



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „**Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná**“, ktoré predložil obstarávateľ, **obec Svinná**, v zastúpení starostkou Ing. Annou Sýkorovou, po ukončení zisťovacieho konania **toto rozhodnutie**:

Návrh strategického dokumentu,

Názov: „Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **obec Svinná**, v zastúpení starostkou Ing. Annou Sýkorovou, predložil Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OU TN OSZP“) podľa § 5 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 19. 06. 2017 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu: „**Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná**“ (ďalej len „ZaD č.1/2017 UPN-O Svinná“). Oznámenie o strategickom dokumente bolo spracované Ing. arch. Vladimírom Vodným v júni 2017, správnosť údajov oznámenia potvrdila podpisom starostka obce Ing. Anna Sýkorová.

Proces obstarávania ZaD č.1 UPN-O Svinná zabezpečuje Ing. arch. Peter Derevenec, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie.

Územný plán obce Svinná bol schválený uznesením č. 44/13 zo dňa 25.6.2013 a VZN č. 1/13 dňa 25.6.2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť schváleného „Územného plánu obce Svinná“.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie budú vypracované v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Hlavným cieľom návrhu dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná je úprava záväznej časti ÚPN-O a zmena funkčného využitia lokalít:

Lokalita číslo	Regulačný blok	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN)	Navrhovaná funkcia	Požiadavky na záber PP,LP/BPEJ	Rozloha (ha)
1	P11	Veľkobloková orná pôda	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP/	0,06
2	B2	Záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP/	0,56
3	B2	Záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP/	0,11
4	NZI2	Zeleň sprievodná, výplňová, ochranná	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP - 0,22ha /	0,44
5	NZI2	Zeleň sprievodná, výplňová, ochranná	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP - 0,06ha /	0,10
6	O1	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Plochy bývania v bytových domoch	Nie je PP	0,19
7	O1	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP/	0,20
8	NZI3	Zeleň sprievodná, výplňová, ochranná	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP/	0,13
9	RŠ2	Plochy športu	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP/	0,35
10	O1, NB6	Plochy výroby a skladového hospodárstva, plochy bývania v rodinných domoch	Obslužná komunikácia	Nový záber PP - 0,06ha /	0,20
11	NB5	Obslužná komunikácia	Plochy bývania v rodinných domoch	Bol udelený súhlas 2013/00015-03	0,15
12	ND2	Zmiešané územie komerčnej vybavenosti a služieb	Plochy bývania v rodinných domoch	Bol udelený súhlas 2013/00015-03	0,35
13	ND1, ND2	Obslužná komunikácia	Obslužná komunikácia - verejnoprospešná stavba	Nie je PP	0,08

Katastrálne územie obce Svinná má rozlohu 859,9 ha z toho 75% predstavuje orná pôda. Bilancia druhov pozemkov ako aj záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude riešená v Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN-O Svinná.

Lesné porasty obce Svinná sú začlenené do LHC Patrovec. LP obhospodarujú štátne lesy a spoločenstvá a súkromníci. Lesy pozostávajú prevažne z hospodárskych lesov. Lesy ochranné sa nachádzajú v minimálnom rozsahu.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré OU TN OSZP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OU TN OSZP rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam a zverejnil spolu s informáciou o mieste a čase konania konzultácie podľa § 63 zákona na internetovej stránke ministerstva prostredníctvom informačného systému EIA/SEA na <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-1-2017-upn-o-svinna>

Na OU TN OSZP doručili svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, list č.2862/2017-5.3, 30073/2017 zo dňa 03.07.2017

- zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Svinná (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ:	TN (002) / Svinná - ČS PHM Svinná
Názov lokality:	ČS PHM Svinná
Druh činnosti:	čerpacia stanica PHM
Stupeň priority:	v registri nie je uvedené
Registrovaná ako:	C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaná 1 potenciálna svahová deformácia. Jedná sa o deformáciu typu zosuvu, ktorá sa registruje doline vodného toku rieky Cípec.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Širšie okolie spomínaných deformácií sa radí do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií, to predstavuje územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických podmienok, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín a rovnako územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), list 35 – 23 Bánovce nad Bebravou, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

1. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

2. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

- a) **výskyt potenciálnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.
- b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

2. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-TN-OSZP3/2017/022236 - 002 zo dňa 26.06.2017

- z hľadiska odpadového hospodárstva odporúča, aby obec v územnom pláne zohľadnila všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 81 zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj ciele a opatrenia POH Trenčianskeho kraja; konkrétne vybudovanie obecnej kompostárne...).

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-TN-OSZP1/2017/024841-2/SD zo dňa 02.08.2017

- vydáva nasledovné stanovisko:

Predmetom posudzovania sú zmeny a doplnky ÚPD obce Svinná. Návrh predkladá 13 lokalít v obci na celkovej výmere 2,92 ha. Navrhnuté sú plochy individuálnej bytovej výstavby (10 lokalít), hromadnej bytovej výstavby (jedna lokalita) a dve obslužné komunikácie. Lokality sú prevažne navrhnuté na jestvujúcej poľnohospodárskej pôde.

Navrhované lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preskúmaní Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Svinná konštatuje, že strategický dokument po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, čím nepožadujeme jeho ďalšie posudzovanie.

4. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-TN-OSZP3/2017/022243-002 zo dňa 26.06.2017

- vydáva stanovisko, že „Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN obce Svinná“ nepožaduje posudzovať podľa zákona.

5. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list č. OU-TN-OSZP3/2017/022673-002 zo dňa 29.06.2017

- vydáva nasledovné stanovisko:

V obci Svinná je vybudovaný obecný vodovod v celom rozsahu obce. Vodovod je súčasťou Skupinového vodovodu Trenčianske Mitice. Obec je zásobovaná z vodovodnej vetvy, ktorá zahŕňa vodárenské zdroje Svitavy I, II, Kunové a Červený Hostinec. Územie obce sa nenachádza v ochranných pásmach vodárenských zdrojov.

V obci Svinná nie je vybudovaná splašková kanalizácia. Odpadové vody sú odvádzané do žump pri jednotlivých rodinných domoch.

Územie Svinná patrí do povodia rieky Nitry. Cez obec preteká vodohospodársky významný vodný tok Svinica, ktorá v riešenom území postupne priberá ľavostranné vodné toky Sviniansky potok, Cípec, Svitavský potok. Na hranici k. ú. s obcami Trenčianske Jastrabie a Veľká Hradná sa nachádza Vodná nádrž Svinná.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, súhlasí s návrhom „Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN Obce Svinná“ za dodržania nasledovných podmienok:

1. Nové plánované vetvy vodovodného potrubia a verejná kanalizácia v obci sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona, na povolenie ktorých je príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad. K vydaniu vodoprávneho povolenia na vodné stavby je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas realizácií stavieb, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
3. Rozvoj územia je potrebné zosúladiť so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
4. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch v max. miere zadržať v území akumuláciou (zachovať retenčnú schopnosť územia).

Orgán štátnej vodnej správy nepožaduje posudzovať strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN Obce Svinná“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list č. B/2017/02898-002/H6 zo dňa 13.07.2017

- vydáva záväzné stanovisko, že Oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č.1/2017 UPN-O Svinná nie je potrebné posudzovať podľa zákona.

Zároveň je potrebné navrhovateľovi uložiť povinnosť v územnoplánovacej dokumentácii navrhnúť:

1. Spôsob ochrany chráneného rekreačného a vnútorného pobytového prostredia budov na bývanie v lokalitách č. 2 a č. 6 pred hlukom z výroby.

2. Spôsob ochrany chráneného rekreačného a vnútorného pobytového prostredia budov na bývanie v lokalitách č. 4 a č. 5 pred hlukom z výroby a z dopravy (železničná trať).

