešpektovať ust. zákon č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášku MZ SR

č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov

2. d) žiarenie a iné fyzikálne polia

Návrhom ÚPN zóny vzhľadom na druh funkcie sa nepredpokladá výskyt žiarenia a iných fyzikálnych polí, ani počas následnej výstavby sa nepredpokladá prevádzka takých zariadení, ktoré by mohli byť pôvodcom nepriaznivých účinkov elektromagnetického žiarenia na zdravie.

2. e) zápach a iné výstupy

Návrh ÚPN zóny nebude riešiť také funkcie, ktoré by produkovali zápach, prípadne vznik výstupov podobného charakteru.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia spracovaná na zonálnej úrovni s vyhodnotením limitov využitia územia a so stanovením regulatívov priestorového usporiadania je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja (§ 2 ods.1, písm. j) stavebného zákona).

Navrhnutou záväznou časťou územného plánu zóny dôjde k ustanoveniu zásad a regulatívov podrobnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného dopravného a technického vybavenia územia (§ 12 stavebného zákona) pre konkrétne územie (zónu), a tým dôjde k zlepšeniu súčasného stavu životného prostredia a k náprave stresových faktorov.

4. Údaje na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove (§ 1 stavebného zákona) tento dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení, a to v ustanovení zásad a regulatívov priestorového a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného a dopravného vybavenia územia. Najmä pre funkciu bývania, občianskej vybavenosti, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia a ekologickej stability územia.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení

Ochrana prírody

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí v riešenom území **prvý stupeň ochrany** Podľa ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. je ochrana prírody definovaná ako predchádzanie a obmedzovanie zásahov, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia podmienky a formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny, znižujú jej ekologickú stabilitu, ako aj odstraňovanie následkov takýchto zásahov.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa riešené územie Územného plánu zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove nachádza v Ramsarskej lokalite **Dunajské luhy**. Podľa ÚPN regiónu Bratislavský samosprávny kraj do územia zasahuje biocentrum regionálneho významu (**RBC Kalinkovo – Okruhlé**), ktorého hranica na základe zhodnotenia územia bola upravená v ÚPN –O Hamuliakovo v znení a doplnkov mimo riešeného územia zóny, nakoľko sa v zóne nachádza zástavba a biocentrum neplní svoje funkcie.

Chránené územia sa nachádzajú v blízkosti riešeného územia – chránené vtáčie územie SKCHVU007- Dunajské luhy tvorí hranicu riešeného územia. V zmysle ÚPN regiónu Bratislavský samosprávny kraj riešené územie spadá do rekreačnej krajiny nížinnej a údolnej pozdĺž Dunaja – 2.1.1. Dunajský lužno-lesný bratislavsko-hrušovský rekreačný územný celok, nachádza sa v dotyku s biokoridorom provincionálneho významu (Dunaj)

Ochrana drevín

V riešenom území ani v jeho širšom okolí sa chránené stromy **nenachádzajú**.

Ochrana mokradí

Riešené územie je súčasťou mokrade národného významu „Zdrž VD Gabčíkovo“ a výbežku Ramsarskej lokality - Dunajské luhy.

Ochrana vodných zdrojov

Základný dokument v oblasti ochrany povrchových aj podzemných vôd predstavuje zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov. V zákone sú implementované všetky právne akty, vrátane 15 smerníc európskych spoločenstiev a európskej únie v oblasti vôd.

Celé riešené územie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti CHVO Žitný ostrov. Vody Žitného ostrova slúžia na zásobovanie pitnou vodou obyvateľstva západoslovenského regiónu. Z tohto dôvodu územie Žitného ostrova bolo Nariadením vlády č. 46/1978 Zb. vyhlásené za chránenú vodohospodársku oblasť prirodzenej akumulácie vôd so zásobami vôd stredoeurópskeho významu.

Obec Hamuliakovo má zásobovanie pitnou vodou zabezpečené z celoobecného verejného vodovodu. Voda je akumulovaná v nadzemnom vodojeme. V blízkosti obce sa nachádzajú dva kapacitné vodné zdroje: vodný zdroj Šamorín a vodný zdroj Kalinkovo. Nakoľko v súčasnosti prebieha konanie o stanovení nového ochranného pásma II. stupňa vodného zdroja Šamorín, do ktorého spadajú riešené lokality 5/r a 7/r sa k ich zásobovaniu pitnou vodou a k ich odvedeniu odpadových vôd Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. nevyjadruje. Riešené územie leží v ochrannom pásme III. stupňa vodného zdroja Kalinkovo.

