

Oznámenie o strategickom dokumente

DOPLNOK Č.2 ÚPN-O TRSTIE

(miestna časť obce Dolný Lieskov)

**v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Dolný Lieskov
miestna časť Trstie

2. Identifikačné číslo.

513 083

3. Adresa sídla.

Dolný Lieskov 193
018 21 Dolný Lieskov

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ján Križan, starosta obce
018 21 Dolný Lieskov 193
tel.: +421 042/4353268

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Eva Barčiaková a Ing. Nadežda Odnoková
spracovatelia oznámenia o strategickom dokumente Doplnok č. 2 ÚPN-O Trstie.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

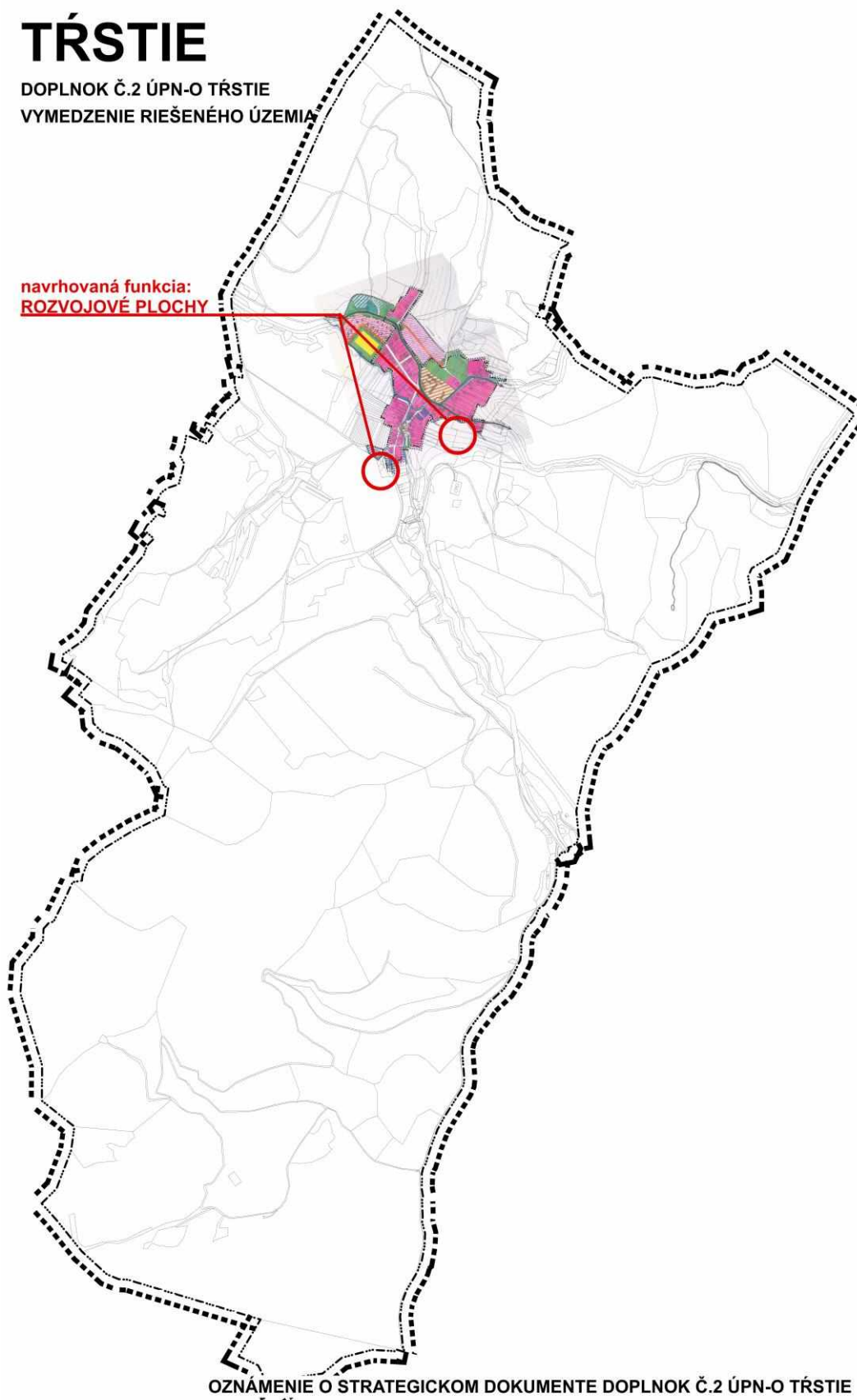
1. Názov:

Doplnok č. 2 ÚPN-O Trstie
(miestna časť obce Dolný Lieskov)

TRSTIE

DOPLNOK Č.2 ÚPN-O TRSTIE
VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

navrhovaná funkcia:
ROZVOJOVÉ PLOCHY



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE DOPLNOK Č.2 ÚPN-O TRSTIE

2. Charakter:

Doplnok č. 2 ÚPN-O Trstie (m.č. obce Dolný Lieskov) je územnoplánovacia dokumentácia, v zmysle v § 4 ods.(2) písm. c) ide o strategický dokument s miestnym dosahom (administratívne územie obce Dolný Lieskov, miestna časť Trstie, k.ú Trstie) podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie. V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) Doplnok č.2 ÚPN-O Trstie (m.č. obce Dolný Lieskov) stanoví zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívania plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability krajiny, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrnych hodnôt a významných krajinných prvkov, zásady a regulatívy bývania, skladov, dopravného a technického vybavenia územia obce.

3. Hlavné ciele:

Doplnok č. 2 ÚPN- obce Trstie (m.č. obce Dolný Lieskov) rieši plochy v katastrálnom území Trstie, ktoré je miestnou časťou obce Dolný Lieskov s cieľom určiť optimálne možnosti rozvoja bývania, a umiestnenie skladov – logistiky v riešenom území. Ďalším cieľom je určiť koordinované funkčné usporiadanie na základe zhodnotenia súčasného stavu územia, známych rozvojových tendencií z hľadiska urbanistického, krajinného a z hľadiska ochrany a tvorby životného prostredia

– zosúladiť záujmy obecné so záujmami celospoločenskými, rešpektovaním aktuálneho ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho zmien a doplnkov

Návrh Doplnku č. 2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov rieši dve rozvojové plochy pre umiestnenie individuálnej bytovej výstavby a umiestnenie skladov- logistiky.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Doplnku č. 2 ÚPN-O bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR, r.2001), bude pozostávať:

- textová časť (Sprievodná správa) má smernú a záväznú časť
- grafická časť je spracovaná formou priesvitiek na výkresy ÚPN-O Trstie

- | | |
|--|-------------|
| 1. Výkres širších vzťahov | M 1: 50 000 |
| 2. Komplexný urbanistický návrh dopravy a prvkov ochrany prírody | M 1: 5 000 |
| 3. Výkres riešenia technickej infraštruktúry | M 1: 5 000 |
| 4. Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy
a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely | M 1 :5 000 |

5. Uvažované variantné riešenia

Keďže ide Doplnok č.2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov, ktorý sa v zmysle zák.č. 50/76 Zb. v platnom znení sa vypracováva ako nevariantný návrh, neuvažuje sa s variantným riešením.

6. Vecný harmonogram prípravy a schvaľovania

Vecný harmonogram prác Doplnku č.2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

- ✓ Spracovanie Doplnku č.2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov, jeho prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák. č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods.3 zák. č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Doplnku č.2 ÚPN-O Trstie.
- ✓ Čistopis Doplnku č. 2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov ako výsledok schvaľovacieho procesu.

7. Časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- ✓ Návrh Doplnku č. 2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov – spracovanie 09/2017
- ✓ prerokovanie Doplnku č. 2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov s dotknutými orgánmi, právnickými osobami a s verejnosťou 10/2017
- ✓ dopracovanie návrhu na základe výsledkov prerokovania, zabezpečenie súhlasov po prerokovaní a jeho preskúmanie Okresným úradom Trenčín, OVaBP 11/2017
- ✓ Schválenie Doplnku č. 2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov a VZN o jeho záväznej časti Obecným zastupiteľstvom v Dolnom Lieskove 12/ 2017

8. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní Doplnku č. 2 ÚPN- O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov bola:

- rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa – Územný plán Veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov
- budú využité dokumenty:
 - Doplnok ÚPN-Z Trstie (r. 1997)
 - Doplnok ÚPN-Z Trstie IBV (r. 1998)
 - ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (1998) záväzná časť vyhlásená NV SR č. 149/1998 Z.z.
 - Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (2004) záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 7/2004 (23.6.2004)
 - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja a jeho záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 8/2011 (26.10.2011)
 - Regionálny územný systém ekologickej stability krajiny, okres Považská Bystrica (1994 a jeho aktualizácia z roku 2005)

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Dolný Lieskov (§ 26, ods.3 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva Dolný Lieskov o schválení Doplnku č. 2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov, Všeobecne záväzné nariadenie obce Trstie o záväzných častiach Doplnku č. 2 ÚPN- O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vstupom pre spracovanie Doplnku č. 2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území.

Pri vypracovaní návrhu Doplnku č. 2 ÚPN-O Trstie boli použité nasledovné podklady:

- Doplnok ÚPN-Z Trstie (r. 1997)
- Doplnok ÚPN-Z Trstie IBV (r. 1998)
- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (1998) záväzná časť vyhlásená NV SR č. 149/1998 Z.z.
- Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (2004) záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 7/2004 (23.6.2004)
- Zmeny a doplnky č.2 územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja a jeho záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 8/2011 (26.10.2011)
- Regionálny územný systém ekologickej stability krajiny, okres Považská Bystrica (1994 a jeho aktualizácie z roku 2005)

2. Údaje o výstupoch

Dokumentácia Doplnok č.2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov bude obsahovať v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Rozhodujúcim výstupom obstarávaného územného plánu sú v zmysle § 12 Vyhlášky MŽP č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch záväzné časti Doplnku č. 2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Dolný Lieskov.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvale udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie sa nepredpokladajú.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania Doplnku č. 2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepcnom riešení prípravy územia obce na realizáciu technickej, dopravnej infraštruktúry, bývania a umiestnenia skladového hospodárstva – logistiky. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie. Strategický dokument nemá priame negatívne účinky na obyvateľstvo.

5. Vplyvy na chránené územia

V území platí druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

V katastrálnom území Trstie sa nachádza chránené územia v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny

CHKO Strážovské vrchy

- CHKO Strážovské vrchy (Vyhláška MK SSR 14/1989 Zb.)
- SKCHVU 028 Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy (Vyhláška MŽP SR č.434/2009 Z.z.)

Doplnok č. 2 ÚPN-O Trstie (m.č. obce Dolný Lieskov) nepredpokladá vplyv na CHKO Strážovské vrchy ani na SKCHVU 028 Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch s funkciou bývania a skladov – logistiky je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z týchto nových plôch na riešené územie.

V tomto štádiu sa však nedajú úplne jednoznačne posúdiť, ale je veľký predpoklad, že riziká budú eliminované už vo fáze prerokovania ÚPD, jej úprav podľa pripomienok a následnej projektovej príprave.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Vylučujú sa takéto vplyvy, je nereálne predpokladať vplyvy presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Občania obce Dolný Lieskov

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté obce

1. Obec Dolný Lieskov
2. Obec Podskalie
3. Obec Mojtín
4. Obec Horný Lieskov
5. Obec Pružina
6. Obec Slopná

Dotknuté orgány

1. Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
2. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
5. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Partizánska 1130/50, 017 01 Považská Bystrica

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

Grafická časť Doplnok č. 2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov bude vypracovaná podľa § 12 ods.7 vyhl.č..55/2001 Z. z :

Doplnok č. 2 ÚPN-O Trstie m.č. Dolný Lieskov – vymedzenie riešeného územia

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

Pre vypracovanie Doplnok č.2 ÚPN-O Trstie m.č. obce Dolný Lieskov budú využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Považskej Bystrici 30.06. 2017

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Eva Barčiaková a Ing. Nadežda Odnogová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Ján K r i ž a n
starosta obce