3. Spôsob ochrany chráneného rekreačného a vnútorného pobytového prostredia budov na bývanie v lokalite č. 22 pred hlukom z dopravy.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené podmienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

7. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list č. KPUTN-2017/15673-2/51189 zo dňa 11.07.2017

Krajský pamiatkový úrad Trenčín v zmysle § 29 odseku 4 pamiatkového zákona vydáva nasledovné záväzné stanovisko:

KPÚ Trenčín požaduje do dokumentu Územný plán obce Svinná doplniť nasledujúce údaje:

Napriek tomu, že sa v predmetnom území riešenom v dokumente „Zmeny a doplnky č.1/2017 ÚPN-O Svinná“, nenachádzajú žiadne národné kultúrne pamiatky, ani archeologické lokality evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, je však možné odkrytie nových archeologických situácií v týchto polohách v k. ú. Svinná, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu.

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

V nadväznosti na spracovanie kapitoly o kultúrnych a historických hodnotách obce si Vás dovoľujeme upozorniť na ustanovenia § 14 ods. 4 pamiatkového zákona, na základe ktorého obec môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem hnutel'ných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, prípadne iné známe skutočnosti. Bližšie informácie o vedení evidencie pamätihodností sú uverejnené na internetovej stránke MK SR: www.culture.gov.sk

Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto záväzným stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

8. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list č. j. OU-TN-OVBP1-2017-022564-002/JD zo dňa 30.06.2017

- vydáva nasledovné stanovisko:

- K štruktúre oznámenia o strategickom dokumente nemáme výhrady.

- *Kapitola: II. Základné údaje o strategickom dokumente*

Podkapitolu 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom, je potrebné doplniť o ďalšie strategické dokumenty, ktoré je potrebné rešpektovať a uviesť v texte a sú to schválené ÚPD susedných obcí (Trenčianske Jastrabie, Trenčianske Mitice, Dežerice)

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, po preštudovaní priloženého oznámenia vyjadruje názor, že strategický dokument *Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN obce Svinná* nemusí byť posudzovaný podľa zákona, vzhľadom na rozsah a lokalizáciu predmetných zmien.

Podrobnejšie (v zmysle stavebného zákona) sa vyjadríme v stanoviskách pri jednotlivých etapách spracováanej predmetnej územnoplánovacej dokumentácie obce.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

9. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-TN-OCDPK-2017/023262-002 zo dňa 07.07.2017

- zasiela nasledovné stanovisko:

- v zmenách a doplnkoch UPN je potrebné zaoberať sa statickou a zásobovacou dopravou, aby vodiči neboli nútení pred rôznymi objektmi občianskej vybavenosti odstavovať vozidlá na ceste I. alebo III. triedy (§ 7, § 8 vyhl. 532/2002 Z. z.); taktiež v rámci lokalít s bývaním v rodinných domoch je potrebné plochy na bývanie riešiť tak, aby na pozemku jednotlivých RD bola dostatočná plocha na odstavenie min. dvoch osobných vozidiel v zmysle ustanovení STN 73 6110/Z2 (garáž, príp. plocha pred garážou)

- v zmenách a doplnkoch UPN je potrebné dôsledne sa zaoberať riešením návrhu umiestnenia a tvaru križovatiek pri dopravnom napojení nových lokalít tak pre obytné územia, ako i pre polyfunkčné zóny (výrobné-obslužné funkcie); návrh umiestnenia a technické riešenie nových križovatiek v mieste napojenia na cestu I/9, III/1860, III/1821 a III/1863 musí byť v súlade s príslušnou STN (STN 73 6102, STN 736101 a pod...)

- riešiť úpravu komunikácií v križovatkách, resp. komunikácií ako takých tak, aby dopravnotechnické parametre komunikácií boli v súlade s § 2 ods. 4 cestného zákona, t. z. podľa platných STN a ostatných technických predpisov (funkčná trieda, kategória – šírkové parametre, smerové parametre a pod.)