Návrhom záväznej časti Územného plánu zóny Horná vrbina a Ostrovná v Hamuliakove sa stanovuje pre jednotlivé lokality (časti riešeného územia) zásady a regulatívy podrobnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného dopravného a technického vybavenia územia, čím sa neočakávajú negatívne vplyvy na, na európsku sústavu chránených území NATURA 2000 a chránené územia. (v zmysle zákona č. 543/2002 v znení neskorších predpisov)

Návrh opatrení spočíva v rešpektovaní a v dôslednom dodržiavaní záväznej časti pri usmerňovaní investičnej činnosti v riešenom území (§ 39 stavebného zákona)

Ochrana kultúrohistorického dedičstva

Ochrana kultúrohistorického dedičstva a ochrana kultúrnych pamiatok je definovaná zákonom č. 49/2002 Z.z o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení.

V riešenom území **sa nenachádza Národná kultúrna pamiatka** zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) Slovenskej republiky **ani pamiatkovo chránené územie**.

V obci Hamuliakovo sú v ÚZPF zapísané 3 pamiatky, a to Kostol sv. Kríža z 1. pol. 13. stor.(NKP 108 404/0)), zaniknutý príkostolný cintorín a protipovodňová hrádza z 19. stor.(TP 108.11637/0).. Protipovodňová hrádza predstavuje hranicu záujmového územia širších vzťahov. Hornožitnoostrovná hrádza, ktorá plní funkciu sekundárnej protipovodňovej línie Dunaja je vyhlásená za technickú pamiatku s ochranným pásmom 10 m od vzdušnej a návodnej päty Hornožitnoostrovej hrádze, v ktorom nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, vysádzať vzrastlú zeleň, ani inak poľnohospodársky toto územie obhospodarovať a musí byť prístupné (bez trvalého oplotenia) pre mechanizáciu správcu toka a povodia z dôvodu vykonávania činností vyplývajúcich z ust. vodného zákona.

Riešené územie nezasahuje ani do ochranného pásma pamiatok

V prípade **odkrytia archeologických nálezov v riešenom území**, spôsob a podmienky ich ochrany budú špecifikované podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona v územnom a stavebnom konaní na základe posúdenia predloženej projektovej dokumentácie posudzovanej stavby v zmysle príslušných ustanovení pamiatkového zákona.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Možné závažné riziká súvisiace s napĺňaním cieľov strategického dokumentu v podobe definovania intenzity využitia územia, a to určením regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov nie sú známe, ale môžeme očakávať priamy pozitívny vplyv s verejným záujmom.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplyvajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovaná verejnosť vrátane jej združení v zmysle § 6a zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategického dokumentu pred jej schválením. Sú to najmä obyvatelia obce Hamuliakovo, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území riešenej časti a fyzické a právnické osoby, majúce sídlo alebo majetko - právne záujmy na využívaní pozemkov a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov

- Bratislavský samosprávny kraj
P.O. BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 2
- Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky
Tomášikova 46 832 05 Bratislava
- Štátna ochrana prírody, Správa CHKO Dunajské luhy
Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie
Hurbanova 21, 903 01 Senec
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie
Tomašíkova 46, 831 03 Bratislava

- Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor
Hurbanova 21, 903 01 Senec
- Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Hurbanova 21, 903 01 Senec
- Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia
Hurbanova 21, 903 01 Senec
- Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Bratislava
Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
- Krajské riaditeľstvo PZ, KDI, Dopravno-inžinierske odd.
Špitálska 14, 812 28 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad
Leškova 17, 811 04 Bratislava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. m. SR
Ružinovská 8, P.O. Box 26, 820 09 Bratislava 29
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Senci
Holého 8, 903 01 Senec
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Pezinok
Hasičská 4, 902 01 Pezinok
- Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s. Bratislava
Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.
OZ Povodie Dunaja
Karlovecká 2, 842 17 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty

Riešením územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu zóny Horná vršina a Ostrovná v Hamuliakove nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

K oznámeniu o strategickom dokumente prikladáme situáciu s vyznačením hraníc územia pre riešenie širších vzťahov a vymedzenie riešeného územia strategického dokumentu.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

Pri vypracovaní tohto dokumentu boli použité všetky podklady a informácie, získané v rámci prípravných prác a dokument **Územný plán zóny Horná vršina a Ostrovná v Hamuliakove, Prieskumy a rozbor (Ekoplán, s.r.o., doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD, AA SKA, reg. č. 1524 , 12/ 2016)**

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, máj 2017

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marta Závodná, Na Hrebienku 14, 811 02 Bratislava
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD (reg. č. 340) – zabezpečujúca podľa § 2a
stavebného zákona obstarávateľskú činnosť.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Jozef Schnobl

starosta obce Hamuliakovo