- v UPN treba riešiť zastávky SAD na samostatných zastávkových pruhoch, preto treba ich umiestnenie lokalizovať do miest vhodných na vybudovanie takých plôch, zároveň návrh umiestnenia musí byť mimo križovatky jednotlivých komunikácií a musí byť v súlade s STN 73 6425

- pri rozširovaní zastavaného územia obce je potrebné riešiť pohyby peších i s prepojením k existujúcej zástavbe, povedľa ktorých je nutné taktiež riešiť aspoň jednostranný chodník (STN 73 6110, čl. 3.2.4. a 3.2.5).

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

10. Obvodný banský úrad v Prievidzi, list č. 668-1540/2017 zo dňa 30.06.2017

- oznamuje, že v katastrálnom území obce Svinná neeviduje žiadne záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov, t. j. neeviduje žiadne vyhradené ani nevyhradené ložiská ťžitkových nerastov a preto nemá pripomienky k zaslanému návrhu strategického dokumentu a nepovažuje za potrebné, aby sa tento strategický dokument posudzoval podľa zákona.

11. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody, list č. 6589/2017-6.3 zo dňa 27. júna 2017

- oznamuje, že podľa § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov dáva vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. a) k schváleniu alebo zmene územnoplánovacej dokumentácie okresný úrad v sídle kraja

- navrhovaný strategický dokument nezasahuje priamo do európskej sústavy chránených území Natura 2000 a ani sa nenachádza v ich tesnej blízkosti

- vzhľadom k uvedenému nemá v zisťovacom konaní MŽP SR postavenie dotknutého orgánu.

12.1 Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, list č. OU-TN-PLO-2017/022860-002 zo dňa 10.07.2017

Po preštudovaní Oznámenia zo 14.6.2017, vrátane grafickej prílohy č.1 konštatujeme, že predmetom zmien a doplnkov budú zrejme len lokality v zastavanom území obce, aj keď v texte je v kapitole 1. Požiadavky na vstupy uvedené, že „Bilancia záberov lesnej pôdy na iné účely bude riešená v Návrhu Zmien a doplnkov č.1/2017 ÚPN-O Svinná“.

Pretože na základe rozporu v textovej a grafickej časti Oznámenia nie je jasné, či sa záber lesných pozemkov plánuje, nemôžeme sa jednoznačne k obsahu Oznámenia vyjadriť a žiadame tento rozpor odstrániť.

12.2 Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, list č. OU-TN-PLO-2017/022860-004 zo dňa 02.08.2017

Na Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor bolo dňa 23.6.2017 Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie doručené Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1/2017 ÚPN-O Svinná“ (ďalej len „Oznámenie“). Po preštudovaní Oznámenia z júna 2017, vypracovaného spoločnosťou AŽ Projekt s. r. o., Topolianska 28, 821 07 Bratislava, vrátane grafickej prílohy č.1, tunajší úrad žiadal o prepracovanie Oznámenia z dôvodu, že v texte bolo uvedené: „Bilancia záberov lesnej pôdy na iné účely bude riešená v Návrhu Zmien a doplnkov č.1/2017 ÚPN-O Svinná“, pričom grafická príloha nenasvedčovala záberu lesných pozemkov.

Dňa 31.7.2017 doručil spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie AŽ Projekt s.r.o., Topolianska 28, 821 07 Bratislava mailovou poštou na tunajší úrad písomné vyjadrenie, v ktorom konštatoval, že v texte Oznámenia došlo k chybe a predložil opravený text Oznámenia, v ktorom sa neuvádza žiadny nárok na záber lesných pozemkov.

Po preštudovaní základných údajov o strategickom dokumente konštatujeme, že návrh Zmien a doplnkov č.1/2017 ÚPN-O Svinná nepožaduje záber lesných pozemkov a nemení regulatív Plochy lesnej krajiny L1-L7 ako je uvedený v Závaznej časti Územného plánu obce Svinná, schváleného uznesením obecného zastupiteľstva obce Svinná č. 44/13 dňa 25.6.2013 v nadväznosti na VZN č.1/2013 zo dňa 25.6.2013

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, ako orgán štátnej správy lesného hospodárstva, nemá námietky voči predkladanému Oznámeniu a neuvádza žiadne požiadavky, ktoré by bolo potrebné zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č.1/2017 ÚPN-O Svinná.

13. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK š. p., OZ Piešťany, list č. CS SVP OZ PN 5021/2017/2, CZ 20721/220 zo dňa 28.06.2017

- z hľadiska správcu tokov a povodia dáva nasledovné stanovisko:

K navrhovaným lokalitám okrem lokality č. 9 a 11 nemáme pripomienky. Riešené lokality sa nenachádzajú v bezprostrednom dotyku s nami spravovanými vodnými tokmi a nemajú zásadný vplyv na zmenu vodohospodárskych pomerov v riešenom území.

Lokality č. 9 a 11 sú v dotyku s nami spravovaným vodohospodársky významným vodným tokom Svinica a preto požadujeme v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať a rešpektovať ochranné pásmo v šírke min. 6,0 m od brehovej čiary toku.

V ochrannom pásme, ktoré žiadame ponechať bez trvalého oplotenia nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Prípadné križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbeh vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.

Z rozvojových plôch, v rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov a kontrolované, len v minimálnom množstve vypúšťať do recipientu až po odznení prívalovej zrážky. Odvádzanie dažďových vôd zo stavby RD je potrebné riešiť v rámci pozemku investora stavby.

Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

V rámci využitia územia nesmie dôjsť k významným zásahom do režimu povrchových aj podzemných vôd, vodných tokov a technických diel na nich.

Stavby na území s trvalo zvýšenou hladinou podzemných vôd odporúčame osádzať s úrovňou suterénu min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov.

Z nášho hľadiska nemusí byť predložený zámer posudzovaný podľa zákona.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

14. Obec Dežerice, list č. 280/2017 zo dňa 04.07.2017

- oznamuje, že informovala verejnosť na úradnej tabuli obce, že do Oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu môžu nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie po dobu 15 dní odo dňa zverejnenia na Obecnom úrade v Dežericiach v pondelok až piatok v úradných hodinách; informácia bola zverejnená dňa 26.06.2017

- podľa názoru obce Dežerice, zastúpenej starostom obce strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona.

15. Obec Veľká Hradná, list č. 150/2017 zo dňa 11.07.2017

- oznamuje, že Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná boli vyvesené 26.06.2017 a zvesené 10.07.2017 na úradnej tabuli pred Obecným úradom Veľká Hradná

- obec Veľká Hradná nemá námietky k dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná.

16. Obec Trenčianske Jastrabie, list č. TJ309/2017 zo dňa 13.07.2017

- zasiela stanovisko, že Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná boli zverejnené vyhlásením v miestnom rozhlase a vyvesené na úradnej tabuli obce; vyvesené dňa 26.06.2017 a zvesené 12.07.2017

17. Obec Trenčianske Mitice, list č. S2017/00207-003 zo dňa 13.07.2017

- oznam pre verejnosť bol vyvesený dňa 26.06.2017, zvesený dňa 13.07.2017

- obec Trenčianske Mitice nemá žiadne výhrady voči oznámeniu.

18. Obec Malá Hradná, list č. 62/2017-001 zo dňa 14.07.2017

- oznamuje, že k strategickému dokumentu nemá pripomienky

- dokument bol zverejnený na úradnej tabuli od 26.06.2017 do 12.07.2017.

19. Obec Svinná, informácia o zverejnení zo dňa 07.08.2017

- dokument bol zverejnený na úradnej tabuli od 29.06.2017 do 13.07.2017.

Dotknuté orgány: Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva; Trenčiansky samosprávny kraj; Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hydromeliorácie š. p. Bratislava, Regionálna veterinárna a potravinová správa Trenčín a ani verejnosť k navrhovanému strategickému dokumentu svoje stanoviská nedoručili v zákonnej lehote, ani do vydania tohto rozhodnutia.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené v zmysle § 6 ods. 2 na internetovej stránke ministerstva prostredníctvom informačného systému EIA/SEA. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia aj miesto a čas konania konzultácií. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona. Z dotknutých orgánov nikto nepožadoval posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona. Navrhované lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, strategický dokument po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny. Navrhovaný strategický dokument nezasahuje priamo do európskej sústavy chránených území Natura 2000 a ani sa nenachádza v ich tesnej blízkosti.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania strategický dokument nemá pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov a príslušný orgán ich zahrnul do konkrétnych požiadaviek vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese spracovania a schvaľovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2016 ÚPN-O Horná Súča:

1. Z hľadiska odpadového hospodárstva sa odporúča, aby obec v územnom pláne zohľadnila všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 81 zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj ciele a opatrenia POH Trenčianskeho kraja (konkrétne vybudovanie obecnej kompostárne...).
2. Podkapitolu 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom, je potrebné doplniť o ďalšie strategické dokumenty, ktoré je potrebné rešpektovať a uviesť v texte a sú to schválené ÚPD susedných obcí (Trenčianske Jastrabie, Trenčianske Mitice, Dežerice).
3. Nové plánované vetvy vodovodného potrubia a verejná kanalizácia v obci sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona, na povolenie ktorých je príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad. K vydaniu vodoprávneho povolenia na vodné stavby je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
4. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas realizácií stavieb, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
5. Rozvoj územia je potrebné zosúladiť so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

6. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch v max. miere zadržať v území akumuláciou (zachovať retenčnú schopnosť územia).
7. Rešpektovať stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku š. p. č. CS SVP OZ PN 5021/2017/2 zo dňa 28.06.2017.
8. Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej geologickej správy č. 2862/2017-5.3 30073/2017 zo dňa 03.07.2017.
9. Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-TN-OSZP3-2017/023262-002 zo dňa 07.07.2017.
10. Rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPUTN-2017/15673-2/51189 zo dňa 11.07.2017.
11. V zmysle stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne č. B/2017/02898-002/H6 zo dňa 13.07.2017 v územnoplánovacej dokumentácii navrhnúť:
 1. Spôsob ochrany chráneného rekreačného a vnútorného pobytového prostredia budov na bývanie v lokalitách č. 2 a č. 6 pred hlukom z výroby.
 2. Spôsob ochrany chráneného rekreačného a vnútorného pobytového prostredia budov na bývanie v lokalitách č. 4 a č. 5 pred hlukom z výroby a z dopravy (železničná trať).
 3. Spôsob ochrany chráneného rekreačného a vnútorného pobytového prostredia budov na bývanie v lokalite č. 22 pred hlukom z dopravy.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Upozornenie: Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

S pozdravom

Ing. Juraj Hamaj
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Svinná, starostka, 913 24 Svinná (príloha – mapové podklady zo stanoviska MŽP SR, odboru štátnej geologickej správy)
2. Obec Motešice, starosta, 913 26 Motešice
3. Obec Neporadza, starosta, 913 26 Neporadza
4. Obec Trenčianske Mitice, starosta, 913 22 Trenčianske Mitice
5. Obec Bobot, starostka, 913 25 Bobot
6. Obec Malá Hradná, starosta, 956 54 Malá Hradná
7. Obec Dežerice, starosta, 957 03 Dežerice
8. Obec Hornáň, starostka, 913 24 Hornáň
9. Obec Veľká Hradná, starostka, 913 24 Veľká Hradná
10. Obec Trenčianske Jastrabie, starosta, 913 22 Trenčianske Jastrabie
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
13. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS
17. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH
18. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOO
19. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
20. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
21. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
22. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
23. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
24. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody biodiverzity a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
25. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
26. Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
27. Regionálna veterinárna a potravinová správa Trenčín, Súdna 22, 911 01 Trenčín
28. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., OZ Piešťany, Nábr. Ivana Krasku, 834/3, 921 80 Piešťany